

PLAN URBANISTIC ZONAL

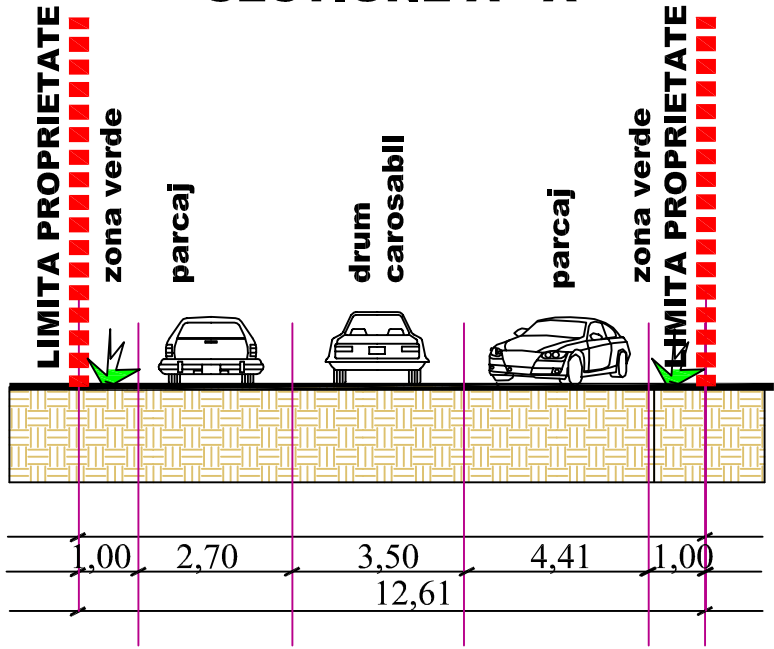
AMENAJARE SPATIU PUBLIC STR. SCOLII

ORAS COVASNA

INITIATOR : ORASUL COVASNA

P.U.Z.

SECTIUNE A - A



REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE SCARA 1 / 500

BILANT TERITORIAL COMPARATIV

EXISTENT PROPUS

specificatie	MP	%	MP	%
SUPRAFATA ANALIZATA	3500	X	3500	X
SUPRAFATA REGLEMENTATA	945	100,00	945	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII	0	0,00	0	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE ALEI, TROTUARE	0	0,00	20	2,11
SUPRAFATA CAROSABILA SI PARCAJE PUBLICE	0	0,00	775	82,01
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIP. EDILITARA	0	0,00	5	0,53
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII VERZI	0	0,00	145	15,35
SUPRAFATA NEAMENAJATA	945	0,00	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA	945	100,00	945	100,00

REGLEMENTARI

- parcajele nr. 4 - 20 vor avea dimensiunile 2,60 m x 5,00 m si se vor amplasa in unghi de 48 % fata de axul drumului carosabil
- parcajele nr. 1,2,3 vor avea dimensiunile 2,50 m x 5,00 m si se vor amplasa in unghi de 62 % fata de axul drumului carosabil
- parcajele nr. 21 - 26 vor avea dimensiunile 2,70 m x 6,00 m si si se vor amplasa paralel cu axul drumului carosabil
- parcajul nr. 27 va avea dimensiunile 3,20 m x 6,00 m si si se va amplasa paralel cu axul drumului carosabil - parcaj pentru persoane cu dizabilitati locomotorii

LEGENDA

- PERIMETRUL ZONEI ANALIZATE
- PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE IN P.U.Z. strada SCOLII
- strada STEFAN CEL MARE
- LIMITE LOTURI EXISTENTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA
- TROTUAR PROPOS
- SPATII VERZI AMENAJATE PROPUSE
- PLATFORMA DE PARCARE PROPUSA 27 LOCURI DE PARCARE
- LAMPADARE STRADALE FOTOVOLTAICE PROPUSE PENTRU ILUMINAT NOCTURN
- COSURI DE GUNOI STRADAL PROPUSE
- AUTOMAT TICHETE / SCANARE TICHETE
- BARIERA AUTOMATA CU PARCOMETRU

NU SE STABILESTE
EDIFICABIL, POT SI CUT

ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA
TERENURILOR :
CF. NR. 32928
945 MP - TEREN INTRAVILAN

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATE
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLOREA STELA SF.GHEORGHE, strada Privighetorii nr. 26 tel : 0741.128611 e-mail : stela.florea.bia@gmail.com				DENUMIRE : AMENAJARE SPATIU PUBLIC, STR. SCOLII, ORAS COVASNA LOCALITATEA : ORAS COVASNA INITIATOR : ORASUL COVASNA
SEF PROIECT	ARH. FLOREA STELA			TITLUL PLANSEI
PROIECTAT	ARH. FLOREA STELA			REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE
REDACTAT	ARH. FLOREA STELA			

PROIECT NR.
254 / 2022
FAZA P.U.Z.
SEPTEMBRIE 2022
SCARA 1 / 500
A - 03