



JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. înreg.: 3797/10.08.2020.

ind. dos.: _____

ANUNȚ

privind consultarea asupra propunerilor preliminare
**PUZ – CORT EVENIMENTE, ANEXĂ TIP “P”, PARCARE ȘI
ÎMPREJMUIRE TEREN**

Inițiator: S.C. IFPA EVENTS S.R.L.

Proiect nr. 169/2019 elaborat de B.I.A. Florea Stela – Sfântu Gheorghe/Covasna

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2010 al ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în orașul Covasna, aprobat prin HCL 24/2011 se inițiază consultarea publicului asupra propunerilor preliminare de **Plan Urbanistic Zonal - CORT EVENIMENTE, ANEXĂ TIP “P”, PARCARE ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**, beneficiar S.C. IFPA EVENTS S.R.L.

Documentația de urbanism este elaborată de B.I.A. Florea Stela – Sfântu Gheorghe/Covasna (proiect nr. 169/2019).

Elaborarea documentației de urbanism a fost solicitată prin certificatul de urbanism nr.336 din 21.06.2019 și respectă prevederile avizului favorabil nr. 16 din 20.07.2020.

Obiective și argumente:

Zona, conform P.U.G. și a regulamentului local de urbanism se află în UTR 41 cu funcțiunea dominantă Zonă industrie mică și servicii, spații și dotări aferente acestora.

Indicatori urbanistici propuși: P.O.T. max = 31%, C.U.T. max = 0,62 (conform memoriului de prezentare PUZ, capitol 3.)

Prin documentația de urbanism se propune reglementarea suprafeței de 5883 m² (imobil înscris în C.F. nr. 29894 Covasna) și crearea unei zone cu funcțiunea unică de “*servicii de organizare de evenimente cu alimentație publică*”.

Documentația se poate studia la sediul primăriei orașului Covasna.

Publicul este invitat să consulte propunerile preliminare P.U.Z. și să transmită observații și propuneri asupra documentelor prin depunerea de adrese la registratura

instituției: str. Piliske nr.1, oraș Covasna, jud. Covasna, fax 0267/342679 sau prin e-mail primar@primariacovasna.ro

Persoanele interesate pot formula observații până la data de 31/10/2019.

**Primar,
Gyerő József**



Întocmit:
Arhitect șef,
ing. Ambrus Attila

