



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



PROCES - VERBAL nr.8/2025

Încheiat astăzi, **17 aprilie 2025, orele 14⁰⁰**, cu ocazia ȘEDINȚEI ORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți **12 consilieri** în sala de ședințe, precum și **dl Mărtin Marius Stelian**, consilier supleant pe lista PSD, care urmează să depună jurământul. **Participă online: dl Bohățel Mihail – Bogdan și dna Muntean Felicia Maria.** **Întârzie: dl consilier Molnar Janos și dna consilier Becsek Eva.** **Lipsește dl consilier Jeszenovics Robert Karoly.**

Participă la ședință: primarul orașului, dl Gyero Jozsef, secretar general, dna Ciurea Maria Crina, directorul Direcției de Asistență Socială, dna Sîntoiu Angela Cornelia, inspector administrarea domeniului public și privat, dna Varga Monica Anamaria și consilier primar, dl Szabo Zoltan.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA ORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 215/2025, care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei și comunicată consilierilor prin e-mail.

Dl Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la ședința ordinară a consiliului local din luna aprilie.

Președinte de ședință pentru luna aprilie a fost ales dna consilier Teacă Florentina în ședința extraordinară din 8 aprilie 2025, cu HCL nr. 40/2025.

Dna președinte de ședință prezintă ORDINEA DE ZI a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

- 1. Depunerea jurământului de către dl Mărtin Marius Stelian, consilier pe lista PSD.**
- 2. Proiect de hotărâre cu privire la indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026.**
- 3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului de selecție – componentă inițială pentru selecția consiliului de administrație S.C. Gos Trans Com SRL.**
- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 27 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna.**

5. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociațiilor „ADI AQUACOV” pentru aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 23/2009 încheiat cu GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA.

6. Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea locuinței din fondul locativ de stat din orașul Covasna situată în str. Ady Endre nr. 1, bl. 1, ap. 13.

7. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat, proprietatea privată a orașului Covasna.

8. Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două parcele de teren intravilan situate în Orașul Covasna, str. Păcurarilor.

9. Diverse.

Dna Secretar General propune suplimentarea ordinii de zi cu un punct, respectiv Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 22/2010 privind aprobarea instituirii „PREMIULUI DE EXCELENȚĂ AL ORAȘULUI COVASNA PENTRU ACTIVITĂȚI ȘCOLARE” elevilor din anul terminal la Grupul Școlar „Kőrösi Csoma Sándor”, cu modificările ulterioare. Ținând cont de faptul că termenul pentru depunerea dosarelor a fost 15 aprilie 2025, orele 15.00, precum și că în urma alegerilor locale din 9 iunie 2024 trebuie stabilită comisia de evaluare a dosarelor precum și comisia de contestație, având în vedere termenele inițial stabilite prin HCL 22/2010 ce nu pot fi respectate în acest context, se propune aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Se supune la vot ordinea de zi, care se aprobă cu 13 voturi „pentru” – unanimitate.

Înainte de discutarea punctelor de pe ordinea de zi dna președinte de ședință supune la vot procesul – verbal nr. 7/2025 al ședinței extraordinare din 8 aprilie 2025.

Se aprobă procesul verbal cu 13 voturi „pentru” – unanimitate.

Se trece la discutarea punctului 1 de pe ordinea de zi, Depunerea jurământului de către dl Martin Marius Stelian, consilier pe lista PSD.

Dl Martin este invitat să depună jurământul.

După depunerea și semnarea jurământului dl Primar felicită noul consilier și îi urează succes în activitate.

Se trece la discutarea punctului 2 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre cu privire la indexarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2026.

Dl Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, pe procedură de urgență, anunțul fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 44/2025

Privind indexarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2026

Se trece la discutarea **punctului 3** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului de selecție – componenta inițială pentru selecția consiliului de administrație S.C. Gos Trans Com SRL.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice** și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, **protecția mediului**, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, pe procedură de urgență, anunțul fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 45/2025

Cu privire la aprobarea Planului de selecție – componența inițială pentru selecția consiliului de administrație S.C. Gos Trans Com SRL

Se trece la discutarea **punctului 4** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 27 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna.**

DI Szabo prezintă raportul de specialitate.

Intră în sala de ședințe dl consilier Molnar Janos.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț
– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase
– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului** și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură
– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, anunțul fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Discuții: DI Primar: există o mișcare factuală și juridică la aceste parcări rezidențiale, sunt unii care renunță la ele, alții cer mai multe locuri. Ne gândim să mărim numărul locurilor de parcare în detrimentul spațiilor verzi, deși aceste spații verzi oricum sunt ocupate tot de mașini. Unii au solicitat loc de parcare după licitații, alții au cerut al doilea loc când mai erau locuri libere. Așa se face că unii au câte două locuri de parcare, alții nu au nici unul. Trebuie să reglementăm cumva și această situație.

Intră în sala de ședințe dna consilier Becsek Eva.

DI Molnar: aceste contracte de închirieri se reînnoiesc anual?

DI Primar: nu, beneficiarii plătesc chiria anual. De asta trebuie să vedem cum să facem, o să discutăm și cu comisia de urbanism să vedem cum putem rezolva aceste probleme.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 46/2025

Privind aprobarea documentației de atribuire privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 27 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna

Se trece la discutarea **punctului 5** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociaților „ADI AQUACOV” pentru aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 23/2009 încheiat cu GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice** și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, prin anunț comun, anunțul fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 47/2025

privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociaților „ADI AQUACOV” pentru aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 23/2009 încheiat cu GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A

Se trece la discutarea **punctului 6** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea locuinței din fondul locativ de stat din orașul Covasna situată în str. Ady Endre nr. 1, bl. 1, ap. 13.**

Dna Sîntoiu prezintă raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecția socială**, sport și tineret

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 48/2025

**cu privire la repartizarea locuinței din fondul locativ de stat din orașul
Covasna situat în str. Ady Endre, nr. 1, bl. 1, ap. 13**

Se trece la discutarea **punctului 7** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat, proprietatea privată a orașului Covasna**

Dna Varga prezintă raportul de specialitate și arată că terenul aferent casei nu este în proprietatea orașului, cumpărătorii iau doar casa.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții: Dl Primar: cumpărătorii procedează în cunoștință de cauză, au fost informați despre faptul că terenul nu-i putem vinde, nefiind a noastră și au fost sfătuiți să caute proprietarul terenului pentru reglementări ulterioare.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 49/2025

**cu privire la aprobarea vânzării unei locuințe din fondul locativ de stat,
proprietatea privată a orașului Covasna**

Se trece la discutarea **punctului 8** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două parcele de teren intravilan situate în Orașul Covasna, str. Păcurarilor.**

Dna Varga prezintă raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului** și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 50/2025

privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două parcele de teren intravilan situate în Orașul Covasna, strada Păcurarilor

Se trece la discutarea **punctului 9** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 22/2010 privind aprobarea instituirii „PREMIULUI DE EXCELENȚĂ AL ORAȘULUI COVASNA PENTRU ACTIVITĂȚI ȘCOLARE” elevilor din anul terminal la Grupul Școlar „Körösi Csoma Sándor”, cu modificările ulterioare.**

Dna Secretar General prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **învățământ**, cultură, sănătate, protecția socială, sport și tineret

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții: **DI Gazda:** nu mai pot face parte din această comisie, nu o să particip nici la dezbateri, nici la vot. Nepotul meu a depus dosar.

Dl Molnar: propun ca din comisia de evaluare să facă parte doamnele consilieri Becsek Eva și Bodo Eniko, iar din comisia de contestație să facă parte domnii consilieri Bodo Tohotom și Antal Akos.

Dl Deaconu: în comisia de evaluare o propun pe dna consilier Muntean Felicia Maria, iar în comisia de contestație pe dna consilier Teacă Florentina.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 15voturi „pentru”, (dl Gazda Istvan nu votează) după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 51/2025

Cu privire la modificarea HCL nr. 22/2010 privind aprobarea instituirii „PREMIULUI DE EXCELENȚĂ AL ORAȘULUI COVASNA PENTRU ACTIVITĂȚI ȘCOLARE” elevilor din anul terminal la Grupul Școlar „Kőrösi Csoma Sándor”, cu modificările ulterioare

Diverse.

Dl Primar: pe e-mail v-a fost înaintat o invitație din partea orașului înfrățit Călărași pentru participarea unei delegații la evenimentele organizate în cadrul zilelor orașului, vă rog să mă anunțați despre intenția Dvs. de participare la acest eveniment.

Dl Deaconu: eu mă gândesc și vă anunț.

Dl Primar: am semnat contractul de finanțare pentru partea de sus a străzii Petofi pe programul Anghel Saligny, acum mai așteptăm ultimul lot de 10 străzi pentru contract. Acesta a fost depus ultimul, pentru că am avut foarte multe probleme cu rețelele edilitare, pe care am reușit să rezolvăm. Acum așteptăm aprobarea de către Minister, iar la anul ne apucăm de treabă. Cât de curând licităm lucrarea pentru asphaltarea drumului către Tamașfalău.

Dl Molnar: mă întreabă cetățenii ce se întâmplă cu fosta casa de cultură.

Dl Primar: clădirea a fost cumpărată de o firmă din Israel, nu am mai reușit să luăm legătura cu ei, o să aplicăm suprainpozitarea.

Dl Gazda: pe strada Gabor Aron nu arde becul pe primul stâlp. Spre spitalul orașenesc nu este iluminat public deloc.

Dl Primar: la spital ne-am propus să comandăm un fel de reabilitare pentru toată suprafața asfaltată, luăm legătura cu conducerea spitalului, o să cerem de la comune contribuția la Asociația Pro Spitalul Olandez și din suma adunată o să facem inclusiv iluminat public.

Dl Vatany: plăcuțele cu numele străzilor vom monta direct pe gard?

Dl Primar: găsim noi locurile potrivite, prima dată să comandăm plăcuțele.

Dna Becsek: ați promis montarea unui limitator de viteză pe strada Ștefan cel Mare.

Dl Primar: știu, au cerut și pe str. Pava de Sus, o să montăm. Cei de la restaurantul Dorka au sesizat la rândul lor lipsa trecerii de pietoni în fața

restaurantului. Acolo este o situație aparte, sunt locurile de parcare fără trotuar, calcă direct pe drum, iar poliția le dă amendă. Nu știu dacă ar fi soluția corectă o trecere de pietoni.

Dl Domahazi: trebuie neapărat parcare cu plată.

Dl Gazda: peste tot parchează neregulamentar.

Dl Domahazi: o parcare cu plată și păzită pe marginea orașului ar mai rezolva din probleme.

Dl Primar: și Dna Olteanu a solicitat parcare pentru minihotel. Nu prea avem unde să amenajăm parcări, orașul a fost contruit și a funcționat ca o comună până în anii 1950, când a devenit oraș. Nu s-a gândit nimeni atunci la un spațiu mai mare pentru mașini.

Dl Fulop: drumul spre Comandău s-a deteriorat foarte mult.

Dl Primar: nu putem interveni până nu se usucă un pic noroiul, acum nu putem nivela. Cum putem, intervenim.

Nefiind alte discuții doamna Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 15.50.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEACĂ FLORENTINA**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
CIUREA MARIA - CRINA**