



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



PROCES - VERBAL nr. 4/2025

Încheiat astăzi, **27 februarie 2025, orele 14⁰⁰**, cu ocazia ȘEDINȚEI ORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți 12 consilieri în sala de ședințe. Lipsesc consilierii: dna Bodo Eniko, dl Bodo Tohotom și dl Jesznovics Robert Karoly. Întârzie: dl Gazda Istvan și dna Becsek Eva. Participă online: dl Enea Nicolae și dl Fulop Csaba.

Participă la ședință: primarul orașului, dl Gyero Jozsef, secretar general, dna Ciurea Maria Crina, director S.C. Gos Trans Com SRL, dl Csikos Tibor Zoltan, Director Asistență Socială, dna Sîntoiu Angela - Cornelia, consilier primar, dna Cucu Irma, inspector urbanism, dl Papucs Barnabas și inspector protecția mediului, dl Opra Debreczi Zsombor.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA ORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 95/2025, care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei și comunicată consilierilor prin e-mail.

DI Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la ședința ordinară a consiliului local din luna februarie.

Se propune alegerea unui președinte de ședință pentru luna februarie 2025.

Este propus dl consilier Jeszenovics Albert ca președinte de ședință pentru luna februarie.

Se aprobă propunerea cu 12 voturi „pentru” – unanimitate, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 16/2025

**Cu privire la alegerea președintelui de ședință pentru luna ianuarie –
DI Jeszenovics Albert**

DI președinte de ședință prezintă **ORDINEA DE ZI** a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobare PUZ – zonă de locuințe str. Stejarului, nr. FN, Orașul Covasna, beneficiari: dl Groza Ștefan și dna Groza Elena.

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobare PUZ – casă de locuit, str. Stejarului, nr. 21, Orașul Covasna, beneficiar: dl Cimpoeșu Constantin.

3. Proiect de hotărâre privind cu privire la modificarea tarifelor la serviciul public de salubritate „Colectarea și transportul deșeurilor municipale” pe raza orașului Covasna.

4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul orașului Covasna pentru anul 2025.

5. Proiect de hotărâre privind stabilirea și aprobarea structurii pe specialități a Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor privind repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Covasna.

6. Proiect de hotărâre cu privire la completarea HCL nr. 181/2024 privind desemnarea reprezentanților Consiliului local în comisia de concurs și în comisia de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției de Director Medical la Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” – Covasna.

7. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 198/2023 privind aprobarea statului de funcții și a organigramei ca urmare a reorganizării aparatului de specialitate al Primarului orașului Covasna conform Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.

8. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea anexelor la contractul de delegare aprobat prin HCL nr. 137/2022 privind atribuirea directă a gestiunii serviciului de salubritate a localității către SC Gos Trans Com SRL, având ca asociat unic orașul Covasna.

9. Proiect de hotărâre privind la modificarea art. 5 din HCL nr. 11/2025 cu privire la aprobarea volumului de masă lemnoasă propus pentru recoltare în anul 2025 din fondul forestier proprietatea publică a orașului Covasna, a prețului de referință și a modalității de valorificare al acestuia.

10. Diverse.

Dl Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu 1 punct, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție și numire a membrilor Consiliului de Administrație și Directorului General al S.C. GOS-TRANS-COM SRL, cu sediul în Orașul Covasna, str. Ștefan cel Mare, nr.2, Jud. Covasna – ținând cont de faptul că mandatul actualului consiliu de administrare expiră în data de 17 martie 2025, este nevoie declanșarea procedurii de selecție și de numire a membrilor consiliului de administrație și directorului

general cât mai devreme, astfel se propune aprobarea proiectului de hotărâre inițiat în acest sens.

Se supune la vot ordinea de zi completată, care se aprobă cu **12 voturi „pentru”** – unanimitate.

Intră în sala de ședințe dl consilier Gazda Istvan.

Înainte de discutarea punctelor de pe ordinea de zi, dl președinte de ședință supune la vot procesele verbale ale ședințelor, după cum urmează:

- proces verbal nr. 3 - ședința ordinară 30 ianuarie 2025

Procesul verbal este aprobat cu **13 voturi „pentru”** – unanimitate.

Se trece la discutarea **punctului 1** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobare PUZ – zonă de locuințe str. Stejarului, nr. FN, Orașul Covasna, beneficiari: dl Groza Ștefan și dna Groza Elena.**

Dl Papucs prezintă raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, anunțul fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Discuții: Dl Molnar: cine va trebui să asigure alimentarea cu apă?

Dl Papucs: beneficiarul trebuie să rezolve aceste probleme.

Intră în sala de ședințe dna consilier Becsek Eva.

Dl Primar: există zone unde este foarte greu să extinzi utilitățile, vezi cazul Comandău. Trebuie să vedem dacă str. Stejarului este inclusă în vreo investiție.

Dl Molnar: noi am mai aprobat PUZ-uri, dar mereu era scris că beneficiarul trebuie să se asigure de racordare, iar aici nu scrie.

Dl Primar: în acea stradă nu există apă și canalizare, dar este deja o zonă locuită, există PUG. S-a solicitat PUZ pentru că nu era reglementată zona pentru construcții. Am mai avut asemenea PUZ-uri aprobate, iar din verificări reiese că str. Stejarului este inclusă în proiect pentru extinderea rețelei de apă și de canalizare.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 17/2025
cu privire la aprobare **P.U.Z. – ZONĂ DE LOCUINȚE**
STR. STEJARULUI, NR. FN, ORAȘUL COVASNA
Beneficiari: **Dl. Groza Ștefan și Dna. Groza Elena**

Se trece la discutarea **punctului 2** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobare PUZ – casă de locuit, str. Stejarului, nr. 21, Orașul Covasna, beneficiar: dl Cimpoeșu Constantin.**

Dl Papucs prezintă raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, anunțul fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 18/2025
cu privire la aprobare **P.U.Z. – CASĂ DE LOCUIT**
STR. STEJARULUI, NR. 21, ORAȘUL COVASNA
Beneficiar: **Dl. Cimpoeșu Constantin**

Se trece la discutarea **punctului 3** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind cu privire la modificarea tarifelor la serviciul public de**

salubritate „Colectarea și transportul deșeurilor municipale” pe raza orașului Covasna

DI Csikos prezintă detaliat fișa de fundamentare pentru modificarea tarifelor și arată că propunerea a fost analizată și de către ADI SIMD.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice** și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, **protecția mediului**, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, pe procedură de urgență, anunțul fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații

Discuții: DI Primar: fiecare majorare de tarif implică discuții în contradictoriu. În această situație trebuie să știm că activitatea de culegere este efectuată de către de S.C. Gos Trans Com, iar activitatea de sortare și depozitare de către ECO BIHOR, din această cauză este compus tariful din atât de multe componente. Acest tarif vizează activitatea efectuată de GTC, unele sunt impuse prin lege. Inițial mi sa părut un preț mare, greu de suportat de către cetățeni, dar este un tarif corect calculat, este undeva la mijloc raportat la nivel de țară. Ca raport calitate - preț suntem în fruntea clasamentului privind calitatea serviciului, potrivit directorului ADI SIMD. Tariful final care este, care va apărea pe facturi?

DI Csikos: 22 lei/pers/lună la persoane fizice și 270 lei/mc/lună pentru persoane juridice. Ultima aprobare a tarifului pentru GTC a fost în anul 2023, în anul 2024 a fost modificat tariful în urma majorării componentelor impuse de ADI SIMD. Creșterile de anul trecut (salarii, întreținere, etc.) au fost suportate de societate.

DI Vatany: OIREP-ul l ce este?

DI Csikos: La nivel european, legislația este foarte strictă în privința normelor de mediu, iar odată cu aderarea României la Uniunea Europeană, ne-a revenit obligația de a ne alinia acestor norme. Una dintre acestea aduce în atenția producătorilor/ importatorilor cu activitatea comercială în România conceptul de Răspundere Extinsă a Producătorului, respectiv conceptul de OIREP (Organizații care Implementează obligațiile privind Răspunderea Extinsă a Producătorului).

Prin intermediul acestora, producătorii sau importatorii de produse ambalate, cu activitatea comercială pe teritoriul țării noastre, își pot îndeplini responsabilitatea față de mediu prin atingerea obiectivelor de reciclare și valorificare pentru deșeurilor de ambalaje.

Dl Primar: mai este o problemă: insulele de colectare SGR nu intră în contabilitate GTC.

Dl Csikos: ne doare cel mai mult lipsa ambalajelor de sticlă.

Dl Molnar: în aceste condiții, cu tariful majorat, puteți să faceți profit?

Dl Csikos: noi sperăm că da, încercăm.

Dl Primar: GTC are și alte activități, de ex. salubritatea orașului.

Dl Deaconu: tariful diferențiat se aplică?

Dl Csikos: încă nu am aplicat, pentru verificarea îndeplinirii condițiilor, ca să putem aplica, am mai avea nevoie de 20 de oameni în plus.

Dl Primar: este foarte greu să verifici fiecare gospodărie, problema mai mare ar fi la blocuri.

Dl Gazda: consider că această majorare trebuie explicată și cetățenilor.

Dl Primar: acesta este un tarif pentru un serviciu.

Dl Gazda: când începeți să strângeți crengile?

Dl Csikos: după data de 10 martie.

Dl Vatany: mereu este problemă la punctele de colectare a SGR -ului, nu se pot înființa și altele?

Dl Bohățel: doar cine pune în vânzare poate să colecteze.

Dl Primar: practic fiecare comerciant ar trebui să returneze, să aibă contract.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 19/2025

cu privire la modificarea tarifelor la serviciul public de salubritate „Colectarea și transportul deșeurilor municipale” pe raza orașului Covasna

Se trece la discutarea **punctului 4** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul orașului Covasna pentru anul 2025**

Dna Sîntoiu prezintă raportul de specialitate.

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecție socială** și sport
– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț
– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 20/2025
cu privire la aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale
administrare și finanțate din bugetul orașului Covasna, pentru anul 2025

Se trece la discutarea **punctului 5** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind stabilirea și aprobarea structurii pe specialități a Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor privind repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Covasna.**

Dna Sîntoiu prezintă raportul de specialitate.

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecție socială și sport**
– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 21/2025
privind stabilirea și aprobarea structurii pe specialități a Comisiei sociale de
analiză și soluționare a cererilor privind repartizarea locuințelor pentru tineri
destinate închirierii în orașul Covasna

Se trece la discutarea **punctului 6** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la completarea HCL nr. 181/2024 privind desemnarea reprezentanților Consiliului local în comisii de concurs și în comisia de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției de Director Medical la Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza” – Covasna.**

DI Primar prezintă raportul de specialitate.

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, **sănătate**, protecție socială și sport

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Dl Deaconu propune pe dna dr. Furtună Iuliana ca membru supleant în comisia de concurs, iar în comisia de contestații îi propune pe dna consilier Teacă Florentina și pe dl consilier Vatany Ferenc, ca locuitori.

Propunerea d-lui Deaconu este aprobată cu 14 voturi „pentru” – unanimitate.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat, modificat și completat, cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 22/2025

cu privire la modificarea și completarea HCL nr. 181/2024 privind desemnarea reprezentanților consiliului local în comisia de concurs și în comisia de soluționare a contestațiilor pentru ocuparea funcției de Director Medical la Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Géza” Covasna

Se trece la discutarea **punctului 7** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 198/2023 privind aprobarea statului de funcții și a organigramei ca urmare a reorganizării aparatului de specialitate al Primarului orașului Covasna conform Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung.**

Dna Cucu prezintă raportul de specialitate.

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 23/2025

cu privire la modificarea HCL NR. 198/2023 privind aprobarea statului de funcții și a organigramei ca urmare a reorganizării aparatului de specialitate al Primarului orașului Covasna conform Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările ulterioare

Se trece la discutarea **punctului 8** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea și completarea anexelor la contractul de delegare aprobat prin HCL nr. 137/2022 privind atribuirea directă a gestiunii**

serviciului de salubritate a localității către SC Gos Trans Com SRL, având ca asociat unic orașul Covasna.

DI Opra - Debreczi prezintă raportul de specialitate.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț**

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, **protecția mediului**, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții: DI Gazda: sunt puține persoane trecute aici.

DI Opra - Debreczi: acestea sunt persoanele care au contract.

DI Primar: mulți cetățeni nu sunt acasă, cei care sunt acasă și nu au contract, plătesc dublu. Este foarte greu cu o anumită categorie de persoane. Noi încercăm să facem un pas înainte cu acel proiect cu care am lucrat atât de mult cu toții, pentru ridicarea standardelor de colectare a deșeurilor.

Și cu aceste casete vor fi probleme, este o categorie de persoane care vandalizează aceste insule. Sperăm să putem reduce cantitatea de deșeuri menajere depuse, reducând astfel și penalizarea pe care o primim.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 24/2025

cu privire la modificarea și completarea anexelor la Contractul de delegare aprobat prin HCL nr. 137/2022 privind atribuirea directă a gestiunii serviciului public de salubritate a localității către S.C. Gos-Trans-Com S.R.L., având ca asociat unic orașul Covasna

Se trece la discutarea **punctului 9** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind la modificarea art. 5 din HCL nr. 11/2025 cu privire la aprobarea volumului de masă lemnoasă propus pentru recoltare în anul 2025 din fondul forestier proprietatea publică a orașului Covasna, a prețului de referință și a modalității de valorificare al acestuia.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 25/2025

privind modificarea art. 5 al HCL nr. 11/2025 cu privire la aprobarea volumului de masă lemnoasă propus pentru recoltare în anul 2025 din fondul forestier proprietatea publică a orașului Covasna, a prețului de referință și a modalității de valorificare al acestuia

Se trece la discutarea **punctului 10** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție și numire a membrilor Consiliului de Administrație și Directorului General al S.C. GOS-TRANS-COM SRL, cu sediul în Orașul Covasna, str. Ștefan cel Mare, nr.2, Jud. Covasna.**

DI Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice** și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **14** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 26/2025

privind declanșarea procedurii de selecție și numire a membrilor Consiliului de Administrație și a Directorului General al S.C. GOS-TRANS-COM SRL, cu sediul în Orașul Covasna, str. Ștefan cel Mare, nr.2, Jud. Covasna

Dna consilier Becsek Eva, cu acordul consilierilor părăsește sala de ședințe.

Diverse.

Dl Primar: vizavi de terenul din Chiuruș, problemă ridicată în ședința anterioară de către dl consilier Molnar - am vorbit cu colegii și au arătat că după măsurători a reieșit o suprafață mai mare de teren, astfel suprafața a fost rectificată prin hotărâre judecătorească. Dl arhitect șef a pregătit o simulare de dezlipire, astfel încât să rămână suprafața aferentă casei și o curte, dacă sunteți de acord.

**Dl consilier Fulop Csaba cu acordul consilierilor prezenți părăsește
ședința.**

Consilierii rămași sunt de acord cu propunerea de dezlipire a dlui Ambrus. Pentru o ședință ulterioară se va pregăti proiectul de dezlipire a terenului, dacă va fi de acord cu propunerea făcută și dl Apostol Andrei, proprietarul casei de locuit.

Dl Gazda: o insulă de colectare ar trebui dus la Lăcăuți.

Dl Primar: insulele de colectare sunt pentru zonele de blocuri, casele au contract separat pentru ridicarea deșeurilor.

În continuare **Dl Primar** prezintă propunerea făcută de către dl Condrea Ioan privind donarea unei suprafețe de teren, în schimbul amenajării și întreținerii acestuia ca drum de acces către celelalte parcele și către lac. Aici mai este un proprietar, avem nevoie și de acceptul acestuia. Urmează ca dl Condrea să fie invitat în ședință de consiliu ca să prezinte personal oferta.

Aduce la cunoștința consilierilor prezenți faptul că s-a semnat contractul de finanțare pentru proiectul „Regenerare urbană zonă centrală în Orașul Covasna; Punerea în valoare a factorilor naturali de cură și a atracțiilor turistice din orașul Covasna, prin crearea unui traseu de cură pe teren și construirea unui punct de observare – Panorama orașului”. Urmează să fie comandat proiectul tehnic și pe urmă contractat execuția lucrărilor.

Dl Molnar: cu sania de vară cum stăm?

Dl Primar: proiectul a fost depus pe Masterplanul turismului, unde nu a prins finanțare nici un proiect. Pe urmă a fost depus pentru finanțare la CNI, dar deocamdată nu am primit finanțare. În perspectivă ar exista un plan de apel pentru obiective turistice la ADR Centru, avem proiectul făcut, am putea depune, dar apelul nu a fost lansat încă.

Dl Gazda: cu Wellnessul cum stăm?

Dl Primar: investiția este finanțată de CNI, dacă plătește, până la sfârșitul anului trebuie finalizată. Utilitățile, ce era obligația noastră, am rezolvat în mare parte – gazul avem, apă avem, dar nu este destul debit. Ne-am gândit să facem rezervoare și stații de pompare. Mai trebuie să rezolvăm apa minareală, gazul mofetic și drumul până acolo.

Dl Deaconu: investițiile către Chiuruș în ce stadiu se află?

Dl Primar: acolo sunt 2 obiective de investiții, cu 2 executanți diferiți. Terenul de sport a plecat destul de bine, dar s-au oprit lucrările pentru o perioadă.

Lucrările au fost reluate recent, acum se montează ușile și geamurile și lucrează în interior.

Când s-au apucat executanții de sala de sport au văzut că pânza freatică era mult mai sus decât era trecut în acte. Au făcut o pernă de balast pe care vine construcția, însă aceste intervenții în plus au adus cheltuieli în plus. Pe la urmă s-a rezolvat problema, acum lucrează și ei. Am viabilizat zona și acolo, aceste investiții nu se văd dar sunt costisitoare. În afară de asta cei de la drumuri ne-au înștiințat că trebuie să construim benzi de accelerare și decelerare la intrare în investiție, care ne costă iarăși alți bani.

Dl Gazda: când încep lucrările de asfaltare în Chiuruș?

Dl Primar: urmează să facem proiectul tehnic și după urmează execuția lucrărilor. Așa suntem și cu partea superioară a străzii Petofi, primul lot de 7 străzi și lotul de 10 străzi – aici încă nu avem contract de finanțare, dar lucrăm ca să punem la punct utilitățile.

Dl Vatany: cum avansează lucrările la hotelul de lângă Wellness?

Dl Primar: acum proiectează, așa au spus. Sunt încă în termen, dar ar trebui să se miște.

Dl Domahazi: în satul Chiuruș, partea de sus, unde sunt cabanele, nu există apă potabilă și canalizare. Proprietarii s-au gândit că ar plăti ei investiția de extinderea rețelelor, dacă ar fi sprijiniți de primărie.

Dl Primar: trebuie să verificăm cum putem să rezolvăm această problemă, cumva în colaborare cu cei de la apă. Nu știu dacă putem să includem în vreun proiect, pentru că distanța este destul de mare. Căutăm o soluție pentru rezolvarea problemei.

Dra Teacă: când mergem să vedem investițiile?

Dl Primar: stabiliți Dvs. împreună cu consilierii o zi.

Dna Muntean: pârtia de schi nu a fost deschis deloc în acest sezon?

Dl Primar: nu a fost destulă zăpadă naturală peste care puteam să facem zăpadă artificială și nici temperaturile nu ne-au ajutat deloc. Și întreținerea patinoarului ne costă destul de mult.

Dl Jeszenovics: rețeaua de canalizare din Chiuruș de ce nu funcționează?

Dl Primar: avem problemă cu una din SPA-uri, fiind în garanție urmează să fie verificat de către cei care au executat lucrarea.

**Nefiind alte discuții domnul Președinte de ședință mulțumește pentru
Prezență și închide ședința la orele 17.20.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
JESZENOVICS ALBERT**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
CIUREA MARIA - CRINA**