



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



PROCES - VERBAL n.r. 23/2023

Încheiat astăzi, **28 septembrie 2023, orele 14⁰⁰**, cu ocazia ȘEDINȚEI ORDINARE, a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți 16 consilieri în sala de ședințe, prin mediul online participă dl consilier dr. Enea Nicolae.

Participă la ședință: primarul orașului, dl Gyerő József, secretar general, Vasilica Enea, dl Opra János – director executiv interimar ADI AQUACOV și dl ing. Balló Attila, consultant tehnic în cadrul ADI AQUACOV, dl ing. Szasz Veres Attila – S.C. ABSTRUKT SRL și dl arhitect șef, dl Ambrus Attila. La invitația d-lui Viceprimar sunt prezenți în sala de ședințe câștigătorii concursului Locul unde trăim – Imaginea noastră – ediția 2023 pentru a le fi înmânate premiile câștigate.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA ORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 542/2023, care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei și comunicată consilierilor prin e-mail la data de **22 septembrie 2023**.

Dl Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la ședința ordinară a consiliului local din luna septembrie 2023, care se desfășoară în sala de ședințe a Consiliului local al orașului Covasna.

Președinte de ședință pentru luna septembrie a fost ales dl consilier Holoșpin Constantin în ședința extraordinară din 18 septembrie 2023.

Dl președinte de ședință prezintă ORDINEA DE ZI a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” – aprobare strategie.

2. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” – aprobare act adițional.

3. **Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului general al orașului Covasna pe anul 2023.**

4. **Proiect de hotărâre privind actualizarea nomenclatorului stradal al orașului Covasna.**

5. **Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de concesiune nr. 2853/1998, încheiat cu S.C. Sigur Import Export S.R.L. Covasna, prin act adițional.**

6. **Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 119/2020 cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de administrație la Centrele Financiare I, II și III de învățământ preuniversitar, cu modificările ulterioare.**

7. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic cu detalii de execuție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a sediului Primăriei Orașului Covasna”, în cadrul PNRR Componenta 10 – Fondul local, cod proiect C10-I3-723, beneficiar UAT Covasna.**

8. **Informarea d-lui Primar despre deplasarea oficială în străinătate – Ungaria, orașul Papa, în perioada 07-10 septembrie 2023.**

9. **Diverse**

DI Primar: propun suplimentarea ordinii de zi cu un punct, respectiv: **Proiect de hotărâre privind aprobarea participării UAT Oraș Covasna la „Programul județean de dezvoltare a infrastructurii unităților de învățământ preuniversitar” în perioada 2021-2024 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Lucrări de reparații și de modernizare grupuri sanitare din Liceul Körösi Csoma Sándor, Covasna”.** Având în vedere faptul că acest proiect trebuie implementat până la sfârșitul anului 2023, s-a considerat oportun introducerea proiectului pe ordinea de zi a ședinței ordinare pentru a putea dezbătut cât mai devreme.

Totodată, având în vedere prezența câștigătorilor concursului Locul unde trăim – Imagia noastră – ediția 2023, propun ca înainte dezbaterii punctelor de pe ordinea de zi să fie înmânate premiile câștigătorilor.

Se supune la vot ordinea de zi modificată și completată, care se aprobă cu **17 voturi „pentru”** – unanimitate.

DI Primar felicită câștigătorii concursului și arată că prin munca lor, prin efortul depus ridică și îmbunătățesc imaginea orașului.

Câștigătorii sunt: - Premiul I – 3.600 lei: respectiv 1.200 lei pentru Papp Kinga din str. Dsida Jenő nr.2; 1.200 lei pentru Andriescu Constantin din str. Justinian Teculescu nr.7 și 1.200 lei pentru Németh Edit din str. Școlii nr.26;
- Premiul II – 2.000 lei: respectiv 1.000 lei pentru Ugron Tamás din str. Petőfi Sándor nr.126 și 1.000 lei pentru Enea Ileana din str. Cuza Vodă nr.40;

- Premiul III – 800 lei: Plaiasu Nicolae din str. Școlii nr.13.

Secțiunea Bloc locuințe:

-Premiul I – 7.000 pentru blocul situat pe str. Libertății nr.22, bl.3 sc.D.



Câștigătorii părăsesc sala de ședințe.

Se trece la discutarea **punctului 1** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat din UAT Covasna, actelor justificative care însoțesc cererea, locului de primire a cererilor, precum și constituirea unei comisii de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat.**

DI Primar salută prezența d-lor Opra János și Baló Attila din partea ADI AQUACOV.

DI Baló Attila: prezintă pe scurt conținutul strategiei și arată că printre altele și orașul Covasna are un proiect pentru reabilitarea rețelelor de apă și canalizare depus de către Operatorul regional.

La orașe prioritar este și extinderea dar și reabilitarea rețelelor existente, și la orașul Covasna sunt multe reabilitări (reabilitarea rezervoarelor, reabilitările aducțiunilor, reabilitările extinderi apă – canal, etc). Ceea ce este specific pentru orașul Covasna este că strategia se bazează pe regionalizarea acestor sisteme, dorim ca în zona urbană unde sunt capacități de apă sau de epurare să conectăm și comunele din localitățile din jur, în funcție de posibilitățile acestor stații de tratare a apei sau stații de epurare. Deci la epurare la Covasna nu avem conectat că nu are capacitate decât satul Chiuruș, la apă deja e conectată comuna Brateș și am mai inclus comuna Zăbala. Asta așa a fost și în strategia Județeană și în masterplan. În paralel am inclus și investițiile necesare de racordare ca să se reducă acum consumul de apă. În momentul de față consumul de apă este triplu decât ar fi nevoie, însă sunt

foarte mari pierderi în sistem din diverse motive, deci trebuie să reducem prin reabilitări aceste pierderi de apă că efectiv capacități de captare există ca să putem alimenta aceste două comune, Brateș și Zăbala. Deci strategia se implementează dacă vor fi respectate aceste condiții să se reducă pierderea de apă, altfel nu mai facem extinderi.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice** și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **turism și agrement**, protecția mediului, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, prin anunț comun, fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații. Înainte de emiterea avizului favorabil am formulat niște întrebări către ADI AQUACOV, mi s-a răspuns, am pus și în mapă atât întrebarea cât și răspunsul. Am întrebat și am considerat necesar să avem și un raport de specialitate din partea compartimentului urbanism pentru a se arăta dacă această strategie corespunde previziunilor și liniilor directoare ce vor fi stabilite prin noul PUG, având în vedere că avem intenția să extindem intravilanul, vom avea noi capacități de cazare, baza wellness, sportive, că avem o lipsă de canalizare în Comandău, că presiunea apei este așa cum e, că sunt foarte multe pierderi pe rețea. Dl Ambrus a zis că trebuie să studieze foarte atent întreaga strategie corelat cu planurile și masterplanurile și studiile de fezabilitate aprobate anterior și nu avem încă un răspuns de la urbanism. Din punctul meu de vedere aprobarea unei strategii nu are de ce să nu fie legală. Am formulat și întrebarea de ce nu sunt incluse aici prețuri și tarife și am înțeles că strategia de tarifare este componenta altui plan. Am avut rezerve și cu apa în Zăbala, am avut un articol în acea hotărâre că se va aproba furnizarea apei potabile către Zăbala doar în condițiile în care nu o să avem noi probleme pe orașul Covasna.

Discuții: Dl Baló: anul trecut a fost aprobată strategia de tarifare.

Dl Molnár: întrebările d-nei Secretar sunt binevenite, întrebarea mea este dacă această strategie a prevăzut perioada secetoasă din ultimii ani. Vizavi de tarif – dacă înmulțiți numărul consumatorilor, nu ar trebuie să scădeți prețul apei?

Dl Baló: doar în orașul Covasna se captează apa, în altă parte apa se pompează din puțuri de mare adâncime. În cazul orașului Covasna nu există apă potabilă în zona puțurilor, dar până în anul 2030 nu ar trebui să avem probleme nici

cu captarea. Zăbala nu are de unde să capteze apă. Cea mai bună apă este la Întorsura Buzăului, vine din puțuri.

DI Opra: dacă Covasna nu are apă, e de înțeles că nu are din ce să dea mai departe.

DI Molnar: există posibilitatea să se oprească apa către Zăbala dacă noi nu avem suficient?

DI Baló: trebuie reabilitată conducta de la Cerăt plus trebuie făcută aducțiunea. Toate lucrările necesare vor fi detaliate prin studii de fezabilitate de specialitate.

Politica tarifară nu face parte din această strategie, ea a fost aprobată anul trecut. Planul de afaceri ADI, aprobat de ANRSC, nu prevede scăderea prețului, ci creșterea lui etapizată. În tarif este inclus și fondul IID, din care se realizează investițiile care nu se finanțează prin proiecte europene. ANRSC a solicitat actualizarea prețului anual, iar tariful este unic pe nivel de ADI. Așa a fost înființată această structură, fără asta nu ne dădeau fonduri europene.

DI Enea: cantitatea apei în oraș a scăzut foarte mult, atât debitul cât și presiunea, mai ales pe timp de vară când hotelurile sunt pline. Dvs. ați verificat debitul apei pe timp de vară? Dacă vremea va rămâne așa, apa nu va fi suficientă pentru noi, nu să mai dăm la alte localități. Eu mă abțin pentru legarea altor comune până când orașul Covasna are probleme și nu are apă suficientă. În viitor nu o să avem nici atâta apă cât e acum.

DI Gazda: nici 50% din apa captată nu intră în rețea.

DI Baló: pierderile nu sunt pe aducțiune, pentru că e nouă. De la stația de captare se pierde apa pe rețea, de asta dorim neapărat reabilitarea rețelelor.

DI Enea: legat de prețuri: pe timpuri erau discuții conform cărora dacă îndeplinim anumite condiții prețurile vor scădea. Noi prin HCL am aprobat recordarea comunei Zăbala condiționat, eventual putem include și în acest proiect un articol prin care condiționăm acest lucru.

DI Primar: când consiliul local a fost de acord cu racordarea Comunei Zăbala la rețea am fost asigurați că vom avea destulă apă pentru toți. Vedem că acum funcționează sistemul, sunt în curs mai multe lucrări, încercăm să eliminăm o parte din pierderi. Dincolo de solidaritate prima dată trebuie să rezolvăm problemele noastre, până în momentul în care noi avem probleme nu suntem de acord să dăm apă la alte comune, astfel vom formula și un articol în hotărâre.

Noi avem o colaborare bună cu cei de la Gospodărie Comunală, o parte din preț este utilizată în scopul reabilitării unor părți din rețele, acolo unde avem probleme. Această colaborare trebuie să fie în interesul orașului.

DI Baló: așteptăm acum decizia PNRR legat de proiecte, care la nivelul orașului Covasna include mai multe lucrări.

DI Ferencz: ați menționat că cea mai bună apă este la Întorsura Buzăului, asta înseamnă că calitatea apei în orașul Covasna nu este bună?

DI Baló: m-am referit la costurile privind tratarea apei. Știți că în Covasna sunt probleme cu turbiditatea apei, mai ales la ploii sau la exploatarea forestiere.

DI Vatóny: am văzut că se lucrează la casa de apă.

DI Baló: am făcut un decantor suplimentar.

DI Primar: deci condiționăm în mod general racordarea altor UAT-uri la rețea.

Dna Secretar: articolul va avea următorul cuprins:

„ Se acordă mandat special primarului **Gyerő József**, reprezentantul Orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV”, să voteze pentru aprobarea Strategiei Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV” privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare menajeră pentru perioada 2023-2030, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, **în condițiile în care implementarea Strategiei nu afectează în mod negativ nevoile orașului Covasna.**”

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre modificat, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **17** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 136/2023

cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” pentru aprobarea Strategiei Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare menajeră pentru perioada 2023-2030

Se trece la discutarea **punctului 2** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” – aprobare act adițional.**

DI Opra: în urma controlului efectuat de ANRSC ni s-a impus revizuirea contractului de delegare, a regulamentului și a caietului de sarcini, care nu au fost actualizate din 2008. De acum încolo ele trebuie să fie actualizate din 5 în 5 ani. Până acum bransamentele populației se finanțau de către clienți sau de operator, în urma modificărilor legislației ele trebuie să fie finanțate de operator, în funcție de disponibilitățile financiare ale operatorului. Redevența va crește în fiecare an, o să fie un profit mai mic.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice** și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, prin anunț comun, fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații

Discuții: Dl Neagovici: studiind materialul am observat că prețul apei până în 2030 se va dubla, prețul la canalizare crește și mai mult. Această redevență pe care ați amintit se va regăsi și pe factura cetățeanului.

Dl Baló: așa este. Este anexat tabelul cu prețurile, puteți studia.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 17 voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 137/2023
cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Covasna
în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară
”AQUACOV” pentru aprobarea Actului adițional Nr. 38 la Contractul de
delegare a gestiunii nr. 23/2009

Dl Primar mulțumește pentru prezența dlui Opra și Balo, după care domnii părăsesc sala de ședințe.

Ținând cont de faptul că este prezent în sala de ședințe dl ing. Szasz Veres Attila, dl Primar propune discutarea punctului 7 de pe ordinea de zi ca punctul 3.

Se trece la discutarea **punctului 3** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic cu detalii de execuție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică a sediului Primăriei Orașului Covasna”, în cadrul PNRR Componenta 10 – Fondul local, cod proiect C10-I3-723, beneficiar UAT Covasna.**

Dl Primar: avem o finanțare asigurată pe PNRR în sumă de 2.690.936,85 lei, care este aproape jumătate din suma necesară implemetării proiectului. La acest proiect avem cea mai mare cotă de acoperit, foarte multe tipuri de intervenții nu sunt finanțabile prin PNRR. Întrebarea este de unde o să acoperim restul sumei până la 5.341.912 lei. Termenul de execuție a lucrării este 40 de luni.

Dl Szász – Veres prezintă detaliat proiectul sediului primăriei.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții: Dl Gazda: și subsolul primăriei poate fi folosit la ceva.

Dl Molnár: ați calculat inclusiv creșterea prețurilor materialelor?

Dl Szász – Veres: pot lucra doar cu prețurile care sunt prevăzute.

Dl Bocan: ce înseamnă 40 de luni de execuție? Ce include?

Dl Szász – Veres: termenul de execuție efectivă este de 12 luni, restul este pentru proiectare, etc.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **17** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 138/2023

privind aprobarea Proiectului Tehnic cu detalii de execuție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Reabilitarea termică a sediului Primăriei Orașului Covasna*”, în cadrul PNRR Componenta 10 – Fondul local, cod proiect C10-I3-723, beneficiar U.A.T Covasna

Dl consilier Jeszenovics Albert, cu acordul consilierilor părăsește sala de ședințe.

Înainte de trecerea la următorul punct dl Președinte de ședință supune la vot procesele verbale ale ședințelor, după cum urmează:

- Proces verbal nr. 21 – ședință ordinară din 31 august 2023

- Proces – verbal nr. 22 – ședința extraordinară din 18 septembrie 2023

Procesele verbale sunt aprobate cu 16 voturi pentru – unanimitate.

Se trece la discutarea **punctului 4** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului general al orașului Covasna pe anul 2023.**

Dl Primar detaliază referatul de aprobare.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț
– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 139/2023 **cu privire la rectificarea bugetului general al orașului Covasna pe anul 2023**

Dl arhitect șef, Ambrus Attila este așteptat în sala de ședințe să prezinte nomenclatorul stradal. Până atunci se trece la discutarea următorului punct.

Se trece la discutarea **punctului 5** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de concesiune nr. 2853/1998, încheiat cu S.C. Sigur Import Export S.R.L. Covasna, prin act adițional.**

Dl Primar prezintă referatul de aprobare.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Discuții: Dl Fülöp se interesează de ce se calculează redevența pe 25 de ani.

Dl Primar: trebuie să recuperăm valoarea terenului în 25 de ani, chiar dacă nu este vândut, așa este prevederea legală.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 140/2023 **privind prelungirea Contractului de concesiune nr. 2853/1998 încheiat cu SC SIGUR IMPORT EXPORT SRL COVASNA, prin Act adițional**

Se trece la discutarea **punctului 6** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 119/2020 cu privire la desemnarea reprezentanților**

Consiliul local în Consiliile de administrație la Centrele Financiare I, II și III de învățământ preuniversitar, cu modificările ulterioare.

Dl Primar prezintă referatul de aprobare și arată că în urma Deciziei Inspectoratului Școlar Județean numărul membrilor în consiliile de administrație a fost redus. La liceu astfel trebuie desemnați 2 consilieri locali în loc de 3, iar la școala gimnazială din 2 membri rămâne una. Roagă consilierii să facă propuneri.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **învățământ**, cultură, sănătate, protecția socială, sport și tineret

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Discuții: D-na Becsek: având în vedere faptul că am avut o colaborare foarte bună cu d-nii consilieri Fulop și Neagovici, propun să rămână ei membrii desemnați din partea consiliului local.

Dl Primar: atunci la Avram Iancu cine va rămâne dintre dl Enea și dl Bocan?

Dl Enea: propun să rămână dl Bocan, el fiind mai tânăr.

În urma propunerilor membrii în consiliul de administrație la Liceul Korosi Csoma Sandor sunt desemnați dl consilier dr. Fulop Csaba și dl consilier Neagovici Vasile Cătălin, iar la Școala Gimnazială Avram Iancu este desemnat dl consilier Bocan Ioan Marcel.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **16** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 141/2023

Privind modificarea HCL nr. 119/2020 cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliile de Administrație la Centrele Financiare I, II și III de învățământ preuniversitar, cu modificările ulterioare

Dna consilier Becsek Eva cu acordul celor prezenți părăsește sala de ședințe.

Se trece la discutarea **punctului 7** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind actualizarea nomenclatorului stradal al orașului Covasna.**

DI Ambrus prezintă raportul de specialitate și arată că este obligația administrației locale să realizeze această bază de date. Raportat la art. 5 a legii cadastrului această bază de date conține toate modificările propuse până la momentul actual. Această bază de date va fi comunicată și către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, prin anunț comun, fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei orașului Covasna. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Discuții: DI Gazda: din 1990 sunt aceste străzi denumite, ulterior la unele au mai fost modificate denumirile. Nomenclatura stradală întocmită după anii 1990 nu a fost supus aprobării.

DI Neagovici: după aprobarea nomenclatorului multă lume trebuie să își schimbe actul de identitate.

DI Ambrus: se vor ivi și probleme de schimbare a actelor personale. Aceste modificări trebuia să fie aprobate mai demult, pentru intrarea în normalitate trebuie să facem și acest pas. Această evidență trebuie dus până când știm și numele persoanelor care stau la adresa respectivă, nu doar numerele administrative date trebuie să avem. Este o evidență foarte complexă, necesită foarte mult timp să se întrețină, dar momentan suntem în faza în care s-ar putea corespunde evidenței prevăzute în legea cadastrului. Suntem dispuși să conducem evidență dublă dacă este nevoie. Consiliul trebuie să se reflecteze asupra acestei hotărâri și să identifice dacă din partea cetățenilor sunt sesizări sau plângeri pentru schimbarea actelor.

Dna Secretar: propun să scoatem temeiul legal invocată în Codul Fiscal, art. 453 lit. g, pentru că așa cum apare și în referatul de aprobare Codul Fiscal arată că nomenclatorul stradal conține denumirile tuturor străzilor, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate a fiecărui imobil. Noi cu această lucrare nu ne pliem pe definiția dată de Codul Fiscal, tot timpul s-a amânat aprobarea nomenclatorului stradal pe definiția Codului Fiscal pentru că este o lucrare foarte complexă, deci ar fi trebuit să avem un tabel începând

cu numerele impare să dăm număr chiar la parcelele care nu au casă, să arătăm și proprietarul sau deținătorul. Vechea lucrare a nomenclatorului stradal așa era făcută, însă nu am putut să identificăm prin ce act normativ a fost aprobat. Deci nomenclatorul stradal e într-un dosar, fiecare stradă este enumerată și are niște file acolo în dosar și în cadrul fiecărei străzi sunt parte dreaptă, parte stângă și cu toți deținătorii, pe numere administrative. Nu suntem în această fază și aprobăm nomenclatura stradală doar pe definiția dată de Legea Cadastrului și Publicității Imobiliare.

DI Ambrus: nomenclatorul stradal conține toate numerele administrative atribuite până în prezent. Întreținerea vechii nomenclaturi s-a întrerupt undeva în anii 1990.

DI Vatany: pe str. Florilor numărul administrativ 13 apare la 2 imobile diferite.

DI Ambrus: acolo unde am identificat astfel de probleme am rezolvat. Partea digitală a nomenclaturii deja se poate vizita pe site-ul ANCPI-ului.

DI Bocan: deci aprobăm nomenclatura pe situația actuală din oraș.

DI Ambrus: da, să intrăm la normalitate.

DI Fülöp: și pe str. Ștefan cel Mare au fost renumerotate imobilele? Acolo unele sunt numerotate de ex. cu 1/B/1, 1/B/2.

DI Ambrus: nu permite așa ceva legea, a fost o soluție aleasă de firma care a realizat măsurătorile pentru oraș, din păcate sunt foarte multe imobile care trebuie renumerotate. Măcar avem o bază pe ce să lucrăm.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **15** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 142/2023

privind actualizarea nomenclatorului stradal al orașului Covasna

Se trece la discutarea **punctului 8** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea participării UAT Oraș Covasna la ”Programul județean de dezvoltare a infrastructurii unităților de învățământ preuniversitar” în perioada 2021-2024, și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Lucrări de reparații și de modernizare grupuri sanitare din Liceul Körösi Csoma Sándor, Covasna”**

DI Primar prezintă referatul de aprobare și arată că intervențiile ce vizează blocurile de apă nu sunt finanțabile prin PNRR. Este urgent aprobarea proiectului de hotărâre fiindcă lucrarea trebuie finalizată și decontată anul acesta. Este o lucrare utilă, necesară. Nu o să fie dublă finanțare.

Comisia pentru **învățământ**, cultură, sănătate, protecția socială, sport și tineret

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, **realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe**, administrarea domeniului public și privat al orașului, **servicii publice și comerț**

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **15** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 143/2023

privind aprobarea participării UAT Oraș Covasna la „Programul județean de dezvoltare a infrastructurii unităților de învățământ preuniversitar” în perioada 2021-2024, și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Lucrări de reparații și de modernizare grupuri sanitare din Liceul Kőrösi Csoma Sándor, Covasna”

Pct. 9 - Informarea d-lui Primar despre deplasarea oficială în străinătate – Ungaria, orașul Papa, în perioada 07-10 septembrie 2023.

Diverse.

DI Gazda: am văzut că ați început activitatea de întreținere a albiei pâraului, vă rog să urmăriți lucrările.

DI Primar: lucrările sunt făcute de SGA, noi nu avem nici o treabă cu aceste lucrări.

Nefiind alte discuții domnul Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 16.50.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOLOȘPIN CONSTANTIN
COVASNA,**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI**

ENEA VASILICA