



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

PROCES - VERBAL nr. 11/2022

Încheiat astăzi, **5 mai 2022, orele 14⁰⁰**, cu ocazia ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți 12 consilieri: 10 consilieri în sala de ședințe a orașului Covasna și 2 consilieri prin mediul online (dl Enea Nicolae și dl Bodo Tohotom).

Întârzie dl consilier Fulop Csaba.

Lipsește consilierii: dl Neagovici Vasile Cătălin, d-na Bodo Eniko, d-na Sasu Izabella și dl Domahazi Janos.

Participă la ședință: primarul orașului, dl Gyero Jozsef și secretar general, d-na Vasilica Enea.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 213/2022, care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei și comunicată consilierilor prin e-mail la data de **29 aprilie 2022**.

Dl Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la ședința extraordinară a consiliului local din luna mai 2022, care se desfășoară în sala de ședințe a Consiliului local al orașului Covasna.

Se propune alegerea unui președinte de ședință pentru luna mai 2022.

Este propus dl consilier Ferencz Botond ca președinte de ședință pentru luna mai.

Se aprobă propunerea cu 12 voturi „pentru” – unanimitate, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 71/2022
Cu privire la alegerea președintelui de ședință

Dl președinte de ședință prezintă **ORDINEA DE ZI** a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocate de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele culturale.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocate de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele educaționale.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocate de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele sportive.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocate de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru sprijinirea cultelor religioase.

5. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea Organigramei și a Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Covasna.

6. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al orașului Covasna, pe anul 2022.

7. Proiect de hotărâre cu privire la aderarea orașului Covasna la Asociația Stațiunilor Turistice.

DI Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu 1 punct, respectiv:

Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică moderată a blocurilor de locuințe, situate în Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv în str. Libertatii, nr. 21, bl.3”, la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 5 -VALUL RENOVARII, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1.

Totodată, propune retragerea de pe ordinea de zi a punctelor 5 și 6, rectificarea bugetară în urma analizării mai amănunțite și-a pierdut obiectul, iar pe marginea modificării organigramei mai sunt discuții și nu a fost finalizată

Se supune la vot ordinea de zi modificată și completată, care se aprobă cu **12 voturi „pentru”**– unanimitate.

Intră în sala de ședințe dl consilier Fulop Csaba.

Se trece la discutarea **punctului 1** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocate de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele culturale.**

DI Primar prezintă și detaliază referatul de aprobare și arată că în urma discuțiilor din ședința anterioară, pornind și de la ideea că unii consilieri ar intra în conflict de interese, a propus ca finanțarea fiecărei domenii să fie aprobat prin hotărâre separată.

Din partea comisiei de evaluare a proiectelor culturale **dl dr. Enea** prezintă modalitatea de analizare a dosarelor. Rezultatele comisiei sunt trecute în tabel.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț
– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi
– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecția socială**, sport și tineret
– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL**

D-nii consilieri **Fulop Csaba, Ferencz Botond și Molnar Janos** aduc la cunoștința celor prezenți că nu participă la vot.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **10** voturi „pentru”, unanimitate, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 72/2022

privind aprobarea finanțării nerambursabile alocată de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele culturale

Se trece la discutarea **punctului 2** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocată de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele educaționale.**

D-na Becsek din partea comisiei de evaluare prezintă pe scurt raportul de specialitate.

DI Fulop și dl Ferencz nu participă la vot.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecția socială**, sport și tineret

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Discuții: **D-na Lungu** este interesată de ce asociația GRIT a primit doar 2350 lei.

D-na Becsek explică faptul că a avut cel mai mic punctaj, a solicitat 4000 lei, dar suma acordată a rămas din celelalte proiecte, unde nu au solicitat suma maximă. Au fost sunați și întrebați dacă acceptă această sumă, au confirmat că acceptă suma oferită.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **11** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 73/2022

privind aprobarea finanțării nerambursabile alocată de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele educaționale

Se trece la discutarea punctului 3 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocată de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele sportive.**

DI Viceprimar prezintă referatul de aprobare și arată că au fost depuse 7 proiecte, fiecare a primit suma solicitată, au mai rămas și bani din 40 mii lei alocat pentru proiectele sportive.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecția socială**, sport și tineret

– AVIZ FAVORABIL
Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **13** voturi „pentru” după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 74/2022
privind aprobarea finanțării nerambursabile alocată de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru proiectele sportive

Se trece la discutarea punctului **4** de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile alocată de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru sprijinirea cultelor religioase.**

DI Vatany din partea comisiei de evaluare a proiectelor pentru sprijinirea cultelor religioase prezintă raportul și explică procedura de calcul prin care au fost alocate sumele pentru proiecte.

Comisia pentru **programe de dezvoltare economică** – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– AVIZ FAVORABIL

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, **realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– AVIZ FAVORABIL

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **13** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 75/2022
privind aprobarea finanțării nerambursabile alocată de la bugetul local al orașului Covasna pentru activități nonprofit de interes local, pe anul 2022, pentru sprijinirea cultelor religioase

Se trece la discutarea punctului 5 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aderarea orașului Covasna la Asociația Stațiunilor Turistice.**

DI Primar detaliază referatul de aprobare.

Am fost contactați de către reprezentanții Asociației Stațiunilor din România și invitați la această asociație. Noi suntem membri în Asociația Stațiunilor Balneare din România. În cadrul Asociației Stațiunilor Turistice sunt membre și membrii asociației Stațiunilor Balneare din România, practic este o relație parte – întreg, deci practic fiecare stațiune balneară este și stațiune turistică. Argumentul d-lor este că fiind organizație cu o mai mare forță, cu mai mulți membri, cu interese comune pe turism, chiar dacă ești pe balneoturism sau orice fel de turism, indiferent de nișa de turism pe care o practici în stațiunea ta, forța de impunere și forța de presiune, lobby este mult mai mare decât la câteva zeci de stațiuni balneare din România, nu suntem mulți acolo. Pe acest motiv s-a creat și s-a întărit această asociație a Stațiunilor Turistice.

Noi am pus pe transparență acest proiect de hotărâre, practic este vorba de promovarea stațiunilor turistice și facilitarea accesării unor fonduri de către stațiuni, relația, dialogul cu forurile decidente la nivel guvernamental, această presiune politico – administrativ în sens bun care este de făcut în perspectivă pentru a promova aceste stațiuni și de a ne crea un cadru legal administrativ de desfășurarea activității în condiții optime.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale, fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei precum și în presa locală. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

Discuții: **DI Enea** cunoaște această asociație a Stațiunilor Balneare din România, ei există de vreo 20 de ani dar practic nu au făcut nimic, doar au luat cotizația. A participat la câteva ședințe, o să voteze pentru în speranța că își vor lua rolul mai în serios și o să facă ceva pentru turismul balnear și pentru turismul hotelier.

DI Primar arată că orașul Covasna este membru în Asociația Orașelor Balneare, reprezentanții orașului participă la ședințe, se plătește și cotizație, ei la vremea respectivă au făcut lobby pentru voucherele de vacanță. Asociația Orașelor

Turistice ar avea o forță mai mare, participă toate orașele turistice, nu doar cele balneare. Ar fi păcat să nu participăm.

DI Fulop se interesează cine mai este membru în această asociație și cât ar fi cotizația.

DI Primar nu știe numărul exact al membrilor, cert este că sunt invitați toate stațiunile turistice atestate prin HG. Cotizația ar fi 1 leu/locuitor/an, nu mai mult. Eventual o să solicite o listă cu membri asociației, pentru informare.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **13** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 76/2022

privind aderarea orașului Covasna la Asociația Stațiunilor Turistice (AST)

Se trece la discutarea punctului 6 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte, situate in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv in str. Libertatii, nr. 21, bl.3", la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 5 -VALUL RENOVARII, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1.**

DI Primar: ați aprobat Dvs. demararea procedurilor în vederea participării la acest proiect lansat prin PNRR, Reabilitarea clădirilor cu locuințe multifamiliale, în măsura în care am primit toate documentele necesare din partea asociațiilor, noi am demarat procedurile care țineau de administrația publică locală, respectiv: prima dată s-au înregistrat aceste două blocuri de locuit, cu toate condițiile într-o primă fază îndeplinite, știți că atunci am aprobat în ședință de consiliu local participarea, sau demararea procedurilor în vederea participării, s-a făcut rectificare de buget, noi am comandat cele două documentații, evaluarea stării seismice și a celei de eficiență energetică pentru aceste două blocuri și din fericire am găsit și specialiști – aici e bătaie mare pe piață pe specialiști că acum e sezonul. Am găsit un domn din Brașov, am avut și un noroc în nenoroc, în ideea în care pe vremuri, acum vreo zece ani, executivul de atunci a dorit să depună cerere, să participe la o finanțare prin bugetul de stat în vederea reabilitării acestor blocuri și s-au comandat niște documentații în parte similare. În cadrul acelor documentații s-au făcut niște RLV-e, adică ridicare topografică a blocurilor, cu măsurători precise, numai că acele cereri nu au primit niciodată finanțare fiindcă așa am aflat eu s-a epuizat stocul de bani sau proiectul nu a mai fost dus în continuare de către guvernanți. Documentațiile erau la

dispoziție, nu a mai trebuit să facem partea de activitate de întocmirea RLV-urilor, deci măsurătorilor la fața locului, deci mergând pe acel RLV pe care le-am pus la dispoziția expertului evaluator în starea seismică sau situația seismică a blocului respectiv și eficiența energetică au reușit să lucreze foarte repede. Ne-am implicat, s-a pus la dispoziția lor cele două documentațiile pentru cele două blocuri de locuit, ele sunt înregistrate, pe baza lor am întocmit acele procese verbale, hotărârile asociațiilor, ce mai lipsesc, ca să putem încărca pe platforma Ministerului Dezvoltării și Lucrărilor Publice cererea de finanțare. Ca să încercăm această documentație ne trebuie formal hotărârea Consiliului local de aprobare a depunerii acestei cereri. Deci inițial am aprobat demararea procedurilor în vederea participării, acum aprobăm depunerea cererilor de finanțare. Trebuie hotărâre a consiliului local, dacă o avem, ne apucăm și dl Para încarcă pe platformă cu toate documentele. Sper să reușească să facă, fiindcă și aici funcționează într-o oarecare măsură principiul primul venit primul servit. Deja 2 comune au încărcat pe platformă cerere de finanțare similare, orașele încă nu, lucrează și ele pe aceste documentații.

Doream să precizez, să subliniez că, deși din calculele noastre suma de bani necesară pe unitate de măsură, mp, de termoizolare nu atinge suma maximă prevăzută în ghidul de finanțare, noi trebuie să mergem și să facem cerere de finanțare și să încercăm în platformă suma maximă, deci standardul de cost ce rezultă în urma înmulțirii suprafeței de izolat cu standardul de cost. Deci practic noi o să cerem o sumă de bani mai mare decât zicem noi că trebuie în realitate. Asta înseamnă că se vor bloca niște bani, că se vor face niște contracte de finanțare pe sume mai mari decât ce în realitate se va consuma. Nu știu care va fi soarta acelor economii pe care le vom face, o să rămână tot la noi și o să depunem alte cereri sau nu. Pe aceste întrebări nu știu să răspund. Deci deocamdată depunem cererea, teoretic ne-ar trebui undeva la 730 mii lei, exact cât ni s-ar fi alocat la o împărțire echitabilă după numărul de apartamente raportat la suma totală pe județ alocat în cadrul ghidului. Noi trebuie să depunem acum pentru cele 2 blocuri cerere de finanțare, fiindcă nu pot să depun pentru un bloc și jumătate pentru că nu permite ghidul. O să vedem în continuare cum vor evolua lucrurile, cum aduc celelalte asociații documentațiile, încercăm și pentru ele.

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget, finanțe**, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar General – AVIZ FAVORABIL

Discuții: Dl Molnar este de părere că de la momentul depunerii proiectului până la execuție va trece o perioadă de timp, între timp prețurile pot ajunge la suma solicitată.

Dl Primar crede că observația este bună. În continuare arată faptul că din luna februarie pe cele 11 străzi nu am primit nici un ban, executanții ne amenință că părăsesc lucrările. În urma discuțiilor Ministerul a recunoscut că întârzie cu plățile. Suntem stresați și noi, sunt stresați și oamenii. Între timp echipele lucrează pe străzile Elisabeta, urmează Justinian Teculescu, Șaguna, str. Gabor Aron și Dsida, cei de la gaze au terminat lucrările numai trebuie să scoată din uz țevile vechi. Ne ocupăm cu treburile acestea zilnic.

Dl Enea: avem un proiect asemănător pentru reabilitarea spitalului, am găsit un proiectant foarte bun, serios, de la Iași, avem toate actele gata, ne mai trebuie acea hârtie de la cartea funciară. Știți ceva când va fi gata?

Dl Primar: am dat în sarcină d-nei Varga.

Dl Enea: dacă va fi gata extrasul de la cartea funciară, trebuie doar să încărcăm documentația pe platformă. Dacă nu ne descurcăm o să cerem ajutorul d-lui Para.

Dl Primar: dl Para este foarte încărcat, are mult de alergat cu proiectele, dar dacă trebuie vă dă o mână de ajutor.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu **13** voturi „pentru”, după care se adoptă

HOTĂRÂREA NR. 77/2022

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte, situate in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv in str. Libertatii, nr. 21, bl.3”, la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 5 -VALUL RENOVARII, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1

Diverse.

Dl Primar referitor la adresa RAPPs-ului arată că asta a venit în urma corespondenței de a lungul anilor, noi am solicitat transmiterea în proprietatea orașului cu titlu gratuit din proprietatea RAPPs-ului, ca destinație trebuia să fie sediu de primărie. Este vorba de partea din spate, partea din față este proprietatea privată a firmei Landstore Capytal SRL, trebuia să cumpărăm și de la ei, ca să fim proprietari pe toată clădirea.

Ne-au dat de înțeles că nu se poate transmite cu titlu gratuit în proprietate, în schimb se poate cumpăra prin licitație publică. Noi între timp am cumpărat clădirea din str. Libertății, care acum va fi inclus pentru reabilitare pe PNRR.

**Nefiind alte discuții domnul Președinte de ședință mulțumește pentru
prezență și închide ședința la orele 15.10.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FERENCZ BOTOND**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA
ENEA VASILICA**