



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**COVASNA**

**PROCES - VERBAL nr. 10/2019**

Încheiat astăzi, **12 aprilie 2019, orele 14<sup>00</sup>**, cu ocazia ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

**Sunt prezenți inițial 14 consilieri**, după care sunt prezenți 15 ca urmare a sosirii d-lui Fulop Csaba.

Lipsește d-nii consilieri Neagovici Vasile Cătălin și Imre Csaba Loránd.

**Participă la ședință:** Primarul orașului, dl. Gyerő József, secretarul orașului, d-na Vasilica Enea și administrator public dl Rákosi Áron.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 235/2019 care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei.

**Dl Primar** urează bun venit tuturor consilierilor care participă la ședința extraordinară a consiliului local din luna aprilie 2019.

Propune alegerea unui președinte de ședință pentru luna aprilie 2019.

Se propune ca președinte de ședință pentru luna aprilie d-l consilier Gazda Istvan.

Se aprobă propunerea cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă

**Hotărârea nr. 46/2019**  
**cu privire la alegerea președintelui de ședință**

---

**Intră în sala de ședințe dl consilier Fulop Csaba.**

Președintele de ședință urează bun venit celor prezenți în sala de ședințe.

Propune spre aprobare procesul – verbal nr. 9 al ședinței ordinare din data de 28 martie 2019.

Se aprobă procesul – verbal cu 15 voturi „pentru” – unanimitate.

Dl președinte de ședință prezintă **ORDINEA DE ZI** a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

**1. Proiect de hotărâre cu privire la revocarea HCL 38/2019 privind modificarea HCL 94/2018 cu privire la aprobarea Proiectului tehnic, detaliilor de execuție și a indicatorilor tehnico - economici ai investiției “Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea balneoclimaterică Covasna” și HCL 45/2019 cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economi ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”.**

**2. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL 94/2018 cu privire la aprobarea Proiectului tehnic, detaliilor de execuție și a indicatorilor tehnico - economici ai investiției “Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea balneoclimaterică Covasna”.**

**3. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economi ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”.**

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu **15 voturi „pentru”** – unanimitate.

**Se trece la discutarea punctului 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre cu privire la revocarea HCL 38/2019 privind modificarea HCL 94/2018 cu privire la aprobarea Proiectului tehnic, detaliilor de execuție și a indicatorilor tehnico - economici ai investiției “Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea balneoclimaterică Covasna” și HCL 45/2019 cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economi ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”.**

**DI Primar:** „Am mai zis și altă dată, parcă ne învârtim în jurul cozii și nu avansăm cu aceste proiecte, pe de o parte poate că am greșit și noi cu niște cifre, dar în mare parte pentru faptul că se interpretează într-un mod haotic și în mod diferit de către unele entități venite a interpreta prevederile legale în materia creșterii salariului minim pe economie în sectorul construcții, de către unele organisme și care practic ne pune în situația în care nu mai știm ce să facem. Atunci, ca să luăm niște măsuri suplimentare de precauție propunem revocarea celor 2 hotărâri de consiliu local, una care vizează reabilitarea infrastructurii, deci practic proiectul POR, și reabilitarea terenului de sport din Parcul Gheorghe Doja și introducerea în preambulul celor 2 hotărâri - deci aprobarea din nou a celor 2 hotărâri de consiliu local, la unul se schimbă preambulul - cu introducerea OUG 114/2018 și Instrucțiunea nr. 2/2019 a ANAP tocmai pentru a arăta temeiul juridic pe care noi invocăm și în baza căruia actualizăm documentațiile tehnico – economice ca urmare a majorării salariului minim pe economie în sectorul construcții, care știți foarte bine ce de la 2 mii de lei a crescut undeva la 3 mii lei. Calculele noastre au plecat de la prevederile Instrucțiunii

nr. 2/2018 a ANAP – ului și care instrucțiune din păcate în raportul de specialitate a fost invocat, în preambulul proiectului de hotărâre nu a mai ajuns, noi ne-am referit la adresă și la numărul actului normativ. O să introducem și aceste acte normative.

Aici este un incident interesant, sau care contează în acest context, sunt prevederile art. 7 alin. (2) lit. „b” din Instrucțiune care ne spune în felul următor, și care are putere de act normativ (.....), cu precizarea că aici nu există contracte încheiate, deci pe POR nu există contract încheiat, însă pe terenul de sport da. Actul normativ însă vizează ambele variante, și când s-a încheiat contract și când sunt devize făcute, însă nu s-a încheiat contract. Atunci la litera „b” spune așa (.....). Noi practic acum ce propunem? Pe proiectul terenului de sport pentru lucrarea neexecutată majorarea manoperei cu acest procent de creștere – procent egal cu care a fost indexat salariul minim – iar pe proiectul POR același lucru cu precizarea că acolo încă nu avem contract, însă deși am încercat să licităm lucrarea, nu s-a prezentat nimeni pe motivul că nu am actualizat această documentație.

Ulterior ce s-a întâmplat? Fiecare organism care este implicat în aplicarea acestor texte/perevederi legale face interpretare proprie. Deci ANAP-ul a arătat clar: se majorează cu procentul de majorare a salariului minim, la care ultima, ca să fie cireașa de pe tort, vine o adresă de la Ministerul Dezvoltării, ce este esențial să vedeți ei cum înțeleg acele prevederi ANAP (.....) deci practic ei spun că putem să majorăm doar până la salariul minim (.....). Deci practic acest domn director general de la Ministerul Dezvoltării spune să nu aplicăm instrucțiunea ANAP. Mai mult decât atât, spune așa: (.....), deci domnul apreciază, nu știu dacă are dreptate, nu este un act normativ, este o interpretare care practic contravine instrucțiunii ANAP, la care acum am mai primit o adresă, e punctul de vedere al federației în construcții, care demontează această adresă, solicită revocarea sau anularea ei, și practic arată că această adresă ne instrigă la nerespectarea legii și că îi pune pe constructori în situații mai defavorabile decât înainte de aprobarea OUG 114, care avea ca rost exact crearea unor noi posibilități de atragerea forței de muncă înapoi în țară. Deci practic se ajunge într-o înfundătură.

Deci, având în vedere aceste documente suntem între ciocan și nicovală. Ce facem? Practic ajustăm doar până la salariul minim pe economie acele contracte, dar atunci cei care execută au zis că abandonează lucrarea, sau reziliem contractele, facem licitație și la noua licitație nimeni nu mă obligă să merg pe salariul minim. Sau pe PNDL mergem pe salariul minim și pe celelalte nu, și atunci iarăși măsurăm cu 2 unități de măsură. Așa se blochează activitatea.

De fapt liceul când a fost licitat ar fi respectat salariul minim de 17 lei/oră, numai că nimeni nu lucrează pe toată manopera cu salariul minim, că mai sunt și ingineri, mai sunt și oameni calificați.

Atunci am zis că în cele două proiecte de hotărâre pe POR să invocăm în preambul OUG și instrucțiunea ANAP; deci cu asta să modificăm, între timp s-a deblocat sistemul MySMIS, putem să și trimitem hotărârea, și la terenul de sport, acolo iarăși același lucru, numai că acolo cifrele puțin se modifică.

Până la clarificarea situației, ca și tehnică legislativă, am propus revocarea celor vechi și adoptarea de hotărâri noi. Mulțumesc.”

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

**Discuții: Dl Gazda** ca și procedură propune discutarea problemelor la pct 1, având în vedere că cele 3 proiecte sunt legate una de cealaltă.

**Dl Kádár** este și el de părere că cele 3 hotărâri sunt indispensabil legate una de cealaltă, și ar fi bine discutarea ca întreg subiectul. Ce s-a înțeles din expunerea d-lui Primar este că există 2 abordări principale: ANAP și MDRAP, cei din urmă propun o ajustare mai mică plafonată la manopera minimă, pe când celălalt se referă la tot manopera din acel deviz.

**Dl Primar** clarifică faptul că MDRAP apreciază printr-o adresă că nu se poate ajusta peste salariul minim, iar dacă manopera trece de acest nivel diferența să fie suportat din bugetul local.

**Dl Kádár** înțelege că sunt 2 păreri diferite, și se propune ca la amândouă devize să fie considerate corecte cele prevăzute de ANAP. La lucrarea începută numai la restul de executat, iar la celălalt proiect pentru toată lucrarea.

**Dl Manea** este interesat dacă la momentul întocmirii devizelor inițiale a fost luat în considerare salariul minim de atunci.

**Dl Primar** răspunde că nu, cel care a întocmit devizul a făcut raportare la specificul activității în cauză. Nu există obligativitatea să meargă cu valoarea minimă. Ce a fost estimat a coborât poate datorită faptului că s-a licitat sub preț, dar nu a ajuns la nivelul salariului minim.

**Dl Manea** știe că după aceea a venit actul normativ privind salariile în construcții.

**Dl Primar:** da, salariile din 1 ianuarie 2019 în construcții au fost majorate, și în urma majorării a venit acest act normativ pentru a rezolva situația creată. Este o situație imprevizibilă, toată valoarea manoperei va fi actualizată, ajustată proporțional față de cel aprobat. Vine din urmă Ministerul Dezvoltării, știe sau presupune că nu are din ce să suplimenteze fondurile și vrea să estompeze și să spună că poți să vii până la salariul minim chiar dacă ai avut peste. E instigare la neaplicare a legii, contrar spiritului OUG 114/2018, blochează tot sistemul și toate investițiile din România. Noi mergem pe instrucțiune, pentru că alt act normativ nu avem, unul este un act obligatoriu iar celălalt un act de apreciere.

**Dl Tabalai** dă de înțeles că financiar consiliul local răspunde.

**Dl Molnár** analizând situația are impresia că telenovela o să mai continue, mai ales dacă nu se mișcă repede și o să se mărească și valoarea materialelor.

**Dl Primar** este de părere că la 17 lei/oră nu prea o să vină nimeni la licitație, din această cauză trebuie ajustate, pentru a nu repeta de mai multe ori licitația.

**Dl Bocan** este de acord cu cele exprimate de dl Primar, însă în viitor ar dori să vadă și o justificare.

**DI Manea** dorește să afle la cât s-a ajuns pe POR cu majorare, dacă nu s-a mers pe minim.

**DI Rákosi** explică faptul că dacă se referă separat la valoarea manoperei, aceasta a crescut cu 57% cu respectarea celor prevăzute în instrucțiune.

**DI Kádár** are o întrebare tehnică: în deviz închiderea s-a făcut conform noii închideri sau conform celui vechi?

**DI Primar** răspunde: s-a făcut conform reglementărilor noi, însă manopera s-a reflectat în cheltuieli indirecte.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 15 voturi „pentru”, (unanimitate) după care se adoptă:

### **HOTĂRÂREA NR. 47/2019**

**cu privire la revocarea HCL 38/2019 privind modificarea HCL 94/2018 cu privire la aprobarea Proiectului tehnic, detaliilor de execuție și a indicatorilor tehnico – economici ai investiției „Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea balneoclimaterica Covasna” și a HCL 45/2019 cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico – economici ai investiției „reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”**

---

Se trece la discutarea punctului 2 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL 94/2018 cu privire la aprobarea Proiectului tehnic, detaliilor de execuție și a indicatorilor tehnico - economici ai investiției “Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea balneoclimaterică Covasna”**.

**Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre.**

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase;

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre pe articole și pe ansamblu, care se aprobă cu 15 voturi „pentru”, (unanimitate) după care se adoptă:

### **HOTĂRÂREA NR. 48/2019**

**privind modificarea HCL 94/2018 cu privire la aprobarea Proiectului tehnic, detaliilor de execuție și a indicatorilor tehnico - economici ai investiției “Reabilitarea infrastructurii rutiere în stațiunea balneoclimaterică Covasna”**

---

Se trece la discutarea punctului 3 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”.**

**Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre.**

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase;

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre pe articole și pe ansamblu, care se aprobă cu 15 voturi „pentru”, (unanimitate) după care se adoptă:

### **HOTĂRÂREA NR. 49/2019**

**cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”**

---

Înainte de închiderea ședinței dl președinte de ședință, Gazda Istvan anunță că fostul profesor de muzică a liceului Korosi Csoma Sandor, dl Balazs Zoltan, a trecut în neființă, și dorește să-i fie dedicat un moment de reculegere.

**Nefiind alte discuții domnul Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 14,00.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GAZDA ISTVÁN**

**SECRETAR,  
ENE VASILICA**