



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 98/2026

**privind aprobarea listei solicitanților pentru ocuparea unei locuințe
pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Covasna**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în sesiune ordinară din data de 30 iulie 2026, sesiune legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (13) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând:

- referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentelor de specialitate, avizul comisiilor de specialitate ale consilierilor, avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

- HCL nr.6/2025 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Covasna,

- HCL nr. 21/2025, privind stabilirea și aprobarea structurii pe specialități a Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor privind repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Covasna,

- HCL nr. 32/2025, privind nominalizarea reprezentanților consiliului local în Comisia socială de analiză și soluționare a cererilor privind repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Covasna,

- Dispoziția nr.152/2025 cu privire la constituirea comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor privind repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în orașul Covasna și a Comisiei sociale de analiză și soluționare a contestațiilor,

- procesul verbal înregistrat sub nr. ad.13604/22.07.2026, întocmit de comisia socială în urma parcurgerii etapelor de verificare a dosarelor și a calculării punctajelor solicitanților care îndeplinesc criteriile de acces la locuință, conform prevederilor HCL nr.6/2025, inclusiv stabilirea listelor solicitanților pentru ocuparea unei locuințe,

În conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe - republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.15 alin.1, alin.2, alin.2¹, alin.3 și alin.4, Anexa nr.11 din NORMELE METODOLOGICE din 27 septembrie 2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor

Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G nr. 962 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 84 alin.3, art.129 alin.1, alin.2 lit.d, alin.7 lit.b si lit.q, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.243 alin 1 lit.a din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a **13** consilieri, “împotriva” a - consilieri

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Lista solicitanților care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Covasna, **conform Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Lista solicitanților care nu au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Covasna, **conform Anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Covasna **conform Anexei nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa Primarului orașului Covasna în termen de 7 zile de la aducerea la cunoștință publică prin afișarea prezentei hotărâri, inclusiv anexele nr.1,2,3 iar soluționarea acestora se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Covasna, prin comisiile sociale constituite conform Dispoziției nr.152/2025.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAZDA ISTVÁN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
CIUREA MARIA - CRINA**

Anexa nr.1 la HCL 38/2026

**Lista solicitanților care au acces la locuințe pentru tineri,
destinate închirierii, în orașul Covasna**

Nr.crt.	Dosar nr. /data	Nume și prenume
1	12802/26.06.2026 5515/10.03.2025	Balogh Attila
2	12794/26.06.2026	Molnar Hunor-Laszlo
3	12707/24.06.2026 5509/10.03.2025	Ioniță Andras
4	12620/23.06.2026	Tanko Tunde
5	12774/25.06.2026	Ciorbă Mădălina
6	12808/26.06.2026 5275/07.03.2025	Molnar Norbert
7	12855/29.06.2026	Ugron Beata Szende
8	12879/29.06.2026	Szasz Evelyn
9	12708/24.06.2026	Torok Timea
10	12734/25.06.2026	Jakabos Timea
11	12455/19.06.2026	Simon Timea- Anita

VIZAT SPRE
REFORMARE

12	12524/22.06.2026	Vrâncianu Andrea
13	12678/24.06.2026	Urzică Simona - Andrea
14	12874/29.06.2026	Kadar Robert
15	12899/30.06.2026	Boc Andreea
16	12742/25.06.2026 13472/24.07.2023	Ambarus Sandor
17	12644/23.06.2026	Arnăut Veronica

VIZAT SPRE
NEȘCUTĂRI

Anexa nr.2 la HCL 98/2016

**Lista solicitanților care nu au acces la locuințe pentru tineri, destinate
închirierii, în orașul Covasna**

Nr.crt.	Dosar nr.	/data	Nume si prenume	Observații
1	12856/29.06.2026		Chelemen Paul	Nu îndeplinește criteriul de acces la locuință: "Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în localitatea Covasna, județul Covasna, în care sunt amplasate locuințele "conform prevederilor HCL 6/2025 *
2	12928/30.06.2026		Barabas Kinga	Nu îndeplinește criteriul de acces la locuință: "Titularul cererii de locuință trebuie să își desfășoare activitatea în localitatea Covasna, județul Covasna, în care sunt amplasate locuințele "conform prevederilor HCL 6/2025 *

- HCL nr.6/2025 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Covasna

VIZAT SPRE
REȘCHIMBARE

Anexa nr.3 la HCL 98/2026

**Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri, destinate
închirierii, în orașul Covasna**

Nr.crt.	Dosar nr. /data	Nume și prenume	Punctaj
1	12802/26.06.2026 5515/10.03.2025	Balogh Attila	53 *Vechimea cererii solicitantului
2	12794/26.06.2026	Molnar Hunor-Laszlo	53
3	12707/24.06.2026 5509/10.03.2025	Ioniță Andras	52
4	12620/23.06.2026	Tanko Tunde	51
5	12774/25.06.2026	Ciorbă Mădălina	49
6	12808/26.06.2026 5275/07.03.2025	Molnar Norbert	48 *Vechimea cererii solicitantului
7	12855/29.06.2026	Ugron Beata Szende	48 *Vechimea cererii solicitantului
8	12879/29.06.2026	Szasz Evelyn	48

VIZAT SPRE
RESPUNZARE

9	12708/24.06.2026	Torok Timea	46
10	12734/25.06.2026	Jakabos Timea	45
11	12455/19.06.2026	Simon Timea- Anita	44 *Vechimea cererii solicitantului
12	12524/22.06.2026	Vrâncianu Andrea	44 *Vechimea cererii solicitantului
13	12678/24.06.2026	Urzică Simona - Andrea	44 *Vechimea cererii solicitantului
14	12874/29.06.2026	Kadar Robert	44 *Vechimea cererii solicitantului
15	12899/30.06.2026	Boc Andreea	44

VIZAT SPRE
RESPUNZARE

16	12742/25.06.2026 13472/24.07.2023	Ambarus Sandor	39 *Vechimea cererii solicitantului
17	12644/23.06.2026	Arnăut Veronica	39

*Criteriu de departajare aplicat

www.primariacovasna.ro

VIZAT SPRE
RESPONSABILITATE