



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 93/2026

privind aprobarea **Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici în faza PT** pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Țiglăriei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdáné Olosz Ella, Baia De Piatră” în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **30 iulie 2026** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate **juridice** și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase, pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, **realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

În conformitate cu prevederile:

- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. **1375/2022** privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, pentru județul Covasna, în perioada 2022-2028, precum și Adresa MDLPA cu **Nr. 84013/18.07.2022**,

- **OUG nr. 95 din 3 septembrie 2021** pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

- art. 2 alin. (4) lit. “b” și art. 9 lit. e) din **Norme Metodologice din 21 septembrie 2021** pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1.333 din 21 septembrie 2021;

- **H.G. nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Oraşului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările şi completările ulterioare;

- HCL 72/2024 cu privire la aprobarea Documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii şi a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul **„Reabilitare sistem rutier şi canalizare puvială în străzile Țiglăriei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia de piatră”**, faza DALI în cadrul Programului Naţional de Investiţii Anghel Saligny, modificat prin HCL 36/2025

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3), lit. d) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările şi completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a **13** consilieri, „împotrivă” - consilieri,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. – Se aprobă documentaţia tehnico – economică faza PT pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare sistem rutier şi canalizare pluvială în străzile Țiglăriei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia De Piatră”** în cadrul Programului Naţional de Investiţii Anghel Saligny, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitare sistem rutier şi canalizare pluvială în străzile Țiglăriei, Kós Károly, Filaturii, Florilor, Salcâmului, Târgului, Apelor, Toamnei, Gazdane Olosz Ella, Baia De Piatră”**, în cadrul Programului Naţional de Investiţii Anghel Saligny, faza PT, conform **anexelor 2 şi 3**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul oraşului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
GAZDA ISTVÁN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAŞULUI COVASNA,
CIUREA MARIA - CRINA**

	S.C. NORDIC VISION S.R.L. <i>"Tot ce facem, facem cu pasiune"</i> Proiect: REABILITARE SISTEM RUTIER ȘI CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN STRĂZILE ȚIGLĂRIEI, KÓS KÁROLY, FILATURII, FLORILOR, SALCÂMULUI, TÂRGULUI, APELOR, TOAMNEI, GAZDÁNÉ OLOSZ ELLA, BAIA DE PIATRĂ Beneficiar: ORAȘUL COVASNA Faza: P.Th.+D.E.+C.S.	
	Proiect nr: 91/2026	

PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE + DETALII DE EXECUȚIE + CAIETE DE SARCINI

"REABILITARE SISTEM RUTIER ȘI CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN STRĂZILE ȚIGLĂRIEI, KÓS KÁROLY, FILATURII, FLORILOR, SALCÂMULUI, TÂRGULUI, APELOR, TOAMNEI, GAZDÁNÉ OLOSZ ELLA, BAIA DE PIATRĂ"



BENEFICIAR : ORAȘUL COVASNA

Adresă: Strada Piliske 1, Covasna 525200

Telefon: 0267 340 001

ELABORATOR : NORDIC VISION S.R.L.

Adresă: Șos. Moara de Foc nr. 15, clădirea Autocenter, birou 14, Iași

Telefon: 0741.533.268

Email: office@nordicvision.ro

Web: https://nordicvision.ro

FAZA : P.Th. + D.E. + C.S.



Auera 2
la HCL 93/2026

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "REABILITARE SISTEM RUTIER ȘI CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN STRĂZILE
ȚIGLĂRIEI, KÓS KÁROLY, FILATURII, FLORILOR, SALCĂMULUI, TÂRGULUI, APELOR, TOAMNEI,
GAZDÁNÉ OLOSZ ELLA, BAIA DE PIATRĂ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	33.758,00	7.089,18	40.847,18
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	33.758,00	7.089,18	40.847,18
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	143.000,00	28.200,00	171.200,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	87.000,00	16.530,00	103.530,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	44.000,00	9.240,00	53.240,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanță	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.8	Asistență tehnică	175.500,00	36.855,00	212.355,00
	TOTAL CAPITOL 3	407.500,00	83.265,00	490.765,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.922.078,41	1.663.636,47	9.585.714,88
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.485.124,36	941.876,12	5.427.000,48

VIZAT ȘI
NFSCHIMBARE

4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3.436.954,05	721.760,35	4.158.714,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		7.922.078,41	1.663.636,47	9.585.714,88
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	155.307,00	32.614,47	187.921,47
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	93.184,00	19.568,64	112.752,64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	62.123,00	13.045,83	75.168,83
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	88.539,22	0,00	88.539,22
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	40.245,10	0,00	40.245,10
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.049,02	0,00	8.049,02
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40.245,10	0,00	40.245,10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	80.627,27	16.931,73	97.559,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17.000,00	3.570,00	20.570,00
TOTAL CAPITOL 5		341.473,49	53.116,20	394.589,69
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.704.809,90	1.807.106,85	10.511.916,75
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8.049.020,41	1.690.294,29	9.739.314,70

VIZAT ȘEF
RESPONSABILITATE

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.511.916,75
buget de stat	8.566.839,13
buget local	1.945.077,62

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.485.124,36	3.436.954,05
Valoare investitie	4.928.271,71	3.776.538,19
Cost unitar aferent investiției	1.476.856,97	1.131.716,57
Cost unitar aferent investiției (EURO)	283.705,43	217.403,67

Data	13.05.2026
Curs Euro	5,2056
Valoare de referință standard de cost	3,337

Beneficiar:

ORAȘUL COVASNA



VIZAT ȘI PRE
RESPUNSABIL

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE SISTEM RUTIER ȘI CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN STRĂZILE ȚIGLĂRIEI, KÓS KÁROLY, FILATURII, FLORILOR, SALCÂMULUI, TÂRGULUI, APELOR, TOAMNEI,	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Proiect Tehnic
Beneficiar (UAT)	Orasul Covasna
Amplasament:	STRĂZILE ȚIGLĂRIEI, KÓS KÁROLY, FILATURII, FLORILOR, SALCÂMULUI, TÂRGULUI, APELOR, TOAMNEI, GAZDÁNÉ OLOSZ ELLA, BAIA DE PIATRĂ
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10,511,916.75
din care C+M (lei inclusiv TVA)	9,739,314.70
Curs BNR lei/euro din data 13.05.2026	5.2056
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	8,566,839.13
Valoare finanțată de UAT Județul Covasna (lei inclusiv TVA)	1,945,077.62

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	3377	418,439.15
Lungime drum - strat fundație	m.	3377	1,264,903.75
Lungime drum - strat de bază	m.	3377	1,046,746.05
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	3377	2,696,911.53
Lățime parte carosabilă	m.	6 m	
Șanțuri/rigole	m.	380	320,323.39
Trotuare	m.	-	-
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități (canalizare pluvială, accese proprietăți, borduri, podețe, ridicare cămine la cotă, indicatoare, marcaje, demolare podețe)			3,838,391.02

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1 km	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	3,377 km	283,705.43

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume, Győrő József
Semnătura



VIZAT ȘI
NFSCH/3180