



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 54/2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții “Reabilitare Strada Ștefan Cel Mare- Zona Piața Centrală”

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **7 mai 2026**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**14**) din totalul de 17 consilieri locali aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț, **juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, și pentru **amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

Având în vedere:

-**H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- **HCL nr. 102/2020** cu privire la aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții obiectiv de investiție: “*Reabilitare strada Ștefan cel Mare - zona piața centrală*”, faza D.A.L.I.

- **HCL nr. 15/2024** privind aprobarea Proiectului Tehnic cu detalii de execuție și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „*Reabilitare Strada Ștefan cel Mare – Zona Piața Centrală*”

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3), lit. a) și e) coroborat cu art. 5, lit. cc) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul “pentru” a **14** consilieri, “împotriva” a - consilieri,

Hotărâște:

Art. 1 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „*Reabilitare Strada Ștefan Cel Mare- Zona Piața Centrală*”, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Cheltuielile în suma de **1.317.667,00 lei cu TVA** vor fi suportate din bugetul local al Orașului Covasna.

Art. 3 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DEACONU ION**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
CIUREA MARIA CRINA**

DEVIZ GENERAL

Al obiectivului de investitii : "REABILITARE STRADA STEFAN CEL MARE -ZONA PIATA CENTRALA"REV 2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si educerea la etarea initiale	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectie utilitatilor	0,000	0,000	0,000
Subtotal Capitol 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
Subtotal Capitol 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
	geologice, topografice, hidrologice, expertize	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	500	105	605
3.3	Expertizare tehnica	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare si Inginerie	18,500	3,885	22,385
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	500	105	605
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000	420	2,420
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16,000	3,360	19,360
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	46,091	9,679	55,771
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	23,046	4,840	27,885
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	23,046	4,840	27,885
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigentie de santier 3.8.2. Dirigentie de santier 3.8.2. Dirigentie de santier	23,046	4,840	27,885
Subtotal Capitol 3		65,091	13,669	78,761
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Constructii si instalatii	921,827	193,584	1,115,411
4.2	Montaj utiliaj tehnologic	0	0	0
4.3	Utiliaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4	Utiliaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Subtotal Capitol 4		921,827	193,584	1,115,411
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0	0	0
	5.1.1. lucrari de constructii si instalatii	0	0	0
	5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului:	11,640	315	11,955
	5.2.1.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.1.2 Taxa LEGEA 177/2015 (0,5%) din valoarea de C+M	4,609		4,609
	5.2.1.3 Taxa LEGEA 10/1995 (0,1%) din valoarea de C+M			
	5.2.1.4 Cota aferenta Casel Sociale a Constructorilor (0,5%) din valoarea de C+M	922		922
	5.2.1.5 Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatie de construire	4,609		4,609
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute:	1,500	315	1,815
	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.1+1.2+1.3+2+4)	92,183	19,358	111,541

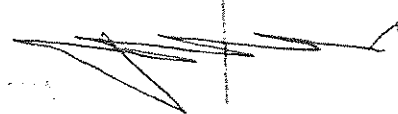
VIZAT SUPRA
 SINTA IZVITA
 PROIECTANT
 ABSTRUKT S.R.L.

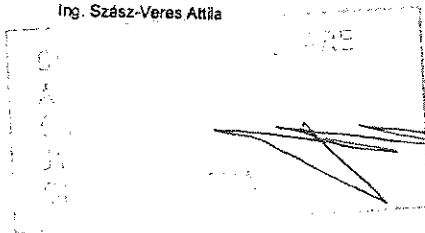
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
Subtotal Capitol 5		103,823	19,673	123,496
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru daroa în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Subtotal Capitol 6		0	0	0
TOTAL				
		1,090,741	226,926	1,317,667
Din care C+M(1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		921,827	193,584	1,115,411

Proiectant: BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.

Sef Proiect,

Ing. Szász-Veres Attila





www.primariacovasna.ro

VIZAT SPRE
RESPONSABILITATE