



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 101/2026

privind aprobarea preluării în proprietatea Orașului Covasna a porțiunii de 352/768, parte din imobilul situat în orașul Covasna, str. Caramizilor, cuprins în CF nr. 27128, nr. cad. 27128, categoria de folosință DRUM, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 30 IULIE 2026, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (13) din totalul de 17 consilieri aaleși.

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate: juridică, de administrare a domeniului public și privat, precum și avizul de legalitate al secretarului Orașului Covasna,

Ținând cont de:

- Declarația de renunțare autenticată la Biroul notar public Nagy Attila Ignacz, conform Încheierii de autentificare nr. 788/31 martie 2026, prin care dna Jozsa Jolan, cu domiciliul în Baraolt, str. Kossuth Lajos nr. 15, renunță la dreptul de proprietate asupra porțiunii de 352/768, parte din imobilul situat în orașul Covasna, str. Caramizilor, cuprins în CF nr. 27128, nr. cad. 27128, categoria de folosință DRUM,

- Adresa nr. 7337/02.04.2026 prin care proprietara porțiunii de 352/768, parte din imobilul situat în orașul Covasna, str. Caramizilor, cuprins în CF nr. 27128, nr. cad. 27128, categoria de folosință DRUM, renunță la dreptul de proprietate asupra acestui teren.

În conformitate cu prevederile:

- art. 562 alin. (2), art. 863 lit. f, art. 888, art.889, din **Legea nr. 287 din 17 iulie 2009** privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 286 alin. (4) din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

În temeiul:

- art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139, alin. (2), art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/2019** privind Codul administrativ

Cu votul “pentru” a 13 consilieri, “împotriva” a - consilieri

Hotărâște:

Art. 1 - Se aproba preluarea in proprietatea Orasului Covasna a portiunii de 352/768 din totalul suprafetei de 481 mp, din imobilul situat in orasul Covasna, str. Caramizilor, cuprins in CF nr. 27128, nr. cad. 27128, categoria de folosinta DRUM, proprietara Jozsa Jolan renuntand la dreptul de proprietate asupra acestui teren.

Art. 2 - Se constata apartenenta la domeniul public al Orasului Covasna a portiunii de 352/768 din totalul suprafetei de 481 mp, din imobilul situat in orasul Covasna, str. Caramizilor, cuprins in CF nr. 27128, nr. cad. 27128, categoria de folosinta DRUM, ca urmare a renuntarii la dreptul de proprietate a proprietarei terenului.

Art. 3 - Portiunea de 352/768 din totalul suprafetei de 481 mp, din imobilul situat in orasul Covasna, str. Caramizilor, cuprins in CF nr. 27128, nr. cad. 27128, categoria de folosinta DRUM, care face obiectul renuntarii, se declara de uz si interes public si va fi inscrisa la OCPI Covasna ca teren proprietate publica a orasului Covasna.

Art. 4 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul oraşului prin aparatul de specialitate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
GAZDA ISTVÁN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAŞULUI COVASNA,
CIUREA MARIA - CRINA**