



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 60/2023

privind aprobarea **DALI „Renovarea energetica moderata a blocului de locuinte, situat in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2” și DALI „Renovarea energetica moderata a blocului de locuinte, situat in Orasul Covasna, in str. Libertatii, nr. 21, bl.3”, în cadrul proiectului „Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte, situate in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv in str. Libertatii, nr. 21, bl.3”: beneficiar U.A.T/ Covasna (PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1)**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de **12 aprilie 2023**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**12**) din totalul de 17 consilieri locali aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate pentru **programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe**, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț și pentru **amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

- **HCL nr. 48 din 2022** privind aprobarea participării UAT Oraș Covasna la programul PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 5 -VALUL RENOVARII, Apelul de proiecte Renovare energetica moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, PNRR/2022/CS/1/A.3.1/1, pentru realizarea obiectivului de investitii „Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte, situate in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv, in str. Libertatii, nr. 21, bl.3”;

- **HCL nr. 77 din 2022** privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte, situate in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv in str. Libertatii, nr. 21, bl.3”, la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 5 -VALUL RENOVARII, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1;

- Contractul de finanțare **nr. 145402/21.12.2022** în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, I.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1

- Nota conceptuală și tema de proiectare, aprobate de către Primarul orașului Covasna, în calitate de reprezentant al beneficiarului investiției, înregistrate la Primăria orașului Covasna sub nr. _____/2023, respectiv nr. _____/2023;

- Procesul verbal al Adunării General al Asociației de Proprietari „Viitorul” cu privire la acordul dat pentru participarea la proiectul Renovarea energetică moderată a blocurilor de locuințe, prin PNRR COMPONENTA 5 -VALUL RENOVĂRII, axa 1, și asumarea obligației privind restituirea beneficiarului UAT Oraș Covasna toate cheltuielile considerate neeligibile, achitate de către UAT în scopul implementării proiectului, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. **9342/05.05.2022**

- Procesul verbal al Adunării General al Asociației de Proprietari „Duo” cu privire la acordul dat pentru participarea la proiectul Renovarea energetică moderată a blocurilor de locuințe, prin PNRR COMPONENTA 5 -VALUL RENOVĂRII, axa 1, și asumarea obligației privind restituirea beneficiarului UAT Oraș Covasna toate cheltuielile considerate neeligibile, achitate de către UAT în scopul implementării proiectului, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. **9341/05.05.2022**;

Luând în considerare:

- **Directiva 2010/31/UE** a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;

- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. **2012/27/UE** privind eficiența energetică;

- Regulamentul Delegat nr. **244/2012** de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;

- **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 13 decembrie 2021** privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea;

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 155/2020** privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-**Pct. 1.4, 4.1, 6.6.2.2. și 6.6.2.3 din Ghidului specific aprobat prin Ordinul nr. 442/2022** Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.1 — Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale);

-**H.G nr. 209/2022** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin

Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

- art. 1 alin. (1), alin. (2) lit. b pct. ii, art. 5 alin. (1) lit. b lit. i, alin. (2)-(3), art. 9, art. 10, Anexa nr. 5 și nr. 6 din **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

- prevederile **Legii nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) si lit. d), alin. (4), lit. a) si f), alin. (7), lit. i), lit. k) si m), art. 139, alin. (3), lit. a) si d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a **12** consilieri, “împotriva” a - consilieri,

Hotărâște:

Art. 1 – Se aprobă **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții**, întocmită de SC DRAFTING-SERVICE SRL pentru „*Renovarea energetica moderata a blocului de locuinte, situat in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2*” conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții**, întocmită de SC DRAFTING-SERVICE SRL pentru „*Renovarea energetica moderata a blocului de locuinte, situat in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr. 21, bl. 3*” conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte, situate in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv in str. Libertatii, nr. 21, bl.3**”: beneficiar U.A.T/ Covasna (PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1) pe cele două componente conform devizului general centralizator, prevăzut în **Anexa nr. 3** la prezenta, precum și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții prevăzut mai sus, defalcate pe categorii cheltuieli eligibile și neeligibile, detaliate în **Anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.

Art. 4 – UAT Oraș Covasna se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care vor apărea pe parcursul implementării proiectului, cheltuieli care vor fi recuperate ulterior de la Asociațiile de proprietari „Viitorul” și “Duo”.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul oraşului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
BODÓ TÖHÖTÖM**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAŞULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**