



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 53/2023**

privind aprobarea documentației cadastrale pentru **DEZLIPIREA IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. nr. 29320 COVASNA (nr. cad. 29320), ÎN DOUĂ LOTURI**  
**Beneficiar: ORAȘUL COVASNA**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **30.03.2023**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (17) din totalul de 17 consilieri aleși.

**Analizând:**

- referatul de aprobare a primarului înregistrată sub nr. **8259/30.03.2023**;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. **8261/30.03.2023**;
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț;
- avizul comisiei pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură;
- avizul de legalitate al secretarului orașului;

În temeiul prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din **Legea 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- art. 127, alin.(1), art. 129, art.130 alin.(1) lit. ”a”, alin.(2), alin.(3) și alin.(6) din **Ordinul 600/2023**, cu modificările și completările ulterioare, privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 859 alin. (2), art. 861, art. 878, art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din **Legea nr. 287/2009** privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286 și 287 lit ”b” din Codul Administrativ aprobat prin **O.U.G. 57/2019**;

În baza art. 129 alin. (2), lit "c" alin. (6) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit "g", art. 196 alin. (1) lit. "a" și art. 243 alin. (1) lit. "a" din **O.U.G. 57/2019** privind Codul Administrativ.

Cu votul „pentru” a **17** consilieri, „împotrivă” a - consilieri.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se însușește Documentația cadastrală privind propunerea de dezlipire a imobilului intravilan din orașul Covasna, în Piața Eroilor, nr. 13, județ Covasna, înscris în C.F. nr. 29320, nr. cad. 29320, executată de către S.C. Euro-Topo S.R.L. – reprezentată prin ing. Jakab Sándor, **anexă** la prezenta.

**Art. 2** - Se aprobă dezlipirea praculară a imobilului aflat în proprietatea publică a orașului Covasna, înscris în C.F. nr. 29320 Covasna, cu nr. cadastral 29320, în suprafață de 2864 m<sup>2</sup>, în două loturi, conform documentației cadastrale, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, după cum urmează:

1. – lotul nr. 1 cu nr. cad. nou 33207, S. = 2590 m<sup>2</sup> ;
2. – lotul nr. 2 cu nr. cad. nou 33208, S. = 274 m<sup>2</sup>.

**Art. 3** – Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a parcelelor de teren, conform documentației cadastrale anexate.

**Art. 4** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna.

**REȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BODÓ ENIKŐ**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
AL ORAȘULUI COVASNA,  
VASILICA ENEA**