ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI COVASNA

HOTĂRÂREA NR. 192 /2023

privind modificarea anexei 2 la HCL 160/2018 privind aprobarea unor noi zonări a terenurilor din intravilanul oraşului Covasna

Consiliul local al Oraşului Covasna, întrunit în şedinţă ordinară din data de 21.12.2023, şedinţă legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcţie (**16**) din totalul de 17 consilieri aleşi,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate**,** avizul comisiei juridice şi pentru administraţia publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţenilor, cele religioase şi alte drepturi, pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al oraşului;

În conformitate cu prevederilor:

- art. 59 din **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată;
- art. 453 lit. „i”, art. 457 alin.(6), art.460, art.465 din **Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- punctul 9, titlul IX, capitolul I, secţiunea 1 din Normele metodologice aprobate prin HG nr.1/2016, cu modificările şi completările ulterioare.;
- H.C.L. nr. 160/2018 privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul oraşului Covasna, modificat prin H.C.L. nr. 14/2019, H.C.L. nr. 35/2019, H.C.L. nr. 37/2019 și H.C.L. nr. 73/2019.
- **HCL 187/2023** Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pentru anul 2024

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit ”c”, alin.(6) lit. ”c”, art.136 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit. ”c”, art.196 alin. (1) lit. ”a” și art.243 alin. (1) lit. ”a” din **ORDONANŢĂ DE URGENŢĂ** nr.**57/2019 privind Codul Administrativ** cu modificările şi completările ulterioare,

www.primariacovasna.ro

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” a - consilieri.

HOTĂRĂŞTE:

ART. UNIC – Anexa 2 la H.C.L. nr.160/2018 privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul oraşului Covasna, cu modificări ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu **anexa** la prezenta hotărâre.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
MOLNÁR JÁNOS

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA

www.primariacovasna.ro

Anexa la HCL 192/2023

anexa 2 la HCL 160/2017

Nr. Crt.	Zonarea străzilor din orașul Covasna	Punctaj	Zona
1	**1 Decembrie 1918** până la Ştefan cel Mare (adică până la nr.28 şi nr.15)	13,14	A
1.a	**1 Decembrie 1918** de la Ştefan cel Mare până la nr.43, nr.52, adică de la nr.15A şi nr.30 până la nr.43, nr.52	12	B
1.b	**strada secundară de pe strada 1 Decembrie 1918 (la stânga după intersecția cu strada Ștefan cel Mare) şi 1 Decembrie 1918 de la nr.45, nr.54 până la capăt**	6	C
2	**Abatorului**	5	D
3	**Ady Endre** zona blocuri	11	B
3.a	**Ady Endre** zona case	7	C
4	**Aleea Păcii**	14	A
5	**Aleea Prieteniei**	11	B
6	**Aleea Prundul de Sus (Felsőporond)**	5	D
7	**Apelor**	7	C
8	**Arany János**	11	B
9	**Aurel Vlaicu**	14	A
10	**Baia de Piatră** de la nr.1 si nr. 2 până la nr.47 și nr.14	7	C
10.a	**Baia de Piatră** de la nr.14A și nr. 49 până la capăt	0	D
11	**Barabás Miklós**	8	C
12	**Bartók Béla** nr.2 şi nr.4	9	B
12.a	**Bartók Béla** de la nr.6 până la capăt și nr.1, nr.3	7	C
13	**Benedek Elek**	5	D
14	**Bercsényi Miklós**	14	A
15	**Bethlen Gábor**	14	A
16	**Bitai Demeter**	14	A
17	**Borvizului**	12	B
18	**Brazilor** până la Bercsényi (adică până la nr.9 și nr.6)	14	A
18.a	**Brazilor** de la Bercsényi până la Kodály Zoltán (adică de la nr.9 şi nr.8 până la nr.79 şi nr.78A)	10,11	B
18.b	**Brazilor** de la Kodály Zoltán până la capăt-strada principală asfaltată (adică de la nr.81 şi nr.80 până la capăt)	8	C
18.c	**strada secundară care face legătura între strada Pădurii şi strada Brazilor cu adresele actuale: str. Brazilor nr.84, nr.84/C, nr.84/D, nr.86, nr.86/A, nr.86B, nr.88, nr.91, nr.91/A, nr.91/B.-strada Izvorul Árpád**	2	D
19	**Butykák**	5	D
20	**Castelul de Apă**	5	D
21	**Cărămizilor**	5	D
22	**Cucului**	5	D
23	**Cuza Vodă**	11	B
24	**Digului** de la nr.1 și 2 până la nr.11 și 10	8	C
24.a	**Digului** nr.10A	12	B
25	**Dsida Jenő**	11	B

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

www.primariacovasna.ro

26	**Elisabeta** de la nr.1 și 4 până la nr.11 și nr.18 (până la intersecția cu str. Spitalului)	14	A
26.a	**Elisabeta** de la nr.13 și nr.20 până la capăt	12	B
27	**Filaturii**	5	D
28	**Florilor**	8	C
29	**Forestierului**	6	C
30	**Frăţiei**	11	B
31	**Fundăturii**	8	C
32	**G. Olosz Ella** de la nr.2 până la nr.6, respectiv nr.14 și 16	11,12	B
32.a	**G. Olosz Ella** de la nr.1 și 6/A până la nr.17 și 12	6,8	C
33	**Gábor Áron** de la nr. 1 și 2 până la nr.17 și nr.26A (până la intersecția cu str. Ponki)	13	A
33.a	**Gábor Áron** de la nr.19 și nr.26 până la nr.57 și nr.50A	10	B
33.b	**Gábor Áron** de la nr.59 și nr.52 până la capăt	8	C
33.c	**Gábor Áron** – ramificație a străzii neasfaltată cu nr.89B, nr.89C, nr.95A, nr.101A, nr.105A	2	D
34	**Gara Mare**	8	C
35	**Gheorghe Doja** până la Dsida Jenő (adică până la nr. 47 și nr.8)	13,14	A
35.a	**Gheorghe Doja** de la Dsida Jenő până la capăt (adică de la nr.49,10 până la capăt)	9, 10	B
35.b	**strada secundară la dreapta de pe strada Gheorghe Doja spre Chiuruş:** nr. 36/4, 36/5, 36/6, 38, 38/A, 38/B, 38/1, 38/C	3	D
36	**Ghiocelului**	8	C
37	**Hankó Vilmos**	10	B
38	**Havadtőy Sándor**	4	D
39	**Horia, Cloşca şi Crişan**	8	C
40	**Iazului**	7	C
41	**Ignácz Rózsa**	12	B
42	**Jókai Mór**	11	B
43	**József Attila**	3	D
44	**Justinian Teculescu**	10	B
45	**Kálvin**	13	A
46	**Kinizsi Pál**	6	C
47	**Kodály Zoltán** de la nr.1 şi nr.2 până la nr.9 şi nr. 14	9	B
47.a	**Kodály Zoltán** de la nr.11 şi nr.16 până la capăt	5	D
48	**Komsa**	5	D
49	**Kós Károly**	4	D
50	**Kovásznai Sándor**	8	C
51	**Kríza János**	5	D
52	**Lakosok**	5	D
53	**Libertăţii**	14	A
54	**Luceafărului**	6	C
55	**Mathias Rex**	3	D
56	**Mestecenilor**	4	D
57	**Meşteşugarilor**	12	B
58	**Mică**	7	C
59	**Mierlei**	5	D
60	**Mihai Eminescu** (in afară de la nr. 116 până la nr.156B)	11	B
60.a	**Mihai Eminescu** de la nr. 116 până la nr. 156B	8	C
61	**Mikes Kelemen**	9	B
62	**Miszáth Kálmán**	5	D

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

www.primariacovasna.ro

63	**Mitropolit Andrei Şaguna** de la nr.1 și 2 până la nr. 81 și nr.52A	10	B
63.a	**Mitropolit Andrei Şaguna** de la nr.83 și nr.54 până la capăt	6	C
64	**Morilor**	7	C
65	**Moţilor** de la nr.1 și 2 până la nr.13 și 2A, respectiv gospodăriile de la nr.4 și 6	5	D
65.a	**Moţilor** de la nr.2B până la nr. 2C	10	B
66	**Păcurarilor**	5	D
67	**Pakóhegy**	5	D
68	**Părăului**	9	B
69	**Parcul Tineretului**	11	B
70	**Părului**	5	D
71	**Pava de Jos**	9,11	B
72	**Pava de Sus** de la nr.1 şi nr.2 până la nr.15 şi nr.16	5	D
72.a	**Pava de Sus** de la nr.17 şi nr.18 până la capăt	4	D
73	**Petőfi Sándor** de la nr.3 și 2 până la nr.25 și nr.20	14	A
73.a	**Petőfi Sándor** de la nr.27 și nr.22 până la nr. 57 si nr.76, respectiv 76A (până la intersecția cu str. G Olosz Ella)	11	B
73.b	**Petőfi Sándor** de la nr.57A respecticv de la nr.76/C și 76B până la nr.65 și nr.84	6	C
73.c	**Petőfi Sándor** de la nr.67 și nr.86 până la capăt	5	D
74	**Piata Eroilor**	10	B
75	**Piaţa Kőrösi Csoma Sándor**	6	C
76	**Piliske** până la intersecția cu Bercsényi (adică până la nr.15 si nr.12/A)	14	A
76.a	**Piliske** de la Bercsényi până la Arany János (adică de la nr.17 și nr.12 până la nr.31 și nr.50)	11	B
76.b	**Piliske** de la Arany János până la capăt (adică de la nr.33 și nr.52 până la capăt)	6	C
77	**Plevnei**	6	C
78	**Podului** până la nr. 33 si nr.28	6,7	C
78.a	**Podului** de la nr. 35 si nr.30 până la capăt	5	D
79	**Poieniţei**	5	D
80	**Ponki**	7	C
81	**Porumbeilor**	4	D
82	**Primăverii**	4	D
83	**Prundul de Jos**	8	C
84	**Rozelor**	8	C
85	**Salcâmului**	6	C
86	**Şcolii**	14	A
87	**Secuiască** de la nr.1, nr.2 până la nr.11, nr.12	8	C
87.a	**Secuiască** de la nr.13, nr.14 până la capăt	12	B
88	**Solidarităţii**	14	A
89	**Spitalului**	13	A
90	**Ştefan cel Mare** de la nr.7 şi nr.10 până la intersecţia cu Şcolii (adică până la nr.89 şi nr.58)	13,14	A
90.a	**Ştefan cel Mare** de la intrare dinspre Peco până la nr.5 şi nr.8; **Stefan cel Mare** de la Şcolii până la capăt (adică de la *nr.91 şi nr.60 până la capăt)*	10,11,12	B
90.b	**Stefan cel Mare** de la nr. 35A până la nr. 37 şi nr. 48; de la nr.136, 136A până la nr. 136F	7,8	C
90.c	**Strada secundară de pe strada Ştefan cel Mare (după Peco spre Sf.Gheorghe)**	4	D
91	**Stejarului**	5	D

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

www.primariacovasna.ro

92	**Stelei**	4	D
93	**Strâmtă**	5	D
94	**Subşiclău**	5	D
95	**Târgului**	7	C
96	**Ţiglăriei**	5	D
97	**Timár** de la nr.1 şi 2 până la nr.29 si nr.8A	14	A
97.a	**Timár** de la nr.31 si nr.10 până la capăt	9	B
98	**Toamnei**	8	C
99	**Tóth** – strada principală asfaltată de la nr.1 şi nr.2 până la hotel montana, până la nr.27 şi nr.48., inclusiv strada secundară cu drum public din piatră cubică	9, 11, 12	B
99.a	**Tóth** - strada secundară cu drum public din pământ de la nr.50 până la nr.56	7	C
100	**Tudor Vadimirescu**	6	C
101	**Unirii**	14	A
102	**Ursului**	7	C
103	**Văii**	3	D
104	**Vajnák**	12	B
105	**Varului**	10	B
106	**Verde**	5	D
107	**Zidarilor**	6	C
108	**Zrínyi Miklós**	5	D
109	**Pădurii**	3	D
110	**Izvorul Árpád (Árpád forrás)**	5	D
111	**Lăcăuţi**	3	D
112	**Zona de agrement Horgász**	6	C
113	**Ferma zootehnică**	2	D
114	**Zona de locuintă Pakóhegy**	3	D
115	**Zona dealul regelui**	1	D
116	**Árpád**	3	D
117	**Canalului**	3	D
118	**Debreczi Sándor**	3	D
119	**Frasinului**	3	D
120	**Kőrösi Csoma Sándor**	3	D
121	**Kovásznai Péter**	6	C
122	**Kutas**	3	D
123	**Liliacului**	3	D
124	**Livezilor**	3	D
125	**Nemes**	3	D
126	**Pakei**	3	D
127	**Ulmului**	3	D
128	**Veveriţei**	3	D
129	**Campul mic (Kismezo)**	3	D

www.primariacovasna.ro

VIZAT SPRE NESCHIMBARE