



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 16/2023

***privind constatarea îndeplinirii condiției prevăzute de art. 2 al HCL 35/2012
cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Case de vacanțe”, oraș
Covasna, jud. Covasna, beneficiari Olteanu Elena și Olteanu Staicu - Ilie***

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **31 ianuarie 2023** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**15**) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând:

- referatul de aprobare al Primarului orașului Covasna;
- raportul compartimentului de specialitate al Arhitectului Șef al orașului și al șefului serviciului administrației publice locale;
- avizul comisiilor de specialitate pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și cea **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi;

- avizul de legalitate al secretarului general al orașului;

Având în vedere:

- Avizul Tehnic **nr. 2/2012** al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna
- Proiectul **nr. 17/2011** întocmit de către PFA Szanto Emese și BIA Florea Stela, din Sfântu Gheorghe, jud. Covasna
- Cererea beneficiarilor **nr. 6234 din 01.04.2021**
- Adresa semnată de către Proiectanți și ing. Szanto Emese Judith, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub **nr. 3434/20.07.2020**
- **H.C.L. nr. 165/2018** privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism
- Adresa **nr. 24606/13.10.2022** a Ministerului Antreprenoriatului și Turismului cu privire la Avizul lor 646/24.10.2021, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. ad. **14.357/14.10.2022**
- Adresa Instituției Prefectului județului Covasna cu nr. ad. 15563/22.11.2022 înregistrată la primăria orașului Covasna sub nr. ad. **6227/28.11.2022**
- Certificatele de urbanism **nr. 113/5.09.2011**, beneficiar Olteanu Elena și **nr. 121/20.09.2011**, beneficiar Olteanu Staicu – Ilie

În conformitate cu prevederile:

- art. 84 alin. (3) și (4), art. 129 alin. (1) și alin (7) pct. 14 din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 / 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 198 alin. (1) și art. 243 alin. (1) lit. „a” din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 / 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a **15** consilieri „împotrivă” a - consilieri,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. Unic – Se constată îndeplinirea *condiției prevăzute de art. 2 al HCL 35/2012 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Case de vacanțe”, oraș Covasna, jud. Covasna, beneficiari Olteanu Elena și Olteanu Staicu – Ilie și intrarea în vigoare a Planului Urbanistic Zonal la data de 14.10.2022.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BECSEK ÉVA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**