



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA

HOTĂRÂREA NR.156/2023

**privind repartizarea locuinței din fondul locativ de stat situat în orașul Covasna,
str. Gara Mare, nr. 10**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **26 octombrie 2023**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15), din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate ale consilierilor pentru învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, sport și tineret, juridică și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului;

Luând în considerare:

- Adresa înregistrată la Primăria Orașului Covasna sub **nr. 9346/25.4.2023**, din partea SC GOS-TRANS-COM SRL Covasna,
- Cererea **nr. 13.462/24.07.2023** depusă de dna Conran Raluca,
- Adresele transmise d-nei Conran Raluca, înregistrate cu nr. 12.683/05.07.2023 ad. 12.683/17.07.2023, nr. 15.359/13.09.2023 și nr. 17.083/13.10.2023,
- Procesul verbal încheiat cu ocazia analizării dosarelor depuse pentru repartizarea locuinței din fondul locativ de stat situată în orașul Covasna, str. Gara Mare, nr. 10, înregistrată la Primăria Orașului Covasna sub **nr. ad. 16434/10.10.2023**,
- Contestație **nr. 17.333/18.10.2023**, precum și adresa de înaintare către Comisia de analiză nr. ad. **17.333/20.10.2023**;

În conformitate cu prevederile :

- **Legea nr. 114/1996**, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.30 din Normele Metodologice din 07.12.2000- pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin **HG 1275/2000**, cu modificările și completările ulterioare,
- **HCL nr. 124/2023** cu privire la aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuinței din fondul locativ de stat din UAT Covasna, actelor justificative care însoțesc cererea, locul de primire a cererilor, precum constituirea unei comisii de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat

În baza art. 84 alin.3, art.129 alin.1, alin.2 lit.d, alin.7 lit.b si lit.q, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.243 alin 1 lit.a din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a **15** consilieri, “împotrivă” a – consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se repartizează pentru închiriere locuința din fondul locativ de stat, situat în orașul Covasna str. **Gara Mare, nr. 10**, pentru familia reprezentată de Crăescu Mădălin- Iulian, domiciliat în orașul Covasna str.Libertății, nr. 21, bl. 3, sc B, et. 3, ap. 14, în fapt în orașul Covasna, str. Kodaly Zoltan, nr. 2.

Art.2 -Titularul repartiției menționat la art.1 se va prezenta la SC GOS TRANS COM SRL din localitatea Covasna, în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Art.3 - Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.

Art. 4 – Se respinge contestația dnei Conran Raluca, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. 17.333 din data de 18.10.2023, având în vedere că documentația care însoțește cererea pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, depusă la Registratura Primăriei orașului Covasna nu conține toate documentele solicitate, conform prevederilor Anexei nr. 2 la HCL nr. 124 din 31 AUGUST 2023, și solicitată prin Adresa nr. 15359/13.09.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL
ORASULUI COVASNA
VASILICA ENEA**