ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI COVASNA

HOTĂRÂREA NR. 150/2023

privind aprobarea Proiectului Tehnic cu detalii de execuție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *„Reabilitare termică Liceul Kőrösi Csoma Sándor 29171-C2, 29171-C3, 29171-C11", în cadrul PNRR, beneficiar U.A.T Covasna*

Consiliul local al Oraşului Covasna, întrunit în şedinţă extraordinară din data de **12 octombrie 2023** şedinţă legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcţie (**15**) din totalul de 17 consilieri locali aleşi,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru **programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice** și comerț, **juridice** şi pentru administraţia publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţenilor, cele religioase şi alte drepturi, și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, **realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, pentru **învăţământ**, cultură, sănătate, protecţia socială, sport şi tineret precum şi avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

În conformitate cu prevederile:

- art. 1 alin. (2) lit. d), art. 10 alin. (5) și art. 12 din **H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016** privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice,
- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ţinând cont de:

- **HCL 78/2023** privind aprobarea DALI „Reabilitarea termică a Liceului Kőrösi Csoma Sándor" și a indicatorilor tehnico-economici în cadrul proiectului „Reabilitarea termică Liceul Kőrösi Csoma Sándor 29171-C2, 29171-C3, 29171-C11", beneficiar U.A.T/ Covasna (PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I.1.3)
- **HCL 81/2022** privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului Reabilitare Termica Liceul Kőrösi Csoma Sándor 29171-C2, 29171-C3, 29171-C11si depunerii lui in cadrul programului PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 –FONDUL LOCAL,

www.primariacovasna.ro

PNRR/2022/C10, I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, APELUL DE PROIECTE PNRR/2022/C10.

- **HCL 50/2022** privind aprobarea Notei conceptuale, Temei de proiectare si a participării UAT Oras Covasna la programul PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, pentru realizarea obiectivului de investitii Reabilitare Termica Liceul Kőrösi Csoma Sándor 29171-C2 , 29171-C3, 29171-C11

- **Contractul de finanțare nr. 7177/19.01.2023** în cadrul Planului Național de Rederesare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local, Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice, depus în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I.1.3, Runda 1.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139, alin. (3) lit. a) precum şi ale art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (2)- (5) din din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările şi completările ulterioare,

Cu votul „pentru" a **15** consilieri, „împotrivă" - consilieri,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. – Se aprobă **Proiectul Tehnic cu detalii de execuție**, elaborat de Biroul de proiectare ABSTRUKT S.R.L. pentru obiectivul de investiții ***„Reabilitare termică Liceul Kőrösi Csoma Sándor 29171-C2, 29171-C3, 29171-C11",*** în cadrul PNRR Componenta 10 – Fondul local, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico – economici - faza PROIECT TEHNIC+DETALII DE EXECUTIE - pentru obiectivul de investiții ***„Reabilitare termică Liceul Kőrösi Csoma Sándor 29171-C2, 29171-C3, 29171-C11",*** conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
JESZENOVICS ALBERT

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,

www.primariacovasna.ro

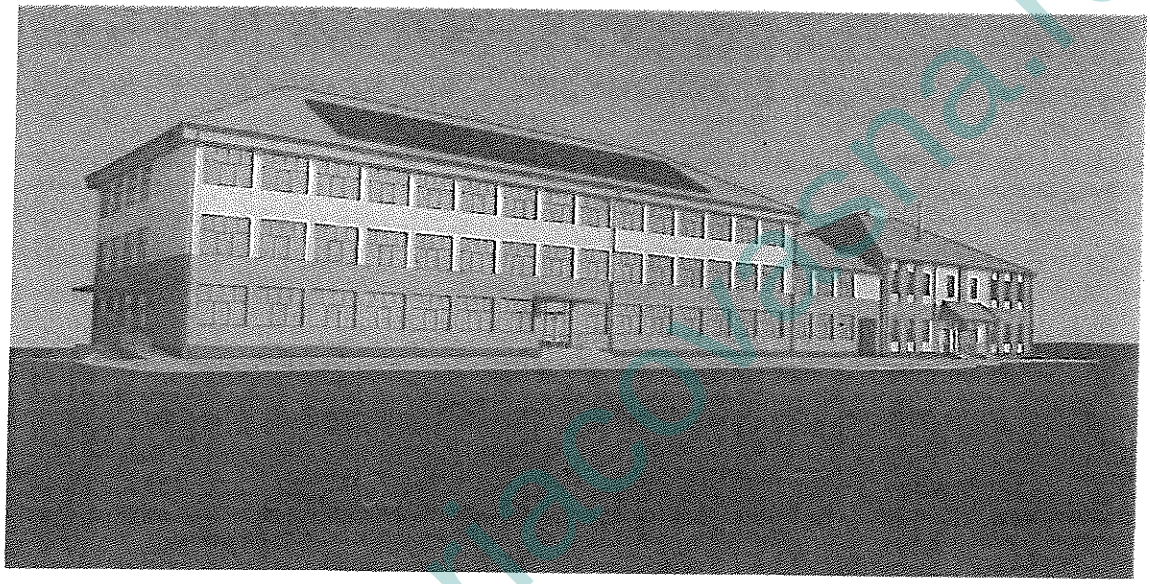
VASILICA ENEA

www.primariacovasna.ro

Anexa 1 la HCL nr. 50 /2023

DENUMIREA INVESTIȚIEI

"REABILITAREA TERMICA LICEUL 'KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR'
29171-C2, 29171-C3, 29171 C11"
D.T.A.C.+P.T.



BENEFICIAR: UAT ORAS COVASNA

AMPLASAMENT: LOC.COVASNA ,STR.STEFAN CEL MARE NR.40,JUD.COVASNA

PROIECTANT GENERAL : S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT SRL

LOC COVASNA STR.AUREL VLAICU NR.6 AP.5

abstrukt
birou de proiectare

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

www.primariacovasna.ro

MEMORIU INSTALAŢII ELECTRICE

Obiect: **-INSTALAŢII ELECTRICE 0,4kV**

DISTRIBUŢIE ŞI UTILIZĂRI GENERALE

Documentatia cuprinde in faza D.A.L.I. proiectul de instalatii electrice aferent obiectivului cu destinatia «REABILITAREA TERMICA LICEUL "KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR" 29171-C2 ,29171-C3, 29171-C11 >> Str.Stefan cel Mare Nr.40, loc.Covasna,jud.Covasna, beneficiar PRIMARIA ORAS COVASNA

A. BAZA DE PROIECTARE

La baza intocmirii proiectului au stat:
- Tema de proiectare elaborata de beneficiar;
- Tema de arhitectura elaborata de proiectantul de specialitate;
- Date de specialitate: instalatii sanitare, instalatii termice.

Instalaţiile electrice propuse se vor compune din:
- instalaţii el. interioare de iluminat
- instalaţii de protecţie prin legare la priză de pământ
- sistem fotovoltaic

Proiectul a fost intocmit in conformitate cu prevederile normelor si prescriptiilor tehnice in vigoare in Romania si este verificat de verificatori atestati de organele romanesti.

LISTA NORMELOR SI NORMATIVELOR UTILIZATE PENTRU PROIECTAREA SI EXECUTIA INSTALATIILOR ELECTRICE AFERENTE :

- Normativ I7/2011 - "Normativ pentru proiectarea, execuţia şi exploatarea instalaţiilor electrice aferente clădirilor"
- NP-061-02 - Normativ pentru proiectarea şi executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri
- Legea nr.10/1995 actualizata 2020, privind calitatea în construcţii
- Norme metodologice privind conţinutul cadru al proiectelor pe faze de proiectare al documentelor de licitatie, al ofertelor şi al contractelor pentru execuţia investiţiilor.
- SR EN 12464-1 Lumina şi iluminat. Iluminatul locurilor de munca interioare.
- STAS 11971 - Corpuri de iluminat de siguranţă, condiţii tehnice speciale.
- Instrucţiuni O.RE-I.T.T.I 228 Protecţia împotriva electrocutărilor, instalatii electrice fixe.
- Legea Protectiei Muncii nr. 319/2006.
- P118/1999 - Normativ de siguranţă la foc a construcţiilor.
- C 56-2002 - Normativ pentru verificarea calităţii lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente.
- NTE 007/08/00 - Normativ privind proiectarea şi execuţia lucrărilor de cabluri electrice.
- Norma metodologică de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în munca -2006.
- PE124-95. Normativ ptr. alimentarea cu energie el. consumatorilor industriali şi similari.
- SR CEI 60364-1-1997 Instalaţii electrice ale clădirilor.

B. PREZENTAREA SOLUTIEI TEHNICE

1.1. Alimentarea cu energie electrica

Exista alimentare electrica aeriana din instalatia electrica de distributie stradala.

www.primariacovasna.ro

Tabloul electric existent se va extinde incat sa asigura circuit electric separat pentru consumatorii/producatorii de energie noi (sistemul fotovoltaic).

Din tablou electric (TE) se va alimenta circuitele de iluminat si prize al cladirii.

Date energetice :

- putere electrica instalata existenta:	Pi = 25,31 kW
- coeficient de cerere:	Kc = 0,80
- putere electrica ceruta:	Pc = 20.248 kW
- intensitate curent:	Ic = 31.8 A
- tensiune:	U = 230V
-puterea de producere instalata	Pi = 30 kW / 400V

1.2. Instalatii electrice pentru iluminat si prize

Circuitele electrice se vor realiza:

- cu cablu/conductor de tip CYY-F/FY dimensionate conform puterii circuitelor
- cablurile sunt protejate in tub PVCignifug flexibil.

Conexiunile intre conductoare si între conductoare si alte echipamente trebuie sa asigure continuitatea electrica, durabila cu protectie mecanica corespunzatoare. Circuitele iluminatului normal trebuie sa fie distincte de circuitele de prize. Intrerupatoarele si butoanele pe circuitele de lumina vor fi montate numai pe conductoarele de faza.

Pentru eficientizarea consumului de energie electrice al cladirii se vor efectua urmatoarerele lucrari: --

-se vor imlocui toate corpurile de iluminat existente cu tub flourescent si incandescent cu sursa de lumina LED

-pe caile de circulatie si in grupurile sanitare iluminatul se va automatiza prin senzori de miscare ca sa reduca timpil de functionare la minimul necesar.

Se vor monta corpuri de iluminat de siguranta de evacuare/antipanica si continuare lucrului cu o autonomie de minim 2h asigurat de baterii de acumulatoare incorporate in corpurile de iluminat.

Aparate electrice utilizate:

- întrerupătoare, comutatoare 250V –10A, montat sub tencuiala(ST) si montaj aparent (PT),
- prize monofazate de 16A cu contact de protectie
- corpuri de iluminat aparente

Tablul electric se va completa cu circuitele necesare pentru alimentare consumatorii noi, cu sigurante automate monofazate P+N cu protectie diferentiala.

Se va monta un sistem fotovoltaik de 40kw pe acoperisul cladirii de tip ONGRID-HYIBRID cu capacitate de stocare a energiei electrice de minim 40kWh in grupuri de bateri de acumulatoare cu sistem de management.. Acest sistem va produce energie electrica pentru compensarea energiei electrice consumate din retea.

1.3. Instalatii de protectie si priza de pamant

Se va verifica sistemul de priza de impamantare artificiala comuna pentru instalatia electrica, sistem de paratraznet si pentru sistem fotovoltaic. Rezistenţa de dispersie a prizei de pămînt artificial, constatată în buletine de încercări, nu va depăşi valoare de 1 Ohm (Ω) pentru instalatiile electrice. (valoare rezultata in urma masurarii si dovedita cu buletin de incercare)..

Prin conductorul de VLPY16mmp se va lega la pămînt a instalaţiilor interioare pentru protecţie contra şocurilor electrice şi contra apariţiei diferenţelor de potenţial periculoase.

www.primariacovasna.ro

C. MASURI DE PROTECTIA MUNCII SI SIGURANTA IN EXPLOATARE

Pentru protecţia împotriva atingerilor directe s-au prevăzut cabluri cu conductoare izolate tablouri si aparate capsulate, amplasate conform Normativ I7-2011.

Pentru protecţia împotriva atingerilor indirecte s-a prevăzut legarea carcaselor , stelajelor si aparatelor tablourilor cu tensiuni periculoase la:

- conductorul de nul de protecţie din compunerea coloanelor si circuitelor respective, conform STAS 12604/3,4,5;
- priza de pamant , prin instalaţia de legare la pamant, care asigura tensiuni de atingere si de pas nepericuloase, conform STAS 13217 si 12604.

Din punct de vedere al siguranţei in exploatare, se vor respecta de asemenea prevederile normelor si normativelor in vigoare privind:

-alegerea materialelor circuitelor in funcţie de categoria de pericol de incendiu a procesului tehnologic si de mediu;
-alegerea modului de pozare a cablurilor;
-distantele de protecţie intre instalaţiile electrice si alte categorii de instalaţii si construcţii;
-dimensionarea aparatelor si circuitelor electrice privind protecţia la scurtcircuit si suprasarcina
-amplasarea echipamentelor si aparatelor electrice in sensul respectării normelor PSI si protecţia muncii;
-prevederea iluminatului de siguranţa si tensiune redusa;
-blocaje si semnalizări de avarie la instalaţiile aferente utilitarilor;

Executantul instalatiilor electrice va pune la dispozitie beneficiarului procesul verbal cu instalarea si masurarea prizei de pamant.

Executarea, întreţinerea si exploatarea instalaţiilor electrice se face numai de către personal calificat si autorizat in instalaţii electrice. Este interzis sa se pună sub tensiune instalaţii neverificate sau instalaţii provizorii. Verificarea se face numai cu instalaţia scoasa de sub tensiune.

Execuţia, verificarea, recepţia si punerea in funcţiune a instalaţiilor electrice se vor efectua numai de către persoane autorizate, special instruite in acest scop, dotate cu echipament de lucru si de protecţie, cu respectarea normelor si normativelor tehnologice, de protecţia muncii si PSI in vigoare la data respectiva.

BALANI MIHAI
ROMANIA
MLPAT
Nr. 172
Ie
INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Întocmit: ing.Bálint Szilárd

PERSOANĂ FIZICĂ AUT.
BALINT SZILARD
CIF: 23925855
JUD. COVASNA - ROMANIA

www.primariacovasna.ro

PROIECT NR. 002/09/2023

INSTALATII DE DETECTARE, SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU

REABILITARE TERMICĂ A LICEULUI „KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR" 29171-C2, 29191-C3, 29171-C11

Faza: Pth.

Beneficiar : ORAŞUL COVASNA, JUD. COVASNA

Amplasament: LOC. COVASNA, STR. STEFAN CEL MARE, NR. 40

Judetul : COVASNA

Proiectant: **SC. PROFAUT SRL.**
Intocmit: Ing. Blaga Iosif-Levente

06 Septembrie 2023

www.primariacovasna.ro

Cuprins

Opis documente 4
Date Generale.....5
Descrierea constructiei si a instalatiilor 6
Memoriu tehnic.....7
1.Instalatia de detectare,semnalizare si alarmare in caz de incendiu(IDSAI).....7
1.1 Realizarea protectiei 7
1.2 Scenariu de functionare a IDSAI.....8
1.3 Modul de operare a sistemului.....9
2.Conditii tehnice si de exploatare 10
2.1 Conditii constructive 10
2.2 Cerinte minime ECS 11
2.3 Stabilirea zonelor de detectare 12
2.4 Amplasarea detectoarelor 13
2.5 Butoane de semnalizare manuală 13
2.6 Traseele de cabluri 14
2.7 Surse de alimentare cu energie electrică 14
2.8 Distanțe și poziți de montaj 16
2.9 Verificarea sistemului de curenți slabi 16
3. Lista componentelor sistemului 17
4. Cerinte legislative, documente.....18
5. Service si garantie 18
6. Configurarea si verificarea sistemului 19
7. Utilizarea sistemului 20
8. Mentenanta 21
9. Liste cu cantitatile de echipamente si material 22
10. Fise tehnice 23
11. Indexul zonelor de detectare.....29
11.1 Centralizator zone de detectare.....30
12. Receptie,verificari,cerinte de calitate 31
13. Program de control al calitatii lucrarilor de instalatii electrice de curenti slabi 31
14. Receptia lucrarilor 32

FLORIAN GEORGHE ROMANIA MTCT 13.09.2023 NR. 07436 CI INGINER VERIFICATOR PROIECTE

www.primariacovasna.ro

PROIECT DE REZISTENTA FAZA DTAC+P.T.
pentru

„REABILITARE TERMICA LICEUL KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR
29171-C2 , 29171-C3, 29171-C11

Loc.Covasna ,str.Stefan cel Mare ,nr.40,Jud.Covasna

PROIECTANT DE SPECIALITATE
S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.
COVASNA
09.2023

abstrukt
birou de proiectare

www.primaria-covasna.ro

FISA PROIECTULUI

FAZA : **DTAC+PT**

OBIECTIV: **REABILITARE TERMICA LICEUL KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR 29171-C2 , 29171-C3, 29171-C11**

ADRESA: **LOC.COVASNA ,STR.STEFAN CEL MARE NR.40,JUD.COVASNA**

BENEFICIAR: **UAT ORAS COVASNA**

PROIECTANT GENERAL SI DE SPECIALITATE:

S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.
LOC. COVASNA, STR. AUREL VLAICU, NR. 6, AP. 5, JUD. COVASNA

www.primariacovasna.ro

BORDEROU REZISTENTA

A. PIESE DESENATE:

1 FOAIE DE CAPAT
2 FISA PROIECTULUI
3 BORDEROU REZISTENTA
4 MEMORIU TEHNIC
5 CAIETE DE SARCINI

B. PIESE DESENATE

R.01 PLAN MONTAJ CADRE PRINCIPALE SARPANTA
R.02 PLAN SARPANTA
R.03 SECTIUNE PRIN SARPANTA
R.04 DETALII ARMARE TURN DE EVACUARE FUM

intocmit:
ing. Szász-Veres Attila

www.primariacovasna.ro

Anexa 2 la HCL nr. 150 /2023

Proiectant: BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.

DEVIZ GENERAL

Al obiectivului de investitii : " Reabilitare Termica Liceul Körösi Csoma Sándor

29171-C2 , 29171-C3, 29171-C11 ORAS COVASNA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1,1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1,2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1,3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,000	0,000	0,000
	Subtotal Capitol 1	**0,000**	**0,000**	**0,000**
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
	Subtotal Capitol 2	**0,000**	**0,000**	**0,000**
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3,1	Studii de teren geologice, topografice,hidrologice,expertize	6 730	1 279	8 009
	3.1.1. Studii de teren geo	6 730	1 279	8 009
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3,2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	5 000	950	5 950
3,3	Expertizare tehnică	25 970	4 934	30 904
3,4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	17 300	3 287	20 587
3,5	Proiectare si inginerie	171 000	32 490	203 490
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	20 000	3 800	23 800
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	3 500	665	4 165
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7 500	1 425	8 925
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	140 000	26 600	166 600
3,6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0	0	0
3,7	Consultanţă	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3,8	Asistenta tehnica	156 170	29 672	185 842
	3.8.1. Asistenţa tehnică din partea proiectantului	47 727	9 068	56 795
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	47 727	9 068	56 795
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0	0	0
	3.8.2. Diriginte de santier	108 443	20 604	129 047
	Subtotal Capitol 3	**382 170**	**72 612**	**454 782**
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4,1	Constructii si instalatii	5 995 217	1 139 091	7 134 308
4,2	Montaj utilaj tehnologic	32 231	6 124	38 355
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	776 400	147 516	923 916
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4,5	Dotari	0	0	0
4,6	Active necorporale	0	0	0
	Subtotal Capitol 4	**6 803 848**	**1 292 731**	**8 096 579**
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5,1	Organizare de santier	0	0	0
	5.1.1. lucrari de constructii si instalatii	0	0	0
	5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5,2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	71 302	950	72 252
	5,2,1,1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
	5,2,1,2Taxa LEGEA 177/2015 (0,5%) din valoarea de C+M	30 137		30 137
	5,2,1,3 Taxa LEGEA 10/1995 (0,1%) din valoarea de C+M	6 027		6 027
	5.2.1.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) din valoarea de C+M	30 137		30 137

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

www.primariacovasna.ro

	5.2.1.5 Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatie de construire	5 000	950	5 950
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap1.2+Cap1.3+Cap1.4+Cap.2+Cap.3.5+Cap3.8+Cap.4.1,Cap4.2,Cap4.3,Cap4.4]	356 551	67 745	436 090
5,4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	8 241	1 566	9 807
	Subtotal Capitol 5	436 094	70 260	518 149
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6,2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	Subtotal Capitol 6	0	0	0
	TOTAL	7 622 112	1 435 604	9 069 510
	Din care C+M(1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 şi 5.1.1)	6 027 448	1 145 215	7 172 663

Proiectant: BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.

Sef Proiect,

Ing. Szász-Veres Attila

Beneficiar:PRIMARIA ORAS COVASNA

ROMANIA
Inspectorat Teritorial de Construcţii Covasna
CONSILIUL OPERATIV

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

www.primariacovasna.ro

Proiectant:
BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.

Beneficiar : ORAS COVASNA

CENTRALIZATORUL CHELTUIELILOR PE CATEGORII DE LUCRARI/ OBIECTE MAXIMAL

" Reabilitare Termica Liceul Kőrösi Csoma Sándor 29171-C2 , 29171-C3, 29171-C11 ORAS COVASNA"

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE CU TVA
CAP 4.Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	**CONSTRUCTII SI INSTALATII**			
4,4.1	REABILITARE TERMICA	4 948 721	940 256,99	5 888 977,99
4,4.2	CONEXE	759 890,00	144 379,10	904 269,10
4,4.4	INSTALATII	286 606,00	54 455,14	341 061,14
	INSTALATII ELECTRICE	286 606,00	54 455,14	341 061,14
	TOTAL I (FARA TVA)	5 995 217,00	1 139 091,23	7 134 308,23
	II - MONTAJ			
4,2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	32 231,00	6 123,89	38 354,89
	TOTAL II (FARA TVA)	32 231,00	6 123,89	38 354,89
	III - PROCURARE			
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	776 400,00	147 516,00	923 916,00
4,4	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,5	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III (FARA TVA)	776 400,00	147 516,00	923 916,00
	TOTAL (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	6 803 848,00	1 292 731,12	8 096 579,12

Sef Proiect,

Ing. Szász-Veres Attila

www.primariacovasna.ro

Formular F1

OBIECTIV: 23# PRIMARIA ORAS COVASNA

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe obiectiv

Nr. crt.	Nr.cap./ subcap deviz pe obiect	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea, cheltuielilor / obiect exclusiv TVA		din care C + M	
0			ron		ron	
6	4	1	2	3	4	5
		Investitia (lucrarea) de baza				
6.1		01 LICEUL KÖROSI CS S.REABIL TERM	4.948.721	4.948.721	4.948.721	4.948.7
6.2		02 LUCRARI .CONEXE	656.728	656.728	656.728	656.7
		TOTAL grupa 6	5.605.449	5.605.449	5.605.449	5.605.4
		TOTAL valoare (exclusiv TVA)	5.605.449	5.605.449	5.605.449	5.605.4
		Taxa pe valoarea adaugata	1.065.035		1.065.035	
		TOTAL valoare (inclusiv TVA)	6.670.484		6.670.484	

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Formular F2

OBIECTIV: 23# PRIMARIA ORAS COVASNA

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 01 - LICEUL KŐROSI CS S.REABIL TERM

Nr. crt.	Nr.cap./ subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA) ron	
0		1	2	3
1	I.	Lucrari de constructii		
2	I	01 REABILITARE TERMICA	4.948.721	4.948.721
		TOTAL cap. I	4.948.721	4.948.721
		TOTAL valoare (exclusiv TVA)	4.948.721	4.948.721
		Taxa pe valoarea adaugata	940.257	
		TOTAL valoare (inclusiv TVA)	5.888.978	

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Formular F2

OBIECTIV: 23# PRIMARIA ORAS COVASNA

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 02 - LUCRARI .CONEXE

Nr. crt.	Nr.cap./ subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA) ron	
0		1	2	3
1	I.	Lucrari de constructii		
2	1	02 MODIFICARI INTERIOARE CORP B	106.991	106.991
3	2	03 FINISAJE INTER. CORP A SI B	549.737	549.737
		TOTAL cap. I	656.728	656.728
		TOTAL valoare (exclusiv TVA)	656.728	656.728
		Taxa pe valoarea adaugata	124.778	
		TOTAL valoare (inclusiv TVA)	781.506	

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Formular F3

OBIECTIV: 23#-PRIMARIA ORAS COVASNA

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 01-LICEUL KŐROSI CS S.REABIL TERM

Categoria de lucrari: 01-REABILITARE TERMICA

[ron]

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste anexe	U. M.	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	Valoare
	SECTIUNE TEHNICA			SECTIUNE FINANCIARA	
0	1	2	3	4	5
1	RPCI42B	99	MP 1053,00000	0,00	0,00
				35,64	37528,92
	DEMONTAREA LEMENTELOR DE ACOPERIS :INVELITORI DIN			0,30	315,90
	TABLA,ASBOCIMENT,PVC,CARTON,PINZA,STUF ETC.			0,00	0,00
				35,94	37844,82
2	RPCI42A	99	M 460,00000	0,00	0,00
				6,93	3187,80
	DEMONTAREA LEMENTELOR DE ACOPERIS JGHEABURI,BURLAN			0,15	69,00
	E,GLAFURI,SORTURI,ETC.			0,00	0,00
				7,08	3256,80
3	RPCH32B	99	MP 875,00000	0,00	0,00
				19,31	16891,88
	DESFACERE: SARPANTA ACOPERISULUI, DESF.TUTUROR ELE			1,05	918,75
	M.COMPONENTE, INCL.SORTAREA MATERIALELOR			0,00	0,00
				20,36	17810,63
4	RPCH03C	99	MP 875,00000	91,20	79800,00
				136,13	119109,38
	SARPANTA LEMN,PE SCAUNE,ACOP.NEREGULAT,INVEL.CARTO			15,07	13189,75
	N-TABLA-TIGLA-ETC.:ECARISAT,ACOP.GRELE			0,00	0,00
				242,40	212099,13
5	RPCH15A	99	M CUB 30,30000	2267,15	68694,77
				445,50	13498,65
	GRINZI PT.PLANSEE,DESCHIDERE >4M,DIN LEMN:RASINOAS			0,75	22,73
	E,ECARISAT,INCL.CARBOLINIZAREA CAPETELOR DE GRINZI			0,00	0,00
	DIFERENTA LEMN ECARISAT			2713,40	82216,15
6	CE01E	99	MP 1179,00000	124,72	147049,95
				27,23	32098,28
	INVELITORI DIN TIGLE SPEC BET(BRAMAC) LA ACOP.FARA			1,35	1591,65
	ASTEREALA ASEZ.PE SIPCI 5-50MP,DOLII,PAZII,RACORD			0,00	0,00
				153,30	180739,87
	L:LC15F -0054:6720353 -FOLIE PVC PLAST.TIP R1. L=1200-1400 GR= 1,2MM STI.49				
	L:LC20C -0030:2300048 -TIGLA SOLZI DIN BETON TIP BRAMAC - TRANSILVA DUBLA				
	L:LC20F -0018:2300036 -TIGLA DE BETON TIP ALPINA DE AERISIRE				
	L:LC49F -0001:6312357 -CONSOLA METALICA PARAZAPADA BRAMAC-ALPINA				
7	CE19B	99	M 273,00000	30,22	8250,13
				42,08	11486,48
	JGHEABURI DIN TB.ZN.DE 0,5MM PETRECUTE 20MM,LIPITE			0,45	122,85
	INCL.COLTURI,CAPACE SEMIROTUNDE CU D=15 CM			0,00	0,00
				72,75	19859,45

www.primariacovasna.ro

0	1	2	3	4	5
8	RPIZB55A	99	M	285,00000	19,28	5494,46
					34,65	9875,25
TAIEREA TIGLA CU DISC ABRAZIVE					1,50	427,50
					0,00	0,00
					55,43	15797,21
9	CE21C	99	M	187,00000	25,52	4771,87
					53,46	9997,02
BURLANE DIN TB.ZN.DE 0,5MM INAD.PRIN PETRECERE FIX					0,54	100,98
ATE CU BRATARI DIN CTEL ZN, ROTUNDE CU D=15,4CM					0,00	0,00
					79,52	14869,87
10	CE02E	99	M	101,00000	79,56	8035,87
					14,85	1499,85
COAME SPEC DIN BETON (BRAMAC) LA ACOPERISURI FARA					0,09	9,09
ASTEREALA ASEZ.PE SIPCI S>50MP,DOLII,PAZII,RACORD					0,00	0,00
					94,50	9544,81
L:LC20D -0008:2303195 -COAMA MARE 380X260X120 CAL1 TIP B					*S515*	
11	RPCK42A	99	MP	1438,00000	0,01	10,79
					14,85	21354,30
DESFACEREA PARDOSELILOR REC1-DIN BETON SAU MORTAR					0,60	862,80
DE CIMENT					0,00	0,00
					15,46	22227,89
12	CR13A	02	MP	1438,00000	0,01	7,77
					24,75	35590,50
DESFACERE PARDODELI DIN MAT.LOCALE DE 12CM GROS,EX					0,00	0,00
EC.PE UMPLDE BALAST DE 10-15 CM GROSIME DIN LUT					0,00	0,00
ASIMILARE					24,76	35598,27
13	RPCE05H	02	MP	1438,00000	47,44	68213,34
					10,40	14948,01
BARIERA DE VAPORI:LA TERASE-BALCOANE,PESTE PLANSEE					0,40	581,99
,IMPISLITURA F.STICLA BITUMATA-1A,LIPIT B.CALD					0,00	0,00
					58,24	83743,34
14	IZF12G1	82	MP	1438,00000	93,24	134077,80
					4,22	6075,32
IZOL.TERM.IN LA PARD.CU PLACI POLISTIREN CELULAR T					1,52	2192,82
IP 1 INTR-UN STRAT DE 25 CM GROSIME					0,00	0,00
					98,99	142345,94
L:90220 -M :9100437 -POLISTEREN EXPANDAT CU DENSITATE MARE DE 25 CM GROSIME						
15	CG01D1	82	MP	1438,00000	11,72	16850,48
					18,81	27048,78
STRAT SUPORT PT.PARDOSELI EXECUTATE DIN MORTAR DE					0,80	1148,96
CIMENT M100-T 3CM GROSIME					0,00	0,00
					31,33	45048,23
L:10174 -M :2101601 -MORTAR M 100 T - (M.F.C.)						
16	RCSE25B	02	MP	1484,00000	20,53	30466,52
					27,72	41136,48
PLASA RABIT-SARMA ZN, PT.ARMAREA SAPELOR LA HIDRO.					0,09	133,56
/TERMOIZOL., MONT.PE RETEA OB EXISTENTA					0,00	0,00
					48,34	71736,56

www.primariacovasna.ro

0	1	2	3	4	5
17	CG28B1	82	MP	5752,00000	
				1,89	10871,28
				4,46	25625,16
DIFERENTA DE 5MM LA STRATUL SUPORT PENTRU PARDOSEL				0,08	459,58
I EXECUTATE CU MORTAR DE CIMENT			$	0,00	0,00
				6,42	36956,02
L:10174 -M :2101001 -MORTAR M 100 T - (M.F.C.)					
18	TRA06A40	82	TONE	179,00000	
				0,00	0,00
				0,00	0,00
TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTO				0,00	0,00
BETONIERA DE 5,5 MC DIST.=40 KM			$	65,00	11635,00
SAPA				65,00	11635,00
19	0003336		ORE	16,00000	
				0,00	0,00
				0,00	0,00
POMPA HIDRAULICA DE BETON CU 100M CONDUCTA,PINA LA				550,00	8800,00
40 MC/H				0,00	0,00
				550,00	8800,00
20	RPCR19B	99	MP ARIE DE	2044,00000	
				7,31	14943,54
				6,93	14164,92
IGNIFUGAREA LEMNARIEI APARENTE,SOL.IGNIFUGA OMOLOG				1,38	2820,72
ATA(FOLOSIRE LA RECE)PE SUPR.PROTEJATE ANTERIOR				0,00	0,00
				15,62	31929,18
C:01:1.00:PENTRU EXECUTAREA MECANIZATA A VOPSITORIILOR					
21	CF21C	02	MP	1880,00000	
				171,20	321857,88
				148,50	279180,00
SISTEM EXT. TERMOIZOLANT DE FATADA CU PLACI VATA M				0,45	846,00
INERALA FATADA GROSIME DE 15 CM				0,00	0,00
ASIMILARE PLACI VATA MIN.BAZALTICA DE 15 CM				320,15	601883,88
L:LC22B -0011:6719275 -DIBLU PVC MARIMEA 3 NII-1030-75					
22	00304A	02	M	254,00000	
				15,04	3821,28
				5,45	1383,03
MONTARE PROFILE DE PROTECTIE AFERENTE SIST TERMOIZ				0,00	0,00
OLANT BAUMIT - PROFIL PENTRU SOCLU				0,00	0,00
				20,49	5204,31
L:LA003D -0004:7800631 -PROFIL DE SOCLU AL. CU LACRIMAR BAUMIT PT. PLACI 10 CM					
L:LA003F -0002:7800090 -DIBLU CU CUI METALIC PT.POLISTIREN 8/60 X 95 MM					
23	00304B	02	M	137,00000	
				4,53	619,93
				7,92	1085,04
MONTARE PROFILE DE PROTECTIE AFERENTE SIST TERMOIZ				0,00	0,00
OLANT BAUMIT - PROFIL PENTRU MUCHII				0,00	0,00
				12,45	1704,97
24	00304C	02	M	1225,00000	
				2,75	3365,57
				8,91	10914,75
MONTARE PROFILE DE PROTECTIE AFER SIST TERMOIZOLAN				0,00	0,00
T BAUMIT - PROFIL DE LEGAT TOC (USA SAU FEREASTRA)				0,00	0,00
				11,66	14280,32
25	00102A02	02	MP	2180,00000	
				30,37	66196,03
				22,77	49638,60
TENCUIALA DECORATIVA "DEKO REIBEPUTZ R15" MAN.(AM				0,00	0,00
ORSA DIL 1:4+GRUND VOPSEA+TENC)PE ZUGR EX DIN HUMA				0,00	0,00
				53,14	115834,63

www.primariacovasna.ro

0	1	2	3	4	5
26	CF26A	02	MP	2180,00000	5,12	11157,24
					17,33	37768,50
STRAT DE FINISAJ APLICAT MANUAL DE 3 MM GROSIME -					0,00	0,00
TINCI DE VAR CIMENT PENTRU EXTERIOR					0,00	0,00
					22,44	48925,74
27	RPCJ06C	99	M	1225,00000	4,54	5556,31
					41,58	50935,50
REP.TENC.INT.IN JURUL TOC.SI PERV.CU MORT.VAR CIM.					0,04	45,94
MARCA 10-T CU SPALETII:DREPTI 25-35CM LATIME					0,00	0,00
					46,15	56537,74
28	7800605		MP	315,00000	22,00	6930,00
					0,00	0,00
POLISTIREN EXTRUDAT RUGOS XPS-R BAUMIT 60 X 125 X					0,00	0,00
2 CM					0,00	0,00
					22,00	6930,00
29	CF21A	02	MP	243,70000	20,60	5020,46
					148,50	36189,45
SISTEM EXT. TERMOIZOLANT DE FATADA CU TERMOIZOLATI					0,45	109,67
E DIN POLISTIREN EXTRUDAT IN GROSIME DE 10 CM					0,00	0,00
					169,55	41319,58
L:LC22B -0012:6719287 -DIBLU PVC MARIMEA 4 NII-1030-75						
30	7800611		MP	261,00000	45,00	11745,00
					0,00	0,00
POLISTIREN EXTRUDAT RUGOS XPS-R BAUMIT 60 X 125 X					0,00	0,00
10 CM					0,00	0,00
					45,00	11745,00
31	CB14A	99	MP	1885,00000	1,41	2654,46
					37,13	69980,63
SCHELA MET TUBULARA PT LUCR PE SUPR VERT PANA LA 3					16,88	31809,38
0 M H CU IMOBILIZ SCHELEI TIMP DE 25 ZILE(200 CRE					0,00	0,00
					55,41	104444,46
L:LC03A -0022:2904042 -DULAPI MOLID-BRAD CL.A TIV.G=28-58MM L=3-3,50M LT=7-15						
L:LC03F -0022:2904042 -DULAPI MOLID-BRAD CL.A TIV.G=28-58MM L=3-3,50M LT=7-15						
32	RPCO56A	99	MP	623,82000	0,00	0,00
					20,79	12969,22
DEMONTARI TIMPLARIE DIN LEMN (USI, FERESTRE, OBLOA					0,00	0,00
NE, CUTII RULOU,MASTI ETC.)					0,00	0,00
					20,79	12969,22
33	CK19B	02	MP	588,92000	2970,49	1749380,97
					42,08	24778,81
FERESTRE DIN ALUMINIU CU SUPRAFATA TOCULUI INTRE 3					0,90	530,03
SI 6 MP INCLUSIV					0,00	0,00
					3013,47	1774689,81
L:LC32C -0029:6308040 -FERESTRE DIN ALUMINIU TIP ALUTITAN						
34	CF26A	02	MP	243,70000	5,12	1247,26
					17,33	4222,10
STRAT DE FINISAJ APLICAT MANUAL DE 3 MM GROSIME -					0,00	0,00
TINCI DE VAR CIMENT PENTRU EXTERIOR					0,00	0,00
					22,44	5469,36

www.primariacovasna.ro

0	1	2	3	4	5
44	DC04A	99	M 40,75000	0,55	22,29
				7,92	322,74
TAIEREA CU MAS.CU DISC DIAMANTAT A ROST.DE DILAT./				28,54	1163,17
CONTRACTIE IN BET.DE UZURA LA PISTE AEROPORTUARE				0,00	0,00
				37,01	1508,20
45	DG05A1	82	MP 44,82000	0,00	0,00
				26,73	1198,04
DECAP IMBR CU STRAT PINA LA 3CM GROS FORMATE DIN				0,00	0,00
COVOARE ASFALTICE PERMANENTE,BETOANE ASFALTICE				0,00	0,00
				26,73	1198,04
46	RPCB18G	99	M CUB 5,25000	0,01	0,04
				272,25	1429,31
DEMOLAREA BETOANELOR VECHI,BETON ARMAT CU MIJLOACE				38,00	199,50
MECANICE				0,00	0,00
				310,26	1628,85
47	RPCN17A	02	M 1253,00000	0,00	0,56
				23,27	29151,05
DESF.PROF.SAU ORNAM.TRASE PE LOC SAU PREF.LA PERET				0,15	187,95
SAU TAV.CU SABL.DRISC.SAU PE RABIT LAT.PANA 60CM				0,00	0,00
				23,42	29339,56
48	TRA01A05P	82	TONE 647,00000	0,00	0,00
				0,00	0,32
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU				0,00	0,00
AUTOBASCULANTA DIST.= 5 KM $				25,00	16175,00
				25,00	16175,32
49	CK12D	02	MP 4,48000	813,51	3644,52
				230,18	1031,18
USI MET.DOUA CANATURI SUPR.TOC <7MP INCL.DIN PROF.				0,00	0,00
OL, CU ARMAT.SI ACCESORII IN ZID.DE ORICE NATURA				0,00	0,00
				1043,68	4675,70
L:LC08 -0023:5901247 -ELECTROD SUD.OTEL S 1125/2 E51.5 D=3,25MM					
L:LC34E -M :8000601 -USA MET TABLA AMBUTIS CAT.IPC 1250/IX CU GEAM 130 KG					
50	CK26B	02	M 307,15000	50,54	15522,29
				19,80	6081,57
GLAFURI MONTATE LA FERESTRE DIN ALUMINIU				0,45	138,22
EXTERIOR				0,00	0,00
				70,79	21742,07
51	CK26A	02	M 307,15000	32,50	9982,38
				17,82	5473,41
GLAFURI MONTATE LA FERESTRE DIN MASE PLASTICE				0,45	138,22
GLAFURI LA INTERIOR				0,00	0,00
				50,77	15594,01
52	CE36A	02	MP 1885,00000	2,58	4868,96
				6,93	13063,05
PLASA DE SIGURANTA,REFOLOSIBILA,UTILIZATA LA EXECU				0,45	848,25
TAREA INVELITORII CONSTRUCTIILOR				0,00	0,00
				9,96	18780,26

www.primariacovasna.ro

[ron]

0	1	2	3	4	5
			TOTAL A:		2.980.740
					1.172.539
					70.895
					34.051
					4.258.225

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Executant 001 SC ABSTRUKT SRL
Obiectiv 23# PRIMARIA ORAS COVASNA
Obiect 01 LICEUL KŐROSI CS S.REABIL TERM
Categorie 01 REABILITARE TERMICA

Recapitulatie

[ron]

		Material M	Manopera m	Utilaj U	Transport t	TOTAL T
Cheltuieli directe		2980740	1172539	70895	34051	4258225
Alte cheltuieli directe						
Contrb. asig.ptr.munca	2.250%		26382			26382
		Mo	mo	Uo	to	To
TOTAL CHELT. DIRECTE		2980740	1198921	70895	34051	4284607
Cheltuieli indirecte	Io = 10.000% x To					428461
Profit	Po = 5.000% x (To+Io)					235653
TOTAL GENERAL pe categorie	Vo = To+Io+Po					4948721

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Formular F3

OBIECTIV: 23#-PRIMARIA ORAS COVASNA

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 02-LUCRARI .CONEXE

Categoria de lucrari: 02-MODIFICARI INTERIOARE CORP B

[ron]

Nr. crt.	Capitolul de lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste anexe	U. M.	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	Valoare
	SECTIUNE TEHNICA			SECTIUNE FINANCIARA	
0	1	2	3	4	5
1	RPCG04D 99	M CUB	9,00000	469,62	4226,58
				244,30	2198,70
	ZIDARIE DE CARAMIDA,GVP,UMPLERI DE GOLURI-ZID.NOU,			25,09	225,80
	CLAD.EXIST,GROS.> 1/2 CARAMIDA,M-252:290X240X188			10,56	95,04
				749,57	6746,12
2	RPCO56A 99	MP	29,50000	0,00	0,00
				14,70	433,65
	DEMONTARI TIMPLARIE DIN LEMN (USI, FERESTRE, OBLOA			0,00	0,00
	NE, CUTII RULOU,MASTI ETC.)			0,00	0,00
				14,70	433,65
3	CK01B 99	MP	4,00000	2102,49	8409,95
				45,50	182,00
	FERESTRE LEMN INCL.VITRINE,SUPR.TOC 1-2,5MP INCL.			0,60	2,38
	LA CONSTR.CU INALTIMI PANA LA 35 M INCLUSIV			0,00	0,00
	FERESTRE DIN LEMN STRATIFICST CU GEAM TERMOPAN			2148,58	8594,33
	L:LC28 -M :9100432 -FERESTRE DIN LEMN CU GEAM TERMOIZOLANT				
4	CK32A 02	BUCATA	7,00000	235,35	1647,45
				68,60	480,20
	DISPOZITIV AUTOMAT PTR.INCHIDEREA USILOR			0,00	0,00
				0,00	0,00
				303,95	2127,65
	L:LC38 -0026:6311281 -DISPOZITIV DE MANEVRAREA CAPETELOR LA OBLOANE				
5	CE24F 99	BUCATA	1,00000	677,34	677,34
				210,00	210,00
	DIV.ACESORII LA INTELIT.LUMINATOR TRAPA PT.ETAC. F			0,60	0,60
	UM,DUBLU 70KG/BUC MONT LA ACOP.MET.SAU B.A.			0,00	0,00
				887,94	887,94
	L:LC23B -0193:5840405 -PIULITE HEXAG.GROSOLANE A M 6 GR. 5 S 922				
7	RPCG29D 99	M CUB	0,60000	0,02	0,01
				134,40	80,64
	SPARGERI PENTRU CREERI DE GOLURI IN ZIDARIE			1,59	0,95
				0,00	0,00
				136,01	81,61
8	CB01A 99	MP	22,00000	33,45	735,98
				59,50	1309,00
	COFRAJE SCANDURI RASIN DE MONOLITIZ PLANSEE,GRINZI			0,00	0,00
	SI DIAFRAGME INCLUSIV SPRIJINIRILE			0,00	0,00
				92,95	2044,98
	L:LC03A -0022:2904042 -DULAPI MOLID-BRAD CL.A TIV.G=28-58MM L=3-3,50M LT=7-15				
	L:LC03B -0001:2903488 -SCIND RASIN LUNGA TIV CLS A GR=18MM L=3,00M S 942				

www.primariacovasna.ro

0	1	2	3	4	5
L:LC04C -0024:2900967 -LEMN ROTUND RASIN.PT.MINA L=2,5-5M D=12-17CM ST.256-80					
L:LC05 -0008:5886942 -CUIE CU CAP CONIC TIP A1 3 X 70 OL34 S 2111					
9	RPCB04B	99	M CUB	3,30000	290,36
					279,30
BETON ARMAT-STILPI-GRINZI-NERVURI-PLACI-SCARI-ETC,					24,22
LA CLADIRI EXIST,C-20/16 BC20(B250),PREP.SANTIER					83,22
					677,10
10	CC02L	99	KG	589,00000	4,14
					2,45
ARMAT DIN OB 37 FASONATE SI MONT IN GRINZI,STALPI					0,26
C-TII CU H=35 M D>8 MM					0,00
					6,84
L:LC07B -0004:2000157 -OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS 436 D=12MM					
11	CD05D1	82	M CUB	16,00000	466,36
					182,51
ZIDARIE DIN CARAMIDA TIP GVP LA CONSTR.H<35M, FO					0,93
RMAT 290X240X188MM,CAL.A					5,02
					654,82
L:10174 -0010:C20202C1 -PREPARARE MORTAR VAR-CIM.PT.ZIDARII M25-2 CU CIM.F25 IN INST.NECENTRALIZATE CU VAR PASTA $					
13	00202A05	02	BUCATA	2,00000	27,49
					12,25
MONTARE BUIANDRUGI POROTHERM 120X65 MM LA GOLURI U					0,00
SI SI FERESTRE CU DESCHIDEREA DE: 1,50 M					0,00
					39,74
14	RPCJ04B	99	MP	99,50000	9,43
					57,40
REP.TENC PE ZID.CARAM.SAU BET.MORT VAR CIM. PENTRU					0,19
SPRIT MORT.VAR CIM.100T PT.GRUND SI STR. VIZIBIL					1,44
					68,45
15	RPCJ25A	99	MP	75,00000	15,90
					75,60
REP.TENC.EXT.STROPITE PE ZID.DE CARAM.SAU BET.3 CM					0,33
GROS.INCL.PROF.TRASE SABLON,EXEC.IN CIMP CONTINUU					2,34
					94,17
16	RPCR24A	99	MP	105,00000	5,23
					19,60
VOPSITORII -INT. PE BAZA DE POLIMERI ACRILICI-DISP					0,20
ERSII VINILICE:3 STRATURI-GLET EXISTENT					0,00
					25,02
L:LC68K -0046:6104353 -VOPSEA VINAROM ALBA V.106-210 STAS 7359-80					
17	RPCJ13A	99	MP	10,00000	11,11
					45,50
REP.TENC.INT.DRISCUITE LA TAVANE PE BLOC.CERAM.CU					0,23
MORT.CIM.VAR 50T PT.SPRIT SI M.25T PT GR.S.VIZIB.					1,86
					58,70
18	RPCR24A	02	MP	75,00000	16,43
					19,60
VOPSITORII EXT. PE BAZA DE POLIMERI ACRILICI-DISPE					0,20
RSII VINILICE:3 STRATURI-GLET EXISTENT					0,00
					36,23
L:LC68K -0047:6104365 -VOPSEA VINAROM ROZ INCHIS V.308-211 STAS 7359-80					

958,19	921,69	79,92	274,62	2234,42
2438,31	1443,05	150,20	0,00	4031,56
7461,81	2920,18	14,95	80,26	10477,20
54,98	24,50	0,00	0,00	79,48
937,95	5711,30	18,63	143,28	6811,17
1192,84	5670,00	24,38	175,50	7062,72
548,67	2058,00	20,88	0,00	2627,55
111,11	455,00	2,27	18,60	586,98
1232,39	1470,00	14,92	0,00	2717,30

www.primariacovasna.ro

Executant 001 SC ABSTRUKT SRL
Obiectiv 23# PRIMARIA ORAS COVASNA
Obiect 02 LUCRARI .CONEXE
Categorie 02 MODIFICARI INTERIOARE CORP B

Recapitulatie

[ron]

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
		M	m	U	t	T
Cheltuieli directe		56076	34332	655	797	91861
Alte cheltuieli directe						
Contrb. asig.ptr.munca	2.250%		772			772
		Mo	mo	Uo	to	To
TOTAL CHELT. DIRECTE		56076	35105	655	797	92633
Cheltuieli indirecte	Io = 10.000% x To					9263
Profit	Po = 5.000% x (To+Io)					5095
TOTAL GENERAL pe categorie	Vo = To+Io+Po					106991

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Formular F3

OBIECTIV: 23#-PRIMARIA ORAS COVASNA

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiectul: 02-LUCRARI .CONEXE

Categoria de lucrari: 03-FINISAJE INTER. CORP A SI B [ron]

Nr. crt.	Capitolul de lucrari / Simbol / Denumire resursa / Observatii / Corectii / Liste anexe	U. M.	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale / b) manopera / c) utilaj / d) transport / Total(a+b+c+d)	Valoare
	SECTIUNE TEHNICA			SECTIUNE FINANCIARA	
0	1	2	3	4	5
1	RPCR24A 99	MP	6945,00000	2,69	18698,37
				13,33	92562,96
	VOPSITORII EXT.-INT. PE BAZA DE POLIMERI ACRILICI-			0,05	347,25
	DISPERSII VINILICE:3 STRATURI-GLET EXISTENT			0,00	0,00
				16,07	111608,58
	L:LC68K -0046:6104353 -VOPSEA VINAROM ALBA V.108-210 STAS 7359-80				
2	CG08A 99	MP	793,00000	44,82	35544,56
				26,18	20760,74
	PARDOSELI MAT.PL.SUPORT EXIST. CURATATE,INCL.PERV.			0,15	118,95
	PVC,S>16MP,CU COVOR PVC LIPIT CU PRENADEZ			0,00	0,00
				71,15	56424,25
	L:LC62F -M :9000003 -COVOR DIN PVC TIP TARKETT				
3	CG01F1 82	MP	2774,00000	8,28	22979,90
				1,90	5281,70
	SAPA SUPORT DIN IPSOS AUTONIVELATOARE SUB PARDOSEL			1,78	4938,55
	I DE 4MM GROSIME			0,00	0,00
	asimilare consum 1,6kg/mp/mm=6,4kg/mp			11,97	33200,15
4	RPCK45B 02	MP	1451,00000	0,05	65,85
				12,85	18648,25
	DESFACEREA PARDOSELILOR CALDE-PARCHET DIN STEJAR S			0,20	290,20
	AU FAG			0,00	0,00
				13,10	19004,30
5	CG37A 02	MP	1981,00000	36,01	71344,72
				17,85	35360,85
	PARCHET DIN PARCHET LAMELAR			0,00	0,00
				0,00	0,00
				53,86	106705,57
	L:LC61A -M :7800813 -PARCHET MELAMINAT 10 MM				
6	RPCK45C 02	MP	530,82000	0,05	28,43
				10,95	5811,42
	DESFACEREA PARDOSELILOR CALDE-COVOR DIN PVC, PE SU			0,15	79,62
	PORT SAU FARA SUPORT TEXTIL, MOCHETA, ETC.			0,00	0,00
				11,15	5919,47
7	RPCJ36A1 82	MP	6945,00000	2,31	16073,86
				15,79	109678,84
	GLET DE IPSOS PE TENC.INT.DRIS.DE 3 MM.GROSIME EXE			0,00	0,00
	CUTAT CU PASTA IPSOS LA PERETI SI STILPI.			0,00	0,00
				18,11	125752,70

www.primariacovasna.ro

0	1	2	3	4	5
8	7800027	MP	7292,00000	1,49	10865,08
				0,00	0,00
PLASA DIN FIBRA DE STICLA				0,00	0,00
				0,00	0,00
				1,49	10865,08

TOTAL A: 175.601
288.105
5.775
0
469.480

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Executant 001 SC ABSTRUKT SRL
Obiectiv 23# PRIMARIA ORAS COVASNA
Obiect 02 LUCRARI .CONEXE
Categorie 03 FINISAJE INTER. CORP A SI B

Recapitulatie

[ron]

		Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
		M	m	U	t	T
Cheltuieli directe		175601	288105	5775	0	469480
Alte cheltuieli directe						
Contrb. asig.ptr.munca	2.250%		6482			6482
		Mo	mo	Uo	to	To
TOTAL CHELT. DIRECTE		175601	294587	5775	0	475962
Cheltuieli indirecte	Io = 10.000% x To					47596
Profit	Po = 5.000% x (To+Io)					26178
TOTAL GENERAL pe categorie	Vo = To+Io+Po					549737

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

obiectiv: **REABILITARE TERMICA LICEUL "KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR" 29171-C2 ,29171-C3, 29171-C11"**

amplasament : LOC. COVASNA, STR. STEFAN CEL MARE, NR. 40, JUD COVASNA

Instalatia de detectare, semnalizare si alarmare incendiu-IDSAI

nr.	Denumire dispozitiv	cantitate	U.M.	Pret unitar	Pret unit. manopera	Valoare material	Val.manopera	Valoare tot
1	centrala de incendiu adresabil 1 buclă	1	buc.	5100	1000	5100	1000	6100
2	Detector punctual de fum	33	buc.	173,85	50	5737,05	1650	7387,05
3	Detector punctual de temperatura	1	buc.	162,45	50	162,45	50	212,45
4	Buton incendiu	11	buc.	213,75	50	2351,25	550	2901,25
5	Sirena interioara	6	buc.	310,65	50	1863,9	300	2163,9
6	Sirena exterior	1	buc.	792	50	792	50	842
7	Acumulator centrala	2	buc.	150	0	300	0	300
8	Acumulator sirena	1	buc.	150	0	150	0	150
9	Cablu incendiu JE-H(St)H FE 180 E30/E90, 1x2x08 ecranat,	1100	m	4,32	3	4752	3300	8052
10	Cablu incendiu JE-H(St)H FE 180 E30/E90, 2x2x08 ecranat,	50	m	6,21	3	310,5	150	460,5
11	Modul de comanda M i/o adresabil,	5	buc.	147	50	735	250	985
12	Centrala de desfumare pentru 2 motoare cu buton integrat (actuator de fereastra)	4	buc.	4119	1500	16476	6000	22476
13	Motor desfumare cu cremaliera cu cursa maxima 1000 mm	2	buc.	2150	1000	4300	2000	6300
14	Actuator cu lant cu cursa maxima 1000 mm	6	buc.	2500	1000	15000	6000	21000
15	Tub de protectie rigid/flexibil	880	m	1,88	5	1654,4	4400	6054,4
16	Slituri in perete	792	m	0,5	7,5	396	5940	6336
17	suport prindere	1572	buc.	1,44	2,5	2263,68	3930	6193,68
18	diblu +surub (6x40mm)	1572	buc.	0,59	0	927,48	0	927,48
19	Soclu senz adres	34	buc.	31,35	5	1065,9	170	1235,9
20	programare + punere in functiune	1	buc.		1500	0	1500	1500
21	dispozitiv de alarmare optica	1	buc.	665	50	665	50	715
22	Jgheab metalic vertical 100x35x0.75	10	m	36,94	50	369,4	500	869,4
						65372,01	**37790**	103162,01

*Preturile sunt exprimate in lei si se mai adauga valoarea de TVA

PROFAUT SRL
ing.Blaga Iosif Levente

ing.Blaga Botond
40756391615

2023.08.09

www.primariacovasna.ro

Reabilitare Termica Liceul Körösi Csoma Sándor
str.Stefan cel Mare Nr.40 loc.Covasna jud.Covasna
Pr.nr.19/2023
Faza:PTh
Data: 21.09.2023

DEVIZ-OFERTĂ

Beneficiar: PRIMARIA COVASNA
Lucrare: *SISTEM FOTOVOLTAIC*

Cap.	Nr. crt.	Specificații	U.M.	Cantitate		P.U.		Valoare (RON)
A.		CHELTUIELI DIRECTE						
	I.	MATERIALE						
	1	Panouri fotovoltaice 425W	buc	104	×	845	=	87.880,00
	2	Structura metalica de fixare panouri pe acoperis	set	104	×	360	=	37.440,00
	3	Cablaj curent continu si elemente de legatura si de fixare	buc	880	×	8,9	=	7.832,00
	4	Tablou electric de conexiune CC si CA	buc	1	×	3850	=	3.850,00
	5	Echipare loc tablou electric pentru racord + smartmeter cu reductori	buc	1	×	2600	=	2.600,00
	6	Cablu CYY 5x16mmp cu elemente de fixare	buc	28	×	135	=	3.780,00
	7	CABLU N2XH 3x1.5 in pat de cablu	m	307	×	11	=	3.377,00
	8	CABLU N2XH 3x2.5 in pat de cablu	m	160	×	18,6	=	2.976,00
	9	Canal cablu 25*25	m	467,0	×	380,00	=	177.460,00
		Total materiale principale						327.195,00
		Materiale mărunte	%	5,00 %	×	327.195,00	=	16.359,75
		Total valoare materiale						343.554,75
		Cheltuieli de aprovizionare	%	5,00 %	×	343.554,75	=	17.177,74
		TOTAL cheltuieli MATERIALE						360.732,49
	II.	MANOPERĂ directă						40.800,00
	III.	UTILAJE de construcții						
	1	Utilaj cu lucru la inaltime (manevra)						8.250,00
	2	Utilaj cu lucru la inaltime (dislocare)						500,00
		TOTAL cheltuieli UTILAJE de construcții						8.750,00
	IV.	TRANSPORT						
	1	Autoutilitară						2.400,00
	2	Autobasculant						600,00
		TOTAL cheltuieli TRANSPORT						3.000,00
		TOTAL A - Cheltuieli directe						413.282,49
B.		ALTE CHELTUIELI DIRECTE						
		Contribuția asiguratorie pentru munca		2,25 %	×	40.800,00	=	918,00
		TOTAL B - Cheltuieli directe						918,00
		TOTAL CHELTUIELI DIRECTE (A+B)						414.200,49
C.		CHELTUIELI INDIRECTE		10,00 %	×	414.200,49	=	41.420,05
D.		PROFIT		5,00 %	×	455.620,54	=	22.781,03
		TOTAL cheltuieli C+M						478.410,00

E.		UTILAJE TEHNOLOGICE PENTRU MONTAJ						
	1	Batery de acumlatori 10.2kW cu management	set	6,0	×	38.817,10	=	232.902,60
	2	Inverter HIBRYD 10KW cu putere BACK UP 10KW	buc.	4,0	×	16.272,09	=	65.088,35
		Total utilaje tehnologice						297.990,95
		TOTAL cheltuieli UTILAJE pentru montaj						297.990,95
E.		Cheltuieli de documentatie tehnica						0,00
		TOTAL GENERAL DEVIZ						776.400,95
		T.V.A.: 19%						147.516,18
		TOTAL cu T.V.A.						923.917,13

BENEFICIAR,

PROIECTANT

www.primariacovasna.ro

Reabilitare Termica Liceul Körösi Csoma Sándor
str.Stefan cel Mare Nr.40 loc.Covasna jud.Covasna
Pr.nr.19/2023
Faza:PTh
Data: 21.09.2023

DEVIZ-OFERTĂ

Beneficiar: PRIMARIA COVASNA
Lucrare: *INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE DE INLOCUIRE CORPURI DE ILUMNAT*

Cap.	Nr. crt.	Specificaţii	U.M.	Cantitate		P.U.		Valoare (RON)
A.		CHELTUIELI DIRECTE						
	I.	MATERIALE						
	1	CORP DE ILUMINAT TAVAN TIP PANOU LED 36W	buc	226	×	358,5	=	81.021,00
	2	CORP DE ILUMINAT TAVAN TIP PANOU LED 40W CU AUTONOMIE 2H	buc	3	×	580,5	=	1.741,50
	3	APLICA DE TAVAN CU SURSA LED 15w	buc	28	×	202,5	=	5.670,00
	4	APLICA DE TAVAN CU SENZOR DE MISCARE CU SURSA LED 18W	buc	91	×	247,5	=	22.522,50
	5	APLICA PE PERETE CU SENZOR DE MISCARE 10W IP 54	buc	3	×	277,5	=	832,50
	6	APLICA PE PERETE 12W	buc	8	×	0	=	0,00
	7	CORP DE ILUMINAT DE SIGURANTA 3W AUTONOMIE 2H	buc	69	×	202,5	=	13.972,50
	8	CABLU N2XH 3x1.5 in pat de cablu	m	307	×	10,95	=	3.361,65
	9	CABLU N2XH 3x2.5 in pat de cablu	m	160	×	13,95	=	2.232,00
	10	Canal cablu 25*25	m	467,0	×	5,4	=	2.521,80
		Total materiale principale						133.875,45
		Materiale mărunte	%	5,00 %	×	133.875,45	=	6.693,77
		Total valoare materiale						140.569,22
		Cheltuieli de aprovizionare	%	5,00 %	×	140.569,22	=	7.028,46
		TOTAL cheltuieli MATERIALE						**147.597,68**
	II.	**MANOPERĂ directă**						**86.640,00**
	III.	**UTILAJE de construcţii**						**7.000,00**
		TOTAL cheltuieli UTILAJE de construcţii						**7.000,00**
	IV.	**TRANSPORT**						
	1	Autoutilitară						4.800,00
	2	Autobasculant						156,64
		TOTAL cheltuieli TRANSPORT						**4.956,64**
		TOTAL A - Cheltuieli directe						**246.194,32**
B.		ALTE CHELTUIELI DIRECTE						
		Contribuţia asiguratorie pentru munca		2,25 %	×	86.640,00	=	1.949,40
		TOTAL B - Cheltuieli directe						**1.949,40**
		TOTAL CHELTUIELI DIRECTE (A+B)						**248.143,72**
C.		CHELTUIELI INDIRECTE		10,00 %	×	248.143,72	=	24.814,37
D.		PROFIT		5,00 %	×	272.958,09	=	13.647,90
		TOTAL cheltuieli C+M						**286.606,00**
		Cheltuieli pentru documentatie						**0,00**
		TOTAL GENERAL DEVIZ						**286.606,00**
		T.V.A.: 19%						54.455,14
		TOTAL cu T.V.A.						**341.061,14**

BENEFICIAR, PROIECTANT

www.primariacovasna.ro