



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 119/2023

**privind aprobarea documentației cadastrale pentru DEZLIPIREA IMOBILULUI
ÎNSCRIS ÎN C.F. nr. 24010 COVASNA (nr. cad. 24010), ÎN DOUĂ LOTURI**

Beneficiar: ORAȘUL COVASNA

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință extraordinară din data de **17 august 2023** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**16**) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, întocmit de dl. Papucs Barnabás – Sándor inspector, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț și pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

În temeiul prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din **Legea 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

- art. 127, alin.(1), art. 129, art.130 alin.(1) lit. ”a”, alin.(2), alin.(3) și alin.(6) din **Ordinul 600/2023**, cu modificările și completările ulterioare, privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 859 alin. (2), art. 861, art. 878, art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din **Legea nr. 287/2009** privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286 și 287 lit ”b” din Codul Administrativ aprobat prin **O.U.G. 57/2019**, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 269 alin. (1) din **Legea nr. 134/2010**, privind Codul de procedură civilă.

În baza art. 129 alin. (2), lit ”c” alin. (6) lit. ”c”, art. 139 alin. (3) lit ”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” și art. 243 alin. (1) lit. ”a” din **O.U.G. 57/2019** privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a **16** consilieri, „împotriva” a - consilieri.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se însușește **Documentația cadastrală privind propunerea de dezlipire a imobilului intravilan din orașul Covasna, strada Mihai Eminescu**, județ

Covasna, înscris în C.F. nr. 24010, nr. cad. 24010, executată de către P.F.A. ing. Molnár Botond, **anexă** la prezenta.

Art. 2 - Se aprobă dezlipirea parcelară a imobilului aflat în proprietatea privată a oraşului Covasna, înscris în C.F. nr. 24010 Covasna, cu nr. cadastral 24010, în suprafaţă de 1983 m², în două loturi, conform documentaţiei cadastrale, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, după cum urmează:

1. – lotul nr. 1 cu nr. cad. nou 33917, S. = 978 m² ;
2. – lotul nr. 2 cu nr. cad. nou 33918, S. = 1005 m².

Art. 3 – Se aprobă înscrierea în evidenţele de cadastru şi carte funciară a parcelelor de teren, conform documentaţiei cadastrale anexate.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul oraşului Covasna.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
GAZDA ISTVÁN**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAŞULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**