



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 111/2023

**cu privire la organizarea și desfășurarea concursului "LOCUL UNDE TRĂIM -
IMAGINEA NOASTRĂ"**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința **ordinară** din data de **20 iulie 2023**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului orașului Covasna, raportul de specialitate al serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, avizul comisiei de specialitate juridică și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului;

În conformitate cu prevederile:

- art.1, art.4, art.6, art.8 alin.(1) lit. j din **OG 21/2002** privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată prin **Legea nr.515/2002**, cu modificările și completările ulterioare;

- art.1 alin. (2) lit. e, art.41 alin. (4) lit. a, alin. (4) din **Legea nr.51/2006** – a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art.5, art.7, art.8 alin. (2), art.12 și art.13 din **Legea nr.24/2007** – privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art.70 și art.94 alin. Alin (1) și (2) din **OUG nr.195/2005** privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „i” și lit. ”j”, alin.(14), art. 139 alin (3) lit.”a”, coroborat cu art.5 pct.31 ”cc” și art. 140 alin.(1) art. 196 alin (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) din **OG nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a **13** consilieri, “împotriva” a – consilieri,

HOTĂREȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Regulamentul concursului "LOCUL UNDE TRĂIM - IMAGINEA NOASTRĂ", **anexă** la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Pentru jurizarea concursului și desemnarea câștigătorilor se numește comisia în următoarea componență:

- 1. Dl. Jeszenovics Róbert Károly – viceprimarul orașului Covasna**
- 2. Dna. Kovács Brigitta – inspector la Serviciul urbanism în cadrul primăriei**
- 3. Dl. Enea Nicolae – economist**
- 4. Dl. Sidó György – inginer horticultor**
- 5. Dna. Bodó Enikő - consilier**

Art. 3 – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin grija Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism prin publicare în ziar precum și pe site-ul propriu al Primăriei.

Art. 4 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri **se abrogă HCL NR. 57/2010**, privind organizarea și desfășurarea concursului ”LOCUL UNDE TRĂIM-IMAGINEA NOASTRĂ”, cu modificările ulterioare.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului, precum și persoanele nominalizate la art.2.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FERENCZ BOTOND**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

REGULAMENT**privind organizarea și desfășurarea concursului****"LOCUL UNDE TRĂIM – IMAGINEA NOASTRĂ"**

Art.1 – Scopul concursului este acela de-a îmbrățișa și de-a sprijini acele inițiative private sau colective ale locuitorilor orașului, care au rezultat ameliorarea, înfrumusețarea ambientului locativ și urban al localității.

Art.2 – (1) Participant la concurs poate fi orice persoană fizică sau juridică, deținător sau chiriaș al unui imobil situat în orașul Covasna, care își exprimă intenția de a participa la concurs prin completarea formularului **Anexa 1 la Regulament**.

(2) – Pentru a participa la concurs a unei scări, la care nu există asociație de proprietari, lângă cerere trebuie depus un tabel nominal semnat de către locuitorii blocului (minim. 51% din locuitori), că se mandatează o singură persoană cine reprezintă pe colectivul de locuințe pe tot parcursul concursului.

Art.3 – Concursul se desfășoară anual după următorul calendar:

- Depunerea cererilor de înscriere la concurs la registratură – până la 15 august (inclusiv);
- Evaluarea concurenților să se facă între 16 și 23 august;
- Stabilirea câștigătorilor să se aprobe la ultima ședință de Consiliu în luna august;
- Premiile să se înmâneze cu ocazia zilelor orașului Covasna.

Art.4 – Concursul se desfășoară în două secțiuni:

1. Casă familială;
2. Bloc de locuințe.

Art.5 – (1) Juriul evaluează fiecare participant la concurs, prin vizitarea locației și prin completarea **Anexelor 2 și 3 la Regulament**, chestionare distincte pe secțiune, pe baza următoarelor criterii specifice:

1) Casă familială:

- a) Aspectul general al imobilului (inclusiv starea gardului și a porții) și încadrarea, armonizarea estetică cu mediul înconjurător. – punctaj maxim 10 puncte;
- b) Modul de gospodărire, întreținere a locuinței și construcțiilor – punctaj maxim 10 puncte;
- c) Modul de întreținere a șanțurilor, aleilor, trotuarelor, a podețelor din imediata vecinătate a gospodăriei luate în analiză – punctaj maxim 10 puncte;
- d) Terenul aferent casei este în armonie cu natura (prezența florilor, a copacilor, pomilor etc.) – punctaj maxim 10 puncte;

2) Bloc de locuințe:

VIZAT SPRE
NESCUMBARE

- a) Modul de gospodărire, întreținere și dotare a scării blocului, se observă clar, că locuitorii consideră spațiile comune ca și parte a locuinței lor - punctaj maxim 10 puncte;
- b) Modul de întreținere și îngrijire a spațiului verde aferent blocului - punctaj maxim 10 puncte;
- c) Aspectul general a blocului, fațade întreținute și frumusețea balcoanelor - punctaj maxim 10 puncte;
- d) Terenul aferent blocului este în armonie cu natura, există paturi de flori în fața blocului - punctaj maxim 10 puncte;
- e) Constituirea asociației de proprietari - punctaj maxim 10 puncte;

Art.5 – (2) Îndeplinirea fiecărui criteriu va fi analizat de fiecare membru al comisiei punctându-se de la 0 la punctajul maxim specificat la fiecare criteriu. Punctajul final al concurenților va fi media aritmetică a punctajului dat de fiecare membru al juriului.

Va fi declarat câștigător al concursului concurentul care a obținut punctajul cel mai mare, dar nu mai puțin de jumătate din punctajul maxim stabilit pentru fiecare secțiune.

Art.6 – Premiile ce se vor acorda câștigătorilor sunt următoarele:

Casă familială:

- i. Premiul I – Acordarea titlului ” CASA ANULUI 20.....” ”AZ ÉV OTTHONA 20.....” și a sumei de **1.200 lei**
- ii. Premiul II – **1.000 lei**
- iii. Premiul III – **800 lei**

Bloc de locuințe:

- i. Premiul I – Acordarea titlului ” SCARA NOASTRĂ - CASA NOASTRĂ 20.....” ”LEGOTTHONOSABB LÉPCSŐHÁZ 20.....” și a sumei de **7.000 lei**
- ii. Premiul II - **4.000 lei**
- iii. Premiul III - **2.500 lei**

Art.7 – Membrii juriului nu pot avea și calitatea de participanți.

Art.8 – (1) Câștigătorii premiilor nu vor putea participa la edițiile următoare ale concursului, pe o perioadă de 10 ani, cu același imobil sau aceeași scară de bloc.

Art.8 – (2) – Sumele de bani acordate drept premiu se vor încasa după ce câștigătorul va face dovada că a achiziționat, în cursul anului fiscal în care se organizează concursul, bunuri sau servicii având cel puțin valoarea sumei câștigate, în scopul folosirii lor pentru întreținerea, amenajarea, dotarea și îmbunătățirea a aspectului imobilului/scării declarat câștigător și a spațiului exterior aferent acesteia.

VIZAT SPRE
NESCUTIBARE

la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 111/2023

INTENȚIE DE PARTICIPARE

CONCURSUL-LOCUL UNDE TRĂIM IMAGINEA NOASTRĂ

EDIȚIA 2023

- ◆ Subliniați secțiunea la care doriți să participați:

Secțiunea: 1-Casa familială

2-Bloc locuințe

- ◆ Adresa la care se depune intenția de participare:

Covasna, strada Piliske, nr.1, camera 6 [Registratură]

- ◆ Data limită de depunere: 15.08.2023.

- ◆ Adresă imobil participant la concurs:

Covasna , Strada , nr. , bl. , sc.

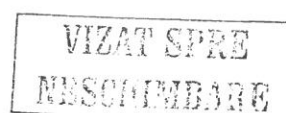
- ◆ Persoana de contact :

Telefon : , email :

Anexă: - tabel nominal semnat de către locuitorii blocului (unde este cazul).

Data

Semnătura :



NOTĂ DE EVALUARE

privind rezultatele obținute de gospodăria situată pe str. nr.
în cadrul concursului

"LOCUL UNDE TRĂIM – IMAGINEA NOASTRĂ" -Secțiunea 1

Nr. crt.	CRITERIUL DE EVALUARE	PUNCTAJ MAXIM STABILIT	PUNCTAJ OBȚINUT
1.	Aspectul general al imobilului (inclusiv starea gardului și a porții) și încadrarea, armonizarea estetică cu mediul înconjurător	10	
2.	Modul de gospodărire, întreținere a locuinței și construcțiilor	10	
3.	Modul de întreținere a șanțurilor, aleilor, trotuarelor, a podețelor din imediata vecinătate a gospodăriei luate în analiză	10	
4.	PTerenul aferent casei este în armonie cu natura (prezența florilor, a copacilor, pomilor etc.)	10	
	TOTAL	40	

III. Observații ale comisiei:

.....
.....
.....
.....

Data:

Comisia:

1. Jeszenovics Róbert Károly
2. Kovács Brigitta
3. Enea Nicolae
4. Sidó György
5. Bodó Enikő

VIZAT ȘIRE
NESCUMBAR

NOTĂ DE EVALUARE

privind rezultatele obținute de blocul situat pe Str. nr. SC.
în cadrul concursului
"LOCUL UNDE TRĂIM – IMAGINEA NOASTRĂ" -Secțiunea 2

Nr. crt.	CRITERIUL DE EVALUARE	PUNCTAJ MAXIM STABILIT	PUNCTAJ OBȚINUT
1.	Modul de gospodărire, întreținere și dotare a scării blocului, se observă clar, că locuitorii consideră spațiile comune ca și parte a locuinței lor	10	
2.	Modul de întreținere și îngrijire a spațiului verde aferent blocului	10	
3.	Aspectul general a blocului, fațade întreținute și frumusețea balcoanelor	10	
4.	Terenul aferent blocului este în armonie cu natura, există paturi de flori în fața blocului	10	
5.	Constituirea asociației de proprietari	10	
	TOTAL	50	

III. Observații ale comisiei:

.....
.....
.....
.....

Data:

Comisia:

1. Jeszenovics Róbert Károly
2. Kovács Brigitta
3. Enea Nicolae
4. Sidó György
5. Bodó Enikő

VIZAT ȘIRE
NESCUMBARE