



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 88/2022

privind propunerea schimbării destinației imobilului situat în strada Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, în care a funcționat Grădinița cu program prelungit nr. 1

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **26 mai 2022**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**15**).

Văzând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat** al orașului, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi și **învățământ**, cultură, **sănătate**, protecția socială, sport și tineret, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

- art. 2, art. 5 lit. „b”, art. 9 din Procedura din 31 decembrie 2021 privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată de **Ordinul nr. 6.031/2021**;

- art. 112 alin. (6) și alin. (6³) din **Legea nr. 1/2011** a educației naționale;

- **HCL nr. 9/2022** privind încetarea dreptului de administrare al Grădiniței cu program prelungit nr. 1 asupra imobilului situat în strada Spitalului, localitatea Covasna, județul Covasna;

- **HCL nr. 33/2011** privind aprobarea propunerii de comasare a Spitalului orașenesc Covasna cu Spitalul de Cardiologie Covasna;

- **HCL nr. 82/2011** cu privire la desemnarea primarului orașului Covasna să semneze protocolul de predare a managementului asistenței medicale al Spitalului orașenesc Covasna către Spitalul de Cardiologie „dr.Benedek Geza” cu modificările ulterioare;

Luând în considerare:

- Adresa Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna **nr. 2129/01.03.2022**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr.

4915/02.03.2022, prin care se solicită acordarea în administrare clădirea „*fosta materinitate*” din strada Spitalului nr. 6, oraș Covasna;

- Acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean **R2542/10.05.2022**, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. ad. **8163/10.05.2022**;

- Acordul consiliului de administrație al unității de învățământ, exprimată prin Hotărârea Consiliului de administrație al unității de învățământ G.P.P. nr. 1 Covasna **nr. 40/28.04.2022**, precum și adresa **nr. 9562/11.05.2022**, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. **9562/11.05.2022**;

- Extras de carte funciară **nr. 257998 Covasna**;

- Plan de situație, plan de amplasament, și caracteristicile tehnice ale imobilului - construcții și teren aferent

- Memoriu justificativ **nr. ad. 10048/20.05.2022**;

- Adresa Ministerului Educației **nr. 9507/29.03.2022**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub **nr. ad. 6716/04.04.2022**;

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din **O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a **15** consilieri, “împotriva” a - consilieri ,

Hotărâște:

Art. 1 – (1) Se propune schimbarea destinației bazei materiale a imobilului, teren și construcții, înscris în CF nr. 25798 Covasna, situat în strada Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, aparținând domeniului public al orașului Covasna, corp „*fosta materinitate*” regim de înălțime P+2E, suprafața construită de 195 mp și suprafață desfășurată de 585 mp în care a funcționat „Grădinița cu program prelungit nr. 1”.

(2) Imobilul identificat la alin. (1) va fi folosit de către Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza”Covasna, instituție publică de interes național cu scopul îmbunătățirii și extinderii serviciilor medicale.

(3) În cazul în care necesitățile sociale și economice impun reluarea activității educaționale în imobilul identificat la alin. (1), se va reveni la destinația inițială a imobilului, Grădinița cu program prelungit sau se va asigura un alt spațiu în acest sens, conform legislației specifice și prevederilor administrative care reglementează aceste aspecte.

Art. 2 – Schimbarea destinației și darea în administrare a bunului imobil precizat la art.1 se vor face după obținerea avizului conform al ministerului educației, pe bază de **contract de dare în administrare** ce se va încheia între unitatea administrativ teritorială, oraș Covasna, în calitate de proprietar al bunului imobil și Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna, instituție publică de interes național.

Art. 3 – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FERENCZ BOTOND**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**