



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**

**HOTĂRÂREA NR. 160/2022**

**cu privire la repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat din orașul  
Covasna pentru d-na Molnár Timea-Tünde și familia sa și pentru d-na  
Szigethi Erzsébet și familia sa**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data **24 noiembrie 2022**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al Primarului Orașului Covasna, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate juridice și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, pentru învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, sport și tineret, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului;

Luând în considerare :

- Adresele inregistrate la Primăria Orașului Covasna sub **nr. 8081/07.04.2022** și **17164/02.11.2022**, din partea SC GOS-TRANS-COM SRL Covasna,

-Procesul verbal a comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, înregistrată la Primăria Orașului Covasna sub **nr. 17663/11.11.2022**;

În conformitate cu prevederile :

-art. 1, art. 44, art. 45, art. 48 alin 1 **din Legea nr. 114/1996**, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art.30 din **Normele Metodologice din 07.12.2000**- pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobată prin HG 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare

- **HCL 21/2021** cu privire la constituirea unei comisii de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, actelor justificative care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor

- **HCL nr. 25/2022** privind modificarea HCL 21/2021 cu privire la constituirea unei comisii de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de

stat, aprobarea criteriilor pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, actelor justificative care însoțesc cererea și locul de primire a cererilor.

În baza art. 84 alin.3, art.129 alin.1, alin.2 lit.d, alin.7 lit.b și lit.q, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.243 alin 1 lit.a din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a **16** consilieri, “împotriva” a – consilieri,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-** Repartizarea pentru închiriere a apartamentelor aparținând fondului locativ de stat, situate în orașul Covasna, după cum urmează:

- apartamentul cu 2 camere, situat la Str. Brazilor, nr. 4, bl. 5, sc E, ap. 3, oraș Covasna pentru **d-na Molnár Timea- Tünde** și familia sa;

- apartamentul cu 2 camere, situat la Str. Frăției, nr. 16, bl. 8, sc A, et. 1, ap. 6, oraș Covasna pentru **d-na Szigethi Erzsébet** și familia sa;

**Art.2-**Titularii repartițiilor se vor prezenta la SC GOS TRANS COM SRL din localitatea Covasna, în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, în vederea încheierii contractului de închiriere.

**Art.3-**Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MOLNÁR JÁNOS**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
AL ORAȘULUI COVASNA  
VASILICA ENEA**