



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 123/2021**

**privind rezilierea contractului de concesiune nr. 3344/2000 încheiat cu Parohia unitariană și abrogarea HCL 18/2000 cu privire la concesionarea fără licitație publică, a unui teren din domeniul privat al orașului pentru construirea unei biserici unitariene**

Consiliul Local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **30.09.2021**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**16**).

Analizând referatul de aprobare al primarului orașului Covasna, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei juridice și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, și pentru programe de dezvoltare economică- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului;

Având în vedere:

- Clauza contractuală prevăzută la Cap. VII „Rezilierea contractului”, art. 7 teza finală din **Contractul de concesiune nr. 3344/2000** încheiat cu Parohia unitariană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 64-65 din **Legea nr. 24 din 27 martie 2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- **HCL 18/2000** cu privire la concesionarea fără licitație publică, a unui teren din domeniul privat al orașului pentru construirea unei biserici unitariene;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, coroborat cu art. 5 pct. 31 ”cc”, și art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din **O.U.G. 57/ 2019** privind **Codul administrativ**, cu modificări și completări ulterioare,

Cu votul “pentru” a **16** consilieri, “împotriva” a - consilieri,

## **HOTĂREȘTE:**

**Art. 1** – (1) Se aprobă rezilierea contractului de concesiune **nr. 3344/2000**, încheiat între orașul Covasna prin primar, Zsuffa Levente, în calitate de concedent și Parohia Unitariană, prin preot Unitarian, în calitate de concesionar, având ca obiect concesiunea terenului aparținând domeniului privat al orașului, situat în orașul Covasna, strada 1 Decembrie 1918, în suprafața de 1687 mp, înscris în CF 5990, Covasna, sub nr. top. 1765/1/1/2- 999 mp, 1764/2/2-163 mp, nr. top. 1764/1-525 mp, pentru construirea unui lacaș de cult unitarian.

(2) Concesionarul va fi notificat cu privire la rezilierea contractului de concesiune pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale prevăzute la art. 9 din contractul de concesiune nr. 3344/2000.

(3) Concesionarul este obligat să predea terenul concesionat în termen de 30 de zile de la data comunicării notificării privind rezilierea contractului.

**Art. 2** – Prezenta hotărârea poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în termenul și în condițiile Legii contenciosului administrativ **nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3** - Orașul Covasna se obligă să facă toate demersurile necesare privind actualizarea înscrisurilor în evidențele de **publicitate imobiliară**.

**Art. 4** – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului local al orașului Covasna nr. 18/2000 cu privire la concesiunea fără licitație publică, a unui teren din domeniul privat al orașului pentru construirea unei biserici unitariene.

**Art. 5** - Pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Covasna, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GAZDA ISTVÁN**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
AL ORASULUI COVASNA,  
VASILICA ENEA**