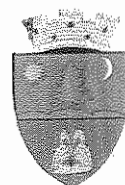




ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 39/2021

privind vânzarea prin licitație publică a trenulețului de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotivă și 2 vagoane și scoaterea lui din patrimoniu

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **22.04.2021**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (17).

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate: juridică, de administrare a domeniului public și privat, pentru turism și pentru sport, precum și avizul de legalitate al secretarului general al Orașului Covasna,

În conformitate cu prevederile:

-Art. 87 alin.(5), Art. 108, art. 339 alin.(1), art. 363 alin. (7) din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

-**Legea 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică – republicată,

În baza:

-art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. g și ale art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din ”– **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/ 2019 privind Codul administrative**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a 17 consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri,

Hotărăște:

Art. 1- Se însușește raportul de expertiza tehnică întocmit de către expert tehnic ing. Racz Stefan, conform **Anexei 1** la prezenta.

Art. 2 - Se aprobă Documentația de atribuire, conform **Anexei 2** la prezenta hotărâre.

Art. 3 - (1) Se aprobă vanzarea prin licitație publică deschisă a trenulețului de agrement, aflat în proprietatea privată a orașului Covasna, marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, an de fabricație 2011-locomotivă, 2010-2 vagoane și scoaterea lui din patrimoniu.

(2) Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care a întocmit respectivul raport de evaluare.

Art. 4 - (1) Prețul de pornire al licitației este de 10.704 euro, respectiv 51.743 lei, curs de schimb la data evaluării, conform raportului de expertiză tehnică.

(2) Cheltuielile privind evaluarea bunului de către expertul evaluator, în suma de 500 lei vor fi suportate de către cumparator.

Art. 5 - Prețul pentru obținerea Documentației de atribuire se stabilește în cuantum de 30 lei.

Art. 6 - Garanția de participare la licitație este de 5174 lei, reprezentând 10% din prețul de începere al licitației.

Art. 7 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului și aparatul de specialitate

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
FULOP CSABA



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORASULUI COVASNA,
VASILICA ENEA

ANEXA nr.
LA HEL
39/2021

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA (EVALUARE)

Nr.2011/12.06.2020



BENEFICIAR:

- PRIMARIA ORASULUI COVASNA –
Jud.Covasna

Expert tehnic auto
ing.Racz Stefan

contine 5(cinci file)

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

CORPUL EXPERTILOR TEHNICI

JUD. COVASNA

Nr.2011/12.06.2020

RAPORT DE EXPERTIZA

(EVALUARE)

Capitolul I.-Introducere

I.1-Numele si prenumele expertului:

-ing.Racz Stefan, domiciliat in Sf.Gheorghe, Str.Viitorului Bl.1, Sc.E, ap.6, Jud.Covasna, carnet de expert nr.2794-4544/12.11.1993, emis de Ministerul Justitiei din Romania, membru al Biroului Expertilor Tehnici-Jud.Covasna de pe langa Tribunalul Judetean Covasna, membru EVU (European Association for Accident Research and Analysis), certificat pt.expertize U.E, conform normelor DIN EN ISO/IEC 17024 si EN 45013.

I.2-Organul care a solicitat expertiza:-PRIMARIA ORASULUI COVASNA ,Jud.Covasna.

I.3-Obiectul expertizei:-evaluarea "trenuleului agrement" marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, in vederea valorificarii prin licitatie publica si scoaterea lui din patrimoniu.

I.4-Materialele care au stat la baza expertizei:

- documentul electronic de import nr.13713/14.06.2011 emis pentru firma ofertanta casigatoare SC PRIMEDIC SRL – Iasi, conform adresei nr.405/26.01.2011 al Primariei Or.Covasna.
- documentatia de atribuire din 06.01.2011, emis de Primaria Or.Covasna
- adresa nr.2737/21.02.2018 emisa de RAR Romania.
- parametrii tehnici ale vehiculelor componente (locomotiva + 2 vagonete/remorci agrement).
- rulajul/orele de functionare la data stocarii.
- “Expertiza tehnica auto”-de C.Durlut
- “Iveco Daily Service Manual”-editata de IVECO S.p.A –Torino, Italia
- “Catalog pt.produce”-editat de SUZHOU HENGRUNDA IMPORT-EXPORT CO.LTD.-China.
- www.iveco.ro ; www.iveco.it ; www.english.spltrain.com ; www.hengrunchina.com

Capitolul II.-Evaluarea trenuleului agrement

II.1-Identificarea vehiculelor componente

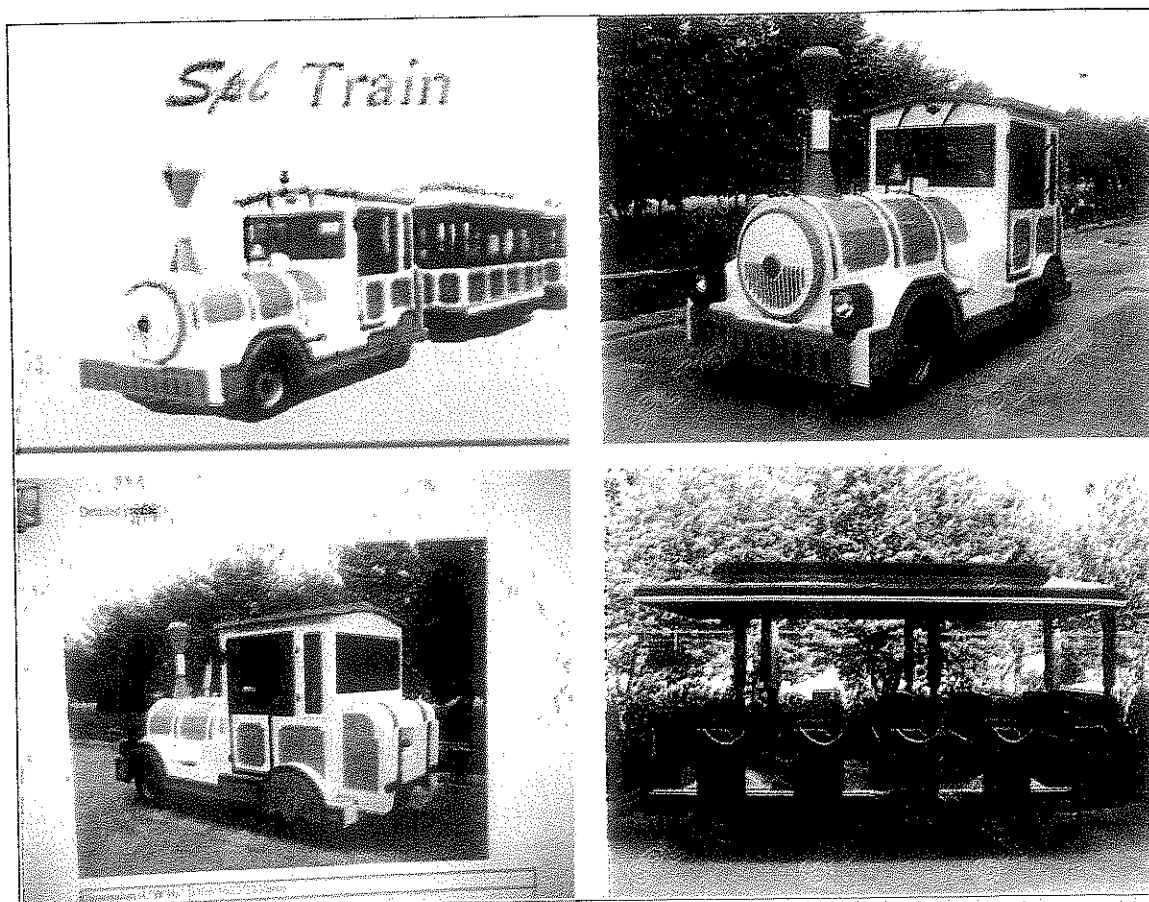
-felul	locomotiva	vagonet/remorca 1	vagonet/remorca 2
-marca	Spl/PQC92	PTC 20	PTC 20
-motor	IVECO FIC	-	-
-serie motor	10 DO 197	-	-
-cap.cil.(cm ³)/putere(kW)	2.988/107	-	-
-combustibil/dimensiuni	motorina	/3,94x1,81x2,41 (m)	/3,94x1,81x2,41(m)
-nr.identificare/serie sasiu	-	-	-
-anul de fabricatie	2011	2010	2010

VIZAT SPRE
NESCHIMBARE

20/07



-Montaj Foto Ilustrativ pentru identificarea vehiculelor componente



-Montaj Foto de referinta din catalogul producatorului (www.hengrunchina.com)

VIZAT SPRE
NESCHIMBARE

Agay

II.2-Elemente de calcul

- s-au luat in calcul urmatoarele elemente :
- stare tehnica generala buna (fara urme de coroziune,accidente,vopsea uzata etc.).
- intretinere tehnica buna, aferenta rulajului/orelor de functionare reduse.
- anul de fabricatie si data intrarii in patrimoniul: - **04.02.2011**
- km.rutati : ≈ 20.000 – 25.000 km, in trafic urban, la transport de persoane/agrement.

-NOTA:-conform adresei nr.2737/21.02.2018 emis de RAR-Romania, lipsa elementelor de identificare(nr.de identificare/serie sasiu) la vehiculele componente nu asigura conditia minima pt.procesul de omologare, respectiv trenulețul **nu poate fi pus in circulatie pe drumurile publice**.

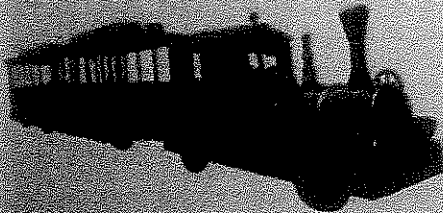
II.3-Stabilirea gradului de uzura

-conf. tab.nr.1 din M.O nr.858/2011, gradul de uzura al ansamblului de vehicule/trenuleț este:

U = 65 %

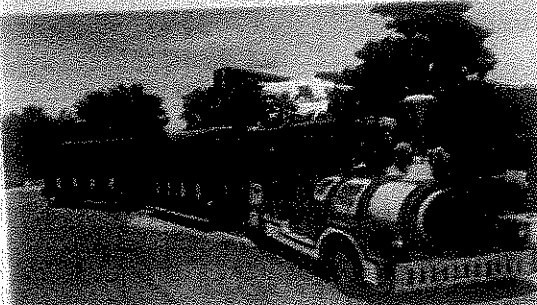
(vechime ≈ 9,0 ani)

II.4-Evaluarea trenulețului agrement



Tourist Road Train for Amusement Parks, Diesel Road Train

FOB Price:	US \$87,800 / Piece
Min. Order:	1 Piece
Port:	Lianyungang, China
Production Capacity:	50 Piece
Payment Terms:	L/C, T/T, D/P, Western Union, Paypal, Money Gram



China Production Amusement Park Diesel Engine Tourist Train

Get Latest Price > ☐ Leave a message

Min. Order / Reference FOB Price	
1 Set:	US \$39,980-98,280/ Set
Port:	Qingdao, China
Production Capacity:	1000units/Month
Payment Terms:	L/C, T/T
Power:	Diesel Tourist Train

-Oferte similare pt.metode de evaluare comparative

21.02
NESCHIM

Papay

-a.-valoarea reala (dupa uzura)

-pretul real la zi al autovehiculelor se determina prin:

$$P = P_o \cdot (1 - U) \quad \text{unde:} \quad P_o - \text{pretul trenuleului nou (pret de catalog, sau achizitie)} \\ U - \text{gradul de uzura stabilit (\%)}$$

-pretul de achizitie al trenuleului este, conf. contractului este: **Po = 322.580 RON.**

-aplicand cursul valutar :

$$1 \text{ USD} = 2,9718 \text{ RON/27.06.2011}$$

$$1 \text{ EUR} = 4,2192 \text{ RON/27.06.2011} \quad \text{rezulta:}$$

$$\mathbf{P_o = 108.547 \text{ USD} \rightarrow (P_o = 76.455 \text{ EUR})}$$

-pretul real la zi al trenuleului va fi:

$$P = P_o (1 - U) = 76.455 (1 - 0,65) = 26.759 \text{ EURO}$$

$$\mathbf{P = 26.759 \text{ EURO (inclusiv TVA)}}$$

-aplicand cursul valutar 1 EURO = 4,8340 RON/12.06.2020 rezulta:

$$P = 26.759 \times 4,8340 = 129.353 \text{ RON}$$

$$\mathbf{P = 129.353 \text{ RON (inclusiv TVA)}}$$

-b.-valoarea comerciala/valoarea de piata (Pc)

-valoarea comerciala este determinata de cererea si oferta pietii, respectiv de importul de trenulete de agrement noi si second hand, optiunea cumparatorilor pt. marca, discounturi, reparatii si piese de schimb, pretul mediu de exploatare, consum, poluare conf. EURO IV-V, etc.

-corectia valorii reale se determina prin coeficientul cererii si ofertei K_{∞} .

$$K_{\infty} = \text{Nr. solicitari} / \text{Nr. oferte}$$

-s-au luat in calcul urmatoarele :

-modelul trenuleului se fabrica de producatorii din China in serie speciala/comanda individuala din 2002, cuprinzand diferite modele si tipuri, in functie de motorizare, rulare, exploatare (ex. trenulet diesel, electric, road, pe sine, deschis, inchis etc.).

-pretul mediu al exploatarei tehnice zilnice

-intretinere si reparatii numai la service specializat, sau de reprezentanta.

-siguranta activa si pasiva **neomologate** conform normelor UE (toate vehiculele rutiere produse in China si intrate in UE trebuie omologate pt. circulatia pe drumurile publice).

-conform normelor UE in vigoare, lipsa elementelor de identificare (nr. de identificare/serie sasiu) la ansamblul de vehicule/trenuletul de agrement **nu asigura conditia minima pt. procesul de omologare**, respectiv **nu poate fi pus in circulatie pe drumurile publice.**

-prin consultarea firmelor specializate in vanzarea/cumpararea vehiculelor (OLX, Autopiata, AUTOVIT, Autoscout24, CarrZZ, Publi 24 etc.), **pretul de piata** la autovehicule / vehicule **neinmatriculabile** este aprox. **40-50 % din valoarea lor reala :**

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

20/07

-trenulețul agrement marca SUZHOU / 2011: $-K_{\infty} = 0,40$

-valoarea comercială/de piață este deci:

$$P_c = P \cdot K_{\infty} = 26.759,0,40 = 10.704 \text{ EURO (inclusiv TVA)}$$

$P_c = 10.704 \text{ EURO (inclusiv TVA)}$

$P_c = 51.743 \text{ RON (inclusiv TVA)}$

-NOTA:-valoarea de achiziție după documentația existentă.

-cursul valutar aplicat: 1 USD = 2,9718 RON/27.06.2011

1 EUR = 4,2192 RON/27.06.2011

1 EUR = 4,8340 RON/12.06.2020.

-valoarea reală nu coincide cu valoarea comercială a pieții, aceasta stabilindu-se în funcție de cerințele și ofertele pieții, fiind adaptabilă prin înțelegerea partilor.

-durata de normală de utilizare conf. HG.nr.2.139/30.11.2004, cod 2.3.2.2.9.3.: **5-9 ani** (durata de amortizare).

-NOTA:-trenulețul în cauză se livrează ca **ansamblu de vehicule/set**, nu se recomandă valorificarea lui prin dezmembrare, sau pe vehiculele componente.

-raspunderea pentru prezentarea de informații și date eronate, privind starea tehnică, evidența tehnică și contabilă, identificarea vehiculelor, autenticitatea pieselor și subansamblelor etc. aparține detinatorului.

Sf.Gheorghe la 15.06.2020



Expert tehnic auto
ing. Răză Ștefan

VIZAT SPRE
NESHIMBARE

ORASUL COVASNA

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE

privind vanzarea prin licitație publică a trenulețului de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotivă și 2 vagoane și scoaterea lui din patrimoniu

CUPRINS:

- INFORMAȚII GENERALE PRIVIND VANZATORUL
- INSTRUȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE VANZARE
- CAIET DE SARCINI
- FIȘA DE DATE A PROCEDURII
- FORMULARE ȘI MODELE DE DOCUMENTE
- CONTRACT-CADRU CONTINAND CLAUZE CONTRACTUALE OBLIGATORII

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

privind vanzarea prin licitație publică a trenulețului de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotiva și 2 vagoane și scoaterea lui din patrimoniu

SECȚIUNEA I INFORMAȚII GENERALE PRIVIND VANZATORUL

Art. 1. Orasul Covasna, cod fiscal 4404613 având contul deschis la Trezoreria Municipiului Targu Secuiesc, cu sediul administrativ în orasul Covasna, str. Piliske nr. 1, tel : 0267340001

SECȚIUNEA II INSTRUCȚIUNI PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE VANZARE

Art. 2. Atribuirea contractului de vânzare se va face prin procedură de licitație publică deschisă, cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 3. Procedura de atribuire este licitația publică deschisă, procedura la care persoana fizică sau juridică are dreptul de a depune oferta.

Art. 4. Anunțul de licitație se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a VI a, într-un cotidian de circulație națională și într-unul de circulație locală.

Art. 5. Anunțul de licitație se trimite spre publicare cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

Art. 6. (1) În vederea participării la licitație, ofertanții sunt obligați să achite la casieria instituției:

- taxa pentru obținerea documentației de atribuire în sumă de 30 lei (nereturnabilă);
- garanție de participare în cuantum de 5174 lei

(2) Vânzătorul va pune la dispoziția persoanelor interesate, pe suport de hârtie documentația de atribuire în cel mult 4 zile lucrătoare de la primirea unei solicitări din partea acestora.

Art. 7.

(1) Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire.

(2) Vânzătorul are obligația de a răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie să depășească 5 zile lucrătoare de la primirea solicitării.

(3) Vânzătorul are obligația de a transmite răspunsul la orice clarificare cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

(4) În cazul în care solicitarea de clarificare nu a fost transmisă în timp util, punând astfel vânzătorul în imposibilitatea de a respecta termenul prevăzut la alin. (2), acesta din urmă are totuși obligația de a răspunde la solicitarea de clarificare în măsura în care perioada necesară pentru elaborarea și transmiterea răspunsului face posibilă primirea acestuia de către persoanele interesate înainte de data limită de depunere a ofertelor.

(5) Vânzătorul are obligația de a transmite răspunsurile însoțite de întrebările aferente către toate persoanele interesate care au obținut documentația de atribuire, luând măsuri

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective.

Art. 8.

(1) Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile.

(2) În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile, vânzătorul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

(3) În cazul organizării unei noi licitații potrivit alin. (2), procedura este valabilă în situația în care se vor depune doua oferte valabile.

(4) Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al vânzării.

Art. 9. (1) Plicurile care conțin oferta, închise și sigilate, se deschid la data prevăzută în anunțul de licitație.

(2) După deschiderea plicurilor exterioare în sedință publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor solicitate potrivit prezentei documentații.

(3) Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca, după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin 2 oferte să întrunească condițiile prevăzute în prezenta documentație.

(4) După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul-verbal în care se va menționa rezultatul analizei, care va fi semnat de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți.

(5) Deschiderea plicurilor interioare, se face numai după semnarea procesului-verbal menționat anterior.

(6) În urma analizării ofertelor de către comisia de evaluare pe baza criteriilor de valabilitate, secretarul acesteia întocmește un proces-verbal care trebuie semnat de toți membrii comisiei, în care menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc condițiile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de atribuire.

(7) În baza procesului-verbal, comisia de evaluare întocmește în termen de o zi lucrătoare, un raport pe care îl transmite conducătorului autorității contractante.

(8) În termen de cel mult 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractantă informează, în scris, cu confirmare de primire, ofertantul declarat câștigător și ofertanții ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele care au stat la baza excluderii.

(9) Contestațiile privind derularea procedurii de atribuire prin licitație publică a trenulețului de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotiva și 2 vagoane și scoaterea lui din patrimoniu se depun la sediul Primăriei orașului Covasna, în termen de 3 zile lucrătoare calculate de la data primirii informării cu privire la excluderea ofertei și vor fi soluționate de către o comisie constituită prin dispoziția primarului.

(10) Pe parcursul aplicării procedurii de licitație, comisia de evaluare poate propune vânzătorului solicitarea oricăror clarificări și, după caz, completări ale documentelor prezentate de ofertanți pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate.

(11) În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare, vânzătorul o transmite ofertanților vizați.

(12) Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea vânzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acesteia.

(13) În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de atribuire se anulează, iar vânzătorul reia procedura, în condițiile legii.

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

SECȚIUNEA III CAIET DE SARCINI

Art. 10. Informații generale privind obiectul vanzării

11.1. DENUMIREA ȘI SEDIUL AUTORITĂȚII ADMINISTRATIEI PUBLICE:

a) Denumire: U.A.T. oras Covasna

b) Sediul: orasul Covasna, str. Piliske nr. 1, tel : 0267340001, cod fiscal 4404613

10.2. LEGISLATIE APLICATĂ

-Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările- ulterioare.

10.3. OBIECTUL VÂNZĂRII

Obiectul licitației îl constituie vanzarea unui trenuleț de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotiva și 2 vagoane deschise. Acest mijloc de transport nu se poate înscrie în circulație, deoarece nu este imprimat numărul de sasiu nici pe sasiul vehiculului tractor, nici pe sasiul celor 2 vagoane, din acest motiv nu există posibilitatea de a se obține Carte de identitate sau Fisa tehnică pentru acest ansamblu de vehicule,

10.4. TIPUL DE PROCEDURĂ APLICATĂ

Procedura prin care se va face vânzarea este licitație publică deschisă, cu ofertă la plic, închis și sigilat.

10.5. PREȚUL MINIM DE ATRIBUIRE

Prețul minim de pornire a licitației este de 51.743 lei, lei conform raportului de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Pap Gyorgy.

10.6. CUANTUMUL ȘI NATURA GARANȚIILOR

Garantia de participare la licitație este de 5.174 lei, taxa pentru achiziționarea documentației este de 30 lei (nereturnabilă), și pot fi achitate la casieria Primăriei Covasna.

10.7. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI PUBLICE.

Ședința publică de deschidere a ofertelor se va desfășura la sediul Primăriei orașului Covasna la data precizată în anunțul de vânzare. Perioada de valabilitate a ofertei este de 90 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Art. 11. Condiții generale ale vânzării trenulețului de agrement:

11.1. CONDII DE ELIGIBILITATE

Pentru a fi considerat eligibil, ofertantul trebuie să depună toate documentele solicitate. Participarea la licitația publică este permisă persoanelor fizice și persoanelor juridice române sau straine legal constituite, care au achitat garanția și taxa de participare la licitația publică și care îndeplinesc următoarele condiții:

- pentru persoanele fizice – și-au îndeplinit la zi toate obligațiile de plată a taxelor și impozitelor către bugetul local și bugetul consolidat de stat;

- pentru persoanele juridice: - nu sunt în stare de faliment ori lichidare; - societatea și-a îndeplinit la zi toate obligațiile de plată a impozitelor și taxelor locale, precum și la bugetul consolidat de stat;

Nu vor participa la licitație persoanele fizice/juridice care au debite față de Primăria orașului Covasna și bugetul de stat. Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin caietul de sarcini se consideră însușite de ofertant. Pentru desfășurarea procedurii licitației publice organizate în

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

vederea vânzării bunurilor este obligatorie participarea a cel puțin 2 ofertanți.

11.2. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Achitarea prețului de vânzare cumpărare a ansamblului de vehicule trenulet cu doua vagoane deschise se va face la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.
Neachitarea contravalorii bunului mobil în termenul menționat conduce la rezilierea contractului de vânzare-cumpărare.

11.3. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Litigiile de orice fel apărute între părțile contractante în cursul derulării contractului sunt de competența instanțelor judecătorești, dacă nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă între părți cu notificare prealabilă.

SECȚIUNEA IV INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE ELABORARE ȘI PREZENTARE A OFERTELOR

Art. 12.

- (1) Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației.
- (2) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de vânzător. Perioada de valabilitate a ofertei este de 90 de zile, calculată de la data deschiderii ofertelor.
- (3) Ofertele se depun la sediul Primăriei orasului Covasna până la data limită precizată în anunțul procedurii de licitație.
- (4) Riscurile legate de transmitere a ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.
- (5) Oferta depusă la o altă adresă a vânzătorului decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeschisă.
- (6) Ofertele se redactează în limba română.

Art. 13.

- (1) Oferta se transmite în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii ofertelor, în registrul Primăriei, precizându-se data și ora.
- (2) Pe plicul exterior se va indica obiectul vânzării pentru care este depusă oferta („Vânzare trenulet de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotiva și 2 vagoane”), numele și adresa ofertantului însoțită de un număr de telefon.

(3) Plicul va conține următoarele documente de calificare:

PENTRU PERSOANE FIZICE:

Plicul exterior:

- Declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
- Copie de pe cartea de identitate
- Acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini – Chitanța;
- Acte doveditoare privind garanția de participare la licitație – Chitanța;
- Certificat privind plata obligațiilor către bugetul local eliberat de către Direcția de specialitate din cadrul Primăriilor în a căror rază teritorială activează ofertantul din care să reiasă că ofertantul nu are obligații restante la bugetul local valabil la data deschiderii ofertelor, în original sau copie legalizată

Plicul interior



-Va conține oferta propriu-zisă, închis, sigilat va fi introdus în plicul exterior, alături de documentele de calificare și se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul.

PENTRU PERSOANE JURIDICE:

Plicul exterior:

- Declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
- Copie de pe cartea de identitate – pentru reprezentant legal al persoanei juridice;
- Acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini – Chitanța;
- Acte doveditoare privind garanția de participare la licitație – Chitanța;
- Certificat de înregistrare CUI – copie conform cu originalul - pentru persoane juridice;
- Autorizație de funcționare – copie conform cu originalul - pentru persoane fizice autorizate;
- Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare sau lichidare judiciară - pentru persoane juridice;
- Certificat constatator privind plata obligațiilor către bugetul general consolidat de stat eliberat de D.G.F.P. din care să reiasă faptul că ofertantul nu are datorii către Bugetul general consolidat valabil la data deschiderii ofertelor, în original sau copie legalizată (pentru persoane juridice/ fizice autorizate);
- Certificat privind plata obligațiilor către bugetul local eliberat de către Direcția de specialitate din cadrul Primăriilor în a căror rază teritorială activează ofertantul din care să reiasă că ofertantul nu are obligații restante la bugetul local valabil la data deschiderii ofertelor, în original sau copie legalizată

Plicul interior

-va conține oferta propriu-zisă, închis, sigilat va fi introdus în plicul exterior, alături de documentele de calificare și se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social.

Art. 14.

- (1) Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data limită pentru depunere, stabilită în anunțul de participare.
- (2) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv, forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.
- (3) Oferta depusă la o altă adresă a vânzătorului alta decât cea menționată în anunțul de licitație sau după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeșchisă.

SECȚIUNEA V INFORMAȚII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Art. 15.

- (1) Criteriul de atribuire al contractului de vânzare-cumpărare este „Prețul cel mai mare oferit peste prețul minim de pornire al licitației”.
- (2) Vânzătorul are obligația de a stabili oferta câștigătoare pe baza criteriului de atribuire menționat la alin. (1).
- (3) Comisia de evaluare va solicita depunerea în plic închis a unei noi oferte financiare, în vederea stabilirii ofertantului câștigător, în cazul în care 2 ofertanți au oferit același preț.

SECȚIUNEA VI NEÎNCHEIEREA CONTRACTULUI



Art. 16.

(1) Neîncheierea contractului într-un termen de 20 de zile calendaristice de la data împlinirii termenului prevăzut de O.U.G. 57/2019 poate atrage plata daunelor-interese de către partea în culpă.

(2) Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul poate atrage după sine plata daunelor-interese.

(3) În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, procedura de licitație se anulează, iar autoritatea contractantă reia procedura, în condițiile legii.

4) Daunele-interese prevăzute la alin. (1) și (2) se stabilesc de către tribunalul în a cărui rază teritorială se află sediul autorității contractante, la cererea părții interesate, dacă părțile nu stabilesc altfel.

5) În cazul în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, autoritatea contractantă are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

6) În cazul în care, în situația prevăzută la alin. (5), nu există o ofertă clasată pe locul doi admisibilă, se aplică prevederile alin. (3).

SECȚIUNEA VII

INSTRUCȚIUNI PRIVIND MODUL DE UTILIZARE AL CĂILOR DE ATAC

Art. 17.

(1) Vanzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere ori dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

(2) Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea și încheierea contractului de vânzarea, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ.

SECȚIUNEA VIII

DISPOZIȚII FINALE

Art. 18. Drepturile și obligațiile părților se stabilesc prin contract și în conformitate cu caietul de sarcini.

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

A. DENUMIREA ȘI SEDIUL AUTORITĂȚII ADMINISTRAȚIEI PUBLICE:

- a) Denumire: U.A.T. oras Covasna
- b) Sediul: orasul Covasna, str. Piliske nr. 1, tel : 0267340001, cod fiscal 4404613

B. OBIECTUL VANZARII:

Autoritatea contractantă invită persoanele juridice și/sau fizice interesate să depună oferte în vederea vânzării prin licitație publică deschisă a trenulețului de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotiva și 2 vagoane, proprietatea orașului Covasna.

C. MOTIVELE CARE JUSTIFICA ÎNȚIEREA VANZARII:

Rațiunile de ordin legislativ, economic, financiar și social care motivează vânzarea terenului sunt următoarele:

- necesitatea administrării eficiente și eficace a bunurilor din domeniul public și privat al orașului Covasna
- atragerea de venituri la bugetul propriu;

D. PROCEDURA DE VANZARE:

Licitație publică deschisă, cu ofertă la plic, închis și sigilat, și presupune:

- publicarea anunțului publicitar în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională, într-un ziar de circulație locală și pe pagina de internet;
- participarea persoanelor interesate la licitația publică cu ofertă, organizată în vederea vânzării bunului.

Toate amănuntele privitoare la obiectul vânzării vor fi cuprinse în caietul de sarcini care va fi obținut contra cost de la Primăria orașului Covasna, iar contravaloarea documentației de atribuire este de 30 lei și este nereturnabilă.

Garantia de participare la licitație este de 5.174 lei.

E. ELEMENTE DE PREȚ:

- Preț pornire licitație: 51.743 lei
- Garantia de participare la licitație: 5.174 lei.
- Preț documentație de atribuire: 30 lei – nereturnabilă.

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

OFERTANT _____

DECLARAȚIE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Către,

Urmare a anunțului publicitar apărut
de _____ în data
prin prezenta, noi,

(denumirea ofertantului) ne manifestăm intenția fermă de participare la licitația organizată în data de _____, ora _____ pentru vanzarea prin licitație publică a trenulețului de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotivă și 2 vagoane, proprietatea orașului Covasna,

Am luat cunoștință de condițiile de participare la licitație, condițiile respingerii ofertei, prevăzute în caietul de sarcini și ne asumăm responsabilitatea respectării lor în condițiile stabilite. Oferta noastră este valabilă pe o perioadă de 90 de zile de la data deschiderii ofertelor.

Data _____

Ofertant

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

S.C.....S.R.L (S.A)
Persoană fizică _____
Sediul/Domiciliul _____

Nr. inreg. Reg. Comerțului J/ ____ /
C.F sau CNP _____

FORMULAR DE OFERTA

Pentru vanzarea prin licitatie publica a trenuleului de agrement marca SUZHOU, tipul PQC92/Spl, compus din locomotiva si 2 vagoane, proprietatea orasului Covasna, supus vânzării prin licitație publică deschisă organizată la data de _____ ora ____ oferim un preț de cumpărare de _____ (prețul se va exprima în cifre și litere).

Menționăm faptul că în cazul în care oferta noastră va fi declarată câștigătoare ne obligăm să acceptăm, necondiționat și în întregime, toate condițiile de vânzare menționate de către organizatorul procedurii în instrucțiunile de participare la licitație și caietul de sarcini. Oferta noastră este valabilă un numar de 90 de zile.

Nume, prenume
In calitate de
Stampila societatii

VIZAT SPRE
Neschimbare

A	Denumirea organului fiscal local de la domiciliul/sediul persoanei care înstrăinează CIF/Cod SIRUTA Adresa Tel/fax/e-mail REMTII ¹⁾ Nr./.....20.... Rol nr.: ☐ Original ☐ Copie
----------	--

Model 2016 ITL 054

Anexa nr. 2

CONTRACT DE ÎNSTRĂINARE - DOBÂNDIRE A UNUI MIJLOC DE TRANSPORT

B	Denumirea organului fiscal local Vânzătorul NU are debite la data de întâi a lunii următoare înregistrării actului de înstrăinare-dobândire ²⁾ (se completează și pe copii): Prenumele Numele Funcția LS.
----------	--

(1) PERSOANA CARE ÎNSTRĂINEAZĂ Subsemnatul(a)³⁾ Subscrisa cu domiciliul/sediul în ROMANIA/, județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna, satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.N.P./C.I.F.⁴⁾, tel./fax, e-mail, și domiciliul fiscal în ROMÂNIA/, județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna, satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, reprezentată prin⁵⁾ identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F., tel./fax, e-mail, în calitate de **VANZATOR**.....⁶⁾

(2) PERSOANA CARE DOBÂNDEȘTE Subsemnatul(a)³⁾ Subscrisa cu domiciliul/sediul în ROMÂNIA/, județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna, satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, camera, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.N.P./C.I.F.⁴⁾, tel./fax, e-mail, și domiciliul fiscal în ROMÂNIA/, județul, codul poștal, municipiul/orașul/comuna, satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, reprezentată prin⁵⁾ identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F./C.N.P., tel./fax, e-mail, în calitate de **CUMPARATOR**.....

(3) OBIECTUL CONTRACTULUI
Mijlocul de transport: marca tipul, număr de identificare serie motor capacitatea cilindrică cm³, greutate maximă admisă (pentru remorci/semiremorci) kg, număr de înmatriculare/înregistrare, data la care expiră inspecția tehnică periodică, numărul cărții de identitate a vehiculului, anul de fabricație, norma euro dobândit la data de, conform act

(4) PREȚUL în cifre LEI, în litere **LEI**

(5) Persoana care înstrăinează menționată la punctul (1) declară ca mijlocul de transport este proprietatea sa, liber de orice sarcini. De asemenea, declară ca a predat persoanei care dobândește menționat la punctul (2) vehiculul, cheile, certificatul de înmatriculare și cartea de identitate a vehiculului, primind de la acesta prețul prevăzut la punctul (4).

Persoana care dobândește menționată la punctul (2) declară ca a primit de la vânzătorul menționat la punctul (1) mijlocul de transport, cheile, certificatul de înmatriculare și cartea de identitate a vehiculului, achitând persoanei care înstrăinează prețul menționat la punctul (4).

Anexe la contract : ☐ Da ☐ Nu

Atât persoana care înstrăinează, cât și dobânditorul declară, cunoscând prevederile Codului penal privind falsul și uzul de fals că toate informațiile înscrise în prezentul document corespund realității.

Începând cu data semnării, dobânditorul are calitatea de proprietar de drept și de fapt asupra mijlocului de transport ce face obiectul prezentului contract de înstrăinare-dobândire, preluând toate obligațiile prevăzute de lege, inclusiv cele legate de transcrierea vehiculului pe numele sau, în **maxim 30 de zile, de la data încheierii prezentului act.**

Data și locul încheierii contractului / **BUCUREȘTI (ROMANIA)**.....

Semnătura persoanei care înstrăinează **Semnătura persoanei care dobândește**

C	Denumirea organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește CIF/Cod SIRUTA Adresa Tel/fax/e-mail REMTII ⁷⁾ Nr./.....20.... Rol nr.:	Copie 1 – 4 „Conform cu originalul” (Se semnează doar pe copii) Semnătură Vânzător Cumpărător Prenumele Numele Funcția LS.
		VIZAT SPRE NESCHIMBARE