



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 138/2020

**privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere, în cazul locuinței
sociale din str. Ale.Prieteniei nr.6 bl.4 ap.7**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în sesiunea extraordinară din data de 10 decembrie 2020, sesiune legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14)

Analizând:

- referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectare a drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi și pentru învățământ, cultură, sănătate, **protecția socială**, sport și tineret, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului, adresa înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. 5401/09.11.2020 a S.C. GOS-TRANS-COM S.R.L. din orașul Covasna,

- HCL nr.138/2010 privind repartizarea unei locuințe sociale,

În conformitate cu prevederile:

- art.44 din **Legea nr. 114/1996**, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 23 și art. 24 din **Normele Metodologice din 07.12.2000**, pentru punerea în aplicare a prevederilor **Legii locuinței nr. 114/1996**, aprobate prin HG 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 84 alin.3, art.129 alin.1, alin.2 lit.d, alin.7 lit.b și lit.q, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.243 alin 1 lit.a din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul “pentru” a 14 consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr.1 din 16.11.2010, încheiat între S.C. GOS-TRANS-COM S.R.L, cu sediul în orașul Covasna, str. Stefan cel Mare nr.2 și dl Kadar Sandor, în calitate de chiriaș al locuinței sociale situată în orașul Covasna str. Ale.Prieteniei nr.6 bl.4 ap.7, repartizată numitului prin HCL nr.138/2010.

(2) In Fișa suprafeței locative (Anexa nr.1 a Contractului de închiriere nr.1 din 16.11.2010) vor fi menționați în continuare ca locatari Banciu Mihaela, Procopiuc Raluca și Kadar Dante.

Art. 2 - Dl Kadar Sandor se va prezenta la S.C. GOS TRANS COM S.R.L. din localitatea Covasna, în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, în vederea prelungirii contractului de închiriere.

Art. 3 - Contractul de închiriere se va prelungi pentru o perioadă de 5 ani (1 ianuarie 2021-31 decembrie 2025), pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BECSEK ÉVA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORĂȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

