



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 174/2019

cu privire la aprobarea majorării, prin supraimpozitare, a impozitului pe clădirile neîngrijite ai căror proprietari nu s-au conformat somației Primăriei

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **19 DECEMBRIE 2019**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14),

Analizând:

- referatul de aprobare al primarului
- raportul compartimentului de specialitate
- avizul comisiei de specialitate
- avizul de legalitate al secretarului general al orașului,

În conformitate cu:

- prevederile **HCL nr. 75/2017** privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite/nelucrate de pe raza orașului Covasna;
- art. 489 alin. (5) – (8) din **Legea 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 168, cu privire la titlul IX, cap. X, secțiunea 1 din **HG 1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a **Legii nr. 227/2015** privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- art. 27 din **Legea 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b”, alin. (4) lit.”c”,art., art. 139 alin.(3), art. 140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art.243 alin (1) din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr.57/2019** privind Codul Administrativ

Cu votul „pentru” a 14 consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă **supraimpozitarea clădirilor** aflate în stare de degradare, insalubre, neîngrijite ai căror proprietari nu s-au conformat somației Primăriei și nu au efectuat lucrările de reparații/întreținere/îngrijire necesare, cu procentul stabilit pentru fiecare construcție în parte, conform **anexei** la prezenta

Art. 2 Direcția economică din cadrul Primăriei va opera majorările stabilite în evidențele fiscale începând cu 1 ianuarie 2020, pe fiecare contribuabil în parte, va emite și va comunica fiecare act administrativ fiscal emis în baza prezentei hotărâri.

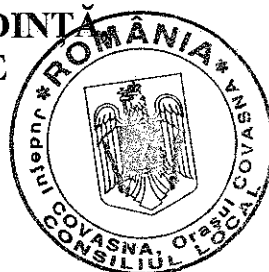
Art. 3 Majorările impozitului pe clădire în cazul clădirilor neîngrijite aprobate prin prezenta hotărâre nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere pe proprietari/coproprietari în ceea ce privește aplicarea prevederilor **OG 21/2002** privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului.

Art. 5 Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data comunicării ei fiecărui proprietar obligat la plata impozitului pe clădire, majorat cu 500%.

Art. 6 Prezenta hotărâre se aplică începând cu anul fiscal 2020 până la adoptarea unei hotărâri prin care se constată încetarea măsurilor de supraimpozitare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABÓ LEVENTE



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
VASILICA ENEA



Omena Co. HEL 144 / 2019

Nr. crt.	Numele și prenumele proprietarului/ deținătorului/ coproprietarilor /deținătorilor	Strada, număr imobil	Procentul de majorare	Punctaj obținut cf. Procesului verbal de constatare	Anul fiscal în care începe majorarea
1	Ciobanu Dan	Str. Mitropolit Andrei Șaguna nr.10	500%	65	2020
2	SC Mioritacov SRL- Munteanu Gheorghe	Str. Gara Mare nr.1	500%	38	2020
3	Nagy Terezia	Str. Ghiocelului nr.4 (clădirea marcată pe planul de situație nr.1, anexă la prezenta)	500%	38	2020
4	Majlat Edita Krisztina	Str. Petofi Sandor nr.70	500%	79	2020

VIZAT SPRE
RESPONSABIL