



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂRE NR. 132/2019

privind aprobarea Proceselor verbale de negociere a pretului de cumparare a doua loturi de teren in vederea extinderii Cimitirului orasului Covasna

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de 10 octombrie 2019 ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (13),

Analizând:

- referatul de aprobare
- raportul compartimentului administrarea domeniului public si privat
- avizele comisiilor de specialitate juridică, de administrare a domeniului public și privat
- avizul de legalitate al secretarului general al orașului
- rapoartele de evaluare intocmite de catre **EXP-EVAL SRL**
- procesele verbale ale comisiei de negociere nr. 4017/09.08.2019 si nr. 4017/23.08.2019

In temeiul prevederilor:

-**HCL 98/2019** cu privire la aprobarea cumpararii unui teren in vederea extinderii cimitirului orasenesc

-**art. 863 lit. a); art. 1657** privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

- art. 24 alin. (1) lit. „b” din **H.G. 741/2016** pentru aprobarea Normelor tehnice și sanitare privind serviciile funerare, înhumarea, incinerarea, transportul, deshumarea și reînhumarea cadavrelor umane, cimitirele, crematoriile umane, precum și criteriile profesionale pe care trebuie să le îndeplinească prestatorii de servicii funerare și nivelul fondului de garantare

In baza:

- art. 87 alin. (5), art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (2), lit.d, alin (7) lit.s și art. 139 alin. (3) lit g , art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” art. 243 alin. (1) lit. ”a” din – **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57** din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

Cu votul “pentru” a 13 consilieri, “împotrivă” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aproba procesele verbale nr. 4017/09.08.2019 si nr. 4017/23.08.2019 de negociere a pretului de cumparare a doua loturi de teren:
-teren cu suprafata de 1718 mp, CF 24110 -proprietar SC Felina SRL
-teren cu suprafata de 1000 mp, CF 28272 si CF 29417-proprietar Gaspar Francisc

Art. 2 – Se aproba cumpararea de catre Orasul Covasna a doua loturi de teren in suprafata totala de 2718 mp., in vederea extinderii cimitirului orasenesc.

Art. 3 – (1) Pretul de vanzare al terenului cu suprafata de 1718 mp, CF 24110 -proprietar SC Felina SRL este de 18 euro/mp, respectiv 17 euro/mp. pentru terenul cu suprafata de 1000 mp, CF 28272 si CF 29417-proprietar Gaspar Francisc.

(2) Plata se va face in lei, la cursul zilei in care se semneaza contractul de vanzare-cumparare.

Art. 4 – Se imputerniceste Primarul orasului Covasna sa semneze in numele Orasului contractul de vanzare-cumparare in forma autentica.

Art. 5 – Taxele notariale vor fi suportate de catre cumparator, din fondurile bugetului local.

Art. 6 – Bunurile mentionate la art. 1 din prezenta hotarare se vor achizitiona libere de sarcini.

Art. 7 – Bunurile imobile achizitionate in conditiile prezentei hotarari vor fi inscrise in inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al orasului Covasna, prin modificarea pozitiei din inventarul bunurilor ce apartin domeniului public prin majorarea suprafetei cimitirului cu suprafetele cumparate.

Art. 8 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MOLNÁR JÁNOS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
VASILICA ENEA

