



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 27/2016**  
**privind repartizarea unei locuințe de serviciu**

Consiliul Local la Orașului Covasna, întrunit în ședința **ordinară** din data de **31 MARTIE 2016**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**14**).

Analizând expunerea de motive a Primarului Orașului, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate și avizul favorabil dat de secretara orașului.

Ținând cont de contractul de prestări servicii nr. 696/2011 și prevederile H.C.L. nr. 126/2010 privind aprobarea modului de administrare a celor 4 apartamente eliberate prin mutarea grupelor de grădiniță

Având în vedere prevederile:

- art. 2 lit d) și cap.6 art. 51 din legea 114/1996 – Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare

- art. 29 și art. 37 din H.G. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pt. punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;

- art. 27 alin (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea 241/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 310/2007. pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m<sup>2</sup>) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin.(6) pct.17, art. 45 alin. (3), și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a 14 consilieri, “împotrivă” a    -    consilieri și “abțineri” a    -    consilieri

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se repartizează, pentru închiriere, cota de ¼ din apartamentul cu regim **de locuință de serviciu** situat în orașul Covasna, **str. Unirii nr. 2, bl. 6, sc. A, ap. 3 d-nei Dr. Nemeth Marta**, cu domiciliul în localitatea Târgu Secuiesc, str. Trandafirilor nr. 10, bl. 13, sc. B, ap. 6, jud. Covasna.

**Art. 2.** - (1) Repartiția locuinței de serviciu își produce efectele pe perioada valabilității contractului de prestări servicii nr. 696/2011, încheiat cu Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza”, anexă la prezenta

(2) Contractul de închiriere se poate prelungi, ca act adițional contractului de prestări servicii medicale încheiat

(3) Repartiția încetează de drept în cazul în care titularul repartiției sau soția acestuia dobândește o locuință în orașul Covasna

**Art. 3** - (1) Titularul repartiției menționat la art. 1 se va prezenta la S.C. Gos-Trans- Com S.R.L., în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei, în vederea încheierii contractului de închiriere.

(2) S.C. Gos-Trans- Com S.R.L va vira în contul bugetului local chiria legal încasată

**Art. 4** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Geza”, S.C. Gos-Trans- Com S.R.L și serviciul contabilitate din cadrul Primăriei Orașului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ȘERBAN DUMITRU



Contrasemnează,  
SECRETAR  
VASILICA BNEA





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



**HOTARAREA NR. 28/2016**  
**cu privire la aprobarea Planului Anual de Acțiune privind serviciile sociale pe anul 2016**

Consiliul local al orasului Covasna, întrunit în sesiunea ordinară din data de **31 MARTIE 2016**, sesiune legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție(13)

Analizând:

- expunerea de motive a primarului, Planul Anual de Acțiune privind serviciile sociale pe anul 2016 elaborat de către Direcția de Asistență Socială din cadrul Primăriei orașului Covasna, avizul comisiilor de specialitate ale consilierilor precum și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

În conformitate cu prevederile art.112 alin.3 lit.b, art.115 alin.2 și art.118 din Legea nr.292 din 20 decembrie 2011 a asistenței sociale, art.8 alin.1 din Legea nr.197 din 1 noiembrie 2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale și Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr.21/2014 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale în județul Covasna pe anii 2014-2020,

În baza art. 36 alin.(2) litera d), alin.(6) lit.a) pct.2, art. 45 alin. (1) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Cu votul "pentru" a 13 consilieri, "împotriva" a \_ \_ consilieri și "abțineri" a \_ \_ consilieri

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1-**Se aproba Planul Anual de Acțiune privind serviciile sociale pe anul 2016, conform Anexei la prezenta.

**Art.2-**Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistență Socială din cadrul Primăriei orașului Covasna.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ȘERBAN DUMITRU**



Contrasemnează,  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA

**HOTĂRÂREA nr. 29/2016**

**Cu privire la aprobarea propunerii de alipire a unor parcele din piata  
saptamanala**

Consiliul local al orasului Covasna, intrunit in sedinta ordinara din data de 31 martie 2016, sedinta legal constituita, fiind prezenta majoritatea consilierilor in functie (14)

Analizand expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate pentru administrarea domeniului public si privat, juridica si pentru urbanism precum si avizul de legalitate al secretarului orasului,

In conformitate cu:

- art 25 din **Legea 7/1996** a cadastrului si publicitatii imobiliare
- art 132-135 din **Ordinul 700/2014** pentru aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara
- art 879 si 880 din **Codul Civil**, aprobat prin Legea 287/2009, republicat in 2011
- poz 9 anexa 5 din **HG 975/2002**

In temeiul art 36 alin (2) lit "c" art 45 alin (3), art 115 alin (1) lit "b" si art 120 din **Legea 215/2001**-legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Cu votul "pentru" a 14 consilieri, "impotriva" \_\_\_-\_\_\_ si "abtineri" \_\_\_-\_\_\_

**HOTĂRĂȘTE:**

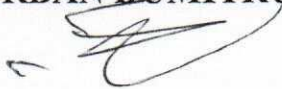
**Art.1** – Se aproba alipirea imobilelor-terenuri-inscrise in CF 27939 Covasna, nr. cadastral 27939, in suprafata de 1274 mp, in CF 27136 Covasna, sub nr cadastral 27136, in suprafata de 1500 mp, in CF 24384 Covasna, sub nr top 2092/1/4-in suprafata de 778 mp si in CF 24376 Covasna, sub nr top 2093/1/3, sub un singur numar cadastral nou 28587, in suprafata totala de 3978 mp, conform planului de

amplasament, delimitare si propunerii de alipire a imobilului piata săptămânală din str. Stefan cel Mare, nr 35, (plan, anexă la prezenta)

**Art.2** – Dupa inregistrarea alipirii parcelelor si deschiderea unui nou CF pentru terenul cu destinatia “Piata saptamanala” se va formula propunerea catre Guvern pentru rectificarea pozitiei 9, anexa 5, din HG 975/2002, privind Piata Saptamanala, apartinand domeniului public al orasului, in ceea ce priveste identificarea numarului de carte funciara si a celui cadastral, precum si suprafetei pietei (de la 3201 mp la 3978 mp) si a valorii de inventar.

**Art.3** – Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se va ocupa Primarul orasului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ȘERBAN DUMITRU**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA nr. 29/2016**

**Cu privire la aprobarea propunerii de alipire a unor parcele din piata saptamanala**

Consiliul local al orasului Covasna, intrunit in sedinta ordinara din data de 31 martie 2016, sedinta legal constituita, fiind prezenta majoritatea consilierilor in functie (14)

Analizand expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate pentru administrarea domeniului public si privat, juridica si pentru urbanism precum si avizul de legalitate al secretarului orasului,

In conformitate cu:

- art 25 din **Legea 7/1996** a cadastrului si publicitatii imobiliare
- art 132-135 din **Ordinul 700/2014** pentru aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara
- art 879 si 880 din **Codul Civil**, aprobat prin Legea 287/2009, republicat in 2011
- poz 9 anexa 5 din **HG 975/2002**

In temeiul art 36 alin (2) lit "c" art 45 alin (3), art 115 alin (1) lit "b" si art 120 din **Legea 215/2001**-legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Cu votul "pentru" a 14 consilieri, "impotriva" \_\_-\_\_ si "abtineri" \_\_-\_\_

**HOTĂRĂȘTE:**

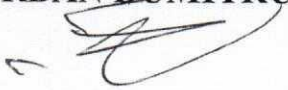
**Art.1** – Se aproba alipirea imobilelor-terenuri-inscrise in CF 27939 Covasna, nr. cadastral 27939, in suprafata de 1274 mp, in CF 27136 Covasna, sub nr cadastral 27136, in suprafata de 1500 mp, in CF 24384 Covasna, sub nr top 2092/1/4-in suprafata de 778 mp si in CF 24376 Covasna, sub nr top 2093/1/3, sub un singur numar cadastral nou 28587, in suprafata totala de 3978 mp, conform planului de

amplasament, delimitare si propunerii de alipire a imobilului piată săptămânală din str. Stefan cel Mare, nr 35, (plan, anexă la prezenta)

**Art.2** – Dupa inregistrarea alipirii parcelelor si deschiderea unui nou CF pentru terenul cu destinatia “Piata saptamanala” se va formula propunerea catre Guvern pentru rectificarea pozitiei 9, anexa 5, din HG 975/2002, privind Piata Saptamanala, apartinand domeniului public al orasului, in ceea ce priveste identificarea numarului de carte funciara si a celui cadastral, precum si suprafetei pietei (de la 3201 mp la 3978 mp) si a valorii de inventar.

**Art.3** – Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se va ocupa Primarul orasului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ȘERBAN DUMITRU**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA NR. 30/2016**

**Cu privire la aprobarea propunerii de alipire a unor parcele aferente remizei  
P.S.I.**

Consiliul local al orasului Covasna, intrunit in sedinta ordinara din data de 31 MARTIE 2016, sedinta legal constituita, fiind prezenta majoritatea consilierilor in functie (13)

Analizand expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate pentru administrarea domeniului public si privat, juridica si pentru urbanism precum si avizul de legalitate al secretarului orasului,

In conformitate cu:

- art 25 din **Legea 7/1996** a cadastrului si publicitatii imobiliare
- art 132-135 din **Ordinul 700/2014** pentru aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara
- art 879 si 880 din **Codul Civil**, aprobat prin Legea 287/2009, republicat in 2011
- poz 105 anexa 5 din **HG 975/2002**

In temeiul art 36 alin (2) lit "c" art 45 alin (3), art 115 alin (1) lit "b" si art 120 din Legea **215/2001**-legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Cu votul "pentru" a 13 consilieri, "impotriva" \_\_\_ - \_\_\_ si "abtineri" \_\_\_ - \_\_\_

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aproba alipirea imobilelor-terenuri-inscrise in CF 26727 Covasna, nr. cadastral 26727, in suprafata de 373 mp, in CF 27938 Covasna, sub nr cadastral 27938, in suprafata de 779 mp, sub un singur nr cadastral nou 28586, in suprafata totala de 1152 mp, conform planului de amplasament, delimitare si propunerii de

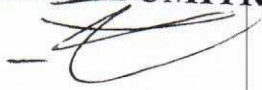


alipire a imobilului din str. Stefan cel Mare, fara numar, teren aferent remizei pentru prevenirea si stingerea incendiilor (anexa la prezenta)

**Art.2** – Dupa inregistrarea alipirii parcelelor si deschiderea unui nou CF pentru terenul aferent remizei P.S.I. se va formula propunerea catre Guvern pentru rectificarea pozitiei 105, anexa 5, din HG 975/2002, privind terenul aferent remizei P.S.I., apartinand domeniului public al orasului, in ceea ce priveste identificarea numarului de carte funciara si a celui cadastral, precum si suprafetei terenului aferent remizei P.S.I. (de la 1550 mp la 1152 mp) si a valorii de inventar.

**Art.3** – Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei se va ocupa Primarul orasului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ȘERBAN DUMITRU**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**



Nr. crt.	Categoriile de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul de construire sau al altor lucrări de amenajare	Valoarea de inventar (Lei)	Denumirea sursei de date	Msc./Data
99		Cimțir					
100	1.5.4.	Sediul consiliului local	Str. Ștefan cel Mare Nr.33, S = 2,3 Ha, conform Carte Funciara nr.2009 nr.top 2096, 2203.	0	798.050.780	Hotărârea Consiliului local	37 / 31.08.1999
			Nr.inv. 1001, Pișske Nr.1, conform Carte Funciara nr.2858 nr.top 151/2/1, 151/2/2, 152, 153.	1970	1.505.704	Hotărârea Consiliului local	52 / 03.11.1999
101		Teren aferent clădirii primăriei	S = 2874 mp, conform Carte Funciara nr.2858, nr.top 153, 151/2/1, 151/2/2.	0	99.721.600	Hotărârea Consiliului local	37 / 31.08.1999
102	1.5.4.	Clădire curte primărie	Nr. inv. 1002, Carte Funciara nr.2858 nr.top 153, 151/2/1, 151/2/2, 152.	1970	258.603	Hotărârea Consiliului local	52 / 03.11.1999
103	1.5.1.1.	Magazie, curte primărie	Nr.inv. 1003, Carte Funciara nr.2858 nr.top 153, 151/2/1, 151/2/2, 152.	1970	251.552	Hotărârea Consiliului local	37 / 31.08.1999
104	1.5.1.1.	Clădire PSI	Nr.inv. 1004, Str. Ștefan cel Mare Nr.35, conform Carte Funciara nr.2009 nr.top 2092/1, 2093/1.	1989	567.997	Hotărârea Consiliului local	52 / 03.11.1999
105		Teren aferent remiză PSI	S = 1550 mp, conform Carte Funciara nr.2009 nr.top 2092/1, 2093/1.	0	53.781.700	Hotărârea Consiliului local	37 / 31.08.1999
106	1.5.1.1.	Remiză PSI Chiuruș	Nr.inv. 2003.	1970	52.252	Hotărârea Consiliului local	52 / 03.11.1999
107		Teren aferent remiză Chiuruș	Str. Mărului, S = 60 mp.	0	1.396.700	Hotărârea Consiliului local	37 / 31.08.1999
108	1.5.4.	Clădire sedliu SC GOS-TRANS-COM SRL	Str. Ștefan cel Mare nr.103, Carte Funciara nr.4667 nr.top 2582, 2585.	1938	5.066.694	Hotărârea Consiliului local	52 / 03.11.1999
109		Teren aferent sedliu SC GOS-TRANS-COM SRL	Str. Ștefan cel Mare nr.103, S = 2227,66 mp, conform Carte Funciara nr.4667 nr.top 2582, 2585.	0	77.086.343	Hotărârea Consiliului local	37 / 31.08.1999
110	1.5.2.	Clădire club orașenesc și bibliotecă	Str. 1 decembrie 1918 Nr.1, Carte Funciara nr.2009 nr.top 1808/1.	1896	1.545.075	Hotărârea Consiliului local	52 / 03.11.1999
111		Teren aferent bibliotecii	Str. 1 decembrie 1918 Nr.1, S = 1662,2 mp, conform Carte Funciara nr.2009 nr.top 1808/1.	0	57.806.800	Hotărârea Consiliului local	37 / 31.08.1999
						Hotărârea Consiliului local	52 / 03.11.1999

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de alipire

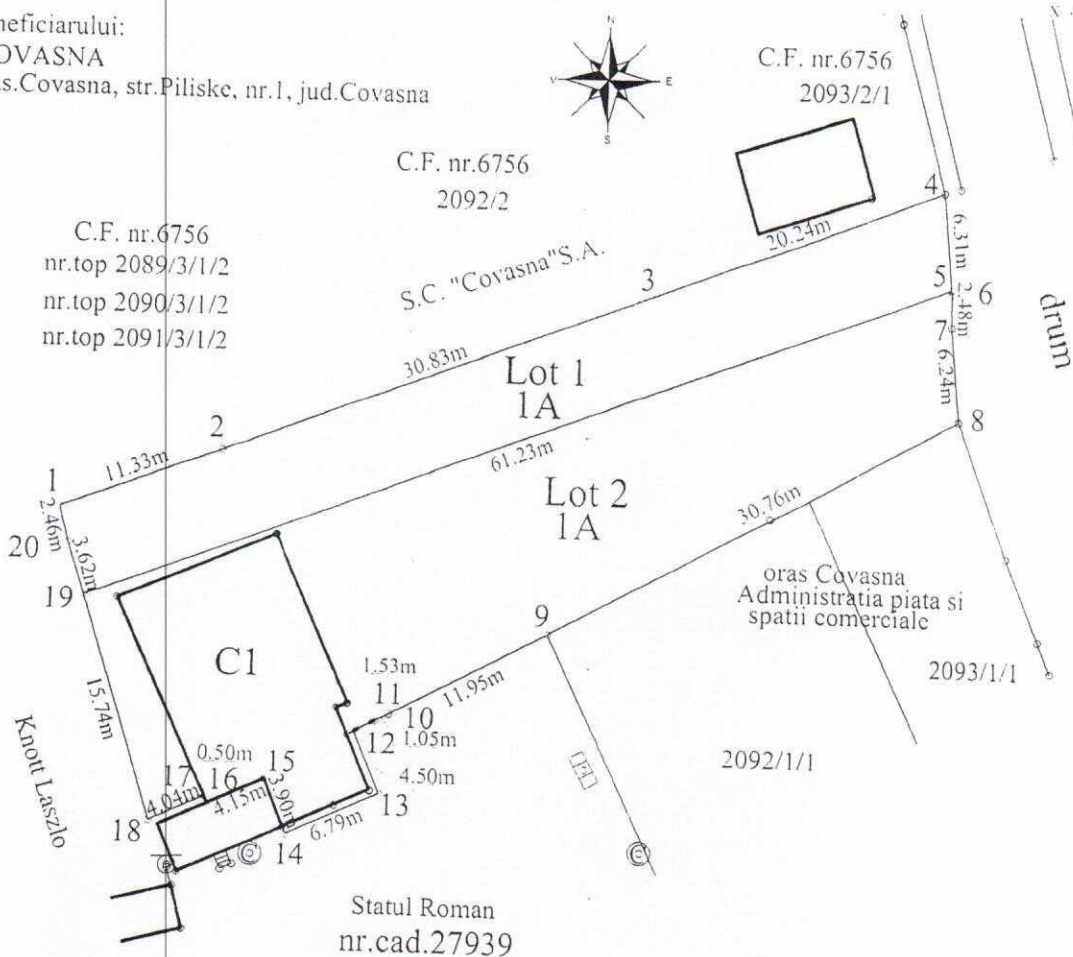
Scara 1:500

Lot 1	Nr. cad	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	26727	373 mp	oras Covasna, str.Stefan cel Mare, fr.,jud.Covasna.	
	Cartea Funciara nr.	26727-Covasna, A-1	UAT	COVASNA
Lot 2	Nr. cad	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	27938	779 mp	oras Covasna, str.Stefan cel Mare, nr.35.,jud.Covasna.	
	Cartea Funciara nr.	27938-Covasna, A-1	UAT	COVASNA

X=483736.9580

Y=590559.8095

Numele beneficiarului:  
ORAS.COVASNA  
Adresa : oras.Covasna, str.Piliske, nr.1, jud.Covasna



LEGENDA :

- limita de parcela
- Constructii existente

Y=590559.8095

X=483664.5345

Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

X=483664.5345

Situatia actuala (inainte alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad nou	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
26727	373	A	Lot 1	<i>28586</i>	1152	A	imprejmuit partial
27938	779	A	Lot 2				
Total	1152				1152		

Executant

S.C. Euro-Topo S.R.L.

Semnatura si stampila

Semnatura si data

17 FEB. 2016

Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara COVASNA  
Nume si prenume STANESCU ALINA IOANA  
Funcie Consilier cadastru

Dosarul nr. 2590/22-02-2016

## INCHEIERE Nr. 2590

REGISTRATOR Kelemen Erika

ASISTENT REGISTRATOR Olah-Ghiurca Ildiko

Asupra cererii introduse de OCPI COVASNA domiciliat in Romania, Jud. COVASNA, Loc. Sfântu Gheorghe privind notare in cartea funciara , in baza:  
- act administrativ nr. documentatie cadastrala nr.1901/11-02-2016 emis de OCPI COVASNA;  
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,  
pentru serviciul avand codul 242,  
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 26727, nr. topografic 2092/3/4/2, inscris in cartea funciara 26727 UAT Covasna avand proprietarii: Orașul Covasna in cota de 1/1 de sub B.2;
- imobilul cu nr. cadastral 27938, inscris in cartea funciara 27938 UAT Covasna avand proprietarii: Statul Roman in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu C.F. nr.26727, rezultand imobilul cu nr.cadastral 28586 Covasna. sub B.5 din cartea funciara 27938 UAT Covasna;
- se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu C.F. nr.27938, rezultand imobilul cu nr.cadastral 28586 Covasna. sub B.4 din cartea funciara 26727 UAT Covasna;

Prezenta se va comunica partilor:  
Jakab Sandor.

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
23-02-2016

**Registrator,**  
Kelemen Erika  
Kelemen Erika  
Registrator  
(parafa și semnătura)

**Asistent-registrator,**  
Olah-Ghiurca Ildiko  
Olah-Ghiurca Ildiko  
asistent-registrator  
(parafa și semnătura)

\*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

Nr.cerere	2590
Ziua	22
Luna	02
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Covasna, Strada Stefan cel Mare, nr. 35

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	27938	Din acte: -; Masurata:779	

### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	27938-C1	Covasna, Strada Stefan cel Mare, nr. 35	Remiza formatiei civile de pompier, cladire tip P+1

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>13042 / 10.07.2015</b>		
Act		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conf. Decr.nr.712/1966, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1, A1.1 pozitie transcrisa din CF 27893/ Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 1270 din 06/11/1971;
B3	dreptul de administrare operativa directa 1) <b>BIROUL EXEC. AL CONSILIULUI POPULAR</b> , al orasului Covasna	A1, A1.1 pozitie transcrisa din CF 27893/ Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 1270 din 06/11/1971;
<b>2590 / 22.02.2016</b>		
Act administrativ nr. documentatie cadastrala nr.1901, din 11.02.2016, emis de OCPI COVASNA		
B5	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu C.F. nr.26727, rezultand imobilul cu nr.cadastral 28586 Covasna.	A1, A1.1 -

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Lunr  
1) 5

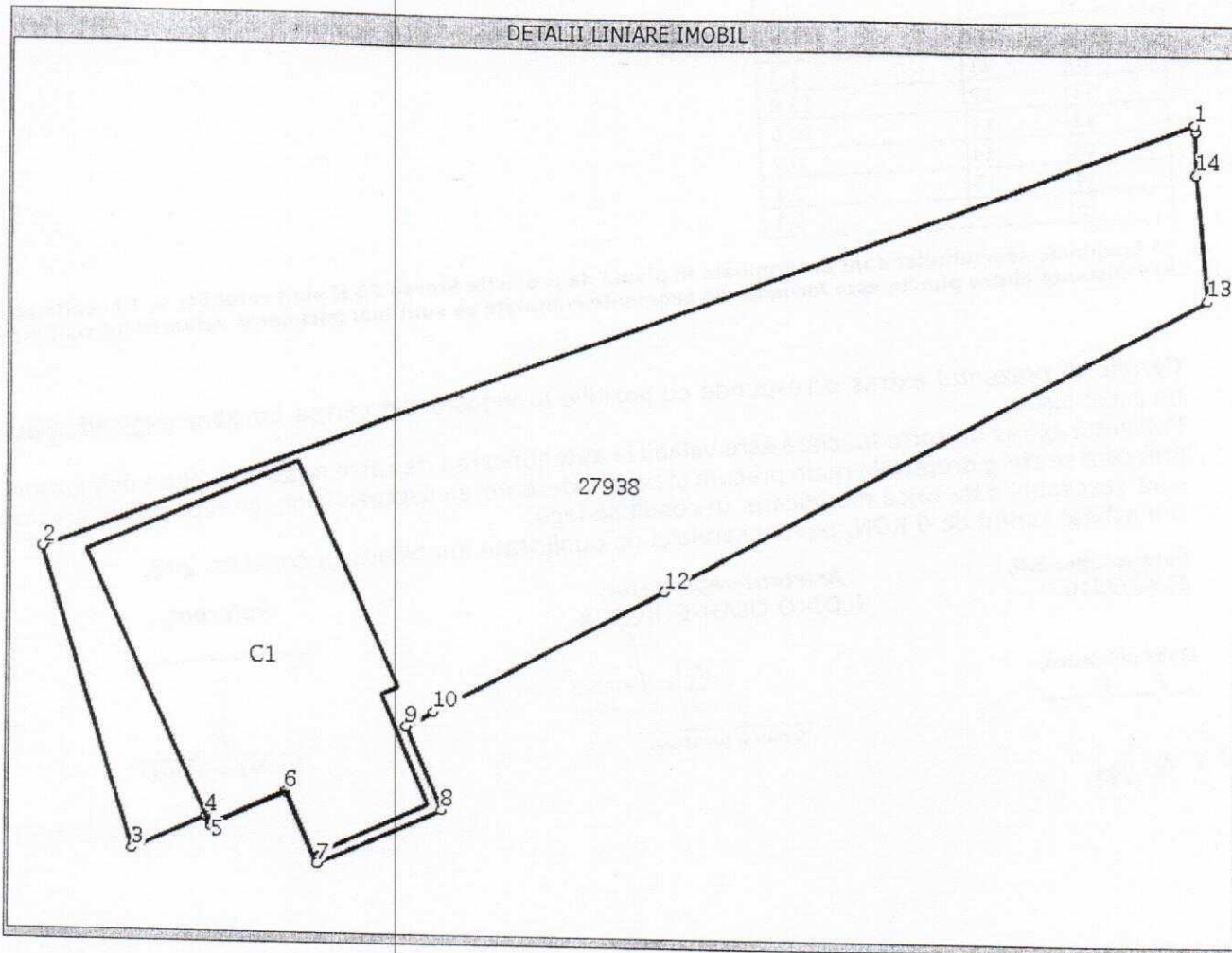
**Anexa Nr. 1 la Partea I**

**TEREN intravilan**

**Adresa:** Covasna, Strada Stefan cel Mare, nr. 35

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
27938	779	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte: -; Masurata: 779	-	-	-	împrăjmuit cu gard plasă la Est si gard plasa la o portiune la Sud

**Date referitoare la constructii**

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	27938-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 189; Masurata: 189	Cu acte	Remiza formatiei civile de pompier, cladire tip P+1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	61,2
2	3	15,7
3	4	4,0
4	5	0,5

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
5	6	4,1
6	7	3,9
7	8	6,8
8	9	4,5
9	10	1,5
10	11	1,1
11	12	12,0
12	13	30,8
13	14	6,2
14	15	2,1
15	1	0,3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterile succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 242,

Data soluționării,  
23/02/2016

Data eliberării,  
/ /

24-02-2016

Asistent-registrator,  
ILDIKO OLAH-GHIURCA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



# EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

Nr.cerere	2590
Ziua	22
Luna	02
Anul	2016

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Covasna, Strada Stefan cel Mare, nr. Fn

Nr. topografic: 2092/ 3/ 4/ 2

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	26727	Din acte: 373; Masurata:373	-

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>15101 / 25.09.2012</b>		
Act administrativ nr. Hotararea nr.82, din 12.07.2012, emis de Consiliul Local al or. Covasna		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) ORASUL COVASNA	A1 pozitie transcrisa din CF 26684/ Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 14333 din 13/09/2012;
<b>2590 / 22.02.2016</b>		
Act administrativ nr. documentatie cadastrala nr.1901, din 11.02.2016, emis de OCPI COVASNA		
B4	se noteaza propunerea de alipire a imobilului cu C.F. nr.27938, rezultand imobilul cu nr.cadastral 28586 Covasna.	A1 -

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Certif  
de  
Pr  
r

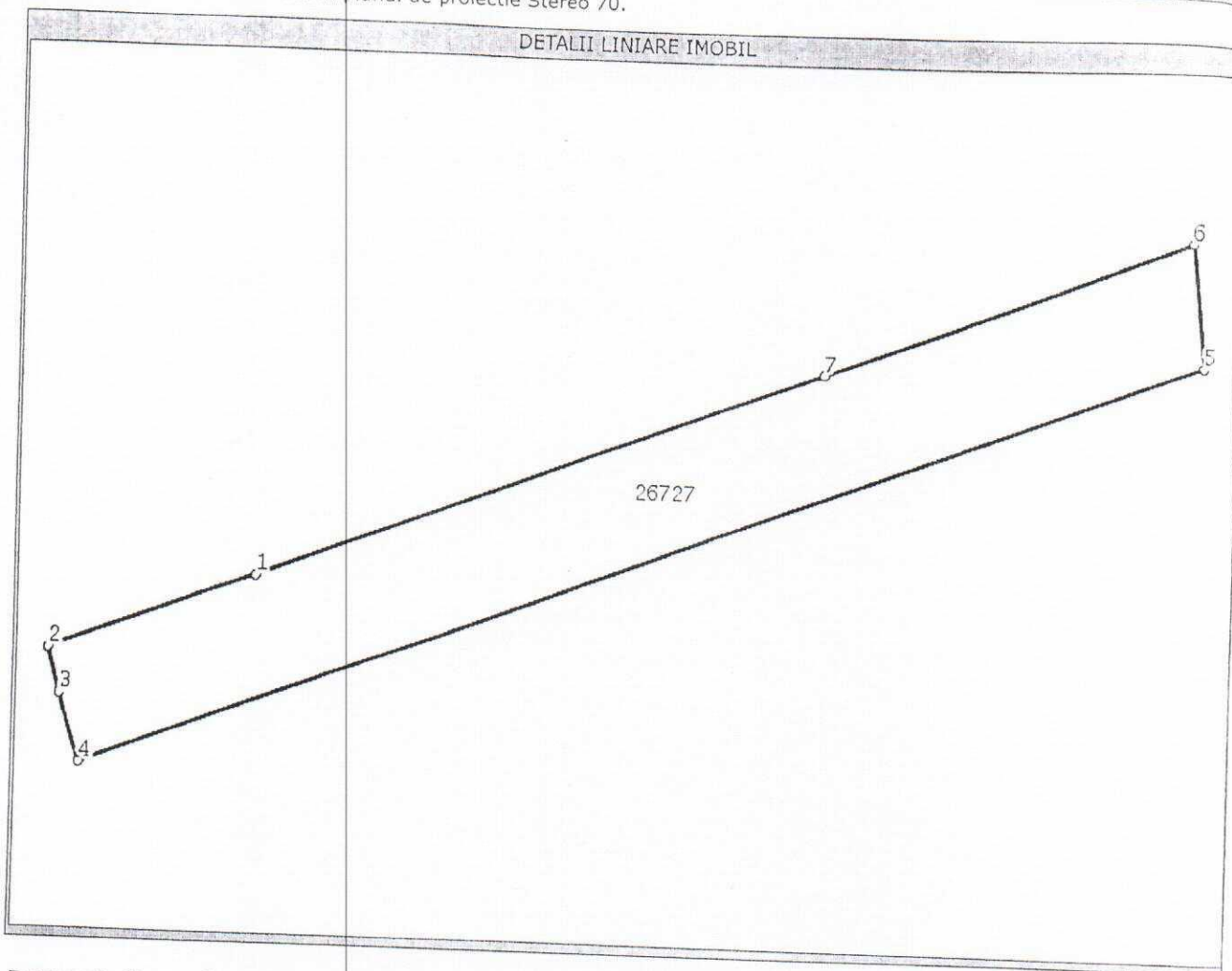
**TEREN intravilan**

**Anexa Nr. 1 la Partea I**

Adresa: Covasna, Strada Stefan cel Mare, nr. Fn

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
26727	373	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte: -; Masurata: 373	-	-	-	Inprejmuit la nord est si vest.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	11,3
2	3	2,5
3	4	3,6
4	5	61,2
5	6	6,3
6	7	20,2
7	1	30,8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.  
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242,

Data soluționării,  
23/02/2016


Data eliberării,  
/ /

24-02-2016

**Asistent-registrator,  
ILDIKO OLAH-GHIURCA**

  
Ildiko Ghiurca Ildiko  
asistent-registrator  
(parafa și semnătura)

**Referent,**

  
(parafa și semnătura)



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA NR. 31/2016**

**Cu privire la aprobarea achizitionarii serviciului de gestionare a cainilor fara stapan**

Consiliul local al orasului Covasna, intrunit in sedinta ordinara din data de 31 MARTIE 2016, sedinta legal constituita, fiind prezenta majoritatea consilierilor in functie (14)

Analizand expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei juridice si a celui pentru administrarea domeniului public si privat,

Reanalizand **HCL 161/2009** privind infiintarea serviciului specializat pentru gestionarea cainilor fara stapan, in subordinea Consiliului local al orasului Covasna, modificata prin HCL 2/2011 si HCL 61/2012

In conformitate cu:

1. art 3 alin (1) lit "m", alin (2) si alin (3), art 12-14 din **OG 71/2002** privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata cu modificari prin Legea 3/2003
2. **sectiunea 2**, Serviciul public de ecarisaj **art 17** din HG **955/2004** privind Regulamentul cadru de organizare si functionare a serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local
3. **art 2 alin (4) OUG 155/2001** privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fara stapan, cu modificarile si completarile ulterioare
4. **cap. IV** din Normele metodologice de aplicare a OUG 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a cainilor fara stapan, aprobate prin HG 1059/2013
5. **OUG 34/2006** privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, modificată si completată
6. **Legea 205/2004** privind protectia animalelor, modificata si completata

In temeiul art 36 alin (2) lit "c", coroborat cu alin (5) lit "a", alin (6) lit "a", pct 19, art 45 alin (3) si art 115 alin (1) lit "b" din **Legea 215/2001** privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare  
Cu votul "pentru" a 14 consilieri, "impotriva" \_\_ - \_\_ si "abtineri" \_\_ - \_\_

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aproba ca serviciul public de ecarisaj si de gestionare a cainilor fara stapan sa se concesioneze, in conditiile legii, catre persoane juridice, de drept public sau privat, atestate, care desfasoara activitati in domeniul protectiei animalelor

**Art.2** – Intocmirea studiului de oportunitate, a caietului de sarcini si a regulamentului serviciului public de gestionare a cainilor fara stapan se vor realiza de catre compartimentele: achizitii publice, compartimentul managementul proiectelor, gospodarie comunală si persoana desemnată din cadrul Primariei cu gestionarea cainilor fara stapan, in termen de 1 luna de la data adoptarii prezentei

**Art. 3** – După aprobarea ei prin hotărârea consiliului local documentația se va publica în SEAP.

**Art.4** – Cu aducerea la indeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orasului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ȘERBAN DUMITRU**



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**

