**Anexa 7 – Ghid constituire AP**

**CĂTRE,**

**JUDECĂTORIA TÂRGU SECUIESC**

Subscrisa ASOCIAŢIA DE PROPRIETARI BLOC \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cu sediul în oraşul Covasna, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. \_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_, et \_\_\_, ap. \_\_\_, jud. Covasna, prin preşedinte \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ formulează prezenta

**CERERE**

Prin care solicităm ca în temeiul art. 17 din Legea 196/2018 privind înfiinţarea,asociaţiilor de proprietari, să dispuneţi înregistrarea **ASOCIAŢIEI DE PROPRIETARI BLOC** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Alăturat depunem:

1. Proces verbal de constituire, de alegere a cenzorului/comisiei de cenzori şi a comitetului executiv;

2. Convocator şedinţă

2. Statutul asociaţiei;

3. Contract de Comodat din care sa rezulte **sediul** asociaţiei, acesta va fi un spatiu dintr-un apartament din bloc sau un spatiu identificat în CF a blocului. Pentru aceasta se incheie un Contract de comodat între proprietar şi asociaţie.

4. Acordul de asociere şi tabelul nominal – cu acordul proprietarilor (cel puţin jumătate plus unul din numărul total al proprietarilor apartamentelor şi spaţiilor cu altă destinaţie decât cea de locuinţă);

5. Extras de carte funciară colectivă;

6. Copii ale actelor de identitate ale membrilor comitetului executiv, inclusiv preşedintele asociaţiei şi comisiei de cenzori, după caz.

7. Chitanţa (Taxa de timbru judiciar pentru înscrierea la Judecătorie în valoare de – 20 lei).

Data, Semnătura,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022