



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. înreg.: 16.336/16 .09.2026.

Ind. dos.: IV/A/1

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma ajustării prețului contractului de execuție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi oraș Covasna 2018 – Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului”, finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Având în vedere stabilirea indicatorilor tehnico-economici finali ai investiției, în baza situației finale de lucrări, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, respectiv a **Devizului general** și a **Anexei 3 (fosta anexă 2.2 C)**.

Proiectul are ca scop reabilitarea sistemului rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului, pe o lungime totală de 2,39 km.

Străzile cuprinse în proiect se află pe teritoriul orașului în zona centrală și periferică. Străzile au un trasee relativ rectilinie, cu aliniamente lungi, care sunt racordate cu curbe neamenajate, înscriindu-se printre garduri. Curbele trebuie geometrizate. Aliniamentele în plan urmăresc aliniamentele existente, se vor face relocări ale poziției acestora datorită necesității de amenajare de trotuar. Pe străzile studiate, partea carosabilă va avea lățimea variabilă de 3,0 – 6,0 m. Partea carosabilă va fi încadrată cu borduri din beton de ciment 15x25cm. Trotuarele proiectate vor avea lățimi variabile de 1,0 – 2,0 m, încadrate cu borduri din beton de ciment 10x15cm.

Indicatorii tehnico-economici, conform devizului general actualizat, atașat prezentului raport, se prezintă după cum urmează:

Valoarea investiției	Ron cu TVA	
	<i>Bugetul de stat</i>	<i>Bugetul local</i>
	6.074.575,59	2.171.744,23
TOTAL	8.246.319,82	

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

S-au anexat la prezenta următoarele:

- Anexa 2.1 Deviz general și Anexa 3 (fosta 2.2 C) actualizate.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. înreg: 16.437 / 16.09.2026
Ind dos: IV/A/I

Inițiat de către primarul orașului.
Gyerő József

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma ajustării prețului contractului de execuție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi oraș Covasna 2018 – Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului”, finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de _____ **2026**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____) din totalul de 17 consilieri aleși.

Văzând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget**, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

- HCL nr. 169/2023 privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții,
- HCL nr. 94/2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi oraș Covasna 2018 - Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului” finanțat prin Programul Național de Investiții Anghel Saligny
- Contractul de finanțare nr. 3331/12.03.2024, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și înregistrat la UAT Orașul Covasna sub nr. 7078/25.03.2024;
- adresa executantului nr. 1975/03.09.2026, înregistrată la Primăria Orașului Covasna sub nr. 16133/03.09.2026, și centralizatorul actualizat al ajustării, cu valoarea cumulată de 338.902,06 lei fără TVA;

În conformitate cu prevederile:

– O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare;

– art. 4 alin. (5) și (6) din Normele metodologice aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare;

– art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind documentațiile tehnico-economice aferente investițiilor finanțate din fonduri publice și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a _____ consilieri, “împotriva” a _____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „Reabilitare străzi oraș Covasna 2018 – Reabilitare system rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului”, **conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă valoarea totală actualizată a investiției de 8.246.319,82 lei inclusiv TVA, respectiv 6.896.857,47 lei fără TVA, din care construcții și montaj (C+M): 7.715.853,34 lei inclusiv TVA, respectiv 6.440.610,75 lei fără TVA.

(2) Se aprobă repartizarea pe surse de finanțare prevăzută în anexele nr. 1 și 2, astfel:

a) 6.074.575,59 lei inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli propuse a fi finanțate de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA, în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

b) 2.171.744,23 lei inclusiv TVA, reprezentând contribuția bugetului local al Orașului Covasna, pentru cheltuielile care nu se finanțează de la bugetul de stat prin program, inclusiv cele care depășesc finanțarea acordată.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Orașului Covasna, prin aparatul de specialitate, care va transmite către MDLPA solicitarea de modificare a contractului de finanțare, însoțită de prezenta hotărâre, anexele acesteia și documentele justificative, și va asigura demersurile bugetare aferente contribuției locale aprobate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
CIUREA MARIA - CRINA

Anexa nr. 1.6
HCL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare strazi oras Covasna 2018-Reabilitare sistem rutier si canalizare pluviala in strazile Podului, Plevnei, Butykak, Ady Endre, Bartok Bela, Mihai Eminescu, Luceafarului"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	26,000.00	4,940.00	0.00	30,940.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	0.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	0.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	151,000.00	28,690.00	0.00	179,690.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,000.00	6,840.00	0.00	42,840.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,500.00	855.00	0.00	5,355.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	0.00	4,165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	107,000.00	20,330.00	0.00	127,330.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	0.00	23,800.00
3.7	Consultanță	40,000.00	3,800.00	4,200.00	48,000.00
3.8	Asistență tehnică	125,000.00	10,889.28	14,214.48	150,103.76
	TOTAL CAPITOL 3	369,500.00	53,544.28	18,414.48	441,458.76
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	6,440,610.75	734,213.90	541,028.69	7,715,853.34
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,212,221.60	419,416.11	211,001.36	3,842,639.06
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3,228,389.15	314,797.79	330,027.33	3,873,214.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00

4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,440,610.75	734,213.90	541,028.69	7,715,853.34
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	74,846.72	0.00	0.00	74,846.72
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,203.05	0.00	0.00	32,203.05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,440.61	0.00	0.00	6,440.61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,203.05	0.00	0.00	32,203.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,000.00	0.00	0.00	4,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	11,900.00	2,261.00	0.00	14,161.00
TOTAL CAPITOL 5		86,746.72	2,261.00	0.00	89,007.72
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6,896,857.47	790,019.18	559,443.17	8,246,319.82
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,440,610.75	734,213.90	541,028.69	7,715,853.34

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,246,319.82
buget de stat	6,074,575.59
buget local	2,171,744.23

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,212,221.60	3,228,389.15
Valoare investitie	3,439,772.31	3,457,085.16
Cost unitar aferent investiției	1,438,031.90	1,445,269.72
Cost unitar aferent investiției (EURO)	273,790.89	275,168.92

Data	08-09-26
Curs Euro	5.2523
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	2.392

Beneficiari:



Proiectant:

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE STRAZI ORAS COVASNA 2018-REABILITARE SISTEM RUTIER SI CANALIZARE PLUVIALA IN STRAZILE PODULUI, PLEVNEI, BUTYKAK, ADY ENDRE, BARTOK BELA, MIHAI EMINESCU, LUCEAFARULUI”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT COVASNA
Amplasament:	STRAZILE PODULUI, PLEVNEI, BUTYKAK, ADY ENDRE, BARTOK BELA, MIHAI EMINESCU, LUCEAFARULUI
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,246,319.82
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,715,853.34
Curs BNR lei/euro din data 08.09.2026	5.2523
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	6,074,575.59
Valoare finanțată de UAT Covasna (lei inclusiv TVA)	2,171,744.23

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	2392.1	438,476.91
Lungime drum - strat fundație	m.	2392.1	1,101,699.76
Lungime drum - strat de bază	m.	2392.1	538,010.29
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	2392.1	1,764,452.11
Lățime parte carosabilă	m.	5	0.00
Santuri/rigole	m.		0.00
Trotuare	m.	1356	261,010.13
Lucrari de consolidare (zid de sprijin)	m	140	397,078.12
Poduri (numar/lungime totala)			0.00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		0.00
Alte capacități (Lucrari accesorii, canalizare pluviala, borduri)+AJUSTARE	buc		3,215,126.02

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la km drum (euro fără TVA)	1	273,790.89

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,

Győrő József

Semnătura





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str. Piliske nr. 1 Tel.: +40-267-340001, fax.: 342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro



Nr. 16.739 / 16.09.2016.

Raport de specialitate

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma ajustării prețului contractului de execuție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi oraș Covasna 2018 – Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului”, finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Având în vedere stabilirea indicatorilor tehnico-economici finali ai investiției, în baza situației finale de lucrări, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției, respectiv a **Devizului general** și a **Anexei 3 (fosta anexă 2.2 C)**.

Proiectul are ca scop reabilitarea sistemului rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Bela, Mihai Eminescu, Luceafărului, pe o lungime totală de 2,39 km.

Străzile cuprinse în proiect se află pe teritoriul orașului în zona centrală și periferică. Străzile au un trasee relativ rectilinie, cu aliniamente lungi, care sunt racordate cu curbe neamenajate, înscriindu-se printre garduri. Curbele trebuiesc geometrizate. Aliniamentele în plan urmăresc aliniamentele existente, se vor face relocări ale poziției acestora datorită necesității de amenajare de trotuar. Pe străzile studiate, partea carosabilă va avea lățimea variabilă de 3,0 – 6,0 m. Partea carosabilă va fi încadrată cu borduri din beton de ciment 15x25cm. Trotuarele proiectate vor avea lățimi variabile de 1,0 – 2,0 m, încadrate cu borduri din beton de ciment 10x15cm.

Indicatorii tehnico-economici, conform devizului general actualizat, atașat prezentului raport, se prezintă după cum urmează:

Valoarea investiției	Ron cu TVA	
	Bugetul de stat	Bugetul local
	6.074.575,59	2.171.744,23
TOTAL	8.246.319,82	

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

S-au anexat la prezenta următoarele:

- Anexa 2.1 Deviz general și Anexa 3 (fosta 2.2 C) actualizate.

Întocmit
Para Sándor
Dimény Hunor




ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. ____ din ____ 2026

privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați în urma ajustării prețului contractului de execuție pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi oraș Covasna 2018 – Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului”, finanțat prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Consiliul Local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ____ din data de ____ 2026,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului orașului Covasna nr. ____ / ____, raportul compartimentului de specialitate nr. ____ / ____ și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Covasna nr. 169/2023 privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții, Hotărârea nr. 16/2026 și Hotărârea nr. 94 din 30 iulie 2026 privind actualizarea acestora;
- Contractul de finanțare nr. 3331/12.03.2024, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și înregistrat la UAT Orașul Covasna sub nr. 7078/25.03.2024;
- Contractul de execuție lucrări nr. 11928/10.07.2024, înregistrat la executantul S.C. DRUMURI ȘI PODURI COVASNA S.A. sub nr. 169/10.07.2024, în special clauzele de ajustare a prețului de la art. 20, precum și actele adiționale nr. 1/14.10.2025, nr. 2/08.06.2026, nr. 3/10.06.2026 și nr. 4/03.09.2026;
- adresa executantului nr. 1975/03.09.2026, înregistrată la Primăria Orașului Covasna sub nr. 16133/03.09.2026, și centralizatorul actualizat al ajustării, cu valoarea cumulată de 338.902,06 lei fără TVA;
- devizul general și caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici actualizați la data de 08.09.2026;

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 4 alin. (5) și (6) din Normele metodologice aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind documentațiile tehnico-economice aferente investițiilor finanțate din fonduri publice și art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „Reabilitare străzi oraș Covasna 2018 – Reabilitare system rutier și canalizare pluvial în străzile Podului, Plevnei, Butykák, Ady Endre, Bartók Béla, Mihai Eminescu, Luceafărului”, conform anexei nr. 1 (deviz general – anexa nr. 2.1 la normele metodologice) și anexei nr. 2 (caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici – anexa nr. 2.2c la normele metodologice), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă valoarea totală actualizată a investiției de 8.246.319,82 lei inclusiv TVA, respectiv 6.896.857,47 lei fără TVA, din care construcții și montaj (C+M): 7.715.853,34 lei inclusiv TVA, respectiv 6.440.610,75 lei fără TVA.

(2) Se aprobă repartizarea pe surse de finanțare prevăzută în anexele nr. 1 și 2, astfel:

a) 6.074.575,59 lei inclusiv TVA, reprezentând cheltuieli propuse a fi finanțate de la bugetul de stat, prin bugetul MDLPA, în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

b) 2.171.744,23 lei inclusiv TVA, reprezentând contribuția bugetului local al Orașului Covasna, pentru cheltuielile care nu se finanțează de la bugetul de stat prin program, inclusiv cele care depășesc finanțarea acordată.

Art. 3. (1) Se aprobă includerea în devizul general a cheltuielilor rezultate din aplicarea clauzelor de ajustare a prețului contractului de execuție lucrări nr. 11928/10.07.2024, în valoare cumulată de 338.902,06 lei fără TVA, la care se adaugă TVA de 69.729,19 lei, rezultând 408.631,25 lei inclusiv TVA, potrivit centralizatorului actualizat și anexelor prezentei hotărâri.

(2) Din valoarea ajustării prevăzută la alin. (1), valoarea suplimentară a ajustării aferentă contribuției de la bugetul local este de 224.476,69 lei inclusiv TVA.

(3) Se aprobă solicitarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a modificării contractului de finanțare nr. 3331/12.03.2024, în vederea actualizării valorii totale a investiției și a repartizării pe surse de finanțare conform art. 2 alin. (1) și (2), inclusiv majorarea finanțării de la bugetul de stat cu 184.154,56 lei inclusiv TVA, reprezentând valoarea ajustării prețului aferente contribuției inițiale finanțate de la bugetul de stat, de la 5.890.421,03 lei la 6.074.575,59 lei inclusiv TVA.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Covasna nr. 94/2026 se înlocuiesc cu anexele nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Orașului Covasna, prin aparatul de specialitate, care va transmite către MDLPA solicitarea de modificare a contractului de finanțare, însoțită de prezenta hotărâre, anexele acesteia și documentele justificative, și va asigura demersurile bugetare aferente contribuției locale aprobate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al orașului, primarului Orașului Covasna, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului – Județul Covasna și MDLPA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Covasna, _____ 2026

INIȚIATOR

Primarul Orașului Covasna

Gyerő József

Avizat pentru legalitate

Secretarul general al Orașului Covasna

Ciurea Maria-Crina

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare strazi oras Covasna 2018-Reabilitare sistem rutier si canalizare pluviala in strazile Podului, Plevnei, Butyakak, Ady Endre, Bartok Bela, Mihai Eminescu, Luceafarului"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	26,000.00	4,940.00	0.00	30,940.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500.00	855.00	0.00	5,355.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	0.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	151,000.00	28,690.00	0.00	179,690.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36,000.00	6,840.00	0.00	42,840.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,500.00	855.00	0.00	5,355.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	0.00	4,165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	107,000.00	20,330.00	0.00	127,330.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	0.00	23,800.00
3.7	Consultanță	40,000.00	3,800.00	4,200.00	48,000.00
3.8	Asistență tehnică	125,000.00	10,889.28	14,214.48	150,103.76
	TOTAL CAPITOL 3	369,500.00	53,544.28	18,414.48	441,458.76
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	6,440,610.75	734,213.90	541,028.69	7,715,853.34
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,212,221.60	419,416.11	211,001.36	3,842,639.06
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	3,228,389.15	314,797.79	330,027.33	3,873,214.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00

4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,440,610.75	734,213.90	541,028.69	7,715,853.34
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	74,846.72	0.00	0.00	74,846.72
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	32,203.05	0.00	0.00	32,203.05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6,440.61	0.00	0.00	6,440.61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,203.05	0.00	0.00	32,203.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	4,000.00	0.00	0.00	4,000.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	11,900.00	2,261.00	0.00	14,161.00
TOTAL CAPITOL 5		86,746.72	2,261.00	0.00	89,007.72
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6,896,857.47	790,019.18	559,443.17	8,246,319.82
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,440,610.75	734,213.90	541,028.69	7,715,853.34

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,246,319.82
buget de stat	6,074,575.59
buget local	2,171,744.23

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,212,221.60	3,228,389.15
Valoare investitie	3,439,772.31	3,457,085.16
Cost unitar aferent investiţiei	1,438,031.90	1,445,269.72
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	273,790.89	275,168.92

Data	08-09-26
Curs Euro	5.2523
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	2.392

Beneficiar:



Proiectant:

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „REABILITARE STRAZI ORAS COVASNA 2018-REABILITARE SISTEM RUTIER SI CANALIZARE PLUVIALA IN STRAZILE PODULUI, PLEVNEI, BUTYKAK, ADY ENDRE, BARTOK BELA, MIHAI EMINESCU, LUCEAFARULUI”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT COVASNA
Amplasament:	STRAZILE PODULUI, PLEVNEI, BUTYKAK, ADY ENDRE, BARTOK BELA, MIHAI EMINESCU, LUCEAFARULUI
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8,246,319.82
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7,715,853.34
Curs BNR lei/euro din data 08.09.2026	5.2523
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	6,074,575.59
Valoare finanțată de UAT Covasna (lei inclusiv TVA)	2,171,744.23

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	2392.1	438,476.91
Lungime drum - strat fundație	m.	2392.1	1,101,699.76
Lungime drum - strat de bază	m.	2392.1	538,010.29
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	2392.1	1,764,452.11
Lățime parte carosabilă	m.	5	0.00
Santuri/rigole	m.		0.00
Trotuare	m.	1356	261,010.13
Lucrari de consolidare (zid de sprijin)	m	140	397,078.12
Poduri (numar/lungime totala)			0.00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		0.00
Alte capacități (Lucrari accesorii, canalizare pluviala, borduri)+AJUSTARE	buc		3,215,126.02

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la km drum (euro fără TVA)	1	273,790.89

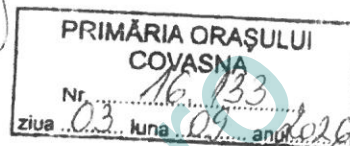
Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Gyerő József
Semnătura





S. C.
DRUMURI ȘI PODURI
COVASNA S.A.

Str. Recoltei nr. 3, Sfântu Gheorghe, jud. Covasna.



Către:

Orașul Covasna

S.C. DRUMURI ȘI PODURI
COVASNA S.A.

Nr. 1975
Zis 03 luna 09 anul 2026

Referitor la lucrarea: „Reabilitare străzi oraș Covasna – 2018, reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în străzile Podului, Plevnei, Butykak, Ady Endre, Bartok Bela, Mihai Eminescu, Luceafărului”, executată în baza Contractului nr. 169 (11928)/10.07.2024.

Vă informăm că, potrivit Statisticii prețurilor pentru luna iunie 2026, indicele de cost în construcții utilizat pentru ajustarea prețului a fost publicat inițial cu caracter provizoriu.

În urma actualizării valorii indicelui, valoarea totală rezultată în urma ajustării este de 338.902,06 lei, fără TVA, rezultând astfel o corecție în valoare de 8.887,63 lei, fără TVA.

Vă rugăm să luați în considerare valoarea actualizată în vederea întocmirii documentelor aferente ajustării.

Vă mulțumim.

Cu stimă,

S.C. DRUMURI ȘI PODURI COVASNA S.A.

Denumirea obiectului de investitii- "Reabilitare strazi Covasna -2018, reabilitare sistem rutier si canalizare pluviala in strazile Podului, Plevnei, Butyak, Ady Endre, Bartok Bela, Mihai Eminescu, Luceafarului"

Ajustarea valorii solicitarii de plata - in cf. cu art. 20.3 din contract Nr.11928/10.07.2024

			ICC _{data referinta}	ICC _n	p	a	Coeficient de ajutare	Valoarea ajustata a solicitarii de plata	Valoarea ajustarii	Corectia ajustarii in situatia anterioara
			ICCapr 2024					Va		
apr 2024	Baza		143.80				$C = [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{aprilie2024} + (p+a)]$	Va = C x Vo	Va - Vo	
Luna	SIL nr.	Valoarea solicitarii de plata cf. preturi prevazute in oferta Vo					C	Va		
septembrie 2024	1	476,043.67 lei		140.30	0.029126	0.00	0.976369548	464,794.54	-11,249.13	
decembrie 2024	2	1,278,170.12 lei		145.00	0.029126	0.00	1.008101869	1,288,525.69	10,355.57	
martie 2025	3	1,035,593.61 lei		149.00	0.029126	0.00	1.035108100	1,071,951.33	36,357.72	
mai 2025	4	1,002,463.87 lei		149.30	0.029126	0.00	1.037133567	1,039,688.93	37,225.06	676.82
SEPTEMBRIE 2025	5	846,789.92 lei		153.40	0.029126	0.00	1.064814954	901,674.57	54,884.65	0.00
IUN 2026	6.1	178,638.36 lei		165.20	0.029126	0.00	1.144483335	204,448.62	25,810.27	1,085.48
IUN 2026	6.2	1,284,009.14 lei		165.20	0.029126	0.00	1.144483335	1,469,527.07	185,517.92	7,802.16
Total									338,902.06	

Valoarea cumulata a ajustarii in acest obiectiv
Valoarea cumulata a ajustarii in Situatiile anterioare
Valoarea ajustarii in aceasta Situatie

338,902.06
330,014.43
8,887.63

EXECUTANT,
DRUMURI SI PODURI COVASNA S.A.

[Signature]

BENEFICIAR,

Denumirea obiectului de investitii- "Reabilitare strazi Covasna -2018, reabilitare sistem rutier si canalizare pluviala in strazile Podului, Plevnei, Butyakak, Ady Endre, Bartok Bela, Mihai Eminescu, Luceafarului"

Ajustarea valorii solicitarii de plata - in cf. cu art. 20.3 din contract Nr.11928/10.07.2024

			ICC _{data referinta}	ICC _n	p	a	Coeficient de ajutare	Valoarea ajustata a solicitarii de plata	Valoarea ajustarii	Corectia ajustarii in situatia anterioara
			ICCapr 2024							
apr 2024	Baza		143.80				C	Va		
Luna	SIL nr.	Valoarea solicitarii de plata cf. preturi prevazute in oferta Vo					$C = [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{aprilie\ 2024} + (p+a)]$	$Va = C \times Vo$	$Va - Vo$	
							C	Va		
septembrie 2024	1	476,043.67 lei		140.30	0.029126	0.00	0.976369548	464,794.54	-11,249.13	
decembrie 2024	2	1,278,170.12 lei		145.00	0.029126	0.00	1.008101869	1,288,525.69	10,355.57	
martie 2025	3	1,035,593.61 lei		149.00	0.029126	0.00	1.035108100	1,071,951.33	36,357.72	
mai 2025	4	1,002,463.87 lei		149.30	0.029126	0.00	1.037133567	1,039,688.93	37,225.06	676.82
SEPTEMBRIE 2025	5	846,789.92 lei		153.40	0.029126	0.00	1.064814954	901,674.57	54,884.65	0.00
IUN 2026	6.1	178,638.36 lei		165.20	0.029126	0.00	1.144483335	204,448.62	25,810.27	1,085.48
IUN 2026	6.2	1,284,009.14 lei		165.20	0.029126	0.00	1.144483335	1,469,527.07	185,517.92	7,802.16
								Total	338,902.06	

Valoarea cumulata a ajustarii in acest obiectiv
Valoarea cumulata a ajustarii in Situatiile anterioare
Valoarea ajustarii in aceasta Situatie

338,902.06
330,014.43
8,887.63

EXECUTANT,
DRUMURI SI PODURI COVASNA S.A.



BENEFICIAR,

15. INDICI DE COST ÎN CONSTRUCȚII PE CATEGORII DE OBIECTE ȘI PE ELEMENTE DE STRUCTURĂ
15. CONSTRUCTION COST INDICES BY CATEGORIES OF OBJECTS AND ELEMENTS OF STRUCTURE

	Anii	Ian. Jan.	Feb. Feb.	Mar. March	Apr. April	Mai May	Iun. June
CONSTRUCȚII - TOTAL	2025	143,7	145,7	149,0	150,0	149,3	151,2
	2026	153,2	155,2	161,5	164,4	164,3	165,2
din care:							
Costul materialelor	2025	129,3	129,2	131,7	132,2	131,7	135,3
	2026	135,2	135,5	142,7	149,1	149,1	150,0
din total, pe categorii de obiecte:							
Clădiri rezidențiale	2025	143,6	145,5	148,7	149,8	149,0	151,1
	2026	152,9	154,7	161,3	164,3	164,2	165,5
Clădiri nerezidențiale	2025	142,6	144,4	147,6	148,6	147,9	149,9
	2026	151,8	153,7	160,0	163,1	163,0	164,0
Construcții ingineresti	2025	144,5	146,5	150,0	150,9	150,3	152,1
	2026	154,3	156,5	162,6	165,2	165,1	165,9
din total, pe elemente de structură:							
Lucrări de construcții noi	2025	143,7	145,8	148,8	150,0	149,0	151,1
	2026	152,9	154,5	161,1	163,9	163,9	165,4
Lucrări de reparații capitale	2025	138,8	142,6	145,9	146,7	147,0	148,6
	2026	150,1	152,2	157,6	161,9	160,8	160,3
Lucrări de întreținere și reparații curente	2025	145,8	146,5	150,6	151,2	151,0	152,4
	2026	155,5	158,5	164,4	166,8	166,7	166,7

Datele pentru luna mai 2026 sunt rectificate, iar datele pentru luna iunie 2026 sunt provizorii.

Indicele de cost în construcții este un indicator statistic care măsoară evoluția costurilor practicate la realizarea lucrărilor de construcții executate într-o anumită perioadă față de o perioadă de referință.

Principalele elemente de cheltuieli sunt:

- materialele (reprezintă valorile materialelor de construcții);
- manopera (reprezintă câștigurile salariale brute lunare în ramura construcții);
- echipamentele (reprezintă cheltuielile pentru utilajele proprii, precum și cheltuielile cu utilajele închiriate);
- transportul (reprezintă cheltuielile pentru transportul materialului de la producător până la locul execuției categoriei de obiecte de construcții);
- cheltuielile indirecte (reprezintă salariile personalului indirect productiv, cheltuielile de aprovizionare, depozitare, cheltuielile cu regia întreprinderii: chirii, energie, birotică, comunicații).

Pe elemente de cheltuieli, indicii de preț de tip Laspeyres folosiți sunt:

- Indicele prețurilor producției industriale (IPPI) pentru piața internă, pentru materiale de construcții;
- Indicele costului forței de muncă în construcții;
- IPPI pentru piața internă, pentru utilaje de construcții;
- IPPI pentru piața internă, pentru mijloace de transport;
- Indicele prețurilor de consum.

Indicii de cost în construcții sunt calculați ca medie ponderată a indicilor de preț ai materialelor de construcții, ai utilajelor din construcții, ai cheltuielilor de transport și ai cheltuielilor indirecte precum și a indicelui câștigului salarial nominal brut. Ponderile utilizate pentru agregare reprezintă structura cheltuielilor în construcții rezultată pe baza anchetelor statistice specifice realizate cu periodicitate de 5 ani (ultima realizată pentru anul de bază 2021).

Indicii de cost în construcții sunt calculați pe total ramură construcții (secțiunea F CAEN Rev.2), pe elemente de structură (lucrări de construcții noi, reparații capitale și lucrări de întreținere și reparații curente) și pe tipuri de construcții (clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale și construcții ingineresti).