



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. 14.859/04.08.2026.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire piste de biciclete în Orașul Covasna”

Prezentul proiect de hotărâre este inițiat în vederea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire piste de biciclete în Orașul Covasna”, ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție și a întocmirii situației finale de lucrări de către executant.

Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Covasna a încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației Contractul de finanțare nr. 141279/13.12.2022, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.1.4 – „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan”, în vederea realizării obiectivului de investiții.

În conformitate cu prevederile art. 10 alin. (4) lit. c) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, după finalizarea lucrărilor și stabilirea valorii finale a investiției se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general.

Potrivit Devizului general actualizat, întocmit de proiectant pe baza situației finale de lucrări și anexat proiectului de hotărâre, indicatorii tehnico-economici ai investiției sunt următorii:

- Valoarea totală a investiției (fără TVA): **1.865.084,63 lei;**
- TVA: **378.801,37 lei;**
- Valoarea totală a investiției (cu TVA): **2.243.886,00 lei.**

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici reflectă valoarea finală a investiției rezultată în urma execuției lucrărilor și este necesară pentru închiderea implementării proiectului finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, precum și pentru corelarea documentației tehnico-economice cu situația reală a investiției.

Având în vedere cele expuse, propun aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Construire piste de biciclete în Orașul Covasna**”.

INIȚIATOR,

Primarul Orașului Covasna

Gyerő József





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 14.860/07.08.2026.
Ind. dos.: IV/A/1

Inițiat de Primarul orașului Covasna,
GYERŐ JÓZSEF

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de
investiției "Construire piste de biciclete în Orașul Covasna"

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință extraordinară din data de **12 august 2026**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, **buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase și pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură precum și avizul secretarului general al orașului,

În conformitate cu prevederile:

- **Legii nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- **ORDONANTA DE URGENTA nr. 124 din 13 decembrie 2021** privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea;

- **ORDONANTA DE URGENTA A GUVERNULUI NR. 155/2020** privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- **Contractul de finanțare nr. 141279/13.12.2022** încheiat în cadrul Planului Național de Rederesare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local, I.1.4- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan, pentru realizarea obiectivului de investiții **Construire piste de biciclete în Orașul Covasna**, depus în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I1.4, Runda 1.

- **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

-art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL 149/2023 *privind aprobarea **Proiectului Tehnic cu detalii de execuție și a indicatorilor tehnico-economici în faza PT pentru obiectivul de investiții Construire piste de biciclete în Orasul Covasna, cod proiect C10-II.4-481***

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7) lit.k, și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotrivă” _____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Construire piste de biciclete în Orașul Covasna”, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORASULUI COVASNA,
CIUREA MARIA - CRINA**

Proiectant: GG Tehnic Proiect SRL

Beneficiar: Orasul Covasna

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT IULIE 2026

al obiectivului de investiție :

"Construire pista de biciclete in Orasul Covasna"

s	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	13.607,39	2.857,55	16.464,94
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	6.924,50	1.454,15	8.378,65
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	20.531,89	4.311,70	24.843,59
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	44.500,00	2.625,00	47.125,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	12.500,00	2.625,00	15.125,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	32.000,00	0,00	32.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	147.500,00	22.195,00	169.695,00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.655.321,93	347.617,61	2.002.939,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	6.650,00	1.396,50	8.046,50
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.661.971,93	349.014,11	2.010.986,04
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.574,10	1.380,56	7.954,66
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6.574,10	1.380,56	7.954,66
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	18.506,71	0,00	18.506,71
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.412,14	0,00	8.412,14
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.682,43	0,00	1.682,43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.412,14	0,00	8.412,14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		35.080,81	3.280,56	38.361,37
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.865.084,63	378.801,37	2.243.886,00
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.682.427,92	353.309,87	2.035.737,79

Beneficiar:
Orasul Covasna

Proiectant:
SC GG Tehnic Proiect SRL
Ing. Gheorghe Grigore Vlădu





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. 14.861/07.08.2026.
Jud. Covasna

Raport de specialitate

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
"Construire piste de biciclete în Orașul Covasna"

Obiectivul de investiții „**Construire piste de biciclete în Orașul Covasna**” a fost implementat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.1.4 – „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan”, în baza Contractului de finanțare nr. 141279/13.12.2022, încheiat între Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Covasna și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Scopul investiției îl reprezintă dezvoltarea infrastructurii dedicate transportului alternativ și promovarea mobilității urbane durabile, prin realizarea unei rețele de piste pentru biciclete care să contribuie la reducerea emisiilor de carbon, creșterea siguranței participanților la trafic și îmbunătățirea calității mediului în oraș.

Ca urmare a finalizării lucrărilor de execuție, executantul a depus situația finală de lucrări, pe baza căreia proiectantul a întocmit Devizul general actualizat, reflectând valoarea finală a investiției. În conformitate cu prevederile contractului de execuție, ale contractului de finanțare și ale legislației în vigoare, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții.

Totodată, potrivit dispozițiilor art. 10 alin. (4) lit. c) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, după finalizarea lucrărilor este necesară actualizarea Devizului general și aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați în urma execuției.

Potrivit Devizului general actualizat, întocmit de proiectant și anexat prezentului raport, indicatorii tehnico-economici finali ai investiției sunt următorii:

- **Valoarea totală a investiției (fără TVA):** 1.865.084,63 lei;
- **TVA:** 378.801,37 lei;
- **Valoarea totală a investiției (cu TVA):** 2.243.886,00 lei.

Actualizarea Devizului general nu modifică obiectivul investiției, soluțiile tehnice aprobate sau sursa de finanțare, ci reflectă exclusiv valoarea finală a lucrărilor executate și recepționate, stabilită pe baza situației finale de lucrări și a documentelor justificative întocmite la finalizarea investiției.

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați este necesară atât pentru corelarea documentației tehnico-economice cu valoarea finală a investiției, cât și pentru îndeplinirea obligațiilor asumate de beneficiar prin contractul de finanțare și pentru finalizarea procedurilor administrative aferente implementării proiectului finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

Având în vedere cele prezentate, apreciem că sunt întrunite condițiile legale și de oportunitate pentru promovarea proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Construire piste de biciclete în Orașul Covasna**” și înscrierea acestuia pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local.

S-au anexat la prezenta următoarele:

- Deviz general actualizat al investiției.

Întocmit

Para Sândor