



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg. h664 / 16 .02.2024
Ind. dos. IV/A/1

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor”, faza DALI, în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Consiliul local al orașului Covasna a aprobat prin HCL nr. 134/2023 **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici** ai investiției **Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor**. Indicatorii tehnico-economici au fost ulterior actualizate prin HCL nr. 170/2023, astfel încât valorile să se încadreze sub valoarea de 330.000,00 euro/km drum.

În ianuarie 2024 UAT Orașul Covasna **a primit o Solicitare de clarificare** prin intermediul sistemului ONE, prin care Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice, și Administrației solicită completarea/corectarea Devizului general, și corelarea Anexei 3 cu Devizul general, **în sensul încadrării valorilor în standardele de cost** prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Ca urmare a Solicitării de clarificare, proiectantul SC Misung Plan SRL a refăcut Devizul general al investiției și Anexa 3, astfel încât cele două documente să fie în concordanță cu solicitările Ministerului.

Dorim să menționăm faptul că modificările/completările efectuate **nu afectează valoarea investiției și nici valoarea neeligibilă, asumată de Orașul Covasna prin HCL 134/2023, ci se referă numai la reîncadrarea unor valori în cadrul capitolelor din Deviz și Anexa 3.**

Pe baza celor menționate este necesară aprobarea noului Deviz general și a Anexei 3 (vechea anexă 2.2. C)

Valoarea totală a investiției	2.726.993,44 lei cu TVA
din care C+M	2.293.841,62 lei cu TVA

Se constată că, în conformitate cu Devizul general, valoarea totală a investiției și valoarea cheltuielilor neeligibile ale UAT Oraș Covasna NU au suferit modificări

față de valoarea aprobată prin HCL nr. 134/2023 al Orașului Covasna, actualizată prin HCL nr. 170/2023.

Având în vedere cele menționate, s-a întocmit proiectul de hotărâre alăturat, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



www.primariacovasna.ro



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. de înreg.: *HG65/16.02.2024*
Ind.dos.: IV/A/1

Inițiat de Primarul orașului Covasna,
Gyerő József

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____/2024
privind **actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor”, faza DALI, în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de **22 februarie 2024**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție () din totalul de 17 consilieri locali aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru **programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice** și comerț, **juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, **realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

Având în vedere:

- **Ordinul nr. 1.321 din 20 septembrie 2021** pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

- art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din **OUG nr. 95/2021** pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- art. 9 alin. (1) lit. e), Anexa nr. 2.1 și Anexa 2.2.c din **Norme Metodologice din 21 septembrie 2021** pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1.333 din 21 septembrie 2021, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (1), alin. (2) lit. b pct. ii, art. 5 alin. (1) lit. b lit. i, alin. (2)-(3), art. 10 din **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- **HCL nr. 134/2023** privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor” în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny, actualizată prin **HCL nr. 170/2023**.

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a consilieri, “împotriva” a consilieri,

Hotărăște:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „*Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor*” faza *DALI*, conform **Anexelor nr. 1a și 1b** la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEAGOVICI VASILE CĂTĂLIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în str. Petoși Sandor"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.175,00	603,25	3.778,25
3.3	Expertizare tehnică	3.500,00	665,00	4.165,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	62.000,00	11.780,00	73.780,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.8	Asistență tehnică	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	TOTAL CAPITOL 3	206.175,00	39.173,25	245.348,25
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.922.598,00	365.293,61	2.287.891,62
4.1.1	Pentru care există standard de cost	908.927,76	172.696,27	1.081.624,04
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	1.013.670,24	192.597,34	1.206.267,58
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.922.598,00	365.293,61	2.287.891,62
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	21.203,58	0,00	21.203,58
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.637,99	0,00	9.637,99
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.927,60	0,00	1.927,60

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.637,99	0,00	9.637,99
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	140.000,00	26.600,00	166.600,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		166.203,58	27.550,00	193.753,58
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.294.976,57	432.016,87	2.726.993,44
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.927.598,00	366.243,61	2.293.841,62

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2.726.993,44
buget de stat	1.983.661,98
buget local	743.331,46

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	908.927,76	1.013.670,24
Valoare investitie	1.084.973,52	1.210.003,05
Cost unitar aferent investiției	1.356.216,90	1.512.503,82
Cost unitar aferent investiției (EURO)	274.033,04	305.611,89

Data	31.03.2023
Curs Euro	4,9491
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	0,8

Beneficiar:

Proiectant:

Anexa 3

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petofi Sándor”.	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	Orasul Covasna
Amplasament:	Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petofi Sándor
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2,726,993.44
din care C+M (lei inclusiv TVA)	2,293,841.62
Curs BNR lei/euro din data 31.03.2023	4.95
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1,983,661.98
Valoare finanțată de UAT Județul Covasna (lei inclusiv TVA)	743,331.46

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN
VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE
ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE
LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	800	135,103.41
Lungime drum - strat fundație	m.	800	412,852.90
Lungime drum - strat de bază	m.	800	352,456.23
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	800	181,211.50
Lățime parte carosabilă	m.	5	
Șanțuri/rigole	m.		
Trotuare	m.		
Lucrări de consolidare	m.		
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.		
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.		
Alte capacități (canalizare pluvială, borduri, accese, podet transversal)			1,206,267.58

Standard de cost aprobat prin OMDI.PA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1 km	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1 km	230,926.77

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str. Piliske nr. 1 Tel.: +40-267-340001, fax.: 342679 E-mail:
primar@primariacovasna.ro



Nr. ~~4666~~..... din ~~16~~.....02.2024
Ind.dos.IV/A/1

Raport de specialitate

privind **actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor”, faza DALI, în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny**

În vederea încheierii contractului de finanțare pentru proiectul **Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor**, la data de 18.09.2023 a fost aprobată **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I) și indicatorii tehnico-economici** ai investiției, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2023.

În luna noiembrie 2023 au fost încărcate, pe platforma electronică ONE, documentele necesare încheierii contractului de finanțare, printre care Devizul general al investiției și Anexa 3 Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții.

În ianuarie 2024 UAT Orașul Covasna a primit o Solicitare de clarificare prin intermediul sistemului ONE, prin care Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice, și Administrației solicită completarea/corectarea Devizului general, și corelarea Anexei 3 cu Devizul general, în sensul încadrării valorilor în standardele de cost prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)—c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

Ca urmare a Solicitării de clarificare, proiectantul SC Misung Plan SRL a refăcut Devizul general al investiției și Anexa 3, astfel încât cele două documente să fie în concordanță cu solicitările Ministerului.

Dorim să menționăm faptul că modificările/completările efectuate **nu afectează valoarea investiției și nici valoarea neeligibilă, asumată de Orașul Covasna prin HCL 134/2023, ci se referă numai la reîncadrarea unor valori în cadrul capitolelor din Deviz și Anexa 3.**

Pe baza celor menționate este necesară aprobarea noului Deviz general și a Anexei 3 (vechea anexă 2.2. C).

Valoarea totală a investiției	2.726.993,44 lei cu TVA
din care C+M	2.293.841,62 lei cu TVA

Se constată că, în conformitate cu Devizul general, valoarea totală a investiției și valoarea cheltuielilor neeligibile ale UAT Oraș Covasna NU au suferit modificări față de valoarea aprobată prin HCL nr. 134/2023 al Orașului Covasna, actualizată prin HCL nr. 170/2023.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

S-au anexat la prezenta următoarele:

- Deviz General actualizat
- Anexa 3 (vechea anexă 2.2 C) actualizată

Întocmit

Hegyeli Botond

Consilier viceprimar



**ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**



Nr. înreg.: **h667 / 16** .02.2024

Ind. dos.: IV/A/1

AVIZ FAVORABIL

La proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier și canalizare pluvială în Str. Petőfi Sándor”, faza DALI, în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- **Ordinul nr. 1.321 din 20 septembrie 2021** pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)–c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

- art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din **OUG nr. 95/2021** pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- art. 9 alin. (1) lit. e), Anexa nr. 2.1 și Anexa 2.2.c din **Norme Metodologice din 21 septembrie 2021** pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 1.333 din 21 septembrie 2021, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (1), alin. (2) lit. b pct. ii, art. 5 alin. (1) lit. b lit. i, alin. (2)-(3), art. 10 din **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- **Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna** aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Temei legal general:

- art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3), lit. a) și d) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu **modificările și completările ulterioare, sunt corect invocate.**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
Vasilica Enea**