

**JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORASULUI COVASNA**

RO-525200 Covasna, str. Piliske nr. 1 Tel.: +40-267-340001, fax.: 342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. înreg.: 566 / 09.01.2024

Ind. Dos.: IV / A / 1

REFERAT DE APROBARE

- La proiectul de hotărâre cu privire la aprobare **P.U.Z. – AMPLASARE
BUST „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**

Beneficiar: **Orașul Covasna**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre cu privire la aprobare **P.U.Z. – AMPLASARE BUST „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**.

În conformitate cu regulamentul local de urbanism, terenul care face obiectul studiului se identifică în intravilanul localității (178 m²) – *strada 1 Decembrie 1918*.

Având în vedere inițiativa Orașului Covasna de a amenaja unui scuar pentru a amplasa bustul lui Petőfi Sándor pe imobilul situat în intravilanul orașului Covasna, *strada 1 Decembrie 1918*, imobil înscris în *C.F. nr. 33901 Covasna*, identificat prin *nr. cadastral 33901*, aflată în domeniul public al orașului Covasna, și analizând documentația întocmită de **B.I.A. Florea Stela** din mun. Sfântu Gheorghe / județ Covasna (**Proiect nr. 279/2023**), prin care se propune reglementarea imobilului sus menționat.

Prin proiect s-au propus construcții și amenajări specifice amplasării unui obiectiv de for public, trotuar, suport datat pentru soclul bustului, spații verzi amenajate, plantații.

Astfel, funcțiunea dominantă va fi – scuar public. Funcțiuni permise fără condiții: nici o altă funcțiune. Funcțiuni permise cu condiții: nici o altă funcțiune. Funcțiuni interzise – alte funcțiuni decât cea dominantă.

Indicatorii urbanistici pentru reglementarea utilizării terenului vor fi următoarele valori:

- **P.O.T. max. = 5,1 % ; C.U.T. max. = 0,051.**

Accesul în zona studiată este posibil de pe strada 1 Decembrie 1918, drum existentă și practicabilă. Drumul este în domeniul public al localității și în administrarea primăriei orașului Covasna.

Echipare tehnico-edilitară:

- În zona studiată există rețea de distribuție a energiei electrice, la care se poate realiza racordul.
- De asemenea, se poate face racordul la canalizarea pluvială existentă pe strada 1 Decembrie 1918.
- Sunt existente în zonă rețele de alimentare cu apă, canalizarea menajeră, telecomunicații, alimentare cu gaze naturale dar aceste utilități nu sunt necesare pentru obiectivele propuse.
- Se va rezolva în mod corespunzător colectarea și depozitarea deșeurilor stradale.

Având în vedere cele expuse, PROPUN spre aprobare **Planul Urbanistic Zonal** privind – **AMPLASARE BUST „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**.

**Primar,
Gyerő József**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr.de înreg.: 567/ 09.01.2024
Ind. Dos.: IV/A/1

Inițiat de Primarul orașului Covasna,
Gyerő József

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. /2024
cu privire la aprobare P.U.Z. – AMENAJARE BUST „PETŐFI SÁNDOR”,
STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA

Beneficiar: Oraș Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară/extraordinară din data de _____ 2024 ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, întocmit de dl. Papucs Barnabás – Sándor inspector, avizul comisiilor de specialitate **juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț și pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

Având în vedere:

- Avizul favorabil al Arhitectului Șef nr. 27 / 12.12.2023 pentru Plan Urbanistic Zonal;
- Toate avizele și acordurile solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 76 / 18.09.2023 și obținute de către beneficiar.

În temeiul prevederilor:

- **Ordinului Prefectului Județului Covasna nr. 237/23.10.2020** privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituirea a Consiliului Local al Orașului Covasna, Județul Covasna;

- art. 22, art. 25, art. 44, art. 45 lit. „b”, art. 47, art. 47¹ alin.(2), art. 49 alin. (3), art. 56, art.57-art.61 din **Legea nr. 350/2001** pentru amenajarea teritoriului și urbanism publicată în M.Of. al României, partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare,

- art.2 alin (1) din **Legea 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004 cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- prev. **Hotărârii de Consiliu nr. 24/2011** privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planului de urbanism sau de amenajare a teritoriului.

- prev. **Hotărârii de Consiliu nr. 10/2000** pentru aprobarea Planului Urbanistic General și a regulamentului Local de urbanism și HCL 39/2011, HCL 3/2013, HCL 106/22.12.2015, HCL 165/2018 pentru prelungire valabilitate PUG până la 30.12.2023,

- Îndeplinirea procedurilor prevăzute de **Legea 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit. „b”, art. 136 alin.(1), art. 139 alin.(1), alin.(3) lit. „e”, art. 196 alin.(1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a” din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr.57/2019 privind Codul Administrativ** cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a consilieri, „împotriva” a – consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se însușește Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr. ____/____.2024 pentru documentația **P.U.Z. – AMPLASARE BUST „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**, conform **anexei 1 la prezenta.**

(2) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism aferent pentru „**AMPLASARE STATUIE „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**” în intravilanul orașului Covasna, str. 1 Decembrie 1918, nr. FN, jud. Covasna, proiect **nr. 279/2023** elaborat de către B.I.A. FLOREA STELA – din mun. Sfântu Gheorghe – beneficiar Orașul Covasna– conform **anexei 2** la prezenta.

Art. 2 – P.U.Z.-ul și Regulamentul aferent reglementează suprafața de 178 m², înscrisă în C.F. nr. 33901 Covasna, identificat prin nr. cadastral 33901, pentru care se propune o singură zonă funcțională: **zonă publică (scuar public)**. Indicatorii urbanistici: **P.O.T. max. = 5,1 % și C.U.T. max. = 0,051;**

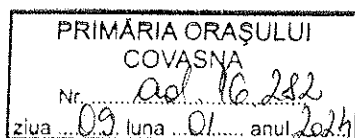
Art. 3 – Perioada de valabilitate a P.U.Z.-ului și a Regulamentului aferent este de 5 ani.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Consiliului Județean, Primarului și Arhitectului Șef.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**



Anexa nr.1 la HCL nr. /2024

**Raportul informării și consultării publicului pentru documentația
– P.U.Z. – AMPLASARE BUST „PETŐFI SÁNDOR”,
STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**

Beneficiar: **Orașul Covasna**
Proiect nr. 279 / 2023 eliberat de B.I.A. Florea Stela

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în orașul Covasna, aprobat prin H.C.L. nr. 24/10.02.2011, în vederea aprobării documentației de urbanism **P.U.Z. – AMPLASARE STATUIE „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**, au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Serviciul de amenajare a teritoriului și Urbanism, în scopul fundamentării deciziei Consiliului Local, structuri de specialitate ce asigură elaborarea Raportului informării și consultării publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

Informarea și consultarea publică s-a derulat respectând etapele din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

- etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare;
- etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supun procedurii de transparență decizională.

Amplasament

În conformitate cu regulamentul local de urbanism, terenul care face obiectul studiului se identifică în intravilanul localității (178 m²) - *str. 1 Decembrie 1918*.

Imobilul este înscris în *CF nr. 33901 Covasna, identificat prin nr. cadastral 33901*, aflată în proprietatea Orașului Covasna. Prin P.U.Z. se propune reglementarea suprafeței de 178 m², formarea unui singur U.T.R. care va opera unitar, funcțional și estetic.

În cadrul teritoriului s-a identificat o singură zonă funcțională unică: **zonă publică (scur cu bust)**. Astfel, funcțiunea dominantă va fi – scuar public. Funcțiuni permise fără condiții: nici o altă funcțiune. Funcțiuni permise cu condiții: nici o altă funcțiune. Funcțiuni interzise – alte funcțiuni decât cea dominantă.

Indicatorii urbanistici pentru reglementarea utilizării terenului vor fi următoarele valori:

- **P.O.T. max. = 5,1 %; C.U.T. max. = 0,051.**

Condiții de acces: Accesul în zona studiată este posibil de pe strada 1 Decembrie 1918, drum existentă și practicabilă. Drumul este în domeniul public al localității și în administrarea primăriei orașului Covasna.

Condiții de echipare edilitară:

- În zona studiată există rețea de distribuție a energiei electrice, la care se poate realiza racordul.
- De asemenea, se poate face racordul la canalizarea pluvială existentă pe strada 1 Decembrie 1918.
- Sunt existente în zonă rețele de alimentare cu apă, canalizarea menajeră, telecomunicații, alimentare cu gaze naturale dar aceste utilități nu sunt necesare pentru obiectivele propuse.
- Se va rezolva în mod corespunzător colectarea și depozitarea deșeurilor stradale.

Proiectant: Birou Individual de Arhitectură Florea Stela.

Beneficiar: Orașul Covasna.

Obiective propuse: Prin proiect s-au propus construcții și amenajări specifice amplasării unui obiectiv de for public, trotuar, suport dalat pentru soclul bustului, spații verzi amenajate, plantații.

În vederea întocmirii documentației necesare aprobării planului urbanistic, actele sunt următoarele:

1. Certificatul de urbanism nr. 76 din 18.09.2023 - în scopul elaborare Plan urbanistic Zonal – AMPLASARE BUST „PETŐFI SÁNDOR - ORAȘ COVASNA – eliberat de Primăria orașului Covasna;

2. Expunere de motive, Raport de specialitate și Proiect de Hotărâre;

3. Proces - verbal de afișare la avizierul Primăriei nr. _____ din ____/____/20____.

Avizele solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 76 din 18.09.2023 și obținute de către beneficiar:

1. Avizul Arhitectului Șef – Consiliul Județean Covasna – aviz nr. 27 din 12.12.2023;

2. Aviz de oportunitate, nr. 7 din 28.09.2023;

3. Avizul Comisiei de Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Realizarea Lucrărilor Publice, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură din cadrul Consiliului local Covasna – aviz nr. 8 din 2023;

4. Agenția pentru Protecția Mediului – Document emis: Decizia etapei de încadrare nr. 60 din 01.11.2023;

5. Studiu privind condițiile geotehnice și hidrogeotehnice – Document emis: Proiect nr. 1223/2023 realizat de S.C. GEODA S.R.L. – Sf. Gheorghe;

6. Aviz/acord - alimentare cu apă și canalizare – Gospodăria Comunală S.A. (aviz de amplasament favorabil nr. 8474 din 2023);

7. Aviz/acord – alimentare cu energie electrică – D.E.E.R. – Sucursala Covasna (aviz de amplasament favorabil nr. 7060231009560 din 02/10/2023);

8. Aviz/acord - gaze naturale – Distrigaz Sud Rețele – document emis: aviz de principiu favorabil PUZ nr. 38139 / 319120264 / 17.10.2023;.

9. Aviz telefonizare – S.C. Orange Romania Communications S.A. – aviz condiționat nr. 679CV din 02.10.2023;

10. Avizul Administratorul Drumului – Primăria oraș Covasna – aviz nr. 16070 din 28.09.2023;

11. Aviz – M.A.I. – Direcția Generală Logistică – (nr. 582508 din 22.11.2023);

12. Dovada de achitare a tarifelor de exercitare a dreptului de semnătură pe urbanism de specialiști atestați R.U.R. – Document emis: O.P. nr. 015ETRZ232840206 din 11.10.2023;

13. Planul de încadrare în zonă eliberat de O.C.P.I. Covasna și ridicare topografică/plan cadastral vizat/recepționat de O.C.P.I. Covasna – Document emis: P.V.R. nr. 1233/2023.

În timpul derulării perioadei de publicitate a actelor și documentelor, nu s-au înregistrat sugestii, propuneri, sau opinii din partea publicului.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, care fundamentează decizia Consiliului local responsabil cu aprobarea sau respingerea planului urbanistic zonal propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În vederea fundamentării tehnice a deciziei, autoritățile administrației publice pot solicita opinia unor experți atestați sau a unor asociații profesionale din domeniu.

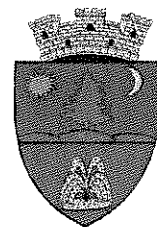
Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei.

Arhitect șef,
ing. Ambrus Attila



Întocmit,
Papucs Barnabás –S.





JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

SERVICIUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

RO-525200 Covasna, str. Piliske nr. 1, jud. Covasna; Tel.: +40-267-340001 / interior 113; E-mail: urbanism@primariacovasna.ro

Nr. înreg.: 568 / 09.01.2024

Ind. dos.: TV / A / 1

RAPORT DE SPECIALITATE

- privind aprobare **P.U.Z. – AMPLASARE BUST „PETŐFI SÁNDOR”,
STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**

Beneficiar: **Orașul Covasna**

Având în vedere inițiativa beneficiarului de a amenaja unui scuar pentru a amplasa bustul lui Petőfi Sándor pe imobilul situat în intravilanul orașului Covasna, *strada 1 Decembrie 1918*, imobil înscris în *C.F. nr. 33901 Covasna*, identificat prin *nr. cadastral 33901*, aflată în domeniul public al orașului Covasna, și analizând documentația întocmită de **B.I.A. Florea Stela** din mun. Sfântu Gheorghe / județ Covasna (**Proiect nr. 279/2023**), s-a întocmit prezentul raport.

În conformitate cu regulamentul local de urbanism, terenul care face obiectul studiului se identifică în intravilanul localității cu o suprafață de 178 m².

Prin P.U.Z. se propune reglementarea suprafeței de 178 m², aflată în proprietatea orașului, și formarea o singură zonă funcțională: **zonă publică (scuar cu bust)**. Astfel, funcțiunea dominantă va fi – scuar public. Funcțiuni permise fără condiții: nici o altă funcțiune. Funcțiuni permise cu condiții: nici o altă funcțiune. Funcțiuni interzise – alte funcțiuni decât cea dominantă.

Indicatorii urbanistici pentru reglementarea utilizării terenului vor fi următoarele valori:

- P.O.T. max. = 5,1 %; C.U.T. max. = 0,051.

Prin proiect s-au propus construcții și amenajări specifice amplasării unui obiectiv de for public, trotuar, suport dalat pentru soclul bustului, spații verzi amenajate, plantații.

Accesul în zona studiată este posibil de pe strada 1 Decembrie 1918, drum existentă și practicabilă. Drumul este în domeniul public al localității și în administrarea primăriei orașului Covasna.

Echipare tehnico-edilitară:

- În zona studiată există rețea de distribuție a energiei electrice, la care se poate realiza racordul.
- De asemenea, se poate face racordul la canalizarea pluvială existentă pe strada 1 Decembrie 1918.
- Sunt existente în zonă rețele de alimentare cu apă, canalizarea menajeră, telecomunicații, alimentare cu gaze naturale dar aceste utilități nu sunt necesare pentru obiectivele propuse.
- Se va rezolva în mod corespunzător colectarea și depozitarea deșeurilor stradale.

Menționăm faptul că documentația de urbanism întocmită de **B.I.A. Florea Stela** având obiectul **P.U.Z. – AMPLASARE BUST „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**, a primit **Avizul Arhitectului Șef nr. 27 din 12.12.2023**.

Din perspectiva gradului de complexitate propunem valabilitatea P.U.Z. și a regulamentului aferent de 5 ani de la data adoptării hotărârii consiliului local.

Documentația este depusă atât analogic, cât și în format digital (în formă scanată - *.pdf).

În contextul celor menționate, având în vedere competențele consiliului local prevăzute de art. 139, alin. 3, lit. e), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Serviciul de Amenajare a Teritoriului și Urbanism consideră ca proiectul de hotărâre privind aprobarea **P.U.Z. – AMPLASARE STATUIE „PETŐFI SÁNDOR”, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, ORAȘ COVASNA**, poate fi supus spre analiză și aprobare consiliului local.

Arhitect Șef,
ing. Ambrus Attila



Întocmit,
Papucs Barnabás – S.





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. Înreg. **569/573/09.01.2024.**

Ind. Dos. IV/A/1

ANUNT

Astăzi, 09.01.2024 Primăria Orașului Covasna, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectelor de hotărâre **cu privire la aprobare PUZ – amplasare bust „Petofi Sandor”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna și cu privire la aprobare PUZ – amplasare statuie „Turul”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna.**

Documentația aferentă proiectelor de act normativ include referatele de aprobare și rapoartele de specialitate, Rapoartele informării și consultării publicului, Planurile Urbanistice Zonale și Regulamentele de urbanism.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet al instituției, respectiv www.primariacovasna.ro, la sediul primăriei din Orașul Covasna, str. Piliske nr. 1 proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **21 februarie 2024** ☐ prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul <http://www.primariacovasna.ro/informatii-publice/consultare-publica/>; ☐ ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primar@primariacovasna.ro; ☐ la sediul instituției, la Registratură, la adresa Covasna, str. Piliske nr. 1, între orele 8.00 – 14.00.

Materialele transmise vor purta mențiunea **“Propuneri cu privire la aprobare PUZ – amplasare bust „Petofi Sandor”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna și/sau cu privire la aprobare PUZ – amplasare statuie „Turul”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna.**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul <http://www.primariacovasna.ro/informatii-publice/consultare-publica/>.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **20 februarie 2024.**

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0267/340001, e-mail: primar@primariacovasna.ro, persoană de contact: Vasilica Enea, Secretar General.

PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL,
VASILICA ENEA



ROMÁNIA
KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA



RO – 525200 Kovászna, Piliske utca 1. sz. Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Ikt. sz.: 569/573/09.01.2024.

Iratcs.: IV/A/1

HIRDETÉS

Kovászna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. Cikkelyének alapján felhívja Kovászna város polgárainak figyelmét, hogy iktatták a következőket:

- **566/09.01.2024 és 567/09.01.2024** számok alatt Kovászna város Polgármesterének indoklását és határozattervezetét **Kovászna város, 1918 December 1 utca területén „Petőfi Sándor” – Köztéri Műemlék – rendezéséről szóló Övezeti Városrendezési Terv** elfogadásáról, valamint

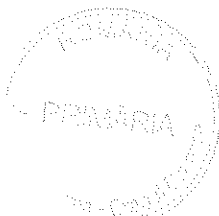
- **570/09.01.2024 és 571/09.01.2024** számok alatt Kovászna város Polgármesterének indoklását és határozattervezetét **Kovászna város, 1918 December 1 utca területén „Turul Madár” – Köztéri Műemlék – rendezéséről szóló Övezeti Városrendezési Terv** elfogadásáról.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és civilszervezetek írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székhelyén, **2024 február 21-ig**.

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

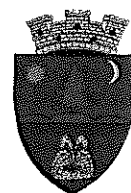
A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

GYERŐ JÓZSEF,
POLGÁRMESTER



VASILICA ENEA,
FŐJEGYZŐ

L.T.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, Str. Piliske nr. 1 Tel: 0267/340001, fax.: 0267/342679

Nr. Înreg. 569/573/09.01.2024.

Ind. Dos. IV/A/1

ANUNT

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele **566/09.01.2024** și **567/09.01.2024** s-au înregistrat referatul de aprobare al primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre **cu privire la aprobare PUZ – amplasare bust „Petofi Sandor”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna,**

respectiv sub numerele **570/09.01.2024** și **571/09.01.2024** s-au înregistrat referatul de aprobare al primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre **cu privire la aprobare PUZ – amplasare statuie „Turul”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna,**

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de **21 februarie 2024** pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro.

PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL
VASILICA ENEA

R.ZS.



Anunturi

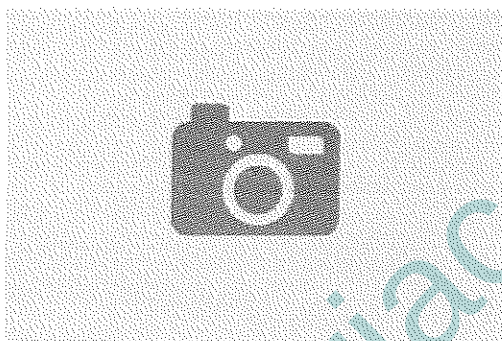
10 ianuarie 2024

Toate (10)

Diverse (9)

Anunțuri de mediu (1)

DIVERSE



ANUNȚ

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele 566/09.01.2024 și 567/09.01.2024 s-au înregistrat referatul de aprobare al

primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre cu privire la aprobare PUZ – amplasare bust „Petofi Sandor”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna, respectiv sub numerele 570/09.01.2024 și 571/09.01.2024 s-au înregistrat referatul de aprobare al primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre cu privire la aprobare PUZ – amplasare statuie „Turul”, strada 1 Decembrie 1918, oraș Covasna, beneficiar: Orașul Covasna. Având în vedere această inițiativă se stabilește data de 21 februarie 2024 pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului. Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro.

TELEFON: 0267 351 504

KÍNÁL

Jármű

2019-es, benzines Dacia Logan MCV, 2016-os, dízel Renault Clio 1.5 és 2007-es, 4x4-es, dízel Toyota RAV4 eladó. Beszámítok olcsóbb autót. Telefon: 0722 967 539.

Munka

Kazánfűtőt keresek. Autó előny. Telefon: 0744 379 482.

Egyéb

Száraz szemes kukorica és piros ékeztési nagy pityóka házhoz szállítva eladó. Telefon: 0751 537 353.

Cukorrépa, búza, homok, kavics, fenyőcándra, termőföld és sörtekök (sörtehorhat) házhoz szállítva eladó. Telefon: 0753 602 255.

Gomb tüzifa, hasogatott bük, valamint vegyes hasogatott eladó. Telefon: 0740 830 081.

Gelencén épületanyag, gerenda, deszka és lambréna eladó. Telefon: 0752 307 643.

Fenyőcándra, 1000 literes tartályok, malac- és sertésesetők házhoz szállítással eladók. Telefon: 0751 855 225.

Tizenegy hónapos piros tollú tojtyúk kis és nagy mennyiségben eladók. Telefon: 0753 613 658.

Bük és nyír tüzifa házhoz szállítva eladó. Telefon: 0751 578 010.

Körtepállinka eladó. Telefon: 0752 977 452.

Garázs (26-os szám) az Ág utcában (20-as tömbház) kiadó (200 lej/hónap). Telefon: 0773 929 424.

KERES

Munka

Az érdeklődők juttassák valakinek a rendkívül az ügyfél kérésére. Telefon: 0744 379 482.

Egyéb

Juhokat és barányokat vásárolok. Telefon: 0751 855 225.

Régi, lámpás rádiókat vásárolok 50 lejért. Telefon: 0727 893 651.

Vagomárhát, bőrnyit és sejt juhok vásárolnak. Telefon: 0745 184 962.

TÁRSKERESŐ

47 éves férfi komoly kapcsolatot céljából megismerkedne hölgygel. Telefon: 0759 835 971.

Tömbházak, kécsőházak festését vállaljuk.

A festés airless festőgéppel történik. Telefon: 0723 617 117.

Elhalálozás

Mély fájdalommal tudatjuk, hogy a zagoni születésű sepsiszentgyörgyi **KOVÁCS LAJOS** életének 64. évében elhunyt. Temetése 2024. január 11-én 14 órakor lesz a zagoni ravatalozóháztól katolikus szertartás szerint.

Szeretettel

2015/6

Mély fájdalommal tudatjuk, hogy **dr. FEJÉR ELLA**, generációk szeretett Ella övő néje életének 95. évében örök nyugalomra tért. Drága halottunktól 2023. január 11-én, csütörtökön 12 órakor búcsúztunk a sepsiszentgyörgyi központi katolikus temető ravatalozójában. Temetése Csikszeregyénben a régi temetőben lesz 14 órakor.

Részvétfogadás a temetés előtt egy órával. Pihenése legyen csendes, emléke áldott. A gyászoló család

Fájó szívvel tudatjuk, hogy a zagoni születésű sepsiszentgyörgyi **KONYA ROZÁLIA** életének 86. évében hosszú betegség után elhunyt. Temetése 2024. január 11-én 13 órakor lesz a sepsiszentgyörgyi vártemplomi temetőben református szertartás szerint. Részvétfogadás a temetés előtt egy órával. Nyugalma legyen csendes, emléke áldott. A gyászoló család

Köszönet

Köszönetet mondunk mind azoknak, akik drága halottunk, az uzoni születésű **VERES ISTVÁN** halálakor részvéteket fejezték ki, fájdalmunkban osztoztak. Köszönet az 1965-ben Uzomban 8. osztályt és az 1969-ben a Székely Mikó Kollégiumban 12. osztályt végzett diáktársainak, valamint a rokonoknak és az uzoni ismerősöknek. A gyászoló család

megemlékezés

Az idő telik, feledni nem tudunk. Fájó szívvel emlékezünk a nagyapjait születésű sepsiszentgyörgyi **BALÓ LAJOSRA** halálának 31. évfordulóján. Pihenése legyen csendes, emléke áldott. Szerető családja

Fájó szívvel emlékezünk a kovásznai **SIMON SÁNDORRA** halálának harmadik évfordulóján. Pihenése legyen csendes, emléke áldott. Szeretettel

Akket szeretünk, s már sírban nyugosznak, igazi nyughelyük a szívünkben marad. Bárhogy múlnak az évek, a lélek nem feled, mert összeköt minket az örök szeretet. Hányat mindennap érezve, jószágát és szeretetét szívembe zárvam emlékezem drága jó édesanymra, az uzoni **VANCSA JÁNOSNÉ MAGYARI ANNARA** halálának 10. évfordulóján. Pihenése legyen csendes, emléke áldott. Szerető leánya

Fájó szívvel emlékezünk a szeretett feleségre és drága jó édesanyjára, **FELCSER LORÁRA** (szül. **ILLYÉS**) halálának hetedik évfordulóján. Pihenése legyen csendes, emléke áldott. Özvegye, János, fia, Barni és Zolt

Fájó szívvel és soha el nem múló szeretettel emlékezünk a makkai **Id. JAKAB LÁSZLÓRA**, aki nyolc éve távoztunk napló útjára. Pihenése legyen csendes, emléke áldott. Szeretettel

BENEDEK PÁL PTIKA

Sepsiszentgyörgy, Gábor Áron tér 18. szám
Ingyenes látásvizsgálat hétfőtől péntekig 9-17 óráig.
Szemészeti szakrendelés: szerdán és pénteken 15-17 óráig.
dr. Dan Dumitruche szemész főorvos.
Időpontot kérni a 0267 313 049-es és a 0371 466 007-es telefonon lehet.

A Diakónia Keresztény Alapítvány csapata egyéni szükségletekre szabott nagytakarítást vállal

lépcsőházakban, magánlakásokban, udvarokban, cégeknel, irodahelyiségekben vagy más típusú ingatlanokban, templomokban és közösségi terekben – magán- és jogi személyek kérésére egyaránt.

Csapatunk rugalmas, megrendelőnk rendelkezésére áll minden hétfőnapokon Sepsiszentgyörgyön és környékén.

Szolgáltatásaink:

- családi házak takarítása
- ablaktisztítás
- kisebb kerti munkák elvégzése
- építkezés utáni takarítás
- magas helyek takarítása 10 méteres daru segítségével.

Kérésre bízalommal a 0753 601 419-es telefonon vagy személyesen az Iríz Hazban (Gyöngyvirág utca 5).

HIRDETÉS



Kovácsna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatali aláírási jogára vonatkozó 2003/52-es számú törvény 7. bekezdése alapján felhívja Kovászna város polgárainak figyelmét, hogy 2024. 01. 08./391 és 2024. 01. 08./392 szám alatt iktatták Kovászna város polgármesterének indoklását és határozattervezetét Kovászna város közigazgatási területén belül a helyi közszállítás kedvezményes igénybevételéhez jogosult személyek jóváhagyásáról.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekeltek személyek és civil szervezetek írásban nyújthatnak be a polgármesteri hivatal székhelyén 2024. február 20-ig.

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez. A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozat, a határozat szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

GYERŐ JÓZSEF
polgármester

VASILICA ENEA
jegyző

HIRDETÉS



Kovácsna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatali aláírási jogára vonatkozó 2003/52-es számú törvény 7. cikkelyének alapján felhívja Kovászna város polgárainak figyelmét, hogy iktatták a következőket: 2024. 01. 09./566 és 2024. 01. 09./567 szám alatt Kovászna város polgármesterének indoklását és határozattervezetét Kovásznán az 1918. december 1. utca területén a Turulmadár – közteri műemlék rendezéséről szóló Övezeti Városrendezési Terv elfogadásáról.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekeltek személyek és civil szervezetek írásban nyújthatnak be a polgármesteri hivatal székhelyén 2024. február 21-ig.

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez. A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozat, a határozat szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

GYERŐ JÓZSEF
polgármester

VASILICA ENEA
főjegyző

Alpamayo Kft.

1998-tól alpin technológiával veszélyes fák kivágását, metszést, templomok festését, tetőjavításokat vállalunk cégeknek, lakóháztulajdonosoknak, magánszemélyeknek is.

Telefon: 0744 248 331.

Capitaxi
Taxi: 0267 306 100
0744 839 707