



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. de înreg.: 14.376/18.08.2023
Ind.dos.:IV/A/1

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului înscris în CF 33752 Covasna, nr. cad. 33752, în suprafață de 2030 mp din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul ” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 33572 Covasna, compus din teren în suprafață de 2030 mp, se află în proprietatea publică a orașului Covasna, fiind situat pe raza administrativ teritorială a orașului Covasna la adresa: Loc.Covasna, jud. Covasna, DN13E, Km 61+650-61+810.

Prin nota nr. 20/28859 din 02.08.2023 a Secretariatului General al Guvernului și Cererea Guvernului cu nr. 28859 din 11.08.2023 s-a solicitat, în temeiul art.293 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, dispunerea măsurilor necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului local al orașului Covasna, județul Covasna, privind trecerea imobilului teren în suprafață de 2030 mp, înscris în C.F. nr. 33572 Covasna, din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne -Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul ” al județului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

În conformitate cu prevederile art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului

București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(2) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (1) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(3) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

În nota Secretariatului General al Guvernului menționată mai sus, se arată că:

În considerarea creșterii capacității operative a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna și a interoperabilității cu alte instituții care concurează la realizarea managementului situațiilor de urgență în zona de competență, precum și pentru asigurarea unor servicii publice de înaltă eficiență în folosul comunității, dezvoltarea capabilităților logistice necesare funcționării corespunzătoare a structurilor operative este un element esențial.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna intenționează să construiască un sediu în care să funcționeze o subunitate de pompieri în localitatea Covasna, necesară desfășurării activităților specifice, în acest sens a fost identificat terenul intravilan înscris în Cartea Funciara nr. 33572 Covasna, compus din teren în suprafață de 2030 mp. Pentru îndeplinirea prevederilor legale care vizează dezvoltarea capabilităților logistice al Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna este nevoie de trecerea acestui teren în domeniul public al statului pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

Prin trecerea terenului în suprafață de 2030 mp, din proprietatea publică a orașului Covasna, în domeniul public al statului, încetează uzul și interesul public local și **poate fi declarat bun de interes public național, prin Hotărâre a Guvernului de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, conform alin. (5) al art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:**

„(5) Guvernul, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea bunului, adoptă o hotărâre prin care declară bunul de uz sau de interes public național, aprobă înscrierea bunului în inventar și stabilește titularul dreptului de administrare.”

Considerăm că adoptarea proiectului de hotărâre este necesară și oportună pentru asigurarea intervenției în situații de urgență.

Având în vedere cele expuse mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind

Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



www.primariacovasna.ro



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. înreg.: 14.377 / 18.08.2023
Ind. dos.: IV/A/1

Inițiat de către Primarul orașului Covasna,
Gyerő József

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. /2023

privind trecerea imobilului înscris în CF 33752 Covasna, nr. cad. 33752, în suprafață de 2030 mp din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de **24 august 2023**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție () din totalul de 17 consilieri.

Văzând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate pentru administrarea domeniului public și privat al orașului, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat** al orașului, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, pentru învățământ, cultură, **sănătate, protecția socială**, sport și tineret, pentru **turism** și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere adresa Secretariatului General al Guvernului **nr. 20/28859 din 11.08.2023**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. **14.408/18.08.2023** și adresa Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna cu nr. **1602879 din 18.08.2023**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. ad. **14.408/18.08.2023**.

În temeiul prevederilor:

- art. 293 alin. (1) din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/ 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1.1031 din 14 decembrie 1999** pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- **HCL nr. 83/2015** cu privire la aprobarea începerii demersurilor legale pentru înființare SMURD și a unei subunități de pompieri militari în orașul Covasna;

- **HCL nr. 52/2023** privind aprobarea documentației cadastrale pentru DEZLIPIREA IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. nr. 29320 COVASNA (nr. cad. 29320), ÎN DOUĂ LOTURI
Beneficiar: ORAȘUL COVASNA;

- **HCL nr. 113/2023** privind atestarea apartenenței la domeniul public al orașului Covasna a terenului în suprafață de 60.050 mp și a construcției -Pavilion, clădire în suprafață de 46 mp (fostul Poligon);

- Pct. 1.5.1 Program de îmbunătățire a sistemului de intervenție în situații de urgență din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna elaborată pentru perioada 2021-2030, aprobată prin **HCL nr. 143/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) , alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 lit.a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din – **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a ____ consilieri, “împotriva” a ____ consilieri ,

Hotărăște:

Art. 1 – Se aprobă trecerea imobilului – teren – prevăzut în **anexa** la prezenta, în suprafață de 2030 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 33572 Covasna, sub nr. cadastral 33572, din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului.

Art. 2 – Pentru terenul înscris în Cartea Funciară nr. 33572 Covasna în suprafață de 2030 mp., încetează uzul și interesul public local

Art. 3 – Prezenta hotărâre de trecere în domeniul public al statului a terenului prevăzut la art. 1 se transmite Guvernului în termen de 90 zile de la data adoptării acesteia, precum și Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

Art. 4 – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Covasna.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAZDA ISTVÁN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

ANEXĂ LA HCL NR. ____/2023

Nr. crt	Denumire mijlocului fix, adresa imobilului teren	Elemente de identificare			Nr. inventar	Valoare de inventar lei	Data intrării în patrimoniul	Durata normată de funcționare	Durata de utilizare rămasă
		Adresa	CF nr. cad.	Mp.					
1	Teren intravilan CF 33752 Covasna, Adresa: Loc. Covasna, jud. Covasna, DN13E, Km 61+650-61+810	Adresa: Loc. Covasna, jud. Covasna, DN13E, Km 61+650-61+810 CF 33752 Covasna, Nr. cad. 33752 Suprafață: 2030 mp			739	149.892,00	2005	-	-

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
Inspectoratul pentru Situații de Urgență
"Mihai Viteazul" al județului Covasna



NESECRET
Exemplar unic
Nr. 1602879 din 18.08.2023
Sfântu Gheorghe
Se transmite electronic

Mo Kere...

Către,

PRIMĂRIA COVASNA
Domnului Primar József GYERŐ

PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA	
Nr.	ad. h. 108
ziua	18 luna 08 anul 2023

Stimate domnule primar:

Vă aducem spre informare faptul că în data de 10.08.2023 a fost aprobată Nota Privind solicitarea de trecere a imobilului teren în suprafață de 2030 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 33572 Covasna din domeniu public al orașului Covasna în domeniu public al statului în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne — Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

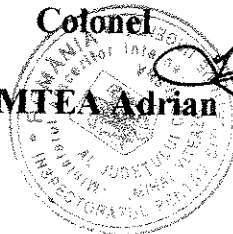
Astfel vă adresăm respectuos rugămintea să efectuați demersurile procedurale pentru emiterea Hotărârii Consiliului Local, precum și înscrierea în Cartea Funciară a imobilului - teren în suprafață de 2030 mp, ca fiind în domeniu public al statului român.

Cu deosebită stimă,

INSPECTOR ȘEF

Colonel

SIMTEA Adrian





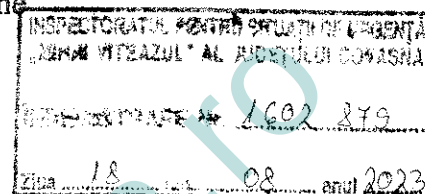
Nr. 20 / 28859 / M.A.
DATA: 11.08.2023

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
Domnului Marian-Cătălin PREDOIU

20D Nr. 994 / COM
Data: 11.08.2023

Viceprim-ministru, ministrul afacerilor interne

Stimate domnule viceprim-ministru,



Vă transmitem, în copie, *Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Oraşului Covasna, judeţul Covasna, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public al oraşului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situaţii de Urgenţă „Mihai Viteazul” al judeţului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcţioneze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna, aprobată în şedinţa Guvernului din data de 10 august 2023, semnată de Prim-Ministrul României, domnul Ion-Marcel Ciolacu.*

În consecinţă, Secretariatul General al Guvernului a înaintat Consiliului Local al Oraşului Covasna, judeţul Covasna, cererea Guvernului formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, pe care o anexăm în copie.

Cu aleasă consideraţie,

SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN

Plata Veniturilor şi Taxelor
Tel.: +4 001 314 3100
www.sgg.gov.ro



Nr. 20/28859 / M.A.
DATA 11.08.2023

20D Nr. / COM
Data: ... / ... /

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA, JUDEȚUL COVASNA

În ședința Guvernului din data de 10 august 2023 a fost aprobată *Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Orașului Covasna, județul Covasna, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna, anexată în copie.*

Potrivit dispozițiilor art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”. Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) ale aceluiași articol, *cererea sus-menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.*

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Orașului Covasna, județul Covasna, privind trecerea imobilului teren în suprafață de 2030 mp, înscris în Cartea Funciară nr.33752 Covasna, din domeniul public al orașului Covasna, în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna, în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI


MIRCEA ABRUDAN


ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



MINISTRU

NESECRET

Nr.

Din

Exemplar unic



VICEPRIME-MINISTRU,
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
MARIAN MIHAI PREDOIU
02.08.2023

SECRETAR DE STAT
Căpeteniul Biroului de Politică
BOGDAN DESPESCU

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN
02.08.2023



privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Orașului Covasna, județul Covasna, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna

În considerarea creșterii capacității operative a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna și a interoperabilității cu alte instituții care concură la realizarea managementului situațiilor de urgență în zona de competență și pentru asigurarea unor servicii publice de înaltă eficiență în folosul comunității, dezvoltarea capabilităților logistice necesare funcționării corespunzătoare a structurilor operative este un element esențial.

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna, intenționează să construiască un sediu în care să funcționeze o subunitate de pompieri în localitatea Covasna, necesară desfășurării activităților specifice.

În acest sens, a fost identificat un teren intravilan în suprafață de 2.030 mp, situat în județul Covasna, oraș Covasna, înscris în Cartea Funciară nr.33752 Covasna.

Pentru îndeplinirea prevederilor legale care vizează dezvoltarea capabilităților logistice ale Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna, terenul în suprafață de 2.030 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 33752 Covasna, trebuie trecut, prin hotărâre a Consiliului local al orașului Covasna, din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului român, pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna, în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

Demersul este justificat de faptul că diversitatea și dinamica situațiilor de urgență necesită identificarea și adaptarea unor măsuri adecvate de răspuns. Prin dispunerea în teritoriu a subunităților aparținând Inspectoratului pentru Situații de Urgență „MIHAI VITEAZUL” al județului Covasna, intervenția este asigurată în condiții optime, însă pentru minimizarea timpilor de intervenție și, implicit, diminuarea ratei mortalității, a valorii pagubelor materiale și a consumului de resurse la intervenție este necesară crearea de noi subunități de intervenție. În acest sens prin Programul Dezvoltare Durabilă 2021-2027 (PDD) se are în vedere construirea de noi subunități, cu infrastructura aferentă, dispuse astfel încât să se optimizeze timpul de răspuns în situații de urgență. În baza acestui proiect a fost propusă crearea unei subunități de intervenție în zona orașului Covasna, cu sediul în localitatea Covasna, care va acoperi un raion de intervenție compus din 7 UAT-uri cu 19 localități, o populație de 27.875 de locuitori și o suprafață de 722.48 km². Localitățile cele mai îndepărtate sunt Comunele Valea Mare și Comandău, la o distanță de 23 km, respectiv 20 km.

Prin analiza principalelor surse de risc prezente și potențial active pe teritoriul județului, inclusiv cu posibilele riscuri secundare ce pot fi activate de riscurile principale, precum și din interpretarea sintetică a hărților ce prezintă distribuția acestora pe teritoriul județului, se deduce faptul că un procent ridicat din teritoriul județului se află sub incidența unor factori de vulnerabilitate mare de risc ce pot genera situații de urgență complexe.

Subunitatea propusă a fi înființată va fi amplasată în orașul Covasna, iar localitățile ce vor forma raionul de intervenție sunt:

- Orașul Covasna, cu sat aparținător Chiruș;
- Comuna Boroșneu Mare, cu satele aparținătoare: Boroșneul Mare, Boroșneul Mic, Dobolii de Sus, Leț, Țufalău și Valea Mică;
- Comuna Brateș, cu satele aparținătoare: Brateș, Pachia și Telechia;
- Comuna Comandău;
- Comuna Zăbala, cu satele aparținătoare: Zăbala, Peteni, Surcea, Tamașfalău;
- Comuna Zagon, cu satele aparținătoare: Zagon și Păpăuți
- Comuna Valea Mare.

Infrastructura rutieră la nivelul raionului de intervenție propus în preponderență este una bună, însă există și drumuri neasfaltate (DC 14, drum neasfaltat ce face legătura cu localitatea Comandău – drum greu accesibil în condiții de iarnă) sau cu restricții de tonaj, precum și de înălțime, însă acestea nu pun în dificultate accesul către diferite/diferiți instituții/operatori economici/persoane fizice.

Orașul Covasna este o stațiune balneoclimaterică de interes național unde există un număr de **13 hoteluri** funcționale cu un regim de înălțime cuprins între 15 m și 35 de m (din care **2 clădiri înalte: Hotel Căprioara și Hotel Cerbul**), precum și alte spații de cazare turistică autorizate (pensiuni, moteluri, etc.) **cu o capacitate totală de cazare de peste 3000 locuri**. Tot în localitate funcționează și **Spitalul de Cardiologie Covasna**, ansamblul de clădiri din componența acestuia având un regim de înălțime cuprins între 10 m și 18 m. **Capacitatea de spitalizare a acestui obiectiv este de 800 de persoane.**

În afară de activitatea din domeniul turistic, mai funcționează patru fabrici de produse alimentare, ateliere de tâmplărie, gaterie și depozite de materiale lemnoase, ateliere auto, spații comerciale etc.

a) ***Riscurile*** identificate la nivelul raionului de intervenție, în conformitate cu Planul de analiză și acoperire a riscurilor, sunt următoarele:

- Furtuni și viscol
- Inundații
- Căderi masive de zăpadă
- Secetă
- Temperaturi extreme
- Incendii de vegetație

- Alunecări de teren
- Cutremure de pământ
- Accidente, avarii, explozii și incendii în industrie, inclusiv prăbușiri de teren cauzate de exploatarea miniere sau alte activități tehnologice
- Accidente, avarii, explozii și incendii în activități de transport și depozitare produse periculoase
- Accidente, avarii, explozii și incendii în activități de transport
- Accidente, avarii, explozii, incendii sau alte evenimente în activitățile nucleare sau radiologice
- Poluare de ape
- Prăbușiri de construcții, instalații sau amenajări
- Eșecul utilităților publice
- Căderi de obiecte din atmosferă și din cosmos
- Muniție neexplodată sau neactivată rămasă din timpul conflictelor militare
- Epidemii
- Epizootii/Zoonoze
- Risc radiologic
- Incendii
- Situații determinate de atacul organismelor dăunătoare plantelor

La aceste tipuri de riscuri identificate, se adaugă și cazurile de asistență medicală de urgență prespitalicească.

Dintre *operatorii economici sursă de risc* existenți pe teritoriul raionului de intervenție propus enumerăm următorii:

- Turism:

- Hotel "MONTANA" COVASNA
- SC TURISM COVASNA SA: (Hotelurile Căprioara, Cerbul și Covasna) COVASNA
- SC TURISM COVASNA SA: (Camping Valea Zanelor) COVASNA
- S.C. TRANSPORT TRADE SERVICES S.A.- Sucursala Covasna „Hotel TTS” COVASNA
- "S.C. DE TRATAMENT BALNEAR SI RECUPERARE A CAPACITATII DE MUNCA "T- HOTEL "Dacia" COVASNA
- SC TOP STAR 2000 SRL - Hotel "Clermont" COVASNA
- SC T&T SRL – camere COVASNA
- "HEFAISTOS UCECOM SCA BUCURESTI SUCURSALA COVASNA- Hotel "Hefaistos" COVASNA
- EPISCOPIA ORTODOXA A COVASNEI SI HARGHITEI - Hotel BRADUL COVASNA
- Alte 30 de unități de primire turistică aflate în viitorul raion de intervenție

- **Unități sanitare cu paturi**
 - Spitalul Orășenesc Covasna (secție exterioară a Spitalului de Cardiologie)
 - Spitalul de Recuperare Boli Cardiovasculare „Dr. Benedek Geza” Covasna
- **Clădiri ale administrației publice:**
 - Sedii ale primăriilor din raionul de intervenție (Covasna, Boroșneu Mare, Brateș, Comandău, Zăbala, Zagon și Valea Mare)
 - Sedii ale instituțiilor aparținătoare Ministerul Afacerilor Interne (Poliție, Jandarmi);
 - Sediul APIA Covasna;
 - Sediul DSVSA Covasna;
 - Sediul Serviciul de ambulanță Covasna
- **Clădiri de birouri din domeniul Financiar-Bancar**
 - BANCA COMERCIALA ROMANA SA AGENȚIA COVASNA
 - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA BUCURESTI AGENȚIA COVASNA
 - OTP BANK Agenția Covasna
 - Alte 5 de clădiri de birouri din domeniul Financiar-Bancar aflate în viitorul raion de intervenție
- **Clădiri cu destinația de învățământ**
 - Liceul „Korosi Csoma Sandor”
 - Școala Primara "Orban Balazs" - (structura aparținătoare Liceului Korosi Csoma Sandor)
 - Școala Primară - (structura aparținătoare Liceului Korosi Csoma Sandor)
 - Grădinița cu Program Normal - (structura aparținătoare Liceului Korosi Csoma Sandor)
 - Alte 12 unități de învățământ aflate în viitorul raion de intervenție
- **Monumene istorice:**
 - Școala Veche din Voinesti – Șc. Gen. “Avram Iancu” COVASNA
 - Fortificația "Cetatea Zanelor" COVASNA
 - Conacul Mikes-Szentkereszty ZAGON
 - Castelul "Mikes" ZĂBALA
 - Alte 19 monumente istorice aflate în viitorul raion de intervenție
- **Unități de comerț:**
 - Magazin LIDL;
 - Magazin PROFI;
 - Magazin PENNY

- Alte spații cu destinația de comerț la primele nivele ale clădirilor de locuit colective aflate în viitorul raion de intervenție
- **Lăcașuri de cult:**
 - Biserica Ortodoxă Înălțarea Domnului Covasna
 - Biserica Ortodoxă „Sf. Nicolae” (B 13198)
 - Biserica Ortodoxă „Duminica tuturor Sfinților”
 - Manastirea „Prodromita”
 - Alte 30 de lăcașuri de cult aflate în viitorul raion de intervenție
- **Stații de distribuție carburanți:**
 - SC GEORGIAN TRANSPORT SRL-punct lucru Covasna și Zagon
 - OMV Petrom Covasna
 - SC ROMPETROL DOWNSTREAM SRL ZĂBALA;
- **Obiective de prelucrare a lemnului:**
 - S.C. EUROCV S.R.L. COVASNA
 - SC CONI-TRANS EXPORTPACKAGING SRL COVASNA
 - SC SIDOFOREST SRL- gater ZABALA
 - "SC PRODUCTIE SERVICII SI COMERT ""AGROFOREST"" SRL"
 - SC HAGIU FOREST IMP-EXP SRL- gater ZABALA
 - Alte 30 de obiective de prelucrare a lemnului aflate în viitorul raion de intervenție
- **Clădiri de locuit colective:**
 - 107 clădiri cu un regim maxim de înălțime P+4 etaje.

În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții autorității publice locale, Consiliul Local al orașului Covasna și-a exprimat acordul de principiu pentru transmiterea terenului mai sus menționat din domeniul public al orașului în domeniul public al statului, în vederea constituirii dreptului de administrare în favoarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „MIHAI VITEAZUL” al județului Covasna, pentru înființarea unei subunități de pompieri în localitatea Covasna.

Potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) al aceluiași articol, cererea sus menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

În considerarea celor prezentate, propunem Guvernului să aprobe transmiterea de către Secretariatul General al Guvernului a unei cereri către Consiliul Local al orașului Covasna, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului teren în suprafață de 2.030 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 33752 Covasna, din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna, în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.



SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI

Nr. 20/2259/M.A.
DATA: 11-08-2023PRIMĂRIA ORAȘULUI
COVASNA
Nr. 16/08
ziua 18 luna 08 anul 202320D Nr. 994/COM
Data: 11/08/2023**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA, JUDEȚUL COVASNA**

În ședința Guvernului din data de 10 august 2023 a fost aprobată *Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul Local al Orașului Covasna, județul Covasna, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea unui imobil din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna, anexată în copie.*

Potrivit dispozițiilor art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”. Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) ale aceluiași articol, cererea sus-menționată se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau interesului public național.

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Orașului Covasna, județul Covasna, privind trecerea imobilului teren în suprafață de 2030 mp, înscris în Cartea Funciară nr.33752 Covasna, din domeniul public al orașului Covasna, în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna, în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN

Piața Victoriei
Tel.
www.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 52/2023

privind aprobarea documentației cadastrale pentru **DEZLIPIREA IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. nr. 30276 COVASNA (nr. cad. 30276), ÎN DOUĂ LOTURI**
Beneficiar: ORAȘUL COVASNA

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **30.03.2023**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (17) din totalul de 17 consilieri aleși.

Analizând:

- referatul de aprobare a primarului înregistrată sub nr. **8204/29.03.2023**;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. **8207/29.03.2023**;
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică- socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț;
- avizul comisiei pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură;
- avizul de legalitate al secretarului orașului;

În temeiul prevederilor:

- art. 25 alin. (2) din **Legea 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
- art. 127, alin.(1), art. 129, art.130 alin.(1) lit. "a", alin.(2), alin.(3) și alin.(6) din **Ordinul 600/2023**, cu modificările și completările ulterioare, privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 859 alin. (2), art. 861, art. 878, art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din **Legea nr. 287/2009** privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286 și 287 lit "b" din Codul Administrativ aprobat prin **O.U.G. 57/2019**;



În baza art. 129 alin. (2), lit "c" alin. (6) lit. "c", art. 139 alin. (3) lit "g", art. 196 alin. (1) lit. "a" și art. 243 alin. (1) lit. "a" din **O.U.G. 57/2019** privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a 17 consilieri, „împotriva” a - consilieri.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se însușește Documentația cadastrală privind propunerea de dezlipire a imobilului intravilan din orașul Covasna, DN13E, km 61+650 – 61+810, județ Covasna, înscris în C.F. nr. 30276, nr. cad. 30276, executată de către S.C. Euro-Topo S.R.L. – reprezentată prin ing. Jakab Sándor, **anexă** la prezenta, care face parte integrantă.

Art. 2 - Se aprobă dezlipirea parcelară a imobilului aflat în proprietatea publică a orașului Covasna, înscris în C.F. nr. 30276 Covasna, cu nr. cadastral 30276, în suprafață de 57573 m², în două loturi, conform documentației cadastrale anexate, după cum urmează:

1. – lotul nr. 1 cu nr. cad. nou 33751, S. = 55543 m² ;
2. – lotul nr. 2 cu nr. cad. nou 33752, S. = 2030 m².

Art. 3 – Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a parcelelor de teren, conform documentației cadastrale anexate.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BODÓ ENIKŐ

[Signature]



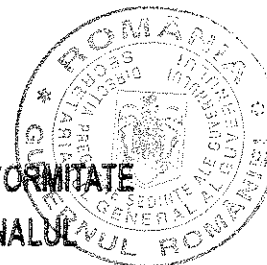
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA

[Signature]



[Signature]

PENTRU CONFORMITATE
CU ORIGINALUL





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: 0267-340001, Fax: 0267-342679
Nr. înreg.: 10.843/23.05.2023.
Ind. Dos.: IV/4

ADEVERINȚĂ

La solicitarea înregistrată cu nr. 10.843/23.05.2023 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” din Județul Covasna se adeverește prin prezenta că imobilul, teren, înscris în CF nr. 33752 Covasna, sub nr. cadastral 33752, în suprafață de 2030 mp, este situat în intravilanul orașului Covasna, DN13E, Km 61+650 – 61+810, jud. Covasna, se află în proprietatea publică a orașului Covasna, jud. Covasna, nu este grevat de sarcini, nu este notificat în baza Legii 10/2001 sau a legilor fondului funciar și nu se află pe rolul unei instanțe judecătorești cu cerere de retrocedare.

Prezenta se eliberează pentru a servi la Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” din Județul Covasna pentru finalizarea demersurilor înființării unei subunități de pompieri în cadrul Programului Operațional de Dezvoltare Durabilă.

PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL,
VASILICA ENEA



FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar 739 Fel, serie, nr. data document provenienta. Valoare de intrare 149892.00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Teren intravilan CF 33752 Suprafata: 2030 mp Pret unitar: 73.84 RON Accesorii DEZMEMBRARE		Sectia / Grupa Cod Clasif T. Dataarii de folosinta Anul intrarii 2005 Luna intrarii 0 Cont imobilizari Cont fonduri
---	--	--

MODIFICARI

Nr. inventar	Documentul (felul, numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105
739			1	149892.00	0.00	149892.00	
739	Nota contabila /		1	0.00	0.00	149892.00	

Tiberiu
 Falmaci Ralu
 NUME GESTIONAR.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Covasna
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu

osc

Nr. cerere 19007
Ziua 10
Luna 05
Anul 2023

Cod verificare
100134740374



EXTRAS DE CĂRȚĂ FUNCIARĂ
PENTRU IMOBILITATE
Carte Funciară Nr. 2 Covasna

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna, DN13E, Km 61+651 - 810, jud. Covasna.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	
A1	33752	2.030	imobil împrejmuit

Observații / Referințe

gărd plasă între pct.17-1

B. Partea II. Privilegii și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte

drepturi reale

Referințe

19007 / 10/05/2023

Act Administrativ nr. Hotărâre nr. 52, din 30/03.
Documentație de dezlipire;

emis de Consiliul Local al orașului Covasna.

Se înființează cartea funciară 33752 a imobilului cu numărul cadastral

A1

B1 33752 / UAT Covasna, rezultat din dezmembrarea imobilului cu
numărul cadastral 30276 înscris în cartea funciară 30276;

Hotărâre nr. 1430/2005;

B3 dreptul de administrare

A1

1) **CONSILIUL LOCAL AL OR. COVASNA**

OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 30276/Covasna, transcrisa prin incheierea nr. 7299 din 16/04/2020; pozitie transcrisa din CF 25396/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;

B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE conf. H. nr. 1430/2005, ca
domeniu public, dobandit prin Lege, cota 52573/57573;

A1

1) **ORASUL COVASNA**

OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 30276/Covasna, transcrisa prin incheierea nr. 7299 din 16/04/2020; pozitie transcrisa din CF 25396/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;

B5 dreptul de administrare

A1

1) **CONSILIUL LOCAL AL OR. COVASNA**

OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 30276/Covasna, transcrisa prin incheierea nr. 7299 din 16/04/2020; pozitie transcrisa din CF 25398/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;

B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE conf. H. nr. 1430/2005, ca
domeniu public, dobandit prin Lege, cota 5000/57573;

A1

1) **ORASUL COVASNA**

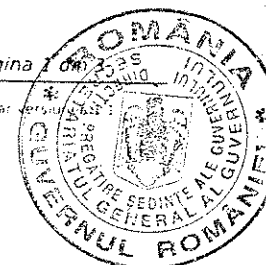
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 30276/Covasna, transcrisa prin incheierea nr. 7299 din 16/04/2020; pozitie transcrisa din CF 25398/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale
de garanție și sarcini

Referințe

NU SUNT



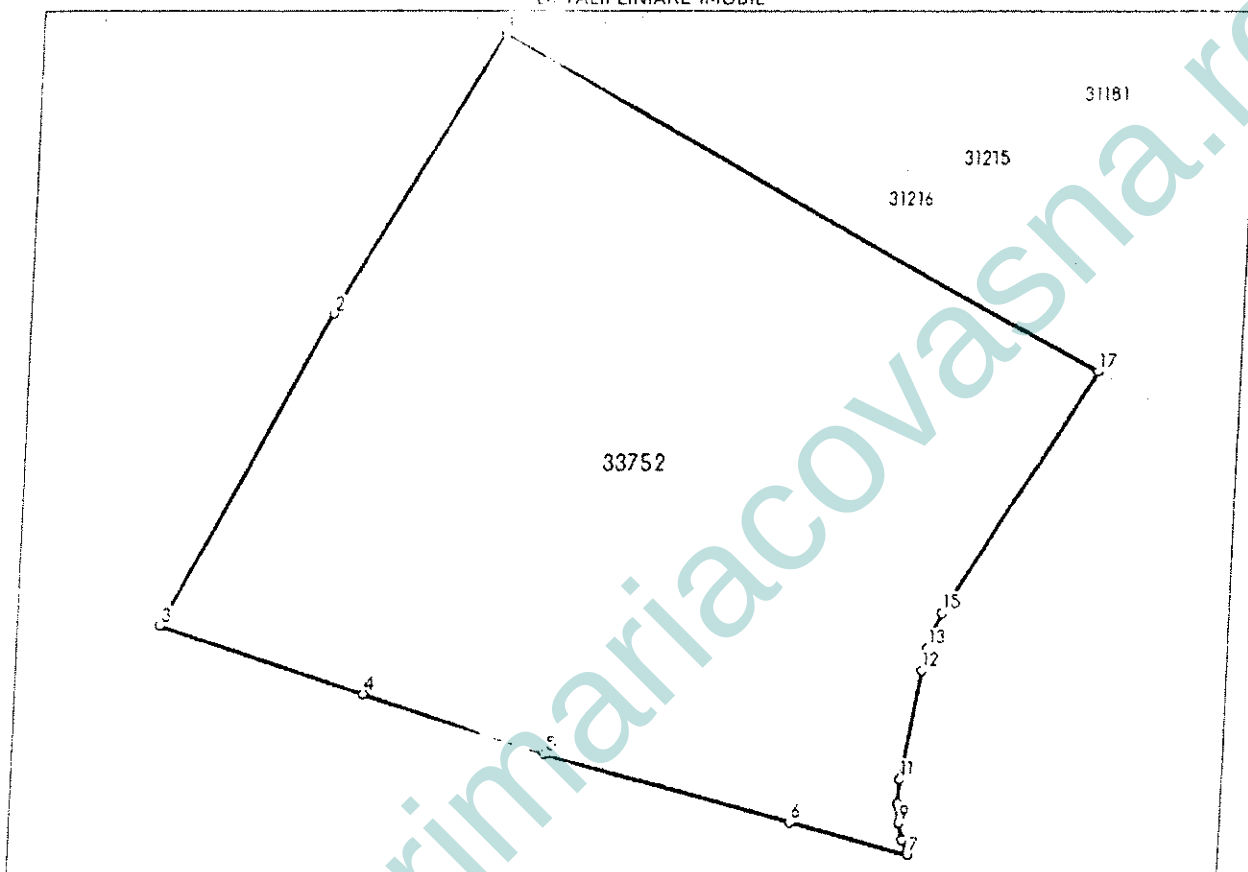
Carte Funciară Nr. 33752 Comuna/Oraș/Municipiu: Covasna
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33752	2.030	imobil înscris în cartea funciară: gard plasă între pct.17-1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.030	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12,248
2	3	11,295
3	4	10,986
4	5	11,321
5	6	17,766
6	7	17,799

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
7	8	1.084
8	9	1.194
9	10	1.363
10	11	1.709
11	12	7.631
12	13	1.65
13	14	1.193
14	15	1.375
15	16	1.288
16	17	18.125
17	1	47.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectare la scara 1:70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate care sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile înscrise în cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autoritatea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile de succesiuni, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

12-05-2023

Data eliberării,

12/05/2023

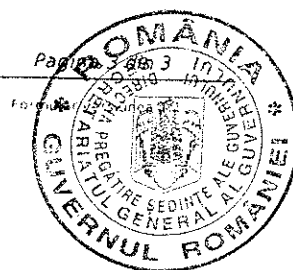
Asistent Registrator,

MARIA-ALEXANDRA TOMA

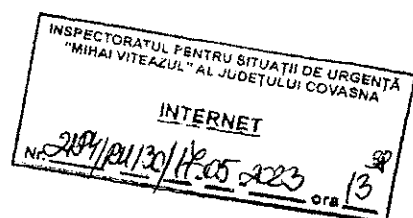
(parafă și semn)

Referent,

(parafă și semn)



www.primariacovasna.ro



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZIPIRE

Scara 1:2000

Nr. cad.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
30276	57573 mp	Str. Ștefan cel Mare, Loc. Covasna, DN15E, Km 61+650 - 61+810, Loc. Covasna
Căminul Funciar nr.	30276-Covasna	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
		COVASNA

Situația actuală (după date de dezilipire)				Dezilipire imobil			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Compuș de Măsurat	Dezilipirea imobilului	Nr. cad. nou	Suprafața (mp)	Compuș de Măsurat	Dezilipirea imobilului
30276	57573	CC	TDI		55543	ICC	Lot 1
Total	57573				2030	ICC	Lot 2
					57573		

S.C. BORO-TOP SRL
Ing. Jakab Sandor
Căminul Funciar nr. 30276-Covasna
Data: 2023.02.24 12:12:52 402700'

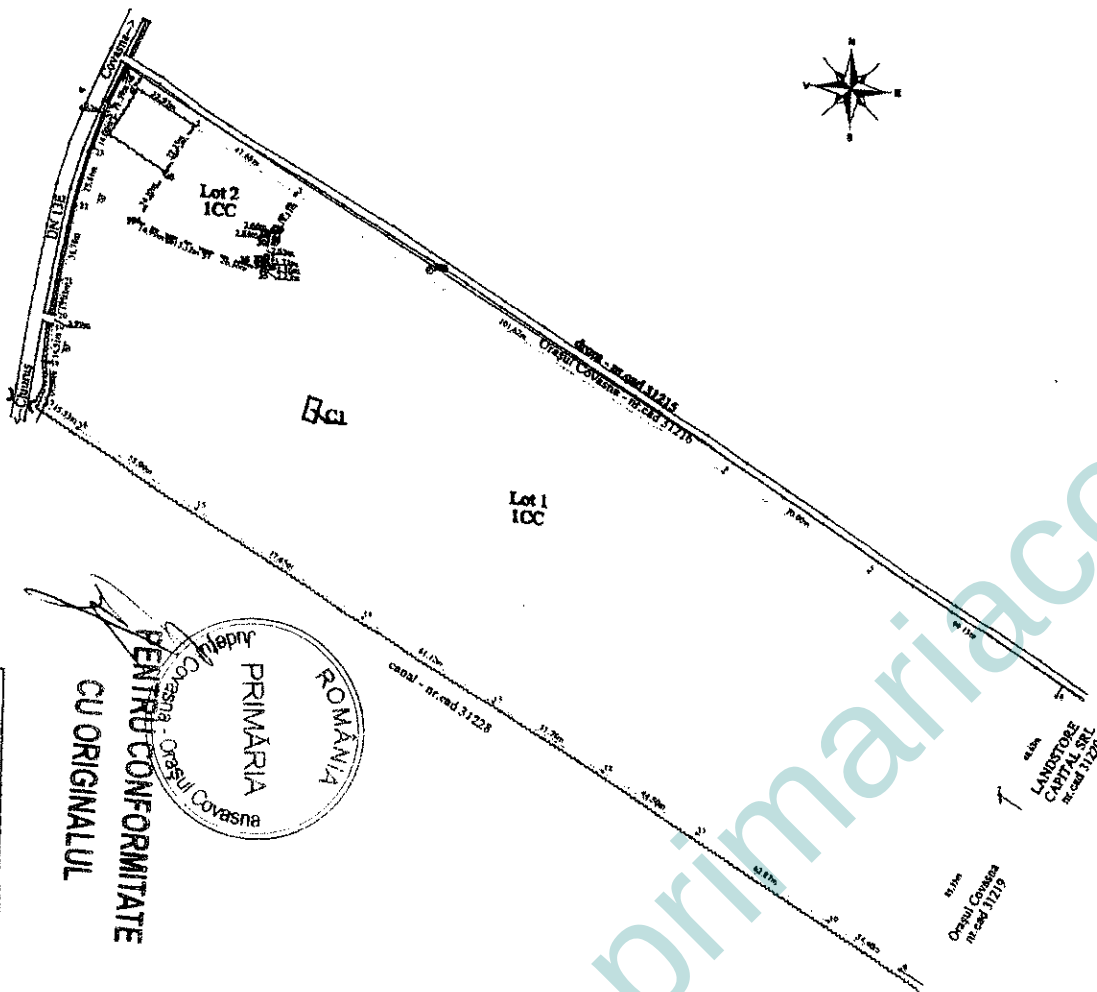
JAKAB SANDOR
Semnat digital de JAKAB SANDOR
Data: 2023.02.24 12:12:52 402700'

Însoțitor:
Căminul Funciar nr. 30276-Covasna
Data: 2023.02.24 12:12:52 402700'

Dezilipirea și planșele

Dezilipirea și planșele

Data:



PRIMĂRIA ROMÂNIA
Căminul Funciar nr. 30276-Covasna
PENTRU CONFORMITATE
CU ORIGINALUL

LEGENDĂ:
- Linia de parcelă
- Linia de dezilipire
- Căminul Funciar existent
- Împrejurare gard pământ

GENERUL ROMÂNIA
X-481802.469

X-481802.469

X-482331.453

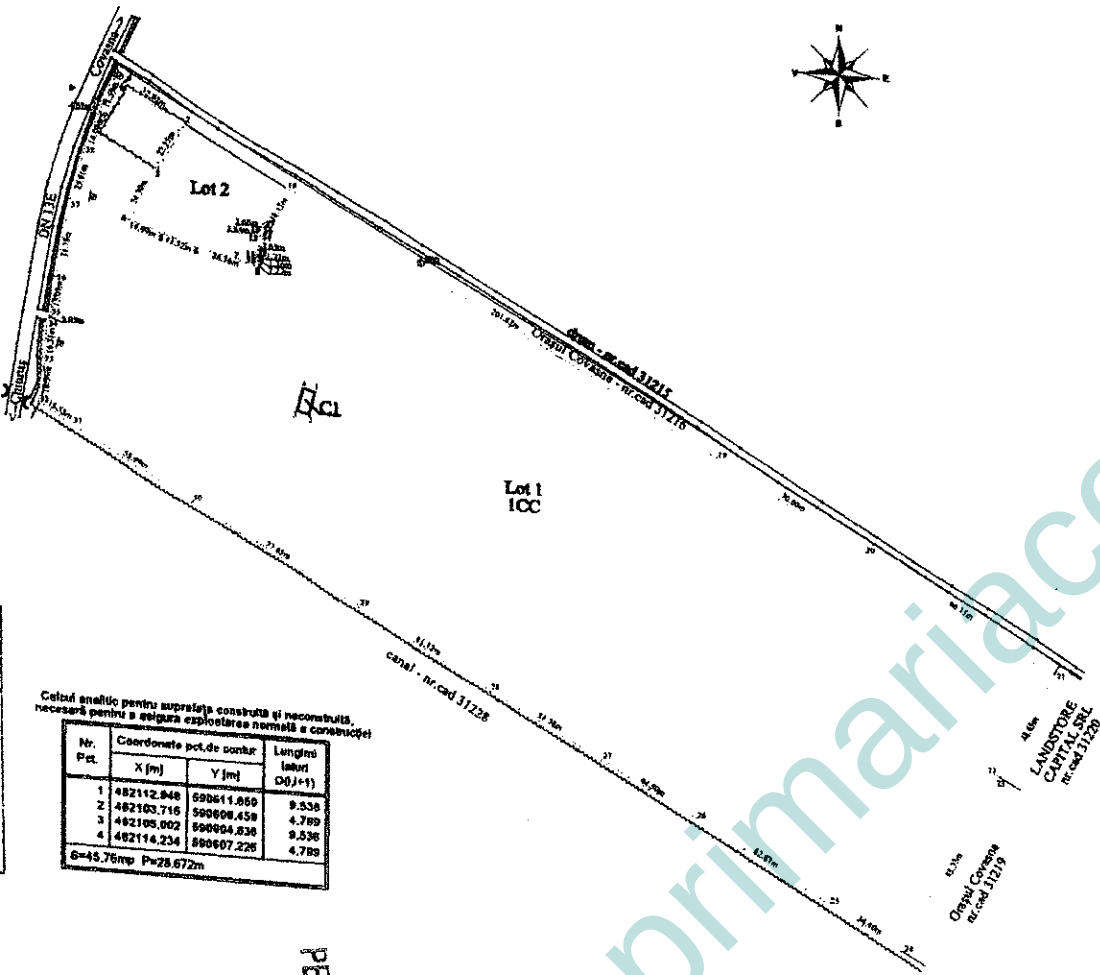
Y-590083.136

Y-590083.136

X-481802.469

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL IMOBILULUI Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata a imobilului (mp)	Adresa imobilului	
	55543	Intravilan loc.Covasna, DN13E, Km 61+650 - 61+810	
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
	COVASNA		
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcel	Categoria de teren	Suprafata (mp)	Monstr
1	CC	55543	
Total		55543	Imobil impozitat partial: gard planti intre pct.2-3
B. Date referitoare la constructii			
Ind. imobil	Destinatie	Suprafata construita in sed (mp)	Monstr
C1	CA	46	
Total		46	PAVILION
Suprafata totala măsurată a imobilului = 55543 mp			
Suprafata din act = 55543 mp			
Exemplu S.C. EURO-TORRELL SRL RO-B-J nr.7113 Ing. Jakab Sandor seria MO-2-V-8 nr.6001 Confirma corectitudinea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea măsurii cu valabilitate din teren		Inspecteur Confirma întocmirea imobilului în baza de date integrată și valabilitatea măsurărilor efectuate	
JAKAB SANDOR Semnat digital de JAKAB SANDOR Data: 2023.02.24 12:13:07 +02'00'			
Data: Februarie 2023		Data: _____	



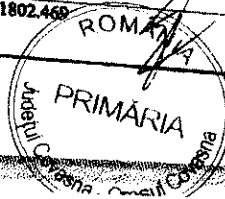
Calcul analitic pentru suprafața construită și reconstruită, necesară pentru a asigura exploatarea normală a construcției

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi (muri D0(+))
	X (m)	Y (m)	
1	482112.848	590611.060	9.536
2	482103.716	590608.458	4.789
3	482105.002	590604.838	9.536
4	482114.234	590607.228	4.789
S=45.76mp P=28.672m			

LEGENDA:

- linia de parcel
- construcție existentă
- impozitare gard plant

PENTRU CONFORMITATE
CU ORIGINALUL



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1:1000

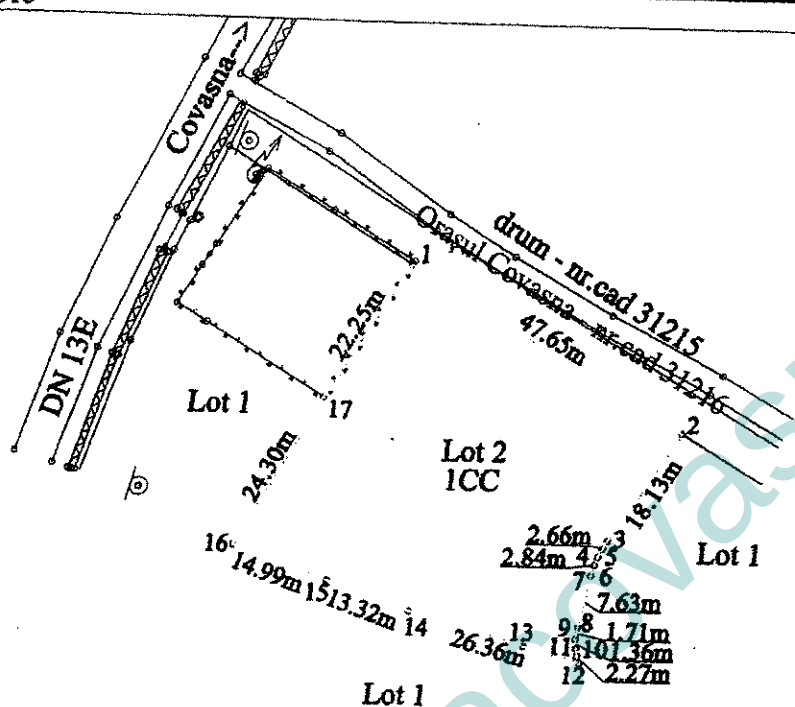
Nr.cad.	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2030 mp	intravilan loc.Covasna,DN13E, Km 61+650 - 61+810,jud.Covasna
Cartea Funciară.nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		COVASNA

X=485558.6916

X=485558.6916

Y=559923.8835

Y=560013.9584



X=485497.5258

X=485497.5258

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
I	Co	2030	
Total		2030	imobil învecinat parțial: gard plantat între pct.17-1

B. Date referitoare la construcții

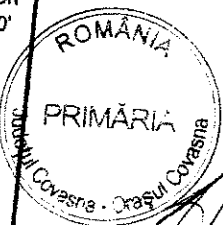
Cod constr.	Destinație	Suprafață construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2030 mp
Suprafața din act = 2030 mp

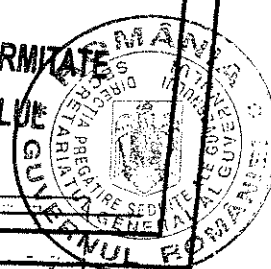
Executant
S.C. EURO-TOPO S.R.L seria RO-B-J nr.2113
ing.Jakab Sándor seria RO-CV-F nr.0001
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

JAKAB SANDOR Semnat digital de JAKAB SANDOR
Data: 2023.02.24 12:13:24 +02'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



PENTRU CONFIRMARE
CU ORIGINALUL



Data: Februarie 2023

Semnătura și ștampila

Semnătura și parafa
Ștampila BCPI

Data: _____

www.primariacovasna.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 10.844 /23.05.2023
Ind. dos.: IV/A/1

Către,

Secretariatul General al Guvernului

Palatul Victoria, Piața Victoriei nr. 1, sector 1, Municipiul București
011791, www.sgg.ro Telefon: 021 314 34 00

Spre știință,

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „MIHAI VITEAZUL”

Sfântu Gheorghe, str. Oltului, nr. 31-33 județ Covasna,
cod poștal 520027, Telefon: +40 267 315 350

Având în vedere demersurile inițiate de către Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazu” al județului Covasna în scopul construirii unei subunități operative în orașul Covasna ca urmare a aprobării **Programului Operațional Dezvoltare Durabilă** vă solicităm emiterea unei cereri către Consiliul local al orașului Covasna prin care imobilul înscris în CF nr. 33752 Covasna și nr. cadastral 33752 în suprafața de 2030 mp să fie trecut din domeniul public local al orașului Covasna în domeniul public al statului.

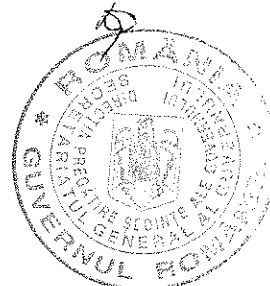
Cu stimă,

PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL,
VASILICA ENEA

L.T./2ex.



HOTĂRÂRE nr. 1430 din 17 noiembrie 2005 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna și în administrarea Consiliului Local al Orașului Covasna, județul Covasna

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și al art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,
Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1

Se aprobă transmiterea unui imobil, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna și în administrarea Consiliului Local al Orașului Covasna, județul Covasna.

Art. 2

Predarea-primirea imobilului transmis potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

Ministrul apărării naționale,

Teodor Atanasiu

p. Ministrul administrației și internelor,

Paul Victor Dobre,

secretar de stat

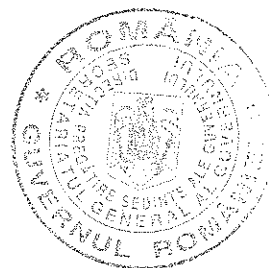
Ministrul finanțelor publice,

Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu

ANEXĂ: DATELE DE IDENTIFICARE a imobilului care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna și în administrarea Consiliului Local al Orașului Covasna, județul Covasna

Locul unde este situat imobilul care se transmite	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Codul de clasificare din inventarul bunurilor aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, care alcătuiesc domeniul public al statului	Caracteristicile tehnice ale imobilului
Orașul Covasna, județul Covasna	Statul român - Ministerul Apărării Naționale	Orașul Covasna - Consiliul Local al Orașului Covasna, județul Covasna	- imobil 302 - cod 8.29.09 - nr. M.F. 104004	- suprafața construită = 48 m ² - suprafața desfășurată = 96 m ² - suprafața terenului, inclusiv construcțiile = 60.050 m ²

Publicat în Monitorul Oficial cu numărul 1056 din data de 26 noiembrie 2005



100

JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
COVASNA

HOTĂRÂREA NR. 65 /2005

privind transmiterea imobilului constituit în cazarma 3021 Covasna, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna și în administrarea Consiliului local al orașului Covasna, județul Covasna

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de 12 Iulie 2005 ședință legal constituită, fiind prezenta majoritatea consilierilor în funcție (13),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate a consilierilor, precum și avizul dat de secretara orașului la proiectul prezentei hotărâri,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998, art.9 alin.(1) și art.12 alin.(1) și (2), privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.38 alin.1 și 2 lit."f" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare,

Cu votul "pentru" a 13 consilieri, "împotrivă" _____ și "abțineri" _____

HOTĂRĂȘTE

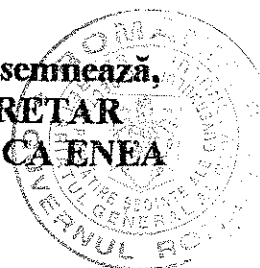
Art.1.- Se aprobă preluarea prin transfer, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna și administrarea Consiliului local al orașului Covasna, județul Covasna a imobilului constituit în cazarma 3021 Covasna.

Art.2.- Imobilul va fi destinat rezolvării cererilor foștilor proprietari, ce au solicitat imobile în baza Legii 18/1991, Legii 1/2000 și Legii 10/2001.

Art.3.- Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se însărcinează, primarul orașului Covasna, domnul Zsuffa Levente.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MIKOLA ZOLTAN

Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA ENEA





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR.83/2015

Cu privire la aprobarea începerii demersurilor legale pentru înființare SMURD și a unei subunități de pompieri militari în orașul Covasna

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de **26 NOIEMBRIE 2015**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate juridică și ordine publică, pentru sănătate și pentru administrarea domeniului public și privat, precum și avizul de legalitate al secretarei orașului,

În conformitate cu prevederile:

- **UG 21/2004** privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență
- **HG 1088/2000** pentru aprobarea Regulamentului de apărare împotriva incendiilor
- **OG 88/2001** privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență
- Titlul IV din **Legea 95/2006** – privind reforma în domeniul sănătății, republicată
- **HCL 93/2005** privind înființarea serviciului voluntar pentru situații de urgență

În temeiul art. 36. alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct.8, art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotriva” a - consilieri și „abțineri” a 1 consilieri.

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Se aprobă începerea **urgentă** a demersurilor legale pentru înființarea în orașul Covasna a Serviciului Mobil de Urgență, Reanimare și Descarcerare și a unei subunități de pompieri militari.

(2) Astfel, se vor întreprinde până în **luna martie 2016** următoarele măsuri:

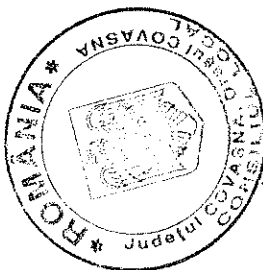
- includerea în strategia de dezvoltare a orașului pe perioada 2016-2020 a direcțiilor, obiectivelor și măsurilor pe domeniul situațiilor de urgență, pompieri militari și SMURD cu întocmirea de proiecte și cereri de finanțare pe POR 2015-2020
- solicitarea către Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență și Prefectura județului a organizării în orașul Covasna, stațiune balneoclimaterică de interes național, a unei subunități de pompieri militari, ca forță specializată de intervenție pentru apărarea împotriva incendiilor și a unui Serviciu Mobil de urgență, Reanimare și Descarcerare.
- identificarea unor construcții sau terenuri pentru a fi puse la dispoziție în vederea

asigurării condițiilor materiale începerii activității pompierilor militari și SMURD.

- asigurarea în bugetul local al anului 2016 a resurselor financiare necesare pentru acoperirea cheltuielilor necesare nevoilor de apărare împotriva incendiilor, amenajării unor construcții / construirii unei alte clădiri cu această destinație.

Art. 2 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașuluiovasna.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KADAR GYULA**



**Contrasemnează
SECRETAR
VASILICA ENEA**



www.primariacovasna.ro

1.5. Programe pentru creșterea siguranței publice

Programul	1.5.1. Program de îmbunătățire a sistemului de intervenție în situații de urgență
Direcția de dezvoltare	1. Infrastructură, nivel de trai
Domeniul de dezvoltare	1.5. Programe pentru creșterea siguranței publice
Scopul programului	Mărirea gradului de siguranță din punctul de vedere a situațiilor de urgență, a locuitorilor, turiștilor, oaspeților veniți în stațiune. Creșterea eficienței intervențiilor în SU. Implementarea unor acțiuni și programe de prevenire a SU
Conținutul programului	Realizarea unor obiective specifice care să facă posibilă constituirea unor formațiuni de pompieri militari, precum și a unei unități de intervenție SMURD
Locația executării și coordonatorul programului	Primăria, instituție profesională, organizație civilă
Durata executării programului	- Implementare pe termen mediu - Durata: 2-3 ani
Lucrări pregătitoare	Reevaluarea factorilor de risc pentru situații de urgență și calamități naturale
Rezultatul așteptat al programului	Reducerea numărului situațiilor de urgență pe raza localității. Reducerea timpilor de răspuns a unităților specializate în situații de urgență, mărirea gradului de eficiență a intervențiilor. Implementarea unor programe și acțiuni de prevenire a situațiilor de urgență
Sustenabilitatea și continuarea programului	Conformarea cu legislația specifică, mărirea nevoi de siguranță pentru locuitori orașului precum și pentru turiști.
Posibile surse de finanțare	Programe de finanțare
Propuneri de comunicații	Media socială, forumuri

**STRATEGIA INTEGRATĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ A ORAȘULUI COVASNA
2021-2027**

marketing	
Sinergie: Legături cu alte domenii, programe	- Servicii și organizare - Formare, resurse umane - Dezvoltarea serviciilor medicale din oraș
Observații	Pentru realizarea programului este nevoie de finanțare internă, externă sau mixtă. Un sistem cu nivel foarte bun se poate obține prin planificare adecvată a resurselor



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂRE NR. 113/2023

privind atestarea apartenenței la domeniul public al orașului Covasna a terenului în suprafață de 60.050 mp și a construcției -Pavilion, clădire în suprafață de 46 mp (fostul Poligon)

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **20 iulie 2023**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**) din totalul de 17 consilieri aleși,

Văzând referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate al compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

-Procesul verbal al Comisiei speciale pentru actualizarea bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Covasna, încheiat la data de 11.07.2023, nr. înreg. **12.982/11.07.2023**;

- **HG nr. 1430/2005** privind transmiterea imobilul teren (fostul Poligon) cu suprafață totală de 60.050 mp și clădirea în suprafața construită de 46 mp din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna și în administrarea Consiliului local al orașului Covasna;

-Art. 86 și 285 alin. (2) lit. k) din **Ordinul 600/2023** pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară coroborate cu pct. 8.2.10 din Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate de **Ordinul 534/2001**;

-**Legea nr. 7/1996** privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 858 și 863 lit. f) din **Legea nr. 287/2009** privind Codul civil;

- art 286 alin (1) si (4) la **O.U.G. 57/ 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- Declarația Secretarului general că terenurile înscrise în CF 33751, nr. cad. 33751; CF 33752, nr. cad. 33752; CF 31216, nr. cad. 31216 ; CF 33751, nr. cad. 33751 și construcția anexa-clădire în suprafața de 46 mp CF 33751, nr. cad. 33751-C1, nu fac obiectul vreunui litigiu;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din **O.U.G. nr. 57/2019** privind **Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare.

Cu votul “pentru” a 13 consilieri, “împotriva” a - consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se atestă apartenența la domeniul public al orașului Covasna a terenului intravilan în suprafața de 60.050 mp, (fostul Poligon) și a construcției-Pavilion în suprafața de 46 mp, identificate conform:

-CF 33751, nr. cad. 33751, supr. 55.543 mp, teren intravilan, categorie de folosință curți-construcții,

-CF 33752, nr. cad. 33752, supr. 2.030 mp, teren intravilan, categorie de folosință curți-construcții,

-CF 31216, nr. cad. 31216, supr. 2.477 mp, teren intravilan, categorie de folosință drum,

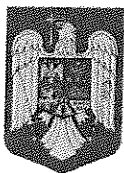
-CF 33751, nr. cad. 33751-C1-construcție-Pavilion, clădire în suprafața de 46 mp.

Art. 2 – Imobilele identificate conform art.1 vor fi introduse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Covasna.

Art.3. – Primarul orașului Covasna va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FERENCZ BOTOND**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. de înreg.: 14.348/18.08.2023

Ind.dos.:IV/A/1

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului înscris în CF 33752 Covasna, nr. cad. 33752, în suprafață de 2030 mp din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna

In baza Referatului de aprobare întocmit de către Primarul Orașului Covasna, privind trecerea imobilului înscris în CF 33752 Covasna, nr. cad. 33752, în suprafață de 2030 mp din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna,

Tinand cont de:

-Adresa Secretariatului General al Guvernului **nr. 20/28859 din 11.08.2023**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. **14.408/18.08.2023** și adresa Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna cu nr. **1602879 din 18.08.2023**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. ad. **14.408/18.08.2023**.

- **HCL nr. 83/2015** cu privire la aprobarea începerii demersurilor legale pentru înființare SMURD și a unei subunități de pompieri militari în orașul Covasna;

- Pct. 1.5.1 Program de îmbunătățire a sistemului de intervenție în situații de urgență din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna elaborată pentru perioada 2021-2030, aprobată prin **HCL nr. 143/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz,

Consideram legala și oportuna inițiativa Primarului privind trecerea imobilului înscris în CF 33752 Covasna, nr. cad. 33752, în suprafață de 2030 mp din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

Motivele emiterii actului administrativ:

În vederea creșterii capacității operative a Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna și a interoperabilității cu alte instituții care concurează la realizarea managementului situațiilor de urgență în zona de competență, precum și pentru asigurarea unor servicii publice de înaltă eficiență în folosul comunității, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna intenționează să construiască un sediu în care să funcționeze o subunitate de pompieri în orașul Covasna, necesar desfășurării activităților specifice.

În acest sens a fost identificat terenul intravilan înscris în Cartea Funciara nr. 33572 Covasna, în suprafață de 2030 mp, proprietatea publică a orașului Covasna, situat pe raza administrativ teritorială a orașului Covasna la adresa: Loc.Covasna, jud. Covasna, DN13E, Km 61+650-61+810.

Pentru îndeplinirea prevederilor legale care vizează dezvoltarea capabilităților logistice al Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna este nevoie de trecerea acestui teren în domeniul public al statului pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna (U.M. 0220), în vederea construirii unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna.

Prin trecerea terenului în suprafață de 2030 mp, din proprietatea publică a orașului Covasna, în domeniul public al statului, încetează uzul și interesul public local și **poate fi declarat bun de interes public național, prin**

Hotărâre a Guvernului de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, conform alin. (5) al art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„(5) Guvernul, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea bunului, adoptă o hotărâre prin care declară bunul de uz sau de interes public național, aprobă înscrierea bunului în inventar și stabilește titularul dreptului de administrare.”

Analizand prevederile legale invocate in proiectul de hotarare si in Referatul de aprobare al Primarului, consideram legala si oportuna adoptarea proiectului de hotarare privind trecerea imobilului înscris în CF 33752 Covasna, nr. cad. 33752, în suprafață de 2030 mp din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul ” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din orasul Covasna.

Intocmit
Varga Monica





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 14.379/18.08.2023

Ind. dos.: IV/A/1

AVIZ FAVORABIL

La proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului înscris în CF 33752 Covasna, nr. cad. 33752, în suprafață de 2030 mp din domeniul public al orașului Covasna în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul ” al județului Covasna (U.M. 0220), pentru construirea unui sediu în care să funcționeze subunitatea de pompieri din localitatea Covasna

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- art. 293 alin. (1) din **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/ 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1.1031 din 14 decembrie 1999** pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- **HCL nr. 83/2015** cu privire la aprobarea începerii demersurilor legale pentru înființare SMURD și a unei subunități de pompieri militari în orașul Covasna;
- **HCL nr. 52/2023** privind aprobarea documentației cadastrale pentru DEZLIPIREA IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. nr. 29320 COVASNA (nr. cad. 29320), ÎN DOUĂ LOTURI Beneficiar: ORAȘUL COVASNA;
- **HCL nr. 113/2023** privind atestarea apartenenței la domeniul public al orașului Covasna a terenului în suprafață de 60.050 mp și a construcției -Pavilion, clădire în suprafață de 46 mp (fostul Poligon);
- Pct. 1.5.1 Program de îmbunătățire a sistemului de intervenție în situații de urgență din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna elaborată pentru perioada 2021-2030, aprobată prin **HCL nr. 143/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

Temei legal general:

- art. 129 alin. (2) lit. c) , alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 lit.a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din – **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ** cu modificările și completările ulterioare,
sunt corect invocate.

SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
Vasilica Enea