

de Anubius - pt AC.
 si comuna + cuprins
 cladirilor !!!
 cladirilor

Dinuse

foarte important AC.
 H. ce lucra?

PRIMĂRIA ORĂȘULUI
 COVASNA
 Nr. ad. 6455/2021
 ziua 20 luna 03 anul 2023

Catre,
Domnul Primar al orasului Covasna
si Consiliul local al orasului Covasna

Ne adresăm dvs. cu rugamintea de a ne informa in ce stadiu a ajuns solutionarea cererii inregistrate cu nr. **6455/12.04.2021** a locatarilor din blocul situat in str. Mihai Eminescu.

Spatiul comercial situat la parterul si etajul 1 al acestui imobil este in stare foarte avansata de degradare. A cazut tencuiala de pe bloc, e igrasie in casa scarilor din cauza scurgerilor de apa, se vad fiarele ruginite din structura constructiei, colcaie sobolanii in incinta, in afara faptului ca da un aspect foarte urat zonei. La un cutremur mai mare ne e teama ca se va prabusi toata cladirea.

Doamna contabila a firmei Comi-Co SRL, proprietara spatiului comercial ne-a spus ca primaria nu a dat autorizatie pentru repararea imobilului, din aceasta cauza nu se pot face reparatii.

Va rugam sa ne spuneti motivele pentru care se taraganeaza lucrurile, deoarece ne este frica, pe zi ce trece sa mai locuim in imobil.

Cu deosebita consideratie,

= Sc. A. =

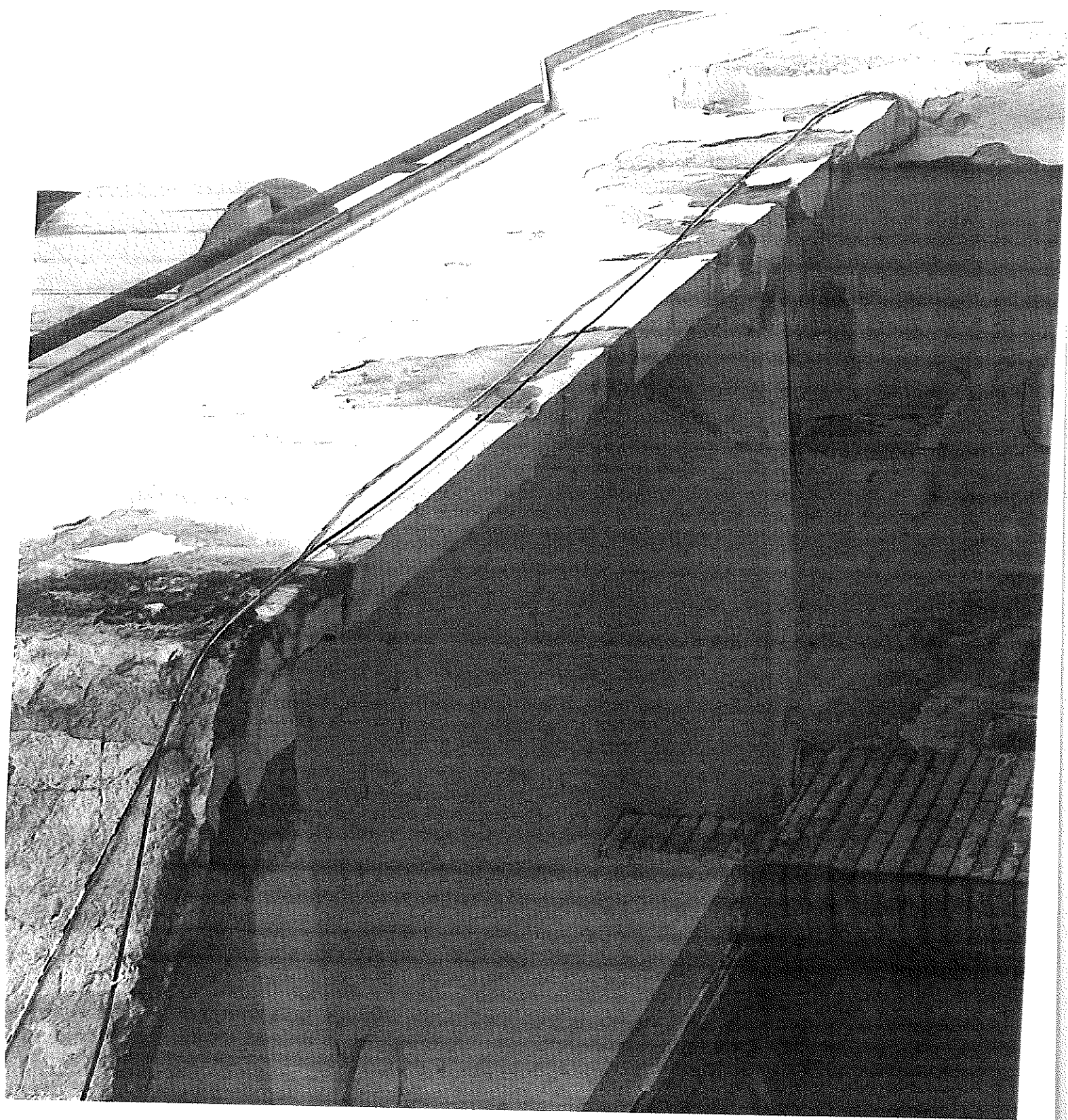
1. Lungu Hicolbe - durnu
2. Kupa's Leuke - Haf
3. Silcivanu H -
4. Stefanu Cristi - plecat
5. Varga Sojos - Velly

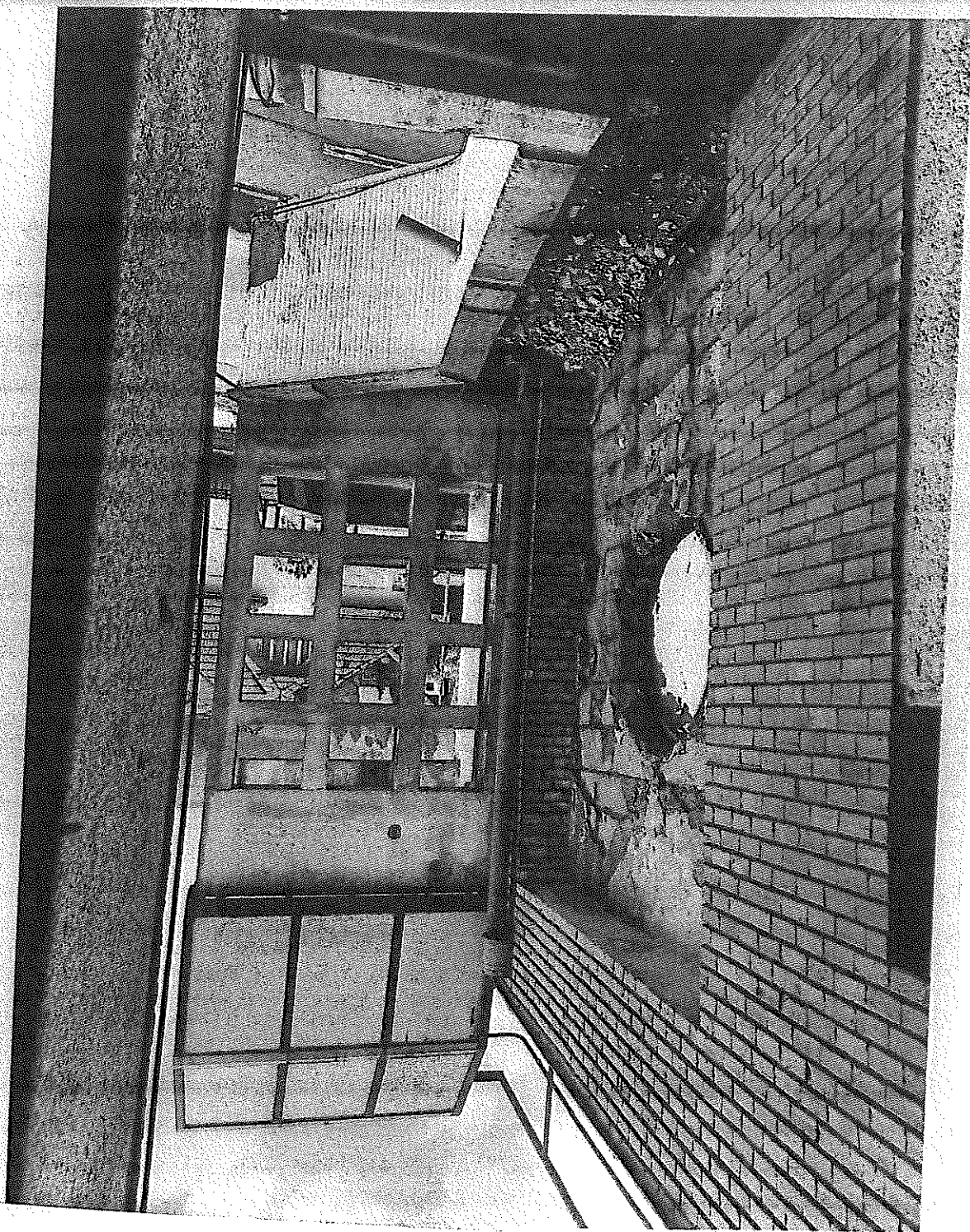
= Sc. B: =

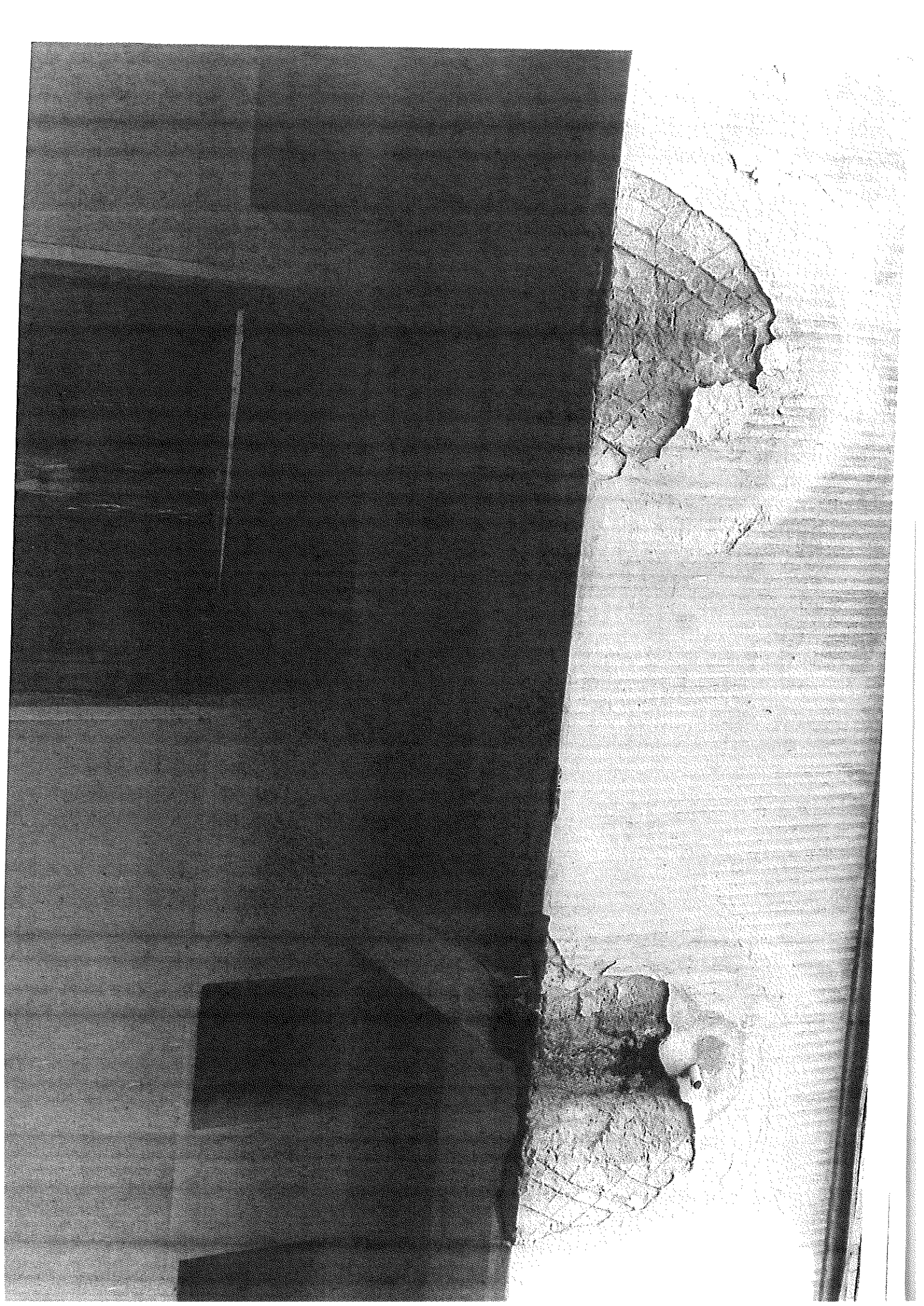
1. Turea Custina - An
2. Boncescu Petru Boncescu B
3. Coruclea Elena - An
4. Timor Titus - Anu
5. Barsa Mores, -
6. Portik Soilo, - Pac
7. Preda Maria - Brest
8. Calcanu Georgeta -

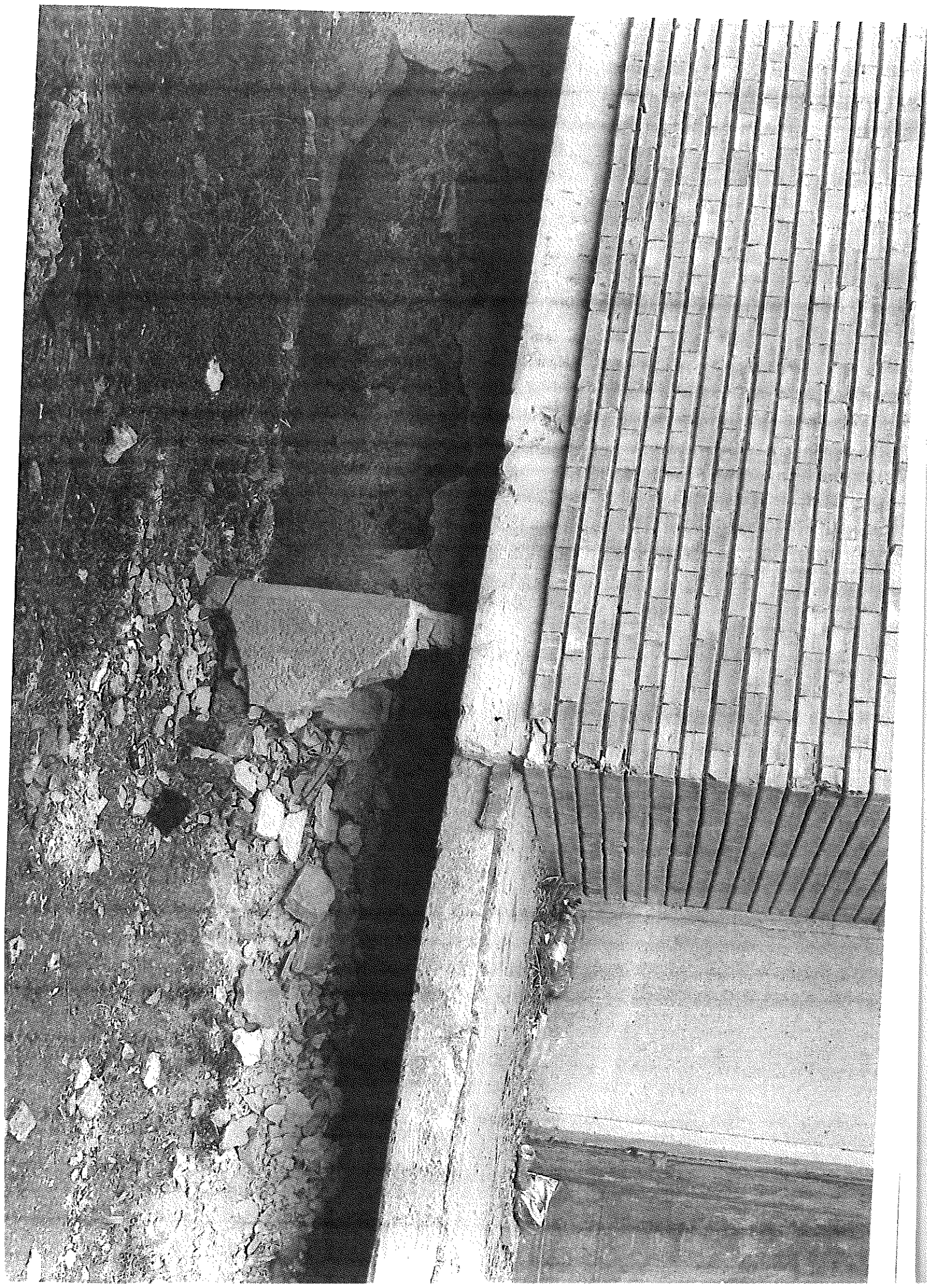
= Sc. C: =

1. Ionescu Teodor - An
2. Dragomir Vasile - An
3. Zăvăleanu Margareta Zoror
4. Kelemen Hanka - An
5. György Józsa - plecat
6. Gheorghe Traian

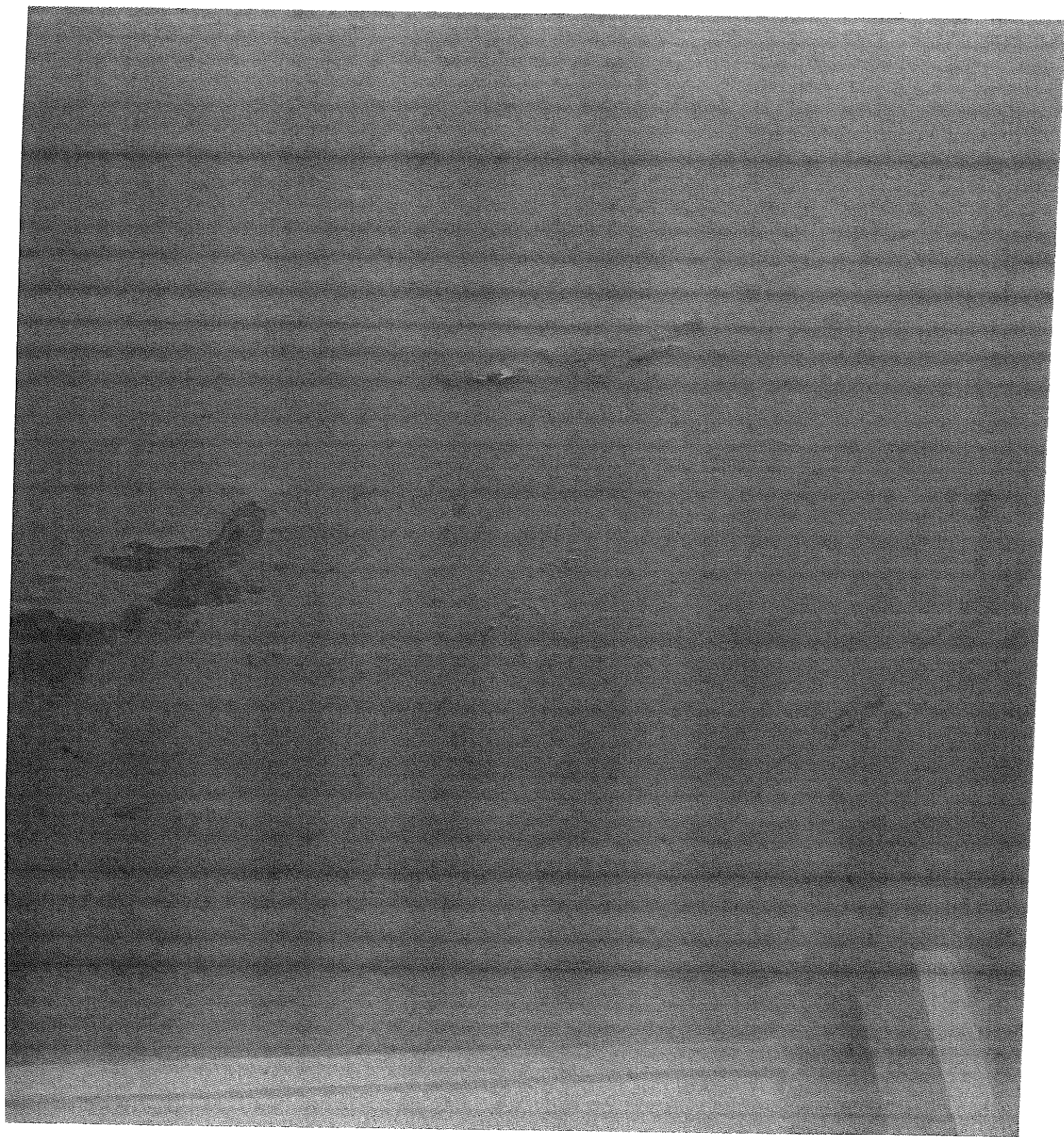


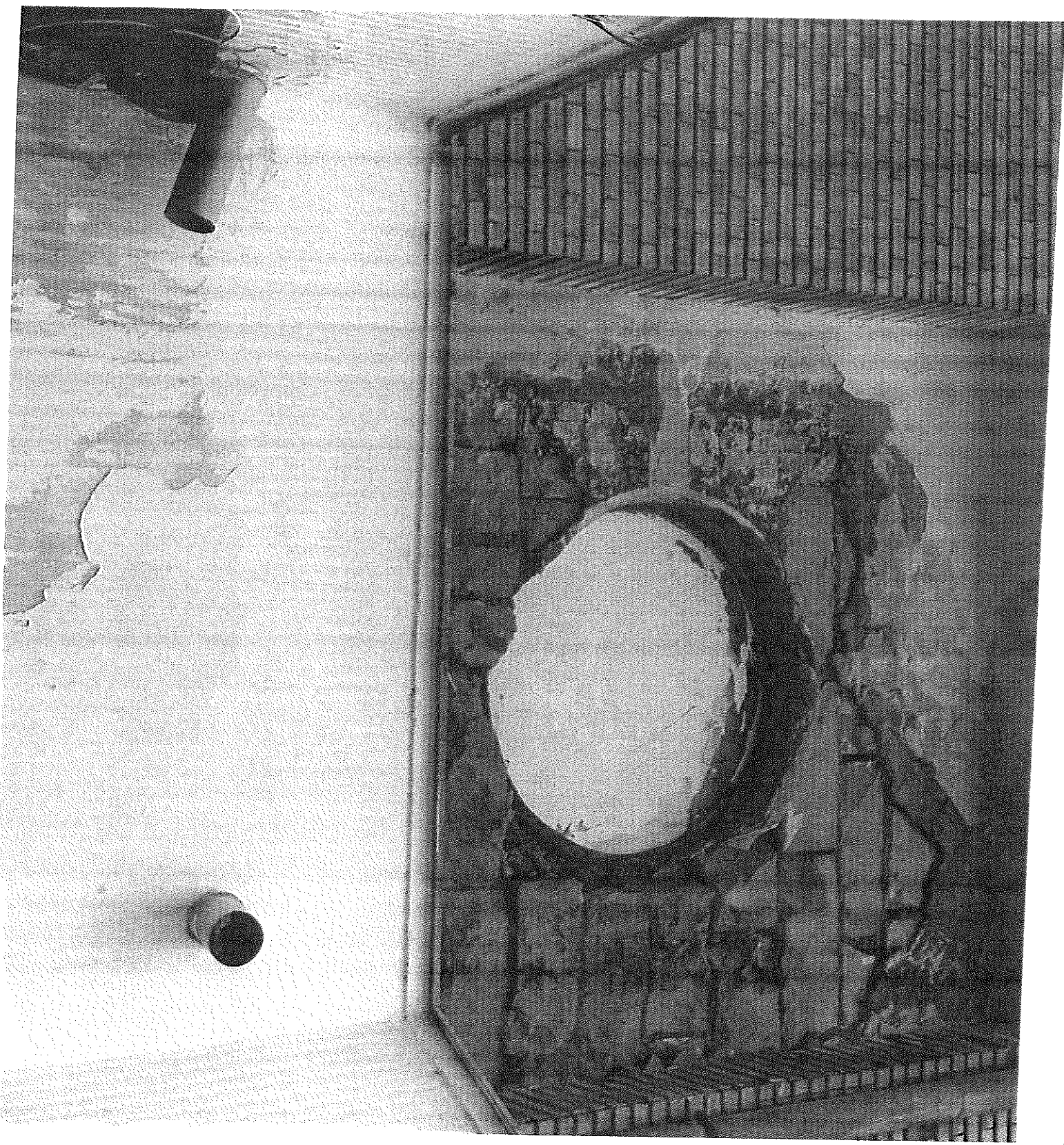


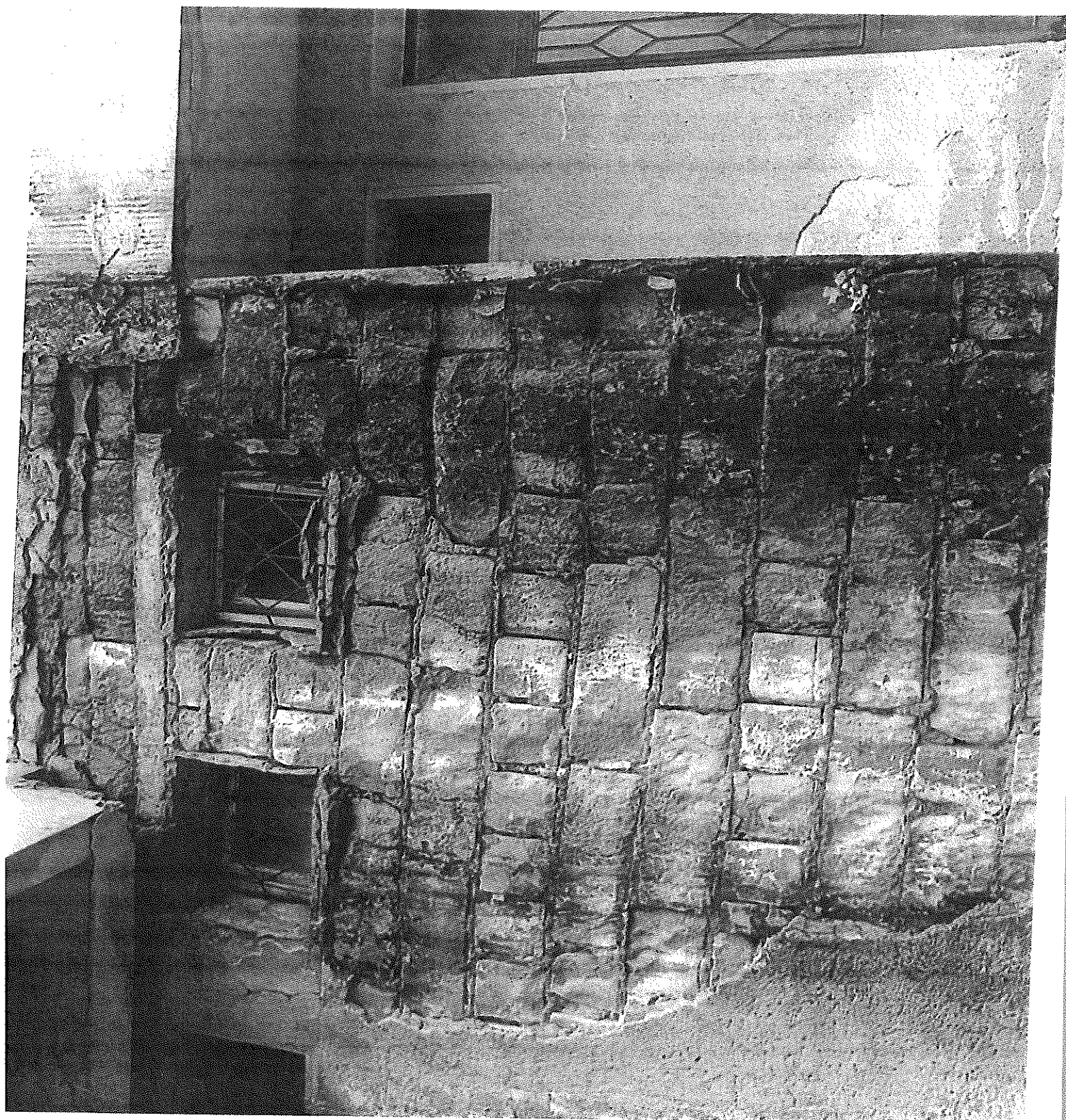


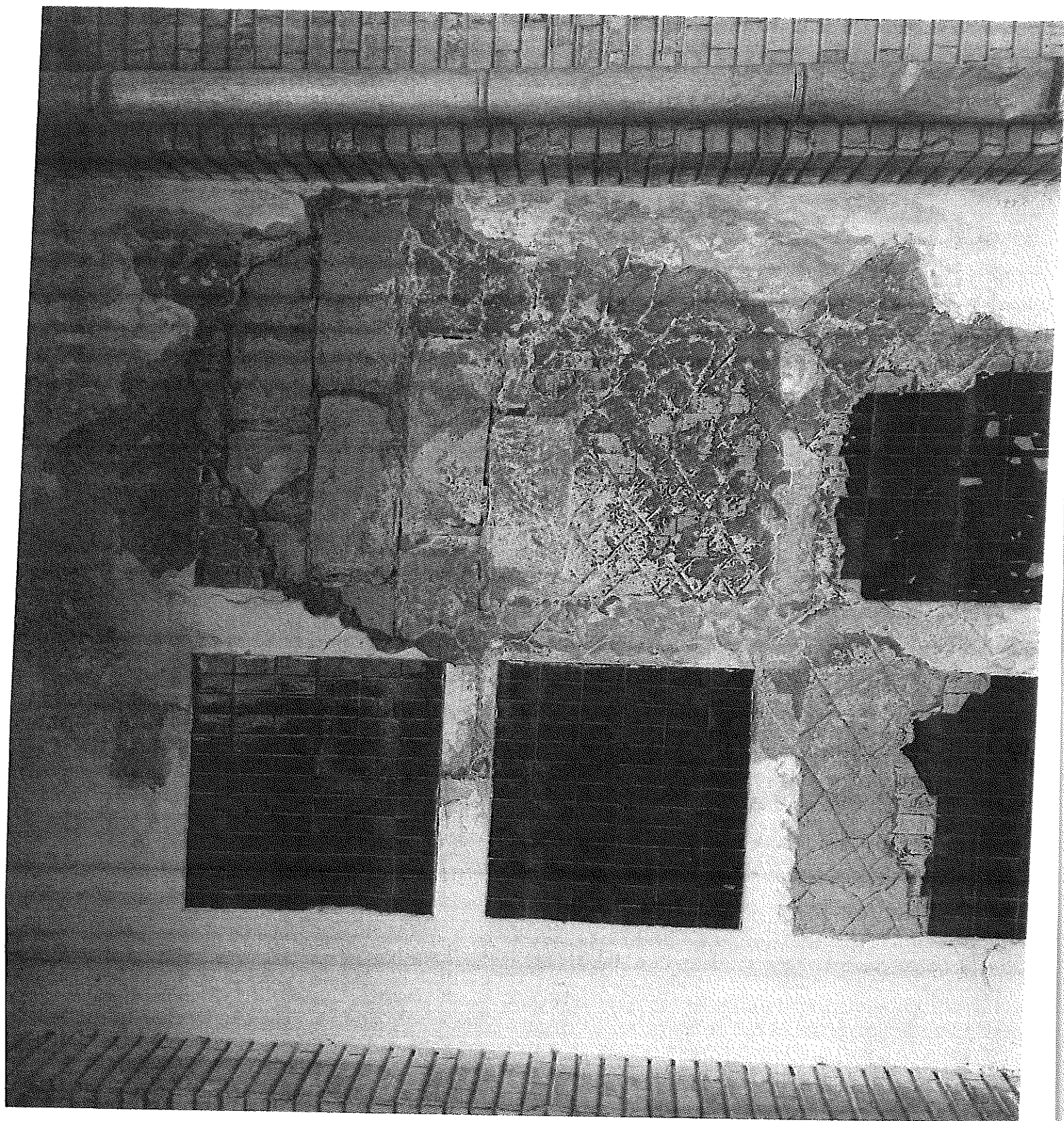


CASA SCARLOR Z VGRAVITA
RECENT













ANCP
AUTORITATEA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Eașu Covasna

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciara Nr. 23/17 Covasna

Nr. cerere **17880**
Ziua **30**
Luna **07**
Anul **2021**

Cod verificare
100106460966



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6693

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna, str. Mihai Eminescu bloc nr.98/A scara A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 5188/1/1/1	217	Construcția C1 înscrisă în CF 23/17-C1; bloc locuința și teren de construcție

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
267 / 08/02/1995		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 100/217 1) STATUL ROMAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6693)	A1
3843 / 16/12/1996		
Act Additional nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire si conform HG.nr. 834/1991 conform Inch.nr.544/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 117/217 1) S.C. COMI-CO SA COVASNA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6693)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top 5188/1/1/1	217	bloc locuinta si teren de constructie

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr. cat	Categorie teren	Intra vi	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	teren de construcții	DA	217	-	-	5188/1/1/1	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se cunosc drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat taxul de 71 RON, -Chitanța internă nr.2021012324/30-07-2021 în suma de 71, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,

05-08-2021

Data eliberării,

//_/

Asistent Registrator,

VIOLETA MIRON

Violeta
Miron

Semnat digital de

Violeta Miron

Data: 2021.08.06

08:36:38 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)