



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg. 16644 /21.10.2022
Ind. Dos. IV/A/1

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre cu privire la îndreptarea erorii materiale cuprinse în
HCL nr. 88/2022 și nr.111/2022

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea **nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Ca urmare a eliberării **Adeverinței nr. 416330 din 17.10.2022** din care rezultă că imobilul înscris în CF nr. 25798 Covasna, identificat prin nr. cad. 25798 se află în intravilanul localității la adresa poștală strada Spitalului nr. 14, oraș Covasna, județ Covasna s-a constatat că la elaborarea și la adoptarea Hotărârii Consiliului local al orașului Covasna nr. 88/2022 și nr.111/2022 s-a strecurat o eroare materială, în sensul că la adresa imobilului din strada Spitalului în loc de numărul poștal 14 s-a trecut numărul poștal 6.

Pe cale de consecință, este necesară îndreptarea erorii materiale prin înscrierea numărului poștal corect, nr. 14 din Strada Spitalului în hotărârile menționate mai sus, precum și în documentele rezultate din aceste acte administrative.

PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF



ROMANIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. de înreg.: 16645 /21.10.2022
Ind. Dos.: IV/A/1

Inițiat de Primarul orașului Covasna,
Gyerő József

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. /2022

Cu privire la îndreptarea erorii materiale cuprinse în HCL nr. 88/2022 și nr. 111/2022

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **27 octombrie 2022**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție () din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei **juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, precum și avizul de legalitate al secretarului general al Orașului Covasna,

Având în vedere Adeverința **nr. 416330 din 17.10.2022** din care rezultă că imobilul înscris în CF nr. 25798 Covasna, identificat prin nr. cad. 25798 se află în intravilanul localității la adresa poștală **strada Spitalului nr. 14**, oraș Covasna, județ Covasna.

În conformitate cu prevederile:

- art. 71 din **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, cu modificările și completările ulterioare
- **Ordinul Prefectului Județului Covasna nr. 237/23.10.2020** privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituirea a Consiliului Local al Orașului Covasna, Județul Covasna;

În baza:

- art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 136, alin. (1), art. 139, art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din ”– **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” consilieri, “împotriva” a – consilieri,

Hotărâște:

Art. 1 - Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în **HCL NR. 88/2022** privind **propunerea** schimbării destinației imobilului situat în strada Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, în care a funcționat Grădinița cu program prelungit nr. 1, precum și în **HCL NR. 111/2022** privind **aprobarea** schimbării destinației imobilului din str. Spitalului nr. 6, proprietate publică a orașului, și **darea lui în administrarea** Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Géza” Covasna, în sensul că în loc de numărul poștal 6 din strada Spitalului se va citi **numărul 14.**

Art. 2 – Îndreptarea erorii va fi operată pe toate documentele rezultate din HCL nr. 88/2022 și NR. 111/2022

Art. 3 - Celelalte prevederi ale HCL nr. 88/2022 și NR. 111/2022 rămân neschimbate.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORASULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-
340001, Fax: 0267-342679



Nr. înreg.: 10646 / 21 . 10 . 2022
Ind. dos.: IV/A/1

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre cu privire la îndreptarea erorii materiale cuprinse în
HCL nr. 88/2022 și nr.111/2022

Prin proiectul de hotărâre, supus dezbaterii Consiliului local al orașului Covasna se propune aprobarea îndreptării erorii materiale strecurate **în HCL NR. 88/2022** privind propunerea schimbării destinației imobilului situat în strada Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, în care a funcționat Grădinița cu program prelungit nr. 1, precum și **în HCL NR. 111/2022** privind aprobarea schimbării destinației imobilului din str. Spitalului nr. 6, proprietate publică a orașului, și darea lui în administrarea Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Géza” Covasna.

Ca urmare a eliberării **Adeverinței nr. 416330 din 17.10.2022** din care rezultă că imobilul înscris în CF nr. 25798 Covasna, identificat prin nr. cad. 25798 **se află în intravilanul localității la adresa poștală strada Spitalului nr. 14**, oraș Covasna, județ Covasna s-a constatat că la elaborarea și la adoptarea Hotărârii Consiliului local al orașului Covasna nr. 88/2022 și nr.111/2022 s-a strecurat o eroare materială, în sensul că la adresa imobilului din strada Spitalului în loc de numărul poștal 14 s-a trecut numărul poștal 6.

Pe cale de consecință, este necesară îndreptarea erorii materiale prin înscrierea numărului poștal corect, nr. 14 din Strada Spitalului în hotărârile menționate mai sus, precum și în documentele rezultate din aceste acte administrative.

Subliniem că celelalte prevederi ale HCL nr. 88/2022 și NR. 111/2022 rămân neschimbate.

Având în vedere prevederile art. 71 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care după publicarea actului normativ se descoperă erori materiale în cuprinsul său, se procedează la publicarea unei note cuprinzând rectificările necesare.

Având în vedere cele menționate mai sus susținem proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit: Luka Timea,
consilier juridic



**JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**

SERVICIUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM

RO-525200 Covasna, str. Pilișke nr.1, jud. Covasna; Tel.: +40-267-340001 / interior 113; E-mail: urbanism@primariacovasna.ro

Nr. 16330 din 17.10.2022
ind. dos. I/H/29

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta **Orașul Covasna** adeverește că imobilul înscris în C.F. nr. 25798 Covasna, identificat prin nr. cad. 25798, având suprafața totală din act de 640 m², *conform Planului Urbanistic General aprobat prin H.C.L. nr. 10/2000, a cărui valabilitate s-a prelungit prin H.C.L. nr. 165/2018*, se află în **intravilanul localității**, la adresa poștală:

- **strada Spitalului, nr. 14, oraș Covasna, județul Covasna.**

De asemenea se adeverește că pe acest imobil se regăsește următoarea construcție:

C1 - destinația: **C.A.S. – Secție exterioară a Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Géza” Covasna**, edificată din cărămidă în anul 1981;

- regimul de înălțime: **“P+2E”**;

- suprafața construită la sol: **195 m²**;

- suprafața construită desfășurată: **585 m²**.

Prezenta adeverință s-a eliberat pentru a servi solicitantului la O.C.P.I. Covasna pentru actualizarea datelor cadastrale în cartea funciară, cu privire la denumirea construcției C1 din „Grădiniță cu program normal” în „Secție exterioară a Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek Géza” Covasna”, conform art. 4., alin. 2., din H.C.L. al orașului Covasna nr. 111/2022, precum și la notarea **adresei** administrative.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**

**SECRETAR GENERAL,
ENEA VASILICA**

**ARHITECT ȘEF,
ing. AMBRUS ATTILA**



întocmit,
Papucs Barnabás – Sándor
2ex./P.B.-S.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 16647 /21.10.2022
Ind. dos.: IV/A/1

AVIZ FAVORABIL

La proiectul de hotărâre cu privire la îndreptarea erorii materiale cuprinse în HCL nr. 88/2022 și nr.111/2022

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- **art. 71 din Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Temei legal general:

- art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 136, alin. (1), art. 139, art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din ”– **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, *sunt corect invocate.*

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
Vasilica Enea**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 88/2022

**privind propunerea schimbării destinației imobilului situat în strada
Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, în care a funcționat
Grădinița cu program prelungit nr. 1**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **26 mai 2022**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15).

Văzând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat** al orașului, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi și **învățământ**, cultură, **sănătate**, protecția socială, sport și tineret, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

- art. 2, art. 5 lit. „b”, art. 9 din Procedura din 31 decembrie 2021 privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată de **Ordinul nr. 6.031/2021**;

- art. 112 alin. (6) și alin. (6³) din **Legea nr. 1/2011** a educației naționale;

- **HCL nr. 9/2022** privind încetarea dreptului de administrare al Grădiniței cu program prelungit nr. 1 asupra imobilului situat în strada Spitalului, localitatea Covasna, județul Covasna;

- **HCL nr. 33/2011** privind aprobarea propunerii de comasare a Spitalului orășenesc Covasna cu Spitalul de Cardiologie Covasna;

- **HCL nr. 82/2011** cu privire la desemnarea primarului orașului Covasna să semneze protocolul de predare a managementului asistenței medicale al Spitalului orășenesc Covasna către Spitalul de Cardiologie „dr. Benedek Geza” cu modificările ulterioare;

Luând în considerare:

- Adresa Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna nr. 2129/01.03.2022, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr.

Art. 2 – Schimbarea destinației și darea în administrare a bunului imobil precizat la art.1 se vor face după obținerea avizului conform al Ministerului Educației, pe bază de **contract de dare în administrare** ce se va încheia între unitatea administrativ teritorială, oraș Covasna, în calitate de proprietar al bunului imobil și Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna, instituție publică de interes național.

Art. 3 – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FERENCZ BOTOND**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 88/2022

**privind propunerea schimbării destinației imobilului situat în strada
Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, în care a funcționat
Grădinița cu program prelungit nr. 1**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **26 mai 2022**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15).

Văzând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat** al orașului, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi și **învățământ**, cultură, **sănătate**, protecția socială, sport și tineret, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

- art. 2, art. 5 lit. „b”, art. 9 din Procedura din 31 decembrie 2021 privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată de **Ordinul nr. 6.031/2021**;
- art. 112 alin. (6) și alin. (6³) din **Legea nr. 1/2011** a educației naționale;
- **HCL nr. 9/2022** privind încetarea dreptului de administrare al Grădiniței cu program prelungit nr. 1 asupra imobilului situat în strada Spitalului, localitatea Covasna, județul Covasna;
- **HCL nr. 33/2011** privind aprobarea propunerii de comasare a Spitalului orașenesc Covasna cu Spitalul de Cardiologie Covasna;
- **HCL nr. 82/2011** cu privire la desemnarea primarului orașului Covasna să semneze protocolul de predare a managementului asistenței medicale al Spitalului orașenesc Covasna către Spitalul de Cardiologie „dr. Benedek Geza” cu modificările ulterioare;

Luând în considerare:

- Adresa Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna nr. 2129/01.03.2022, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr.

4915/02.03.2022, prin care se solicită acordarea în administrare clădirea „fosta materinitate” din strada Spitalului nr. 6, oraș Covasna;

- Acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean **R2542/10.05.2022**, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. ad. **8163/10.05.2022**;

- Acordul consiliului de administrație al unității de învățământ, exprimată prin Hotărârea Consiliului de administrație al unității de învățământ G.P.P. nr. 1 Covasna nr. **40/28.04.2022**, precum și adresa nr. **9562/11.05.2022**, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. **9562/11.05.2022**;

- Extras de carte funciară nr. **257998 Covasna**;

- Plan de situație, plan de amplasament, și caracteristicile tehnice ale imobilului - construcții și teren aferent

- Memoriu justificativ nr. ad. **10048/20.05.2022**;

- Adresa Ministerului Educației nr. **9507/29.03.2022**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. ad. **6716/04.04.2022**;

În baza prevederilor art.129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din **O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a **15** consilieri, “împotriva” a - consilieri ,

Hotărăște:

Art. 1 – (1) Se propune schimbarea destinației bazei materiale a imobilului, teren și construcții, înscris în CF nr. 25798 Covasna, situat în strada Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, aparținând domeniului public al orașului Covasna, corp „fosta maternitate” regim de înălțime P+2E, suprafața construită de 195 mp și suprafață desfășurată de 585 mp în care a funcționat „Grădinița cu program prelungit nr. 1”.

(2) Imobilul identificat la alin. (1) va fi folosit de către Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza”Covasna, instituție publică de interes național cu scopul îmbunătățirii și extinderii serviciilor medicale.

(3) În cazul în care necesitățile sociale și economice impun reluarea activității educaționale în imobilul identificat la alin. (1), se va reveni la destinația inițială a imobilului, Grădinița cu program prelungit, sau se va asigura un alt spațiu în acest sens, conform legislației specifice și prevederilor administrative care reglementează aceste aspecte.

Art. 2 – Schimbarea destinației și darea în administrare a bunului imobil precizat la art.1 se vor face după obținerea avizului conform al Ministerului Educației, pe bază de **contract de dare în administrare** ce se va încheia între unitatea administrativ teritorială, oraș Covasna, în calitate de proprietar al bunului imobil și Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna, instituție publică de interes național.

Art. 3 – Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FERENCZ BOTOND**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 111/2022

privind aprobarea schimbării destinației imobilului din str. Spitalului nr. 6, proprietate publică a orașului, și darea lui în administrarea Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Géza” Covasna

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **21 iulie 2022**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16) din totalul de 17 consilieri.

Văzând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat** al orașului, servicii publice și comerț, **juridică** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi și **învățământ**, cultură, **sănătate**, protecția socială, sport și tineret, precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

Având în vedere:

- Ordinul Prefectului Județului Covasna **nr. 237/23.10.2020** privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituirea a Consiliului Local al Orașului Covasna, Județul Covasna;

- art. 112 alin. (1) pct. 5, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298-301 din **O.U.G. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2, art. 5 lit. „b”, art. 9 din Procedura din 31 decembrie 2021 privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia, aprobată de **Ordinul nr. 6.031/2021**;

- art. 112 alin. (6) și alin. (6³) din **Legea nr. 1/2011** a educației naționale;

- **HCL nr. 9/2022** privind încetarea dreptului de administrare al Grădiniței cu program prelungit nr. 1 asupra imobilului situat în strada Spitalului, localitatea Covasna, județul Covasna;

- **HCL nr. 33/2011** privind aprobarea propunerii de comasare a Spitalului orașenesc Covasna cu Spitalul de Cardiologie Covasna;

- **HCL nr. 82/2011** cu privire la desemnarea primarului orașului Covasna să semneze protocolul de predare a managementului asistenței medicale al Spitalului orașenesc Covasna către Spitalul de Cardiologie „dr. Benedek Geza” cu modificările ulterioare;

- **HCL NR. 88/2022** privind propunerea schimbării destinației imobilului situat în strada Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna, în care a funcționat Grădinița cu program prelungit nr. 1

- **Avizul conform al ministerului educației nr. 11.322/08.07.2022** pentru schimbarea destinației imobilului în care și-a desfășurat activitatea Grădinița cu Program Prolungit nr. 1 Covasna, situată în strada Spitalului nr. 6, localitatea Covasna, județul Covasna din spațiu de învățământ, în spațiu necesar funcționării Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „dr.Benedek Geza” Covasna, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. **ad. 10709/11.07.2022;**

Luând în considerare:

- Adresa Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna nr. 2129/01.03.2022, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. **4915/02.03.2022**, prin care se solicită acordarea în administrare clădirea „fosta maternitate” din strada Spitalului nr. 6, oraș Covasna;

- Acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean **R2542/10.05.2022**, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. **ad. 8163/10.05.2022;**

- Acordul consiliului de administrație al unității de învățământ, exprimată prin Hotărârea Consiliului de administrație al unității de învățământ G.P.P. nr. 1 Covasna **nr. 40/28.04.2022**, precum și adresa **nr. 9562/11.05.2022**, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub nr. **9562/11.05.2022;**

- Extras de carte funciară nr. 257998 Covasna;

- Plan de situație, plan de amplasament, și caracteristicile tehnice ale imobilului - construcții și teren aferent

- Memoriu justificativ **nr. ad. 10048/20.05.2022;**

În baza prevederilor art. 112 alin. (1), art. 125 alin. (1) lit. b), art.129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din **O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a **16** consilieri, “împotriva” a - consilieri ,

Hotărăște:

Art. 1 – Se aprobă schimbarea destinației imobilului în care a funcționat „Grădinița cu program prelungit nr. 1”, situat în strada Spitalului nr. 6, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar funcționării Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „dr.Benedek Geza” Covasna, Secția exterioară – Spitalul orașenesc Covasna.

Art. 2 – Se aprobă darea în administrarea Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Géza” Covasna a imobilului înscris în CF nr. 25798

Covasna, nr. cadastral 25798, compus din: **clădire** cu 3 niveluri, cu suprafața construită la sol de 195 mp, desfășurată de 585 mp, tip P+2E, edificată în **1981**, cu destinație de maternitate, obstetrică-ginecologie până în anul **2010** și de grădiniță cu program prelungit până în anul 2022 și **teren** aferent, în suprafață de 640 mp.

Art. 3 – Darea în administrare a bunului imobil precizat la art.2 se face pe bază de **contract de dare în administrare**, încheiat între unitatea administrativ teritorială, oraș Covasna, în calitate de proprietar al bunului imobil și Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna, conform **Anexei nr. 1** la prezenta.

Art. 4 – (1) Dreptul de administrare se va înscrie în cartea funciară 25798 Covasna de către titularul acestui drept.

(2) De asemenea, se va nota în cartea funciară 25798 Covasna la rubrica observații noua destinație a clădirii, și anume: Secție exterioară a Spitalului de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna.

Art. 5 – Predarea de către orașul Covasna a imobilului identificat la art. 2 către Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna se va face pe baza unui **proces verbal de predare-primire**, conform modelului prevăzut în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 - Se împuternicește Primarul orașului Covasna pentru semnarea contractului de dare în administrare, a procesului verbal de predare-primire, precum și a tuturor documentelor ce vor rezulta ca efect al prezentei hotărâri.

Art. 7 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate și Spitalul de Recuperare Cardiovasculară „Dr. Benedek-Geza” Covasna.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GAZDA ISTVÁN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**