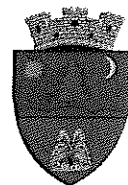




ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-340001,
Fax: 0267-342679



Nr. înreg.: 13.777/25.08.2022
Ind. dos.: IV/A/1

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico –
economici aprobate prin HCL nr. 75-2022 pentru proiectul „Reparații
capitale trotuare strada Mihai Eminescu” în baza ajustărilor de preț,
conform OUG nr. 47/2022**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Motivele emiterii actului administrativ:

Pentru execuția lucrărilor în cadrul proiectului „Reparații capitale trotuare strada Mihai Eminescu” s-a încheiat contractul de execuție lucrări **nr.12993/16.08.2021** având părți contractante **UAT Oraș Covasna în calitate de autoritate contractantă și societatea Construct Trans SRL în calitate de contractor**, contract care la data apariției O.U.G.47/2022 a fost în vigoare și care se încadrează în prevederile art.1 alin (1) având în vedere faptul că obiectul contractului îl reprezintă execuția lucrărilor „Reparații capitale trotuare strada Mihai Eminescu” aceste lucrări fiind finanțate integral din fonduri proprii al UAT Oraș Covasna, respectiv în prevederile alin. (4) lit b), luând în considerare faptul că contractul de execuție a fost încheiat după data intrării în vigoare a Legii 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, și în cuprinsul contractului nu au fost prevăzute clauze de revizuire cu privire la preț, potrivit art.221 alin. (1) lit. a) din Legea 98/2016.

În data de 18.05.2022 contractorul Construct Trans Srl a depus la Primăria orașului Covasna în termen legal o solicitare privind ajustarea valorii aferente restului rămas de executat existent la data intrării în vigoare a OUG nr. 47/2022 prin utilizarea formulei de ajustare prevăzută de acest act normativ și încheierea actului adițional în acest sens.

Având în vedere prevederile art. 4 alin. (2) conform cărora autoritățile contractante care au înregistrat solicitările în termen de 45 zile de la data intrării în

vigoare a OUG nr. 47/2022, sunt obligate să inițieze demersurile legale în vederea ajustării prețului contractelor de achiziție publică, prin încheierea de acte adiționale la acestea.

Respectând prevederile legale menționate mai sus a fost introdusă prin **Actul Additional nr.1 din data de 08.06.2022**, clauza de revizuire a prețului contractului de execuție prevăzută la art. 3 din OUG nr. 47/2022 precizând în același timp valoarea restului rămas de executat la data intrării în vigoare a OUG nr. 47/2022, conform listei de cantitati depuse în valoare **de 497.805,00 lei cu TVA.**

Executantul a finalizat în timp execuția lucrărilor, iar recepția acestora a fost efectuată în data de 19.07.2022 fiind întocmit Procesul Verbal de recepție **nr.ad. 11921/19.07.2022.**

Conform centralizatorului final, înregistrat la Primăria orașului Covasna sub **nr. 12358/19.07.2022** valoarea ajustării aplicate aferent contractului de execuție nr.12993/16.08.2021 este **85.382,64 lei cu TVA**, astfel valoarea totală, finală, a contractului de execuție fiind **844.872.20 lei cu TVA.**

Având în vedere art.4 alin. (6) conform căruia determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, și aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract. Iar în cazul în care prețul final depășește valoarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării prevederilor OUG nr. 47/2022 se procedează la actualizarea indicatorilor tehnico-economici pe propria răspundere a ordonatorului principal de credite, conform legii.

Având în vedere cele de mai sus, propunem următoarele:

1. aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 75/2020 pentru proiectul „**Reparații capitale trotuare strada Mihai Eminescu**”, ca urmare a ajustării prețului contractului de achiziție publică nr. 12993/16.08.2021, aflat în derulare la data de 15 aprilie 2022, data intrării în vigoare a OUG nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, **conform clauzei de ajustare prevăzută în Actul adițional nr. 1/08.06.2022**

2. Încheierea unui act adițional având ca obiect determinarea prețului final al contractului de achiziție publică nr. 12993/16.08.2021 în baza situației centralizatoare aferent ultimei solicitări de plată.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg. 13.748/25.08.2022.
Ind. Dos. IV/A/1

Inițiat de către Primarul Orașului,
Gyerő József

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____ /2022
privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobate prin HCL
nr. 75-2022 pentru proiectul „Reparații capitale trotuare strada Mihai
Eminescu” în baza ajustărilor de preț, conform OUG nr. 47/2022

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **25 august 2022** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____) din totalul de 17 consilieri aleși;

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru **programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe**, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, **juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, **realizarea lucrărilor publice**, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

În conformitate cu:

- **Ordinul Prefectului Județului Covasna nr. 237/23.10.2020** privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituirea a Consiliului Local al Orașului Covasna, Județul Covasna;
- **Art. 1 alin. (1), alin. (5) lit. „a”, art. 4 alin. (6) al OUG 47/2022** privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/ acordurilor-cadru;
- **Art. 3 alin. (1) lit. „m” din Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Art. 2 pct. 32 din Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **HCL 75/2020** cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna”.
- **Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna** aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), lit. d) alin. (4), lit. f), alin. (7), lit.k) și n), art. 139, alin. (3), lit a), din **OG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotrivă” _____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin HCL nr. 75/2020 pentru proiectul „**Reparații capitale trotuare strada Mihai Eminescu**”, conform **Anexei** la prezenta hotărâre, ca urmare a ajustării prețului contractului de achiziție publică nr. 12993/16.08.2021, aflat în derulare la data de 15 aprilie 2022, data intrării în vigoare a OUG nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, conform clauzei de ajustare prevăzută în **Actul adițional nr. 1/08.06.2022.**

Art.2 – În baza situației centralizatoare aferente ultimei solicitări de plată se va încheia un act adițional având ca obiect determinarea prețului final al contractului de achiziție publică nr. 12993/16.08.2021.

Art.3. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice prevedere contrară se abrogă.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

Amasa la HCL me ————

Proiectant: Birou de proiectare Abstrukt SRL				
Beneficiar: UAT Orasul Covasna, jud.Covasna				
DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT				
al obiectivului de investitie: "Reparatii capitale trotuare strada Mihai Eminescu"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Conform HG nr.907/2016		
		Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului.	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea inițiala	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurarii cu utilitati necesare functionarii obiectivului de investitie	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren geologice, topografice, hidrologice, expertize	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.1 Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinere avize	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	5,000.00	951.00	5,951.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare si Inginerie	19,500.00	3,705.00	23,205.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare obtinere avize/acorduri	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor tehnice de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	19,500.00	3,705.00	23,205.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managmentul de proiect	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	32,500.00	6,176.00	38,676.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si Instalatii	709,976.64	134,895.56	844,872.20
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	709,976.64	134,895.56	844,872.20
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier :	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00

Capitolul 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00
TOTAL GENERAL		742,476.64	141,071.97
din care C+M		709,976.64	134,895.56
			883,548.61
			844,872.20

Beneficiar UAT ORASUL COVASNA



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-340001, Fax: 0267-342679

Nr. înreg.: 13779/25.08.2022

Ind. dos.: IV / 4 / 1

Raport de specialitate
privind actualizarea indicatorilor economice – aprobat prin HCL nr. 75/2020
pentru proiectul "Reparatii capitale trotuare strada Mihai Eminescu" dupa
aplicarea prevederilor OUG 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor
de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de
concesiune/acordurilor-cadru

Avand in vedere urmatoarele:

- pentru executia lucrarilor in cadrul proiectului „Reparatii capitale trotuare strada Mihai Eminescu” a fost incheiat contractul de executie lucrari nr.12993/16.08.2021 cu societatea Construct Trans SRL, contract care la data aparitiei O.U.G. 47/2022 a fost in vigoare si care se incadreaza in prevederile art.1 alin (1) avand in vedere faptul ca obiectul contractului este executia lucrarilor „Reparatii capitale trotuare strada Mihai Eminescu” respectiv reparatiile capitale sunt finantare integral din fonduri proprii a UAT Oras Covasna, respectiv in prevederile alin (4) lit b), luand in considerare faptul ca contractul de executie a fost incheiat dupa data intrarii in vigoare a Legii 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, si in cuprinsul contractului nu au fost prevazute clauze de revizuire cu privire la pret, potrivit art.221 alin. (1) lit. a) din Legea 98/2016.

- Clauza de revizuire a pretului contractului de executie a fost introdus prin Actul Adicional nr.1 din data de 08.06.2022, in urma depunerii solicitarii executantului, inregistrat la UAT Oras Covasna cu nr.8174/18.05.2022.

Valoarea restului ramas de executat la data intrarii in vigoare a Oug 47/2022, conform listei de cantitati depuse, a fost in valoare de 497.805,00 lei cu TVA, iar valoarea totala a contractului este 759.489,56 lei cu TVA.

- Executantul a finalizat in timp executai lucrarilor, iar receptia acestora a fost efectauta in data de 19.07.2022 fiind intocmit Procesul Verbal de receptie nr.ad11921/19.07.2022.

- Conform centralizatorului final, inregistrata la UAT Oras Covasna valoarea ajustarii aplicate aferent contractului de executie nr.12993/16.08.2021 este 85.382,64 lei cu TVA, astfel valoarea totala, finala, a contractului de executie fiind 844.872.20 lei.

- Avand in vedere art.4 alin(6) conform caruia determinarea pretului final al contractului se realizeaza dupa depunerea ultimei solicitari de plata, in baza situatiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate in baza contractului, inclusiv in baza actelor aditionale la acesta, insusita de executant si aprobata de autoritatea contractanta, daca pretul final al contractului depaseste indicatori tehnico-economici aprobati ca urmare a aplicari prevederilor OUG 47/2022 se procedeaza la actualizarea indicatorilor tehnico-economici pe propria raspundere a ordonatorului principal de credite, conform legii.

Anexes prezentei urmatoarele:

- Contractul de executie lucrari nr.12993/16.08.2021 si Actul Aditional nr.1/08.06.2022
- Adresa executantului privind slicitarea de ajsutare a resputlui ramas de executat, inregistrat la UAT Oras Covasna cu nr.8174/18.05.2022, adresa nr.10520/06.06.2022privnd restul ramas de executat.
- Centralizatorul cu nr.505/19.07.2022 inregistrat la Primaria Covasna cu nr.12358/19.07.2022.

Compartimentul Managementul Proiectelor,
Dimeny Hunor Attila



MODEL

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

„Reparatii capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oras Covasna”

NR. 12993/16.08.2021

CONTRACT DE LUCRARI

I.1. Parti contractante

Intre

Unitatea administrativ teritoriala Orasul Covasna, str.Piliske, nr.1, Covasna, oras Covasna, cod postal 525200, cod de inregistrare fiscala 4404613, reprezentata legal prin Dl.Gyerő József, avind functia de primar, in calitate de autoritate contractanta,

si intre

Construct Trans SRL adresa sediu Comuna Siriu, sat Muscelusa jud.Buzau, str -, nr.8, telefon/fax 0746700169 numar de inmatriculare J10/507/2001, cod fiscal RO14309309, cont IBAN nr. RO55TREZ1695069XXX000766 reprezentata prin Posea Gheorghe, avind functia de administrator, in calitate de **contractor** a intervenit prezentul contract

I.2. Obiectul si pretul contractului

I.2.1 - Contractorul se obliga sa execute „**Reparatii capitale trotuare str. Mihai eminescu, oras Covasna**”, in conformitate cu prevederile din anexele la contract.

I.2.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca contractorului pretul de **638.226,52 Ron** la care se adauga TVA, pentru executia lucrarilor privind „**Reparatii capitale trotuare str. Mihai eminescu, oras Covasna**”

I.2.3 - Valoarea procentului de cheltuieli diverse si neprevazute este de lei la care se adauga TVA, din acest procent pot fi decontate cheltuieli care pot fi incidente pe parcursul derulari contractului si care nu reprezinta modificari substantiale ale contractului de achizitie, sub rezerva aparitiei acestor tip de cheltuieli.

I.3. Durata contractului

I.3.1 Durata lucrarilor este de 5 luni, începând de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor.

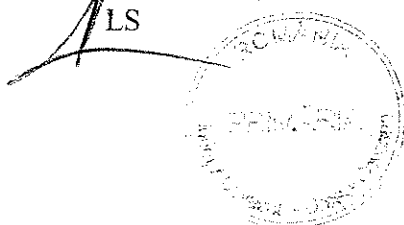
I.3. Termen de garantie

I.3.2 Termenul de garantie este de **36 luni calendaristici**, si este acordabil de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

Achizitor,

(semnatura autorizata)

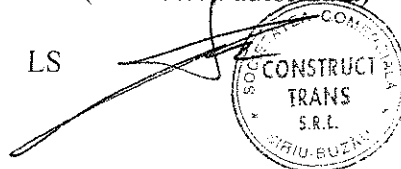
LS



Contractor,

(semnatura autorizata)

LS



II. CONDITII GENERALE DE CONTRACTARE

II.1. Definitii

II.1.1 - In prezentul Contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat, intre o autoritate contractanta, in calitate de "achizitor", si, un prestator de servicii, in calitate de "contractor"; contractul, astfel semnat de parti, cuprinde conditiile generale de contractare, conditiile specifice de contractare, anexele si orice alte documente la care se face referire aici;
- b. achizitor si contractor - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in preambulul prezentului Contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil contractorului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. standarde - standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- e. amplasamentul lucrarii - locul unde contractorul executa lucrarea;
- f. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.
- g. zi - zi calendaristica.

II. 2. Aplicabilitatea si documentele contractului

II.2.1 - Clauzele cuprinse in Conditiiile generale de contractare sunt completate, dezvoltate, modificate sau anulate in Conditiiile specifice de contractare prin inscrierea de noi clauze sau prin trimeri la clauzele existente.

II.2.2 - Natura si volumul lucrarilor sunt precizate in anexele contractului.

II.2.3 - Documentele prezentului contract sunt:

- a) formularul de contract;
- b) acte aditionale, daca exista;
- c) conditiile specifice de contractare;
- d) propunerea tehnica si propunerea financiara;
- e) caietul de sarcini;
- f) conditiile generale de contractare;
- g) alte anexe la contract;

In caz de ambiguitati sau discrepante intre documentele contractului, ordinea de decadere va fi aceeasi cu ordinea enumerarii de mai sus.

II.2.4 - Contractul de executie intra in vigoare la data precizata in Conditiiile specifice de contractare.

II.3. Standarde

II.3.1 - (1) Contractorul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarea executata va avea calitatile declarate de catre contractor in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau a celor specificate in contract.

(2) La lucrarile la care se fac incercari, calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

II.3.2 - Propunerea tehnica, in baza careia a fost atribuit prezentul contract, se constituie in anexa la contract.

II.4. Caracterul confidential al contractului

II.4.1 - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale;

(2) Dezvaluirea oricarei informatii, fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului, se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare indeplinirii contractului.

II.4.2 - O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta, sau

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire, sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

II.5. Drepturi de proprietate intelectuala

II.5.1 - Contractorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini furnizate de catre achizitor.

II.6. Protectia patrimoniului cultural national

II.6.1 - Toate fosilele, monetele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

II.6.2 - Contractorul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza II.6.1, iar

imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, contractorul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care contractorul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

II.6.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza II.6.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

II.7. Garanția de bună execuție a contractului

II.7.1 - Contractorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

II.7.2 - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent din prețul contractului și se precizează în Condițiile specifice de contractare.

II.7.3 - Dacă achizitorul solicită constituirea garanției de bună execuție prin scrisoare de garanție bancară, contractorul are obligația de a o prezenta înainte de semnarea contractului. În acest caz, scrisoarea bancară devine anexă la contract.

II.7.4 - Dacă părțile convin, atunci garanția de bună execuție se poate constitui prin înscrisuri de valoare (titluri și valori); în acest caz contractorul are obligația de a depune înscrisurile de valoare agreeate de către achizitor, la sediul acestuia, înainte de semnarea contractului, iar achizitorul are obligația de a păstra și contabiliza aceste înscrisuri într-un cont distinct față de averea sa.

II.7.5 - Dacă părțile convin, atunci garanția de bună execuție se poate constitui și sub forma unor valori de schimb (polite, cambii, creanțe, bunuri de tezaur, titluri de stat etc.), dar numai dacă ele sunt în situația de a putea fi schimbate în bani, la prezentare, și dacă cel puțin unul dintre ceilalți garanți ai hartiilor de schimb este recunoscut de către achizitor ca solvabil și garant pentru toată suma fixată drept garanție. Nu se admit drept garanție acțiuni ale societăților comerciale și amanetarea sau ipotecarea unor bunuri ale contractorului.

II.7.6 - (1) Dacă părțile convin, atunci garanția de bună execuție se poate constitui prin rețineri succesive din plata convenită pentru facturile parțiale. În acest caz, contractorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la Trezoreria arondată.

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri din sumele datorate și convenite contractorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în Condițiile specifice de contractare. Achizitorul va dispune ca banca să înștiințeze contractorul de varsământul efectuat precum și de destinația lui.

II.7.7 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă contractorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica contractorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

II.7.8 - (1) Perioada garanției de bună execuție pentru lucrările de construcții-montaj se stabilește, de către achizitor, prin Condițiile specifice de contractare.

(2) Pentru echipamentele și utilajele tehnologice incorporate în cadrul lucrării, perioada de garanție este cea precizată de producător prin cartea tehnică.

(3) Perioada de garanție începe cu data recepției efectuate la terminarea lucrărilor și se termină cu data recepției finale.

II.7.9 - Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea duratei de garantare a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

II.8. Obligatii si responsabilitati ale contractorului

II.8.1 - (1) Contractorul are obligatia de a proiecta, in limitele prevazute de contract, de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Contractorul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Contractorul are obligatia de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

II.8.2 - Contractorul are obligatia de a prezenta achizitorului, inainte de inceperea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de esalonare valorica a resurselor financiare necesare executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie.

II.8.3. - (1) Contractorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata, de catre achizitor, contractorului va fi tinut de acesta in vederea consultarii de catre inspectia de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Contractorul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Daca, totusi, contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre contractor, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(4) Contractorul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care contractorul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

II.8.4 - (1) Contractorul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care contractorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

II.8.5 - (1) Contractorul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si mainii de lucru necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, contractorul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, contractorul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

II.8.6 - Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, contractorul are

obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului publicului;

c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

II.8.7 - Contractorul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data emiterii procesului verbal de receptie a lucrarii.

II.8.8 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, contractorul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul publicului, sau

b) caile de acces, folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Contractorul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine contractorului.

II.8.9 - (1) Contractorul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractorii sai, contractorul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele si va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) In cazul care, natura lucrarilor impune utilizarea de catre contractor a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin. (1) vor fi interpretate in maniera in care prin "drum" se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin "vehicul" se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

(3) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, contractorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, contractorul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

II.8.10 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, contractorul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractorul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

II.8.11 - Contractorul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii si, dupa implinirea acestui

termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

II.9. Obligatii si responsabilitati ale achizitorului

II.9.1 - La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine, daca in Conditiiile speciale de contractare nu este prevazut altfel, toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

II.9.2 - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia contractorului, fara plata - in cazul in care nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;
- b) suprafetele de teren necesare pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;

(2) Achizitorul suporta toate cheltuielile si taxele pentru dreptul de a utiliza temporar alte terenuri decat cele prevazute la alin. (1), lit. a), lit. b) si lit. c).

(3) Costurile pentru consumul de utilitati precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre contractor.

II.9.3 - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia contractorului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, in patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

II.9.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia contractorului precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

II.9.5 - Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea contractorului.

II.9.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate contractorului precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

II.10. Inceperea si executia lucrarilor

II.10.1 - (1) Contractorul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului, dar nu mai tarziu de data prevazuta in Conditiiile specifice de contractare.

(2) Contractorul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului data inceperii efective a lucrarilor.

II.10.2 - (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute in graficele de executie, se considera date contractuale, daca au fost definite ca atare in Conditiiile specifice de contractare.

(2) Contractorul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, contractorul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract.

Graficul revizuit nu il vor scuti pe contractor de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care contractorul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la II.8.1, alin. (2), achizitorul este indreptatit sa-i fixeze contractorului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

II.10.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea contractorului si dirigintele de

santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Contractorul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

II.10.3 - (1) Materialele trebuie sa fie de calitate prevazuta in documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in anexa/anexele la contract

(2) Contractorul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin contractorului, daca nu este prevazut altfel in Conditiiile specifice de contractare.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de contractor daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

II.10.4 - (1) Contractorul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Contractorul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) Contractorul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre contractor.

II.11. Intarzierea si sistarea lucrarilor

II.11.1 - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

b) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza contractorului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre contractor, indreptatesc contractorul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarui tronson a acesteia, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de executie la care contractorul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

II.11.2 - Fara a prejudicia dreptul contractorului conform clauzei II.20.1, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste in termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza II.14.3, contravaloarea lucrarilor executate, in acest caz va notifica in scris acest fapt achizitorului.

II.12. Finalizarea lucrarilor

II.12.1 - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare tronson al lor prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

II.12.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, contractorul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate contractorului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficiențelor, la o noua solicitare a contractorului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

II.12.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

II.12.4 - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

II.13. Perioada de garantie acordata lucrarilor

II.13.1 - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala.

II.13.2 - (1) In perioada de garantie, contractorul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Contractorul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe propria cheltuiala, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de conceptie, acolo unde contractorul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre contractor a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza din vina contractorului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

II.13.3 - In cazul in care contractorul nu executa lucrarile prevazute la clauza II.13.2, alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute.

Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la contractor sau retinute din sumele cuvenite contractorului.

II.14. Modalitati de plata

II.14.1 - Modalitatile de plata sunt detaliate in anexa la contract si se stabilesc in functie de graficul de executie convenit de parti.

II.14.2 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre contractor, prin ordin de plata, in baza facturi fiscale emise de contractor, in maxim 90 zile de la data acceptarii facturii fiscale. Platile in valuta se vor efectua prin respectarea prevederilor Regulamentului valutar emis de Banca Nationala a Romaniei.

II.14.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza II.14.2, fara a prejudicia dreptul contractorului de a apela la prevederile clauzei II.20.1, acesta din urma are dreptul de a sista executia lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea situatiei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, contractorul va relua executia lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

II.14.4 – Achizitorul nu acorda avansuri pe acest contract.

II.14.5 - (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea contractantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute contractorului si convenite cu acesta. Alte cazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma in termenul stabilit prin Conditiiile specifice de contractare. Facturile corespunzatoare se platesc conform reglementarilor bancare.

(3) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a contractorului, ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

II.14.6 - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

II.14.7 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate contractorului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

II.15. Actualizarea pretului contractului



II.15.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor contractorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

II.15.2 - Pretul contractului se actualizeaza utilizand formula de actualizare precizata in Conditiiile specifice de contractare.

II.16. Asigurari

II.16.1 - (1) Contractorul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre contractant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Contractorul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Contractorul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractor, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina persoanei achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

II.17. Amendamente

II.17.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

II.18. Subcontractori

II.18.1 - Contractorul are obligatia de a incheia contracte cu eventuali subcontractorii, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

II.18.3 - (1) Contractorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractorul este pe deplin raspunzator fata de contractor de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Contractorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractorilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

II.19. Penalitati, daune-interese

II.19.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, contractorul nu reuseste sa indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta a unui procent din pretul contractului, procent care se precizeaza in Conditiiile specifice de contractare, pentru fiecare zi/saptamana de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

II.19.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza II.14.2, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta a unui procent din plata neefectuata, procent care se precizeaza in Conditiiile specifice de contractare, pentru fiecare zi/saptamana de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

II.20. Rezilierea contractului

II.20.1 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

II.20.2 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

II.20.3 - Achizitorul are dreptul de a anula oricand contractul, printr-o notificare scrisa adresata contractorului, fara nici o compensatie, daca acesta intra in faliment sau este insolubil, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor.

II.20.4 - In cazul prevazut la clauza II.20.2 si II.20.3, contractorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

II.21. Cesiunea contractului

II.21.1 - Contractorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract.

II.21.2 - Cesiunea nu va exonera contractorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

II.21.3 – Contractorul are dreptul de a cesiona drepturile (cesiune de creanta) rezultate din acest contract, prin notificarea Achizitorului, in conditiile Codului Civil.

II.22. Forta majora

II.22.1 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

II.22.2 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile partilor ce li se cuveneau pana la aparitia fortei majore.

II.22.3 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

II.22.4 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

II.23. Solutionarea litigiilor

II.23.1 - Achizitorul si contractorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

II.23.2 - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si contractorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, se va parcurge o etapa de mediere, in cazul in care procedura de mediere nu va duce la stingerea litigiului acesta se va judeca de instanta competenta de la sediul achizitorului.

II.23.3 - Partile au obligatia de a prevedea in Conditiiile specifice de contractare, modalitatea de solutionare a litigiilor.

II.24. Limba care guverneaza Contractul

II.24.1 - Limba care guverneaza Contractul este limba romana.

II.25. Comunicari

II.25.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuiesc fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

II.25.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

II.26. Legea aplicabila contractului

II.26.1 - Contractul va fi interpretat conform legislatiei din Romania.

Achizitor,
(semnatura autorizata)

LS

Contractor,
(semnatura autorizata)

LS

III. CONDITII SPECIFICE DE CONTRACTARE

III.1 Data de intrare in vigoare a contractului.

III.1.1 Contractul de lucrari intra in vigoare de la data semnari acestuia.

III.2 Data de intrare in vigoare a contractului.

Contractul de Lucrari include, in ordinea enumerarii, prezentul Contract impreuna cu orice Act Additional si urmatoarele anexe:

Anexa I	- Memorandumul de Clarificari ; nu este cazul
Anexa II	- Acordul de Asociere; nu este cazul
Anexa III	- Formularul de Depunere a Ofertei si Anexa la Formularul de Depunere a Ofertei;
Anexa IV	- Conditiiile Speciale ale Contractului;
Anexa V	- Conditiiile Generale ale Contractului;
Anexa VI	- Caiet de Sarcini-Cerintele Beneficiarului;
Anexa VII	- Documentatia de Proiectare;
Anexa VIII	- Propunere Listele de Cantitati, Defalcarea preturilor si Descrierile Preturilor;
Anexa IX	- Propunerea Tehnica, Grafic de Indeplinire a Contractului;
Anexa X	- Personalul Cheie al Antreprenorului;
Anexa XI	- Contractele incheiate de Antreprenor cu Subcontractantii; nu este cazul
Anexa XII	- Garantia de Buna Executie;
Anexa XIII	- Garantia pentru Returnarea Avansului; nu este cazul
Anexa XIV	- Formulare si alte documente relevante.
Anexa XV	- Angajament Ferm de Sustinere din Partea unui Tert nu este cazul

In cazul oricarei contradictii intre documentele de mai sus, se acorda ordinea de preferinta in succesiunea enuntata mai sus.

III.2. Garantia de buna executie a contractului

III.2.1 - Quantumul garantiei de buna executie a contractului reprezinta un procent de 10% din pretul contractului.

III.2.2 – Garantia de buna executie se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile pariale emise de catre contractor. Procedura de retinere se prezinta astfel:

- a.) Contractorul va deschide un cont la dispozitia achizitorului la Trezoreria la care este arondat.
- b.) Initial in termen de 5 zile de la data semnarii contractului, va fi depusa o suma de 0,5% din pretul contractului fara TVA, de catre contractor.
- c.) Restul de 9,5% din pretul contractului fara TVA, se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile pariale.

III.2.3 – (1) Perioada garantiei de buna executie este de **36 (luni calendaristice)**, si este acordabil de la data receptiei la terminarea lucrarilor;

(6) Perioada de mobilizare pentru remedierea defectelor este de **15 zile** de la data aduceri la cunostinta.

III.3. Inceperea si executia lucrarilor

III.3.1 - Contractorul are obligatia de a incepe lucrarile in termen de maxim **15 zile** de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului.

III.4. Penalitati, daune-interese

III.4.1- In cazul in care, din vina sa exclusiva, contractorul nu reuseste sa indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta a unui **procent de 0,02 %** din valoarea contractului aflat in intarziere, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

III.4.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de **28 de zile** de la expirarea perioadei scadente, atunci contractorul are dreptul de a pretinde ca penalitati, o suma echivalenta a unui **procent de 0,02%**, din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor de plata

III.5. Termenul de confirmare a situatiilor de plata

III.5.1 – Situatiile de plata se confirma in termen de maxim 30 zile calculate de la data prezentarii acestora achizitorului. In cazul omiterii confirmarii, dupa indeplinirea termenului de 30 zile, confirmarea situatiilor de plata se prezuma.

III.6 Ajustarea pretului

III.6.1.- Pretul contractului nu se ajusteaza in conformitate cu fisa de date a achizitiei punctul

III.7. Solutionarea litigiilor

III.7.1 - Achizitorul si contractorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

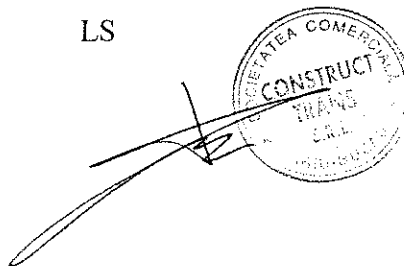
III.7.2 - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si contractorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, se va parcurge o etapa de mediere, in cazul in care procedura de mediere nu va duce la stingerea litigiului acesta se va judeca de instanta competenta de la sediul achizitorului.

III.7.3 – Instanta competenta pentru solutionarea litigiilor intervenite va instanta competenta de la sediul achizitorului.

Achizitor,
(semnatura autorizata)
LS



Contractor,
(semnatura autorizata)
LS





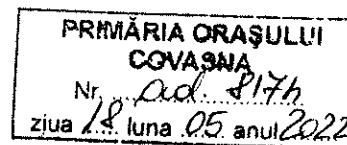
SR EN ISO :9001:2015
CERTIFICAT NR.0195/5/8/1
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT NR.0195/4/5/2
SR EN ISO :9001:2015
CERTIFICAT NR.0195/5/9/1

CONSTRUCT TRANS

CONSTRUCT TRANS SRL
RO14309309 J10/507/2001
Localitatea Siriu Judetul Buzau
Cod postal :127580 Str.Principala
Tel :0238520947 Fax :0238520726
e-mail : constructtrans@yahoo.com
RO86RZBR0000060003705409 RAIFFEISEN BANK

Nr. 331 / 18.05.2022

CATRE
PRIMARIA ORASULUI COVASNA



Ref: Contract de executie lucrari Nr.12993/16.08.2021
Reparati capitale trotuare str. Mihai Eminescu,oras Covasna
OUG 47/2022 privind ajustarea preturilor contractelor de achizitie publica

Prin prezenta va solicitam ajustarea valorii aferente restului ramas de executat existent la data intrarii in vigoare a ordonantei de urgenta nr.47/2022, prin utilizarea formulei si a celorlalte prevederi din ordonanta de urgenta, si incheierea actelor aditionale la contract in termenul si cu continutul prevazut la alin. (3). Totodata va aducem la cunostinta faptul ca de la sistarea lucrarilor in perioada de iarna pana la data intrarii in vigoare a ordonantei de urgenta nr 47/2022 respectiv 15.04.2022 nu s-au executat lucrari la obiectivul de investitie „Reparati capitale trotuare str. Mihai Eminescu,oras Covasna,..”
Va multumim!

CONSTRUCT TRANS SRL

Prin
POSEA ANDREI



SR EN ISO :9001:2015
CERTIFICAT NR.0195/5/8/1
SR EN ISO 14001:2015
CERTIFICAT NR.0195/4/5/2
SR EN ISO :9001:2015
CERTIFICAT NR.0195/5/9/1

CONSTRUCT TRANS

CONSTRUCT TRANS SRL
RO14309309 J10/507/2001

Localitatea Siriu Judetul Buzau

Cod postal :127580 Str.Principala

Tel :0238520947 Fax :0238520726

e-mail : constructtrans@yahoo.com

RO86RZBR0000060003705409 RAIFFEISEN BANK

PRIMĂRIA ORĂȘULUI

COVASNA

Nr. 10.520

z/ua 06 luna 06. anul 2022

Nr. 340 / 06.06.2022

CATRE
PRIMARIA ORASULUI COVASNA

Ref: Contract de executie lucrari Nr.12993/16.08.2021
Reparati capitale trotuare str. Mihai Eminescu,oras Covasna
Ref:Adresa ad.8174/31.05.2022

DI. Diminy Hunor
DI. Stancu Andras
Dr. K. K. K.

Va prezentam documentele din care rezulta valoarea aferenta lucrarilor ramas de executat respectiv centralizatorul situatiilor de lucrari nr.747/06.12.2021 din care reiese valoarea aferenta lucrarilor rest de executat 2021 de 418323,53 fara tva, respectiv 497805,00 cu tva. Mentionam ca de la data ultimei situatii de lucrari, 06.12.2021 pana la data intrarii in vigoare a ordonantei nr. 47/2022 nu s-au executat lucrari la obiectivul de investitie amintit mai sus.

În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit alin. (1) din OUG 47/2022 se utilizează următoarea formulă:

$$Va=Vo \times [(1-p-a) \times ICC_n/ICC_{data \text{ referinta}} + (p+a)]$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/ acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/ nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar $ICC_{data \text{ referință}}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. În cazul contractelor subsecvente încheiate în baza unui acord-cadru, $ICC_{data \text{ referință}}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei aferente acordului-cadru. În situația în care luna aferentă datei-limită de depunere a ofertei este anterioară lunii ianuarie 2019, $ICC_{data \text{ referință}}$ se asimilează indicelui de cost în construcții total aferent lunii ianuarie 2019. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru.

Anexam prezentei centralizatorul situatiilor de lucrari nr.747/06.12.2021

CONSTRUCT TRANS SRL

Prin

POSEA ANDREI



ACT ADIȚIONAL nr.1/08.06.2022

la contractual nr.12993/16.08.2021

Unitatea administrativ teritorială Orașul Covasna, str.Piliske, nr.1, Covasna, oraș Covasna, cod postal 525200, cod de înregistrare fiscală 4404613, reprezentată legal prin Dl.Gyerő József, având funcția de primar, în calitate de autoritate contractantă,

și

Construct Trans SRL adresa sediu Comuna Siriu, sat Muscelușa jud.Buzău, str -, nr.8, telefon/fax 0746700169 număr de înmatriculare J10/507/2001, cod fiscal RO14309309, cont IBAN nr. RO55TREZ1695069XXX000766 reprezentată prin Posea Gheorghe, având funcția de administrator, în calitate de **contractor**,

Având în vedere:

- Contractul de executie lucrări nr.12993/16.08.2021;
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr.47 din 14 aprilie 2022;
- Adresa nr.10520/06.06.2022 privind comunicarea restului rămas de executat;
- Formula prevăzută la art.3 alin.(4) din OUG 47/2022, care se utilizează în cazul ajustării valorii fiecărei colicitări de plată;

de comun acord, părțile au convenit următoarele:

Art.1. Clauza III.6.1. din Contractul de executie, secțiunea Condiții Specifice de Contractare se modifică și va avea următorul cuprins:

III.6.1. – Prețul contractului va fi ajustat în condițiile OUG 47/2022, aplicându-se la fiecare solicitare de plată următoarea formulă:

$$V_s = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data referința} + (p+a)].$$

unde:

- V_a reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, V_o reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru, a reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului, p reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului, ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. În cazul contractelor subsecvente încheiate în baza unui acord-cadru, $ICC_{data\ referință}$ reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei aferente acordului-cadru. În situația în care luna aferentă datei-limită de depunere a ofertei este anterioară lunii ianuarie 2019, $ICC_{data\ referință}$ se asimilează indicelui de cost în construcții total aferent lunii ianuarie 2019. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului/acordului-cadru.

Art.2. Clauza I.3.1 din Contractul de execuție se modifică și va avea următorul cuprins:

I.3.1. Durata lucrărilor se prelungește până la data de **11.07.2022**, începând de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor.

Toate celelalte prevederi contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 08.06.2022, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor/

Gyepő József

(semnatura autorizată)

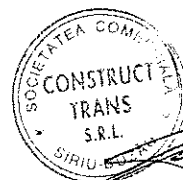
LS

Contractor,

prin împuternicit **Posea Andrei**

(semnatura autorizată)

LS



SC CONSTRUCT TRANS SRL
 J10/507/2001 CIF RO 14309309
 SIRIU-BUGAZU
 NR. 305/19.07.2022

CENTRALIZATOR

LUNA Iunie 2022

PRIMĂRIA ORĂȘULUI
 COVASNA
 Nr. 12.358
 Ziua 19 luna 07 anul 2022

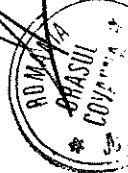
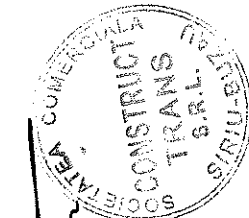
Nr. crt	DENUMIRE LUCRARE	Valoare oferta	Realizat anterior 2021	Realizat anterior 2022	Realizat in luna Iunie 2022 Conform oferta	Realizat in luna Iunie 2022 Actualizat cf OUG 47/2022	Total realizari 2021-2022	Rest de executat	Valoare ajustare Luna Iunie 2022	Valoare ajustare Mai-tune
1	REPARATII CAPITALE TROTUARE STRADA MIHAI EMINESCU									
2	TOTAL	638226.52	219902.99	217558.56	200764.97	237705.72	638226.52	0.00	36940.75	71750.12
3	TVA	121263.04	41781.57	41335.13	38145.34	45164.09	121263.04	0.00	7018.74	13632.52
4	TOTAL CU TVA	759489.56	261684.56	258894.69	238910.31	282869.81	759489.56	0.00	43959.50	85382.64

Indice de actualizare = 1,184

CONSTRUCTOR
 CONSTRUCT TRANS SRL

VERIFICAT

BENEFICIAR
 ORASUL COVASNA





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 75/2020

**cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale trotuare
str. Mihai Eminescu, oraș Covasna”**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data **25 Iunie 2020**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16).

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

În conformitate cu prevederile:

- art. V din **O.U.G. nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 alin. (1) lit. d) din **H.G. nr. 907/2016** – în vigoare din 21 februarie 2017 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 1.2.2 (Program pentru reabilitarea suprafețelor de trafic pietonal și/sau auto) din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 – 2020 aprobată prin **HCL nr. 4/2016**, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

Cu votul “pentru” a 16 consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se aprobă documentația tehnico-economică pentru investiția “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna” nr. proiect

201/2020, întocmită de către biroul de proiectare Abstrukt SRL, **anexa nr. 1** la prezenta.

Art. 2 – Se aprobă indicatorii tehnici ai investiției “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna”, după cum urmează:

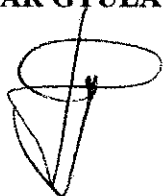
- reparații capitale la 2721 mp de trotuare cu strat de uzură din beton asfaltic de 4 cm
- schimbare borduri mari (stradală) 1181 ml, și borduri mici pentru trotuare 1705 ml
- delimitarea zonelor verzi aferente (1286 mp) cu borduri;

Art. 3 – Se aprobă indicatorii economici ai investiției “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna” – conform **anexei nr. 2** la prezenta, valoarea totală a investiției, fiind de 846.113 lei , inclusiv TVA, din care C+M 807.438 lei, *inclusiv TVA*.

Art. 4 – Se aprobă finanțarea lucrărilor din bugetul local/bugetul de stat/ fonduri europene.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului, prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KÁDÁR GYULA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA



Anexa 1 la HCL nr.
45/2020

DENUMIREA INVESTIȚIEI

REPARATII CAPITALE TROTUARE STRADA MIHAI EMINESCU

BENEFICIAR: PRIMARIA ORAS COVASNA, JUD. COVASNA



PROIECTANT GENERAL: S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT SRL

LOC. COVASNA STR. AUREL VLAJCU NR. 6 AP. 5



VIZAT SPRE
NESCHIMBARE

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții:	REPARATII CAPITALE TROTUARE STRADA MIHAI EMINESCU
1.2.	Amplasamentul:	Orașul Covasna
1.3.	Titularul investiției:	Orașul Covasna
1.4.	Beneficiarul investiției:	Orașul Covasna
1.5.	Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții:	BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L - ORAȘUL COVASNA-
1.6	TEMA, CU FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII INVESTIȚIEI. Orașul Covasna este situat în curbura Carpaților Orientali, la poalele munților Brețcu în depresiunea <u>Târgu Secuiesc</u>. Stațiunea balneoclimaterica permanentă de interes național se afla la 31 km de Sf. Gheorghe, la 60 km de Brașov și la 250 de km de București. Stațiunea Covasna are 12200 locuitori și are în subordine administrativă localitatea Chiuruș. Cunoscută ca orașul izvoarelor minerale, localitatea Covasna este traversată de pârâul cu același nume. Prezenta lucrare are ca scop aducerea stării tehnice la nivelul cerințelor de calitate a străzilor studiate, aflat în proprietatea publică a orașului Covasna. În cadrul proiectului au fost respectate viteza de proiectare, profil transversal precum și prevederile diverselor Norme, Normative și Standarde în vigoare din România. La întocmirea prezentei studii s-a ținut seama și de recomandările factorilor interesați, respectiv: • Direcția de Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Lucrări Publice din cadrul orașului Covasna, • Agenția de Protecția Mediului Covasna.	

VIZAT ȘI
NESCUMPTAT

Se propune realizarea documentație pentru reabilitarea trotuarelor pe strada

Denumirea Străzi	Suprafața reabilitată (mp)
Strada Mihai Eminescu	S=2721 mp
TOTAL trotuare	S=2721 mp

Prin reabilitarea trotuarelor pe străzile sus menționate se va asigura o bună circulație a pietonilor în toate perioadele a anului.

Lipsa unei structuri rutiere moderne, adecvate cerințelor de calitate și de mediu actuale a trotuarelor duce la concluzia că caracteristicile tehnice de exploatare ale trotuarelor pe străzile studiate nu mai corespunde normelor tehnice în vigoare.

Suprafața existentă a trotuarelor prezintă tasări importante, gropi, denivelări transversale și longitudinale care au afectat siguranța în exploatare, devenind greu practicabil pe unele sectoare mai ales pe timp nefavorabil (ploaie, polei, zăpada).

Necesitatea lucrărilor propuse în prezentul proiect este în primul rând argumentată de starea fizică a trotuarelor studiate, raportată la condițiile generale de circulație actuale și de perspectivă precum și de diagnoza de viabilitate.

Starea și alcătuirea actuala a sistemului rutier al trotuarelor generează o serie de inconveniente în exploatare, fiind o permanentă sursă de disconfort pentru circulația pietonală, circulația desfășurându-se în condiții necorespunzătoare din punct de vedere al siguranței circulației.

2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

2.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

2.1.1 Starea tehnică a obiectului de investiții, situația actuală:

Orașul Covasna este situat în curbura Carpaților Orientali, la poalele munților Brețcu în depresiunea Târgu Secuiesc. Stațiunea balneoclimaterică permanentă de interes național se afla la 31 km de Sf. Gheorghe, la 60 km de Brașov și la 250 de km de București. Stațiunea Covasna are 12200 locuitori și are în subordine administrativă localitatea Chiuruș. Cunoscută ca orașul izvoarelor minerale, localitatea Covasna este traversată de pârâul cu același nume.

VIZAT ȘI
NESCIMBARE

Prin reabilitarea trotuarelor pe strazilor propuse se va incuraja si dezvoltarea turismului in zona, respectiv atragerea de investitori, scoaterea din izolare a comunitatii, cresterea atractivitatii zonei pentru investitori si facilitarea acordarii de servicii sociale pentru persoane beneficiare din zona de actiune urbana delimitata.

Având în vedere importanta acestor strazi pentru orasul Covasna, este absolut necesar ca circulatia pietonală să se desfășoare în condiții de siguranță și confort, iar prin lucrările care vor trebui realizate să se poată ajunge în centrul orasului în mod rapid și sigur.

Strada studiate pentru care se va întocmi documentația este:

Denumirea Străzii	Suprafața reabilitată (mp)
Strada Mihai Eminescu	S=2721 mp
TOTAL trotuare	S=2721 mp

Lucrările se vor desfășura pe platforma străzii menționate în tabelul de mai sus.

Structura rutiera se prezinta pe trotuarele studiate din asfalt degradat precum și pavaj din dale de beton degradat. Pe zonele asfaltate, imbracamintea este imbatrinită și deteriorată plină de gropi. Pavajul existent are de asemenea zone importante cu tasări. În acest caz, circulatia pietonilor se face pe partea carosabilă, nefiind amenajări.

Bordurile existente nu asigură înălțimea liberă necesară de scurgere apelor dinn precipitații. Condițiile hidrologice sunt defavorabile, nu sunt pante corespunzatoare pentru descărcarea apelor spre gurile de scurgere existente.

Studiul Geotehnic

În faza actuală s-au realizat 3 foraje geotehnice:

Forajul geotehnic FG – 1, prezentat în planșa nr. 04.1, a interceptat următoarea succesiune litologică:

- 0,00 - 0,02 - Asfalt alterat
- 0,02 - 0,09 - Beton (dale de beton)
- 0,09 - 0,20 - Nisip mare
- 0,20 - 0,40 - Sol
- 0,40 - 1,10 - Argilă nisipoasă cafenie
- 1,10 - 1,80 - Nisip argilos cenușiu
- 1,80 - 2,50 - Nisip argilos cu pletriș

Adâncimea finală a forajului este de 2,50 m. Nivelul hidrostatic a fost interceptat la adâncimea de -1,80 m.

VIZAT SPRE
NECHINBARE

Forajul geotehnic FG – 2, prezentat în planșa nr. 04.2, a interceptat următoarea succesiune litologică:

0,00 - 0,12 - Beton

0,12 - 0,40 - Bolovăniș cu pietriș (balast)

0,40 - 1,00 - Argilă nisipoasă cafenie

1,00 - 2,00 - Nisip argilos cu pietriș

Adâncimea finală a forajului este de 2,00 m. Nivelul hidrostatic nu a fost atins până la adâncimea de 2,00 m.

Forajul geotehnic FG – 3, prezentat în planșa nr. 04.3, a interceptat următoarea succesiune litologică:

0,00 - 0,09 - Beton (dale de beton)

0,09 - 0,15 - Nisip mare

0,15 - 0,50 - Pietriș nisipos cafeniu

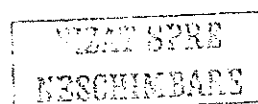
0,50 - 0,70 - Argilă nisipoasă cafenie cu pietriș

0,70 - 0,90 - Argilă nisipoasă brună

0,90 - 1,20 - Nisip mare cu pietriș

1,20 - 2,50 - Argilă nisipoasă cu rar pietriș

ADÂNCIMEA FINALĂ A FORAJULUI ESTE DE 2,50 M. NIVELUL HIDROSTATIC A FOST INTERCEPTAT LA ADÂNCIMEA DE -1,30 M.



2.1 CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ



Prezentarea scenariilor tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse;

■ *scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse*

Soluțiile pentru reabilitarea trotuarelor pe strada studiată sunt stabilite conform stării tehnice actuale în funcție de zestrea existentă.

Se recomandă următoarele soluții tehnice pentru trotuare:

Soluția 1	Soluția 2
Trotuar	Trotuar
- 4cm strat de uzură BA8; - 10 cm piatră spartă; - 20 cm strat de fundație din balast;	- 6cm pavaj din dale prefabricate din beton; - 5cm strat de nisip pilonat; - 10cm strat de baza din piatră spartă înpanată. - 10 cm strat de fundație din balast;

În urma expertizei tehnice întocmită de dl. expert Popescu Catalin în concluzie s-a reținut

Soluția 1

TRATAT
PESCHIMBARE

■ DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

3.1 DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE BAZĂ ȘI A CELOR REZULTATE CA NECESARE DE EFECTUAT ÎN URMA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE BAZĂ:

Reabilitarea trotuarelor pe străzile studiate se va face pe o suprafață de 2721 mp, astfel încât aceasta să corespundă normelor tehnicelor în vigoare.

Pentru proiectare s-au întocmit studii topografice, geo-tehnice precum și expertizarea trotuarelor în cauză.

3.2 DESCRIEREA, A LUCRĂRILOR DE MODERNIZARE

Suprafața și situația juridică a terenului care urmează să fie ocupat de lucrare:

Terenurile ocupate în momentul de față de străzile studiate:

Denumirea Străzii	Suprafața reabilitată (mp)
Strada Mihai Eminescu	S=2721 mp
TOTAL trotuare	S=2721 mp

se află în proprietatea publică al orașului Covasna. Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a străzii.

Soluții de proiectare:

- *Lucrări pregătitoare*

Partea carosabilă a trotuarelor studiate datorită stării avansate de degradare, cauzate de lucrările în desfășurare la modernizarea utilităților, necesită demontarea acestora.

- *Drumul în profil longitudinal*

Linia proiectată (linia roșie) urmărește linia actuală a terenului cu mici modificări, cu diferențe în ax pozitive aproximativ egale cu grosimea sistemului rutier + corecturile necesare.

VIZAT SPRE
NE SCHIMBARE

- *Sistemul rutier*

Ținând cont de starea tehnică actuală a părților carosabile, trotuarele se va amenaja prin adoptarea următoarelor tipuri de sistem rutier pentru străzile:

Nr. crt.	Denumire strada	Denumire stratificație
1	Strada Mihai Eminescu	- 4cm strat de uzură BA8; - 10 cm piatră spartă; - 20 cm strat de fundație din balast;

Trotuarele proiectate vor fi încadrate către proprietati cu borduri din beton 10 x 15 cm pe fundație din beton. Bordurile mari cu dimensiunea 15x25cm către partea carosabilă se vor schimba pe străzile studiate conform tebelului de mai jos:

Denumirea Străzii	Bordură mare (ml)	Bordura mica
Strada Mihai Eminescu	1181	1705
TOTAL	1181	1705

Bordurile existente se vor scoate si se vor indeparta din amplasament. De asemenea materialele existente componente vor fi evacuate.

- *Scurgerea apelor*

Pe suprafața studiată evacuarea (și scurgerea) apelor a fost proiectată în funcție de profilul longitudinal, configurația terenului și posibilitatea evacuării apelor în sistemul de canalizare pluvial existent.

- *Zone verzi*

Toate insulele de zonă verde se vor încadra cu bordura mică.

Suprafata zonei verde este de 1286 mp.

- *Asigurarea calității lucrărilor*

Pentru asigurarea calității lucrărilor se vor avea în vedere prevederile următoarelor prescripții, pe care le respectă prevederile proiectului:

Trasee și elemente geometrice

- STAS 863-1985 "Lucrari de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor"
- STAS 10144/1-90 "Strazi. Profiluri transversale. Prescriptii de proiectare".
- STAS 10144/2-91 "Strazi. Trotuare, alei de pietoni si piste de ciclisti. Prescriptii de proiectare."

VIZAT ȘPRE
NESCIMBARE

- STAS 101444/3-91 "Strazi. Elemente geometrice. Prescripții de proiectare."
- SR 10144/4-95 "Amenajarea intersecțiilor de strazi. Clasificare și prescripții de proiectare."
- STAS 10144/5-89 "Calculul capacității de circulație a strazilor."
- STAS 10144/6-89 "Calculul capacității de circulație a intersecțiilor de strazi."

Lucrări de terasamente. Consolidarea terasamentelor de drum

- STAS 2914-Terasamente-condiții tehnice generale de calitate;
- STAS 12253-Straturi de formă-condiții tehnice generale de calitate;
- SREN 13251/2001-Geotextile și produse înrudite.Caracteristici solicitate pentru utilizarea
- În lucrări de terasamente, fundații și structuri de susținere.

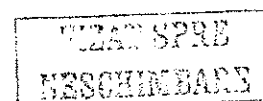
Dispozitive de scurgere și evacuare a apelor de suprafață

- STAS 10796 / 1,2,3 - Construcții anexe pentru colectarea și evacuarea apelor, rigole, șanțuri, cașuri, drenuri. Prescripții de proiectare;
- AND 513 - 2002 - Instrucțiuni tehnice privind proiectarea, execuția, revizia și întreținerea drenurilor pentru drumuri publice;
- SREN 13252 / 2001 - Geotextile și produse înrudite. Caracteristici solicitate în sisteme de drenaj;
- SR EN 13253 / 2001 - Geotextile și produse înrudite. Caracteristici solicitate în lucrări de protecție împotriva eroziunii (protecția de coastă, acoperire de mal).

Fundații de balast, piatră spartă și / sau de balast, piatră spartă amestec optimă

- STAS 6400 Straturi de bază și de fundații;
- STAS 2900 - Lățimea drumurilor;
- STAS1598 / 1,2 - Incadrarea îmbrăcăminților la lucrări de construcții noi și modernizări de drumuri;
- SR 667 Agregate naturale și piatră prelucrată pentru drumuri;
- SR 662 - Agregate naturale de balastieră.
- SR EN 13043 Agregate pentru amestecuri bituminoase și pentru finisarea suprafețelor utilizate în construcția șosefelor, a aeroporturilor și a altor zone cu trafic.
- SR EN 13242 Agregate din materiale nelegate sau legate hidraulic pentru utilizare în inginerie civilă și în construcții de drumuri.
- SR EN 12620 Agregate pentru beton.
- STAS 10473/1-87 Straturi din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu ciment.

Sisteme rutiere



- PD 177/2001-Normativ privind dimensionarea sistemelor rutiere suple și semirigide (metoda analitica);
- NP 116/2004 – Normativ privind alcatuirea structurilor rutiere rigide si suple pentru strazi
- AND 550/1999 - Normativ pentru dimensionarea straturilor bituminoase de ranforsare a structurilor rutiere suple și semirigide.
- STAS 1709/1-1990 "Actiunea fenomenului de inghet-dezghet la lucrari de drumuri. Adancimea de inghet în complexul rutier. Prescriptii de calcul."
- STAS 1709/2-1990 "Actiunea fenomenului de inghet-dezghet in lucrari de drumuri. Prevenirea si remedierea degradarilor din inghet-dezghet. Prescriptii de calcul."

Îmbrăcăminti rutiere bituminoase cilindrate executate la cald

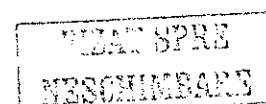
- AND 605/2013 Normativ mixturi asfaltice executate la cald; conditii tehnice privind proiectarea, prepararea si punerea in opera
- SREN 12697-1...43 "Mixturi asfaltice. Metode de incercare pentru mixturi asfaltice preparate la cald"
- SREN 13108-1...8 "Mixturi asfaltice.Specificatii de material"
- ST033 - 2000 Specificatie tehnică privind cerintele de calitate pentru prepararea, transportul si punerea în opera a mixturilor asfaltice.

Proiectare lucrari structuri

- AND 514-2000 - Metodologie privind efectuarea receptiei lucrarilor de intretinere si reparare curenta drumuri si poduri Elaborator: A.N.D.
- P 19-2003 - Normativ departamental pentru adaptarea pe teren a proiectelor tip de podete pentru drumuri Elaborator: IPTANA S.A.
- PD 165-2000 - Normativ privind alcatuirea si calculul structurilor de poduri si de podete de sosea cu suprastructuri monolit si prefabricate. Elaborator: S.C. IPTANA S.A.
- NP 067-2002 - Normativ pentru proiectarea lucrarilor de aparare a drumurilor, cailor ferate si podurilor impotriva actiunii apelor curgatoare si lacurilor Elaborator: IPTANA S.A.
- CD 99 -2001 - Normativ privind repararea si intretinerea podurilor si podetelor de sosea din beton, beton armat, beton precomprimat si zidarie de piatra Elaborator: BETARMEX

Marcaje rutiere, semnalizări rutiere

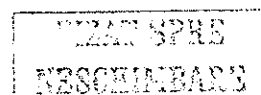
- SR 1848-1:2011- Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Clasificare, simboluri și amplasare.



- SR 1848-2:2008 Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Partea 2: Prescripții tehnice.
- SR 1848-3:2008 Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Partea 3: Scriere, mod de alcătuire.
- STAS 1848/7 - 2008 - cu modificările și completările ulterioare convenite de CNADNR și Direcția Poliției Rutiere - Marcaje rutiere;
- Codul rutier în vigoare în România;
- Catalog Sisteme de Protecție pentru Siguranța Circulației IND AND 591/2005 și SREN 1317/1,2 - 2000 (Parapete și stâlpi de ghidare. Prescripții generale de proiectare și amplasare);
- Ordinul comun M.I. / M.T. nr.1112/ 412/2000 privind aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și / sau pentru protejarea drumului.

Legislația orizontală cu privire la Mediu

- Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1798 din 19.11.2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu
- Ordinul nr. 405 din 26 martie 2010 privind constituirea și funcționarea Comisiei de analiză tehnică la nivel central
- Legea nr 107/1996 Legea Apelor
- Legea nr 310/2004 pentru modificarea și completarea legii 107/1996
- Legea nr 112/2006 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr 107/1996
- O.U.G. nr 195/2005 privind protecția mediului cu rectificarea din 31 ianuarie 2006
- O.U.G. nr 152/2005 privind prevenirea și controlul integrat al poluării și Legea nr. 84/2006 pentru aprobarea O.U.G. nr 152/2005
- H.G. nr 1856/2005 privind plafoanele naționale de emisie pentru anumiți poluanți
- H.G. nr 918/2002 privind stabilirea procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului
- H.G. nr 1705/2004 pentru modificarea art. 5 alin. 2 din H.G. nr 918/2002
- Ordinul MAPM nr 860/2002 pentru aprobarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de emitere a acordului de mediu.
- Ordinul MAPAM nr 210/2004 privind modificarea Ordinului MAPM nr 860/2002
- Ordinul MMGA nr 1037/2005 privind modificarea Ordinului MAPM nr 860/2002
- Ordinul MAPM nr 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului



- H.G. nr 472/2000 privind unele masuri de protectie a calitatii resurselor de apa.
- H.G. nr 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate
- Ordinul MMGA nr 662/2006 privind aprobarea Procedurii si a competentelor de emitere a avizelor si autorizatiilor de gospodarire a apelor
- Ordinul nr 279/1997 al MAPPM referitor Normelor Metodologice privind avizul amplasamentului in zona inundabila a albiei majore de obiective economice si sociale
- Ordinul nr 642/2003 al MTCT pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghid pentru dimensionarea pragurilor de fund pe cursurile de apa”
- Legea nr 462/2001 pentru aprobarea O.U.G.nr 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice.
- Legea nr 426/2001 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta nr 78/2000 privind regimul deseurilor.
- STAS 4068/2-87 – Probabilitatile anuale ale debitelor maxime si volumelor maxime respectiv „Determinarea debitelor si volumelor maxime ale cursurilor de apa”
- STAS 9268/89 si STAS 8593/88 Lucrari de regularizare a albiei raurilor – principii de proiectare, studii de teren si laborator.

Legislatie in domeniu

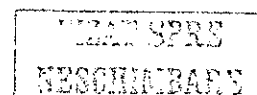
- Legea nr 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- Legea nr 453/2001 – Lege pentru modificarea si completarea Legii nr 50/1991;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat prin HG nr. 273/1994;
- H.G. 925/1995 – Regulament de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Ordinul M.T. nr. 43/1998 “Norme privind incadrarea in categorii a drumurilor nationale”;
- Ordinul M.T. nr.45/1998 “Norme tehnice privind proiectarea, construirea si modernizarea drumurilor
- Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica;
- Hotararea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice;
- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2007 privind achizitiile publice;
- Norme generale de protectia muncii – Ministerul Muncii si Protectiei Sociale 2002;
- Legea Protectiei Muncii nr. 90/1996, republicata 2001.

LEGEA 50/1991
REPUBLICATA 2001

Proiectul este în concordanță cu prevederile legislației Uniunii Europene, respectiv Directiva nr.85/337/EC amendată prin Directiva 97/11/EC privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, precum și cu Directiva cadru privind deșeurile nr.75/442/EC amendată cu directiva nr.91/156/EC, transpusă prin OUG nr.78/2000 aprobată și modificată prin Legea nr.426/2001.

PROIECTANT GENERAL

ing. Szász-Veres Attila



Al obiectivului de investiții : "Reparatii capitale trotuare strada Mihai Eminescu"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000
Subtotal Capitol 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
Subtotal Capitol 2		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0	0	0
	geologice, topografice, hidrologice, expertize	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	8,000	1,520	9,520
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3	Expertizare tehnica	5,000	951	5,951
3.4	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare si inginerie	19,500	3,705	23,205
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	19,500	3,705	23,205
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnica	0	0	0
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0	0	0
Subtotal Capitol 3		32,500	6,175	38,675
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții si instalații	678,519	128,919	807,438
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Subtotal Capitol 4		678,519	128,919	807,438
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
	5.1.1. lucrări de construcție si instalații	0	0	0
	5.1.2. cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	0	0	0
	5.2.1.1 Comisioane și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.1.2 Taxa LEGEA 177/2015 (0,5%) din valoarea de C+M	0	0	0
	5.2.1.3 Taxa LEGEA 10/1995 (0,1%) din valoarea de C+M	0	0	0
	5.2.1.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) din valoarea de C+M	0	0	0
	5.2.1.5 Taxe pentru acorduri avize conforme și autorizatie de construire	0	0	0

02.04.2020
0
PESCHISARI

5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute:	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
	Subtotal Capitol 5	0	0	0
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru clasa in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
	Subtotal Capitol 6	0	0	0
	TOTAL	711,019	135,094	846,113
	Din care C+M(1.2, 1.3, 2.4.1, 4.2 si 5.1.1)	678,519	128,919	807,438

Proiectant: BIROU DE PROIECTARE ABSTRAKT S.R.L.

Sef Proiect

Ing. Szász-Veres Attila

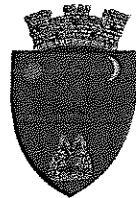


PLAN SPRE
NE SCHIMBARE

Valoare conf DG HCL 75/2020

fata TVA	TVA	cu TVA	Diferenta intre valoarea estimata si valoarea contractata
678519.00	128919.00	807438.00	40292.48 7655.96 47948.44
Valoare contractata	TVA	Cu TVA	
638226.52	121263	759489.56	
Valoare ajustata	TVA	Cu TVA	
71750.12	13632.52	85382.64	
Valoare fara TVA dupa ajustare		Valoare cu TVA dupa ajustare	
709976.64		844872.20	

Per rămas decontat la îndrumare actuală, activând 497805, cu TVA

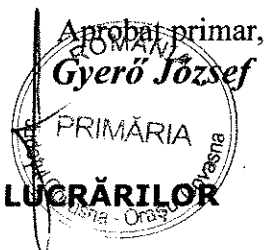


**JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORASULUI COVASNA**

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr.inreg.: ad 11.921 din 19.07.2022

Ind.dos.: 114/12



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

privind execuția lucrărilor aferente investiției „REPARAȚII CAPITALE TROTUARE STR.MIHAI EMINESCU, ORAȘ COVASNA”, beneficiar Orașul Covasna, lucrări executate în cadrul contractului de execuție nr. 12.993/16.08.2021, încheiat cu SC CONSTRUCT TRANS SRL.

☐1.Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 19.07.2022, fiind formată din:

1. Jeszenovics Róbert Károly – viceprimar - președinte
2. Para Sándor – administrator public al orașului - membru
3. Dimény Hunor Attila – inspector - secretar
4. Kopacz Levente Benedek –referent - membru
5. Kovács Brigitta – inspector - membru

☐2.Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Acceptarea lucrărilor efectuate

☐3.Comisia de recepție recomandă următoarele: utilizarea și întreținerea în mod corespunzător a lucrărilor executate

☐4.Prezentul proces-verbal, conținând 1 file, a fost încheiat astăzi 19.07.2022 la Sediul Primăriei Orașului Covasna în 3 exemplare.

Comisia de recepție :

- 1.Jeszenovics Róbert Károly
- 2.Para Sándor
- 3.Dimény Hunor Attila
- 4.Kopacz Levente Benedek
- 5.Kovács Brigitta

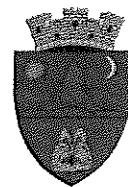
Executant: SC Construct Trans SRL-Posea Andrei

Responsabil cu supravegherea lucrărilor: Szász András





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 13.780/25.08.2022

Ind. dos.: IV/A/1

AVIZ FAVORABIL

La proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aprobate prin HCL nr. 75-2022 pentru proiectul „Reparații capitale trotuare strada Mihai Eminescu” în baza ajustărilor de preț, conform OUG nr. 47/2022

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUN 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- - **Ordinul Prefectului Județului Covasna nr. 237/23.10.2020** privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituirea a Consiliului Local al Orașului Covasna, Județul Covasna;
- **Art. 1 alin. (1), alin. (5) lit. „a”, art. 4 alin. (6) al OUN 47/2022** privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/ acordurilor-cadru;
- **Art. 3 alin. (1) lit. „m” din Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Art. 2 pct. 32 din Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **HCL 75/2020** cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna”.
- **Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna** aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;

Temei legal general:

- art. 129, alin. (2), lit. b), lit. d) alin. (4), lit. f), alin. (7), lit.k) si n), art. 139, alin. (3), lit a), din **OUN nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare **sunt corect invocate.**

SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
Vasilica Enea