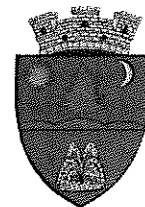




ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg. 10856 / 11.06 2022.
Ind. Dos. IV/A/1

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor
aferente proiectului “Construire piste de biciclete în orașul Covasna” și
depunerii lui în cadrul programului PLANUL NATIONAL DE
REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 –FONDUL LOCAL,
PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde –
infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan, APELUL DE
PROIECTE PNRR/2022/C10**

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea **nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Consideram ca fiind prioritara pentru UAT Oras Covasna renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local, motiv pentru care este oportuna implementarea unor proiecte integrate de imbunatatire a fondului construit prin utilizarea schemelor de finantare din Planul National de Redresare si Rezilienta - **Componenta 10 Fondul Local**.

Componenta 10 - Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale. Bugetul total aferent investițiilor din cadrul componenteii este de 2,1 miliarde euro. Investițiile vor fi implementate și finalizate până pe data de 30 iunie 2026.

Obiectivele generale:

O1 – Investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean

O2 – Reformarea și digitalizarea la nivelul autorităților publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare urbană

Componenta 10 - Fondul local cuprinde șapte investiții, sintetizate după cum urmează:

I.1 – Mobilitate urbană durabilă, care conține patru investiții:

I.1.1- Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante)

I.1.2- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local);

I.1.3- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice;

I.1.4- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan;

I.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ

I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

Obiectivul specific

- Îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană;
- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră generate de transporturi;
- Sporirea siguranței rutiere în zonele urbane, prin soluții digitale și ecologice de transport.

Indicatorii obiectivului de investiții

- Număr de kilometri piste pentru bicicliști operaționale (km) la nivel local/metropolitan

Rata de finanțare în cazul investițiilor aferente COMPONENTEI 10- Fondul local este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în limita bugetelor predefinite pe categorii de UAT-uri.

Componentele cererii de finanțare:

- Construire piste de biciclete în orasul Covasna.

Proiectul vizează realizarea aproximativ a 2 km de piste de biciclete în intravilanul orasului Covasna, începând de la intersecția str. 1 Decembrie 1918 - Str.Stefan cel Mare (zona Penny-Autogara), prin str.Gara Mare până la Gara CFR (Extrase de carte funciara nr.26447, 32892, 32887), asigurând conexiunea între două puncte de interes la nivel local.

- S-a anexat la prezenta Nota de fundamentare a investiției.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului este de **1.969.080,00** lei (calculată conform precizarilor din secțiunea 2.5 Ghid specific):

Denumire	Suprafata desfasurata (km)	Cost unitar (km) EURO	Valoare totala EURO	Valoare totala RON*
Construire piste de biciclete in orasul Covasna	2	200.000	400.000,00	1.969.080,00
TOTAL	-	-	400.000,00	1.969.080,00

* Curs Infoeuro

Mai 2022

1euro=4.9227Ron

Fata de cele prezentate mai sus, s-a intocmit proiectul de hotarare alaturat, cu propunerea de a fi adoptat in forma prezentata.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. de înreg. 10933 / 17.06.2022
Ind. dos. 10/141

Inițiat de Primarul orașului Covasna,
Gyerő József

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. /2022
privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului
“Construire piste de biciclete în orașul Covasna” și depunerii lui în cadrul
programului PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-
COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea
infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel
local/metropolitan, APELUL DE PROIECTE PNRR/2022/C10

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință extraordinară din data de **iunie 2022** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (12)

Analizând referatul de aprobare al primarului, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, juridice și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului

Având în vedere:

- **Directiva 2010/31/UE** a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- **Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE** privind eficiența energetică;
- **Regulamentul Delegat nr. 244/2012** de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
- **ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 124 din 13 decembrie 2021** privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea;
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 155/2020** privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- **Cerintele Ghidului Solicitantului** - CONDITII de ACCESARE a FONDURILOR EUROPENE aferente PNRR -COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan,
- **H.G nr. 209/2022** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;
- Prevederile **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.
- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;
- **HCL NR. 51/2022** privind aprobarea participarii UAT Oras Covasna la programul PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan, pentru realizarea obiectivului de investitii Construire piste de biciclete in orasul Covasna.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) si lit. d), alin. (4), lit. a) si f), alin. (7), lit. i), lit.k,l si m), art. 139, alin. (3), lit. a) si d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din **OUN nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a consilieri, „împotriva” consilieri,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1.- Se aprobă proiectul de investiție *“Construire piste de biciclete în orașul Covasna”* în vederea participării UAT oraș Covasna la Programul PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 –FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan, APELUL DE PROIECTE PNRR/2022/C10, participare aprobată prin art. 1 al **HCL nr. 51/2022**.

Art.2. - Se aprobă nota de fundamentare a investiției *“Construire piste de biciclete în orașul Covasna”*, conform **anexei nr. 1** la prezenta.

Art.3. - Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în valoare de **1.969.080,00**, calculată conform Ghidului specific, așa cum rezultă din **anexa 2** la prezenta.

Art. 4 – UAT Oraş Covasna se angajează să finanţeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, aşa cum vor rezulta din documentaţiile tehnico – economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul oraşului Covasna prin aparatul de specialitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAŞULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan</i>	Titlu apel I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan <u>Titlu proiect</u> <i>Construire piste de biciclete in orasul Covasna.</i>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Orașul Covasna este situat în curbură Carpaților Orientali, la poalele munților Brețcu în depresiunea Târgu Secuiesc, la 31 km de Sf. Gheorghe, la 60 km de Brașov și la 250 de km de București. Orașul Covasna este atestat ca stațiune turistică balneoclimatică de interes național prin HG nr 1016/2011 și HG 852/2008. Cunoscută și ca „Stațiunea mofetelor și a celor 1000 de izvoare de ape minerale”, localitatea este renumită în special pentru tratamentul de recuperare și prevenire a bolilor cardio-vasculare. Economia locală se bazează în mod preponderent pe aportul semnificativ al industriei turismului și al serviciilor conexe, fiind înregistrate anual peste 50.000 de sosiri și 450.000 de înnoptări turistice în cele peste 2.300 de locuri de cazare comerciale din oraș. În oraș funcționează singurul spital de recuperare a bolilor cardio-vasculare din țară, în care se tratează anual peste 12.000 de persoane, înregistrându-se peste 130.000 de înnoptări în această structură spitalicească de reabilitare. Orasul are aprox.10.000 locuitori și are în subordine administrativă localitatea Chiuruș. Obiectivele urmarite a fi rezolvate prin realizarea de piste pentru biciclitate decurg din caracterul de unicitate al zonei, respectiv statutul de stațiune turistică balneoclimatică de interes național. În prezent, în orasul Covasna, configurarea actuala a arterelor de circulație nu asigură o circulație fluentă, facila a traficului de biciclisti, neexistând piste pentru acestia, biciclistii fiind participanți vulnerabili fata de alte categorii de vehicule, de aceea este necesara o protecție speciala a lor contra accidentelor, prin construirea unei infrastructuri specifice pentru circulația cu biciclete/ mijloace de transport nemotorizate și/sau alte vehicule electrice usoare.

2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Obiectivul general este îmbunătățirea condițiilor de circulație. Prin realizarea investiției se estimează diminuarea numărului accidentelor cicloturistice, se vor îmbunătăți condițiile de siguranță în circulația cu bicicleta. Realizarea de piste pentru bicicliști: - răspunde cererilor locuitorilor care manifestă un interes deosebit pentru desfășurarea de activități în natură și în special pentru mersul pe bicicletă; - reprezintă o posibilă opțiune educativă, sănătoasă de petrecere a timpului liber; - reprezintă o alternativă ecologică de transport. Conform sondajului efectuat cu ocazia elaborării Planului de mobilitate urbană a orașului Covasna, în rândul populației și pe baza datelor obținute cu ocazia inventarierii traficului existent, reiese că familiile din orașul Covasna dispun de biciclete în egală măsură cu locuitorii altor orașe. Folosirea bicicletelor însă în scopul deplasării este sub așteptări datorită lipsei infrastructurii necesare și condițiilor neadecvate pentru practicarea acestei metode de transport. Conform sondajului efectuat, circulația pe biciclete ocupă în medie o proporție de 5,1%, în oraș și este prezentă în special în zona centrală (7-8%) precum și pe strada Gării, unde traficul motorizat este mai redus. Concluzionând cele prezentate mai sus, necesitatea și oportunitatea investiției se argumentează: - din punct de vedere al dezvoltării infrastructurii de transport - îmbunătățirea condițiilor de mobilitate în zona; - din punct de vedere socio-demografic - sporirea siguranței rutiere a cetățenilor, prin oferirea unor alternative ecologice de transport. - din punct de vedere economic - prin reducerea costurilor legate de deplasări, reducerea cheltuielilor cu combustibilul; - din punct de vedere al mediului - reducerea nivelului de poluare a aerului prin eliminarea prafului și a emisiilor de CO₂, reducerea poluării fonice.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	- Pentru această investiție se va asigura corelarea cu: - Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) cuprinde

		masuri pentru tranzitia verde si pentru siguranta rutiera. - Strategia de Dezvoltare Locala a orasului Covasna pentru perioada 2021 - 2027.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Investitia va fi corelata cu proiectul aflat in implementare REABILITAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE IN STATIUNEA BALNEOCLIMATERICA COVASNA, finantata prin POR 204-2020.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	- Pentru creșterea performanței energetice a sediului primăriei, UAT Orasul Covasna a depus solicitarea de finantare pentru proiectul „Reabilitarea termica a sediului Primariei Orasului Covasna”, prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 -FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale. - Pentru creșterea performanței energetice a sediului primăriei, UAT Orasul Covasna a depus solicitarea de finantare pentru proiectul „Reabilitare Termica Liceul Körösi Csoma Sándor 29171-C2 , 29171-C3, 29171-C11”, prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 -FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale. - Pentru creșterea performanței energetice, UAT Oras Covasna a depus solicitarea de finantare pentru proiectul „Renovarea energetica moderata a blocurilor de locuinte, situate in Orasul Covasna, str.Libertatii, nr.20, bl.2, respectiv, in str. Libertatii, nr. 21, bl.3.”, prin programul PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 5 -VALUL RENOVARII, Apelul de proiecte Renovare energetica moderata a cladirilor rezidentiale multifamiliale, PNRR/2022/CS/1/A.3.1/1.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Imbunatatirea metodelor de deplasare in oras va conduce la economisirea timpului si a carburantilor, la reducerea costurilor de operare ale vehiculelor. Este de asteptat ca realizarea pistei de biciclete sa aiba urmatoarele rezultate: - Diminuarea numarului zilnic de vehicule participante in traficul din oras; - Reducerea costurilor de operare a vehiculelor, scaderea nivelului de poluare fonica din oras; - Reducerea nivelului de poluare a aerului prin eliminarea prafului si a emisiilor de CO2; - Stimularea interesului pentru activitatile cu caracter sportiv; - Imbunatatirea conditiilor de mobilitate in zona; - Sporirea sigurantei rutiere a cetatenilor, prin oferirea unor alternative ecologice de transport.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Proiectul îndeplinește Condițiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale solicitanților și tipuri de lucrări/ categorii de cheltuieli eligibile pentru investiția I1.4. Mobilitatea urbană verde-asigurarea de piste pentru biciclete și alte vehicule electrice ușoare la nivel

	local/metropolitan, și anume: - lucrările propuse vizează lucrări eligibile stabilite prin Anexa 1 al Ghidului Solicitantului, respective construirea infrastructurii pentru biciclete/mijloace de transport nemotorizate: piste pentru biciclete, inclusiv pasaje și poduri de-a lungul acestora, culoare pentru biciclete; Lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de protecție; Lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de semnalizare; Achiziția și montajul accesoriilor de mobilier urban aferent pistelor: rasteluri pentru biciclete, iluminat public, contoare utilizatori, etc; Amenajarea terenului; Achiziția echipamentelor de protecție și a echipamentelor de semnalizare; Proiectare și asistență tehnică. -Infrastructura va avea în vedere prevederile/recomandările Ghidului de proiectare a infrastructurii pentru biciclete care conține cerințe generale de calitate a infrastructurii pentru biciclete și trotinete electrice - trasee, parcaje - în vederea asigurării viabilității acesteia. -Investitia propusa va respecta urmatoarele conditii: -Pista pentru biciclete: infrastructură cu utilizare obligatorie, atunci când există, pentru toate categoriile de bicicliști și pentru toate categoriile de biciclete. Pe pista pentru biciclete circulă și trotinetele electrice conform prevederilor legislației privind circulația pe drumurile publice. o Pista pentru biciclete și zona adiacentă acesteia trebuie să îndeplinească, simultan, următoarele condiții: - În mediul urban se va asigura o lățime de minimum 1,2 m pentru pistele cu un singur sens și minimum 2,4 m pentru cele cu dublu sens, fără obstacole, pe toată lungimea traseului (Se recomandă că lățimea optimă a unei piste pentru biciclete cu un singur sens să fie de minimum 1,5 m, iar a celei cu dublu sens de minimum 3,0 m pentru asigurarea siguranței circulației bicicliștilor și posibilitatea utilizării acestora de categorii diferite de biciclete/ utilizatori). - În situația pistelor amenajate în mediul urban, se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m liber de orice obstacol. În plus, în zona interioară a virajelor se interzic obstacolele mai înalte de 1 m la o distanță cuprinsă între 0,5 m și 1 m; În cazul pistelor amenajate în extravilan, se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m în lateralele pistei pentru biciclete, iar în cazul celor amenajate în mediul rural se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m. Asigurarea unei suprafețe a pistei pentru biciclete dintr-un material rigid, stabil, cu un finisaj antiderapant, pe toată lungimea traseului; -Investitia propusa va asigura existenta unui sistem de scurgere și evacuare a apei pluviale astfel încât să nu
--	---

	existe pericol de băltire pe suprafața pistei; Pista pentru biciclete este proiectată pentru deplasarea cu o viteză de 30 km/h; Asigurarea legăturii facile și în siguranță cu partea carosabilă destinată traficului general, la capete. -Pista/Culoarul pentru biciclete: o Lățimea unui culoar pentru biciclete este de 1,5 metri, inclusiv marcajul de delimitare. În unele cazuri, dacă traficul motorizat este foarte scăzut, lățimea unui culoar pentru biciclete poate să fie de minimum 1 m lățime, exclusiv marcajul de delimitare, dacă pe suprafața de rulare nu sunt capace de canalizare sau alte denivelări care ar putea determina utilizatorii să le ocolească. În cazul în care se amenajează un culoar pentru biciclete pe o bandă de circulație deja marcată se admite o lățime de 1,2 metri între marcajele de delimitare. o Proiectarea unui culoar pentru biciclete trebuie să țină cont de suprafața părții carosabile ce va fi atribuită circulației bicicletelor (canalizări, șanțuri pentru scurgerea apei etc). Traectoria bicicletelor trebuie să fie previzibilă. o Delimitarea culoarelor pentru biciclete se face cu marcaj de culoare albă, linie simplă discontinuă. Se poate utiliza linie continuă pe contrasensul deschis bicicletelor. o Se va asigura un spațiu de siguranță de 0,5 m liber de orice obstacol. În cazul în care culoarul pentru biciclete trece pe lângă parcaje auto paralele cu trotuarul, spațiul de siguranță între parcaje și bandă va fi de minimum 1 metru. - Investitia propusa se va alinia Planului de Mobilitate Urbana Durabila pentru perioada 2021-2027 (PMUD), precum si Strategiei de Dezvoltare Locala pentru perioada 2021-2027 (SIDU), documente strategice aprobate la nivelul UAT Orasul Covasna. Aceste doua documente stategice includ realizarea unor investitii pentru (conform extraselor din SIDU si PMUD, anexate la prezenta): - Plan de Mobilitate Urbana Durabila pentru perioada 2021-2027 (PMUD): Capitolul 2.5.2 Studiu de trafic și prognoze pentru mijloace alternative de mobilitate - Facilități pentru deplasări cu bicicleta. - Strategia de Dezvoltare Locala pentru perioada 2021-2027 (SIDU): Cap.9. Prezentarea programelor, Subcapitolul 1.2.9. Piste pentru biciclete în oraș și în jurul orașului. - Proiectul vizeaza realizarea in continuitate aproximativ a 2 km de piste de biciclete in intravilanul orasului Covasna, incepand de la intersectia str. 1 Decembrie 1918 - Str.Stefan cel Mare (zona Penny-Autogara), prin str.Gara Mare pana la Gara CFR, asigurand conexiunea intre doua puncte de interes la nivel local.
--	--

8.	Descrierea procesului de implementare	Procesul de implementare a proiectului va cuprinde următoarele faze: 1. Elaborare depunere și selecție proiect 2. Semnare contract de finanțare 3. Finalizare și aprobare DALI și deviz general 4. Elaborare PT 5. Realizarea achizițiilor de lucrări 6. Obținerea Autorizației/autorizațiilor de construire 7. Realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația tehnică aprobată 8. Prezentarea documentelor în etapa de implementare
9.	Alte informații	-

NUME SI PRENUME: Gyerő József

DATA . .2022

SEMNĂTURA

.....



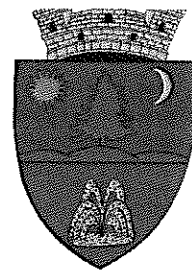
Anexa nr. 2 la HCL ____/2022

Valoarea maxima eligibila a proiectului este de **1.969.080,00** lei
(calculata conform precizarilor din sectiunea 2.5 Ghid specific):

Denumire	Suprafata desfasurata (km)	Cost unitar (km) EURO	Valoare totala EURO	Valoare totala RON*
Construire piste de biciclete in orasul Covasna	2	200.000	400.000,00	1.969.080,00
TOTAL	-	-	400.000,00	1.969.080,00

* Curs Info euro Mai
2022

1euro=4.9227Ron



JUDEȚUL COVASNA PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. 1100 / din 06.06.2022

Raport de specialitate

privind **aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului**
Construire piste de biciclete in orasul Covasna si depunerii in cadrul programului
PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 –
FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru
transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan,
APELUL DE PROIECTE PNRR/2022/C10

Consideram ca fiind prioritara pentru UAT Oras Covasna renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local, motiv pentru care este oportuna implementarea unor proiecte integrate de imbunatatire a fondului construit prin utilizarea schemelor de finantare din Planul National de Redresare si Rezilienta - **Componenta 10 Fondul Local**.

Componenta 10 - Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale. Bugetul total aferent investițiilor din cadrul componentei este de 2,1 miliarde euro. Investițiile vor fi implementate și finalizate până pe data de 30 iunie 2026.

Obiectivele generale:

O1 – Investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean

O2 – Reformarea și digitalizarea la nivelul autorităților publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare urbană

Componenta 10 - Fondul local cuprinde șapte investiții, sintetizate după cum urmează:

I.1 – Mobilitate urbană durabilă, care conține patru investiții:

I.1.1- Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante)

I.1.2- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban/local);

I.1.3- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – puncte de reîncărcare vehicule electrice;

I.1.4- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan;

I.2 – Construirea de locuințe pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ

I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

Obiectivul specific

- Îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană;
- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră generate de transporturi;
- Sporirea siguranței rutiere în zonele urbane, prin soluții digitale și ecologice de transport.

Indicatorii obiectivului de investiții

- Număr de kilometri piste pentru bicicliști operaționale (km) la nivel local/metropolitan

Rata de finanțare în cazul investițiilor aferente COMPONENTEI 10- Fondul local este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în limita bugetelor predefinite pe categorii de UAT-uri.

Componentele cererii de finanțare:

- Construire piste de biciclete in orasul Covasna.

Proiectul vizeaza realizarea aproximativ a 2 km de piste de biciclete in intravilanul orasului Covasna, incepand de la intersectia str. 1 Decembrie 1918 - Str.Stefan cel Mare (zona Penny-Autogara), prin str.Gara Mare pana la Gara CFR (Extrase de carte funciara nr.26447, 32892, 32887), asigurand conexiunea intre doua puncte de interes la nivel local.

- S-a anexat la prezenta Nota de fundamentare a investitiei.

Valoarea maxima eligibila a proiectului este de **1.969.080,00** lei (calculata conform precizarilor din sectiunea 2.5 Ghid specific):

Denumire	Suprafata desfasurata (km)	Cost unitar (km) EURO	Valoare totala EURO	Valoare totala RON*
Construire piste de biciclete in orasul Covasna	2	200.000	400.000,00	1.969.080,00
TOTAL	-	-	400.000,00	1.969.080,00

* Curs Infoeuro Mai 2022

1euro=4.9227Ron

Față de cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

Intocmit,
Para Sándor



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 11002 / 14 .06.2022

Ind. dos.: IV/A/1

AVIZ FAVORABIL

La proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului
“Construire piste de biciclete în orașul Covasna” și depunerii lui în cadrul programului
PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 –
FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul
verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan, APELUL DE
PROIECTE PNRR/2022/C10

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- **Directiva 2010/31/UE** a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- **Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE** privind eficiența energetică;
- **Regulamentul Delegat nr. 244/2012** de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
- **ORDONANTA DE URGENTA nr. 124 din 13 decembrie 2021** privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea;
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 155/2020** privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- **Cerintele Ghidului Solicitantului - CONDITII de ACCESARE a FONDURILOR EUROPENE** aferente PNRR -COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan
- **H.G nr. 209/2022** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului

institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

- Prevederile **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.
- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Orașului Covasna aprobată prin **HCL nr. 146/2020**, cu modificările și completările ulterioare;
- **HCL NR. 51/2022** privind aprobarea participarii UAT Oras Covasna la programul PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA-COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL, PNRR/2022/C10, I.1.4-Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – infrastructurii pentru biciclete la nivel local/metropolitan, pentru realizarea obiectivului de investitii Construire piste de biciclete in orasul Covasna.
- **HCL NR. 58/2022** privind aprobarea Planului de Mobilitate Urbană Durabilă al Orașului Covasna pentru perioada 2022-2027;

Temei legal general:

- prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) si lit. d), alin. (4), lit. a) si f), alin. (7), lit. i), lit.k,l si m), art. 139, alin. (3), lit. a) si d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *sunt corect invocate.*

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
Vasilica Enea**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32887 Covasna

Nr. cerere 11683
Ziua 03
Luna 06
Anul 2022

Cod verificare
100116269639



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 2351/c

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna, o portiune din str. Gara Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral	Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32887		10.911	imobilul este imprejmuit partial cu gard lemn, gard plasa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26714 / 05/11/2021		
Act Normativ nr. HG nr. 975, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al or. Covasna, documentație cadastrală, adeverința nr.15858/2021;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL COVASNA, CIF:4404613		

C. Partea III. SARCINI .

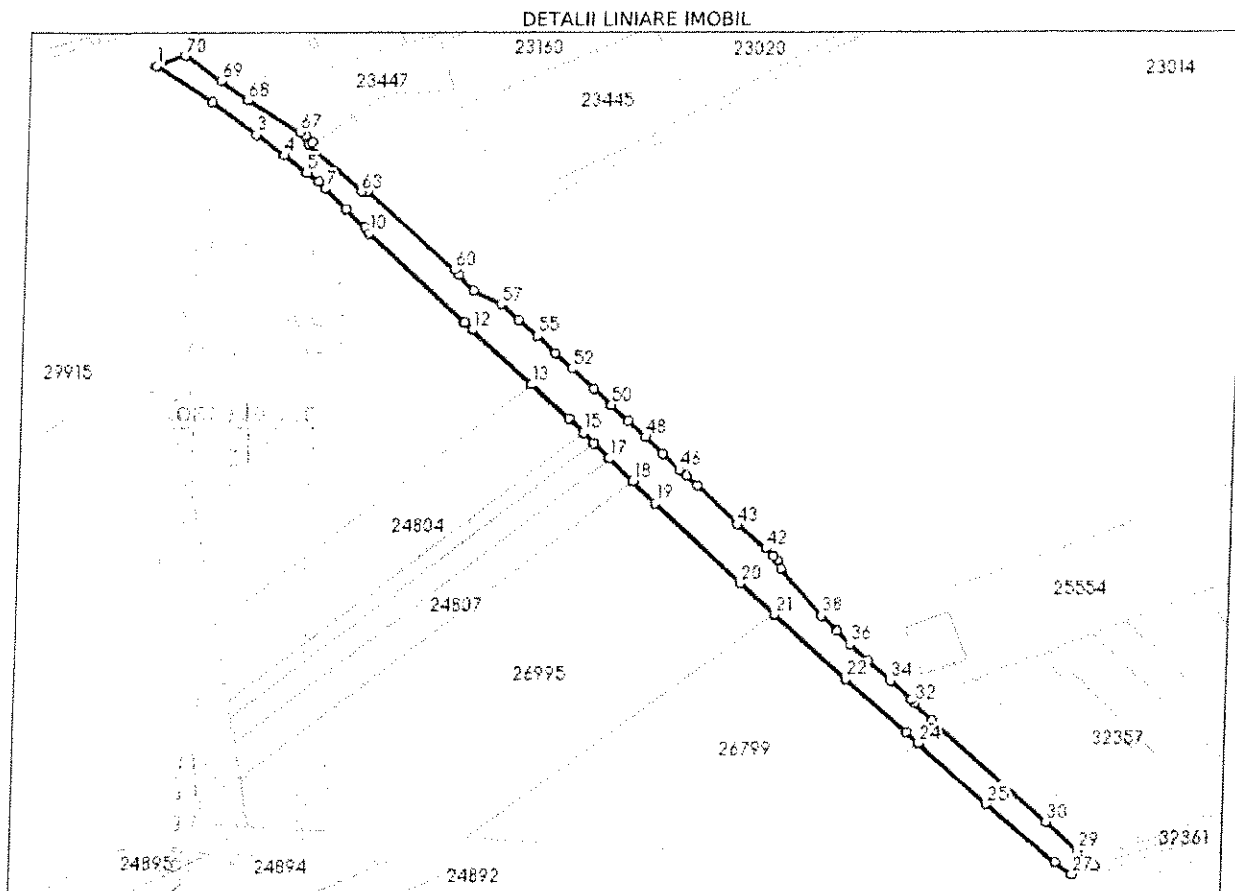
Înscrieri privind dezmembrăminte de dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32887	10.911	imobilul este împrejmuit partial cu gard lemn, gard plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.911	-	-	2351/c	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	36.122	2	3	29.669	3	4	18.674
4	5	15.526	5	6	8.07	6	7	5.218
7	8	15.57	8	9	14.298	9	10	3.852
10	11	70.973	11	12	5.607	12	13	44.059
13	14	27.635	14	15	10.688	15	16	8.077
16	17	11.998	17	18	17.513	18	19	17.286
19	20	63.427	20	21	24.993	21	22	51.908
22	23	43.715	23	24	9.091	24	25	48.954

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	47.686	26	27	11.264	27	28	12.694
28	29	12.933	29	30	22.442	30	31	81.262
31	32	13.558	32	33	2.303	33	34	15.327
34	35	15.979	35	36	13.537	36	37	9.898
37	38	11.963	38	39	33.659	39	40	5.042
40	41	3.178	41	42	5.913	42	43	20.214
43	44	30.253	44	45	7.991	45	46	5.2
46	47	12.49	47	48	12.852	48	49	12.683
49	50	12.666	50	51	13.098	51	52	16.066
52	53	12.157	53	54	13.693	54	55	0.243
55	56	13.532	56	57	12.585	57	58	16.696
58	59	11.653	59	60	3.801	60	61	63.234
61	62	2.564	62	63	2.19	63	64	38.286
64	65	2.38	65	66	4.51	66	67	3.76
67	68	32.993	68	69	17.585	69	70	23.937
70	1	16.188						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/06/2022, 10:52



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

Nr. cerere 11684
Ziua 03
Luna 06
Anul 2022

Cod verificare
100116270161



EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32892 Covasna

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: 2351/d

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna, o portiune din str. 1 Decembrie 1918

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32892	17.433	imobilul este imprejmuit partial cu gard lemn si fier

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26706 / 05/11/2021		
Act Normativ nr. HG nr. 975, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Covasna, adeverința nr. 15858/2021 emis de Primăria orașului Covasna, documentație cadastrală;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) ORASUL COVASNA, CIF: 4404613	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

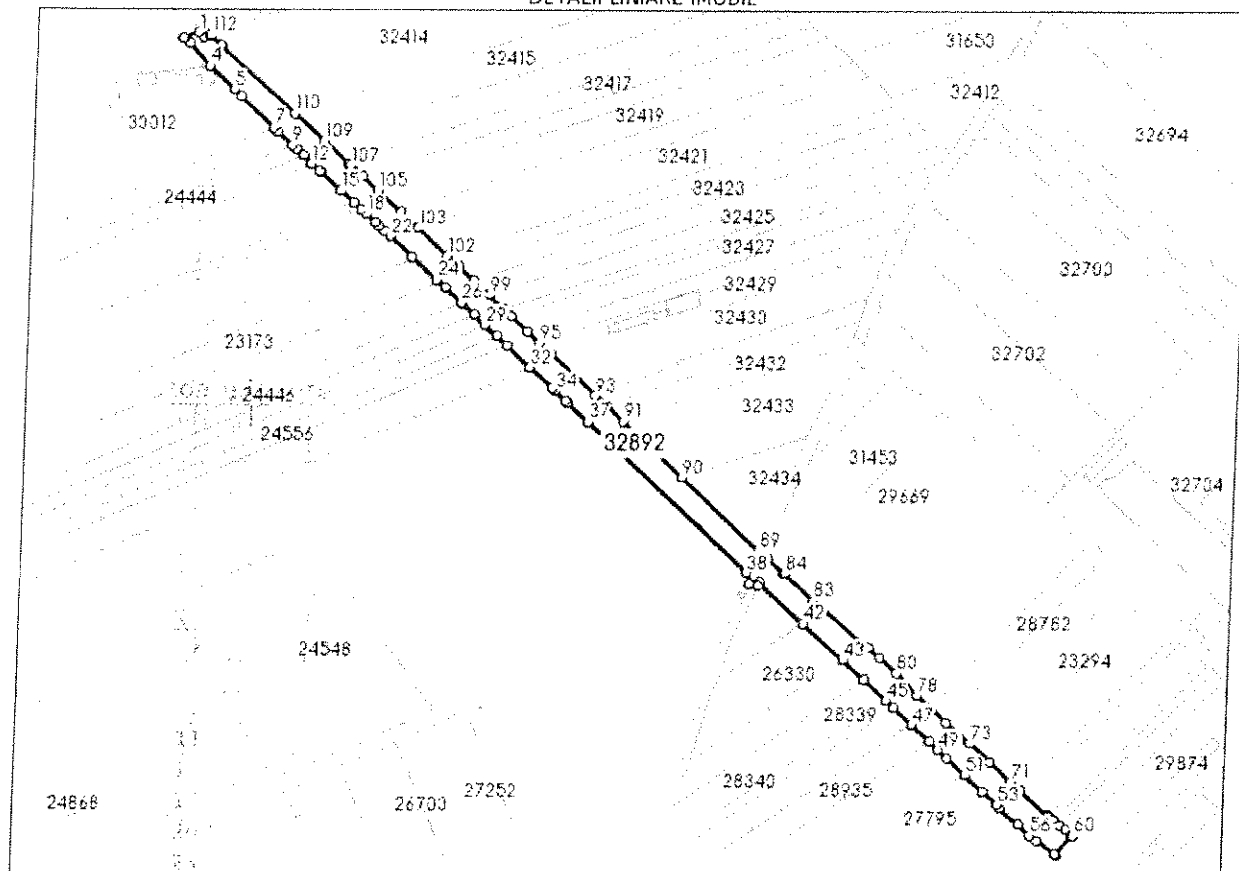
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32892	17.433	imobilul este împrejmuit partial cu gard lemn si fier

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	17.433	-	-	2351/d	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.694	2	3	6.474	3	4	23.775
4	5	26.801	5	6	7.851	6	7	34.846
7	8	4.662	8	9	15.175	9	10	4.215
10	11	7.292	11	12	9.4	12	13	7.701
13	14	1.939	14	15	20.933	15	16	13.771
16	17	7.968	17	18	5.005	18	19	10.358
19	20	3.84	20	21	5.22	21	22	6.311
22	23	23.88	23	24	26.364	24	25	8.927

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	17.669	26	27	0.837	27	28	12.915
28	29	11.755	29	30	12.675	30	31	11.212
31	32	24.924	32	33	23.757	33	34	2.737
34	35	11.403	35	36	2.799	36	37	20.994
37	38	172.092	38	39	9.346	39	40	6.258
40	41	2.936	41	42	46.895	42	43	42.016
43	44	22.937	44	45	23.68	45	46	8.362
46	47	19.395	47	48	19.218	48	49	9.555
49	50	9.52	50	51	18.986	51	52	18.896
52	53	15.409	53	54	3.402	54	55	18.704
55	56	12.14	56	57	6.684	57	58	17.391
58	59	1.236	59	60	19.707	60	61	0.334
61	62	0.343	62	63	0.075	63	64	6.995
64	65	5.36	65	66	6.047	66	67	0.141
67	68	5.651	68	69	0.23	69	70	29.452
70	71	8.722	71	72	22.676	72	73	20.765
73	74	1.23	74	75	23.445	75	76	16.552
76	77	0.716	77	78	14.165	78	79	0.736
79	80	23.308	80	81	18.136	81	82	11.779
82	83	56.167	83	84	30.882	84	85	0.827
85	86	17.141	86	87	3.35	87	88	9.733
88	89	6.368	89	90	82.719	90	91	64.026
91	92	17.724	92	93	12.193	93	94	46.58
94	95	13.677	95	96	12.709	96	97	17.491
97	98	8.236	98	99	15.79	99	100	16.962
100	101	15.703	101	102	12.562	102	103	31.714
103	104	18.209	104	105	25.113	105	106	15.693
106	107	13.113	107	108	2.579	108	109	25.116
109	110	31.385	110	111	78.421	111	112	11.424
112	113	0.658	113	114	4.832	114	1	5.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/06/2022, 10:52



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

Nr. cerere 11685
Ziua 03
Luna 06
Anul 2022

Cod verificare
100116269945



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26447 Covasna

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Covasna, Str 1 Decembrie 1918, Jud. Covasna, o portiune din str.1 Decembrie 1918

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26447	7.468	identic cu nr. top.2351/b

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14623 / 01/09/2011		
Act Administrativ nr. adresa nr.3653, din 30/08/2011 emis de Primaria or. Covasna (documentatie cadastrala, Hotarare nr.975/2002, Monitorul Oficial al Romaniei, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al or. Covasna,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL COVASNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

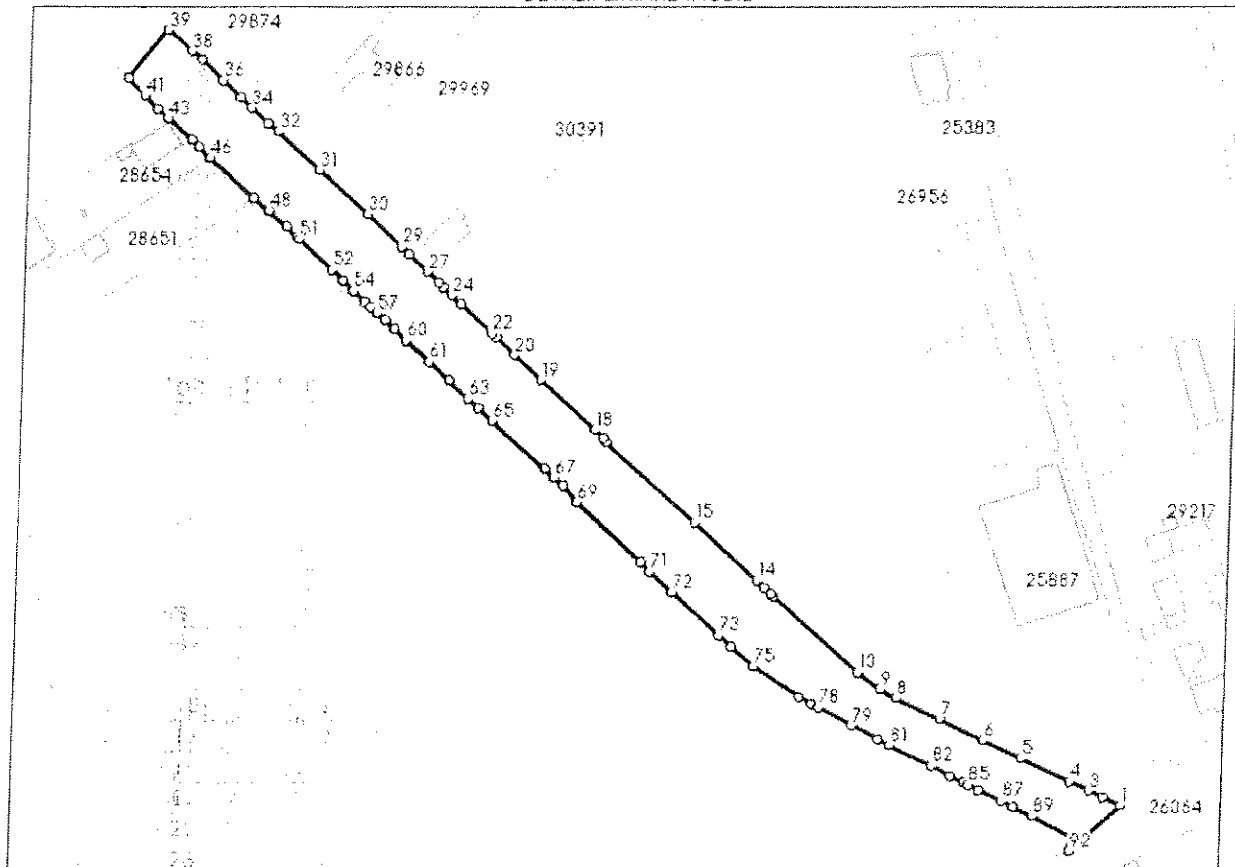
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26447	7.468	identic cu nr. top.2351/b

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.468	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.328	2	3	4.931	3	4	6.904
4	5	17.133	5	6	12.95	6	7	15.373
7	8	15.462	8	9	5.818	9	10	9.156
10	11	36.623	11	12	1.129	12	13	2.918
13	14	3.303	14	15	27.487	15	16	38.543
16	17	1.7	17	18	3.595	18	19	23.829
19	20	11.733	20	21	8.222	21	22	2.032
22	23	13.649	23	24	4.179	24	25	3.812

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	2.247	26	27	4.796	27	28	8.102
28	29	3.618	29	30	15.037	30	31	21.09
31	32	18.264	32	33	4.331	33	34	7.056
34	35	4.663	35	36	7.936	36	37	9.53
37	38	4.315	38	39	10.118	39	40	19.859
40	41	7.628	41	42	5.953	42	43	4.751
43	44	10.122	44	45	3.5	45	46	4.977
46	47	18.819	47	48	6.386	48	49	7.406
49	50	4.946	50	51	1.074	51	52	14.16
52	53	5.175	53	54	4.814	54	55	4.899
55	56	2.616	56	57	2.747	57	58	3.482
58	59	4.323	59	60	5.191	60	61	10.083
61	62	8.709	62	63	8.686	63	64	4.485
64	65	5.96	65	66	23.305	66	67	4.008
67	68	4.008	68	69	7.079	69	70	28.088
70	71	4.282	71	72	9.832	72	73	20.614
73	74	5.311	74	75	9.606	75	76	17.583
76	77	4.688	77	78	2.359	78	79	12.227
79	80	9.535	80	81	4.248	81	82	14.861
82	83	6.881	83	84	4.72	84	85	1.494
85	86	3.601	86	87	7.986	87	88	4.272
88	89	6.474	89	90	14.703	90	91	2.35
91	92	1.842	92	1	21.503			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

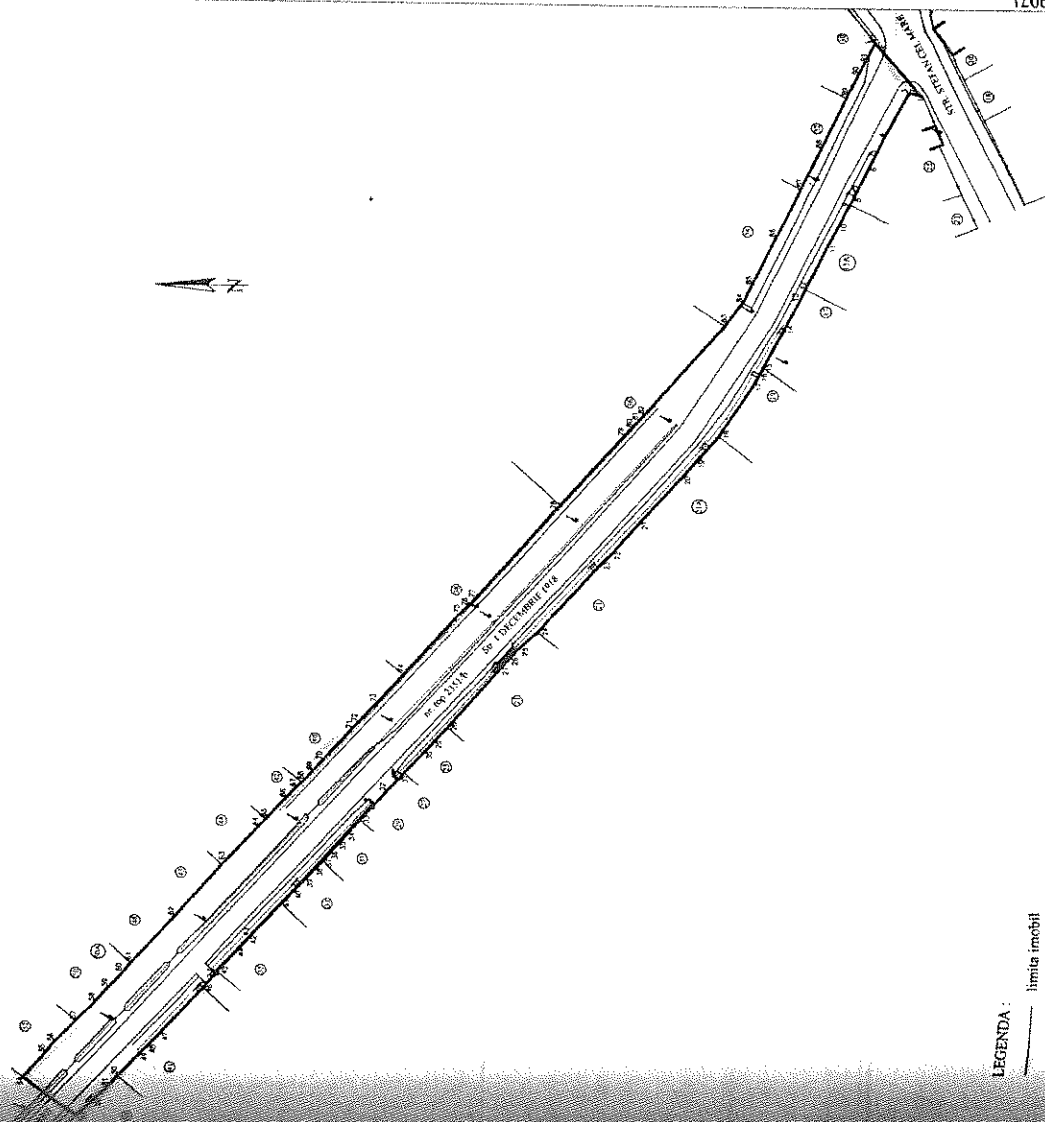
Data și ora generării,

03/06/2022, 10:53

Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAS COVASNA
Adresa: oras. Covasna, str. Piliske,
nr. 1, jud. Covasna

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1500



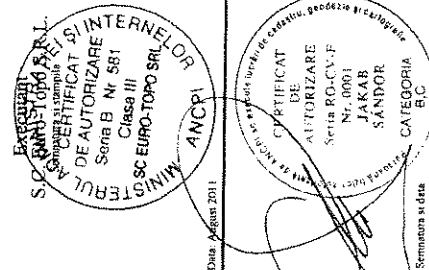
LEGENDA:

— limita imobil

Nr. cadastral	Nr. top	Suprafata masurata	Adresa imobilului
26111	2351/b	7468 mp	intravilan oras Covasna, o portiune din str. I Decembrie 1918
Cartea Funciara nr.			
		UAT	Covasna
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de inopozitare (lei)
1	drum	7468	
		Total	7468
Mentiiuni			
		o portiune din str. I Decembrie 1918	

Nr. Parcela		Coordonatele punctelor de contur		Lungimi	
		X (m)		Y (m)	
				Drum (m)	
1	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
2	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
3	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
4	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
5	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
6	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
7	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
8	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
9	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
10	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
11	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
12	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
13	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
14	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
15	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
16	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
17	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
18	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
19	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
20	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
21	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
22	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
23	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
24	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
25	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
26	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
27	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
28	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
29	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
30	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
31	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
32	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
33	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
34	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
35	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
36	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
37	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
38	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
39	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
40	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
41	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
42	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
43	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
44	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711
45	483736.586	590254.711	18.819	483736.586	590254.711

Suprafata din act=7468mp
Suprafata totala masurata=7468mp



Oficiul de autorizare si autorizare de constructii
Nume si prenume: *[Signature]*
Funcția: *[Signature]*

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1:1000 - Plansa 1

Nr. cadastral	Nr. top	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
32892	2351/d	17433 mp	intr.oras Covasna, o portiune din str.1 Decembrie 1918
Nr.Cartei Funciare		Unitatea Administrativ Teritoriala	
		COVASNA	

X=484456.063

X=484456.063

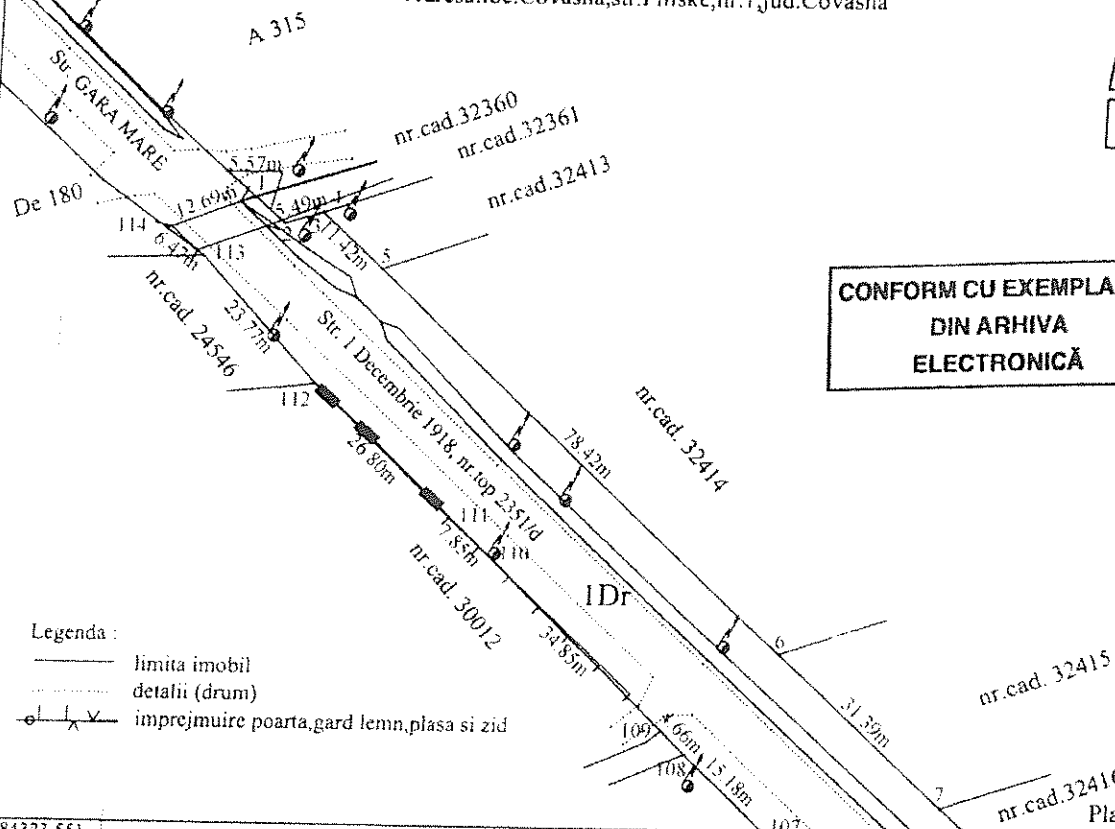
Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAS COVASNA
Adresa:loc.Covasna,str.Piliske,nr.1 jud.Covasna



CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

Legenda :

- limita imobil
- - - detalii (drum)
- o x v imprejmuire poarta,gard lemn,plasa si zid



X=484323.551

Plansa 2

X=484323.551

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	Drum	17433	imobilul este imprejmuit partial cu gard lemn si fier
Total		17433	

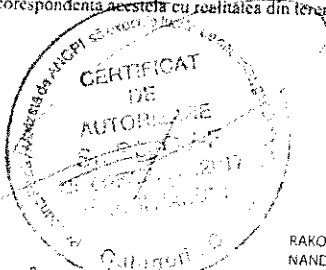
B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 17433mp
Suprafata din act = 17433mp

Executant
ing.Rakosi Nandor

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren



Semnatura si stampila
Data: Noiembrie 2021

RAKOSI
NANDOR

Inspector

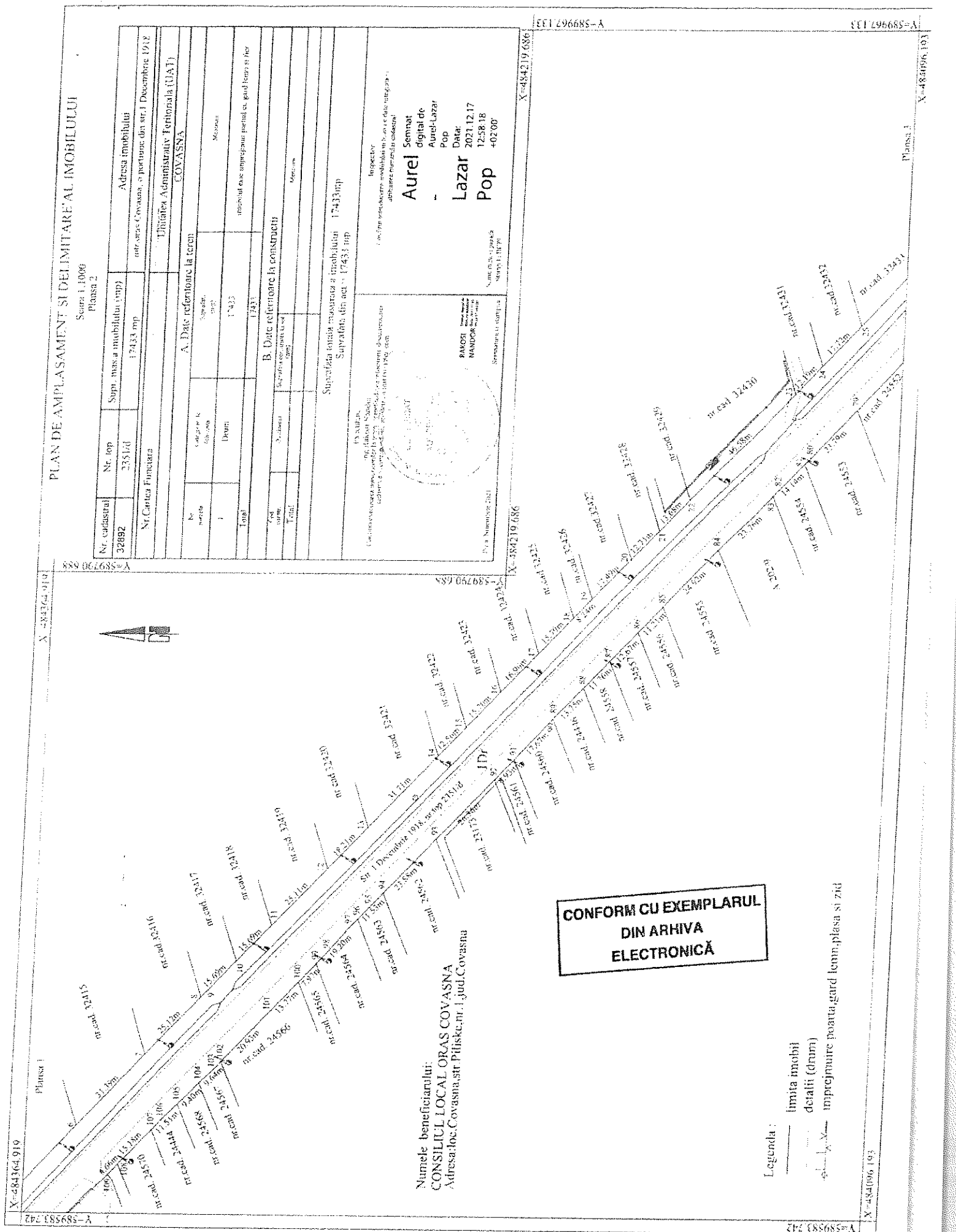
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

**Aurel-Lazar
Pop**

Semnat digital de
Aurel-Lazar Pop
Data: 2021.12.17
12:57:19 +02'00'

Semnatura si parafa
Data:

Stampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1:1000
Planșă 2

Nr. cadastral	Nr. lot	Supr. mas a mobilului (mp)	Adresa imobilului
32892	2351/1	17433 mp	intr. oras. Covasna, a portonei din str. 1 Decembrie 1918
Nr. Cartea Funciara			Titlul de Administrativ Teritorial (UAT)
			COVASNA
A. Date referitoare la teren			
nr. parcelă	Valoarea în lei	Supr. din teren	Modul de folosire
1	100000	17433	Modul de folosire
B. Date referitoare la construcții			
Suprafața totală măsurată a imobilului: 17433 mp			
Săvârșit din act nr. 17433 mp			
Inspector Aurel Semnat digital de Aurel-Lazar Pop Data: 2021.12.17 12:58:18 Pop 402 00'			

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

Legenda:
— limita imobil
— detalii (drum)
— împrejurare poarta, gard lemn, plasa si zid

Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAS COVASNA
Adresa loc. Covasna, str. Pilișke, m. l. J. Covasna

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1:1000
Planşa 3

Nr. cadastral	Nr. top	Supr. max a imobilului (mp)	Adresa imobilului
32892	23514	17433 mp	im. cov. Covasna, o portina din str. 1 Decembrie 1918
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
		COVASNA	
A. Date referitoare la teren			
Nr. folie	Capacitate de constructii (mp)	Suprafata teren (mp)	Mod. teren
1	Drum	17433	omulul este imprejmuit partial cu gard launa si fier
Total		17433	
B. Date referitoare la constructii			
Cat. imobil	Suprafata constructiei (mp)	Mod. teren	
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 17433 mp Suprafata din act = 17433 mp			
PACOS		Insusitor	
Numele beneficiarului		Coordonate hidrografice imobilului in baza de date masurate	
NAVIDOR		Aurel-Lazar Pop	
Data		2021.12.17	
Semnatura		12.58.47	
Data		+02'00"	

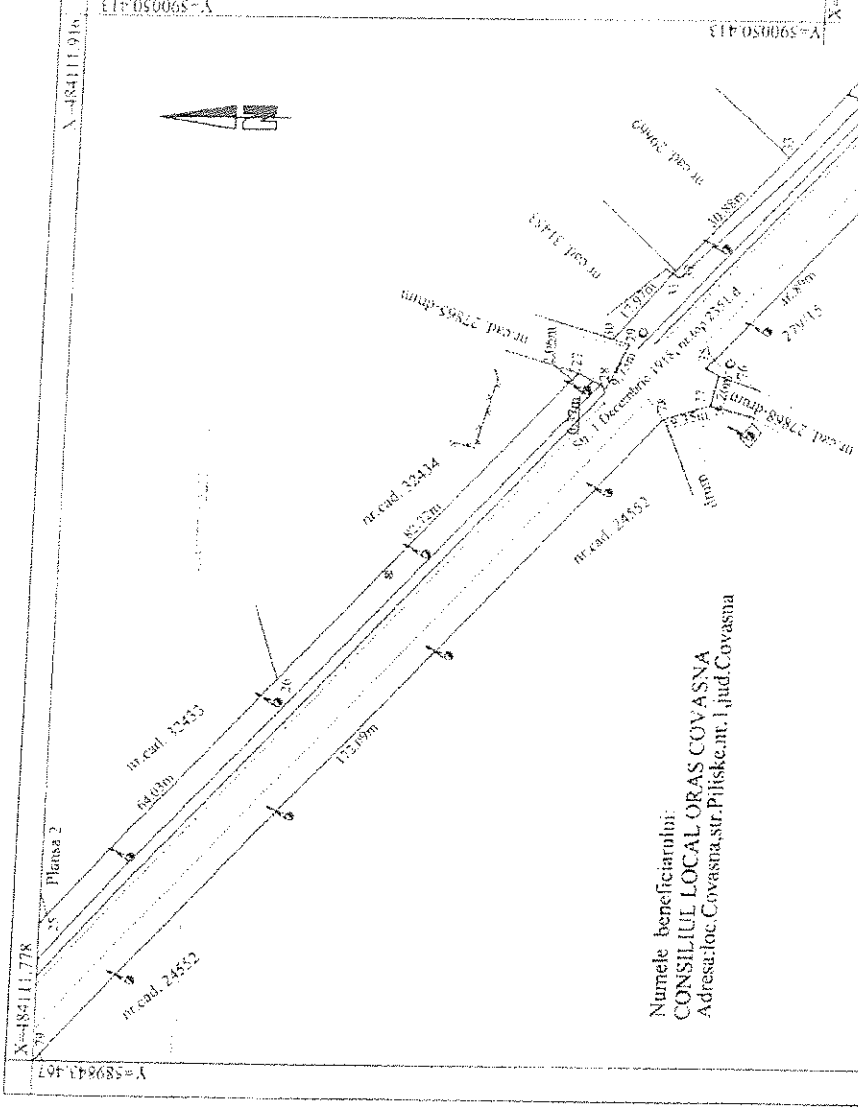
X=483966.683

Y=590226.858

Y=590226.858

Planşa 4

X=483843.190



CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAS COVASNA
Adresa: loc. Covasna, str. Pilske, nr. 1 jud. Covasna

Legenda:
— limita imobil
— detalii (drum)
— imprejmuire pentru gard ferma, plasa si zid

X=484111.778

Y=589843.467

X=483843.190

Y=590226.858

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1:1000 -Plansa 4

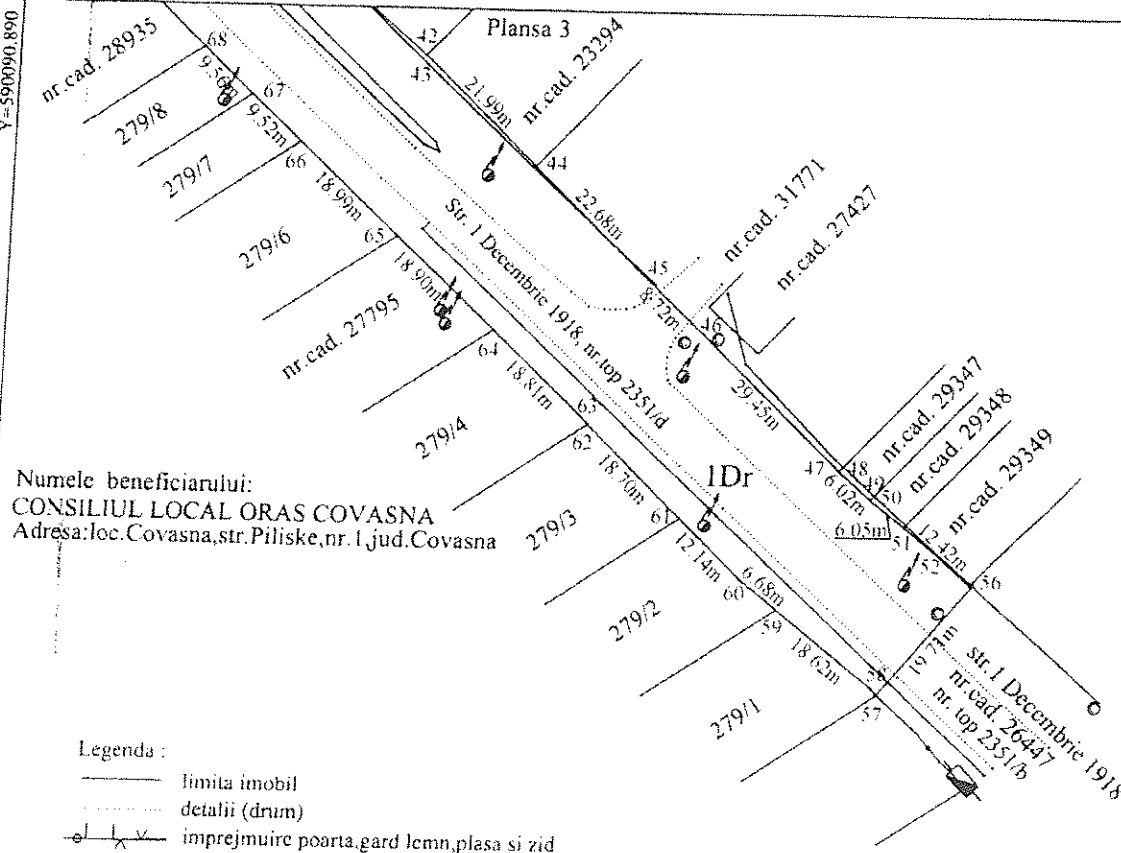
Nr. cadastral	Nr. top	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
32892	2351/d	17433 mp	intr.oras Covasna, o portiune din str.1 Decembrie 1918
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala	
		COVASNA	

X=483869.125

X=483869.125

Y=590090.890

Y=590267.484



Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAS COVASNA
Adresa: loc. Covasna, str. Piliske, nr. 1, jud. Covasna

Legenda :

- limita imobil
- detalii (drum)
- imprejmuire poarta, gard lemn, plasa si zid

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

X=483736.614

X=483736.614

A. Date referitoare la teren

Nr. parcea	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Drum	17433	imobilul este imprejmuit partial cu gard lemn si fier
Total		17433	

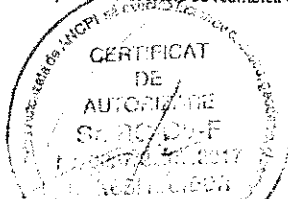
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la act (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 17433 mp
Suprafata din act = 17433 mp

Executant
ing. Rakosi Nandor

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren



RAKOSI
NANDOR

Semnatul si stampila
Data: Noiembrie 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Aurel Semnat
digital de
Aurel-Lazar
Pop
Data:
2021.12.17
12:59:11
+02'00'

Lazar
Pop

Semnatul si parafa
Data:

Stampila BCPI

Figure 1: A schematic diagram of a two-dimensional lattice system. The lattice is represented by a grid of points. A central point is labeled '1'. A dashed line passes through the center, labeled 'x' and 'y' axes. A solid line is labeled 'z' axis. A vector 'r' points from the center to a point labeled 'r'. A vector 'r'' points from the center to a point labeled 'r''. A vector 'r''' points from the center to a point labeled 'r'''.

Digitally signed by Jordan Petro
Munteanu
Date: 2021.12.16 15:28:02
+02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII

Scara 1:1000
Planșă 2

Nr. cadastral	Nr. top	Supr. mas. a imobilului expr. în m ² și în ha	Adresa imobilului
21511		401.1 m ²	Între șosea Covasna, o poartă de acces către

N. Cămin Funcționar

Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)

Covasna

A. Date referitoare la teren

Nr. cadastral	Nr. top	Supr. mas. a imobilului expr. în m ² și în ha	Adresa imobilului
21511		401.1 m ²	Între șosea Covasna, o poartă de acces către

B. Date referitoare la construcții

Nr. cadastral	Nr. top	Supr. mas. a imobilului expr. în m ² și în ha	Adresa imobilului
21511		401.1 m ²	Între șosea Covasna, o poartă de acces către

Suprafața totală măsurată a imobilului: 1081.1 m²
Scurtat din act 1/1991 mp

Iulian-Petre Munteanu

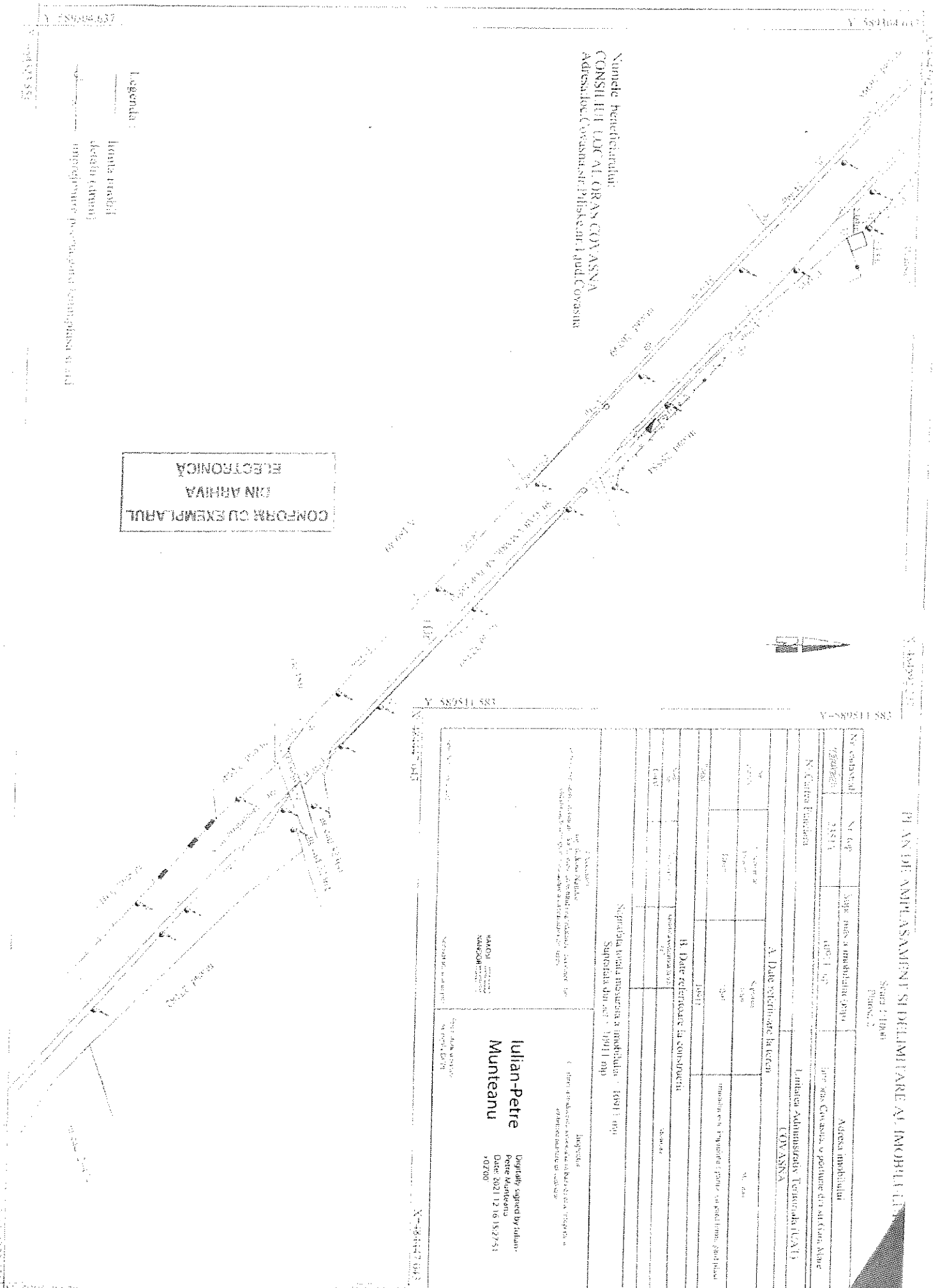
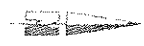
Digitally signed by Iulian-Petre Munteanu
Date: 2021.12.16 15:27:53
+02'00'

CONFORM CU EXEMPLARIUL
FURNIZAT DE
ELECTRONICĂ

Legenda:

- linia punctată
- linia solidă
- linia ondulată
- linia de puncte și cruce

Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAȘ COVASNA
Adresa: Calea Căminarilor, Pitești, Județul Covasna



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARI: N. IULIANIARI

Scara 1:1000
Foliar 1

No. cadastrel	No. lot	Suprafata a imobilizării (mp)	Adresa imobilului
10000	10001	10001 mp	imobilizării, a se vedea și planul de suprafață
No. Căminului (Căminul)			
No. Căminului (Căminul)			

Adresa administrativă: Localitatea C. V. I.

A. Date referitoare la teren			
Suprafata terenului	Tipul terenului	Destinatie	Observatii
10001 mp	10001	teren de construcție	teren de construcție

B. Date referitoare la construcții

Tipul construcției	Suprafata construită (mp)	Observatii
10001	10001	teren de construcție

Suprafata terenului imobilizării a imobilizării = 10001 mp
Suprafata din act = 10001 mp

Date referitoare la teren		Date referitoare la construcții	
Suprafata terenului	Tipul terenului	Suprafata construită	Tipul construcției
10001 mp	10001	10001 mp	teren de construcție

Iulian Petre
Munteanu

Digitally signed by Iulian Petre
Munteanu
Date: 2011.12.16 15:28:02
+0700

CONFORM CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICA

Legenda

- linia ondulată - limita ondulată
- linia punctată - limita punctată
- linia solidă - limita solidă

Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAS COVASNA
Adresa: Covasna, Str. Piata Unirii 1, Jud. Covasna

Y=589014.135

X=454502.977

Planul 1

X=454502.977

PLAN DE AMPLASAMENT AL ZILEI DE CONSTRUCȚII

Scara 1:1000
Planșă 2

No. cadastral 100/01	Nr. ap. 3515	Sup. teren a imobilului (mp)	Adresa imobilului
100/01/01		100/01/01	Strada Vaslui, o poartă din sat Gata Măre
No. și denumirea funcției			
		Comuna Administrativă Terenului (C.A.T.)	
CIVASNA			
A. Date referitoare la teren			
Nr.	Tipul terenului	Suprafața terenului (mp)	Destinația
1	Teren	100/01	Imobil în viață funcțional, cu gazon, grădini
B. Date referitoare la construcții			
Nr.	Tipul construcției	Suprafața construită (mp)	Destinația
1	Imobil	100/01	Imobil în viață funcțional, cu gazon, grădini
C. Date referitoare la construcții			
Nr.	Tipul construcției	Suprafața construită (mp)	Destinația
1	Imobil	100/01	Imobil în viață funcțional, cu gazon, grădini
Suprafața totală terenului a imobilului 100/01 - mp			
Suprafața din sec. 100/01 - mp			
1. Descrierea terenului 2. Descrierea construcțiilor 3. Descrierea terenului 4. Descrierea construcțiilor 5. Descrierea terenului 6. Descrierea construcțiilor 7. Descrierea terenului 8. Descrierea construcțiilor 9. Descrierea terenului 10. Descrierea construcțiilor 11. Descrierea terenului 12. Descrierea construcțiilor 13. Descrierea terenului 14. Descrierea construcțiilor 15. Descrierea terenului 16. Descrierea construcțiilor 17. Descrierea terenului 18. Descrierea construcțiilor 19. Descrierea terenului 20. Descrierea construcțiilor 21. Descrierea terenului 22. Descrierea construcțiilor 23. Descrierea terenului 24. Descrierea construcțiilor 25. Descrierea terenului 26. Descrierea construcțiilor 27. Descrierea terenului 28. Descrierea construcțiilor 29. Descrierea terenului 30. Descrierea construcțiilor 31. Descrierea terenului 32. Descrierea construcțiilor 33. Descrierea terenului 34. Descrierea construcțiilor 35. Descrierea terenului 36. Descrierea construcțiilor 37. Descrierea terenului 38. Descrierea construcțiilor 39. Descrierea terenului 40. Descrierea construcțiilor 41. Descrierea terenului 42. Descrierea construcțiilor 43. Descrierea terenului 44. Descrierea construcțiilor 45. Descrierea terenului 46. Descrierea construcțiilor 47. Descrierea terenului 48. Descrierea construcțiilor 49. Descrierea terenului 50. Descrierea construcțiilor 51. Descrierea terenului 52. Descrierea construcțiilor 53. Descrierea terenului 54. Descrierea construcțiilor 55. Descrierea terenului 56. Descrierea construcțiilor 57. Descrierea terenului 58. Descrierea construcțiilor 59. Descrierea terenului 60. Descrierea construcțiilor 61. Descrierea terenului 62. Descrierea construcțiilor 63. Descrierea terenului 64. Descrierea construcțiilor 65. Descrierea terenului 66. Descrierea construcțiilor 67. Descrierea terenului 68. Descrierea construcțiilor 69. Descrierea terenului 70. Descrierea construcțiilor 71. Descrierea terenului 72. Descrierea construcțiilor 73. Descrierea terenului 74. Descrierea construcțiilor 75. Descrierea terenului 76. Descrierea construcțiilor 77. Descrierea terenului 78. Descrierea construcțiilor 79. Descrierea terenului 80. Descrierea construcțiilor 81. Descrierea terenului 82. Descrierea construcțiilor 83. Descrierea terenului 84. Descrierea construcțiilor 85. Descrierea terenului 86. Descrierea construcțiilor 87. Descrierea terenului 88. Descrierea construcțiilor 89. Descrierea terenului 90. Descrierea construcțiilor 91. Descrierea terenului 92. Descrierea construcțiilor 93. Descrierea terenului 94. Descrierea construcțiilor 95. Descrierea terenului 96. Descrierea construcțiilor 97. Descrierea terenului 98. Descrierea construcțiilor 99. Descrierea terenului 100. Descrierea construcțiilor			

Iulian-Petre Munteanu

Digitally signed by Iulian-Petre Munteanu
Date: 2021.12.16 15:27:51
+07'00'

CONFORM CU EXEMPLARIUL
DIN ARHIVA
ELECTRONICĂ

Legenda:

- linia roșie
- detaliu urban
- amplasament proiectat în zona de

Numele beneficiarului:
CONSILIUL LOCAL ORAȘ CIVASNA
Adresa: C. Vaslui, P. 100/01/01

