

BUCUREȘTI, Str. Molière Nr. 6-8, Sector 1
Cod postal: 011964
Nr. Reg. Com.: J40/234/05.02.1991
C.U.I.: 2351555
Atribut fiscal: RO

17/07/20
A.P.P.S.

Director General
Dna. Varga M.
Tel.: 40-21-208 07 69 Fax: 40-21-208 04 00
40-21-208 04 07 40-21-208 04 01
40-21-208 04 08 40-21-208 04 02
40-21-208 04 09 40-21-208 04 03
e-mail: contact@apps.ro

R.A.- ADMINISTRAȚIA PATRIMONIULUI PROTOCOLULUI DE STAT

Către:

PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

În atenția:

Domnului Primar Gyere József
Covasna, Str Piliske nr 1, Jud Covasna

R.A.A.P.P.S.
IESIRE
Nr. 5492 Data 27.04.2022

PRIMĂRIA ORAȘULUI
COVASNA
Nr. ad. 1168
ziua 02 luna 05 anul 2022

Urmare adresei dumneavoastră înregistrată la R.A.-A.P.P.S. cu nr. 5492/06.04.2022 prin care solicitați informații privind **achiziționarea** imobilului Minihotel Covasna situat în Covasna, str Gheorghe Doja nr 1A-2A, vă comunicăm următoarele:

Modalitatea prin care Regia Autonomă – Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat poate vinde imobilele proprietate privată a statului, aflate în administrarea sa sau imobilele proprietatea Regiei Autonome – Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat, este prevăzută în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.101/25.11.2011 *privind reglementarea condițiilor pentru vânzarea imobilelor, proprietate privată a statului, aflate în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", a imobilelor proprietatea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", precum și pentru modificarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare. Conform Art.3 alin(1) al OUG 101/2011, cu modificările și completările ulterioare, „Vânzarea imobilelor se realizează prin licitație deschisă cu strigare, în condițiile prezentei ordonanțe de urgență”.*

R.A.-A.P.P.S. organizează licitații deschise cu strigare îndeplinind toate procedurile de vânzare prevăzute de lege și face publice anunțurile de vânzare a imobilelor.

Anunțurile de vânzare se publică în doua cotidiane nationale de largă circulație și se afișează la sediul și pe pagina de internet R.A.-A.P.P.S. (www.apps.ro), pe pagina de facebook RA-AAPPS, înscrierile la licitație putându-se face după data apariției Anunțului de vânzare.

Totodată, în continuarea corespondenței dintre instituțiile noastre, referitoare la transmiterea imobilului Minihotel Covasna în administrarea domeniului public al orașului Covasna, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv OUG nr 57/2019 *privind Codul administrativ* cu modificările și completările ulterioare, **transmiterea imobilului susmenționat se poate face numai cu acordul consiliului de administrație al regiei și cu achitarea contravalorii bunului.**

Cu titlu de informare, valoarea de inventar a construcției imobil Minihotel Covasna, la data prezentei, este de 849.000 lei.

Facem precizarea că imobilul are în dotare mijloace fixe de inventar astfel:

- mijloace aflate în stare de fixație (centrală termică, grup electrogen, ascensor persoane – 2 buc) cu valoarea de 26.799 lei,
- mijloace fixe – mobilier cu valoarea de 10.999,98 lei,
- obiecte de inventar cu valoarea de 5.362,98 lei.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Marius GRĂJDAŢ

