



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg. 5286/03.03.2022.
Ind. Dos. IV/A/1

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind includerea unor suprafețe, pășuni împădurite, aflate în proprietatea privată a Orașului Covasna în fondul forestier național și aprobarea întocmirii unui amenajament silvic

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre *privind solicitarea includerii unor suprafețe, pășuni împădurite, aflate în proprietatea privată a Orașului Covasna în fondul forestier național și aprobarea întocmirii unui amenajament silvic*

Baza legală

- art.2 alin. (2) lit. d, art. 7 alin. (2) și art.24 din Codul Silvic din 2008 aprobată prin Legea nr. 46/2008 - republicată;
- art.129 alin (1), (2) lit. "c", art.139 alin. (3) lit. "g"și art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.46/2008- Codul Silvic

Sunt considerate păduri, , și sunt incluse în fondul forestier național terenurile cu o suprafață de cel puțin 0,25 ha, acoperite cu arbori; arborii trebuie să atingă o înălțime minimă de 5 m la maturitate în condiții normale de vegetație.

Termenul pădure include:

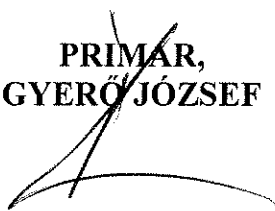
a) terenurile cu folosință pădure cuprinse în amenajamentele silvice la data de 1 ianuarie 1990, inclusiv cu modificările de suprafață, conform operațiunilor de intrări-ieșiri efectuate în condițiile legii;

- b) perdelele forestiere de protecție;
- c) terenurile pe care sunt instalate jnepenișurile;
- d) terenurile acoperite cu pășuni împădurite cu consistența mai mare sau egală cu 0,4, calculată numai pentru suprafața ocupată efectiv de vegetația forestieră;

Conform art. 7 din aceeași lege: *"Fondul forestier proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale cuprinde pășunile împădurite, incluse în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, care, prin efectul prezentului cod, se includ în fondul forestier național"*.

Față de cele prezentate, considerăm că este oportună și legală adoptarea unei hotărâri conform proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**





ROMÂNIA

JUDEȚUL COVASNA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Inițiat de către Primarul orașului Covasna,
Gyerő József

Nr. înreg. 5285/03.03.2022.
Ind. dos. IV/AT

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____/2022

privind includerea unor suprafețe, pășuni împădurite, aflate în proprietatea privată a Orașului Covasna, în fondul forestier național și aprobarea întocmirii unui amenajament silvic

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ____ din data de ____ 2022 ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate, avizul de legalitate al secretarului general al orașului,

Având în vedere notificarea nr. 37/18.02.2022, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. 3669/21.02.2022

- art.2 alin. (2) lit. d, art. 7 alin. (2) și art.24 din Codul Silvic din 2008 aprobată prin Legea nr. 46/2008 - republicată;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin (1), (2) lit. "c", art.139 alin. (3) lit. "g" și art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Cu votul "pentru" a ____ consilieri, "împotriva" a ____ consilieri și "abțineri" a ____ consilieri,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1- Se aprobă solicitarea schimbării destinației din teren agricol în fond forestier a suprafeței de **100,22** ha pășune împădurită, conform prevederilor Codului Silvic, suprafața agricolă "pășune" fiind inventariată în anexa 5 la Legea 165/2013 " Situația terenurilor ocupate de izlazuri", pozițiile 4, 5 și 6, anexa 1 la prezenta.

Art. 2 – (1) Se aprobă includerea în fondul forestier național a suprafeței de **100,22 ha** pășune împădurită, situată pe teritoriul administrativ al Orașului Covasna, județul Covasna, aflată în proprietatea privată a Orașului Covasna, identificată conform anexelor nr. 2 și nr. 3, parte integrantă din prezenta.

(2) Inventarul actualizat al terenurilor ocupate de izlazuri, anexa 5 la Legea 165/2013, se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta (anexa 4)

Art.3. Se aprobă întocmirea unui amenajament silvic pentru suprafața de 100,22 ha pășune împădurită, prevăzută la art.1și art. 2 din prezenta hotărâre, alături de fondul forestier proprietate publică și privată a Orașului Covasna existent.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică primarului Orașului Covasna, Ministerul Apelor și Pădurilor și Instituției Prefectului județului Covasna și totodată se aduce la cunoștință publică conform prevederilor legale

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORASULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

SITUAȚIA*
terenurilor ocupate de izlazuri

Nr. Crt.	Nr. sector cadastral	Nr. tarla	Nr. parcelă	Suprafața -ha-	Categoria de folosință	Observații
0	1	2	3	4	5	6
1	12	173, 174, 175, 178, 179, 180	1242, 1244, 1252, 1256, 1258, 1263, 1267, 1268, 1271, 1264, 1301/2, 1296, 1306/3	60.3698	P	
2	23	195	1674	4.7771	P	
3	24	104	587/1, 1810/1, 1810/2	31.0641	P	
4	24	(217)	2087/7	43.0703	P	
5	24	(218)	2116/2	46.6654	P	
6	24	(218)	2116/1	3.5432	P	
7	25	228	2324/2	58.4696	P	
8	25	228	2352/2	28.2182	P	
Total UAT:				276.1777		

DATA:
INTOCMIT:

10.09.2014
ing. Dumitru Ioan

Membrii Comisiei,
Secretar Orasul Covasna: Enea Vasilica

Reprezentant Instituția Prefectului:
Cucu Sebastian

Reprezentant OCPI Covasna: Spircea Mihail Augustin

Reprezentant Direcția Silvică Covasna: Chirculescu Mihai

Președintele Comisiei:
Primar: Thiesz Janos

* Situația se întocmește și se avizează de reprezentantul primăriei

anexa nr. 5
HCL

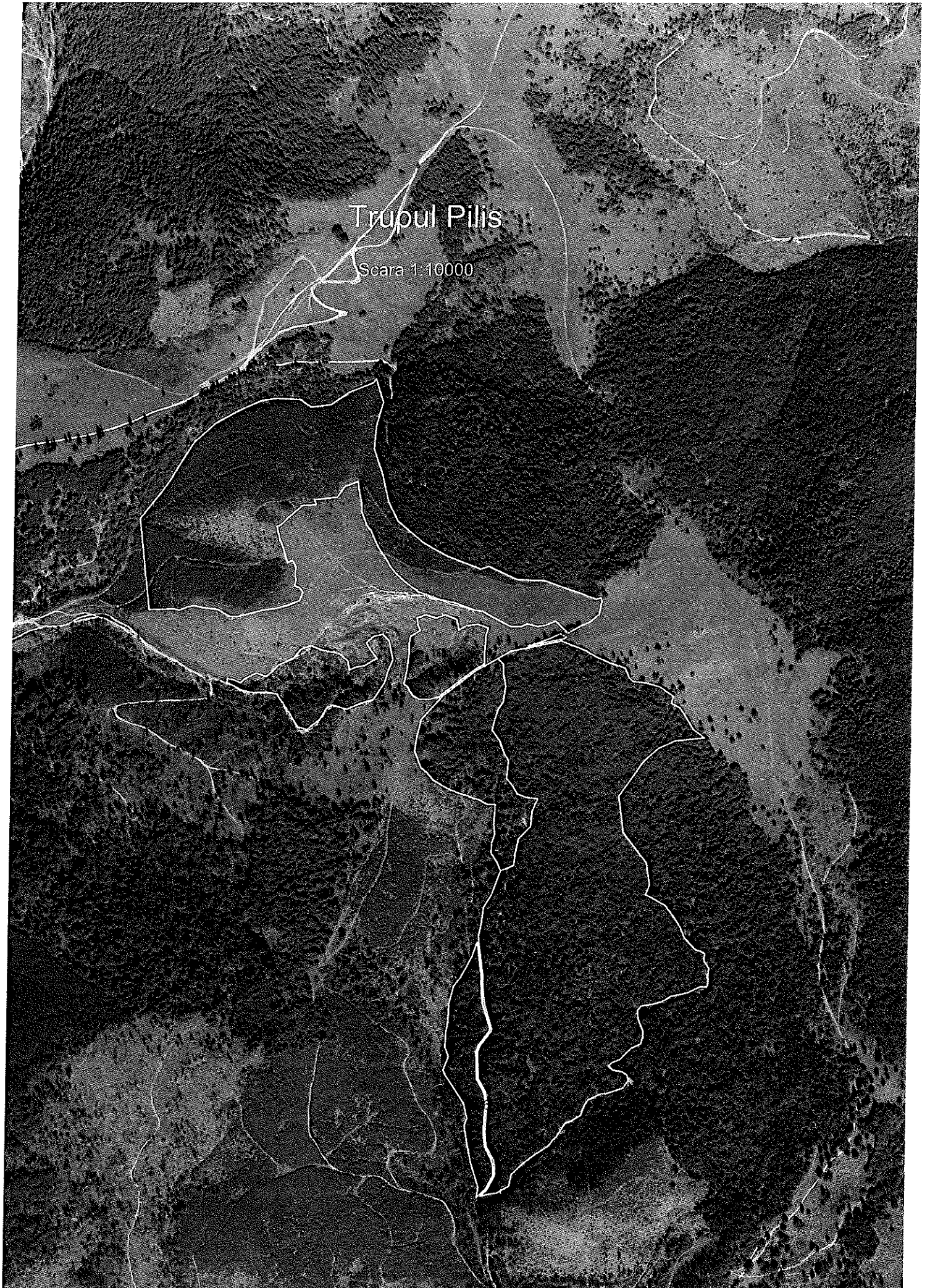
Trupul Sub Piatra

Scara 1:10000



Trupul Pilis

Scara 1 10000



SITUAȚIA*
terenurilor ocupate de izlazuri
ACTUALIZAT

Nr. Crt.	Nr. sector cadastral	Nr. tarla	Nr. parcelă	Suprafața -ha-	Categoria de folosință	Suprafața -ha - trecută în FF -ha -
0	1	2	3	4	5	
1	12	173, 174, 175, 178, 179, 180	1242, 1244, 1252, 1256, 1258, 1263, 1267, 1268, 1271, 1264, 1301/2, 1296, 1306/3	60.3698	P	
2	23	195	1674	4.7771	P	
3	24	104	587/1, 1810/1, 1810/2	5.3841	P	25.68
4	24	(217)	2087/7	9.1103	P	33.96
5	24	(218)	2116/2	6.8954	P	39.77
6	24	(218)	2116/1	2.7332	P	0.81
7	25	228	2324/2	58.4696	P	
8	25	228	2352/2	28.2182	P	
Total UAT:				175.9577		100.22

anexa 4



Nr. înreg. 5286 / 03 03 2022.

Ind. dos. IV/A/1...

RAPORT DE SPECIALITATE

privind includerea unor suprafețe, pășuni împădurite, aflate în proprietatea privată a Orașului Covasna, în fondul forestier național și aprobarea întocmirii unui amenajament silvic

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului , adresa 37/18.02.2022 de la SC. NEW WEY SRL ,
în conformitate cu prevederile:

- art.2 alin. (2) lit. d, art. 7 alin. (2) și art.24 din Codul Silvic din 2008 aprobată prin Legea nr. 46/2008 - republicată;
- art. 1 alin (3) lit a din Ordonanța de urgență nr. 34 din 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente

ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.129 alin (1), (2) lit. "c", art.139 alin. (3) lit. "g" și art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Suprafețele cu consistență peste 0,4 , propuse pentru includerea în Amenajament Silvic sunt în Izlazurile comunale inventariate în baza Legii 165 din 2013 având apăsamentele cu înclinație ridicată și materialul lemnos susține degradarea solului, sunt situate în pășunile cu denumirea topică Subpiatră și Piliș (anexăm hărțile aferente). Includerea suprafeței sus menționate în Fond forestier este necesar pentru conferința a II de amenajare . (anexăm procesul verbal de la Conferința I documentația întocmită de SC. NEW WEY SRL nr. contract 10474/11.06.2021)

Propunem spre aprobare includerea în fondul forestier național a suprafeței de 100,22 ha pășune împădurită, situată pe teritoriul administrativ al Orașului Covasna, județul Covasna, aflată în proprietatea privată a Orașului Covasna, identificată și scoaterea din Izlazurile comunale inventariate în baza Legii 165 din 2013 conform anexelor:

Anexa 1 trupul cu denumirea topică Subpiatră:

ua.		Suprafața	Tarla	Folosință	Parcela
100		2.17	104	PșPd.	587
101	A	3.00	104	PșPd.	1810
101	B	6.71	104	PșPd.	1810
102	A	11.21	104	PșPd.	1810
102	B	0.77	104	PșPd.	1810
102	C	1.08	104	PșPd.	1810
102	D	0.74	104	PșPd.	1810
TOTAL		25.68			

Anexa 2 trupul cu denumirea topică Piliș

ua.		Suprafața	Tarla	Folosință	Parcela
103		22.56	217	PșPd.	2087
104		3.43	217	PșPd.	2087
105		2.50	217	PșPd.	2087
106	A	0.63	217	PșPd.	2087
		39.77	218	PșPd.	2116
106	B	4.84	217	PșPd.	2087
		0.81	218	PșPd.	2116
TOTAL		74.54			

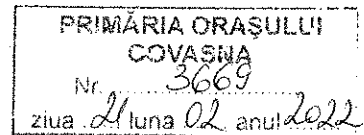
Total suprafață Subpiatră și Piliș : 100,22 ha

Anexez : adresa 37/18.02.2022 de la SC. NEW WEY SRL, Hartile aferente
Situatia terenurilor ocupate de izlazuri întocmită în baza Legii 165/2013
Situatia terenurilor ocupate de izlazuri întocmită în baza Legii 165/2013-
actualizată

ÎNTOCMIT: ing. INCEFTISTVAN
Inspector

2ex.

SC NEW WAY SRL
BRASOV
CUI: RO21111346
Nr. Reg. Com.: J8/454/2007
Tel. 0742559458
Fax. 0368003003
Mail: new_way_srl@yahoo.com
new_way@amenajamentesilvice.ro



Nr. 37/18.02.2022

Către,
Primăria Orașului Covasna

Notificare:

Prin prezenta vă informăm că, în urma efectuării lucrărilor de amenajare pentru Fondul forestier proprietate publică și privată aparținând Orașului Covasna, UP I Primăria Covasna, județul Covasna, administrată de Ocolul Silvic Covasna, suprafața de pășuni împădurite identificată și propusă spre introducere în fond forestier este de 100,22 ha. Pentru această suprafață vă rog să emiteți și să transmiteți hotărâre de consiliu local privind schimbarea destinației din agricol în forestier precum și solicitare de includere a terenului în fond forestier. Aceste hotărâri sunt necesare pentru buna desfășurare a etapelor următoare de amenajare (Conferința a II a de amenajare, aprobare amenajament în CTAS din MMAP) a fondului forestier proprietate a Orașului Covasna.

Data: 18.02.2022

Cu respect:

ing. Boicu Vasile



Beneficiar: Orașul Covasna

Administrator: Ocolul Silvic Covasna

Proiectant :

S.C. NEW WAY S.R.L.

Nr. 252/15.12.2021

**PROCES VERBAL PRIVIND VERIFICAREA LUCRĂRILOR DE AMENAJARE – FAZA
TEREN A FONDULUI FORESTIER PROPRIETATE PUBLICĂ ȘI PRIVATĂ
APARTINÂND ORAȘULUI COVASNA, JUDEȚUL COVASNA**

Încheiat astăzi 15.12.2021

Reprezentantul Gărzii Forestiere Brașov, ing. VLONGA RADU CALIN
în baza delegației nr. 332 / 13.12.2021 și a prevederilor din Normele tehnice pentru
amenajarea pădurilor ediția 1986, cu modificările și completările ulterioare, am procedat, în prezența
expertului CTAP, șefului de proiect, proiectantului, reprezentantului beneficiarului și a
reprezentantului administratorului fondului forestier, la verificarea lucrărilor de amenajare - faza teren
pentru fondul forestier proprietate publică și privată aparținând orașului Covasna, județul Covasna,
constatând și stabilind următoarele:

1. Delimitarea fondului forestier proprietate publică și privată aparținând orașului
Covasna, județul Covasna s-a executat de către beneficiar. Se fac următoarele mențiuni (daca este
cazul):

La ocazia verificării de teren au fost identificate o suprafață totală de
4,85 ha compusă din u.a. SM, 82M, H2, 83M, H2, 90M care sunt
identificate cu si ocupatii urmând a fi rezolvate de către
proprietari.

2. Cantitățile fizice executate cu ocazia culegerii datelor de teren, sondajele efectuate și %
realizate pentru constatarea calității lucrărilor precum și numele celor ce au cules datele de teren, sunt
prevăzute în anexele 1 și 2 ce fac parte integrantă din acest proces-verbal de recepție.

3. Pentru lucrările de descriere parcellară, realizările și elementele de verificare sunt prevăzute pe
unitate de producție în anexa 1.

4. Pentru lucrările de ridicări în plan cu GPS, inventarierea arboretelor (parțială), realizările și
elementele de verificare sunt prevăzute, tot pe unitate de producție în anexa 2.

5. Se constată că lucrările de descriere parcellară, ridicările în plan, inventarierea arboretelor
corespund din punct de vedere calitativ și sunt executate conform normelor tehnice și normativelor de
amenajare a pădurilor în vigoare.

6. Prezentul proces verbal s-a întocmit în 4 (patru) exemplare din care unul pentru reprezentantul
Ministerului Mediului Apelor și Pădurilor/Garda Forestieră Brașov, unul pentru administrator, unul
pentru unitatea specializată autorizată și unul pentru beneficiar.

Reprezentant
Garda Forestieră Brașov

Reprezentant
proprietar

Reprezentant
O.S. Covasna

Expert
CTAP

Șef proiect

VLONGA RADU CALIN

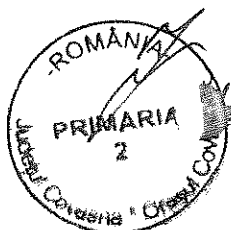
INCEFI ISTVAN

KOVACS GYULA

ing. Nițoi Ion

ing. Boicu Vasile

JAKABOS ZSOLT



Domnul ing. ION NIȚOI
Având codul numeric personal 1630428080048
este
AT E S T A T
de către Ministerul Mediului și Protecției Mediului
prin Certificatul Nr 7 din 10.11.2010 să certifice din punct de vedere
tehnic calitatea lucrărilor de amenajare a pădurilor

Proiectant
ing. Bărbulescu Daniel
ing. Viciu Remus

ing. Chițulescu Paul

Beneficiar: Orașul Covasna
Administrator: Ocolul Silvic Covasna

Proiectant :
S.C. NEW WAY S.R.L.
Nr./.....

SITUAȚIA
CANTITĂȚILOR FIZICE REALIZATE ȘI SONDAJELE EFECTUATE LA
LUCRĂRILE DE DESCRIERE PARCELARĂ

Anexa 1

Unitatea de Producție	Descrieri Parcelare			Executant
	Nr. parcele	Suprafața totală, ha	Suprafața verificata, ha/%	
	Nr. u.a.		(Minim 10 %)	
	u.a. verificate			
1	2	3	4	5
U.P. I Primăria Covasna	34	1002,4	106,5	Bărbulescu Daniel Voicu Remus Chițulescu Paul
	139		11 %	
	u.a. 291 A, 292 A, 294 C, 295 C, D, 296 C, 300 A, B, C, D, E, F, G, H, 293 B, C			
	Concluzii : Limitele parcelare si subparcelare sunt delimitate in teren, descrierile parcelare sunt corecte, lucrările propuse sunt in conformitate cu normele tehnice pentru amenajarea pădurilor			

Reprezentant
Garda Forestieră Brașov

Reprezentant
proprietar

Reprezentant
O.S. Covasna

Expert
CTAP

Șef proiect

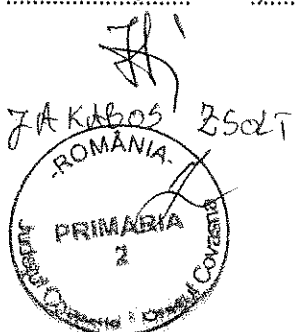
VLONGA RADU CALIN

WCEFI ISTVAN

KOVACS GYULA

ing. Nițoi Ion

ing. Boicu Vasile



Domnul ing. ION NIȚOI
Având codul numeric personal 1690426080046
este
ATESTAT Proiectant
de către Ministerul Mediului și Pădurilor
prin Certificatul Nr 7 din data de
10 11 2010 să certifice din punct de vedere
tehnic calitatea lucrărilor de amenajare
pădurilor

ing. Chiulescu Paul

Subject: Adresa New Way -amenajare fond forestier

From: Boicu Vasile <new_way_srl@yahoo.com>

Date: 2/18/2022, 2:22 PM

To: Covasna <primar@primariacovasna.ro>, Istvan Incefi <incefi.istvan@gmail.com>

Buna ziua. Alaturat va transmitem doua notificări cu privire la suprafața de fond forestier si cea de pasuni impadurite ce se vor introduce in fond forestier.

Cu respect,

ing. Boicu Vasile.

— Attachments: —

Adresa HCL Pasuni impadurite.pdf	226 KB
Hotararea NR..... pentru Primaria Covasna.doc	36.0 KB
Notificare suprafata TP 7604.pdf	191 KB

*Dna Ciurea
si D. I. Incefi
pt sed din
marile
copie pt S.G.*



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 5287/03.03.2022

Ind. dos.: IV/A/1

AVIZ FAVORABIL

La proiectul de hotărâre privind includerea unor suprafețe, pășuni împădurite, aflate în proprietatea privată a Orașului Covasna, în fondul forestier național și aprobarea întocmirii amenajamentului silvic pentru acestea

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- art.2 alin. (2) lit. d, art. 7 alin. (2) și art.24 din Codul Silvic din 2008 aprobată prin **Legea nr. 46/2008** - republicată;

Temei legal general:

- art.129 alin (1), (2) lit. ”c”, art.139 alin. (3) lit. ”g” și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din **O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, *sunt corect invocate.*

SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
Vasilica Enea