



Pd. supl. nr. 2.

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg. 16155 / 29.10 2021.

Ind. Dos. I/1

REFERAT DE APROBARE

**La proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea valorificării
și stabilirea prețului pentru materialul lemnos de produse
accidentale suprapuse peste partida inițială nr. 1072**

În baza Codului Silvic Legea 46/2008 republicată, a Contractului de administrare nr.597/30.01.2015, având în vedere adresa 6819/MM.18.10.2021, la cu privire la APV-urile nr. 1292 și 1293 de produse accidentale I constituite în fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna, suprapuse peste Partida nr. 1072, aflată în curs de exploatare de către, Szilvit Producție Servicii și Comerț SRL Ghelința în baza Contractului de vânzare cumpărare a masei lemnoase pe picior nr. 75/09.03.2021, în baza HG.nr. 715/2017 Regulament modificat prin HG.nr. 55/2019

- (1) Partida de produse accidentale suprapuse, așa cum sunt definite la art. 1 lit. u), apărute pe suprafața unei partizi contractate cu un operator economic se contractează cu acest operator dacă acesta solicită, în scris, și dacă îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament. Organizatorul face oferta de contractare în maximum 5 zile lucrătoare de la data aprobării APV, iar, în maximum 5 zile lucrătoare de la comunicarea ofertei operatorul economic trebuie să-și exprime opțiunea.
- (2) Dacă titularul contractului de vânzare al partizii în a cărei suprafață a apărut situația prevăzută la alin. (1) acceptă oferta, se organizează, în maximum 5 zile lucrătoare, procedura de negociere și încheiere a contractului de vânzare.
- (3) Dacă titularul contractului de vânzare al partizii în a cărei suprafață a apărut situația prevăzută la alin. (1) nu acceptă oferta de contractare sau nu îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament, organizatorul procedează la organizarea unei licitații pentru contactarea partizii în cauză cu alt operator economic sau aceasta se exploatează în regie proprie, exploatarea acesteia fiind prioritară.
- (4) Prețul masei lemnoase cuprinsă în partida prevăzută la alin. (1), care se contractează cu titularul contractului de vânzare-cumpărare al partizii pe suprafața căreia se suprapune partida de produse

accidentale, se stabilește prin negociere. Prețul rezultat din negociere nu poate fi mai mic decât prețul de APV,

Propunem începerea procedurii de negociere cu prețul de valorificare menționat în APV-urile nr. 1292 și 1293 adică 251 lei/mc. Conform HG.nr. 715/2017 Regulament modificat prin HG.nr. 55/2019

În cazul refuzului al negocierii de către titularul contractului, va fi inițiat o licitație pentru partizile sus menționate.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
COVASNA



Inițiat
Primarul orașului Covasna
GYERŐ JÓZSEF

Nr. 16156 / 27.10.2021
1/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____ / ____
cu privire la aprobarea valorificării și stabilirea prețului pentru
materialul lemnos de produse accidentale suprapuse peste partida inițială
nr. 1072

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de , ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor pentru silvicultură, juridică și pentru administrarea domeniului public și privat al orașului precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

- adresa 6819/18.10.2021 a Ocolului Silvic Covasna înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. ____
- actele de punere în valoare nr. **1292 și 1293**

În conformitate cu prevederile:

- **art. 19 și 59 din Codul Silvic, aprobat prin Legea 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

- **Hotărârea Guvernului 715/2017** pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Contractul de administrare nr. 597/30.01.2015 încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva pentru administrarea fondului forestier al orașului în suprafață de 900,67 ha.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c, alin (6) lit.b și art. 139 alin. (3) lit g , art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit "a" art. 243 alin. (1) lit. "a"

din – ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind **Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**;

Cu votul „pentru” a ____ consilieri, „împotrivă” ____ consilieri și „abțineri” ____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă valorificarea prin vânzare către operatorul economic câștigător al partizii inițiale nr. 1072 sau prin licitație publică, după caz, a materialului lemnos de produse accidentale suprapuse pe partida inițială, conform actelor de punere în valoare nr. **1292 și nr. 1293, anexe la prezenta hotărâre**

Art. 2 Prețul de pornire pentru vânzarea masei lemnoase pe picior, pentru cantitatea precizată în APV –urile nr. **1292 și nr. 1293 este de 251 lei/mc**

Art.3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa RNP – Direcția Silvică Covasna

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg. 16157/27.10 2021.

Ind. Dos. I/1

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea valorificării
și stabilirea prețului pentru materialul lemnos de produse
accidentale suprapuse peste partida inițială nr. 1072

În baza Codului Silvic Legea 46/2008 republicată, a Contractului de administrare nr.597/30.01.2015, având în vedere adresa 6819/MM.18.10.2021, la cu privire la APV-urile nr. 1292 și 1293 de produse accidentale I constituite în fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna, suprapuse peste Partida nr. 1072, aflată în curs de exploatare de către, Szilvit Producție Servicii și Comerț SRL Ghelița în baza Contractului de vânzare cumpărare a masei lemnoase pe picior nr. 75/09.03.2021, În baza HG.nr. 715/2017 Regulament modificat prin HG.nr. 55/2019

- (1) Partida de produse accidentale suprapuse, așa cum sunt definite la art. 1 lit. u), apărute pe suprafața unei partizi contractate cu un operator economic se contractează cu acest operator dacă acesta solicită, în scris, și dacă îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament. Organizatorul face oferta de contractare în maximum 5 zile lucrătoare de la data aprobării APV, iar, în maximum 5 zile lucrătoare de la comunicarea ofertei operatorul economic trebuie să-și exprime opțiunea.
- (2) Dacă titularul contractului de vânzare al partizii în a cărei suprafață a apărut situația prevăzută la alin. (1) acceptă oferta, se organizează, în maximum 5 zile lucrătoare, procedura de negociere și încheiere a contractului de vânzare.
- (3) Dacă titularul contractului de vânzare al partizii în a cărei suprafață a apărut situația prevăzută la alin. (1) nu acceptă oferta de contractare sau nu îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament, organizatorul procedează la organizarea unei licitații pentru contactarea partizii în cauză cu alt operator economic sau aceasta se exploatează în regie proprie, exploatarea acesteia fiind prioritară.
- (4) Prețul masei lemnoase cuprinsă în partida prevăzută la alin. (1), care se contractează cu titularul contractului de vânzare-cumpărare al partizii pe suprafața căreia se suprapune partida de produse

accidentale, se stabilește prin negociere. Prețul rezultat din negociere nu poate fi mai mic decât prețul de APV,

Propunem începerea procedurii de negociere cu prețul de valorificare menționat în APV- urile nr. 1292 și 1293 adică 251 lei/mc. Conform HG.nr. 715/2017 Regulament modificat prin HG.nr. 55/2019

În cazul refuzului al negocierii de către titularul contractului , va fi inițiat o licitație pentru partizile sus menționate.

Anexăm :

Contractul de administrare nr.597/30.01.2015,

Adresa 6819/MM.18.10.2021

APV- urile nr. 1292 și 1293 de produse accidentale I

ÎNTOCMIT: ing.INCEFI ISTVAN
Inspector

2ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Pilișke, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679



Nr. înreg. 15.986 / 22.10. 2021.

Ind. dos.....II/C/6

CĂTRE,

Ocolul Silvic Covasna

Adresa : oraș Covasna , str. Calvin , nr. 24

Având în vedere adresa Dumneavoastră cu nr. 6819/MM.18.10.2021, cu privire la APV- urile nr. 1292 și 1293 de produse accidentale I, constituite în fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna, suprapuse peste Partida nr. 1072, aflată în curs de exploatare de către, Szilvit Producție Servicii și Comerț SRL Ghelița în baza Contractului de vânzare cumpărare a masei lemnoase pe picior nr. 75/09.03.2021, propunem procedura de negociere conform art. 44 din Regulament 715/2017 .

Conform HG.nr. 715/2017 Regulament modificat prin HG.nr. 55/2019 Propun începerea procedurii de negociere cu prețul de valorificare menționat în APV- urile nr. 1292 și 1293 adică 251 lei/mc.

În cazul neacceptării negocierii de către titularul contractului, va fi inițiat o licitație pentru partizile sus menționate.

PRIMAR

GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL

VASILICA ENEA

ÎNTOCMIT: ing. INCEP ESTIVAN
Inspector

2ex.



REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

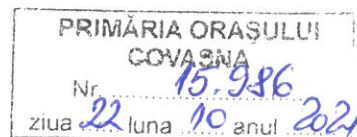
DIRECȚIA SILVICĂ COVASNA

OCOLUL SILVIC COVASNA

strada Calvin nr.24, Covasna, jud.Covasna

cod poștal : 525200; telefon : 0267-340207; fax : 0267-340207

Nr. 6919 / M.M. 18.10.2021



CĂTRE CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Alăturat vă înaintăm Actele de punere în valoare nr.1292 și 1293, de produse accidentale I, constituite în fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna, suprapuse peste Partida nr.1072, aflată în curs de exploatare de către Szilvit Producție Servicii și Comerț SRL Ghelinta, în baza Contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior nr.75/09.03.2021.

Având în vedere prevederile art.44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin H.G. nr.715/2017 - actualizată, precum și art. 2.3 din Contractul de vânzare a masei lemnoase pe picior nr.75/09.03.2021, propunem valorificarea masei lemnoase din partizile nr.1292 și 1293 ca "masă lemnoasă pe picior", prin negociere, la prețul de 251,00 lei/mc, preț de adjudecare obținut la licitație la Partida nr.1072.

Anexăm A.P.V. nr. 1292 și 1293, cu calculele valorice ale prețurilor de pornire la negociere.

Cu stimă,

Șef ocol,
Ing.Munteanu Marius

KGy/KGy
18.10.2021



DIRECTIA SILVICA COVASNA
Ocolul Silvic Covasna
RNP



Aprobat, Sef Ocol

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1293 AC I 1293 PJ POCV

Numar SUMAL: 2100120502770

U.P. nr. 1 Orasul Covasna Accesibilitate: 1001..1500 m

PRODUCTIE INDUSTRIALA

Suprafata totala act: 15.50 ha										INFORMATII PRIVIND N.T.S.M.		Grupa de specii		Numar de arbori		Volum arbore mediu		Elagaj																					
Tratament: t. de accidentale I																																							
Natura produsului: accid.I (fara dobor.I)																																							
Tehnologia de exploatare: sortimente si multipli de sortimente																																							
Data inventarierii: 6 Octombrie 2021																																							
Anul exploatarei: 2021																																							
Procedul de inventariere: fir cu fir.										Stincarii pe:		ha		Rasinoase		31		1.87																					
Ciocan rotund nr: PS0308CV										Arbori putregaiosi:		buc. mc		FAG Quercinee																									
Semintis neutilizabil pe ha. Vol. craci rasin. mc.										cu un volum de:		mc		Diverse tari Diverse moi																									
Preturi conform Hotaririi Nr. 706/19.10.2020										Numar Iescari:		0		TOTAL:		31		1.87 0.00																					
Specia										SORTAREA DIMENSIONALA																													
										G1		G2		G3		M1		M2		M3		subtire		Lemn lucru		coaja		Lemn de foc Total		craci		Volum brut		Valoare lei					
BRAD										21.65		8.30		1.72		0.92		0.20		0.00		0.00		32.79		3.64		8.57		0.00		45.00		6886.18					
MOLID										4.73		2.05		0.49		0.31		0.07		0.00		0.03		7.68		0.70		4.70		0.00		13.08		1627.75					
Total:										26.38		10.35		2.21		1.23		0.27		0.00		0.03		40.47		4.34		13.27		0.00		58.08		8513.93					
U.A.										SupraVirPan- VOLUM BRUT PE SPECII [mc]										Total		Semintis utilizabil																	
										fatasta ta ha ani g BR MO										volum																			
																				brut		%										S.tot		Compozitie		H		Rasp	
85B										14.0010025.0 28.90 13.08										41.98																			
87B										1.5012036.0 16.10										16.10																			
Nr. u.a.										Spe- Diametre Inaltimi virV.arb.Nr.arCre G1 G2 G3 L.subtire Lemn de foc V.brut pret																													
										cia: dt dcg ht hc sta mediu: bori: st. M1 M2 M3 coaja d.c. craci [mc] lei:																													
85B BR										45.5 45.528.628.6100 2.220 13										G1: 14.11G2: 5.39G3: 1.08S: 0.00L.foc: 5.26 28.90 4469.48																			
										Crestere: M1: 0.58M2: 0.12M3: 0.00CJ: 2.36Dc.CR: 0.22																													
MO										36.7 36.726.226.2100 1.450 9										G1: 4.73G2: 2.05G3: 0.49S: 0.03L.foc: 4.70 13.08 1627.75																			
										Crestere: M1: 0.31M2: 0.07M3: 0.00CJ: 0.70Dc.CR: 0.22																													
Total u.a. 85B										22										G1: 18.84 G2: 7.44 G3: 1.57 S: 0.03 L.foc: 9.96 41.98 6097.23																			
										Crestere: M1: 0.89 M2: 0.19 M3: 0.00 CJ: 3.06 Dc.CR: 0.00																													
87B BR										40.2 40.228.028.0120 1.790 9										G1: 7.54G2: 2.91G3: 0.64S: 0.00L.foc: 3.31 16.10 2416.70																			
										Crestere: M1: 0.34M2: 0.08M3: 0.00CJ: 1.28Dc.CR: 0.22																													
Total u.a. 87B										9										G1: 7.54 G2: 2.91 G3: 0.64 S: 0.00 L.foc: 3.31 16.10 2416.70																			
										Crestere: M1: 0.34 M2: 0.08 M3: 0.00 CJ: 1.28 Dc.CR: 0.00																													
Postata																																							
Volum [mc]																																							
Nr arbori																																							

Software by Tomoiaga Grigore

Sef Ocol:
ing.Munteanu Marius

Intocmit:

Birou Fond Forestier
ing.Kovacs Gyula

- Pret unitar Contract: 87.097, 00 lei : 347 m³ = 250, 00 lei/m³
- Pret unitar APV : 8.513, 93 lei : 58,08 m³ = 146,59 lei/m³

DIRECTIA SILVICA COVASNA
Ocolul Silvic Covasna
RNP

Aprobat, Sef Ocol

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1292 AC I 1292 PJ POCV
Numar SUMAL: 2100120502760

U.P. nr. 1 Orasul Covasna Accesibilitate: 1001..1500 m

PRODUCTIE INDUSTRIALA



Suprafata totala act: 11.70 ha	INFORMATII PRIVIND N.T.S.M.	Grupa de specii	Numar de arbori	Volum arbore mediu	Elagaj
Tratament: t. de accidentale I	Stincarii pe: ha	Rasinoase	56	1.97	
Natura produsului: accid.I (fara dobor.I)	Arbori putregaiosi: buc.	FAG			
Tehnologia de exploatare: sortimente si multipli de sortimente	cu un volum de: mc	Quercinee			
Data inventarierii: 6 Octombrie 2021	Numar Iescari: 0	Diverse tari			
Anul exploatarei: 2021		Diverse moi			
Procedul de inventariere: fir cu fir.		TOTAL:	56	1.97	0.00
Ciocan rotund nr: PS0308CV					
Semintis neutilizabil pe ha. Vol. craci rasin. mc.					
Preturi conform Hotaririi Nr. 706/19.10.2020					

Specia	G1	G2	G3	M1	M2	M3	subtire	Lemn lucru	coaja	Lemn de foc Total	Volum brut	Valoare lei
BRAD	44.06	21.08	4.47	2.67	0.51	0.00	0.08	72.87	8.10	5.70	86.67	14660.13
MOLID	8.24	5.41	1.07	0.61	0.20	0.00	0.06	15.59	1.43	6.85	23.87	3137.88
Total:	52.30	26.49	5.54	3.28	0.71	0.00	0.14	88.46	9.53	12.55	110.54	17798.01

U.A.	Supra	Vir	Pan-	VOLUM BRUT PE SPECII [mc]	Total volum brut	Semintis utilizabil	% S.tot	Compozitie	H	Rasp
	fata	sta	ta							
	ha	ani	g	BR MO						
82B	4.60	110	25.0	30.97	8.09					
84F	3.40	115	15.0	31.06	11.93					
84H	1.80	120	20.0	17.06	1.18					
86B	1.90	105	28.0	7.58	2.67					

Nr.	Spe-	Diametre	Inaltimi	vir	V.arb.	Nr.ar	Cre	G1	G2	G3	L.subtire	Lemn de foc	V.brut	pret				
u.a.	cia:	dt	dgc	ht	hc	sta	mediu:	bori:	st.	M1	M2	M3	S	coaja	d.c.	craci	[mc]	lei:
82B	BR	39.7	39.7	27.7	27.7	110	1.720	18		G1: 13.66	G2: 9.19	G3: 2.06	S: 0.05	L.foc: 1.38			30.97	5112.15
							Crestere:			M1: 1.41	M2: 0.26	M3: 0.00	CJ: 2.96	Dc.CR: 0.22				
	MO	42.4	42.4	25.5	25.5	110	1.620	5		G1: 2.14	G2: 1.72	G3: 0.34	S: 0.02	L.foc: 3.21			8.09	904.76
							Crestere:			M1: 0.19	M2: 0.06	M3: 0.00	CJ: 0.41	Dc.CR: 0.22				
Total u.a.	82B							23		G1: 15.80	G2: 10.91	G3: 2.40	S: 0.07	L.foc: 4.59			39.06	6016.91
							Crestere:			M1: 1.60	M2: 0.32	M3: 0.00	CJ: 3.37	Dc.CR: 0.00				
84F	BR	45.1	45.1	31.6	31.6	115	2.390	13		G1: 15.62	G2: 6.37	G3: 1.36	S: 0.02	L.foc: 4.15			31.06	5009.65
							Crestere:			M1: 0.70	M2: 0.15	M3: 0.00	CJ: 2.69	Dc.CR: 0.22				
	MO	37.8	37.8	28.0	28.0	115	1.490	8		G1: 3.86	G2: 2.86	G3: 0.60	S: 0.03	L.foc: 3.39			11.93	1547.02
							Crestere:			M1: 0.35	M2: 0.12	M3: 0.00	CJ: 0.72	Dc.CR: 0.22				
Total u.a.	84F							21		G1: 19.48	G2: 9.23	G3: 1.96	S: 0.05	L.foc: 7.54			42.99	6556.67
							Crestere:			M1: 1.05	M2: 0.27	M3: 0.00	CJ: 3.41	Dc.CR: 0.00				
84H	BR	58.0	58.0	30.5	30.5	120	3.410	5		G1: 12.74	G2: 1.80	G3: 0.46	S: 0.00	L.foc: 0.17			17.06	3356.71
							Crestere:			M1: 0.20	M2: 0.00	M3: 0.00	CJ: 1.69	Dc.CR: 0.22				
	MO	40.0	40.0	22.8	22.8	120	1.180	1		G1: 0.41	G2: 0.45	G3: 0.08	S: 0.01	L.foc: 0.07			1.18	184.74
							Crestere:			M1: 0.04	M2: 0.02	M3: 0.00	CJ: 0.10	Dc.CR: 0.22				
Total u.a.	84H							6		G1: 13.15	G2: 2.25	G3: 0.54	S: 0.01	L.foc: 0.24			18.24	3541.45
							Crestere:			M1: 0.24	M2: 0.02	M3: 0.00	CJ: 1.79	Dc.CR: 0.00				
86B	BR	38.4	38.4	27.8	27.8	105	1.520	5		G1: 2.04	G2: 3.72	G3: 0.59	S: 0.01	L.foc: 0.00			7.58	1181.62
							Crestere:			M1: 0.36	M2: 0.10	M3: 0.00	CJ: 0.76	Dc.CR: 0.22				
	MO	54.0	54.0	29.8	29.8	105	2.670	1		G1: 1.83	G2: 0.38	G3: 0.05	S: 0.00	L.foc: 0.18			2.67	501.36
							Crestere:			M1: 0.03	M2: 0.00	M3: 0.00	CJ: 0.20	Dc.CR: 0.22				
Total u.a.	86B							6		G1: 3.87	G2: 4.10	G3: 0.64	S: 0.01	L.foc: 0.18			10.25	1682.98
							Crestere:			M1: 0.39	M2: 0.10	M3: 0.00	CJ: 0.96	Dc.CR: 0.00				

Postata
Volum [mc]
Nr arbori

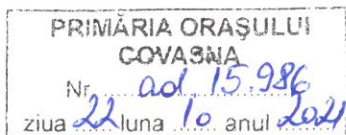
Software by Tomoiaga Grigore

Sef Ocol:
ing. Munteanu Marius

Intocmit:

Birou Fond Forestier
ing. Kovacs Gyula

- Pret unitat contract : 87.097,00 lei : 347 m³ = 251,00 lei/m³
- Pret unitat APV : 17.798,01 lei : 110,54 m³ = 161,01 lei/m³



REFERAT

Având în vedere aresa nr. 6819/MM.18.10.2021 de la Ocolul Silvic Covasna cu privire la APV-urile nr. 1292 și 1293 de produse accidentale I constituite în fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna, suprapuse peste Partida nr. 1072, aflată în curs de exploatare de către, Szilvit Producție Servicii și Comerț SRL Ghelinta în baza Contractului de vânzare cumpărare a masei lemnoase pe picior nr. 75/09.03.2021, propunem procedura de negociere conform art. 44 din Regulament 715/2017.

În baza HG.nr. 715/2017 Regulament modificat prin HG.nr. 55/2019

(1) Partida de produse accidentale suprapuse, așa cum sunt definite la art. 1 lit. u), apărute pe suprafața unei partizi contractate cu un operator economic se contractează cu acest operator dacă acesta solicită, în scris, și dacă îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament. Organizatorul face oferta de contractare în maximum 5 zile lucrătoare de la data aprobării APV, iar, în maximum 5 zile lucrătoare de la comunicarea ofertei operatorul economic trebuie să-și exprime opțiunea.

(2) Dacă titularul contractului de vânzare al partizii în a cărei suprafață a apărut situația prevăzută la alin. (1) acceptă oferta, se organizează, în maximum 5 zile lucrătoare, procedura de negociere și încheiere a contractului de vânzare.

În contractul în derulare nr. 75/09.03.2021 prețul de contractare este 251 lei / mc, la adresa nr. 6819/MM.18.10.2021 sunt atașate APV-urile nr. 1292 și 1293 în care sunt menționate același prețuri de contractare.

Atașez copia contractului 75/09.03.2021 și eșalonarea partidei nr. 1072

Conform HG.nr. 715/2017 Regulament modificat prin HG.nr. 55/2019 Propun începerea procedurii de negociere cu prețul de valorificare menționat în APV-urile nr. 1292 și 1293 adică 251 lei/mc.

În cazul refuzului al negocierii de către titularul contractului, va fi inițiat o licitație pentru partizile sus menționate.

Art. 44

(1) Partida de produse accidentale suprapuse, așa cum sunt definite la art. 1 lit. u), apărute pe suprafața unei partizi contractate cu un operator economic se contractează cu acest operator dacă acesta solicită, în scris, și dacă îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament. Organizatorul face oferta de contractare în maximum 5 zile lucrătoare de la data aprobării APV, iar, în maximum 5 zile lucrătoare de la comunicarea ofertei operatorul economic trebuie să-și exprime opțiunea.

(2) Dacă titularul contractului de vânzare al partizii în a cărei suprafață a apărut situația prevăzută la alin. (1) acceptă oferta, se organizează, în maximum 5 zile lucrătoare, procedura de negociere și încheiere a contractului de vânzare.

(3) Dacă titularul contractului de vânzare al partizii în a cărei suprafață a apărut situația prevăzută la alin. (1) nu acceptă oferta de contractare sau nu îndeplinește condițiile prevăzute de prezentul regulament, organizatorul procedează la organizarea unei licitații pentru contactarea partizii în cauză cu alt operator economic sau aceasta se exploatează în regie proprie, exploatarea acestora fiind prioritară.

(4) Prețul masei lemnoase cuprinsă în partida prevăzută la alin. (1), care se contractează cu titularul contractului de vânzare-cumpărare al partizii pe suprafața căreia se suprapune partida de produse accidentale, se stabilește prin negociere. Prețul rezultat din negociere nu poate fi mai mic decât prețul de APV, calculat pentru partida care se suprapune.

(5) Partizilor de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat, pentru partizile autorizate la exploatare și care fac obiectul contractelor de vânzare-cumpărare a masei lemnoase, le sunt aplicabile dispozițiile alin. (1)-(3).

(6) În partizile prevăzute la alin. (5) este inclusă și masa lemnoasă din alte unități amenajistice aflate pe traseul căilor de scos-apropiat care trebuie realizate pentru accesibilizarea masei lemnoase contractate.

~~(7) Pentru negocierea masei lemnoase prevăzută la alin. (1), (5) și (6) nu se organizează preselecție. Operatorii economici depun la comisia de negociere o cerere de înscriere la negociere, la care vor anexa documentele prevăzute la art. 21 alin. (5), precum și dovada achitării garanției de contractare; negocierea se face cu respectarea prevederilor art. 9 alin. (3).~~

(7) Pentru negocierea masei lemnoase prevăzute la alin. (1), (5) și (6) nu se organizează preselecție. Operatorii economici depun la comisia de negociere o cerere de înscriere la negociere, la care vor anexa certificatul de exploatare și cazierul tehnic de exploatare completat la zi, precum și dovada achitării garanției de contractare; negocierea se face cu respectarea prevederilor art. 9 alin. (3).



REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

Bd. Magheru nr. 31, sector 1, București, cod poștal 010325
telefon: 0040/ 021/ 317.10.05; fax: 0040/ 021/ 316.84.28
E-mail: office@rnp.rosilva.ro Pagina web: www.rosilva.ro

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 594 din 30.01.2015.

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. RNP-ROMSILVA –Directia Silvica.COVASNA „cu sediul social în.loc.Sfantu Gheorghe , str.Kos Karoly, nr.5A, jud.Covasna , telefax.0267351890, înregistrată la RCR sub nr.J40/450/1991, având codul fiscal RO-1590120 (2969310), și contul RO42 TREZ 2565 069X XX00 0456., deschis la banca Trezoreria Sfantu Gheorghe, reprezentată prin director.ing.Cosnean Ioan , și director economic.ec.Mofar Maria, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. a) ORAS COVASNA prin Consiliul Local al orasului Covasna prin primar d-l Thiesz Janos în calitate de primar,și director economic d-l ec.Bagoly Zsolt Lajos cu sediul social în.loc.Covasna, str.Piliske , nr.1., jud.Covasna , tel/fax.0267340001, cod poștal.525200, înregistrată la RCR sub nr.-----, având codul fiscal RO 4404613, conform HCL nr. _____ din _____, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 900,67 ha fond forestier, amplasată în Unitatea Administrativ-Teritorială COVASNA , proprietatea beneficiarului conform titlului de proprietate nr.171/2002 si 7604/2008,proces verbal de punere in posesie nr.1507/2012 .

Art. 2. Activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul gospodăririi și gestionării durabile a pădurii, se desfășoară pe baza unui BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI previzionat, întocmit de prestator până la data de 01 decembrie a fiecărui an, pentru anul următor, însoțit sub semnătură de către Consilul Local prin hotarare și anexat la contract, ca parte integrantă a acestuia.

Art. 3. BVC-ul se fundamentează analitic pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului, se semnează de părți ca anexă și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art.4. Administrarea terenurilor forestiere de către prestator este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire, gestionare durabilă a pădurilor și regim silvic.

02.01.2015

10222

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Contractul este valabil de la data de 01.02.2015 , când se semnează de părți și până la data de 31.12.2022, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliează conform art. 33,34 și 35.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, sau de drept, dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, despre intenția de a nu mai fi prelungit contractul.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 6. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în B.V.C.-ul încheiat, conform art. 2 și 3, structurată pe componentele:

503.945,13 lei venituri,
234.900,58 lei cheltuieli,
269.044,55 lei **profit**.

Art. 7. Prestatorul va vira în contul beneficiarului până la finele lunii următoare sumele ce reprezintă diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru gospodărirea, gestionarea durabilă și respectarea regimului silvic pe proprietatea beneficiarului, în luna anterioară

Art. 8. Prestatorul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru suma neachitată beneficiarului din profitul net, așa cum este stipulat la articolul 7.

Art. 9. Beneficiarul va achita prestatorului eventualele prejudicii financiare cauzate acestuia ca urmare a dereglării activităților tehnico-economice, prin acțiunile de tulburare a gospodăririi eficiente a pădurilor desfășurate de către beneficiar.

Art. 10. Beneficiarul va achita prestatorului până la sfârșitul lunii următoare contravaloarea costurilor de administrare neacoperite din veniturile realizate de pe proprietatea sa în luna anterioară, atunci când costurile sunt mai mari decât veniturile.

Art. 11. Beneficiarul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru sumele neachitate prestatorului, așa cum sunt definite la articolele 9 și 10.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 12. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond și proces verbal de predare-primire, conform Regulamentului de Pază a Fondului Forestier.

Art. 13. Prestatorul este obligat :

- a) să asigure întocmirea și respectarea amenajamentelor silvice;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier;

Art. 21. Să prezinte beneficiarului, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, bilanțul contabil anual cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 22. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare a pădurii, aplicarea regimului silvic și de valorificare eficientă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 23. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajerilor edificate pe proprietatea sa sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art. 24. Să înștiințeze în scris prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la articolul 20, despre intenția de refacere a amenajamentului prin grija acestuia și înscrierea costurilor în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 25. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art. 26. Să suporte eventuale prejudicii financiare stabilite de către prestator, cauzate de proprietar, ca urmare a acțiunilor proprietarului de tulburare și dereglare a activităților tehnico-economice pe care trebuie să le execute prestatorul conform contractului,

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 27. Licitatiile de vânzare masă lemnoasă vor fi efectuate la sediul beneficiarului, cu participarea a doi reprezentanți în cadrul comisiei de licitație, conform HCL.

Art. 28. Prezentul înscris servește interesului comun al părților semnatare.

Art. 29. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, consemnat într-un act adițional.

Art. 30. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, prestatorul va preda beneficiarului, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de Pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea 46/2008 de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 31. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor din prezentul contract, de către una din părți, cealaltă parte are dreptul să beneficieze de prevederile articolelor 7, 8, 9, 10, și 11.

Art. 32. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

- a) din partea prestatorului, ing. Ceanga Horiea Dumitru șeful ocolului silvic, ec. Bocan Ioan Marcel contabilul șef al ocolului silvic COVASNA.

- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice;
- d) să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea APV-urilor, respectând amenajamentele silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase;
- i) să delimiteze proprietatea forestieră de celelalte proprietăți și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate (ITRSV-uri) situația contractelor încheiate în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.
- m) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 14. Să emită până la data de 10 a lunii următoare facturile pentru lucrările executate în luna anterioară și să le transmită proprietarului.

Art. 15. Să recepționeze lunar, în intervalul 01-10 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă. La receptia lucrărilor vor participa doi reprezentanți ai beneficiarului conform HCL.

Art. 16. Să asigure recoltarea și valorificarea în condiții de eficiență economică a produselor lemnoase ale pădurii.

Art. 17. Să constituie și să evidențieze în BVC, fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile art. 33 din Legea nr. 46/2008.

Art. 18. Să achite beneficiarului conform legislației în vigoare contravaloarea pagubelor produse prin tăieri ilegale de arbori și a oricăror prejudicii cauzate acestuia ca urmare a administrării necorespunzătoare a fondului forestier, în termen de 60 de zile de la constatarea lor.

Art. 19. În condiții justificate, la solicitarea scrisă a beneficiarului, atunci când veniturile din B.V.C. sunt mai mari decât cheltuielile efectuate, se poate acorda acestuia, în trimestrul III, un avans reprezentând 50% din profitul net realizat pe semestrul I.

Art. 20. Să înștiințeze în scris beneficiarul, cu un an de zile înainte despre data la care expiră amenajamentul și să-l informeze asupra condițiilor de reamenajare a pădurii.

- b) din partea beneficiarului ing. Csikos Tibor Zoltan

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 33. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă de 30 de zile, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice.
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, sau dorește să încheie contract de administrare cu alt ocol silvic autorizat.

Art. 34. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

- a) Beneficiarul prin acțiunile întreprinse tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt definite de Art. 22 și 25.
- b) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare așa cum au fost definite la art. 9, 10 și 11.

Art. 35. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca prestatorul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului profitul net realizat, așa cum este definit de articolele 7 și 8, cu obligația beneficiarului de a indica prestatorului structura silvică care urmează să asigure administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr.46/2008.

Art. 36. Odată cu rezilierea contractului, prestatorul va preda proprietarului pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului se comunică în scris proprietarului și ITRSV-ului, cu 30 de zile înaintea rezilierii contractului.

VIII. LITIGII

Art. 37. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 38. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efect.

Art. 39. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 40. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 41. Beneficiarul are dreptul să solicite explicații verbale sau scrise de la prestator legate de modul de executare a actului de administrare și a BVC-ului.

Art. 42. Activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 43. Orice modificare pe timpul derulării contractului, a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 44. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil, penal, comercial.

Art. 45. Contractul va fi interpretat în caz de nevoi după legislația română.

Art. 46. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 47. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 48. Prezentul contract s-a încheiat astăzi 30.ianuarie 2015..în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru ITRSV și unul pentru proprietar.

Art. 49. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnate.

PRESTATOR

1. DIRECTOR
2. DIRECTOR ECONOMIC
4. CONSILIER JURIDIC
5. ȘEF OCOL SILVIC
6. CONTABIL ȘEF



BENEFICIAR

1. PRIMAR
2. DIRECTOR ECONOMIC





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
Primăria Orașului Covasna



Nr. înreg. 1658/24.10.2021
Ind. dos. I/1

AVIZ FAVORABIL

**cu privire la aprobarea valorificării și stabilirea prețului pentru materialul
lemnos de produse accidentale suprapuse peste partida inițială nr. 1072**

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUN 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- **art. 19 și 59 din Codul Silvic**, aprobat prin **Legea 46/2008**, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- **Hotărârea Guvernului 715/2017** pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- **Contractul de administrare nr. 597/30.01.2015** încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva pentru administrarea fondului forestier al orașului în suprafață de 900,67 ha.

Temei legal general :

- art. 129 alin. (2), lit.c, alin (6) lit.b și art. 139 alin. (3) lit g , art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” art. 243 alin. (1) lit. ”a” din – **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sunt corect invocate.**

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
Vasilica Enea**