



Pd L



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 13.240 / 20.08, 2021.

Ind. dos. I/1

REFERAT DE APROBARE

**cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică, a masei lemnoase pe picior
din pădurile proprietatea orașului Covasna**

Conform prevederile HG. Nr. 715/2017 cu modificările ulterioare, regelementate de Codul Silvic, Legea nr. 46/2008, republicat cu modificările ulterioare, în baza contractului de administrare nr. 597/30.01.2015, conform adresei de la Ocolul Silvic Covasna înregistrat la Primăria orașului Covasna cu nr. 12891/2021, Amenajamentul Silvic în vigoare.

- conform HG. Nr. 715 art. 6 alin.(1) Volumul de masă lemnoasă care se recoltează anual din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se propune, în condițiile legii, de ocolul silvic care administrează/asigură serviciile silvice, în baza prevederilor amenajamentelor silvice și în condițiile reglementate de art. 59 din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **și se aprobă prin hotărâre a consiliului local.**

În baza Actului de punere în valoare nr. 1192

Nr. crt.	Nr.APV	U.P.	u.a.	Natura produs	Volum (mc)	Valoare propus 300 lei/mc
1	1192	I	90C	Accidentale I	15,5	4650
2			92A	Accidentale I	632,15	189645
				TOTAL	647,65	194295

În adresa cu nr. 12891/2021, Ocolul Silvic Covasna propune valorificarea ca “masă lemnoasă pe picior” masa lemnoasă din Partida nr.1192, prin licitație electronică, la prețul de pornire de 300,00 lei/m³, iar în cazul neadjudecării la două licitații să fie vândută prin negociere, apoi diminuarea prețului de pornire cu 5%, la fiecare etapă de organizare a licitației.

Propunem spre aprobare valorificarea ca “masă lemnoasă pe picior” masa lemnoasă din Partida nr.1192, prin licitație electronică, la prețul de pornire de 300,00 lei/m³, iar în cazul neadjudecării la două licitații să fie vândută prin negociere, apoi diminuarea prețului de pornire cu 5%, la fiecare etapă de organizare a licitației.

PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
COVASNA



Inițiat
Primarul orașului Covasna
GYERŐ JÓZSEF

Nr. 13241 / 20.08.2021
Ind.dos 1/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____ / _____
cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică, a masei
lemnoase pe picior din pădurile proprietatea orașului Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 26 august 2021, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor pentru silvicultură, juridică și pentru administrarea domeniului public și privat al orașului precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

- adresa 12891/2021 a Ocolului Silvic Covasna înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. _____

- actul de punere în valoare nr. 1192

În conformitate cu prevederile:

- **art. 19 și 59 din Codul Silvic**, aprobat prin **Legea 46/2008**, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- **Hotărârea Guvernului 715/2017** pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

Contractul de administrare nr. 597/30.01.2015 încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva pentru administrarea fondului forestier al orașului în suprafață de 900,67 ha.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c, alin (6) lit.b și art. 139 alin. (3) lit g , art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit "a" art. 243 alin. (1) lit. "a"

din – ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind **Codul administrativ**

Cu votul „pentru” a ____ consilieri, „împotrivă” ____ consilieri și „abțineri” ____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, a materialului lemnos pe picior, în cantitate totală de **647,65 mc**, conform actului de punere în valoare nr. **1192**.

Art. 2 Prețul de pornire pentru vânzarea masei lemnoase pe picior, pentru cantitatea precizată în APV nr. **1192**, este de **300 lei/mc**

Art.3: (1) Masa lemnoasă care nu se adjudecă în cadrul a 2 proceduri de valorificare, organizate potrivit prevederilor prezentei hotărâri, va fi supusă negocierii, organizată la data prevăzută în anunțul de licitație, cu respectarea condițiilor de preselectie.

(2) În cazul neadjudecării în cadrul procedurilor prevăzute la alin (1), prețul de pornire se diminuează cu 5% față de nivelul de la procedura anterioară, dar nu poate fi mai mic decât nivelul prețului de APV

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa: dl Primar, RNP – Direcția Silvică Covasna și persoanele desemnate pentru comisia de licitație.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA

DIRECTIA SILVICA COVASNA
Ocolul Silvic Covasna
RNP

Miercuri, 11 August 2021
Aprobat, Sef Ocol



ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 1192 AC I ORAS COVASNA
Numar SUMAL: 2100120500920

U.P. nr. 1 Covasna

Accesibilitate: 251.500 m

PRODUCTIE INDUSTRIALA

Suprafata totala act: 18.70 ha	INFORMATII PRIVIND N.T.S.M.	Grupa de specii	Numar de arbori	Volum arbore mediu	Elagaj
Tratament: t. de accidentale I	Stincarii pe:	ha	456	1.42	0.57
Natura produsului: accid.I (fara dobor.I)	Arbori putregaiosi:	buc. mc			
Tehnologia de exploatare: trunchiuri si catarge	cu un volum de:	mc			
Data inventarierii: 19 Mai 2021	Numar Iescarii: 0				
Anul exploatarei: 2021					
Procedeeul de inventariere: fir cu fir.					
Ciocan rotund nr: PS0302CV					
Semintis neutilizabil pe ha. Vol. craci rasin. mc.					
Preturi conform Hotaririi Nr. 706/19.10.2020					
	TOTAL:		456	1.42	0.57

Specia		SORTAREA DIMENSIONALA										TOTAL:		456		1.42		0.57	
		G1	G2	G3	M1	M2	M3	subtire	Lemn	coaja	Lemn de foc	Volum	Valoare						
PIN		154.80	244.55	58.30	42.11	5.91	0.00	0.11	505.78	124.07	17.80	0.00	647.65	73486.88					
Total:		154.80	244.55	58.30	42.11	5.91	0.00	0.11	505.78	124.07	17.80	0.00	647.65	73486.88					
U.A.		Supra Vir Pan-	VOLUM BRUT PE SPECII [mc]					Total		Semintis utilizabil									
		fata sta ta	PI PIN					volum		Compozitie					H Rasp				
		ha ani g						brut		% S.tot									
90C		1.40	15.50																
92A		17.30	473.44 158.71					15.50											
								632.15											
Nr.		Spe-	Diametre	Inaltimi vir V.arb. Nr.ar Cre	G1		G2		G3		L.subtire	Lemn de foc	V.brut	pret					
u.a.		cia:	dt d cg ht hc sta mediu: bori: st.	M1		M2		M3		coaja	d.c. craci	[mc]	lei:						
90C		PI	41.3	20.3	120	1.110	14	G1: 1.85	G2: 3.11	G3: 0.82	S: 0.00	L.foc: 7.47	15.50	1092.96					
								M1: 0.60	M2: 0.07	M3: 0.00	CJ: 1.58	Dc.CR: 0.22							
Total u.a. 90C					14			G1: 1.85	G2: 3.11	G3: 0.82	S: 0.00	L.foc: 7.47	15.50	1092.96					
								M1: 0.60	M2: 0.07	M3: 0.00	CJ: 1.58	Dc.CR: 0.00							
92A		PI	39.2	25.9	115	1.360	347	G1: 102.83	G2: 187.99	G3: 45.27	S: 0.10	L.foc: 7.58	473.44	53547.28					
								M1: 32.99	M2: 4.77	M3: 0.00	CJ: 91.91	Dc.CR: 0.22							
PI.N		41.6	26.3	115	1.670	95		G1: 50.12	G2: 53.45	G3: 12.21	S: 0.01	L.foc: 2.75	158.71	18846.64					
								M1: 8.52	M2: 1.07	M3: 0.00	CJ: 30.58	Dc.CR: 0.22							
Total u.a. 92A					442			G1: 152.95	G2: 241.44	G3: 57.48	S: 0.11	L.foc: 10.33	632.15	72393.92					
								M1: 41.51	M2: 5.84	M3: 0.00	CJ: 122.49	Dc.CR: 0.00							
Postata																			
Volum [mc]																			
Nr arbori																			
Software by Tomișan Coșescu																			

Software by Tomoiaga Grigore

Sef Ocol:
ing. Munteanu Marius

Intocmit:

Birou Fond Forestier
ing. Kovacs Gyula



Pret APV = 113.47 lei/m³



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679



Nr. înreg. 13.272 / 26.08. 2021.

Ind. dos. I/1

RAPORT DE SPECIALITATE
cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică, a masei lemnoase pe picior
din pădurile proprietatea orașului Covasna

În baza referatului de aprobare, conform prevederile HG. Nr. 715/2017 cu modificările ulterioare, regelementate de Codul Silvic, Legea nr. 46/2008, republicat cu modificările ulterioare, în baza contractului de administrare nr. 597/30.01.2015, conform adresei de la Ocolul Silvic Covasna înregistrat la Primăria orașului Covasna cu nr. 12891/2021, Amenajamentul Silvic în vigoare.

- conform HG. Nr. 715 art. 6 alin.(1) Volumul de masă lemnoasă care se recoltează anual din fondul forestier proprietate publică a unei unități administrativ-teritoriale se propune, în condițiile legii, de ocolul silvic care administrează/asigură serviciile silvice, în baza prevederilor amenajamentelor silvice și în condițiile reglementate de art. 59 din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **și se aprobă prin hotărâre a consiliului local.**

În baza Actului de punere în valoare nr. 1192

Nr. crt.	Nr.APV	U.P.	u.a.	Natura produs	Volum (mc)	Valoare propus 300 lei/mc
1	1192	I	90C	Accidentale I	15,5	4650
2			92A	Accidentale I	632,15	189645
				TOTAL	647,65	194295

În adresa cu nr. 12891/2021, Ocolul Silvic Covasna propune valorificarea ca “masă lemnoasă pe picior” masa lemnoasă din Partida nr.1192, prin licitație electronică, la prețul de pornire de 300,00 lei/m³, iar în cazul neajudecării la două licitații să fie vândută prin negociere, apoi diminuarea prețului de pornire cu 5%, la fiecare etapă de organizare a licitației.

Propunem spre aprobare valorificarea ca “masă lemnoasă pe picior” masa lemnoasă din Partida nr.1192, prin licitație electronică, la prețul de pornire de 300,00 lei/m³, iar în cazul neajudecării la două licitații să fie vândută prin negociere, apoi diminuarea prețului de pornire cu 5%, la fiecare etapă de organizare a licitației.

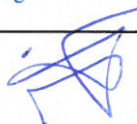
În baza contractul de administrare nr.597/2015 încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva pentru administrarea în regim silvic, a suprafeței de 900,67 ha fond forestier proprietatea publică a orașului Covasna licitația se va organiza de către RNP:

Anexăm:

- 1, Adresa nr. 12891/2021 a Ocolului silvic Covasna
- 2, APV nr.1192
- 3, Harta aferentă
- 4, Contractul de administrare nr.597/2015

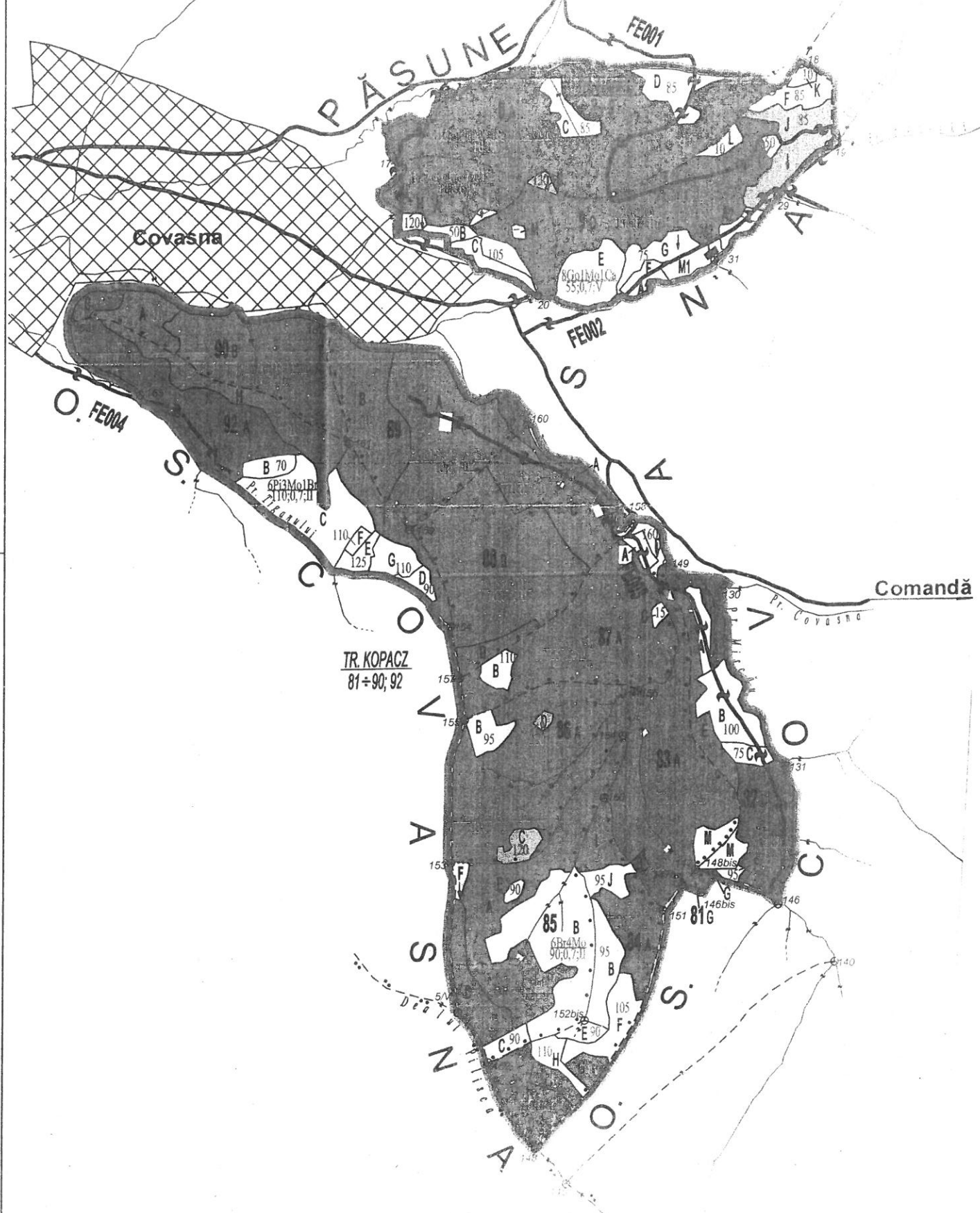
ÎNTOCMIT: ing.INCEFI ISTVAN
Inspector

2ex.



(A)

COMPOSESORATUL BEGYENES





Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ COVASNA
OCOLUL SILVIC COVASNA

Str. Calvin, Nr. 24, Covasna, jud. Covasna; Cod poștal 525200

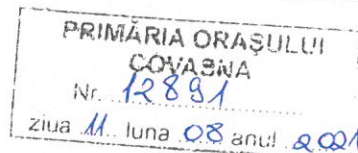
ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon/Fax: 0267/ 340207.

E-mail: covasna@sfg.rosilva.ro; Pagina web: www.rosilva.ro

Dr. Inceli Istvan
Dr. Zaharia Zolt

Nr. 5154 / M.M. / 11.08.2021



CĂTRE
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Alăturat vă înaintăm Actele de punere în valoare nr.1192, 1197, constituite în suprafețele de fond forestier din proprietatea publică a Orașului Covasna și devizul de exploatare masă lemnoasă la Partida nr.1197, în vederea aprobării modului de valorificare a masei lemnoase ca "masă lemnoasă pe picior" sau "lemn fasonat", a prețului de pornire la licitație de vânzare a masei lemnoase pe picior, a devizului pentru prestarea serviciilor de exploatare și a prețurilor sortimentelor de masă lemnoasă rezultate la masa lemnoasă fasonată.

Propunem valorificarea ca "masă lemnoasă pe picior" masa lemnoasă din Partida nr.1192, prin licitație electronică, la prețul de pornire de 300,00 lei/m³, iar în cazul neajudecării la două licitații să fie vândută prin negociere, apoi diminuarea prețului de pornire cu 5%, la fiecare etapă de organizare a licitației.

Partida nr.1197 propunem să fie valorificată ca "lemn fasonat", prin exploatare în regie proprie de Ocolul Silvic Covasna, la prețul de 72,73 lei/m³ (fără TVA), iar masa lemnoasă rezultată să fie destinată pentru nevoile proprii al U.A.T. Covasna (reparații pod, etc.).

Pentru sortimentele dimensionale de masă lemnoasă rezultată din Partida nr.1197 propunem următoarele prețuri :

- buștean gater la capătul subțire între 24-40 cm, specia gorun.....400 lei/m³,
- buștean gater la capătul subțire între 18-24 cm, specia gorun.....300 lei/m³,
- lemn rotund pentru construcții, specia gorun.....300 lei/m³,
- lemn de foc, specia gorun.....220 lei/m³,

Cu stimă,

Șef ocol,
Ing. Munteanu Marius

[Signature]



K. Gy. / K. Gy
11.08.2021
Ind dosar VI.B.6

[Signature]



REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

Bd. Magheru nr. 31, sector 1, București, cod poștal 010325
telefon: 0040/ 021/ 317.10.05; fax: 0040/ 021/ 316.84.28
E-mail: office@mp.rosilva.ro Pagina web: www.rosilva.ro

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 597 din 30.01.2015

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. RNP-ROMSILVA –Directia Silvica.COVASNA „cu sediul social în.loc.Sfântu Gheorghe , str.Kos Karoly, nr.5A, jud.Covasna , telefax.0267351890, înregistrată la RCR sub nr.J40/450/1991, având codul fiscal RO-1590120 (2969310), și contul RO42 TREZ 2565 069X XX00 0456., deschis la banca Trezoreria Sfântu Gheorghe, reprezentată prin director.ing.Cosnean Ioan , și director economic.ec.Morfar Maria, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. a) ORAS COVASNA prin Consiliul Local al orasului Covasna prin primar d-l Thiesz Janos în calitate de primar,și director economic d-l ec.Bagoly Zsolt Lajos cu sediul social în.loc.Covasna, str.Piliske , nr.1., jud.Covasna , tel/fax.0267340001, cod poștal.525200, înregistrată la RCR sub nr.-----, având codul fiscal RO 4404613, conform HCL nr. _____ din _____, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 900,67 ha fond forestier, amplasată în Unitatea Administrativ-Teritorială COVASNA , proprietatea beneficiarului conform titlului de proprietate nr.171/2002 si 7604/2008,proces verbal de punere in posesie nr.1507/2012 .

Art. 2. Activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul gospodăririi și gestionării durabile a pădurii, se desfășoară pe baza unui BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI previzionat, întocmit de prestator până la data de 01 decembrie a fiecărui an, pentru anul următor, însoțit sub semnătură de către Consilul Local prin hotărare și anexat la contract, ca parte integrantă a acestuia.

Art. 3. BVC-ul se fundamentează analitic pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului, se semnează de părți ca anexă și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art.4. Administrarea terenurilor forestiere de către prestator este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire, gestionare durabilă a pădurilor și regim silvic.

02.02.2015 10:20
1212

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Contractul este valabil de la data de 01.02.2015 , când se semnează de părți și până la data de 31.12.2022, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliează conform art. 33,34 și 35.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, sau de drept, dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, despre intenția de a nu mai fi prelungit contractul.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 6. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în B.V.C.-ul încheiat, conform art. 2 și 3, structurată pe componentele:

503.945,13 lei venituri,

234.900,58 lei cheltuieli,

269.044,55 lei profit.

Art. 7. Prestatorul va vira în contul beneficiarului până la finele lunii următoare sumele ce reprezintă diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru gospodărirea, gestionarea durabilă și respectarea regimului silvic pe proprietatea beneficiarului, în luna anterioară

Art. 8. Prestatorul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru suma neachitată beneficiarului din profitul net, așa cum este stipulat la articolul 7.

Art. 9. Beneficiarul va achita prestatorului eventualele prejudicii financiare cauzate acestuia ca urmare a dereglării activităților tehnico-economice, prin acțiunile de tulburare a gospodăririi eficiente a pădurilor desfășurate de către beneficiar.

Art. 10. Beneficiarul va achita prestatorului până la sfârșitul lunii următoare contravaloarea costurilor de administrare neacoperite din veniturile realizate de pe proprietatea sa în luna anterioară, atunci când costurile sunt mai mari decât veniturile.

Art. 11. Beneficiarul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru sumele neachitate prestatorului, așa cum sunt definite la articolele 9 și 10.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 12. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond și proces verbal de predare-primire, conform Regulamentului de Pază a Fondului Forestier.

Art. 13. Prestatorul este obligat :

- a) să asigure întocmirea și respectarea amenajamentelor silvice;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier;

Art. 21. Să prezinte beneficiarului, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, balanța contabilă anuală cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 22. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare a pădurii, aplicarea regimului silvic și de valorificare eficientă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 23. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajerilor edificate pe proprietatea sa sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art. 24. Să înștiințeze în scris prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la articolul 20, despre intenția de refacere a amenajamentului prin grija acestuia și înscrierea costurilor în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 25. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art. 26. Să suporte eventuale prejudicii financiare stabilite de către prestator, cauzate de proprietar, ca urmare a acțiunilor proprietarului de tulburare și dereglare a activităților tehnico-economice pe care trebuie să le execute prestatorul conform contractului,

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 27. Licitatiile de vânzare masa lemnoasă vor fi efectuate la sediul beneficiarului, cu participarea a doi reprezentanți în cadrul comisiei de licitație, conform HCL.

Art. 28. Prezentul înscris servește interesului comun al părților semnatare.

Art. 29. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, consemnat într-un act adițional.

Art. 30. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, prestatorul va preda beneficiarului, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de Pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea 46/2008 de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 31. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor din prezentul contract, de către una din părți, cealaltă parte are dreptul să beneficieze de prevederile articolelor 7, 8, 9, 10, și 11.

Art. 32. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a) din partea prestatorului, ing.Ceanga Horiea Dumitru șeful ocolului silvic, ec. Bocan Ioan Marcel .contabilul șef al ocolului silvic COVASNA.

- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice;
- d) să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea APV-urilor, respectând amenajamentele silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase;
- i) să delimiteze proprietatea forestieră de celelalte proprietăți și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate (ITRSV-uri) situația contractelor încheiate în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.
- m) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 14. Să emită până la data de 10 a lunii următoare facturile pentru lucrările executate în luna anterioară și să le transmită proprietarului.

Art. 15. Să recepționeze lunar, în intervalul 01-10 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă. La recepția lucrărilor vor participa doi reprezentanți ai beneficiarului conform HCL.

Art. 16. Să asigure recoltarea și valorificarea în condiții de eficiență economică a produselor nelemnoase ale pădurii.

Art. 17. Să constituie și să evidențieze în BVC, fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile art. 33 din Legea nr. 46/2008.

Art. 18. Să achite beneficiarului conform legislației în vigoare contravaloarea pagubelor produse prin tăieri ilegale de arbori și a oricăror prejudicii cauzate acestuia ca urmare a administrării necorespunzătoare a fondului forestier, în termen de 60 de zile de la constatarea lor.

Art. 19. În condiții justificate, la solicitarea scrisă a beneficiarului, atunci când veniturile din B.V.C. sunt mai mari decât cheltuielile efectuate, se poate acorda acestuia, în trimestrul III, un avans reprezentând 50% din profitul net realizat pe semestrul I.

Art. 20. Să înștiințeze în scris beneficiarul, cu un an de zile înainte despre data la care expiră amenajamentul și să-l informeze asupra condițiilor de reamenajare a pădurii.

b) din partea beneficiaruluiing.Csikos Tibor Zoltan

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art 33. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă de 30 de zile, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice.
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, sau dorește să încheie contract de administrare cu alt ocol silvic autorizat .

Art. 34. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

- a) Beneficiarul prin acțiunile întreprinse tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt definite de Art. 22 și 25.
- b) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare așa cum au fost definite la art. 9, 10 și 11.

Art. 35. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca prestatorul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului profitul net realizat, așa cum este definit de articolele 7 și 8, cu obligația beneficiarului de a indica prestatorului structura silvică care urmează să asigure administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr.46/2008.

Art. 36. Odată cu rezilierea contractului, prestatorul va preda proprietarului pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului se comunică în scris proprietarului și ITRSV-ului, cu 30 de zile înaintea rezilierii contractului.

VIII. LITIGII

Art. 37. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 38. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efect.

Art. 39. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 40. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUBE

Art. 41. Beneficiarul are dreptul să solicite explicații verbale sau scrise de la prestator legate de modul de executare a actului de administrare și a BVC-ului.

Art. 42. Activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 43. Orice modificare pe timpul derulării contractului, a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 44. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil, penal, comercial.

Art. 45. Contractul va fi interpretat în caz de nevoi după legislația română.

Art. 46. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 47. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 48. Prezentul contract s-a încheiat astăzi. 30. ianuarie 2015.. în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru ITRSV și unul pentru proprietar.

Art. 49. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnate.

PRESTATOR

1. DIRECTOR
2. DIRECTOR ECONOMIC
4. CONSILIER JURIDIC
5. ȘEF OCOL SILVIC
6. CONTABIL ȘEF



BENEFICIAR



- PRIMAR
2. DIRECTOR ECONOMIC



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 13.273/20.08.2021.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

**la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică,
a masei lemnoase pe picior din pădurile proprietatea orașului Covasna**

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal general:

- art.129 alin.(2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1) și art.196 alin (1) lit ”a”, art. 243 alin (1) lit.”a” din **Ordonanta de Urgenta nr.57 din 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Temei legal special:

- art. 19 și 59 din **Codul Silvic**, aprobat prin **Legea 46/2008**, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- **Hotărârea Guvernului 715/2017** pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier, proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR GENERAL,
Vasilica Enea

E.V./R.Zs.