

Pd. 3.



ROMANIA
JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORAȘULUI COVASNA

Nr 13.265 / 20.08.2021
Ind.dos.: I/1



REFERAT DE APROBARE

privind insusirea documentatiei cadastrale pentru dezlipirea unui teren situat în orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23

Prin HCL nr. 168/2019 s-a insusit documentatia cadastrala pentru deschiderea unei noi carti funciare si prima inscriere a terenului in suprafata de 14.749 mp., proprietatea privata a Orasului Covasna.

Terenul cuprins in cartea funciara nr. 30255, nr. cad.30255, se afla in orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23, partial extravilan, avand categoria de folosinta curti, constructii, drum si pasune.

Ulterior, s-a comandat o Documentatie cadastrala pentru dezlipirea imobilului-teren in suprafata de 14.749 mp. in 16 parcele, in scopul vanzarii directe a loturilor de teren catre proprietarii constructiilor edificate pe acestea, in vederea intrarii acestora in legalitate.

Avand in vedere:

-**HCL nr. 168/2019** privind înșușirea documentației cadastrale pentru deschiderea unei noi cărți funciare și primă înscriere a imobilului – teren în suprafață de 14749 mp situat în strada Pakóhegy.

-**Proiectul de hotarare al Primarului Orasului Covasna;**

-**Documentatia cadastrala anexata**, privind dezlipirea imobilului inscris in CF nr. 30255, executata de catre SC Eurocad Topography SRL, Sfantu Gheorghe

Tinand cont de:

ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014 actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară:

Art. 132 alin. (1)

-Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a unui act încheiat în formă autentică notarială.

Art. 133 alin. (1)

-În cazul imobilelor înscrise în cartea funciară, la întocmirea documentațiilor cadastrale de alipire/dezlipire se utilizează suprafețele imobilelor implicate în aceste operațiuni, rezultate din măsurători, pentru care au fost atribuite numere cadastrale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data atribuirii numărului cadastral, indiferent dacă aceste suprafețe au fost sau nu înscrise la acea dată în cartea funciară. Dacă se impune conversia cărții funciare, atunci suprafața din măsurători, pentru care a fost atribuit numărul cadastral, se preia din planul de amplasament și delimitare.

Art. 134**alin. (1)**

-În caz de alipire/dezlipire imobilele rezultate primesc numere cadastrale noi și se transcriu în cărți funciare noi.

Art. 135 alin. (1)

Din punct de vedere tehnic:

a) dezlipirea este operațiunea de împărțire a unui imobil înscris în cartea funciară în două sau mai multe imobile cu suprafețe egale/inegale ce se vor înscrie în cărți funciare distințe;

Având în vedere aceste aspecte, se propune:

1. Insusirea documentatiei cadastrale pentru dezlipirea imobilului-teren în suprafața de 14.749 mp. situat în orașul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23, cuprins în cartea funciară nr. 30255, nr. cad. 30255, întocmită de către SC Eurocad Topography SRL, Sfântu Gheorghe.

2. Aprobarea dezlipirii imobilului teren proprietatea privată a orașului Covasna, situat în str. Pakohegy nr. 7-23, înscris în CF nr. 30255 Covasna, sub nr. cad 30255, în suprafață de 14.749 mp, în saisprezece parcele noi, conform documentației cadastrale executată de SC Eurocad Topography SRL Sfântu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, după cum urmează:

- 1.** -lotul nr. 1 cu nr. cad nou 31751, S=265 mp-curți construcții-intravilan
- 2.** -lotul nr. 2 cu nr. cad nou 31752, S=477 mp-curți construcții-intravilan
- 3.** -lotul nr. 3 cu nr. cad nou 31753, S=1977 mp-curți construcții 54 mp., drum 873 mp. și 1050 mp curți constructii-intravilan
- 4.**-lotul nr. 4 cu nr. cad nou 31754, S=431 mp-curți construcții-intravilan
- 5.**-lotul nr. 5 cu nr. cad nou 31755, S=616 mp-curți construcții-intravilan
- 6.**-lotul nr. 6 cu nr. cad nou 31756, S=296 mp-curți construcții-intravilan
- 7.**-lotul nr. 7 cu nr. cad nou 31757, S=551 mp-curți construcții-intravilan
- 8.**-lotul nr. 8 cu nr. cad nou 31758, S=686 mp-curți construcții-intravilan
- 9.**-lotul nr. 9 cu nr. cad nou 31759, S=540 mp-curți construcții-intravilan
- 10.**-lotul nr. 10 cu nr. cad nou 31760, S=686 mp-curți construcții-intravilan
- 11.**-lotul nr. 11 cu nr. cad nou 31761, S=666 mp-curți construcții-intravilan
- 12.**-lotul nr. 12 cu nr. cad nou 31762, S=715 mp-curți construcții-intravilan
- 13.**-lotul nr. 13 cu nr. cad nou 31763, S=763 mp-curți construcții-intravilan
- 14.**-lotul nr. 14 cu nr. cad nou 31764, S=301 mp-curți construcții 258 mp.-intravilan și 43 mp. pasuni-extravilan
- 15.**-lotul nr. 15 cu nr. cad nou 31765, S=1.029 mp-curți construcții-309 mp. intravilan și 720 mp. pasuni-extravilan
- 16** -lotul nr. 16 cu nr. cad nou 31766, S=4.750 mp-pasuni-extravilan

3. Inscrerea în evidențele de cadastru și carte funciară a celor 16 loturi de teren menționate mai sus, conform documentației cadastrale anexate.

Primar,
Gyerő József



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSLIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

initiat de către Primarul orașului Covasna,
Gyero József



Nr.înreg. 13.266 / 20.08.2021
Ind.dos T/1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____/2021
privind insusirea documentatiei cadastrale pentru dezlipirea unui
teren situat în orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de _____ 2021 ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând:

- referatul de aprobare al Primarului
- raportul compartimentului administrarea domeniului public și privat
- avizele comisiilor de specialitate juridică, de administrare a domeniului public și privat
- avizul de legalitate al secretarului general al orașului

Având în vedere prevederile:

-HCL nr. 168/2019 privind însușirea documentației cadastrale pentru deschiderea unei noi cărți funciare și primă înscriere a imobilului – teren în suprafață de 14749 mp situat în strada Pakóhegy.

-Documentatia cadastrala anexata,

-Art. 132 alin. (1); Art. 133 alin. (1); Art. 134 alin. (1); Art. 135 alin. (1) din ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014 actualizat

În temeiul prevederilor:

-art. 129 alin. (1) si alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit."a" si art. 197 alin. (1) si alin. (2) din ”– ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

Cu votul “pentru” a ____ consilieri, “împotrivă” a ____ consilieri și
“abțineri” a ____ consilieri,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1 – Se insuseste documentatia cadastrala pentru dezlipirea imobilului-teren in suprafata de 14.749 mp. situat in orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23, cuprins in cartea funciara nr. 30255, nr. cad.30255, conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de catre SC Eurocad Topography SRL, Sfantu Gheorghe, Anexa la prezenta.

Art. 2 –Se aproba dezlipirea imobilului teren proprietatea privată a orașului Covasna, situat în str. Pakohegy nr. 7-23, înscris în CF nr. 30255 Covasna, sub nr. cad 30255, în suprafață de 14.749 mp, in saisprezece parcele noi, conform documentației cadastrale executată de SC Eurocad Topography SRL Sfantu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre

Art. 3 –Se aproba inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara a parcelelor de teren, conform documentatiei cadastrale anexate.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul Orasului Covasna prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORASULUI COVASNA,**

VASILICA ENEA



ROMANIA
JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORAȘULUI COVASNA

Nr 13.267 / 20.08.2021
Ind.dos.: I/1



Raport de specialitate
privind insusirea documentatiei cadastrale pentru dezlipirea unui teren
situat în orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23

In vederea clarificarii situatiei juridice a imobilului situat în orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23 a fost comandata documentatia cadastrala pentru deschiderea unei noi carti funciare si prima inscriere a terenului in suprafata de 14.749 mp., proprietatea privata a Orasului Covasna. Terenul cuprins în cartea funciara nr. 30255, nr. cad.30255, se afla in orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23, partial extravilan, avand categoria de folosinta curti, constructii, drum si pasune. Aceasta documentatie cadastrala a fost insusita prin HCL nr. 168/2019.

Ulterior, s-a comandat o Documentatie cadastrala pentru dezlipirea imobilului-teren in suprafata de 14.749 mp. in 16 parcele, in scopul vanzarii directe a loturilor de teren catre proprietarii constructiilor edificate pe acestea, in vederea intrarii acestora in legalitate. Parcelele de teren sunt ingradite si folosite fara forme legale de catre detinatorii constructiilor aflate pe teren. Cele 16 parcele vor fi evaluate fiecare, separat, avand in vedere faptul ca au categorii de folosinta diferite, dupa care vor fi vandute proprietarilor cladirilor edificate pe terenurile in cauza.

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare al Primarului Orasului Covasna;
- Documentatia cadastrala anexata, privind dezlipirea imobilului inscris in CF nr. 30255, executata de catre SC Eurocad Topography SRL, Sfantu Gheorghe,

Consideram legala si oportuna initiativa Primarului privind:

-Insusirea documentatiei cadastrale pentru dezlipirea imobilului-teren in suprafata de 14.749 mp. situat in orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23, cuprins în cartea funciara nr. 30255, nr. cad.30255, intocmita de catre SC Eurocad Topography SRL, Sfantu Gheorghe.

-Aprobarea dezlipirii imobilului teren proprietatea privată a orașului Covasna, situat în str. Pakohegy nr. 7-23, înscris în CF nr. 30255 Covasna, sub nr. cad 30255, în suprafață de 14.749 mp, in saisprezece parcele noi, conform documentației cadastrale executată de SC Eurocad Topography SRL Sfantu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, după cum urmează:

1. -lotul nr. 1 cu nr. cad nou 31751, S=265 mp-curți construcții-intravilan
2. -lotul nr. 2 cu nr. cad nou 31752, S=477 mp-curți construcții-intravilan
3. -lotul nr. 3 cu nr. cad nou 31753, S=1977 mp-curți construcții 54 mp., drum 873 mp. si 1050 mp curti constructii-intravilan
- 4.-lotul nr. 4 cu nr. cad nou 31754, S=431 mp-curți construcții-intravilan
- 5.-lotul nr. 5 cu nr. cad nou 31755, S=616 mp-curți construcții-intravilan
- 6.-lotul nr. 6 cu nr. cad nou 31756, S=296 mp-curți construcții-intravilan
- 7.-lotul nr. 7 cu nr. cad nou 31757, S=551 mp-curți construcții-intravilan
- 8.-lotul nr. 8 cu nr. cad nou 31758, S=686 mp-curți construcții-intravilan

9.-lotul nr. 9 cu nr. cad nou 31759, S=540 mp-curți construcții-intravilan
10-lotul nr. 10 cu nr. cad nou 31760, S=686 mp-curți construcții-intravilan
11-lotul nr. 11 cu nr. cad nou 31761, S=666 mp-curți construcții-intravilan
12-lotul nr. 12 cu nr. cad nou 31762, S=715 mp-curți construcții-intravilan
13-lotul nr. 13 cu nr. cad nou 31763, S=763 mp-curți construcții-intravilan
14-lotul nr. 14 cu nr. cad nou 31764, S=301 mp-curți construcții 258 mp.-intravilan si 43 mp. pasuni-extravilan
15-lotul nr. 15 cu nr. cad nou 31765, S=1.029 mp-curți construcții-309 mp. intravilan si 720 mp. pasuni-extravilan
16 -lotul nr. 16 cu nr. cad nou 31766, S=4.750 mp-pasuni-extravilan,

-Inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilelor mentionate mai sus.

Analizand prevederile legale invocate in Proiectul de hotarare si in Referatul de aprobare al Primarului, propun adoptarea proiectului de hotarare privind insusirea documentatiei cadastrale pentru dezlipirea unui teren situat în orasul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23.

Intocmit,
Varga Monica





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 13.245 /20.08.2021.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre privind înșușirea documentației cadastrale pentru dezlipirea unui teren situat în orașul Covasna, str. Pakohegy nr. 7-23

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal general:

- art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art.196 alin (1) lit ”a” și art. 197 alin (1) și alin. (2) din **Ordonanta de Urgenta nr.57 din 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Temei legal special:

- art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1), art. 135 alin. (1) din **Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014**, actualizat

SECRETAR GENERAL,
Vasilica Enea



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 168/2019

privind înșușirea documentației cadastrale pentru deschiderea unei noi cărți funciare și primă înscriere a imobilului – teren în suprafață de 14749 mp situat în strada Pakohegy

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **19 decembrie 2019**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15),

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate, respectiv avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului;

Având în vedere prevederile:

- ✓ art. 10 alin (2) , art. 24 alin (3) ale **Legii nr. 7/1996**, republicată și actualizată, a cadastrului și a publicității imobiliare,
- ✓ art. 885 alin (1) și art. 888 din **Codul Civil**
- ✓ art. 23 lit. „a” și art. 78 ale **Ordinului ANCPI nr. 700/09.07.2014** actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,
- ✓ art. 354 din **O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ**

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c, alin (6) lit.c și art. 139 alin. (3) , art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din O.U.G. 57/ 2019 privind **Codul administrativ**

Cu votul “pentru” a **15** consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri,

HOTĂRÂSTE:

Art. 1 – În vederea deschiderii unei noi cărți funciare, pentru prima înscriere, se înșeușează documentația cadastrală de identificare a imobilului teren, situat în orașul Covasna strada Pakohegy nr. 7-23, în suprafață de 14.749 mp, având categoria de folosință curți, construcții și drum, documentație întocmită de S.C. EUROTOPO S.R.L., **anexă** la prezenta.

Art. 2 – (1) Bunul identificat la art. 1 se declară ca bun aparținând domeniului privat al orașului Covasna.

(2) În urma deschiderii cărții funciare inventarul domeniului privat al orașului Covasna va fi completat cu acest bun.

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa Primarul orașului Covasna, prin aparatul de specialitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABÓ LEVENTE



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
VASILICA ENEA

Anexă la HCL nr. 168 /2019

S.C. EURO-TOPO S.R.L.

Mun.SF. GHEORGHE, Str. GROF MIKO IMRE, NR.4, Bl.1, Sc.A, Ap.4,jud.COVASNA.
Cod unic de înregistrare: RO 17754637
Mobil. Orange-0740966607; Vodafone-0720547907



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** intravilan loc.Covasna, zona Pakohegy, jud.Covasna.

2. **Tipul lucrării:** Prima înscriere.

3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

Imobilul din intravilan loc.Covasna, zona Pakohegy, jud.Covasna are următoarele vecinătăți:
nr.top 80 la Nord, nr.cad.26422, 27021, 23638, 28748 și proprietari particulari la Est, oraș Covasna la Sud
iar drum la Vest.

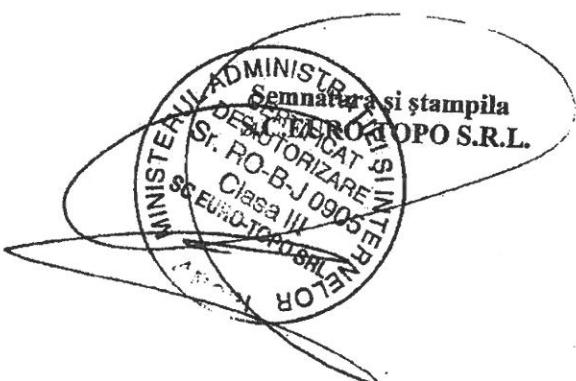
Imobilul din intravilan loc.Covasna, zona Pakohegy, jud.Covasna se identifică pe parcela cu
număr top 4723/4/1-S=14749 mp care se întabulează în favoarea oraș Covasna conform Hotărârea
numărul ____ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului _____ al orașului Covasna-anexa ___,
poziția _____ și Adeverință nr. _____ din _____.

Se solicită schimbarea categoriei de folosință al imobilului din drum în 796 mp-curți construcții,
873 mp-drum și 13080 mp-curți construcții conform Adeverință nr. _____ din _____ eliberat de
către Primăria orașului Covasna.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

Măsurările s-au executat cu GPS RTK Stonex reper fiind NTRIP RO_VRS_3.1. Prelucrarea
datelor s-a executat în sistem de proiecție "STEREO'70". Ridicarea s-a executat cu GPS RTK Stonex cu
care s-a măsurat 131 puncte cu ajutorul cărora s-a realizat planul de situație. Executarea calculelor s-a
făcut pe PC PENTIUM IV, cu sistemul de programe CMS IntelliCAD 6.1 realizată de firma intelliTECH;
TopoSys versiunea 4.4 și MapSys versiunea 5.5 realizat de firma GEOTOP S.R.L - Odorheiu Secuiesc,
editat prin printer WorkCentre 5021.

Data întocmirii: Noiembrie, 2019.



VIZAT SPRE

168/2019

Se solicita deschiderea unei noi C.F. pentru nr. top 4723/4/1-S=14749 mp (strada) in baza masuratorilor topografice si a determinarii pe cale analitica. Suprafata parcelei a fost determinat pe cale analitica.

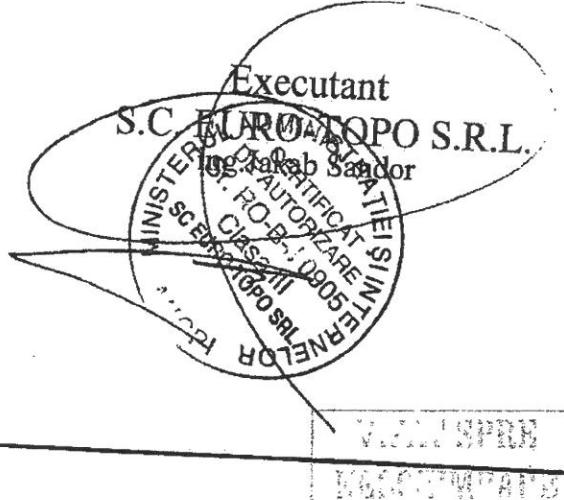
TABEL DE DEZMEMBRARE - COVASNA

TABEL DE DEZMEMBRARE - COVASNA						
SITUATIA VECHE			SITUATIA NOUA			
C.F.	NR. TOP	SUPR.	PARC.	NR.TOP NOU	SUPR.	DESTINATIA
	4723/4/1	14749		4723/4/1	14749	Cons.local al orasului Covasna

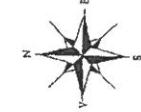
NOTA:

PARCELA CU NR. TOP 4723/4/1-S=14749 MP CARE SE INTABULEAZA IN FAVOAREA CONSILIU
LOCAL AL ORASULUI COVASNA CONFORM ADEVERINTEI NR. _____ DIN _____. ELIBERAT DE
PRIMARIA ORASULUI COVASNA SI CONFORM HOTARII NR. _____ -INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI _____ AL ORASULUI COVASNA-ANEXA _____ POZ.

Data: Noiembrie, 2019



X=482853.355



Y=590844.431

proprietar particular

nr.top 801 nr.cad.25422

1 x22.40m 9 1.35m 15

13 2.00m 10 1.35m 11

15 2.00m 12 1.35m 14

17 2.00m 18 1.35m 16

19 2.00m 20 1.35m 21

22 2.00m 23 1.35m 24

26 2.00m 27 1.35m 25

29 2.00m 30 1.35m 31

33 2.00m 34 1.35m 32

35 2.00m 36 1.35m 37

38 2.00m 39 1.35m 40

41 2.00m 42 1.35m 43

45 2.00m 46 1.35m 47

C.E. nr.29859-Covasna
nr.top 472/31
S=100 mpnr.cad.273/22
nr.top 801 mp

48 2.00m 49 1.35m 50

51 2.00m 52 1.35m 53

55 2.00m 56 1.35m 57

59 2.00m 60 1.35m 61

63 2.00m 64 1.35m 65

67 2.00m 68 1.35m 69

71 2.00m 72 1.35m 73

75 2.00m 76 1.35m 77

79 2.00m 80 1.35m 81

83 2.00m 84 1.35m 85

87 2.00m 88 1.35m 89

91 2.00m 92 1.35m 93

95 2.00m 96 1.35m 97

99 2.00m 100 1.35m 101

103 2.00m 104 1.35m 105

107 2.00m 108 1.35m 109

111 2.00m 112 1.35m 113

115 2.00m 116 1.35m 117

119 2.00m 120 1.35m 121

123 2.00m 124 1.35m 125

127 2.00m 128 1.35m 129

131 2.00m 132 1.35m 133

135 2.00m 136 1.35m 137

139 2.00m 140 1.35m 141

143 2.00m 144 1.35m 145

147 2.00m 148 1.35m 149

151 2.00m 152 1.35m 153

155 2.00m 156 1.35m 157

159 2.00m 160 1.35m 161

163 2.00m 164 1.35m 165

167 2.00m 168 1.35m 169

171 2.00m 172 1.35m 173

nr.cad.287/48

proprietar particular

nr.cad.236/38

3Cc

Rendina

CH851d

Belsőseg 71-90/186-1893 r. d.

Paracitellus sp. n. 44474-11176

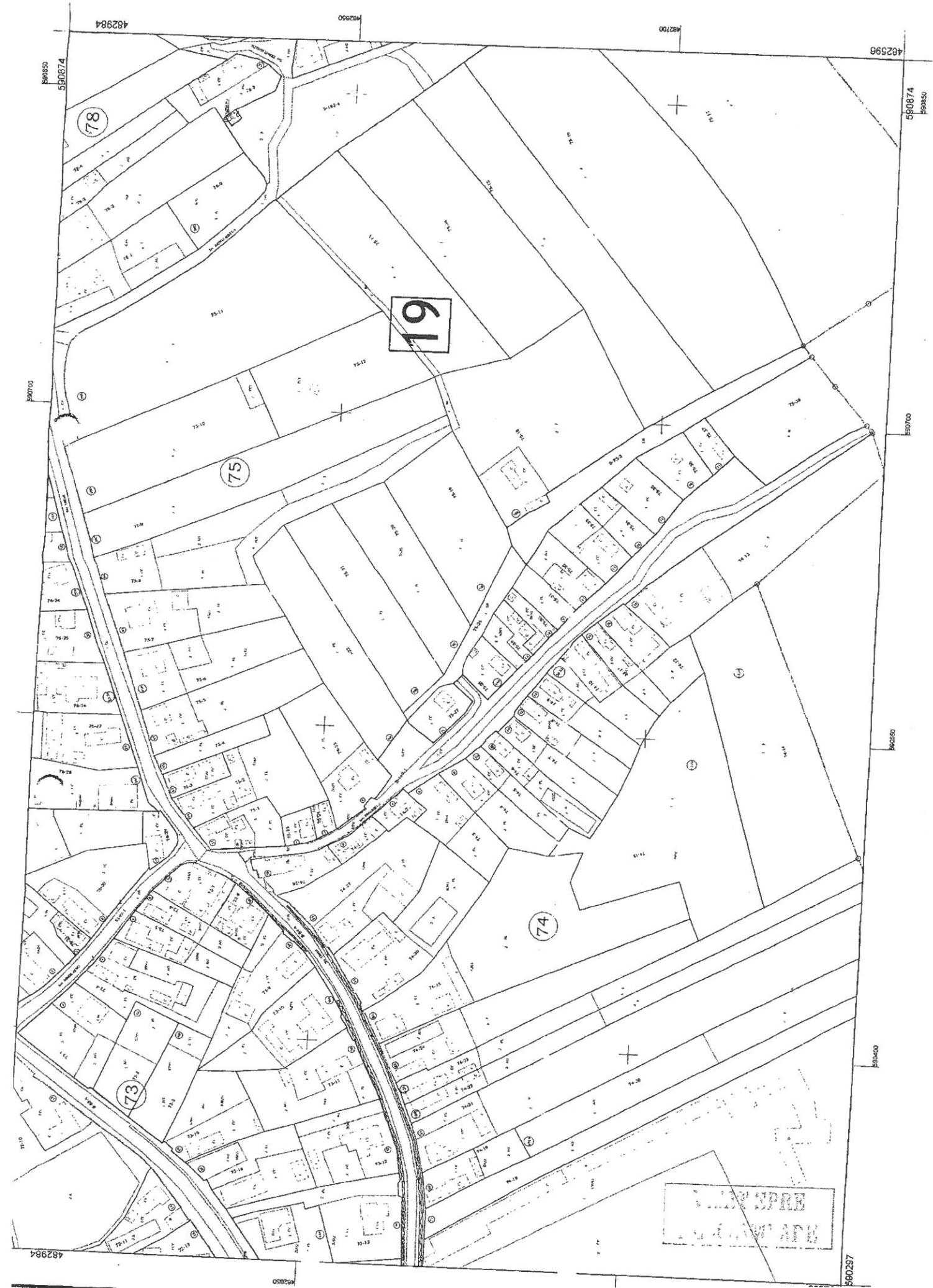
14478-14482. 4184-4588 v. 6

dated 11/16/99 by [Signature] P1

Macrura 4309-4629, *W. A. Delis-*
see "List of Lepidoptera"

140, es var la veldal 4704-4743 ig





UL REVOLT

COPIE + EXTRAS

ILUL POPUL AL ORAȘULUI COVASNA

UL EXECUTIV

EL C T Z I a Nr.23/1985

privind parcel rea, inscrierea în CF și atribuirea unor terenuri.

Biroul executiv al Consiliului popular orașenesc Covasna județul Covasna,

Analizând în ședință de Birou executiv al Consiliului popular orașenesc Covasna din 5 martie procesul-verbal îndochinat la data de 4 martie 1985- privind paroclarea „...scrierea în CF și atribuirea unor terenuri în zona străzii Pakobegy;

În baza prevederilor legii nr.47/1973 și Legii nr.58/197

În temeiul art.6 din Legea nr.57/1960 de organizare și funcționare a consiliilor populare cu modificările și completările ulterioare;

DECISIUNE

Art.1./

Art.2./

Art.3./ Atribuirea în folosință pe cunța existenței construcțiilor și cu plata taxei de 1 leu/mp. parcelele constituite cu suprafața de cîte 100 mp. următoilor locuitori:

a) parcela 4723/1 Ioi Vajna Francisc și soția Gizella,

b) parcela 4723/2 Iui Juranka Jozsef și soția Anna.

c) parcela 4723/3 Lui Necsek Alexe și soția Verona.

Art.4./

Art.5./ În aducea în înțelegere și prezentei deciziei să susțină și să certifică Biroul executiv al Consiliului popular orașenesc Covasna, că parcimontul sistematizare, serviciul #1, zădăclar.

Covasna 1-5 martie 1985.

ss/ Mihai, ss/ Mihai,
ss/ Gheorghe Valintan.

ss/ Mihai,
ss/ Gheorghe Valintan.

D.R.

JUDETUL COVASNA

CONSILIUL POPULAR ORASENESC COVASNA

BIRCUL EXECUTIV

Nr. 164 din 10.03.1984
Ind.dosar V/b/l.

Către

tov. GEREBENES ANDRAS

str.Pakohegy nr.2

COVASNA

La cererea dvs. înregistrată sub nr.de mai sus,vă comunică că se aprobă închirierea unei supafe de teren viran din zona străzii Pakohegy în vederea cultivării,în condițiile legale,având în vedere că nu dispuneți de teren în gospodărie.

Aveți obligația de a îngrădi terenul corespunzător,de a fertiliza și cultiva toată suprafața.Intinderea terenului va fi stabilită prin măsurătoare în limita maximă de 400 mp.după care se vor fixa taxele de folosință.

PRESEDINTE,
SUTO MAGDALENA

SECRETAR,
DEAK MELINDA.

cm 2 ex.