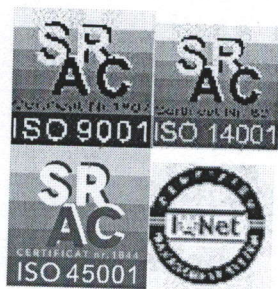


OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

Nr. de înreg.: 4057/29.04.2021

RAPORT DE ACTIVITATE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. PE ANUL 2020

I. PREZENTAREA SOCIETĂȚII

Societatea este constituită pentru o perioadă de timp nedeterminată începând cu data înmatriculării sale la Oficiul Registrului Comerțului.

Obiectul de activitate al Societății este operarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare a cărui gestiune îi este delegată, conform Contractului de Delegare, în aria delegării definite în respectivul contract. Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare a fost încheiat la data de 04.11.2009 cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară (ADI) AQUACOV.

Din punct de vedere al ariei geografice acoperite, activitatea Gospodărie Comunală S.A. se desfășoară pe raza județului Covasna.

Societatea este persoană juridică română și este înființată ca societate pe acțiuni în conformitate cu legislația română aplicabilă și cu dispozițiile Actului constitutiv.

Modul de administrare al societății este în sistem unitar.

II. ACȚIONARIII SOCIETĂȚII

Societatea are cinci acționari, după cum urmează:

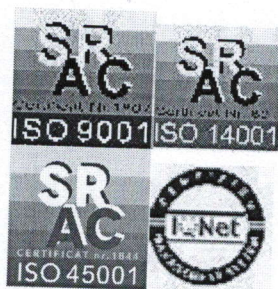
1. Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, Cod fiscal 4404605,
2. Municipiul Târgu Secuiesc prin Consiliul Local, cu sediul în Municipiul Târgu Secuiesc, Str. P-ța Gabor Aron, nr. 24, Cod fiscal 4201813,
3. Orașul Covasna prin Consiliul Local, cu sediul în Oraș Covasna, Str. Piliske, nr. 1, Cod fiscal 4404613,
4. Orașul Întorsura Buzăului prin Consiliul Local, cu sediul în Oraș Întorsura Buzăului, Str. Mihai Viteazul, nr. 173, Cod fiscal 4404370,
5. Județul Covasna prin Consiliul Județean, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, Str. P-ța Libertății, nr. 4, Cod fiscal 4201988.

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

III. PUNCTELE DE LUCRU ALE SOCIETĂȚII

Sediul social al Societății a fost mutată în România, municipiul Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos nr. 5, județul Covasna, prin HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. nr. 3/18.12.2020.

În anul 2020 s-au înființat două puncte de lucru: primul la data de 04.03.2020 situat în str. Pais David nr. 9B, din localitatea Sfântu Gheorghe, cu denumirea:

PUNCT DE LUCRU (BIROURI ȘI HALĂ)

și a doua la data de 15.06.2020 în comuna Valea Crișului, sat Valea Crișului nr. 136, jud. Covasna, cu denumirea:

SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ.

Astfel Societatea are deschise următoarele puncte de lucru:

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ - SFÂNTU GHEORGHE

Adresa: Sfântu Gheorghe, Str. Lunca Oltului, Nr. 1, Jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APEI UZATE - SFÂNTU GHEORGHE

Adresa: Sfântu Gheorghe, Str. Energiei, Jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - ATELIER DE REPARAȚII - SFÂNTU GHEORGHE

Adresa: Sfântu Gheorghe, Str. Banki Donat, Nr. 27, Jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ – TÂRGU SECUIESC

Adresa: Mun. Tg. Secuiesc, Stația de apă-Câmpia Bota, jud. Covasna, (clădirea centralei de apă)

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APEI UZATE – TÂRGU SECUIESC

Adresa: Mun. Tg. Secuiesc, lângă DJ 121, str. Gării, jud. Covasna, (stația de epurare a apelor uzate inclusiv terenuri de deshidratare)

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APEI UZATE – TÂRGU SECUIESC

Adresa: Mun. Tg. Secuiesc, Str. Papp Mihaly, fn., jud. Covasna (stația de epurare II), jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ - COVASNA

Adresa: Oraș Covasna, str. Subsiclau, nr. 2, jud. Covasna (clădire stație apă), jud. Covasna

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APEI UZATE – Covasna
Adresa: Oraș Covasna, DN 13E, fn., jud.Covasna (stația de epurare cu teren aferent)

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ - ÎNTORSURA
BUZĂULUI
Adresa: Oraș Întorsura Buzăului, Str. Castelului, fn., jud.Covasna (clădire stație apă și echipamente)

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE CANALIZARE ȘI EPURARE A APEI UZATE -
ÎNTORSURA BUZĂULUI
Adresa: Oraș Întorsura Buzăului, Str. Cocori, nr.11A, jud.Covasna (clădire stație epurare cu
echipamente)

PUNCT DE LUCRU – BIROURI - TÂRGU SECUIESC
Adresa: mun.Tg.Secuiesc, str. Budai Nagy Antal, nr.1, parter, jud.Covasna

PUNCT DE LUCRU – BIROURI – COVASNA
Adresa: Oraș Covasna, str. Meșteșugarilor, nr. 9, jud.Covasna

PUNCT DE LUCRU – BIROURI - ÎNTORSURA BUZĂULUI
Adresa: Oraș Întorsura Buzăului, Str. Ciucas, bl.5, sc.B, ap.3, jud.Covasna

PUNCT DE LUCRU - STAȚIE DE EPURARE APE UZATE – GHIDFALĂU
Adresa: Sat Ghidfalău, Comuna Ghidfalău, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - STAȚIE DE TRATARE, FILTRARE ȘI REPOMPARE – ZOLTAN
Adresă: Sat Zoltan, Comuna Ghidfalău, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - STAȚIE DE TRATARE ȘI REPOMPARE - BODOC
Adresa: Sat Bodoc, Comuna Bodoc, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - STAȚIE DE EPURARE TIP INTELLI BIO – BODOC
Adresa: Sat Bodoc, Comuna Bodoc, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - STAȚIE DE RIDICARE A PRESIUNII ȘI REZERVOR DE
ÎNMAGAZINARE APĂ – ZĂLAN
Adresa: Sat Zălan, Comuna Bodoc, jud. Covasna

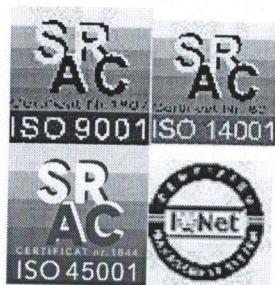
PUNCT DE LUCRU - BIROURI SFÂNTU GHEORGHE
Adresa: municipiul Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos nr. 5, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU – STAȚIE DE EPURARE APE UZATE – SITA BUZĂULUI
Adresa: Sat Sita Buzăului, Comuna Sita Buzăului, jud. Covasna

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX
Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

PUNCT DE LUCRU – STAȚIE DE DEMANGANIZARE – SÂNZIENI

Adresa: Sat Sânzieni, Comuna Sânzieni, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU – STAȚIE DE TRATARE – CĂTĂLINA

Adresa: Sat Cătălina, Comuna Cătălina, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU – BARCANI

Adresa: Sat Barcani, Comuna Barcani, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU – STAȚIE DE EPURARE – OZUN

Adresa: Sat Ozun, Comuna Ozun, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU – STAȚIE DE APĂ – OZUN

Adresa: Sat Ozun, Comuna Ozun, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU – STAȚIE DE TRATARE – GHELIȚA

Adresa: Sat Ghelița, Comuna Ghelița, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU – BIROURI și HALĂ – SFÂNTU GHEORGHE

Adresa: mun. Sfântu Gheorghe, Str. Pais David, Nr. 9B, jud. Covasna

PUNCT DE LUCRU - SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ

Adresa: Sat Valea Crișului, Comuna Valea Crișului nr. 136, jud. Covasna

III. CAPITALUL SOCIAL AL SOCIETĂȚII

La sfârșitul anului 2020 capitalul social total subscris al Societății era de 15.253.003,50 lei, divizat în 3.588.942 acțiuni, cu o valoare nominală de 4,25 lei fiecare.

Având în vedere următoarele hotărâri:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. 315/2019
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Secuiesc nr. 92/2019
- Hotărârea Consiliului Local al Orașul Covasna nr.126/2019
- Hotărârea Consiliului Local al Orașul Întorsura Buzăului nr. 64/2019
- Hotărârea Consiliului Local al Consiliul Județean Covasna nr. 129/2019,

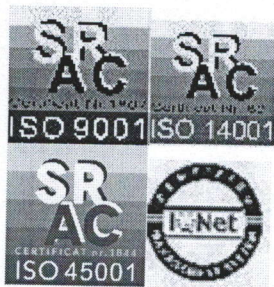
Adunarea Generală, prin Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor nr. 6 din data 24.10.2019 a aprobat majorarea capitalului social al GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. de la suma de 12.053.000 lei la suma de 15.253.003,50 lei, prin aport în numerar, prin emiterea de 752.942 acțiuni noi, cu valoare nominală de 4,25 lei fiecare.

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

S-a constatat intenția acționarului Municipiul Sfântu Gheorghe de a subscrie un număr de 235.295 de acțiuni (în valoare de 1.000.003,75 lei) din cele 235.295 acțiuni care îi revin în mod proporțional, respectiv de a participa la majorarea capitalului social al societății prin aport în numerar cu suma de 1.000.003,75 lei, care se va vărsa, după cum urmează:

- 30% în interiorul termenului de preferință
- 70% în termen de 12 luni de la expirarea termenului de preferință.

Totodată, s-a constatat intenția acționarului Consiliul Județean Covasna de a subscrie un număr de 517.647 de acțiuni (în valoare de 2.199.999,75 lei) din cele 517.647 acțiuni care îi revin în mod proporțional, respectiv de a participa la majorarea capitalului social prin aport în numerar cu suma de 2.199.999,75 lei.

S-a aprobat delegarea atribuției Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, prevăzut la articolul 113, lit. f) din Legea 31/1990, către Consiliul de Administrație în conformitate cu art. 114, alin. (1).

Prin DECIZIA nr. 3 din data de 02.04.2020 a Consiliului de Administrație s-au hotărât următoarele:

1. S-a aprobat majorarea capitalului social al Gospodărie Comunală S.A. de la 12.053.000 lei la 15.253.003,50 lei, prin emiterea de 752.942 acțiuni noi, cu valoarea nominală de 4,25 lei fiecare.

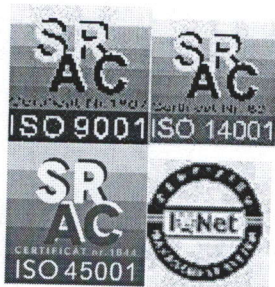
Majorarea s-a realizat în baza subscrierilor decise prin Hotărârile Consiliilor Locale și a Consiliului Județean Covasna, defalcat pe Acționari astfel:

- Acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe subscrie un număr de 235.295 de acțiuni în valoare de 1.000.003,75 lei,
 - Acționarul Consiliul Județean Covasna subscrie un număr de 517.647 de acțiuni în valoare de 2.199.999,75 lei,
 - Acționarul Municipiul Târgu Secuiesc NU participă la majorarea capitalului social,
 - Acționarul Orașul Covasna NU participă la majorarea capitalului social,
 - Acționarul Orașul Întorsura Buzăului NU participă la majorarea capitalului social.
2. S-a constatat, în baza extraselor de cont de capital, efectuarea vărsămintelor de către acționari astfel:
 - Acționarul Consiliul Județean Covasna - 2.199.999,75 lei, adică 100% din capitalul social subscris

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

- Acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe – 300.010,00 lei, adică 30% din capitalul social subscris, urmând ca restul de 699.993,75 lei să fie vărsat în termen de 12 luni de la expirarea termenului de preferință, adică calculată de la data de 02.04.2020.
 - 3. S-au modificat - ca efect al majorării capitalului social - aporturile acționarilor astfel:
 - Acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe – 1.890.055 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 8.032.733,75 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 52,663%,
 - Acționarul Municipiul Târgu Secuiesc – 557.680 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 2.370.140,00 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 15,539%,
 - Acționarul Orașul Covasna – 283.350 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 1.204.237,50 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 7,895%,
 - Acționarul Orașul Întorsura Buzăului – 260.210 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 1.105.892,50 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 7,250%,
 - Acționarul Consiliul Județului Covasna - 597.647 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 2.539.999,75 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 16,653%.
- Prin DECIZIA nr. 8 / 27.10.2020 Consiliul de administrație a constatat vărsarea diferenței de 70%, adică suma de 699.993,75 lei a aportului în numerar la capitalul social al Gospodărie Comunală S.A., subscris de acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe, conform extras de cont de capital din data de 21.10.2020.

Astfel a avut loc vărsarea integrală a aporturilor în numerar subscrise de toți acționarii, în termenul legal.

IV. MEMBRII CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Societatea este administrată de un Consiliu de Administrație format dintr-un număr de 5 (cinci) administratori. Majoritatea membrilor Consiliului de administrație este formată din administratori neexecutivi și independenți.

Pe baza hotărârii Adunării Generale a Acționarilor nr.1 din data de 17.01.2020 s-au revocat din Consiliul de administrație: Dl. Fejer Alexandru, Dl. Rákosi Áron și Dna. Antal Emőke și totodată s-a aprobat numirea membrilor noi ai Consiliului de administrație: Dna. Madarasi Rita, Dl. Kozsokar Attila și Dl. Fejer Aron.

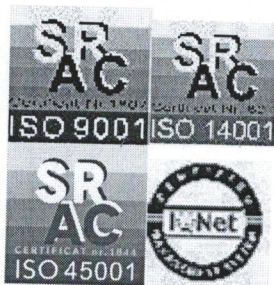
Astfel la sfârșitul anului Consiliul de administrație era alcătuit de:

1. Dl. Domnișor Mircea, cetățean român, născut la data de 16.07.1958, sat Purcăreni, județul Brașov, CNP 1580716140705, domiciliat în Întorsura Buzăului, str. Ciucaș, bl. 9, sc. B, et. 2, ap. 10, județul Covasna;
2. Dl. Szep Miklos, cetățean român, născut la data de 31 mai 1971, CNP 1710531141040, domiciliat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Garoafei, nr. 7/A, județul Covasna.

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

3. Dna. Madarasi Edit-Rita, cetățean român, domiciliată în orașul Covasna str. Brazilor nr. 2 bl. 1A sc. A ap. 14, jud. Covasna, CNP 2700820140311,
 4. DI. Fejér Áron, cetățean român, domiciliat în municipiul Târgu Secuiesc str. Gării nr. 36 sc. A et. 1 ap. 7, jud. Covasna, CNP 1841231141818,
 5. DI. Kozsokár Attila, cetățean român, domiciliat în municipiul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna, str. Jókai Mór, nr. 213, Carte de identitate seria KV nr. 442930, eliberată de SPCLEP Sfântu Gheorghe, la data de 07.11.2019, CNP 1741114141057.
- Mandatul celor cinci administratori fiind valabil până la data de 08.11.2021.

V. DECIZIILE LUATE DE CA ÎN ANUL 2020

În anul 2020 Consiliul de Administrație s-a întrunit de 6 ori și a luat următoarele decizii:

DECIZIA nr. 1 din data de 20.01.2020

S-a numit Domnul Kozsokár Attila ca Director General al Societății și s-a stabilit remunerației Directorului General în valoare de 12.820 de lei brut, cu începere de la data de 22.01.2020. Contractul de mandat fiind valabil până la păstrarea calității de administrator a mandatarului, respectiv până la data de 08.11.2021.

DECIZIA nr. 2 din data de 20.01.2020

S-a constatat îndeplinirea procedurii de vărsare a aporturilor obligatorii în numerar de către acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe și acționarul Consiliul Județean Covasna.

S-a amânat majorarea capitalului social al Gospodărie Comunală S.A. de la 12.053.000 lei la 15.253.003,50 lei, până la efectuarea procedurilor prevăzute de legislația în vigoare.

S-a constatat necesitatea încheierii unui contract de închiriere pentru un spațiu pentru compartimentele care nu pot să desfășoare activitatea la sediul din cartierul Câmpul Frumos.

S-a aprobat scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe cuprinse în Centralizatorul nr. 12.308/21.10.2019 și nr. 14.581/19.12.2019 emisă de Compartimentul Directorului Tehnic – Comisia de Casare al Societății.

DECIZIA nr. 3 din data de 02.04.2020

S-a aprobat majorarea capitalului social al Gospodărie Comunală S.A. de la 12.053.000 lei la 15.253.003,50 lei, prin emiterea de 752.942 acțiuni noi, cu valoarea nominală de 4,25 lei fiecare.

Majorarea s-a realizat în bază subscrierilor decise prin Hotărârile Consiliilor Locale și a Consiliului Județean Covasna, defalcat pe Acționari astfel:

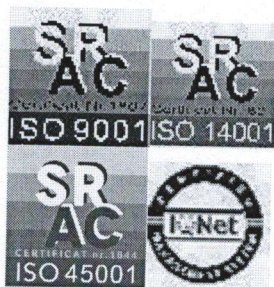
- Acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe subscrive un număr de 235.295 de acțiuni în valoare de 1.000.003,75 lei,

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

- Acționarul Consiliul Județean Covasna subscrie un număr de 517.647 de acțiuni în valoare de 2.199.999,75 lei,

- Acționarul Municipiul Târgu Secuiesc NU participă la majorarea capitalului social,

- Acționarul Orașul Covasna NU participă la majorarea capitalului social,

- Acționarul Orașul Întorsura Buzăului NU participă la majorarea capitalului social.

S-a constatat, în baza extraselor de cont de capital, efectuarea vărsămintelor de către acționari astfel:

- Acționarul Consiliul Județean Covasna - 2.199.999,75 lei, adică 100% din capitalul social subscris

- Acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe – 300.010,00 lei, adică 30% din capitalul social subscris, urmând ca restul de 699.993,75 lei să fie vărsat în termen de 12 luni de la expirarea termenului de preferință, adică calculată de la data de 02.04.2020.

S-au modificat - ca efect al majorării capitalului social - aporturile acționarilor astfel:

- Acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe – 1.890.055 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 8.032.733,75 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 52,663%,

- Acționarul Municipiul Târgu Secuiesc – 557.680 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 2.370.140,00 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 15,539%,

- Acționarul Orașul Covasna – 283.350 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 1.204.237,50 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 7,895%,

- Acționarul Orașul Întorsura Buzăului – 260.210 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 1.105.892,50 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 7,250%,

- Acționarul Consiliul Județului Covasna - 597.647 acțiuni a 4,25 LEI fiecare, în valoare de 2.539.999,75 LEI, cu cota de participare din capitalul social, beneficii și pierderi 16,653%.

DECIZIA nr. 4 din data de 24.04.2020

S-a aprobat Bugetul de Venituri și Cheltuieli al Gospodărie Comunală S.A. pe anul 2020, cu precizarea că până la data ședinței din luna mai a Consiliului, se vor completa coloanele cu repartizarea pe trimestre și se vor completa, modifica valorile la indicatorii indicați de membrii Consiliului de Administrație, pentru a se putea înainta, spre aprobare, în Adunarea Generală a Acționarilor Societății.

S-a aprobat Raportul de activitate al Directorului general al Gospodărie Comunală S.A. pe trimestrul III pe anul 2019.

DECIZIA nr. 5 din data de 27.05.2020

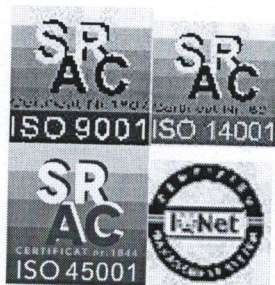
S-a constituit Comitetului de nominalizare și remunerare și Comitetului de audit în cadrul Consiliului de administrație, după cum urmează:

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

- Comitetul de nominalizare și remunerare are următoarele membrii: Doamna Madasi Rita, Domnul Domnișor Mircea, Domnul Szép Miklós

- Comitetul de audit are următoarele membrii: Doamna Madarasi Rita, Domnul Fejér Áron, Domnul Szép Miklós.

S-a aprobat înaintarea în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Gospodărie Comunală S.A. a propunerii înființării unui punct de lucru în comuna Valea Crișului.

S-a aprobat modificarea planului de investiții și Bilanțul și Contul de profit și pierdere al Gospodărie Comunală S.A. pe anul 2019, Raportul auditorului statutar, Raportul Directorului general pe trimestrul IV al anului 2019, Raportul Directorului general pe anul 2019, Raportul de evaluare a activității Directorului General, Planul de management al Directorului General, Raportul Consiliului de Administrație al Gospodărie Comunală S.A., pe semestrul al II-lea al anului 2019, Raportul Consiliului de Administrație pe anul 2019, nivelul salariilor angajaților Gospodărie Comunală S.A., Planul sistemului de premiere al angajaților, Propunerea de reorganizare/restructurare elaborată de Directorul general al Societății pe baza Deciziei Consiliului De Administrație al Gospodărie Comunală S.A. nr.13 din data de 05.12.2019.

S-a aprobat Convocarea Adunării Generale a Acționarilor, în vederea aprobării:

Bilanțului și al Contului de profit și pierdere al Gospodărie Comunală S.A. pe anul 2019,

Raportului Consiliului de Administrație al Gospodărie Comunală S.A. pe semestrul al II-lea al anului 2019,

Raportului Consiliului de Administrație al Gospodărie Comunală S.A. pe anul 2019,

Bugetului de venituri și cheltuieli al Gospodărie Comunală S.A. pe anul 2020,

Raportului auditorului statutar,

Propunerii de reorganizare/restructurare elaborată de Directorul general al Societății pe baza Deciziei Consiliului De Administrație al Gospodărie Comunală S.A. nr. 13 din data de 05.12.2019.

DECIZIA nr. 6 din data de 16.09.2020

S-a aprobat Bilanțul contabil pe semestrul I al anului 2020, Planul de investiții al Gospodărie Comunală S.A. pe anul 2020, modelul Actului adițional nr. 1 la Contractul de mandat al Directorului general privind indicatorii de performanță financiari și nefinanciari, încheierea, semnarea Actului adițional nr.1 la Contractul de mandat al Directorului general.

Totodată s-a aprobat Raportul Consiliului de Administrație al Gospodărie Comunală S.A., pe semestrul I al anului 2020 și supunerea spre aprobare în Adunarea Generală a Acționarilor Gospodărie Comunală S.A., Raportul trimestrial al Directorului general al Gospodărie Comunală S.A. pe trimestrul I al anului 2020, Raportul trimestrial al Directorului General al Gospodărie Comunală S.A., pe trimestrul al II-lea al anului 2020.

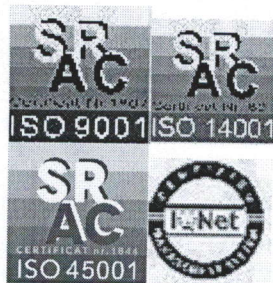
S-a aprobat convocarea Adunării Generale a Acționarilor, în vederea:

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

- debaterii și aprobării ofertei municipiului Sfântu Gheorghe, cuprinsă în Raportul de evaluare realizat de S.C. TEAM ROM EXPERT S.R.L., înaintată cu procesul verbal de predare primire nr. 33761/26.06.2020.

- discutării mutării sediului social al Gospodărie Comunală S.A. în Parcul Industrial din Cartierul Câmpul Frumos, nr.5.

DECIZIA nr. 7 din data de 27.10.2020

S-a aprobat modificarea Organigramei, al Regulamentului de Organizare și Funcționare și al Statului de funcții al societății Gospodărie Comunală S.A.

Totodată s-a aprobat Raportul trimestrial al Directorului General al Gospodărie Comunală S.A., pe trimestrul al III-lea al anului 2020 și modificarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Gospodărie Comunală S.A. pe anul 2020 și înaintarea spre aprobare în Adunarea Generală a Acționarilor.

DECIZIA nr. 8 din data de 27.10.2020

1. Consiliul de administrație al Gospodărie Comunală S.A. a constatat vărsarea diferenței de 70%, adică suma de 699.993,75 lei a aportului în numerar la capitalul social al Gospodărie Comunală S.A., subscris de acționarul Municipiul Sfântu Gheorghe, conform extras de cont de capital din data de 21.10.2020. Astfel s-a efectuat vărsarea integrală a aporturilor în numerar subscrise de toți acționarii, în termenul legal.

VI. DIRECTORUL GENERAL AL SOCIETĂȚII

Consiliul de administrație delegă conducerea societății unui Director General. Președintele Consiliului de administrație al Societății nu poate fi numit și Director General. Pe durata îndeplinirii mandatului, Directorul General nu poate încheia cu Societatea un contract de muncă, cu excepția cazului în care legea o va permite. În cazul în care Directorul General a fost desemnat dintre salariații Societății, contractul individual de muncă este suspendat pe perioada mandatului.

Prin DECIZIA nr. 1 din data de 20.01.2020 Consiliul de administrație a numit ca Director General pe Domnul Kozsokár Attila și s-a stabilit remunerației Directorului General în valoare de 12.820 de lei brut, cu începere de la data de 22.01.2020. Contractul de mandat fiind valabil până la data de 08.11.2021.

VII. IMPLEMENTARE PROIECTE în cursul anului 2020

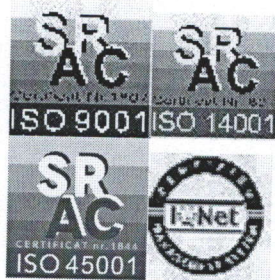
În anul 2020, operatorul regional GOSPODĂRIE COMUNALĂ S. A. Sfântu Gheorghe s-a ocupat de implementarea a 3 proiecte, și anume:

- Fazarea proiectului „Extinderea și modernizarea sistemelor de apă și apă uzată în județul Covasna”;

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

- *Extinderea sistemelor de apă și apă uzată în localitățile aparținătoare municipiilor Sfântu Gheorghe, Târgu Secuiesc și orașelor Covasna, Întorsura Buzăului;*
- *Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Covasna.*

Fazarea proiectului „Extinderea și modernizarea sistemelor de apă și apă uzată în județul Covasna”

În cadrul acestui proiect s-a urmărit finalizarea lucrărilor rămase neterminate în cadrul proiectului „Extinderea și modernizarea sistemelor de apă și apă uzată în județul Covasna”. Dintre cele două contracte făcute a mai rămas de finalizat contractul de lucrări CL2 (rețele Întorsura Buzăului). Administratorul judiciar a pornit procedura de lichidare a Antreprenorului. Beneficiarul a finalizat pregătirea expertizei tehnice. Lucrările rămase de executat au fost distribuite în 3 loturi: lucrările rămase de executat în zona centrului orașului Întorsura Buzăului, stația de pompare apă potabilă și lucrările din satul Brădet (racordarea la rețelele executate în cadrul proiectului OG 7; pentru aceste lucrări Beneficiarul a semnat un contract de servicii cu un proiectant pentru reproiectarea acestora). În urma discuțiilor purtate cu reprezentanții Ministerului Fondurilor Europene s-a renunțat la varianta executării lucrărilor rămase în regie proprie.

Strada Bisericii a fost asfaltată, fiind turnat și ultimul strat de asfalt.

În luna noiembrie s-a semnat un contract de lucrări pentru Lotul 1 (reabilitare canalizare menajeră – lungime aproximativă de 470 m).

Extinderea sistemelor de apă și apă uzată în localitățile aparținătoare municipiilor Sfântu Gheorghe, Târgu Secuiesc și orașelor Covasna, Întorsura Buzăului

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe a desemnat comisia de recepție pentru recepția finală a lucrărilor din satul Coșeni. Comisia a pronit procesul de recepție dar activitatea comisiei a fost afectată de pandemia de coronavirus (v. introducerea stării de urgență și stării de alertă).

La începutul lunii martie au fost semnate procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor pentru contractul de rețele de la Lunga.

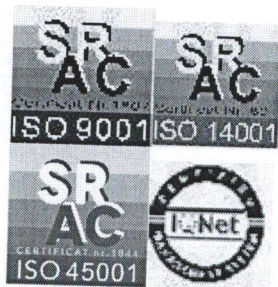
Sprijin pentru pregătirea aplicației de finanțare și a documentațiilor de atribuire pentru Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Covasna

Progresul pe acest contract de servicii a fost influențat de pandemia de coronavirus (deplasarea experților fiind îngreunată de instituirea stării de urgență, iar mai apoi a stării de alertă). Lipsa unei coordonări serioase din partea Consultantului a fost de asemenea un impediment în creșterea vitezei de prestare a serviciilor. O serie de livrabile au fost înaintate către Beneficiar, dar majoritatea

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

acestora, cel puțin în varianta inițială, nu s-au ridicat la nivelul calitativ așteptat, ca urmare acestea au trebuit refăcute/completate ceea ce a dus la întârzieri în aprobarea acestora.

Contractul de servicii a fost modificat prin două acte adiționale, ambele referitoare la termene de depunere a livrabililor. Termenul final pentru depunerea Studiului de fezabilitate și a Aplicației de finanțare nu a fost modificat prin aceste acte adiționale.

În anul 2020 au fost depuse două aplicații de plată.

Plăți efectuate în anul 2020

Plăți efectuate în anul 2020 sem. I

POS Mediu 20494

BERD – martie: 2.054.076,16 lei

Salarii UIP – 91.503,61 lei

POS Mediu 59482 (Economii)

BAUMEISTER SRL – CIP 8 = 489.615,89 lei + TVA

Inspectoratul de Stat in Constructii (taxe) = 31.594,42 lei

POIM 103186 (Fazare)

Drumuri si Poduri Covasna – SIP 1 = 165.580,41 lei + TVA

Administratia Bazinala de Apa Buzau Ialomita (aviz) = 1.214,25 lei + TVA

Plăți efectuate în anul 2020 sem.II

POS Mediu 20494

Salarii UIP – 104.549,02 lei

POIM 103186 (Fazare)

MULTINVEST SRL (proiectare) = 800,00 lei + TVA

TOTAL PROIECT SRL (proiectare) = 5.300,00 lei + TVA

Drumuri si Poduri Covasna – SIP 2 = 8.630,45 lei + TVA

Administratia Bazinala de Apa Buzau Ialomita (aviz) = 1.623,28 lei + TVA

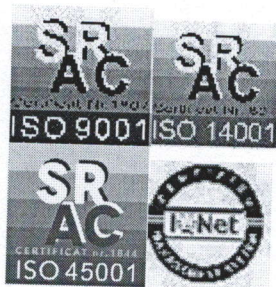
POIM 120139 (Sprijin)

TADECO CONSULTING SRL = 971.712,64 lei + TVA

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

VIII. NUMĂRUL SALARIAȚILOR SOCIETĂȚII

	La data de 31.12.2019	La data de 31.12.2020
Personal administrativ	97	88
Personal operațional	227	215
Total personal	324	303

În cursul anului 2020 s-au pensionat 29 angajați ai Societății.

IX. INDEMNIZAȚIILE ACORDATE MEMBRILOR ORGANELOR DE ADMINISTRAȚIE ȘI CONDUCERE

	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2019	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2020
Cheltuiala cu salariile, din care:	<u>16.352.447</u>	<u>16.726.741</u>
Administratori	50.160	50.120
Directori	142.181	168.109

X. PREZENTAREA ECONOMICO-FINANCIARĂ A ANULUI 2020

Activitatea economico-financiară s-a desfășurat în baza indicatorilor cuprinși în bugetul de venituri și cheltuieli. Prezentarea analizei situației economico-financiare al anului 2020:

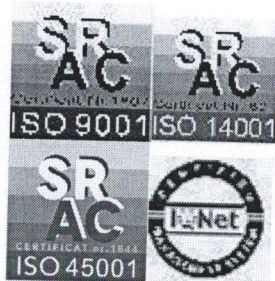
1. Cifra de afaceri netă, defalcată pe tip de venituri obținute, se detaliază astfel (valorile sunt exprimate în lei):

Cifra de afaceri	Exercițiul financiar la 31.12.2019	Exercițiul financiar la 31.12.2020
Venituri din vânzarea produselor finite	29.687.890	32.013.080

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

Venituri din servicii prestate	662.507	694.484
Venituri din redevențe, locații de gestiune și chirii	989	75
Venituri din vânzarea mărfurilor	1.028	829
Venituri din activități diverse	56.649	41.654
Total	30.409.063	32.750.122

	Exercițiul încheiat la 31 decembrie 2019	Exercițiul încheiat la 31 decembrie 2020
Cheltuiala cu salarii personal	13.709.087	14.639.169
Cheltuiala cu tichetele de masă	1.110.610	1.323.247
Cheltuiala cu vouchere de vacanță	697.580	637.490
Cheltuiala cu protecția socială și asimilate	835.170	887.570
Total personal	16.352.447	17.487.476

	31 decembrie 2019	31 decembrie 2020
Salarii de plată la sfârșitul perioadei	521.529	527.595

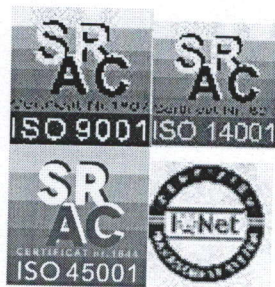
2. CHELTUIELI DIN EXPLOATARE

Cheltuieli privind prestațiile externe	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2019	Exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2020
Cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	314.255	303.806

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chiriile	1.024.444	1.364.782
Cheltuieli cu primele de asigurare	58.007	58.867
Cheltuieli cu studiile și cercetările	11.404	6.973
Cheltuieli privind comisioanele și onorariile	150.958	348.744
Cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate	43.135	23.407
Cheltuieli cu transportul de bunuri și personal	72.118	48.735
Cheltuieli cu deplasări, detașări și transferări	12.955	2.563
Cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	241.254	290.575
Cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	45.405	25.352
Alte cheltuieli cu serviciile executate de terți	1.179.148	1.229.251
TOTAL	3.153.083	3.703.055

3. Repartizarea profitului

	Sold la 31 decembrie 2019	Sold la 31 decembrie 2020
Rezultatul nerepartizat	508.617	-284.284
Profit net de repartizat	450.060	1.013.585
- rezerve legale	859.800	913.743
- acoperirea pierderii contabile		
- dividende etc.	958.677	729.301
Profit nerepartizat	958.677	729.301

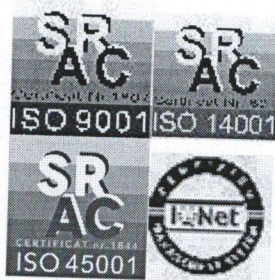
4. Creanțe – clienți în cursul anului a crescut cu 467.991,56 lei, și anume:

Grupul de clienți	La 31.12.2019	La 31.12.2020	Diferența
Agenți economici	2.248.000,25	1.554.999,81	-693.000,44

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

Instituții	152.903,49	446.389,29	293.485,80
Populație-asociații	4.258.554,43	5.126.060,63	867.506,20
Total	6.659.458,17	7.127.449,73	467.991,56

Gospodărie Comunală S.A. nu are datorii față de bugetul de stat, bugetul local, bugetele fondurilor speciale.

XI. CONCLUZII

Am participat la toate ședințele din anul 2020 și în condițiile de stare de urgență, participând online în ședințe.

Am respectat termenele de predare a rapoartelor Consiliului către Adunarea Generală a Acționarilor și a situațiilor financiare.

Cel mai mare neajuns a fost lipsa de comunicare/comunicarea insuficientă între Directorul general și membrii Consiliului.

Director general Gospodărie Comunală S.A.
Kozsokár Attila