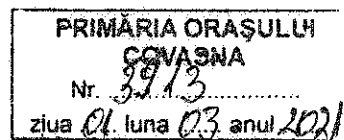




MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

*Alina Ciucea
S.I. Popescu
copie
secretar*



SECRETAR DE STAT

Nr. 174178/DPSS/18 .02.2021

Către: PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA, JUDEȚUL COVASNA
Orașul Covasna, Str. Piliske, Nr. 1, Jud. Covasna, cod poștal 525200

În atenția: Domnului Primar

Referitor la: trecerea unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, cu titlu gratuit, în domeniul public al unității administrativ teritoriale a orașului Covasna

Stimate Domnule Primar,

Având în vedere adresa dumneavoastră numărul 4879/12.01.2021, înregistrată la Ministerul Apelor și Pădurilor cu numărul R1386/18.01.2020, privind trecerea unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, cu titlu gratuit, în domeniul public al unității administrativ teritoriale orașul Covasna,

Ținând cont de observațiile și propunerile ministerelor avizatoare, respectiv, Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației; Ministerul Finanțelor și Ministerul Justiției cu privire la proiectele de Hotărâre a guvernului pentru trecerea unor drumuri forestiere din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, cu titlu gratuit, în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale.

Văzând recomandările Direcției Juridice din cadrul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor cu privire la proiectele de Hotărâre a guvernului pentru trecerea unor drumuri forestiere din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, cu titlu gratuit, în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale.

Vă transmitem urmatoarele:

1. Considerăm că este necesar ca autoritatea deliberativă a orașului Covasna să adopte o hotărâre (de modificare a HCL 63/2020), iar în condițiile art. 292 alin. (2) și (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 prin instrumentul de prezentare și motivare al proiectului de hotărâre a consiliului local (referatul de aprobare) se va justifica temeinic uzul și interesul public local, respectiv încetarea uzului sau interesului public național. Copia acestui document va fi atașată documentației justificative.
2. De asemenea documentația va fi însoțită și de documentele menționate în temeiul Hotărârii consiliului local, respectiv referatul de aprobare al primarului, avizele comisiilor de specialitate, rapoartele compartimentelor de specialitate, etc.
3. Menționăm că informațiile și justificările cuprinse în referatul de aprobare a primarului pot constitui baza referatului de aprobare al inițiatorului, în condițiile art. 136 alin (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019.
4. Hotărârea consiliului local, de modificare a HCL 63/2020, va fi susținută și de Avizul nr. 24 din 23.09.2020 al Consiliului de Administrație al Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva.
5. Obligațiile prevăzute la art. 5 și art. 7 din Normele metodologice [...] aprobate prin Ordinul ministrului apelor și pădurilor nr. 1019/2019, precum și condițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 192/2010 privind trecerea unor drumuri [...], se vor asuma de către consiliul local prin hotărâre a acestuia.



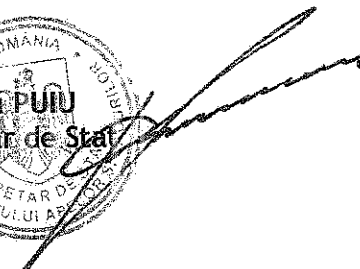
6. Totodată recomandăm ca autoritatea deliberativă să își însușească prin hotărârea adoptată interdicția de a trece bunurile din domeniul public în domeniul privat, după preluare. Se va preciza în HCL scopul și interesul pentru care solicită preluarea precum și sursele de finanțare pe care le are în vedere pentru întreținere, reparare și modernizare.
7. Documentația depusă se va completa cu Avizul de legalitate a Instituției Prefectului cu privire la Hotărârea consiliului local de modificare a HCL 63/2020.
8. Întrucât extrasele de Carte Funciară datează din 01.07.2020, se impune actualizarea acestora. Din conținutul cărților funciare trebuie să reiasă faptul că imobilele sunt în proprietatea statului, domeniul public și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva.
9. De asemenea cărțile funciare trebuie să cuprindă datele de identificare ale bunului, respectiv denumirea acestuia, suprafață și lungime precum și datele de identificare potrivit amenajamentului silvic referitoare la Unitatea de Producție (UP) și unitatea amenajistică (ua).
10. Completarea documentelor de prezentare și motivare cu mențiunea că bunurile care fac obiectul proiectului de act normativ nu intră sub incidența dispozițiilor art. 860 alin. (3) din Codul civil.
11. Documentația justificativă se va completa cu copiile mijloacelor fixe - lucrări de artă existente, aferente mijlocului fix, vizate pentru conformitate cu originalul de șeful ocolului silvic care administrează drumul forestier. În situația în care acestea nu sunt evidențiate separat în contabilitatea administratorului, acest lucru se va menționa în scris de către acesta.
12. Din analiza documentației s-a constatat că nu exista concordanță între valorile de inventar înscrise în Anexa 12 la Hotărârea guvernului nr. 1705/2006 privind Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului (pozițiile 9998, 9999, 10015 și 10017) și Datele de identificare a drumurilor forestiere care trec din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, cu titlu gratuit, în domeniul public al orașului Covasna precum și în anexa nr. 1 la HCL 63/2020.
13. Avizul nr. 24 din 23.09.2020 al Consiliului de Administrație al Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva trebuie să fie însoțit de nota de propuneri nr. 10314/25.08.2020 a Departamentului de Fond Forestier [...] din cadrul RNP - Romsilva precum și de Hotărârea nr. 25/23.09.2020 a Consiliului de Administrație al Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva.
14. Documentația depusă se va completa cu înscrisuri din care să rezulte că drumurile forestiere și terenurile aferente acestora nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor.
15. Documentația completatoare se va transmite atât în original cât și scanată în format .PDF la adresa de mail nichita.danciu@mmediu.ro.

Având în vedere cele mai sus menționate, documentația justificativă, cu precădere cărțile funciare aferente imobilelor care fac obiectul proiectului act normativ trebuie să fie în concordanță cu mențiunile din cadrul proiectului, astfel că ele vor fi verificate punctual.

Astfel, pentru promovarea proiectului de hotărâre a Guvernului de către autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură, documentația dumneavoastră, va fi completată conform precizărilor și observațiilor mai sus amintite.

În cazul în care considerați că unele din observațiile și propunerile formulate nu pot fi preluate, vă rugăm să justificați temeinic acest lucru.

Cu stimă!


Gelu PUIU
Secretar de Stat