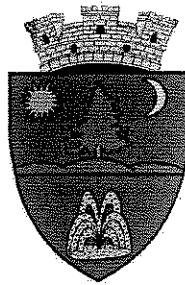




**CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**



RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.:
342679
Nr. înreg. 2755 / 12.06.2020
Ind. dos. T19

REFERAT DE APROBARE

privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului și taxei pe clădiri pentru anul 2020

Impozitele și taxele locale constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru acoperirea cheltuielilor publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local, în condițiile legii.

Cu toate acestea, în contextul pandemiei generată de coronavirusul SARS-CoV-2, au fost create părghii la dispoziția consiliilor locale de acordare a unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale.

Astfel, măsurile de care ar urma să beneficieze, în cazul aprobării Proiectului de Hotărâre inițiat, contribuabilii din orașul Covasna, pentru durata stării de urgență decretată în anul 2020, conform prevederilor art.V din O.U.G. nr.69/2020, sunt următoarele:

- reducerea impozitului anual pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice. Astfel, această facilitate vine în sprijinul acestor persoane fizice sau juridice ce au fost afectate direct de instituirea stării de urgență.

- scutirea de la plata lunară a taxei pe clădiri datorată de către concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau folosință ai unei clădiri proprietate

publică a statului ori a UAT Covasna, care, potrivit legii, au fost obligați să își întrerupă total activitatea economică. Astfel venim în special în ajutorul chiriașilor imobilelor aflate în proprietatea Orașului Covasna care au fost obligați să-și inchidă activitatea dar în același timp să plătească atât taxa de închiriere/ concesiune cât și taxa pe clădire prevăzută în Codul Fiscal.

Propun aprobarea Proiectului de Hotărâre inițiat în acest sens.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



ROMÂNIA

JUDEȚUL COVASNA

CONSLIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

COVASNA

Nr. înreg: 2756 / 12.06.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____/2020.

privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului și taxei pe clădiri pentru anul 2020

inițiat de Gyerő József, primarul orașului Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de _____, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (_____),

Analizând:

- referatul de aprobatie al primarului orașului Covasna,
- raportul Directiei Economice,
- avizul comisiei de specialitate buget finanțe,
- avizul comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism,
- avizul comisiei de specialitate juridică și administrație publică locală,
- avizul comisiei de specialitate învățământ, cultură, sănătate, protecție socială și sport,
- avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului Covasna, la proiectul prezentei hotărâri.

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.227/2015 – privind Codul Fiscal, Titlul IX, cu privire la impozitele și taxele locale;
- art. V din O.U.G. nr.69/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(14), art. 140 alin. (1) și alin. (3), art.154 alin. (1), art.196 alin.(1) litera "a", art.197 alin.(1) și art.243 alin.(1) litera "a" și litera "b" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 – privind Codul Administrativ.

Cu votul „pentru” a ____ consilieri, „împotriva” a ____ consilieri și „abțineri” a ____ consilieri,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) – Se aprobă, pentru durata stării de urgență decretată în anul 2020, reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

(2) Se aprobă Procedura de reducere a impozitului anual pe clădiri cu o cotă de 50%, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. (1) – Se aprobă, pentru durata stării de urgență decretată în anul 2020, scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, dacă utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.

(2) Se aprobă Procedura de scutire de la plata taxei lunare pe clădiri, conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa **Primarul orașului și Direcția Economică-Compartimentul de impozite și taxe locale.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
al orașului Covasna
VASILICA ENEA

Procedura privind reducerea impozitului pe clădiri cu o cotă de 50%

1. Prezenta procedură se aplică pentru clădirile **nerezidențiale**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice ;
2. Proprietarii clădirilor au obligația ca, până la data de **15 septembrie 2020 inclusiv**, să depună la organul fiscal local **o cerere de acordare a reducerii, însotită de o declaratie pe propria răspundere;**
3. Proprietarii care dețin clădiri **nerezidențiale utilizate pentru activitatea economică proprie**, în declarația pe propria răspundere prevăzută la punctul (2) vor menționa : - adresa clădirii/clădirilor pentru care se solicită reducerea impozitului ; - în cazul intreruperii totale sau parțiale a activității economice doar pentru o cotă parte dintr-o clădire, contribuabilul va menționa în declarație valoarea impozabilă a cotei părți pentru care solicită reducerea impozitului ; - fie întreruperea totală a activității economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parțială a activității economice. Proprietarii care și-au întrerupt parțial activitatea anexează la cererea prevăzută la punctul (2) o copie a certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.
4. În cazul proprietarilor care dețin **clădiri nerezidențiale date în folosință** pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane

fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgență, din declarația pe propria răspundere prevăzută la punctul (2) trebuie să reiasă că aceștia se regăsesc concomitent în următoarele situații:

a) au renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență;

b) cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică.

5. Pentru încadrarea în situația prevăzută la punctul (4), lit. b) proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice este afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității acestora la data de 14 mai 2020.

6. Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la punctul (2) vor anexa declarația pe propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situațiile prevăzute la punctul (4) lit. a) și b), însotită de declaratiile pe propria răspundere a utilizatorilor cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz.

7. În cazul în care persoanele fizice sau juridice prevăzute la punctul (1) au plătit impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020, integral/parțial, până la primul termen de plată, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

8. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul organului fiscal local vor verifica cererea de reducere a impozitului pe clădiri și declarația pe proprie răspundere în concordanță cu evidența fiscală de la rolul contribuabililor. Dacă există neclarități în evidența fiscală sau

între evidența fiscală și declarația contribuabilului, organul fiscal va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului fiscal clarificările solicitate în termen de maxim 30 de zile dar nu mai târziu data limită de depunere și soluționare a cererilor de 15 septembrie 2020.

9. Organul fiscal local va emite decizia privind aprobarea/respingerea cererii de reducere a impozitului pe clădiri ce va fi comunicată contribuabilului. Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei hotărâri se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

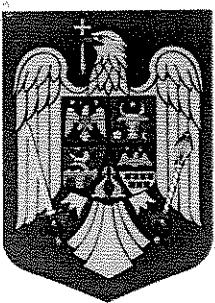
Anexa nr. 2 la HCL nr. ____/2020.

Procedura privind scutirea de la plata taxei pe clădiri

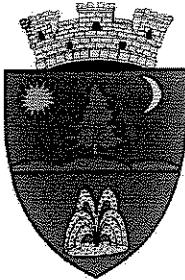
1. Prezenta procedură se aplică pentru **scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri** datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, **să își întrerupă total activitatea economică** ;
2. Concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, au obligația ca până la data de **15 septembrie 2020**, inclusiv, să depună la organul fiscal local o cerere de acordare a scutirii, însotită de o declarație pe propria răspundere.
3. În declarația pe propria răspundere contribuabilii vor menționa : - prevederile legale potrivit cărora **au avut obligația întreruperii totale a activității proprii**, pe perioada instituirii stării de urgență; - adresa clădirii/clădirilor pentru care se solicită scutirea de la plata taxei ;
4. În cazul în care persoanele fizice sau juridice au plătit taxa lunară pe clădiri datorată pentru perioada în care s-a instituit starea de urgență, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.
5. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul organului fiscal local vor verifica cererea de scutire și declarația pe proprie răspundere în concordanță cu evidența fiscală de la rolul contribuabililor. Dacă există neclarități în evidența fiscală sau între evidența fiscală și declarația contribuabilului, organul fiscal va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului

fiscal clarificările solicitate în termen de maxim 30 de zile dar nu mai târziu data limită de depunere și soluționare a cererilor de 15 septembrie 2020.

6. Organul fiscal local va emite decizia privind aprobarea/respingerea cererii de scutire ce va fi comunicată contribuabilului. Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei hotărâri se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.



**CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA
DIRECTIA ECONOMICA**



RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.:
342679
Nr. înreg. 2754 / 12.06.2020
Ind. dos. T/1

**RAPORT DE SPECIALITATE
privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului și taxei pe
clădiri pentru anul 2020**

Potrivit prevederilor **art. V din O.U.G.nr.69/2020 referitor la "acordarea unor facilități la plata impozitului anual pe clădiri sau a taxei lunare pe clădiri**

(1) Pentru durata stării de urgență decretate în anul 2020, în cazul contribuabililor plătitori de impozit pe clădiri/taxă pe clădiri potrivit art. 462 din Legea nr. **227/2015**, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale, respectiv Consiliul General al Municipiului București pot adopta hotărâri până la data de 14 august 2020 privind:

a) reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de până la 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;

b) scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.

(2) În situația în care autoritățile administrației publice locale competente adoptă hotărâri de acordare a reducerii impozitului pe clădirile nerezidențiale, pentru a beneficia de prevederile alin. (1) lit. a), proprietarii clădirilor au obligația ca, până la data de 15 septembrie 2020 inclusiv, să depună la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea o cerere de acordare a reducerii, însotită de o declarație pe propria răspundere.

(3) Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale utilizate pentru activitatea economică proprie, în declarația pe propria răspundere prevăzută la alin. (2) vor menționa fie întreruperea totală a activității economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parțială a activității economice. Proprietarii care și-au întrerupt parțial

activitatea anexează la cererea prevăzută la alin. (2) o copie a certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

(4)În cazul proprietarilor care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgență, din declarația pe propria răspundere prevăzută la alin. (2) trebuie să reiasă că aceștia se regăsesc concomitent în următoarele situații:

a)au renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență;

b)cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică.

(5)Pentru încadrarea în situația prevăzută la alin. (4) lit. b) proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice este afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității acestora la data de 14 mai 2020.

(6)Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la alin. (2) vor anexa declarația pe propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situațiile prevăzute la alin. (4) lit. a) și b), însotită de declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz.

(7)În cazul în care persoanele prevăzute la alin. (1) lit. a) au plătit impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020, integral/parțial, până la primul termen de plată, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. **207/2015**, cu modificările și completările ulterioare.

(8)În situația în care autoritățile administrației publice locale competente adoptă hotărâri de acordare a scutirii de la plata taxei pe clădiri, pentru a beneficia de prevederile alin. (1) lit. b), concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, au obligația ca până la data de 15 septembrie 2020, inclusiv, să depună la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea o cerere de acordare a scutirii, însotită de o declarație pe propria răspundere. În declarația pe propria răspundere contribuabilii vor menționa prevederile legale potrivit cărora au avut obligația întreruperii totale a activității proprii, pe perioada instituirii stării de urgență.

(9)În cazul în care persoanele prevăzute la alin. (1) lit. b) au plătit taxa lunară pe clădiri datorată pentru perioada în care s-a instituit starea de urgență, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. **207/2015**, cu modificările și completările ulterioare.

(10)În cazul contribuabililor care beneficiază de prevederile alin. (1) lit. a), impozitul anual pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de reducere și a bonificației de până la 10% prevăzută la art. 462 alin. (2) din Legea nr. **227/2015**, cu modificările și completările ulterioare, stabilită pentru anul 2020 prin hotărâre a consiliului local,

respectiv a Consiliului General al Municipiului București, asupra impozitului anual datorat pentru anul 2020."

Conform prevederilor legale sus menționate, se institue competența consiliilor locale de a hotărî reducerea impozitului pe clădiri și scutirea de la plata taxei pe clădiri în cazul clădirilor folosite de contribuabilii care și-au întrerupt total sau parțial activitatea ca urmare a instituirii stării de urgență, deoarece poate genera un blocaj financiar la nivelul acestora, cu consecințe negative atât în ceea ce privește desfășurarea pe viitor a activității, cât și acumularea de noi datorii de către contribuabili la bugetul local.

In acest sens D-I Primar a inițiat un Proiect de Hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impoziului și taxei pe clădiri pentru anul 2020, după cum urmează:

1. Reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de **50%**, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

Procedura de acordare este prevăzută în anexa nr.1 ;

2. Scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, dacă utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.

Procedura de acordare este prevăzută în anexa nr.2;

Considerând că cele propuse nu contravin prevederilor legale, propun aprobarea proiectului de hotărâre inițiat în acest sens.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec.Bagoly Zsolt Lajos



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE

INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL COVASNA

SERVICIUL DEZVOLTARE ECONOMICĂ, MONITORIZARE SERVICII PUBLICE DECONCENTRATE, PATRIMONIU, ADMINISTRATIV ȘI ACHIZIȚII PUBLICE

Piața Libertății nr.6
520008 Sfântu Gheorghe

Telefon: 0267-315192
Fax: 0267-352694

<https://cv.prefectura.mai.gov.ro>
Nr. înregistrare 7067/11.06.2020

Către,

Primăria municipiului: Sf. Gheorghe, Tg. Secuiesc

Primăria orașului: Întrsura Buzăului, Covasna, Baraolt

Primăria comunei: Aita Mare, Arcuș, Barcani, Bățani, Belin, Bixad, Bodoc, Boroșneu Mare, Brateș, Brăduț, Brețcu, Catalina, Cernat, Chichiș, Comandău, Daianic, Dobârlău, Estelnic, Ghelința, Ghidfalău, Hăghig, Iliei, Lemnia, Malnaș, Mereni, Micfalău, Moacșa, Ojdula, Ozun, Poian, Reci, Sânzieni, Sita Buzăului, Turia, Valea Crișului, Valea Mare, Vâlcele, Vârghiș, Zagon, Zăbala

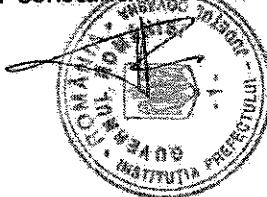
Având în vedere adresa Ministerului Afacerilor Interne nr. 15266/10.06.2020, înregistrată la Instituția Prefectului-Județul Covasna cu nr. 7067/10.06.2020 referitoare la centralizarea unor date la nivelul județului referitoare la:

- existența acordării unor competențe consiliilor locale privind reducerea impozitului pe clădiri și scutirea de la plata taxei pe clădiri în cazul imobilelor folosite de contribuabili care și-au întrerupt total activitatea că urmare a instituirii stării de urgență (O.U.G. nr. 69/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și instituirea unor măsuri fiscale), precum și valoarea acestor scutiri;
- existența unor situații în care autoritățile locale au acordat ajutor financiar familiilor cu copii de vîrstă preșcolară pentru plată serviciilor oferite de bonă (Legea nr. 35/2020 privind acordarea unui ajutor financiar familiilor pentru plată serviciilor oferite de bonă), precum și sumele acordate;

Vă rugăm ca până în data de 11.06.2020, ora 16,30 să ne transmiteți datele solicitate conform machetei, la adresa de e-mail monica.gosu@prefecturacy.ro sau la nr. fax 0267-352694.

Cu stimă,

P R E F E C T,
Iulian-Constantin TODOR

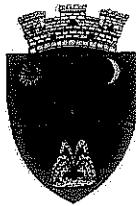


Goșu Victoria-Monica
Consilier superior

Telefon: 0267-315192
Email: monica.gosu@prefecturacy.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Nr. înreg. 2736 / 11.06.2020
Ind. dos. 71K13

Către,

Instituția Prefectului Județului Covasna
Domnului Președinte, Todor Julian-Constantin

Referitor la adresa Dumneavoastră nr. 7076/11.06.2020 înregistrată la Primăria Orașului Covasna sub nr. 2736/11.06.2020, vă comunicăm următoarele:

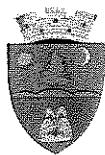
- Domnul primar, Győrő József, va iniția un proiect de hotărâre cu privire la reducerea/scutirea impozitului și taxei pe clădiri în cazul imobilelor folosite de contribuabili care și-au întrerupt activitatea ca urmare a instituirii stării de urgență pe teritoriul României, potrivit OUG. 69/2020. În cazul în care acest proiect de hotărâre va fi adoptat, ulterior adoptării vă vom comunica hotărârea Consiliului Local Covasna;
- La nivelul UAT Oraș Covasna nu s-au acordat ajutoare financiare potrivit Legii 35/2020;

Cu deosebită considerație,

PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL
AL UAT ORAȘ COVASNA,
VASILICA ENEA



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 2758/12.06.2020.

Ind. dos.: I/1

PROCES VERBAL DE AFİŞARE

Încheiat astăzi 12.06.2020, orele 13.00, cu ocazia afișării la avizierul Primăriei și pe site-ul Primăriei,

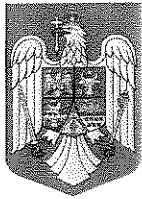
În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională, se face public Referatul de aprobare al primarului la proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului și taxei pe clădiri pentru anul 2020.

Primar
Gyerő József

Secretar General
Vasilica Enea



Afișat astăzi 12.06.2020.
Semnatura Rusu



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, Str. Piliske nr. 1 Tel: 0267/340001, fax.: 0267/342679
Nr. Înreg. 245812.06.2020.
Ind. Dos. I/1

ANUNT

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele **2755/12.06.2020 și 2756/12.06.2020** s-au înregistrat referatul de aprobare al primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului și taxei pe clădiri pentru anul **2020**.

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de **24 iulie 2020** pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbatерii publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

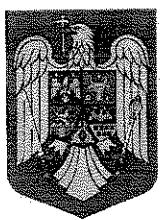
Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro

PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL
VASILICA ENEA

R.ZS.



**ROMÁNIA
KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA**



RO - 525200 Kovászna, Piliske utca 1. sz. Tel.: +40-267-340001, fax.: 342679
Ikt. sz.: 2758/12.06.2020.
Iratcs.: I/1

HIRDETÉS

Kovászna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. szakasza alapján felhívja Kovászna város polgárainak figyelmét, hogy 2020.06.12/2755 és 2020.06.12/2756 számok alatt iktatták Kovászna város polgármesterének **indoklását és a 2020 – as évre fizetendő épületadó – és illetékre vonatkozó adókedvezmény jóváhagyásáról szóló határozattervezetét.**

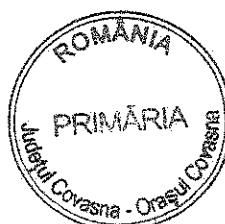
A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és civilszervezetek írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székhelyén, **2020 július 24-ig.**

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

**GYERŐ JÓZSEF
POLGÁRMESTER**

R.Zs.



**VASILICA ENEA
JEGYZŐ**

Luni, 15 iunie 2020

Agențiile Loteriei Române se redeschid din 15 iunie; primele trageri vor avea loc duminică, 21 iunie

Agențiile Loteriei Române se redeschid gradual de luni, 15 iunie, începând cu ora 14:00, iar primele trageri lotovor avea loc duminică, 21 iunie 2020, a anunțat, vineri, instituția.

„Odată cu redeschiderea agențiilor lotovor se reia și plata căștigurilor. Reamintim faptul că „plata căștigurilor” a fost suspendată în 25.03.2020, iar termenele pentru ridicarea căștigurilor prevăzute de regulamentele de joc nu au mai curs începând cu aceeași dată. Jucătorii

ANUNȚ

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cătărenii și asociațiile legal constituite sub numerele 2755/12.06.2020 și 2756/12.06.2020 s-au înregistrat referatul de aprobare al primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plată impozitului și taxei pe clădiri pentru anul 2020.

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de 24 iulie 2020 pentru ca cătărenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneră, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterei publice. Aceste propuneră vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro.

Își vor putea încerca din nou norocul la jocurile preferate, în condiții de siguranță și protecție. Loteria Română s-a pregătit pentru redeschiderea agențiilor cu o serie de măsuri de prevenție necesare pentru protejarea sănătății jucătorilor și a angajaților și va respecta toate normele care vor fi stabilite de autoritate”, se arată în comunicat.

Astfel, în agențiile lotovor există panouri de plexiglas transparent (cu rolul de a separa operatorul de contactul direct cu jucătorii), benzi avertizoare de menținere a distanței de siguranță, dezinfecțat pentru mâini pus la dispoziția jucătorilor și dezinfecțant pentru suprafețele de joacă.

De asemenea, angajații vor purta măști de protecție facială și vor avea la dispoziție manuști de unică folosință și vizete transparente de protecție. Dezinfecțarea agențiilor și a suprafețelor de contact se va face zilnic, conform unui orar care va fi afișat la loc vizibil, împreună cu celelalte reguli și re-

comandări privind accesul și comportamentul în agențiile Loteriei Române.

Potrivit sursei citate, jucătorii au căteva responsabilități cu care dețin să familiarizeze: să respecte distanța de siguranță, să poarte mască de protecție facială, să-și dezinfecțeze mâinile la intrarea în agenții, să respecte toate recomandările pentru a se proteja pe ei și pe cei din jur.

••• Agerpres

Unitatea administrativ-teritorială Covasna, din județul Covasna anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrelui pentru sectoarele cadastrale nr. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 42, 43, 44, 45 și 74, începând cu data de 17.06.2020, pe o perioadă de 60 de zile (17.06.2020-17.08.2020), la sediul primăriei Oraș Covasna, str. Piliske, nr. 1, județul Covasna.

Cursul valutar

1 EURO	4,8340 lei
1 USD	4,2713 lei
1 CHF	4,5104 lei
100 HUF	1,3975 lei

Farmacia de gară

RICHTER II: Bd. Grigore Bălan nr. 1, Bl. 18 / Tel. 0267-351025
(Farmacia elibereză medicamente între orele 20:00-08:00 numai pe baza rețetelor medicale de urgență)

Sfintii zilei

Ortodox: Începutul Postului Sfinților Petru și Pavel; Sfântul Protopos Amos.
Catolic: Ss. Amos, profet; Abram, călug.

observatorul@gmail.com
Telefon / Fax: 0267-351425
(Redacție - indisponibil momentan)
0745 041 580

REDACTORI
Iulia DRĂGHICI - TARAS
Daniela LUCA
David Leonard BULARCA
Cristian FRISK
EDITORIALIST
Dumitru MANOLACHESCU
MARKETING
Florin CHERESTES
(în cadrul REPEL SRL)
BALINT Erzsébet
DIRECTOR ECONOMIC
Cristina BEJANCU
ASISTENT MANAGER
Ana-Maria RADU
TECHNOREDACTOR
Ioan Mihai DARIÉ
EDIȚIE ONLINE
Răzvan CRĂCIUN
CORECTURĂ
Marius RACZEK
DIFUZARE
Iulia OLA
George REBEGEA
ADRESA
Stântă Gheorghe, Str. Gábor Áron,
Bl. 2, sc. G (înălț Casa de Cultură)
ABONAMENTE
0267310684 (H+Press)
0267310450 (Posta)
0267351425 (Redacție)
ISSN - 1583-6587
Tipărit excludând T3 Info SRL

Ziar realizat cu sprijinul Asociației Pentru Comunitate

Mica publicitate

Servicii

> Montăm țigă metalică, burlane, decorative, scociuri, polistiren, izolații. Tel. 0720 680854

Diverse

> Publicăm anunțuri de mică publicitate în ziarele centrale: somării, cătării, vânzări etc. Detalii pe email: office@newageadv.ro sau la telefon 0729-909.311

Mica Publicitate începând de la 1 leu + TVA / cuvânt

...vânzări • cumpărări • închirieri • pierderi • anunțuri de mediu • auto...

Toate tipurile de anunțuri și mică publicitate în OBSERVATORUL DE COVASNA!

Cel mai important cotidian românesc din județ, mereu mai aproape de cititoril

Vă stăm la dispoziție la sediul nostru din Sf. Gheorghe, str. Gábor Áron, Bl. 2, Sc. G.

Informații la telefon 0745 041 580.

Horoscopul zilei

Berbec
21.03 - 20.04

Gemeni
22.05 - 21.06

Leu
23.07 - 22.08

Balanță
22.09 - 22.10

Săgetător
22.11 - 20.12

Vârsător
20.01 - 18.02

Aveți ocazia să aflați către amânatul mai plăcut despre un prieten. Desi sunteți că nu e frumos să discutați, cereți într-un tot mai multe detalii.

Le faceți servicii ușor pentru soane de la care așteptăți să obțineți, la rândul dumneavoastră, diferențe avanțate. Fără ca ele să se prindă.

Socoteala din casă nu se prea potrivește cu cea din larg. Planurile dumneavoastră finanțare sunt date pește cap și riscați să rămăneți fără nici o rezervă banană, dacă nu sunteți prudent.

Simțiți că persoana iubită vă ascunde câteva secrete și faceți tot ce vă stă în putință pentru a afla despre ce este vorba. Dar se poate bine să facă pe misteriosă.

Taur
21.04 - 21.05

Rac
22.06 - 22.07

Fecioara
23.08 - 21.09

Scorpion
23.10 - 21.11

Capricorn
21.12 - 19.01

Pesti
19.02 - 20.03

Parcă nu sunteți atât de secrete, replici spuse în spațiu și semne din ochi. Ca urmare, există români la orice rezerva și spuneți lucrările pe naiv.

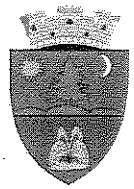
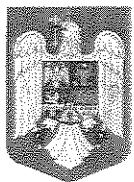
Toată ziua umbreia brambură, vedeti multe locuri și vă întăriți cu mulți oameni, fără să dăruiești areea să se poată spune că toate acțiunile dumneavoastră sunt ajutătoare.

Atenție la sensibilitatea prietenilor! Cu unii dintre ei, chiar nu e cazul să vorbiți despre lucruri care stă că în spără. Nu ar folosi la nimic.

Excesele nu sunt deloc binevenite, astăzi. Ele nu fac bine niciodată, însă la acest început de săptămână ar fi bună organizația tuturor acțiunilor în mod mai brutal.

Vă simțiți agitați, vă faceți în permanentă griji, de parcă toate problemele lumii să-ar fi abătut asupra dumneavoastră. Lucrările nu sunt deloc asa, total datorându-se modului în care percepeți lucrurile.

Starea dumneavoastră financiară cunoaște unele fluctuații. Apar căștiguri neașteptate, dar și cheltuieli la fel. Surpriza e că nu sunt de ordin al zilei.



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 3629/24.07.2020.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitului și taxei pe clădiri pentru anul 2020

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal general:

- art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 140 alin. (1) și alin. (3), art. 154 alin. (1), art. 196 alin (1) lit ”a”, art. 197 alin. (1) și art. 243 alin. (1) din O.U.G. 57/ 2019 privind **Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare

Temei legal special:

- **Legea nr. 227/2015** – privind Codul Fiscal, Titlul IX, cu privire la impozitele și taxele locale
- **art. V din OUG nr. 69/2020** privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale

SECRETAR GENERAL,
Vasilica Enea