



PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 15.07.2020, ora 11,00 cu ocazia deplasării membrilor comisiei speciale de inventariere a domeniului public numiți prin Dispozițiile nr.208/2020, în str. Școlii nr. 25 cu scopul efectuării inventarului imobilului, proprietate privată a orașului, identificat la poziția 87 al inventarului orașului- secțiunea terenuri și 83 secțiunea clădiri, așa cum a fost aprobat prin HCL nr. 77/2020.

Imobilele teren și clădire sunt situate în intravilanul orașului str. Școlii nr. 25 și sunt cuprinse în CF nr. 29636 cu suprafață de 1098 mp curtea și casa, au intrat în proprietatea orașului Covasna ca urmare a declarării vacanței succesoriale de pe urma defunctului Óvári Attila Laszlo, conform certificatului de vacanță succesorală nr. 96/2020 eliberat la data de 19 mai 2020 de notar public Kristóf Mária Iuliana. În același certificat se specifică că nu au fost declarate bunuri mobile.

În conformitate cu prevederile art. 1115 și art. 1116 din Codul Civil membrii comisiei, s-au deplasat în strada Școlii nr.25 unde au constatat că imobilul casă este compus din 3 încăperi și anexe gospodărești care se află în stare avansată de degradare, reprezintă chiar un pericol pentru siguranța circulației, nefiind locuită de foarte mulți ani și dă un aspect neplăcut zonei. De asemenea, anexele gospodărești existente sunt din scândură putrezită, fiind depreciate. Nici în aceste spații nu au fost identificate bunuri de valoare.

În cele 3 încăperi au fost identificate mai multe bunuri, fără valoare, cum ar fi obiecte de mobilier, cărți, ziare, sobe, care însă nu pot fi valorificate fiind deteriorate de apa metrică pătrunsă prin tavanul prăbușit, fiind constatat că, atât casa cât și anexele sunt distruse prin autodemolare. Menționăm faptul că nu s-a putut realiza

inventarierea acestor bunuri, bucată cu bucată, întrucât există riscul prăbușirii clădirii, însă nu au fost identificate sume de bani sau alte bunuri de valoare cum ar fi testamente sau contracte de vanzare cumparare

Atașăm prezentului proces verbal fotografii efectuate la fața locului.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar original

Comisia specială de inventariere

- președinte: Gyerő József
- membru Ciurea Maria Crina
- membru: Bagoly Zsolt
- membru: Ambrus Attila
- membru: Fabian Reka
- membru: Precup Gabriel

Martor: Rakosi Nandor



































