

Consiliul Local oraș Covasna
Nr. Dec. = 2914/22.06.2020
148.100 = 5/1

Referat de aprobare

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economic a obiectivului investiției “Reparatii Capitale Trotuare Strada Mihai Eminescu, oraș Covasna”.

Se propune reabilitarea trotuarelor la strada Mihai Eminescu, din oraș Covasna, dispunând întocmirea documentației tehnico-economice. In baza celor prevazute de documentatie se propune reparatii capitale la

- Trotuare de 2721 mp
- Schimbarea bordură mare 1181 ml, bordură 1705 ml
- Delimitarea zonelor verzi aferente cu borduri

Ca solutie tehnica pentru sistemul de trotuare s-a ales 4 cm strat de uzură BA 8, 10 cm strat de baza din piatra sparta , 20 cm strat de fundatie din balast.

Documentatia investitiei de interventii „ Reparatii Capitale Trotuare Strada Mihai Eminescu” contine :

- 1.Expertiza tehnică
- 2.Studiu Geotehnic
- 3.Proiect tehnic si detalii de executie –Partea scrisa memoriu tehnic, caiete de sarcini, antemasuratori , partea desinata –planuri de situatii, profile tip , detalii de executie

Mentiune: Lucrarile prevazute nu necesita autorizare, conform prevederilor legii nr. 50/1991, articolul 11, alin 1, litera j, pct 1.

In consecinta, se inițieaza:

1.Aprobarea documentației tehnico-economice proiect nr. 201/2020. întocmită de către S.C. Birou de Proiectare Abstract SR-Anexa nr. 1 la prezenta- în vederea efectuării lucrărilor de „ Reparatii Capitale Trotuare Strada Mihai Eminescu”, oraș Covasna, cu urmatoarele indicatori tehnici:

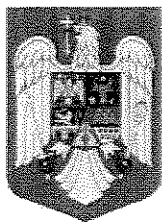
- A. Reparatii capitale la 2721 mp de trotuare cu strat de uzura din beton asfaltic de 4 cm
- B. Schimbare borduri mari (stradala) 1181 ml, borduri pt. Trotuare 1705 ml
- C. Delimitarea zonelor verzi aferente cu borduri

economici :

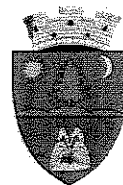
	Valoarea fara T.V.A.	Valoarea T.V.A.	Valoarea inclusiv T.V.A.
Valoarea totala	711 019 lei	135094 lei	846 113 lei
Din care C+M	678 519 lei	128 919 lei	807 438 lei

Primar,
Gyerő József





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg: 2918/22.06.2020
ind. loc: J/1

Inițiat de către
Primarul orașului,
Gyere József

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Reparații capitale trotuare
str. Mihai Eminescu, oraș Covasna"

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data _____ 2020, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (_____).

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

În conformitate cu prevederile:

- art. V din **O.U.G. nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 alin. (1) lit. d) din **H.G. nr. 907/2016** – în vigoare din 21 februarie 2017 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 1.2.2 (Program pentru reabilitarea suprafețelor de trafic pietonal și/sau auto) din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 – 2020 aprobată prin **HCL nr. 4/2016**, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. "a" și art. 243 alin. (1) lit. „a” din— **ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

Cu votul “pentru” a ____ consilieri, “împotriva” a ____ consilieri și “abțineri” a ____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația tehnico-economică pentru investiția “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna” nr. proiect 201/2020, întocmită de către biroul de proiectare Abstrukt SRL, **anexa nr. 1** la prezenta.

Art. 2 – Se aprobă indicatorii tehnici ai investiției “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna”, după cum urmează:

- reparații capitale la 2721 mp de trotuare cu strat de uzură din beton asfaltic de 4 cm
- schimbare borduri mari (stradală) 1181 ml, și borduri mici pentru trotuare 1705 ml
- delimitarea zonelor verzi aferente (1286 mp) cu borduri;

Art. 3 – Se aprobă indicatorii economici ai investiției “Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna” – conform **anexei nr. 2** la prezenta, valoarea totală a investiției, fiind de 846.113 lei , inclusiv TVA, din care C+M 807.438 *lei inclusiv TVA*.

Art. 4 – Se aprobă finanțarea lucrărilor din bugetul local/bugetul de stat/ fonduri europene.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului, prin aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
KÁDÁR GYULA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**

DEVIZ GENERAL

Al obiectivului de investiții : "Reparații capitale trotuare strada Mihai Eminescu"

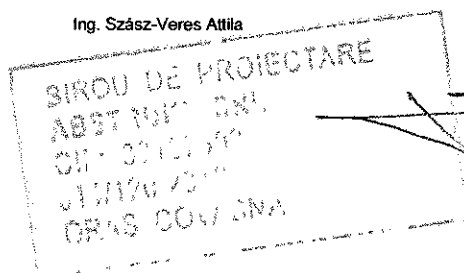
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei		lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajări pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,000	0,000	0,000
	Subtotal Capitol 1	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000
	Subtotal Capitol 2	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren geologice, topografice, hidrologice, expertize	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren	8,000	1,520	9,520
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	5,000	951	5,951
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare si inginerie	19,500	3,705	23,205
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	19,500	3,705	23,205
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	0	0	0
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0	0	0
	Subtotal Capitol 3	32,500	6,175	38,675
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Constructii si instalatii	678,519	128,919	807,438
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	Subtotal Capitol 4	678,519	128,919	807,438
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0	0	0
	5.1.1. lucrari de constructii si instalatii	0	0	0
	5.1.2. cheltuieli conex organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	0	0	0
	5.2.1,1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.1,2 Taxa LEGEA 177/2015 (0,5%) din valoarea de C+M	0	0	0
	5.2.1,3 Taxa LEGEA 10/1995 (0,1%) din valoarea de C+M	0	0	0
	5.2.1.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) din valoarea de C+M	0	0	0
	5.2.1,5 Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatie de construire	0	0	0

5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute:	0	0	0
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
Subtotal Capitol 5		0	0	0
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Subtotal Capitol 6		0	0	0
TOTAL		711,019	135,094	846,113
Din care C+M(1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)		678,519	128,919	807,438

Proiectant: BIROU DE PROIECTARE ABSTUKT S.R.L.

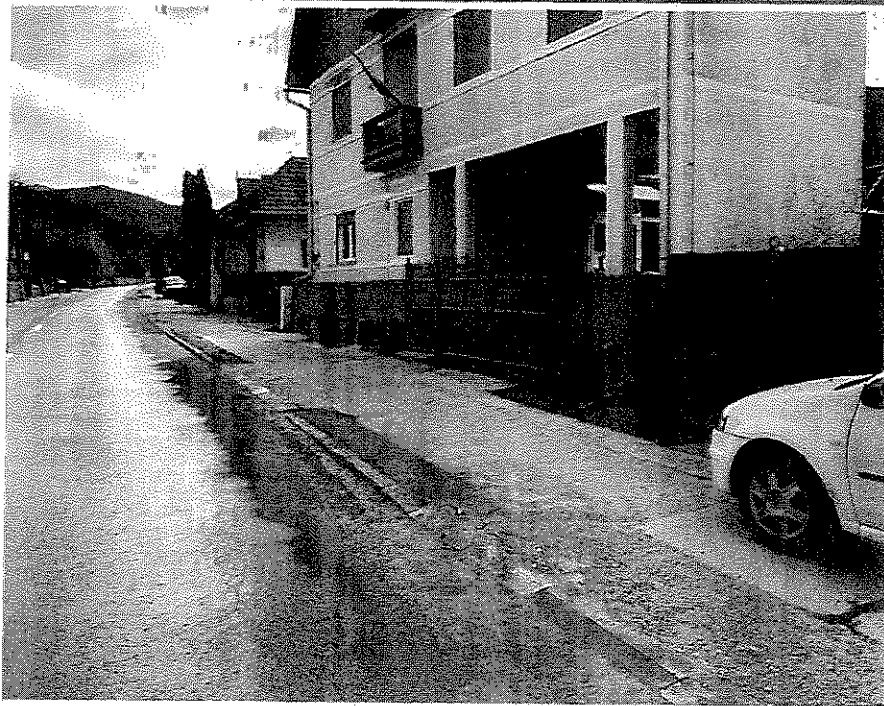
Sef Proiect,

Ing. Szász-Veres Attila



DENUMIREA INVESTIȚIEI
REPARATII CAPITALE TROTUARE STRADA MIHAI EMINESCU

BENEFICIAR: PRIMARIA ORAS COVASNA , JUD.COVASNA



PROIECTANT GENERAL : S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT SRL
LOC COVASNA STR.AUREL VLAICU NR.6 AP.5


birou de proiectare

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE

1.1.	Denumirea obiectivului de investiții:	REPARATII CAPITALE TROTUARE STRADA MIHAI EMINESCU
1.2.	Amplasamentul:	Orașul Covasna
1.3.	Titularul investiției:	Orașul Covasna
1.4.	Beneficiarul investiției:	Orașul Covasna
1.5.	Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții:	BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L - ORAȘUL COVASNA-
1.6.	TEMA, CU FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII INVESTIȚIEI.	
	Orașul Covasna este situat în curbură Carpaților Orientali, la poalele munților Brețcu în depresiunea <u>Târgu Secuiesc</u>. Stațiunea balneoclimaterică permanentă de interes național se afla la 31 km de Sf. Gheorghe, la 60 km de Brașov și la 250 de km de București. Stațiunea Covasna are 12200 locuitori și are în subordine administrativă localitatea Chiuruș. Cunoscută ca orașul izvoarelor minerale, localitatea Covasna este traversată de pârâul cu același nume. Prezenta lucrare are ca scop aducerea stării tehnice la nivelul cerințelor de calitate a străzilor studiate, aflat în proprietatea publică a orașului Covasna. În cadrul proiectului au fost respectate viteza de proiectare, profil transversal precum și prevederile diverselor Norme, Normative și Standarde în vigoare din România. La întocmirea prezentei studiului s-a ținut seama și de recomandările factorilor interesați, respectiv: • Direcția de Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Lucrări Publice din cadrul orașului Covasna, • Agenția de Protecția Mediului Covasna.	

Se propune realizarea documentație pentru reabilitarea trotuarelor pe strada

Denumirea Străzii	Suprafața reabilitată (mp)
Strada Mihai Eminescu	S=2721 mp
TOTAL trotuare	S=2721 mp

Prin reabilitarea trotuarelor pe străzile sus menționate se va asigura o bună circulație a pietonilor în toate perioadele a anului.

Lipsa unei structuri rutiere moderne, adecvate cerințelor de calitate și de mediu actuale a trotuarelor duce la concluzia că caracteristicile tehnice de exploatare ale trotuarelor pe străzile studiate nu mai corespunde normelor tehnice în vigoare.

Suprafața existentă a trotuarelor prezintă tasări importante, gropi, denivelări transversale și longitudinale care au afectat siguranța în exploatare, devenind greu practicabil pe unele sectoare mai ales pe timp nefavorabil (ploaie, polei, zăpada).

Necesitatea lucrărilor propuse în prezentul proiect este în primul rând argumentată de starea fizică a trotuarelor studiate, raportată la condițiile generale de circulație actuale și de perspectivă precum și de diagnoza de viabilitate.

Starea și alcătuirea actuala a sistemului rutier al trotuarelor generează o serie de inconveniente în exploatare, fiind o permanentă sursă de disconfort pentru circulația pietonală, circulația desfășurându-se în condiții necorespunzătoare din punct de vedere al siguranței circulației.

2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

2.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:

2.1.1 Starea tehnică a obiectului de investiții, situația actuală:

Orașul Covasna este situat în curbura Carpaților Orientali, la poalele munților Brețcu în depresiunea Târgu Secuiesc. Stațiunea balneoclimaterică permanentă de interes național se afla la 31 km de Sf. Gheorghe, la 60 km de Brașov și la 250 de km de București. Stațiunea Covasna are 12200 locuitori și are în subordine administrativă localitatea Chiuruș. Cunoscută ca orașul izvoarelor minerale, localitatea Covasna este traversată de pârâul cu același nume.

Prin reabilitarea trotuarelor pe strazilor propuse se va încuraja și dezvoltarea turismului în zona, respectiv atragerea de investitori, scoaterea din izolare a comunitatii, creșterea atractivității zonei pentru investitori și facilitarea acordării de servicii sociale pentru persoane beneficiare din zona de acțiune urbană delimitată.

Având în vedere importanța acestor strazi pentru orașul Covasna, este absolut necesar ca circulația pietonală să se desfășoare în condiții de siguranță și confort, iar prin lucrările care vor trebui realizate să se poată ajunge în centrul orașului în mod rapid și sigur.

Strada studiată pentru care se va întocmi documentația este:

Denumirea Străzii	Suprafața reabilitată (mp)
Strada Mihai Eminescu	S=2721 mp
TOTAL trotuare	S=2721 mp

Lucrările se vor desfășura pe platforma străzii menționate în tabelul de mai sus.

Structura rutieră se prezintă pe trotuarele studiate din asfalt degradat precum și pavaj din dale de beton degradat. Pe zonele asfaltate, îmbracamintea este imbatrinită și deteriorată plină de gropi. Pavajul existent are de asemenea zone importante cu tasări. În acest caz, circulația pietonilor se face pe partea carosabilă, nefiind amenajări.

Bordurile existente nu asigură înălțimea liberă necesară de scurgere apelor din precipitații. Condițiile hidrologice sunt defavorabile, nu sunt pante corespunzătoare pentru descărcarea apelor spre gurile de scurgere existente.

Studiul Geotehnic

În faza actuală s-au realizat 3 foraje geotehnice:

Forajul geotehnic FG – 1, prezentat în planșa nr. 04.1, a interceptat următoarea succesiune litologică:

0,00 - 0,02 - Asfalt alterat

0,02 - 0,09 - Beton (dale de beton)

0,09 - 0,20 - Nisip mare

0,20 - 0,40 - Sol

0,40 - 1,10 - Argilă nisipoasă cafenie

1,10 - 1,80 - Nisip argilos cenușiu

1,80 - 2,50 - Nisip argilos cu pietriș

Adâncimea finală a forajului este de 2,50 m. Nivelul hidrostatic a fost interceptat la adâncimea de -1,80 m.

Forajul geotehnic FG – 2, prezentat în planșa nr. 04.2, a interceptat următoarea succesiune litologică:

0,00 - 0,12 - Beton

0,12 - 0,40 - Bolovăniș cu pietriș (balast)

0,40 - 1,00 - Argilă nisipoasă cafenie

1,00 - 2,00 - Nisip argilos cu pietriș

Adâncimea finală a forajului este de 2,00 m. Nivelul hidrostatic nu a fost atins până la adâncimea de 2,00 m.

Forajul geotehnic FG – 3, prezentat în planșa nr. 04.3, a interceptat următoarea succesiune litologică:

0,00 - 0,09 - Beton (dale de beton)

0,09 - 0,15 - Nisip mare

0,15 - 0,50 - Pietriș nisipos cafeniu

0,50 - 0,70 - Argilă nisipoasă cafenie cu pietriș

0,70 - 0,90 - Argilă nisipoasă brună

0,90 - 1,20 - Nisip mare cu pietriș

1,20 - 2,50 - Argilă nisipoasă cu rar pietriș

ADÂNCIMEA FINALĂ A FORAJULUI ESTE DE 2,50 M. NIVELUL HIDROSTATIC A FOST INTERCEPTAT LA ADÂNCIMEA DE -1,30 M.

2.1 CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ



Prezentarea scenariilor tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse;

■ *scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiții pot fi atinse*

Soluțiile pentru reabilitarea trotuarelor pe strada studiată sunt stabilite conform stării tehnice actuale în funcție de zestre existentă.

Se recomandă următoarele soluții tehnice pentru trotuare:

Soluția 1	Soluția 2
Trotuar	Trotuar
- 4cm strat de uzură BA8; - 10 cm piatră spartă; - 20 cm strat de fundație din balast;	- 6cm pavaj din dale prefabricate din beton; - 5cm strat de nisip pilonat; - 10cm strat de baza din piatra sparta inpanata. - 10 cm strat de fundație din balast;

În urma expertizei tehnice întocmite de dl.expert Popescu Catalin în concluzie s-a reținut

Soluția 1

■ DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

3.1 DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE BAZĂ ȘI A CELOR REZULTATE CA NECESARE DE EFECTUAT ÎN URMA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE BAZĂ:

Reabilitarea trotuarelor pe străzile studiate se va face pe o suprafață de **2721 mp**, astfel încât aceasta să corespundă normelor tehnicelor în vigoare.

Pentru proiectare s-au întocmit studii topografice, geo-tehnice precum și expertizarea trotuarelor în cauză.

3.2 DESCRIEREA, A LUCRĂRILOR DE MODERNIZARE

Suprafața și situația juridică a terenului care urmează să fie ocupat de lucrare:

Terenurile ocupate în momentul de față de străzile studiate:

Denumirea Străzii	Suprafața reabilitată (mp)
Strada Mihai Eminescu	S=2721 mp
TOTAL trotuare	S=2721 mp

se află în proprietatea publică al orașului Covasna. Atât pe timpul execuției cât și după finalizarea acestora nu se vor ocupa terenuri care sunt în circuitul agricol, alte proprietăți de stat sau private. Lucrările se vor desfășura pe platforma existentă a străzii.

Soluții de proiectare:

- *Lucrări pregătitoare*

Partea carosabilă a trotuarelor studiate datorită stării avansate de degradare, cauzate de lucrările în desfășurare la modernizarea utilităților, necesită demontarea acestora.

- *Drumul în profil longitudinal*

Linia proiectată (linia roșie) urmărește linia actuală a terenului cu mici modificări, cu diferențe în ax pozitive aproximativ egale cu grosimea sistemului rutier + corecturile necesare.

- *Sistemul rutier*

Ținând cont de starea tehnică actuală a părților carosabile, trotuarele se va amenaja prin adoptarea următoarelor tipuri de sistem rutier pentru străzile:

Nr. crt.	Denumire strada	Denumire stratificatie
1	Strada Mihai Eminescu	- 4cm strat de uzură BA8; - 10 cm piatră spartă; - 20 cm strat de fundație din balast;

Trotuarele proiectate vor fi încadrate către proprietati cu borduri din beton 10 x 15 cm pe fundație din beton. Bordurile mari cu dimensiunea 15x25cm către partea carosabilă se vor schimba pe străzile studiate conform tebelului de mai jos:

Denumirea Străzii	Bordură mare (ml)	Bordura mica
Strada Mihai Eminescu	1181	1705
TOTAL	1181	1705

Bordurile existente se vor scoate si se vor indeparta din amplasament. De asemenea materialele existente componente vor fi evacuate.

- *Scurgerea apelor*

Pe suprafața studiată evacuarea (și scurgerea) apelor a fost proiectată în funcție de profilul longitudinal, configurația terenului și posibilitatea evacuării apelor în sistemul de canalizare pluvial existent.

- *Zone verzi*

Toate insulele de zonă verde se vor încadra cu bordura mică.

Suprafata zonei verde este de 1286 mp.

- *Asigurarea calității lucrărilor*

Pentru asigurarea calității lucrărilor se vor avea în vedere prevederile următoarelor prescripții, pe care le respectă prevederile proiectului:

Trasee si elemente geometrice

- STAS 863–1985“Lucrari de drumuri. Elemente geometrice ale traseelor”
- STAS 10144/1-90“Strazi. Profiluri transversale. Prescriptii de proiectare”.
- STAS 10144/2-91“Strazi. Trotuare, alei de pietoni si piste de ciclisti.Prescriptii de proiectare.”

- STAS 101444/3-91 "Strazi. Elemente geometrice. Prescriptii de proiectare."
- SR 10144/4-95 "Amenajarea intersectiilor de strazi. Clasificare si prescriptii de proiectare."
- STAS 10144/5-89 "Calculul capacitatii de circulatie a strazilor."
- STAS 10144/6-89 "Calculul capacitatii de circulatie a intersectiilor de strazi."

Lucrări de terasamente. Consolidarea terasamentelor de drum

- STAS 2914-Terasamente-condiții tehnice generale de calitate;
- STAS 12253-Straturi de formă-condiții tehnice generale de calitate;
- SREN 13251/2001-Geotextile și produse înrudite.Caracteristici solicitate pentru utilizarea
- În lucrări de terasamente, fundații și structuri de susținere.

Dispozitive de scurgere și evacuare a apelor de suprafață

- STAS 10796 / 1,2,3 - Construcții anexe pentru colectarea și evacuarea apelor, rigole, șanțuri, cascări, drenuri. Prescripții de proiectare;
- AND 513 - 2002 - Instrucțiuni tehnice privind proiectarea, execuția, revizia și întreținerea drenurilor pentru drumuri publice;
- SREN 13252 / 2001 - Geotextile și produse înrudite. Caracteristici solicitate în sisteme de drenaj;
- SR EN 13253 / 2001 - Geotextile și produse înrudite. Caracteristici solicitate în lucrări de protecție împotriva eroziunii (protecția de coastă, acoperire de mal).

Fundații de balast, piatră spartă și / sau de balast, piatră spartă amestec optimă

- STAS 6400 Straturi de bază și de fundații;
- STAS 2900 - Lățimea drumurilor;
- STAS1598 / 1,2 - Incadrarea îmbrăcăminților la lucrări de construcții noi și modernizări de drumuri;
- SR 667 Agregate naturale și piatră prelucrată pentru drumuri;
- SR 662 - Agregate naturale de balastieră.
- SR EN 13043 Agregate pentru amestecuri bituminoase și pentru finisarea suprafețelor utilizate în construcția șoselelor, a aeroporturilor și a altor zone cu trafic.
- SR EN 13242 Agregate din materiale nelegate sau legate hidraulic pentru utilizare în inginerie civilă și în construcții de drumuri.
- SR EN 12620 Agregate pentru beton.
- STAS 10473/1-87 Straturi din agregate naturale sau pământuri stabilizate cu ciment.

Sisteme rutiere

- PD 177/2001-Normativ privind dimensionarea sistemelor rutiere suple și semirigide (metoda analitica);
- NP 116/2004 – Normativ privind alcatuirea structurilor rutiere rigide si suple pentru strazi
- AND 550/1999 - Normativ pentru dimensionarea straturilor bituminoase de ranforsare a structurilor rutiere suple și semirigide.
- STAS 1709/1-1990 "Actiunea fenomenului de inghet-dezghet la lucrari de drumuri. Adancimea de inghet in complexul rutier. Prescriptii de calcul."
- STAS 1709/2-1990 "Actiunea fenomenului de inghet-dezghet in lucrari de drumuri. Prevenirea si remedierea degradarilor din inghet-dezghet. Prescriptii de calcul."

Îmbrăcăminti rutiere bituminoase cilindrate executate la cald

- AND 605/2013 Normativ mixturi asfaltice executate la cald; conditii tehnice privind proiectarea, prepararea si punerea in opera
- SREN 12697-1...43 "Mixturi asfaltice. Metode de incercare pentru mixturi asfaltice preparate la cald"
- SREN 13108-1...8 "Mixturi asfaltice.Specificatii de material"
- ST033 - 2000 Specificatie tehnică privind cerintele de calitate pentru prepararea, transportul si punerea în opera a mixturilor asfaltice.

Proiectare lucrari structuri

- AND 514-2000 - Metodologie privind efectuarea receptiei lucrarilor de intretinere si reparare curenta drumuri si poduri Elaborator: A.N.D.
- P 19-2003 - Normativ departamental pentru adaptarea pe teren a proiectelor tip de podete pentru drumuri Elaborator: IPTANA S.A.
- PD 165-2000 - Normativ privind alcatuirea si calculul structurilor de poduri si de podete de sosea cu suprastructuri monolit si prefabricate. Elaborator: S.C. IPTANA S.A.
- NP 067-2002 - Normativ pentru proiectarea lucrarilor de aparare a drumurilor, cailor ferate si podurilor împotriva actiunii apelor curgatoare si lacurilor Elaborator: IPTANA S.A.
- CD 99 -2001 - Normativ privind repararea si intretinerea podurilor si podetelor de sosea din beton, beton armat, beton precomprimat si zidarie de piatra Elaborator: BETARMEX

Marcaje rutiere, semnalizări rutiere

- SR 1848-1:2011- Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Clasificare, simboluri și amplasare.

- SR 1848-2:2008 Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Partea 2: Prescripții tehnice.
- SR 1848-3:2008 Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră. Partea 3: Scriere, mod de alcătuire.
- STAS 1848/7 - 2008 - cu modificările și completările ulterioare convenite de CNADNR și Direcția Poliției Rutiere - Marcaje rutiere;
- Codul rutier în vigoare în România;
- Catalog Sisteme de Protecție pentru Siguranța Circulației IND AND 591/2005 și SREN 1317/1,2 - 2000 (Parapete și stâlpi de ghidare. Prescripții generale de proiectare și amplasare);
- Ordinul comun M.I. / M.T. nr.1112/ 412/2000 privind aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și / sau pentru protejarea drumului.

Legislația orizontală cu privire la Mediu

- Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1798 din 19.11.2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu
- Ordinul nr. 405 din 26 martie 2010 privind constituirea și funcționarea Comisiei de analiză tehnică la nivel central
- Legea nr 107/1996 Legea Apelor
- Legea nr 310/2004 pentru modificarea și completarea legii 107/1996
- Legea nr 112/2006 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr 107/1996
- O.U.G. nr 195/2005 privind protecția mediului cu rectificarea din 31 ianuarie 2006
- O.U.G. nr 152/2005 privind prevenirea și controlul integrat al poluării și Legea nr. 84/2006 pentru aprobarea O.U.G. nr 152/2005
- H.G. nr 1856/2005 privind plafoanele naționale de emisie pentru anumiți poluanți
- H.G. nr 918/2002 privind stabilirea procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului
- H.G. nr 1705/2004 pentru modificarea art. 5 alin. 2 din H.G. nr 918/2002
- Ordinul MAPM nr 860/2002 pentru aprobarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de emitere a acordului de mediu.
- Ordinul MAPAM nr 210/2004 privind modificarea Ordinului MAPM nr 860/2002
- Ordinul MMGA nr 1037/2005 privind modificarea Ordinului MAPM nr 860/2002
- Ordinul MAPM nr 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului

- H.G. nr 472/2000 privind unele masuri de protectie a calitatii resurselor de apa.
- H.G. nr 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate
- Ordinul MMGA nr 662/2006 privind aprobarea Procedurii si a competentelor de emitere a avizelor si autorizatiilor de gospodarire a apelor
- Ordinul nr 279/1997 al MAPPM referitor Normelor Metodologice privind avizul amplasamentului in zona inundabila a albiei majore de obiective economice si sociale
- Ordinul nr 642/2003 al MTCT pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghid pentru dimensionarea pragurilor de fund pe cursurile de apa”
- Legea nr 462/2001 pentru aprobarea O.U.G.nr 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice.
- Legea nr 426/2001 pentru aprobarea Ordonantei de Urgenta nr 78/2000 privind regimul deseurilor.
- STAS 4068/2-87 – Probabilitatile anuale ale debitelor maxime si volumelor maxime respectiv „Determinarea debitelor si volumelor maxime ale cursurilor de apa”
- STAS 9268/89 si STAS 8593/88 Lucrari de regularizare a albiei raurilor – principii de proiectare, studii de teren si laborator.

Legislatie in domeniu

- Legea nr 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- Legea nr 453/2001 – Lege pentru modificarea si completarea Legii nr 50/1991;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii, aprobat prin HG nr. 273/1994;
- H.G. 925/1995 – Regulament de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Ordinul M.T. nr. 43/1998 “Norme privind incadrarea in categorii a drumurilor nationale”;
- Ordinul M.T. nr.45/1998 “Norme tehnice privind proiectarea, construirea si modernizarea drumurilor
- Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica;
- Hotararea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice;
- Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2007 privind achizitiile publice;
- Norme generale de protectia muncii – Ministerul Muncii si Protectiei Sociale 2002;
- Legea Protectiei Muncii nr. 90/1996, republicata 2001.

Proiectul este în concordanță cu prevederile legislației Uniunii Europene, respectiv Directiva nr.85/337/EC amendată prin Directiva 97/11/EC privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice sau private asupra mediului, precum și cu Directiva cadru privind deșeurile nr.75/442/EC amendată cu directiva nr.91/156/EC, transpusă prin OUG nr.78/2000 aprobată și modificată prin Legea nr.426/2001.

PROIECTANT GENERAL

ing. Szász-Veres Attila

Consiliul Local oras Covasna

Administrator public

Nr. Decr: 2919/22.06.2020

Ind. Dos: I/1

Raport de specialitate

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economic a obiectivului investitiei
"Reparatii Capitale Trotuare Strada Mihai Eminescu, oraş Covasna".

Se propune reabilitarea trotuarelor la strada Mihai Eminescu, din oraş Covasna, dispunând întocmirea documentaţiei tehnico-economice. In baza celor prevazute de documentatie se propune reparatii capitale la

- Trotuare de 2721 mp
- Schimbarea bordură mare 1181 ml, bordură 1705 ml
- Delimitarea zonelor verzi aferente cu borduri

Ca solutie tehnica pentru sistemul de trotuare s-a ales 4 cm strat de uzură BA 8, 10 cm strat de baza din piatra sparta , 20 cm strat de fundatie din balast.

Documentatia investitiei de interventii „ Reparatii Capitale Trotuare Strada Mihai Eminescu” contine :

- 1.Expertiza tehnică
- 2.Studiu Geotehnic
- 3.Proiect tehnic si detalii de executie –Partea scrisa memoriu tehnic, caiete de sarcini, antemasuratori , partea desenata –planuri de situatii, profile tip , detalii de executie

Mentiune: Lucrarile prevazute nu necesita autorizare, conform prevederilor legii nr. 50/1991, articolul 11, alin 1, litera j pct 1.

In consecinta, se iniţieaza:

1.Aprobarea documentaţiei tehnico-economice proiect nr. 201/2020. întocmită de către S.C. Birou de Proiectare Abstract SR-Anexa nr. 1 la prezenta- în vederea efectuării lucrărilor de „ Reparatii Capitale Trotuare Strada Mihai Eminescu”, oraş Covasna, cu urmatoarele indicatori tehnici:

- A. Reparatii capitale la 2721 mp de trotuare cu strat de uzura din beton asfaltic de 4 cm
- B. Schimbare borduri mari (stradala) 1181ml, borduri pt. Trotuare 1705 ml
- C. Delimitarea zonelor verzi aferente cu borduri

economici :

	Valoarea fara T.V.A.	Valoarea T.V.A.	Valoarea inclusiv T.V.A.
Valoarea totala	711 019 lei	135094 lei	846 113 lei
Din care C+M	678 519 lei	128 919 lei	807 438 lei

Legislatia aplicabilă :

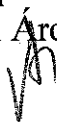
a. Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art 2 alin 1 litera f, art 15 alin 1 litera d

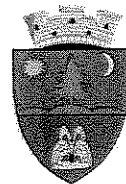
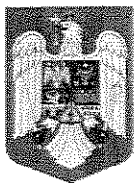
b., Art. 44 alin. (1) , art 44 alin 4, articolul 58 alin 1 litera a, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

c. OUG nr. 26/2012 - unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice si intarirea disciplinei financiare si de modificare si completare a unor acte normative , art V

d. Art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Administrator public,
Rákosi Áron





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 2920 / 22 .06 .2020.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici ai investiției „Reparații capitale trotuare str. Mihai Eminescu, oraș Covasna”

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal general:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din – **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/2019 privind Codul administrativ**

Temei legal special:

- art. V din **O.U.G. nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 15 alin. (1) lit. d) din **H.G. nr. 907/2016** – în vigoare din 21 februarie 2017 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- pct. 1.2.2 (Program pentru reabilitarea suprafețelor de trafic pietonal și/sau auto) din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 – 2020 aprobată prin **HCL nr. 4/2016**, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL,
Vasilica Enea

E.V./R.Zs.

Art. 11

(1) Se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență, caracteristicile inițiale ale construcțiilor sau aspectul arhitectural al acestora: (1) Se pot executa fără autorizație de construire următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul

arhitectural al construcțiilor: (la data 14-Feb-2009 Art. 11, alin. (1) din capitolul I modificat de Art. I, punctul 22. din Ordonanța urgentă 214/2008)

a) reparații la împrejmuiri, acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;

b) reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei;

b) reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări, cu excepția clădirilor declarate monumente istorice, în condițiile legii;

(la data 10-May-2007 Art. 11, alin. (1), litera B. din capitolul I modificat de Art. 1, punctul 1. din Legea 117/2007)

c) reparații și înlocuiri de sobe de încălzit;

d) zugrăveli și vopsitorii interioare;

e) zugrăveli și vopsitorii exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;

f) reparații la instalațiile interioare, la brânșamentele și racordurile exterioare, de orice fel, aferente construcțiilor, în limitele proprietății, montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere cu cazane omologate, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;

g) reparații și înlocuiri la pardoseli;

h) reparații și înlocuiri la finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea -, la trotuare, la ziduri de sprijin și la scări de acces, fără modificarea calității și a aspectului elementelor constructive;

h) reparații și înlocuiri la finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea -, lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și acoperișului, dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia - terasă/șarpantă -, la trotuare, la ziduri de sprijin și la scări de acces, fără modificarea calității și a aspectului elementelor constructive;

(la data 14-Feb-2009 Art. 11, alin. (1), litera H. din capitolul I modificat de Art. I, punctul 22. din Ordonanța urgentă 214/2008)

h) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, dacă aceste lucrări nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b), astfel:

1. finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea;

2. trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces;

3. lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii;

(la data 14-Oct-2009 Art. 11, alin. (1), litera H. din capitolul I modificat de Art. I, punctul 24. din Legea 261/2009)

i) lucrări de întreținere la căile de comunicație și la instalațiile aferente;

j) lucrări de investigare, cercetare, expertizare, conservare și restaurare a componentelor artistice ale construcțiilor prevăzute la art. 3 lit. b), cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor și al autorității administrației publice județene sau locale, după caz;

k) lucrări de foraje și sondaje geotehnice pentru construcții de importanță normală sau redusă, situate în afara zonelor de protecție instituite pentru zăcămintele acvifere;

l) lucrări de construcții funerare subterane și supraterane, cu avizul administrației cimitirului.

m) lucrări de compartimentare provizorie nestructurală.

(la data 14-Oct-2009 Art. 11, alin. (1), litera L. din capitolul I completat de Art. I, punctul 25. din Legea 261/2009)

n) schimbarea de destinație, numai în situația în care pentru realizarea acesteia nu sunt necesare lucrări de construcție pentru care legea prevede emiterea autorizației de construire.

(la data 04-Nov-2016 Art. 11, alin. (1), litera M. din capitolul I completat de Art. 1, punctul 4. din Legea 197/2016)

o) lucrări pentru amplasarea de structuri ușoare demontabile pentru acoperirea terenurilor de sport existente sau destinate desfășurării evenimentelor culturale care vor fi realizate în baza unui aviz de amplasare.

(la data 31-Dec-2017 Art. 11, alin. (1), litera N. din capitolul I completat de Art. 1, punctul 2. din Legea 273/2017)

p) montarea pe acoperișul clădirilor de panouri fotovoltaice pentru producerea energiei electrice și/sau panouri solare pentru încălzirea sau prepararea apei calde, cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare.

(la data 27-Jun-2019 Art. 11, alin. (1), litera O. din capitolul I completat de Art. 1, punctul 1. din Legea 117/2019)

(2) Se pot executa fără autorizație de construire și lucrări pentru amplasarea de tonete, pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice.

(2) Se pot executa fără autorizație de construire și lucrări pentru amplasarea de tonete, pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei,

cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, precum și fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice, precum și lucrări de reparații/reabilitări/retehnologizări, inclusiv modificarea, înlocuirea sau adăugarea de echipamente rețelelor de comunicații electronice în cazul în care pentru acestea nu sunt necesare și lucrări asupra infrastructurilor fizice de susținere, efectuate de beneficiarii regimului de autorizare generală din domeniul comunicațiilor electronice și/sau de operatorii de rețea.

(la data 28-Jul-2016 Art. 11, alin. (2) din capitolul I modificat de Art. 49, punctul 3. din capitolul VII din Legea 159/2016)

(2¹) La construcțiile cu caracter special având destinația de unități sanitare care sunt monumente istorice, amplasate în zone de protecție a monumentelor și în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, se pot executa fără autorizație de construire lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor de finisaje interioare și exterioare, reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, reparații la acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate, reparații și înlocuiri la pardoseli și la instalațiile interioare.

(2²) În cazul monumentelor istorice, se pot executa lucrările prevăzute la alin. (2¹) doar în baza și cu respectarea obligației privind folosința monumentului istoric, întocmită și eliberată potrivit legii. Obligația se va elibera în termen de 30 de zile de la solicitare, nerespectarea termenului creând posibilitatea executării lucrărilor în absența obligației.

(2³) Ministerul Culturii va fi notificat înaintea începerii lucrărilor prevăzute la alin. (2¹) și va putea verifica conformitatea acestora cu prevederile legii.

(la data 18-Jul-2016 Art. 11, alin. (2) din capitolul I completat de Art. 1, punctul 9. din Legea 148/2016)

(2⁴) Prin excepție de la prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) se pot executa fără autorizație de construire lucrări de reparații la finisaje interioare și înlocuiri de tâmplărie interioară, precum și reparații și înlocuiri la pardoseli și la instalațiile interioare, care se execută la construcțiile amplasate în zone de protecție a monumentelor istorice și în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, dacă acestea nu reprezintă construcții cu valoare arhitecturală sau istorică, stabilite prin documentații de urbanism aprobate.

(la data 31-Dec-2017 Art. 11, alin. (2³) din capitolul I completat de Art. 1, punctul 2. din Legea 273/2017)

(3) Dacă lucrările prevăzute la alin. (1), cu excepția celor prevăzute la lit. e) și j), se execută la construcțiile menționate la art. 3 lit. b), este obligatorie emiterea autorizației de construire.

Art. 11

(1) Se pot executa fără autorizație de construire/desființare următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al

construcțiilor, cu excepția cazurilor în care acestea se execută la categoriile de construcții prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b):

a)reparații la împrejurări, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;

b)reparații la acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu se schimbă forma acestora;

c)reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară;

d)reparații și înlocuiri de tâmplărie exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, inclusiv în situația în care se schimbă materialele din care sunt realizate respectivele lucrări;

e)reparații și înlocuiri de sobe de încălzit și ale coșurilor de fum aferente;

f)tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și alte finisaje interioare, precum și pardoseli interioare;

prevederi din Art. 65 din capitolul IV, secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2009) la data 23-Nov-2009 pentru Art. 11, alin. (1), litera F. din capitolul I

Art. 65: Lucrări de instalații aferente construcțiilor care se exceptează de la autorizare

(1) În înțelesul prevederilor art. 11 alin. (1) lit. f) din Lege, se exceptează de la autorizare lucrările pentru:

a) reparații la instalațiile interioare ale clădirilor, inclusiv intervențiile constând în înlocuirea și/sau reamplasarea consumatorilor, cu condiția să nu se afecteze structura de rezistență a construcțiilor;

b) montarea/instalarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumatorilor de utilități;

c) montarea/instalarea - sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere cu cazane omologate de ISCIR cu obligația ca prin soluția tehnică adoptată pentru instalarea acestora să fie respectate condițiile prevăzute de normativele de specialitate.

(2) Instalarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere prevăzute la alin. (1) lit. c) se poate face numai pe baza unor proiecte de specialitate elaborate de proiectanți autorizați, verificate/expertizate în condițiile legii, care trebuie avizate de societatea furnizoare.

(3) Execuția lucrărilor specificate la alin. (1) se va face numai cu respectarea condițiilor prevăzute de normativele de proiectare și execuție în vigoare și se vor realiza exclusiv de persoane autorizate.

g)reparații la tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje și alte finisaje exterioare, dacă nu se modifică elementele de fațadă și culorile clădirilor;

h)reparații sau înlocuiri la instalațiile interioare, precum și reparații la bransamentele și racordurile exterioare, de orice fel, aferente construcțiilor, în limitele proprietății;

prevederi din Art. 18 din capitolul I, secțiunea 4 (Norme Metodologice din 2009) la data 17-Dec-2013 pentru Art. 11, alin. (1), litera H. din capitolul I

Art. 18: Lucrări care se exceptează de la autorizare [...]

(4) În aplicarea prevederilor art. 11 alin. (1) lit. h) din Lege, se exceptează de la autorizare - dacă nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b)

din Lege - lucrările de reparații, înlocuiri ori reabilitări privind:
a) finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea;
b) trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces;
c) lucrări de reabilitare energetică la clădiri de locuit individuale cu cel mult trei niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv sunt situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii.

(5) Lucrările prevăzute la alin. (4) lit. c) au ca obiect reabilitarea energetică a:
a) anvelopei - partea opacă și/sau partea vitrată - dacă acestea nu conduc la modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă;
b) acoperișului clădirii - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă.
c) instalațiilor interioare de încălzire și de preparare a apei calde de consum.

i) montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;

j) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări, fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, astfel:

1. trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces, terase exterioare;

2. lucrări de reabilitare energetică a anvelopei și/sau a acoperișului - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă - la clădiri de locuit individuale cu cel mult 3 niveluri;

k) lucrări de întreținere periodică și reparații curente la infrastructura de transport și la instalațiile aferente;

l) lucrări de bransamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism;

(la data 11-Jan-2020 Art. 11, alin. (1), litera L. din capitolul I abrogat de Art. II, punctul 8. din Legea 7/2020)

m) lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului;

(la data 11-Jan-2020 Art. 11, alin. (1), litera M. din capitolul I abrogat de Art. II, punctul 8. din Legea 7/2020)

n) modificări de compartimentare nestructurală, demontabilă, realizată din materiale ușoare;

o) schimbarea de destinație, numai în situația în care pentru realizarea acesteia nu sunt necesare lucrări de construire/ desființare pentru care legea prevede emiterea autorizației de construire/desființare, cu încadrarea în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate;

p) introducerea de rețele și echipamente de comunicații electronice în infrastructurile fizice subterane existente, construite cu această destinație, precum și introducerea de rețele și echipamente de comunicații electronice în infrastructurile fizice interioare existente;

q) lucrări de intervenții în scopul implementării măsurilor necesare conform legislației prevenirii și stingerii incendiilor în vigoare, respectiv executarea

instalațiilor specifice prevenirii și stingerii incendiilor, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu;

r) lucrări de plantare a perdelelor forestiere de protecție și împăduriri pe terenuri degradate;

s) lucrări de construcții funerare subterane și supraterane, cu avizul administrației cimitirului;

ș) lucrări pentru amplasarea de structuri ușoare demontabile pentru acoperirea terenurilor de sport existente sau destinate desfășurării evenimentelor culturale care vor fi realizate în baza unui aviz de amplasare.

prevederi din Art. 18 din capitolul I, secțiunea 4 (Norme Metodologice din 2009) la data 23-Nov-2009 pentru Art. 11, alin. (1) din capitolul I

Art. 18: Lucrări care se exceptează de la autorizare
(1) Se exceptează de la autorizare categoriile de lucrări de construcții cu grad ridicat de repetabilitate, care nu modifică structura de rezistență, caracteristicile inițiale ale construcțiilor sau aspectul arhitectural al acestora, specificate la art. 11 alin. (1) din Lege.
[...]

prevederi din Art. 63 din capitolul IV, secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2009) la data 23-Nov-2009 pentru Art. 11, alin. (1) din capitolul I

Art. 63: Lucrări care se pot executa fără emiterea unei autorizații suplimentare ori prelungirea valabilității autorizației existente

(1) Lucrările de construcții necesare pentru remedierea deficiențelor constatate ca urmare a efectuării recepției la terminarea lucrărilor se pot executa fără a fi necesară emiterea unei noi autorizații de construire ori prelungirea valabilității autorizației existente, cu condiția încadrării în prevederile autorizației emise pentru executarea lucrărilor de construcții.

(2) Lucrările de desființare a unor construcții/lucrări executate fără autorizație sau cu încălcarea prevederilor acesteia, dispuse de organele de control abilitate sau de instanță, se pot executa fără a fi necesară emiterea unei autorizații de desființare.

(2) Se pot executa fără autorizație de construire/desființare următoarele lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor amplasate în zone de protecție a monumentelor sau în zone construite protejate, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, ori dacă acestea nu reprezintă construcții cu valoare arhitecturală sau istorică, stabilite prin documentații de urbanism aprobate:

a) lucrări de reparații și/sau întreținere la construcții existente, care nu afectează volumul, forma clădirii și decorația fațadelor și care nu reprezintă extinderi, demolări sau modificări structurale:

(i) lucrări de investigare, cercetare, expertizare, conservare și restaurare a componentelor artistice ale construcțiilor, cu avizul autorității administrației publice centrale competente în domeniul protejării patrimoniului cultural sau al serviciilor deconcentrate ale acesteia, după caz;

(ii) lucrări de reparații minore la finisaje exterioare cu condiția să se păstreze materialul, culoarea și textura finisajului;

(iii) lucrări de uniformizare a culorii și texturii finisajelor exterioare, în cazul în care aspectul a fost deteriorat prin mai multe intervenții de reparații;

(iv) reparații/înlocuiri de tâmplărie exterioară, cu condiția să se păstreze materialul, forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei;

b) lucrări de reparații interioare la tencuieli, zugrăveli, vopsitorii, placaje, precum și înlocuiri de tâmplărie interioară, cu păstrarea dimensiunii golurilor;

c) lucrări de reparații și înlocuiri la pardoseli;

d) reparații sau înlocuiri la instalațiile interioare;

e) reparații și înlocuiri de sobe de încălzit și ale coșurilor de fum aferente, păstrându-se forma, dimensiunile și materialele acestora;

f) reparații la împrejmuiri, acoperișuri, învelitori sau terase, trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces, atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate;

g) modificări de compartimentări nestructurale, demontabile, realizate din materiale ușoare și care nu modifică concepția spațială interioară;

h) schimbarea de destinație, numai în situația în care pentru realizarea acesteia nu sunt necesare lucrări de construire/desființare pentru care legea prevede emiterea autorizației de construire/desființare, cu încadrarea în prevederile documentațiilor de urbanism aprobate;

i) lucrări de intervenții în scopul implementării măsurilor necesare conform legislației prevenirii și stingerii incendiilor în vigoare, respectiv executarea instalațiilor specifice prevenirii și stingerii incendiilor, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu.

prevederi din Art. 64 din capitolul IV, secțiunea 2 (Norme Metodologice din 2009) la data 23-Nov-2009 pentru Art. 11, alin. (2) din capitolul I

Art. 64: Obiecte de mobilier urban exceptate de la autorizare
(1) Potrivit prevederilor art. 11 alin. (2) din Lege, nu este necesară emiterea autorizației de construire pentru amplasarea pe sol a obiectelor de mobilier urban destinate difuzării și comercializării presei, cărților, florilor și altele asemenea - tonete, pupitre acoperite sau închise (chioscuri) cu suprafața construită de maximum 5,00 m².

(2) În conformitate cu prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 584/2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban, autoritățile administrației publice locale pot emite autorizații de funcționare pe perioade determinate, cu avizul prealabil al arhitectului-șef, pentru obiectele de mobilier urban prevăzute la alin. (1), pe amplasamentele stabilite în conformitate cu reglementările urbanistice aprobate, în baza contractelor de închiriere încheiate în conformitate cu reglementările legale în vigoare, precum și cu regulamentele proprii de organizare a activității economice pe domeniul public al unităților administrativ-teritoriale respective.

(3) La construcțiile cu caracter special având destinația de unități sanitare care sunt monumente istorice, amplasate în zone de protecție a monumentelor și în zone construite protejate, stabilite potrivit legii, se pot executa fără autorizație de construire lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor de finisaje interioare și exterioare, reparații și înlocuiri de tâmplărie interioară și exterioară, dacă se păstrează forma, dimensiunile golurilor și tâmplăriei, reparații la acoperișuri, învelitori sau terase, atunci când nu

se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate, reparații și înlocuiri la pardoseli și la instalațiile interioare.

prevederi din Art. 18 din capitolul I, secțiunea 4 (Norme Metodologice din 2009) la data 23-Nov-2009 pentru Art. 11, alin. (3) din capitolul I

Art. 18: Lucrări care se exceptează de la autorizare [...]

(2) Potrivit prevederilor art. 11 alin. (3) din Lege, este obligatorie emiterea autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la alin. (1), dacă acestea se execută la construcții monumente istorice, la construcții din zonele de protecție ale monumentelor și din zonele construite protejate sau la construcțiile care au valoare arhitecturală ori istorică deosebită, stabilită ca atare prin documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism aprobate, cărora le sunt aplicabile prevederile art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 10 lit. a) și b) din Lege. [...]

(4) În cazul construcțiilor monument istoric și al construcțiilor cu valoare arhitecturală sau istorică stabilită prin documentații de urbanism aprobate, lucrările prevăzute la alin. (2) se pot executa numai cu notificarea prealabilă a autorității administrației publice locale și a serviciului deconcentrat al autorității centrale competente în domeniul protejării patrimoniului cultural și în baza acordului scris al acestui serviciu deconcentrat care conține condițiile și termenele de executare ale lucrărilor sau, după caz, necesitatea urmăririi procedurii de autorizare a respectivelor lucrări.

(5) Acordul scris prevăzut la alin. (4) se emite în cel mult 30 de zile de la data înregistrării notificării, iar la depășirea termenului prevăzut se consideră că lucrările notificate beneficiază de acord tacit.

(6) Procedura și formatele notificării și, respectiv, emiterii acordului scris prevăzute la alin. (4) se stabilesc prin ordin al ministrului competent în domeniul protejării patrimoniului cultural.

(7) Se pot executa fără autorizație de construire:

a) lucrări pentru amplasarea de tonete și pupitre acoperite sau închise, destinate difuzării și comercializării presei, cărților și florilor, care sunt amplasate direct pe sol, fără fundații și platforme, în suprafață de maximum 12 mp, în baza avizului de amplasare și care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal pe trotuar, fără racorduri și/sau bransamente la utilități urbane, cu excepția energiei electrice;

b) lucrări de reparații/reabilitări/retehnologizări, inclusiv modificarea, înlocuirea sau adăugarea de echipamente rețelelor de comunicații electronice, în cazul în care pentru acestea nu sunt necesare și lucrări asupra infrastructurilor fizice de susținere, efectuate de beneficiarii regimului de autorizare generală din domeniul comunicațiilor electronice și/sau de operatorii de rețea;

c) lucrările geofizice de cercetare și prospecțiune a potențialului petroligen, cu respectarea legislației privind protecția mediului: prospecțiuni seismice, vibrație controlată, prospecțiuni gravimetrice, prospecțiuni magnetometrice, prospecțiuni geoelectrice, prospecțiuni radiometrice, teledetecție, în condițiile în care acestea nu presupun foraje sau lucrări de natura lucrărilor de construcții.

(la data 02-Nov-2019 Art. 11 din capitolul I modificat de Art. 1, punctul 26. din Legea 193/2019)

d) lucrări de bransamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism;

e) lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului;

f) montarea pe clădiri, anexe gospodărești și pe sol a sistemelor fotovoltaice pentru producerea energiei electrice de către prosumatori așa cum sunt ei definiți la art. 2 lit. x¹) din Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și/sau a panourilor solare pentru încălzirea sau prepararea apei calde pentru consumul casnic, cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare. Sistemele fotovoltaice și/sau panourile solare vor fi susținute de o structură formată din elemente constructive capabile să asigure stabilitatea întregului ansamblu și să preia încărcările rezultate din greutatea proprie a acestora și a panourilor, precum și cele rezultate din acțiunea vântului și a depunerilor de zăpadă.

(la data 11-Jan-2020 Art. 11, alin. (7), litera C. din capitolul I completat de Art. II, punctul 9. din Legea 7/2020)

1.

Articolul 11 enumeră anumite tipuri de lucrări care nu modifică structura de rezistență și/sau aspectul arhitectural al construcțiilor pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construire. Jurisprudență națională

2.

Aviz al Comisiei tehnice de circulație din cadrul Primăriei Municipiului București [art. 1, art. 11 lit. i), Legea nr. 50/1991] Executarea cu avizul Comisiei tehnice de circulație din cadrul Primăriei Municipiului București a unei bariere acționate electromagnetic pentru a interzice accesul într-o parcare aflată pe domeniul public nu se încadrează în excepțiile prevăzute de art. 11 lit. i) din Legea nr. 50/1991, întrucât aceasta nu este o lucrare de întreținere la căile de comunicație și la instalațiile aferente, ci una de modificare a unei căi de comunicație.

(C.A. București, s. a VIII-a cont. adm. și fisc., decizia nr. 451 din 16 februarie 2009, în A.N. Ghica, Urbanismul. Autorizații de construire, certificate de urbanism și avize. Practică judiciară, Editura Hamangiu, București, 2011, p. 245).... citește mai departe (1-2)

Wolters Kluwer, Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcții din 30-mai-2015, Wolters Kluwer

Lucrări care se pot executa fără autorizație de construire Articolul 11 din Legea nr. 50/1991 exceptează de la obligativitatea obținerii autorizației de construire anumite activități de construcție și amenajare. Acest articol este important, deoarece este deseori invocat în practică, petenții

considerând că activitățile de construcție desfășurate de aceștia se pot încadra în respectivele prevederi, ce au caracter limitativ. Mai mult decât atât, importanța acestui articol rezidă în faptul că acoperă ipotezele de departe cele mai des întâlnite în practică – activități de renovare și modernizare (renovarea sau modificarea limitată a construcției proprietate privată). Astfel, subiectelor de drept le este permis să realizeze reparații curente la înprejmui, acoperișuri, învelitori sau terase, doar atunci când nu se schimbă forma acestora și materialele din care sunt executate – art. 11 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 50/1991.... citește mai departe (-)

DINESCU Adrian Gabriel, Legislația contravențiilor. Comentarii, doctrina și jurisprudența din 01-aug-2016, Hamangiu

Art. 11¹

Se emit autorizații de construire/desființare fără elaborarea, avizarea și aprobarea, în prealabil, a unei documentații de amenajare a teritoriului și/sau a unei documentații de urbanism pentru:

a) lucrări de consolidare, reconstruire, modificare, reparare, reabilitare, protejare, restaurare și/sau de conservare a clădirilor de orice fel, inclusiv la înprejmui, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu condiția menținerii suprafeței construite la sol, inclusiv în cazul schimbării folosinței dacă noua folosință corespunde prevederilor regulamentului local de urbanism în vigoare;

b) lucrări de amenajare pentru funcționalizarea podurilor existente, chiar dacă aceasta conduce la depășirea coeficientului de utilizare a terenului - C.U.T. reglementat în zonă;

c) lucrări de extindere în cazul în care extinderea propusă se încadrează în prevederile regulamentului local de urbanism în vigoare;

d) lucrări de supraetajare a clădirilor existente cu încă un nivel, o singură dată, cu condiția situării acestora în afara zonelor construite protejate sau a zonelor de protecție a monumentelor stabilite prin documentații de urbanism aprobate, după caz, și care nu au beneficiat de derogări pentru C.U.T. și/sau regim de înălțime prin reglementările urbanistice stabilite în documentația de urbanism aprobată în baza căreia a fost emisă autorizația inițială;

e) lucrări de extindere a clădirilor existente sociale, de învățământ, de sănătate, de cultură și administrative aparținând domeniului public și privat al statului și unităților administrativ-teritoriale, dacă extinderea este obligatorie pentru funcționarea acestora în condițiile legii;

f) lucrări de cercetare, de prospectare și exploatare de cariere, balastiere și agregate minerale, forarea și echiparea sondelor de gaze și țigăi, situate în extravilan.

(la data 02-Nov-2019 Art. 11 din capitolul I completat de Art. 1, punctul 27. din Legea 193/2019

--- Art. 11¹, litera A. din capitolul I --- Legea 50/1991, M.Of. 933 din 13-oct-2004 forma sintetică la data 15-Jun-2020

Art. 18: Lucrări care se exceptează de la autorizare
[...]

(4) În aplicarea prevederilor art. 11 alin. (1) lit. h) din Lege, se exceptează de la autorizare - dacă nu se execută la construcțiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) din Lege - lucrările de reparații, înlocuiri ori reabilitări privind:

- a) finisaje interioare și exterioare - tencuieli, placaje, altele asemenea;
- b) trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces;
- c) lucrări de reabilitare energetică la clădiri de locuit individuale cu cel mult trei niveluri, care nu sunt monumente istorice clasate sau în curs de clasare, respectiv sunt situate în afara zonelor de protecție a monumentelor și/sau a zonelor construite protejate stabilite potrivit legii.

(5) Lucrările prevăzute la alin. (4) lit. c) au ca obiect reabilitarea energetică a:

- a) anvelopei - partea opacă și/sau partea vitrată - dacă acestea nu conduc la modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă;
- b) acoperișului clădirii - dacă nu se schimbă sistemul constructiv al acestuia, respectiv terasă/șarpantă.

c) instalațiilor interioare de încălzire și de preparare a apei calde de consum.

i) montarea sistemelor locale de încălzire și de preparare a apei calde menajere, precum și montarea aparatelor individuale de climatizare și/sau de contorizare a consumurilor de utilități;

j) lucrări de reparații, înlocuiri ori reabilitări, fără modificarea calității și formei arhitecturale a elementelor de fațadă, astfel:

1. trotuare, ziduri de sprijin ori scări de acces, terase exterioare;

--- Art. 11, alin. (1), litera H. din capitolul I --- Legea 50/1991, M.Of. 933 din 13-oct-2004 forma sintetica la data 19-Jun-2020