



JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORASULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primaria.covasna.ro

Consiliul Local oras Covasna

Nr. ~~36~~ 6 din 09.07.2019

Referat de aprobare

Având în vedere prevederile legislative a Ordonanței de urgență nr. 114/2018, a fost necesar, comandarea de la proiectant a ajustării manoperei și refacerea Devizului General .

Conform prevederilor art. 71 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018, **privind instituirea unor masuri în domeniul investițiilor publice și a unor masuri –bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările ulterioare**, în perioada 01.01.2019-31.12.2019 pentru domeniul construcțiilor salariul minim brut pe țară garantat în plată este de 3 000 lei lunar.

În urmărire a modificării art. 7 alin 2 a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2018, prin Instrucțiunile nr. 1/2019 din data de 17 aprilie 2019, la **“lit b modificarea salariului aplicabil ; valoarea manoperei va fi actualizată doar pentru acoperirea creșterii salariului minim; “** pentru satisfacerea modificării este necesară refacerea Devizului general, și completarea contractului cu modificările normativelor tehnice aparute după încheierea contractului de achiziție.

Pentru încadrarea în prevederile actuale, propunem :

1.Aprobarea modificării Devizului General al investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”, cuprins în 110/2017, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. (revizuită prin HCL 45/2019- și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”) la art 3 și anexa 2 a hotărârii, modificând valoarea totală a investiției, asigurat din bugetul local.

Conform devizului general modificat la data de 16.05.2019, care cuprinde ajustarea manoperei și modificarea capitolelor :

Capitolul 3, subcapitol 3.6

Capitolul 4, subcapitol 4.1

Capitolul 5, subcapitol 5.2

Valoarea totală fără T.V.A. 631 649 lei

Valoarea cu T.V.A. 750 422 lei

Din care C+M

Valoarea totală fără T.V.A. 593 420 lei

Valoarea cu T.V.A. 706 170 lei

Primar,
Gyerő József



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. 3677 din 09.07.2019.
Ind.dos J 11

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea
documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor
tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe
Doja”, cu modificările ulterioare

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de _____, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție ().

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate: buget-finanțe, juridică și pentru sport, respectiv avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

În conformitate cu prevederile:

- art. 59 din nr. **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată
- art. V din **O.U.G. nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 alin. (1) lit. d) din **H.G. nr. 907/2016** – în vigoare din 21 februarie 2017 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborat cu art. 5 alin. (3) lit. b) și Anexa nr. 3 – privind conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții din **H.G. nr. 28/2008** privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- **HCL nr. 27/2017** privind aprobarea bugetului general consolidat al oraşului Covasna pe anul 2017 – lista de investiţii – poz. 2.6 A1. şi CF nr. 24388 Covasna;
- poz. 98 din Anexa nr. 4 la **H.G. nr. 975/2002** privind atestarea domeniului public al judeţului Covasna, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Covasna, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) şi (4) şi art. 45 din **Legea nr. 273/2006** privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- pct. 1.4.3 din Strategia de Dezvoltare a oraşului Covasna pentru perioada 2016 – 2020 aprobată prin **HCL nr. 4/2016**, cu modificările şi completările ulterioare.
- **Instrucţiunea ANAP 2/2018** privind ajustarea preţului contractului de achiziţie publică/sectorială, aşa cum a fost modificată prin **Instrucţiunea ANAP 1/2019** ,
 - art. 71 alin. (1) din **OUG 114/2018** privind instituirea unor măsuri în domeniul investiţiilor publice şi a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea şi completarea unor acte normative şi prorogarea unor termene

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b” şi „d”, alin. (4) lit. „d” şi alin. (7) lit. „f”, art. 139 alin. (1) şi art. 196 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019** privind Codul Administrativ,

Cu votul “pentru” a __ consilieri, “împotriva” a - consilieri şi “abţineri” a - consilieri,

HOTĂRĂŞTE:

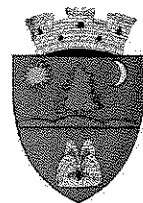
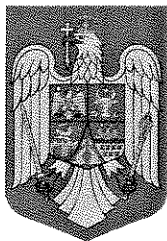
Art. 1 – Art. 3 al HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea documentaţiei tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - şi a indicatorilor tehnico-economici ai investiţiei “Reparaţii capitale teren de sport Gheorghe Doja”, cu modificările ulterioare, se modifică şi va avea următorul cuprins:

”Art. 3 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiţiei “Reparaţii capitale teren de sport Gheorghe Doja” – conform anexei nr. 2 la prezenta, valoarea totală a investiţiei, asigurată din bugetul local fiind de 750422 lei, inclusiv TVA, din care C+M 706170 lei, inclusiv TVA”

Art. 2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul oraşului, prin aparatul de specialitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
VASILICA ENEA**



JUDETUL COVASNA

PRIMARIA ORASULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str. Piliske nr.1 Tel.: +40-267-340001, fax.: 342679 E-mail: primar@primaria.covasna.ro
Consiliul Local oras Covasna
Nr. ~~3678~~ din 09.07.2019

119

Raport de specialitate

Modificarea H.C.L.nr.110/2017 cu privire la aprobarea documentatiei tehnico-economice D.A.L.L.-
revizuita-si a indicatorilor tehnico-economici a investitiei
"Reparatii capitale teren de sport Gheorghe Doja"

Având în vedere prevederile legislative a Ordonanței de urgență nr. 114/2018, a fost necesar, comandarea de la proiectant a ajustării manoperei și refacerea Devizului General .

Conform prevederilor art. 71 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018, *privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri –bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene, cu modificările ulterioare*, în perioada 01.01.2019-31.12.2019 pentru domeniul construcțiilor salariul minim brut pe țară garantat în plata este de 3 000 lei lunar.

În urmare a modificarii art. 7 alin 2 a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2018, prin Instrucțiunile nr. 1/2019 din data de 17 aprilie 2019, la **"lit b modificarea salariului aplicabil ; valoarea manoperei va fi actualizată doar pentru acoperirea cresterii salariului minim; "** pentru satisfacerea modificarii este necesara refacerea Devizului general, si completarea contractului cu modificarile normativelor tehnice aparute dupa încheierea contractului de achizitie.

Pentru încadrarea în prevederile actuale, propunem :

1. Aprobarea modificării Devizului General al investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”, cuprins în 110/2017, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. (revizuită prin HCL 45/2019- și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”) la art 3 și anexa 2 a hotărârii, modificând valoarea totală a investiției, asigurat din bugetul local. Conform devizului general modificat la data de 16.05.2019, care cuprinde ajustarea manoperei și modificarea capitolelor :

Capitolul 3, subcapitol 3.6

Capitolul 4, subcapitol 4.1

Capitolul 5, subcapitol 5.2

Valoarea totală fără T.V.A. 631 649 lei

Valoarea cu T.V.A. 750 422 lei

Din care C+M

Valoarea totală fără T.V.A. 593 420 lei

Valoarea cu T.V.A. 706 170 lei

Astfel conform Memoriei justificativ al proiectantului “Birou de proiectare ABSTRACT SRL”, valoarea contractului se majorează cu suma de 5 341,94 lei +TVA.

Legislația aplicabilă:

prevederile art. 44 alin. (1) și alin. (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 14, art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Ordonanța de urgență nr. 114/28 decembrie

Instrucțiunea ANAP nr. 2/2018 din 21 decembrie 2018 privind ajustarea pretului contractului de achiziție publică/sectorială.

Instrucțiunea ANAP nr.1/2019 din 17 aprilie 2019

Administrator public,
Rákosi Áron,

5.COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

Anexa 2/110

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT PRIN IMPLEMENATRE OUG 114/2018

Privind cheltuielile necesare realizării investiției : "REPARATII CAPITALE TEREN DE SPORT
"GHEORGHE DOJA"

in RON/EURO la cursul B.N.R. din data de 22.03.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I-a						
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0	0	0
Subtotal Capitol 1		0	0	0	0	0
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Energie electrica, telefonie, radio-tv, etc.	0	0	0	0	0
2.2	Alimentare cu apa si canalizare	0	0	0	0	0
2.3	Drumuri de acces, cai ferate industriale	0	0	0	0	0
Subtotal Capitol 2		0	0	0	0	0
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	3,500	735	665	4,165	875
	geologice, topografice, hidrologice	3,500	735	665	4,165	875
3.2	Taxe pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	800	168	152	952	200
3.3	Proiectare si inginerie	18,500	3,885	3,515	22,015	4,624
	3.3.1 Studiu de fezabilitate	6,000	1,260	1,140	7,140	1,500
	3.3.2 Proiect tehnic, DE, caiete de sarcini	10,500	2,205	1,995	12,495	2,624
	3.3.3 Verificarea Proiectului	2,000	420	380	2,380	500
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0	0	0
3.5	Consultanta	0	0	0	0	0
3.6	Asistenta tehnica	8,901	1,869	1,691	10,593	2,225
Subtotal Capitol 3		31,701	6,658	6,023	37,725	7,923
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	593,420	124,629	112,750	706,170	148,308
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0	0	0
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0
Subtotal Capitol 4		593,420	124,629	112,750	706,170	148,308
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0	0	0	0	0
	5.1.1. lucrari de constructii si inst(0.5%) din C+M	0	0	0	0	0
	5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	6,528	1,371		6,528	1,371

	5.2.1.1 taxa LEGE 10/95 % din capitolul 4 (0,5%) din valoarea de C+M	2,967	623		2,967	623
	5.2.1.2 axa LEGE 453/01 % din capitolul 4 (0,1%) din valoarea de C+M	593	125		593	125
	5.2.1.3 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) din valoarea de C+M	2,967	623		2,967	623
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 10% din Cap.4]		0	0	0	0
	Subtotal Capitol 5	6,528	1,371	0	6,528	1,371
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru darea in exploatare					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0
	Subtotal Capitol 6	0	0	0	0	0
	TOTAL	631,649	132,658	118,773	750,422	157,602
	Din care C+M	593,420	124,629	112,750	706,170	148,305

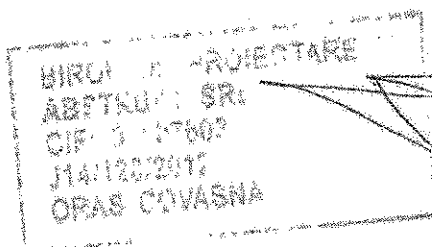
Data:

Curs de schimb al Bancii Nationale a Romaniei la data de
16.05.2019

4.76150 RON/EURO

Proiectant:

Sef Proiect,





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 3679 / 09.07 .2019.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”, cu modificările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în:*

Temei legal general:

- art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d” și alin. (7) lit. „f”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019** privind Codul Administrativ,

Temei legal special:

- art. 59 din nr. **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată

- art. V din **O.U.G. nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 15 alin. (1) lit. d) din **H.G. nr. 907/2016** – în vigoare din 21 februarie 2017 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborat cu art. 5 alin. (3) lit. b) și Anexa nr. 3 – privind conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții din **H.G. nr. 28/2008** privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- **HCL nr. 27/2017** privind aprobarea bugetului general consolidat al orașului Covasna pe anul 2017 – lista de investiții – poz. 2.6 A1. și CF nr. 24388 Covasna;

- poz. 98 din Anexa nr. 4 la **H.G. nr. 975/2002** privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 1.4.3 din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 – 2020 aprobată prin **HCL nr. 4/2016**, cu modificările și completările ulterioare.
- **Instrucțiunea ANAP 2/2018** privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială, așa cum a fost modificată prin **Instrucțiunea ANAP 1/2019** ,
- art. 71 alin. (1) din **OUG 114/2018** privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene

SECRETAR,
Vasilica Ene



MEMORIU JUSTIFICATIV

Încheiat astăzi 16.05.2019

Proiectant: S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L. Covasna
Beneficiar: Primaria Oras Covasna
Investitia: Reparatii capitale teren de sport parc "Gheorghe Doja"
Denumire proiect: Instalatii sanitare si termice
Amplasament: Loc. Covasna, jud. Covasna, str. Kalvin (CF 24388)
Proiect nr. ; faza ; volum: 120/2017 ; PTh ;

În urma consultării cu reprezentantul proiectantului și cel al executantului, pe baza memoriului justificativ și a notei de constatare emis de executant S.C. BVB BIRO CONSTRUCT S.R.L. Covasna, str. Stefan cel Mare nr.90 , inaintata Beneficiarului devizul general se va modifica astfel:

Valoare contractata conf contr 19341/26.07.2018:
595.907,42 lei+t.v.a.

Valoare modificata conf act adit nr 1 / 05.12.2018:
588.078,06 lei+t.v.a.

Valoare decontata Situatie nr 1 / 07.12.2018
61.636.69 lei+t.v.a.

Valoare Rest de Executat la 31.12.2018:
526.441,37 lei+t.v.a.

Valoare Actualizata conf Instr. nr 1 /2019
531.783.31 lei+t.v.a.

Atasat memoriului se gaseste devizul general actualizat.

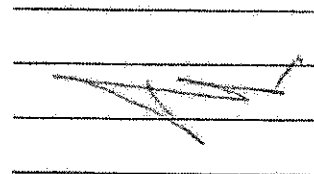
Numele și PrenumeleSemnătura și ștampila

Beneficiar:

Diriginte:

Proiectant:

Executant:

A handwritten signature is written over a horizontal line. Below the signature, there is a rectangular stamp with some illegible text inside.A faint, rectangular stamp is visible at the bottom of the page. It contains several lines of text, but it is too light to read clearly.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI COVASNA

HOTĂRÂREA NR. 110/2017

cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. - revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja"

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 28 august 2017, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14).

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate: buget-finanțe, juridică și pentru sport, respectiv avizul de legalitate dat de secretarul orașului,

În conformitate cu prevederile:

- art. V din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 alin. (1) lit. d) din H.G. nr. 907/2016 - în vigoare din 21 februarie 2017 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborat cu art. 5 alin. (3) lit. b) și Anexa nr. 3 - privind conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- HCL nr. 27/2017 privind aprobarea bugetului general consolidat al orașului Covasna pe anul 2017 - lista de investiții - poz. 2.6 A1. și CF nr. 24388 Covasna;
- poz. 98 din Anexa nr. 4 la H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. 1.4.3 din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 - 2020 aprobată prin HCL nr. 4/2016, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 6, art. 45 alin. (2) lit. e), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 126 din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cu votul "pentru" a 14 consilieri, "împotriva" a - consilieri și "abțineri" a - consilieri,

Hotărăște:

Art. 1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții "D.A.L.I." – **REVIZUITĂ** - pentru investiția "Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja" nr. proiect 37/2014 revizuită în 2017, întocmită de către biroul de proiectare Abstrukt SRL, anexa nr. 1 la prezenta.

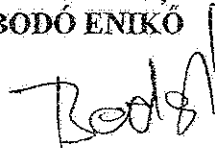
Art. 2 – Se aprobă următoarele lucrări în cadrul investiției "Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja":

- reamenajarea terenului minifotbal în suprafață de 935 mp;
- refacerea împrejurimii;
- construire vestiar în suprafață construită de 96 mp;
- reabilitarea utilităților publice de canalizare pluvială, menajeră, apă potabilă, curent electric, încălzire și asigurarea apei calde prin centrală proprie, pe curent electric.

Art. 3 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției "Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja" – conform **anexei nr. 2** la prezenta, valoarea totală a investiției, asigurată din bugetul local fiind de 785.048 lei, inclusiv TVA, echivalent cu 171.105 euro din care C+M 739.977 lei, echivalent cu 161.282 euro.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului.

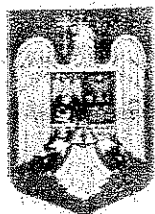
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODÓ ENIKŐ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA



5042



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 45/2019

**cu privire la modificarea HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea
documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor
tehnico-economi ai investiției
“Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **28 MARTIE 2019**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14).

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului urbanism, avizul comisiilor de specialitate: buget-finanțe, juridică și pentru sport, respectiv avizul de legalitate dat de secretarul orașului,

În conformitate cu prevederile:

- art. 59 din nr. Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată
- art. V din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 alin. (1) lit. d) din H.G. nr. 907/2016 – în vigoare din 21 februarie 2017 - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborat cu art. 5 alin. (3) lit. b) și Anexa nr. 3 – privind conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- HCL nr. 27/2017 privind aprobarea bugetului general consolidat al orașului Covasna pe anul 2017 – lista de investiții – poz. 2.6 A1. și CF nr. 24388 Covasna;

- poz. 98 din Anexa nr. 4 la H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- pct. 1.4.3 din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 – 2020 aprobată prin HCL nr. 4/2016, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 6, art. 45 alin. (2) lit. e), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cu votul "pentru" a 14 consilieri, "împotriva" a - consilieri și "abțineri" a - consilieri,

Hotărăște:

Art. 1 – Se modifică anexa 2 la HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja" conform anexei la prezenta și se înlocuiește cu aceasta.

Art. 2 – Art. 3 al HCL nr. 110/2017 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja" se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 3 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției "Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja" – conform anexei nr. 2 la prezenta, valoarea totală a investiției, asigurată din bugetul local fiind de 808.338 lei, inclusiv TVA, din care C+M 789.204 lei, inclusiv TVA" 826,40 -

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOMAHÁZI JÁNOS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA

5.COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT PRIN IMPLEMENATRE OUG 114/2018

Privind cheltuielile necesare realizării investiției : "REPARATII CAPITALE TEREN DE SPORT
"GHEORGHE DOJA"

in RON/EURO la cursul B.N.R. din data de 22.03.2019

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoara (fara TVA)		TVA	Valoara (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I-a						
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0	0	0
	Subtotal Capitol 1	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Energie electrica, telefonie, radio-tv, etc.	0	0	0	0	0
2.2	Alimentare cu apa si canalizare	0	0	0	0	0
2.3	Drumuri de acces, cai ferate industriale	0	0	0	0	0
	Subtotal Capitol 2	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren geologice, topografice, hidrologice		0	0	0	0
3.2	Taxe pt. obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0	0	0	0
3.3	Proiectare si inginerie		0	0	0	0
	3.3.1 Studiu de fezabilitate		0	0	0	0
	3.3.2 Proiect tehnic, DE, caiete de sarcini		0	0	0	0
	3.3.3 Verificarea Proiectului		0	0	0	0
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0	0	0
3.5	Consultanta	0	0	0	0	0
3.6	Asistenta tehnica	9,948	2,092	1,890	11,838	2,489
	Subtotal Capitol 3	9,948	2,092	1,890	11,838	2,489
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	663,197	139,450	126,007	789,204	165,946
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0	0	0
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0
	Subtotal Capitol 4	663,197	139,450	126,007	789,204	165,946
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0	0	0	0	0
	5.1.1. lucrari de constructii si inst(0.5%) din C+M	0	0	0	0	0
	5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	7,295	1,534		7,295	1,534

VIZAT SPRE

PROIECTAREA DE

5.2.1.1	taxa LEGE 10/95 % din capitolul 4 (0,5%) din valoarea de C+M	3,316	697		3,316	697
5.2.1.2	axa LEGE 453/01 % din capitolul 4 (0,1%) din valoarea de C+M	663	139		663	139
5.2.1.3	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) din valoarea de C+M	3,316	697		3,316	697
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 10% din [Cap.4]		0	0	0	0
Subtotal Capitol 5		7,295	1,534	0	7,295	1,534
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru darea in exploatare						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0
Subtotal Capitol 6		0	0	0	0	0
TOTAL						
Din care C+M		680,440	143,076	127,898	808,338	169,969
		663,197	139,450	126,007	789,204	165,946

Data:

Curs de schimb al Bancii Nationale a Romaniei la data de
22.03.2019

4.75580 RON/EURO

Proiectant:

Sef Proiect,

VIZAT SPRE
ARCHITECTUR

Anexa la HCL 45/2019

MEMORIU JUSTIFICATIV încheiat astăzi 22.03.2019

Proiectant: S.C. BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L. Covasna
Beneficiar: Primaria Oras Covasna
Investitia: Reparatii capitale teren de sport parc "Gheorghe Doja"
Denumire proiect: Instalatii sanitare si termice
Amplasament: Loc. Covasna, jud. Covasna, str. Kolvin (CF 24388)
Proiect nr. ; faza ; volum: 120/2017 ; PTh ;

În urma consultării cu reprezentantul proiectantului și cel al executantului, pe baza memoriului justificativ și a notei de constatare emis de executant S.C. BVB BIRO CONSTRUCT S.R.L. Covasna, str. Stefan cel Mare nr.90, înaintata Beneficiarului devizul general se va modifica astfel:

Valoare contractata conf contr 19341/26.07.2018:
595.907,42 lei+t.v.a.

Valoare modificata conf act adit nr 1 / 05.12.2018:
588.078,06 lei+t.v.a.

Valoare decontata Situație nr 1 / 07.12.2018
61.636,69 lei+t.v.a.

Valoare Rest de Executat la 31.12.2018:
526.441,37 lei+t.v.a.

Valoare Actualizata conf Instr. nr 2 /2018 si coef CNSP inreg la Primaria Oras Covasna 953/15.02.2019:
601.560,14 lei+t.v.a.

Astfel valoarea contractului de executie se modifica cu suma de 75118.77 ron+tva.

Atasat memoriului se gaseste devizul general actualizat.

Numele și Prenumele Semnătura și ștampila

Beneficiar:

Diriginte:

Proiectant:

Executant:

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

„Reparatii capitale teren de sport „Gheorghe Doja”„

CONTRACT DE LUCRARI

Nr. 19391 / 26.02.2018

I.1. Parti contractante

Intre

Unitatea administrativ teritoriala Orasul Covasna, str. Piliske, nr. 1, Covasna, oras Covasna, cod postal 525200, cod de inregistrare fiscala 4404613, reprezentata legal prin Dl. Gyerő Józsed, avind functia de primar, in calitate de achizitor,

si intre

BVB Biro Construct SRL adresa sediu Oras Covasn., str. Stefan Cel Mare nr. 90, telefon/fax 0740202276 numar de inmatriculare J14/99/2014., cod fiscal RO 33049191, reprezentata prin Biro Barnabas, avind functia de administrator., in calitate de **contractor** a intervenit prezentul contract

I.2. Obiectul si pretul contractului

I.2.1 - Contractorul se obliga sa execute : „Reparatii capitale teren de sport „Gheorghe Doja”,, in conformitate cu prevederile din anexele la contract.

I.2.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca contractorului pretul de 595.907,42 la care se adauga TVA, pentru executia lucrarilor privind „Reparatii capitale teren de sport „Gheorghe Doja”,,

I.2.3 - Valoarea procentului de cheltuieli diverse si neprevazute este de – lei la care se adauga TVA, din acest procent pot fi decontate cheltuieli care pot fi incidente pe parcursul derulari contractului si care nu reprezinta modificari substantiale ale contractului de achizitie, sub rezerva aparitiei acestor tip de cheltuieli.

I.3. Durata contractului

I.3.1 Durata lucrarilor este de 6 luni, începând de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor.

I.3. Termen de garantie

I.3.2 Termenul de garantie este de **36 (luni calendaristice)**, si este acordabil de la data receptiei la terminarea lucrarilor, respectiv garantia acordata de producatori pentru echipamente.

Achizitor,

.....

(semnatura autorizata)

LS

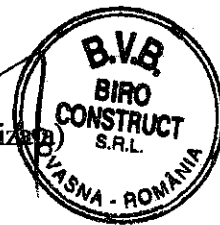


Contractor,

.....

(semnatura autorizata)

LS



II. CONDITII GENERALE DE CONTRACTARE

II.1. Definitii

II.1.1 - In prezentul Contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat, intre o autoritate contractanta, in calitate de "achizitor", si, un prestator de servicii, in calitate de "contractor"; contractul, astfel semnat de parti, cuprinde conditiile generale de contractare, conditiile specifice de contractare, anexele si orice alte documente la care se face referire aici;
- b. achizitor si contractor - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in preambulul prezentului Contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil contractorului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d. standarde - standardele, reglementarile tehnice sau orice alte asemenea prevazute in caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- e. amplasamentul lucrarii - locul unde contractorul executa lucrarea;
- f. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.
- g. zi - zi calendaristica.

II. 2. Aplicabilitatea si documentele contractului

II.2.1 - Clauzele cuprinse in Conditiiile generale de contractare sunt completate, dezvoltate, modificate sau anulate in Conditiiile specifice de contractare prin inscrierea de noi clauze sau prin trimiteri la clauzele existente.

II.2.2 - Natura si volumul lucrarilor sunt precizate in anexele contractului.

II.2.3 - Documentele prezentului contract sunt:

- a) formularul de contract;
- b) acte aditionale, daca exista;
- c) conditiile specifice de contractare;
- d) propunerea tehnica si propunerea financiara;
- e) caietul de sarcini;
- f) conditiile generale de contractare;
- g) alte anexe la contract;

In caz de ambiguitati sau discrepante intre documentele contractului, ordinea de decadere va fi aceeaasi cu ordinea enumerarii de mai sus.

II.2.4 - Contractul de executie intra in vigoare la data precizata in Conditiiile specifice de contractare.

II.3. Standarde

II.3.1 - (1) Contractorul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarea executata va avea calitatile declarate de catre contractor in contract, va corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu

va fi afectata de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau a celor specificate in contract.

(2) La lucrarile la care se fac incercari, calitatea probei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare.

II.3.2 - Propunerea tehnica, in baza careia a fost atribuit prezentul contract, se constituie in anexa la contract.

II.4. Caracterul confidential al contractului

II.4.1 - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale;

(2) Dezvaluirea oricarei informatii, fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului, se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare indeplinirii contractului.

II.4.2 - O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta, sau
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire, sau
- c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

II.5. Drepturi de proprietate intelectuala

II.5.1 - Contractorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente;

cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini furnizate de catre achizitor.

II.6. Protectia patrimoniului cultural national

II.6.1 - Toate fosilele, monetele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

II.6.2 - Contractorul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza II.6.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii, contractorul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie la care contractorul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

II.6.3 - Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza II.6.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

II.7. Garantia de buna executie a contractului

II.7.1 - Contractorul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului in scopul asigurarii achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

II.7.2 - Cuantumul garantiei de buna executie a contractului reprezinta un procent din pretul contractului si se precizeaza in Conditiiile specifice de contractare.

II.7.3 - Daca achizitorul solicita constituirea garantiei de buna executie prin scrisoare de garantie bancara, contractorul are obligatia de a o prezenta inainte de semnarea contractului. In acest caz, scrisoarea bancara devine anexa la contract.

II.7.4 - Daca partile convin, atunci garantia de buna executie se poate constitui prin inscrisuri de valoare (titluri si valori); in acest caz contractorul are obligatia de a depune inscrisurile de valoare agreeate de catre achizitor, la sediul acestuia, inainte de semnarea contractului, iar achizitorul are obligatia de a pastra si contabiliza aceste inscrisuri intr-un cont distinct fata de averea sa.

II.7.5 - Daca partile convin, atunci garantia de buna executie se poate constitui si sub forma unor valori de schimb (polite, cambii, creante, bonuri de tezaur, titluri de stat etc.), dar numai daca ele sunt in situatia de a putea fi schimbate in bani, la prezentare, si daca cel putin unul dintre ceilalti garanti ai hartiilor de schimb este recunoscut de catre achizitor ca solvabil si garant pentru toata suma fixata drept garantie. Nu se admit drept garantie actiuni ale societatilor comerciale si amanetarea sau ipotecarea unor bunuri ale contractorului.

II.7.6 - (1) Daca partile convin, atunci garantia de buna executie se poate constitui prin retineri succesive din plata cuvenita pentru facturile partiale. In acest caz, contractorul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia achizitorului, la Trezoreria arondata.

(2) Pe parcursul indeplinirii contractului, achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont prin retineri din sumele datorate si cuvenite contractorului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in Conditiiile specifice de contractare. Achizitorul va dispune ca banca sa instiinteze contractorul de varsamantul efectuat precum si de destinatia lui.

II.7.7 - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca contractorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica contractorul, precizand obligatiile care nu au fost respectate.

II.7.8 - (1) Perioada garantiei de buna executie pentru lucrarile de constructii-montaj se stabileste, de catre achizitor, prin Conditiiile specifice de contractare.

(2) Pentru echipamentele si utilajele tehnologice incorporate in cadrul lucrarii, perioada de garantie este cea precizata de producator prin cartea tehnica.

(3) Perioada de garantie incepe cu data receptiei efectuate la terminarea lucrarilor si se termina cu data receptiei finale.

II.7.9 - Achizitorul are obligatia de a elibera/restitui garantia de buna executie dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea duratei de garantare a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

II.8. Obligatii si responsabilitati ale contractorului

II.8.1 - (1) Contractorul are obligatia de a proiecta, in limitele prevazute de contract, de a executa si finaliza lucrarile precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Contractorul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Contractorul are obligatia de a notifica prompt achizitorul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

II.8.2 - Contractorul are obligatia de a prezenta achizitorului, inainte de inceperea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de esalonare valorica a resurselor financiare necesare executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie.

II.8.3. - (1) Contractorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata, de catre achizitor, contractorului va fi tinut de acesta in vederea consultarii de catre Insectia de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Contractorul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Daca, totusi, contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre contractor, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(4) Contractorul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate in anexele contractului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care contractorul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

II.8.4 - (1) Contractorul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care contractorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

II.8.5 - (1) Contractorul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si mainii de lucru necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, contractorul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, contractorul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

II.8.6 - Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, contractorul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului publicului;

c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

II.8.7 - Contractorul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data emiterii procesului verbal de receptie a lucrarii.

II.8.8 - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, contractorul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul publicului, sau

b) caile de acces, folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Contractorul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine contractorului.

II.8.9 - (1) Contractorul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractorii sai, contractorul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele si va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) In cazul care, natura lucrarilor impune utilizarea de catre contractor a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin. (1) vor fi interpretate in maniera in care prin "drum" se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin "vehicul" se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

(3) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, contractorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avariarea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, contractorul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

II.8.10 - (1) Pe parcursul executiei lucrarii, contractorul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractorul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

II.8.11 - Contractorul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii si, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

II.9. Obligatii si responsabilitati ale achizitorului

II.9.1 - La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine, daca in Conditiiile speciale de contractare nu este prevazut altfel, toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

II.9.2 - (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia contractorului, fara plata - in cazul in care nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

- b) suprafețele de teren necesare pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului santierului.

(2) Achizitorul suportă toate cheltuielile și taxele pentru dreptul de a utiliza temporar alte terenuri decât cele prevăzute la alin. (1), lit. a), lit. b) și lit. c).

(3) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către contractor.

II.9.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția contractorului întreaga documentație necesară pentru executia lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

II.9.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, cailor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția contractorului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediată apropiere a terenului.

II.9.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea contractorului.

II.9.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate contractorului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

II.10. Inceperea și executia lucrărilor

II.10.1 - (1) Contractorul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, dar nu mai târziu de data prevăzută în Condițiile specifice de contractare.

(2) Contractorul trebuie să notifice achizitorului și Inspectiei de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

II.10.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale, dacă au fost definite ca atare în Condițiile specifice de contractare.

(2) Contractorul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, contractorul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe contractor de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care contractorul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la II.8.1, alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze contractorului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

II.10.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea executiei lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu executia din partea contractorului și dirigintele de santier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Contractorul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

II.10.3 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la executia lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract

(2) Contractorul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin contractorului, daca nu este prevazut altfel in Conditiiile specifice de contractare.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de contractor daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

II.10.4 - (1) Contractorul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Contractorul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) Contractorul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre contractor.

II.11. Intarzierea si sistarea lucrarilor

II.11.1 - In cazul in care:

a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau

b) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza contractorului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre contractor, indreptatesc contractorul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarui tronson a acesteia, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de executie la care contractorul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

II.11.2 - Fara a prejudicia dreptul contractorului conform clauzei II.20.1, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei daca achizitorul nu plateste in termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut la clauza II.14.3, contravaloarea lucrarilor executate, in acest caz va notifica in scris acest fapt achizitorului.

II.12. Finalizarea lucrarilor

II.12.1 - Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare tronson al lor prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

II.12.2 - (1) La finalizarea lucrarilor, contractorul are obligatia de a notifica, in scris, achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate contractorului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a contractorului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

II.12.3 - Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

II.12.4 - Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

II.13. Perioada de garantie acordata lucrarilor

II.13.1 - Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pana la receptia finala.

II.13.2 - (1) In perioada de garantie, contractorul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Contractorul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe propria cheltuiala, in cazul in care ele sunt necesare datorita:

a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de conceptie, acolo unde contractorul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor; sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre contractor a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu se datoreaza din vina contractorului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

II.13.3 - In cazul in care contractorul nu executa lucrarile prevazute la clauza II.13.2, alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute.

Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la contractor sau retinute din sumele convenite contractorului.

II.14. Modalitati de plata

II.14.1 - Modalitatile de plata sunt detaliate in anexa la contract si se stabilesc in functie de graficul de executie convenit de parti.

II.14.2 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre contractor, prin ordin de plata, in baza facturi fiscale emise de contractor, in maxim 90 zile de la data acceptarii facturii fiscale. Platile in valuta se vor efectua prin respectarea prevederilor Regulamentului valutar emis de Banca Nationala a Romaniei.

II.14.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza II.14.2, fara a prejudicia dreptul contractorului de a apela la prevederile clauzei II.20.1, acesta din urma are dreptul de a sista executia lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea situatiei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, contractorul va relua executia lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

II.14.4 - Achizitorul nu acorda avansuri pe acest contract.

II.14.5 - (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea contractantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute contractorului si convenite cu acesta. Alte cazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma in termenul stabilit prin Conditiiile specifice de contractare. Facturile corespunzatoare se platesc conform reglementarilor bancare.

(3) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare dar nu influenteaza

responsabilitatea si garantia de buna executie a contractorului, ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

II.14.6 - Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

II.14.7 - Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate contractorului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

II.15. Actualizarea pretului contractului

II.15.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor contractorului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

II.15.2 - Pretul contractului se actualizeaza utilizand formula de actualizare precizata in Conditiiile specifice de contractare.

II.16. Asigurari

II.16.1 - (1) Contractorul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre contractant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Contractorul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Contractorul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractor, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina persoanei achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

II.17. Amendamente

II.17.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

II.18. Subcontractori

II.18.1 - Contractorul are obligatia de a incheia contracte cu eventuali subcontractorii, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

II.18.3 - (1) Contractorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractorul este pe deplin raspunzator fata de contractor de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Contractorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractorilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

II.19. Penalitati, daune-interese

II.19.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, contractorul nu reuseste sa indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta a unui procent din pretul contractului, procent care se precizeaza in Conditiiile specifice de contractare, pentru fiecare zi/saptamana de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

II.19.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza II.14.2, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta a unui procent din plata neefectuata, procent care se precizeaza in Conditiiile specifice de contractare, pentru fiecare zi/saptamana de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

II.20. Rezilierea contractului

II.20.1 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

II.20.2 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

II.20.3 - Achizitorul are dreptul de a anula oricand contractul, printr-o notificare scrisa adresata contractorului, fara nici o compensatie, daca acesta intra in faliment sau este insolvabil, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru achizitor.

II.20.4 - In cazul prevazut la clauza II.20.2 si II.20.3, contractorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

II.21. Cesiunea contractului

II.21.1 - Contractorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract.

II.21.2 - Cesiunea nu va exonera contractorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

II.21.3 - Contractorul are dreptul de a cesiona drepturile (cesiune de creanta) rezultate din acest contract, prin notificarea Achizitorului, in conditiile Codului Civil.

II.22. Forta majora

II.22.1 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

II.22.2 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile partilor ce li se cuveneau pana la aparitia fortei majore.

II.22.3 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

II.22.4 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

II.23. Solutionarea litigiilor

II.23.1 - Achizitorul si contractorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

II.23.2 - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si contractorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, se va parcurge o etapa de mediere, in cazul in care procedura de mediere nu va duce la stingerea litigiului acesta se va judeca de instanta competenta de la sediul achizitorului.

II.23.3 - Partile au obligatia de a prevedea in Conditile specifice de contractare, modalitatea de solutionare a litigiilor.

II.24. Limba care guverneaza Contractul

II.24.1 - Limba care guverneaza Contractul este limba romana.

II.25. Comunicari

II.25.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuiesc fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

II.25.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

II.26. Legea aplicabila contractului

II.26.1 - Contractul va fi interpretat conform legislatiei din Romania.

Achizitor,

(semnatura autorizata)

LS



Contractor,

(semnatura autorizata)

LS



III. CONDITII SPECIFICE DE CONTRACTARE

III.1 Data de intrare in vigoare a contractului.

III.1.1 Contractul de lucrari intra in vigoare de la data semnari acestuia.

III.2 Data de intrare in vigoare a contractului.

Contractul de Lucrari include, in ordinea enumerarii, prezentul Contract impreuna cu orice Act Additional si urmatoarele anexe:

Anexa I	- Formularul de Depunere a Ofertei si Anexa la Formularul de Depunere a Ofertei;
Anexa II	- Conditii Speciale ale Contractului;
Anexa III	- Conditii Generale ale Contractului;
Anexa IV	- Caiet de Sarcini-Cerintele Beneficiarului;
Anexa VI	- Documentatia de Proiectare;
Anexa VII	- Propunere Listele de Cantitati, Defalcarea preturilor si Descrierile Preturilor;
Anexa VIII	- Propunerea Tehnica, Grafic de Indeplinire a Contractului;
Anexa IX	- Garantia de Buna Executie;
Anexa X	- Formulare si alte documente relevante.

In cazul oricarei contradictii intre documentele de mai sus, se acorda ordinea de preferinta in succesiunea enuntata mai sus.

III.2. Garantia de buna executie a contractului

III.2.1 - Cuantumul garantiei de buna executie a contractului reprezinta un procent de 10% din pretul contractului.

III.2.2 - Garantia de buna executie se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale emise de catre contractor. Procedura de retinere se prezinta astfel:

- a.) Contractorul va deschide un cont la dispozitia achizitorului la Trezoreria la care este arondat.
- b.) Initial in termen de 5 zile de la data semnarii contractului, va fi depusa o suma de 0,5% din pretul contractului fara TVA, de catre contractor.
- c.) Restul de 9,5% din pretul contractului fara TVA, se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale.

III.2.3 - (1) Perioada garantiei de buna executie este de **36 (luni calendaristice)**, si este acordabil de la data receptiei la terminarea lucrarilor;

(6) Perioada de mobilizare pentru remedierea defectelor este de **2 zile** de la data aduceri la cunostinta.

III.3. Inceperea si executia lucrarilor

III.3.1 - Contractorul are obligatia de a incepe lucrarile in termen de **maxim 5 zile** de la primirea ordinului in acest sens din partea achizitorului.

III.4. Penalitati, daune-interese

III.4.1- In cazul in care, din vina sa exclusiva, contractorul nu reuseste sa indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta a unui **procent de 0,02 %** din valoarea contractului aflat in intirziere, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

III.4.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de **28 de zile** de la expirarea perioadei scadente, atunci contractorul are dreptul de a pretinde ca penalitati, o suma echivalenta

a unui procent de 0,02%, din plata neefectuata, pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor de plata

III.5. Termenul de confirmare a situatiilor de plata

III.5.1 – Situatiile de plata se confirma in termen de maxim 30 zile calculate de la data prezentarii acestora achizitorului. In cazul omiterii confirmarii, dupa indeplinirea termenului de 30 zile, confirmarea situatiilor de plata se prezuma.

III.6 Ajustarea pretului

III.6.1.- Pretul contractului nu se ajusteaza in conformitate cu fisa de date a achizitiei punctul

III.7. Solutionarea litigiilor

III.7.1 - Achizitorul si contractorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

III.7.2 - Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si contractorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, se va parcurge o etapa de mediere, in cazul in care procedura de mediere nu va duce la stingerea litigiului acesta se va judeca de instanta competenta de la sediul achizitorului.

III.7.3 – Instanta competenta pentru solutionarea litigiilor intervenite va instanta competenta de la sediul achizitorului.

Achizitor,

(semnatura autorizata)

LS



Contractor,

(semnatura autorizata)

LS



Act Additional 1
din data de 05.12.2018
CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 19341/26.07.018

I.1. Părți contractante

Unitatea administrativ teritoriala Orasul Covasna, str.Piliske, nr.1, Covasna, oras Covasna, cod postal 525200, cod de inregistrare fiscala 4404613, reprezentata legal prin Dl.Gyerő Józsed, avind functia de primar, in calitate de achizitor, pe de o parte

si

BVB Biro Construct SRL adresa sediu Oras Covasn., str. Stefan Cel Mare nr.90, telefon/fax 0740202276 numar de inmatriculare J14/99/2014., cod fiscal RO 33049191, reprezentata prin Biro Barnabas, avind functia de administrator., in calitate de contractor, pe de alta parte

I.2 Preambul

Avand in veder urmatoarele:

Existenta referatului de necesitate nr.737/03.12.2018 respectiv Dispozitiei de santier nr.1 /06.11.2018 si Dispozitiei de santier nr.2/09.11.2017 prin care s-a renuntat la anumite lucrari de instalatii de canal menajer in valoare de 10.369,23 lei fara TVA si la lucrari de racordare canalizare in valoare de 5.674,94 lei fara TVA, respexctiv s-au comandat lucrari suplimentare de racordare canalizare menajera in valoare de 7.135,26 lei fara TVA si lucrari de instalatii electrice exterioare in valoare de 1.079,55 lei fara TVA. Diferenta intre nota de constatare si nota e comanda suplimentara, conform schimbarilor sus mentionate este -7.829,36 lei fara TVA

Partile au convenit incheierea prezentului act additional in urmatoarele conditii:

I.3 Articolul I.2.2 al contractului de lucrari se modifica si va avea urmatorul continut:

I.2.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca contractorului pretul de 588.078,06 la care se adauga TVA, pentru executia lucrarilor privind „Reparatii capitale teren de sport „Gheorghe Doja”„

Restul prevederilor contractuale raman neschimbate. Pezentul act additional s-a incheiat astazi 05.12.2018 intr-un numar de 2 exemplare.

ACHIZITOR,

ORAS COVASNA

GYERŐ JÓZSEF



EXECUTANT,



BVB Biro Construct SRL

Biro Barnabas

PERSOANA JURIDICA ACHIZITIOARE (INVESTITOR)

Lucrarea: R13 REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

BORDEROU CENTRALIZATOR DE PRODUCTIE

in perioada 01.12.2018 - 31.12.2018

REST NIVEL

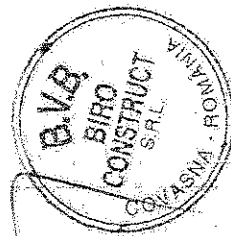
OPERTA INITIALA

Iunie 2018

170

Nr. crt.	Grupa de obiecte Denumirea obiectului	Valoare initiala contract	Din care C+M	Valoare cumulata acte aditionale	Realizari cumulate anterior	Realizari C+M	perioada curenta din care echipamente	Total realizari	Rest de executatie
0	1	2	3	4	5	6	7	8 = 5+6+7	9 = 2+4-8
5	Investitia (lucrarea) de baza								
5.1 01	SISTEMATIZARE VERTICALA	187.552,00	187.552,00						187.552,00
5.2 02	VESTIAR CONSTRUCTII	150.181,03	150.181,03						150.181,03
5.3 03	INSTALATII ELECTRICE	29.209,05	29.209,05	1.079,55					30.288,60
5.4 04	INSTALATII SANITARE SI TERMICE	39.442,09	33.631,79						39.442,09
5.5 05	INSTALATII EXTERIOARE	18.388,27	18.388,27						18.388,27
5.6 06	BRANSAMENT SI RACORDURI	19.873,39	19.873,39	7.135,26					27.008,65
5.7 07	IMPERMEABILIZARE	73.580,76	67.716,76						73.580,76
	TOTAL grupa 5	518.226,59	506.552,29	8.214,81	0,00		0,00	0,00	526.441,10
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)	518.226,59	506.552,29	8.214,81	0,00		0,00	0,00	526.441,10
	Taxa pe valoarea adaugata	98.463,05	96.244,93	1.560,81	0,00		0,00	0,00	100.023,79
	TOTAL valoare (inclusiv TVA)	616.689,64	602.797,22	9.775,62	0,00		0,00	0,00	626.465,89

OFERTANT



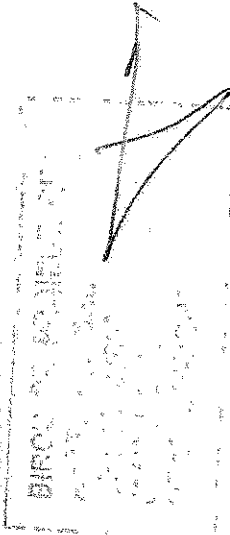
Formular F1

OBIECTIV: R13A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap deviz pe obiect	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea, cheltuielilor / obiect exclusiv TVA					din care C + M
			ron	ron	ron	ron	ron	
0	4	I	2	3	4	5		
6	4	Investitia (lucrarea) de baza						
6.1		01 SISTEMATIZARE VERTICALA	188.410,11	188.410,11	188.410,11	188.410,11		
6.2		02 VESTIAR CONSTRUCTII	152.208,60	152.208,60	152.208,60	152.208,60		
6.3		03 INSTALATII ELECTRICE	29.638,59	29.638,59	29.638,59	29.638,59		
6.4		04 INSTALATII SANITARE SI TERMICE	39.912,86	39.912,86	34.102,56	34.102,56		
6.5		05 INSTALATII EXTERIOARE	18.534,06	18.534,06	18.534,06	18.534,06		
6.6		06 BRANSAMENT SI RACORDURI	20.148,98	20.148,98	20.148,98	20.148,98		
6.7		07 IMPREJUMUIRE	74.715,19	74.715,19	68.851,19	68.851,19		
TOTAL grupa 6			523.568,39	523.568,39	511.894,09	511.894,09		
TOTAL valoare (exclusiv TVA)			523.568,39	523.568,39	511.894,09	511.894,09		
Taxa pe valoarea adaugata			99.477,99				97.259,88	
TOTAL valoare (inclusiv TVA)			623.046,38				609.153,97	

PROIECTANT

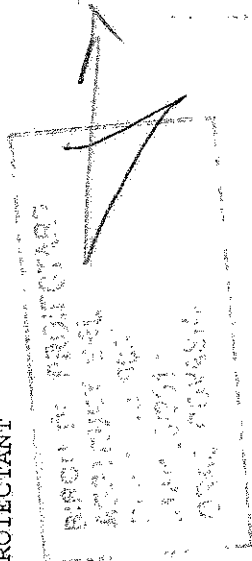


OBJECTIV: RI3A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul-01 - SISTEMATIZARE VERTICALA

Nr. crt.	Nr. subcap de viz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA)
0		I	2
1	I.	Lucrari de constructii	3
2	1	01 TERASAMENTE	16.069,33
3	2	02 SISTEMATIZARE VERTICALA	163.577,96
4	3	03 LUCRARI DIVERSE DE BETONARE	8.762,83
		TOTAL cap. I	188.410,12
		TOTAL valoare (exclusiv TVA)	188.410,12
		Taxa pe valoarea adaugata	35.797,92
		TOTAL valoare (inclusiv TVA)	224.208,04
		PROIECTANT	

PROTECTANT



Formular F2

OBIECTIV: R13A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor pe categorii de lucrări, pt.obiectul 02 - VESTIAR CONSTRUCTII

Nr. cap./		Cheltuieli pe categoria de lucrari		Valoarea
Nr. subcap				(exclusiv TVA)
deviz pe				ron
obiect				
0		I	2	3
1	I.	Lucrari de constructii		
2	1	01 CONSTRUCTII		
	TOTAL cap. I			152.208,60
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)			152.208,60
				152.208,60

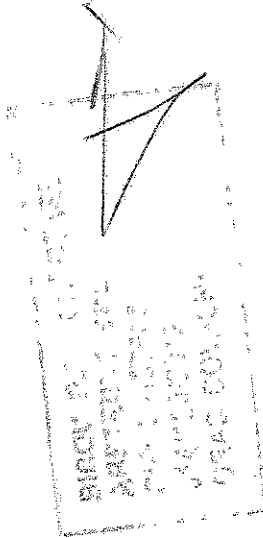
Taxa pe valoarea adaugata

28.919,63

TOTAL valoare (inclusiv TVA)

181.128,23

PROIECTANT



Formular F2

OBIECTIV: RI3A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

CENTRALIZATORUL

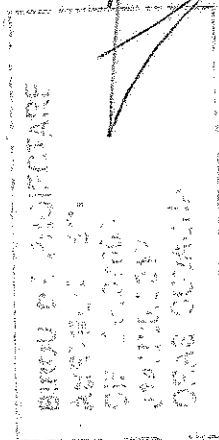
cheltuielilor pe categorii de lucrări, pt.obiectul 03 - INSTALATII ELECTRICE

Nr. cap./		Nr. crt.		subcap		deviz pe		obiect		Cheltuieli pe categoria de lucrari		Valoarea		(exclusiv TVA)	
0		1		2		3		4		5		6		7	
I.		Lucrari de constructii													
2	1	01 INSTALATII EL.INTERIOARE													
3	2	02 INSTALATII EL.EXTERIOARE													
TOTAL cap. I															
TOTAL valoare (exclusiv TVA)															

Taxa pe valoarea adaugata

TOTAL valoare (inclusiv TVA)

PROIECTANT



Formular F2

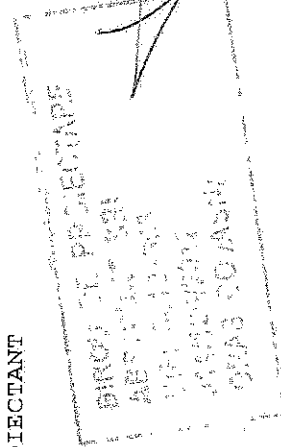
OBIECTIV: RI3A REP.CAP.TER.SPORT PARC.GH.DOJA

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 04 - INSTALATII SANITARE SI TERMICE

Nr. crt.		Nr. subcap deviz pe obiect		Cheltuieli pe categoria de lucrari		Valoarea (exclusiv TVA)	
0		1		2		3	
1		I. Lucrari de constructii					
2	1	01	INST. DE APA RECE SI CALDA INT	19.573,32		19.573,32	
3	2	02	INST. DE CANAL MEN. INTERIOARA	3.310,15		3.310,15	
4	3	03	UTIL. FUNCTIONALE SAN. INTER.	451,62		451,62	
5	4	04	INSTALATII TERM. INTER.	9.677,42		9.677,42	
6	5	05	UTILAJE FUNCTIONALE TERM. INT.	1.090,06		1.090,06	
		TOTAL cap. I		34.102,57		34.102,57	
7	III. Procurare echipamente, dotari						
8	1	c)	Dotari, inclusiv utilaje si echipamente indep	5.810,30		5.810,30	
		TOTAL cap. III		5.810,30		5.810,30	
		TOTAL valoare (exclusiv TVA)		39.912,87		39.912,87	
		Taxa pe valoarea adaugata		7.583,45			
		TOTAL valoare (inclusiv TVA)		47.496,32			
PROIECTANT							

PROIECTANT



Formular F2

OBIECTIV: RI3A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 05 - INSTALATII EXTERIOARE

Nr. crt.	Nr. cap./ subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA)		
			ron		
0		1	2	3	
1	I.	Lucrari de constructii			
2	1	01 INSTAL. DE APA RECE EXTERIOR	77,35	77,35	77,35
3	2	02 INST. DE CANAL MENAJER EXTERIOR	227,95	227,95	227,95
4	3	03 CANALIZARE PLUVIALA EXTERIOARA	18.228,76	18.228,76	18.228,76
TOTAL cap. I			18.534,06	18.534,06	18.534,06
TOTAL valoare (exclusiv TVA)			18.534,06	18.534,06	18.534,06

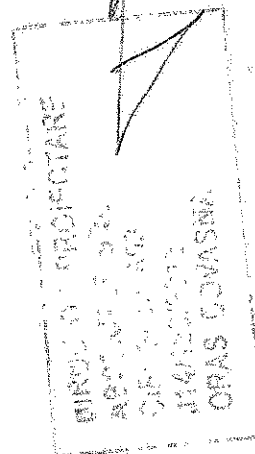
Taxa pe valoarea adaugata

3.521,48

TOTAL valoare (inclusiv TVA)

22.055,54

PROIECTANT



Formular F2

OBIECTIV: RI3A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

CENTRALIZATORUL

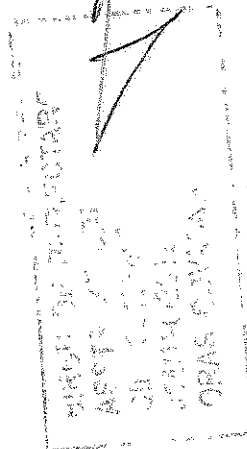
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 06 - BRANSAMENT SI RACORDURI

Nr.cap./ subcap deviz pe obiect		Cheltuieli pe categoria de lucrari		Valoarea (exclusiv TVA)	
0		1		2	
1		I. Lucrari de constructii		3	
2	1	01 BRANSAMENT DE APA RECE		9.011,40	9.011,40
3	2	02 RACORD DE CANALIZ.MENAJERA		3.192,81	3.192,81
4	3	03 RACORD CANAL PLOVIAL		7.944,78	7.944,78
TOTAL cap. I				20.148,99	20.148,99
TOTAL valoare (exclusiv TVA)				20.148,99	20.148,99

Taxa pe valoarea adaugata

TOTAL valoare (inclusiv TVA)

PROIECTANT



Formular F2

OBIECTIV: RI3A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 07 - IMPREJMUIRE

Nr. art.	Nr. cap./ subcap deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari			Valoarea (exclusiv TVA)	
0		1	2	3	ron	
1	I. Lucrari de constructii					
2	1 01 IMPREJMUIRE DE 6M INALTIME		63.723,43			63.723,43
3	2 02 IMPREJMUIRE DE 2M INALTIME		5.127,75			5.127,75
	TOTAL cap. I		68.851,18			68.851,18
4	III. Procurare echipamente, dotari					
5	1 c) Dotari, inclusiv utilaje si echipamente indep		5.864,00			5.864,00
	TOTAL cap. III		5.864,00			5.864,00
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)		74.715,18			74.715,18

Taxa pe valoarea adaugata

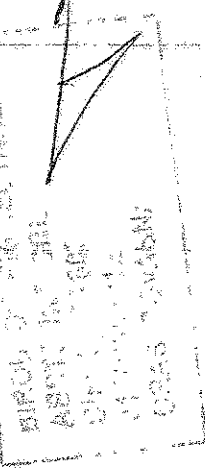
TOTAL valoare (inclusiv TVA)

PROIECTANT

14.195,88

88.911,06

PROIECTARE



Lucrarea: R13A REP.CAP.TER.SPORT PARC GH.DOJA

LISTA CUPRINZAND CONSUMURILE CU MANA DE LUCRU

Nr. crt.	Cod Denumirea meseriei	Consumuri (om/ore) cu manopera directa	Tariful mediu	Valoarea (exclusiv TVA)	Procentul romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	0010112 ASFALTATOR 12	44,93600	17,93	805,70	100,00
2	0010122 ASFALTATOR 22	16,52238	17,93	296,25	100,00
3	0010132 ASFALTATOR 32	18,27831	17,93	327,73	100,00
4	0010152 ASFALTATOR 52	6,65626	17,93	119,35	100,00
5	0010212 BETONIST 12	36,84196	17,93	660,58	100,00
6	0010222 BETONIST 22	32,76253	17,93	587,43	100,00
7	0010232 BETONIST 32	32,18660	17,93	577,11	100,00
8	0010242 BETONIST 42	1,34040	17,93	24,03	100,00
9	0010252 BETONIST 52	11,44710	17,93	205,25	100,00
10	0010621 DRENOR CANALIST 21	40,00000	17,93	717,20	100,00
11	0010700 DULGHER CONSTRUCTII	3,81600	17,93	68,42	100,00
12	0010710 DULGHER CONSTRUCTII 1	0,71500	17,93	12,82	100,00
13	0010711 DULGHER CONSTRUCTII 11	8,29500	17,93	148,73	100,00
14	0010712 DULGHER CONSTRUCTII 12	93,89099	17,93	1.683,47	100,00
15	0010719 DULGHER CONSTRUCTII 1B	104,38000	17,93	1.871,53	100,00
16	0010721 DULGHER CONSTRUCTII 21	7,97800	17,93	143,05	100,00
17	0010722 DULGHER CONSTRUCTII 22	58,98014	17,93	1.057,51	100,00
18	0010729 DULGHER CONSTRUCTII 2B	104,38000	17,93	1.871,53	100,00
19	0010732 DULGHER CONSTRUCTII 32	20,16929	17,93	361,64	100,00
20	0010740 DULGHER CONSTRUCTII 4	351,33500	17,93	6.299,44	100,00
21	0010742 DULGHER CONSTRUCTII 42	211,04059	17,93	3.783,96	100,00

Formularul C7

Executanti	10	Obiectul 13A				
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5	Unitate
22	0010932	201,88000	17,93	3.619,71	100,00	
FAIANTAR 32						
23	0010942	14,70000	17,93	263,57	100,00	
FAIANTAR 42						
24	0011111	5,95000	17,93	106,68	100,00	
FIERAR BETON 11						
25	0011112	3,67500	17,93	65,89	100,00	
FIERAR BETON 12						
26	0011121	11,28500	17,93	202,34	100,00	
FIERAR BETON 21						
27	0011131	5,25000	17,93	94,13	100,00	
FIERAR BETON 31						
28	0011132	9,53390	17,93	170,94	100,00	
FIERAR BETON 32						
29	0011140	59,60000	17,93	1.068,63	100,00	
FIERAR BETON 4						
30	0011240	7,66500	17,93	137,43	100,00	
FINISOR MASE PLASTICE 4						
31	0011321	45,79638	17,93	821,13	100,00	
FINISOR TERASAMENTE 21						
32	0011500	148,33600	17,93	2.659,66	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN						
33	0011512	114,75000	17,93	2.057,47	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN 12						
34	0011522	30,69000	17,93	550,27	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN 22						
35	0011532	41,79000	17,93	749,29	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN 32						
36	0011542	11,42000	17,93	204,76	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN 42						
37	0011549	12,60000	17,93	225,92	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN 4B						
38	0011552	5,51000	17,93	98,79	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN 52						
39	0011612	9,55000	17,93	171,23	100,00	
INSTALATOR SANITAR 12						
40	0011620	8,50000	17,93	152,41	100,00	
INSTALATOR APA,CANAL 2						
41	0011622	45,15000	17,93	809,54	100,00	
INSTALATOR SANITAR 22						
42	0011630	138,60500	17,93	2.485,19	100,00	
INSTALATOR APA,CANAL 3						
43	0011632	4,09000	17,93	73,33	100,00	
INSTALATOR SANITAR 32						
44	0011640	121,33000	17,93	2.175,45	100,00	
INSTALATOR APA,CANAL 4						
45	0011642	29,28000	17,93	524,99	100,00	
INSTALATOR SANITAR 42						

Formularul C7

Executan	10	Obiectul	13A					
0		1		2	3	4 = 2 X 3	5	[ron]
46	0011712			11,55000	17,93	207,09	100,00	
	INSTALATOR INCALZIRE	12						
47	0011722			0,12000	17,93	2,15	100,00	
	INSTALATOR INCALZIRE	22						
48	0011732			0,13000	17,93	2,33	100,00	
	INSTALATOR INCALZIRE	32						
49	0011742			11,55000	17,93	207,09	100,00	
	INSTALATOR INCALZIRE	42						
50	0011749			252,32000	17,93	4.524,10	100,00	
	INSTALATOR INCALZIRE	4B						
51	0012000			34,58000	17,93	620,02	100,00	
	INSTALATOR ALIM.APA							
52	0012012			2,96499	17,93	53,16	100,00	
	INSTALATOR ALIM.APA	12						
53	0012022			6,98724	17,93	125,28	100,00	
	INSTALATOR ALIM.APA	22						
54	0012032			1,73949	17,93	31,19	100,00	
	INSTALATOR ALIM.APA	32						
55	0012042			2,86819	17,93	51,43	100,00	
	INSTALATOR ALIM.APA	42						
56	0012052			0,65974	17,93	11,83	100,00	
	INSTALATOR ALIM.APA	52						
57	0012211			5,45925	17,93	97,88	100,00	
	IZOLATOR HIDROFUG	11						
58	0012221			6,22725	17,93	111,65	100,00	
	IZOLATOR HIDROFUG	21						
59	0012231			5,45925	17,93	97,88	100,00	
	IZOLATOR HIDROFUG	31						
60	0012300			119,88000	17,93	2.149,45	100,00	
	IZOLATOR TERMIC							
61	0012311			5,63545	17,93	101,04	100,00	
	IZOLATOR TERMIC	11						
62	0012312			0,60000	17,93	10,76	100,00	
	IZOLATOR TERMIC	12						
63	0012331			5,63545	17,93	101,04	100,00	
	IZOLATOR TERMIC	31						
64	0012332			0,60000	17,93	10,76	100,00	
	IZOLATOR TERMIC	32						
65	0012342			4,20000	17,93	75,31	100,00	
	IZOLATOR TERMIC	42						
66	0012519			33,77000	17,93	605,50	100,00	
	MONTATOR PREF.BETON	1B						
67	0012529			33,77000	17,93	605,50	100,00	
	MONTATOR PREF.BETON	2B						
68	0012542			25,00000	17,93	448,25	100,00	
	MONTATOR PREF.BETON	42						
69	0012600			26,28500	17,93	471,29	100,00	
	MOZAICAR							

Formularul C7

Executant	10	Obiectul	13A				
0		1	2	3	4 = 2 X 3	5	[ron]
70	0012611		11,25000	17,93	201,71	100,00	
MOZAICAR 11							
71	0012621		11,25000	17,93	201,71	100,00	
MOZAICAR 21							
72	0012622		33,79500	17,93	605,94	100,00	
MOZAICAR 22							
73	0012642		33,79500	17,93	605,94	100,00	
MOZAICAR 42							
74	0012800		81,00000	17,93	1.452,33	100,00	
PAVATOR							
75	0012811		112,75753	17,93	2.021,74	100,00	
PAVATOR 11							
76	0012812		25,99900	17,93	466,16	100,00	
PAVATOR 12							
77	0012821		47,84172	17,93	857,80	100,00	
PAVATOR 21							
78	0012830		6,80000	17,93	121,92	100,00	
PAVATOR 3							
79	0013130		165,20000	17,93	2.962,04	100,00	
TINICHIGIU SANT 3							
80	0013140		49,54000	17,93	888,25	100,00	
TINICHIGIU SANT 4							
81	0013311		21,10090	17,93	378,34	100,00	
ZUGRAV VOPSITOR 11							
82	0013321		1,66500	17,93	29,85	100,00	
ZUGRAV VOPSITOR 21							
83	0013331		88,10500	17,93	1.579,72	100,00	
ZUGRAV VOPSITOR 31							
84	0013340		120,21930	17,93	2.155,53	100,00	
ZUGRAV VOPSITOR 4							
85	0013400		129,42500	17,93	2.320,59	100,00	
ZIDAR							
86	0013411		3,27496	17,93	58,72	100,00	
ZIDAR 11							
87	0013412		6,44080	17,93	115,48	100,00	
ZIDAR 12							
88	0013420		7,86500	17,93	141,02	100,00	
ZIDAR 2							
89	0013422		63,97654	17,93	1.147,10	100,00	
ZIDAR 12							
90	0013432		98,18922	17,93	1.760,53	100,00	
ZIDAR 12							
91	0013440		329,29500	17,93	5.904,26	100,00	
ZIDAR 4							
92	0013450		12,00000	17,93	215,16	100,00	
ZIDAR 5							
93	0019621		479,28090	17,93	8.593,51	100,00	
ZIDAR 1							

Formularul C7

Executant	10	Obiect	R13A					
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5	[ron]		
94	0019900	14,55500	17,93	260,97	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ.		
95	0019911	0,22000	17,93	3,94	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 11		
96	0019912	25,99900	17,93	466,16	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 12		
97	0019920	490,77160	17,93	8.799,53	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 2		
98	0019921	404,52600	17,93	7.253,15	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 21		
99	0019922	118,27500	17,93	2.120,67	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 22		
100	0019931	122,37520	17,93	2.194,19	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 31		
101	0020532	0,19999	17,93	3,59	100,00	ELECTRICIAN AUTOMATIZARE 32		
102	0021432	1,80000	17,93	32,27	100,00	LACATUS CONSTR.METAL 32		
103	0021442	0,60000	17,93	10,76	100,00	LACATUS CONSTR.METAL 42		
104	0021822	0,71000	17,93	12,73	100,00	LACATUS MECANIC INTR.REP. 22		
105	0022700	1,80000	17,93	32,27	100,00	SUDOR ELECTRIC		
106	0022732	4,60000	17,93	82,48	100,00	SUDOR ELECTRIC 32		
107	0022742	0,76999	17,93	13,81	100,00	SUDOR ELECTRIC 42		
108	0025000	1,80000	17,93	32,27	100,00	MONTATOR CONDUCTE		
109	0026840	7,39500	17,93	132,59	100,00	MONTATOR CTII.METALICE 4		
110	0029932	0,00683	17,93	0,12	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MASINI 32		
111	0029939	0,03999	17,93	0,72	100,00	MUNCITOR DESERV.CTII MASINI 3B		
112	0060140	11,44000	17,93	205,12	100,00	TIMPLAR 4		
113	0085101	47,95000	17,93	859,74	100,00	SPECIALIST MONT. GIPSCARTON		
114	0085102	17,12500	17,93	307,05	100,00	MUNCITOR DESERVIRE GIPSCARTON		
115	0221411	5,97896	17,93	107,20	100,00	LACATUS CTII.MET-B 11		
116	0221421	9,25392	17,93	165,92	100,00	LACATUS CTII.MET-B 21		
117	0221422	26,23918	17,93	470,47	100,00	LACATUS CTII.MET-B 22		

Formularul C7

Executant	10	Obiect	R13A			
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5	[ron]
118	0221431	5,97896	17,93	107,20	100,00	
LACATUS CTIL.MET-B 31						
119	0221441	9,25392	17,93	165,92	100,00	
LACATUS CTIL.MET-B 11						
120	0221442	26,23918	17,93	470,47	100,00	
LACATUS CTIL.MET-B 41						
121	0319711	45,15000	17,93	809,54	100,00	
MUNCITOR INC/DESC.MAT. 11						
122	0319731	4,16500	17,93	74,68	100,00	
MUNCITOR INC/DESC.MAT. 31						
123	100	12,37500	17,93	221,88	100,00	
MUNCITOR CALIFICAT						
124	11	7,86000	17,93	140,93	100,00	
ASFALTATOR						
125	18	36,54000	17,93	655,16	100,00	
DULGHER						
126	25	0,75000	17,93	13,45	100,00	
PIERAR BETONIST						
127	30	164,12240	17,93	2.942,71	100,00	
INSTALATOR ELECTRICIAN						
128	37	12,63200	17,93	226,49	100,00	
IZOLATOR TERMIC						
129	49	5,30500	17,93	95,12	100,00	
MUNCITOR NECALIFICAT						
130	56	228,60000	17,93	4.098,80	100,00	
SUDOR						
131	70	60,40000	17,93	1.082,97	100,00	
ZUGRAV VOPSITOR						
132	78	64,93500	17,93	1.164,28	100,00	
MUNCITOR DESERVIRE						
Total m:		6829,68215	17,93	122.456,20	100,00	

Lucrarea se incadreaza in grupa: IIA

PROIECTANT