

**CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**

RO - 525200 Covasna, str. Pîliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 5713 / 02.11.2018

Ind. dos. 711

EXPUNERE DE MOTIVE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2019

I.

Având în vedere prevederile art.490 din Codului Fiscal, aprobat prin Legea 227/2015, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Potrivit art.489 alin.(1) și (2) executivul propune stabilirea unei cote adiționale de 10% pentru anul 2019, peste valorile indexate cu rata inflației față de anul 2018, având în vedere necesitățile bugetare, pentru următoarele categorii de impozite și taxe locale:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;

Excepție de la acesta cota adițională este, taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu și taxa pentru afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică unde propunerea de majorare este de 50% permis de lege, luând în considerare propunerea compartimentelor de specialitate. (anexa I la prezenta)

La propunerea stabilirii altor taxe locale, prevăzute la art.486 din codul fiscal, autoritatea executivă a luat în considerare specificul activităților desfășurate

si acoperirea bugetara a necesitatilor generate de aceste activitati, mai putin la taxele prevazute la alin.(4) si (5) unde se respecta nivelurile maxime stabilite de lege.(anexa 2 la prezenta)

Pentru propunerile de stabilire a taxelor speciale, create pentru functionarea unor servicii publice locale in interesul persoanelor fizice si juridice, potrivit art.484 din codul fiscal, s-au luat in considerare prevedrile art.30 alin.2 din legea finantelor publice locale, respectiv propunerile venite din partea compartimentelor de specialitate, luand in considerare efortul executivului de a finanta cheltuielilor curente de intretinere si functionare a acestor servicii din aceste taxe incasate.(anexa 3 la prezenta)

II.

Cu ocazia stabilirii impozitelor si taxelor locale, se propune adoptarea unei Hotarari de Consiliu cu privire la stabilirea facilitatilor fiscale aferente impozitelor si taxelor locale pe anul 2019, pentru acele scutiri/reduceri de impozit/taxa, ce tin de competenta Consiliilor Locale, potrivit prevedrilor legale.In anexele 4 si 5 sunt detaliate propunerile privind stabilirea facilitatilor fiscale la impozitele si taxele locale pe anul 2019, neavand modificari fata de cel adoptat pentru anul 2018.

III.

Potrivit H.C.L. nr.174/2017 s-a stabilit limita maxima de 40 lei pana la care pot fi anulate creantele fiscale restante la data de 31.12.2017.

Propun ca aceste limte sa fie valabile si pentru creantele fiscale restante la data de 31.12.2018.

IV.

Conform prevederilor Hotararii de Consiliu nr.75/2017, s-a aprobat regulamentul privind stabilirea, conditii de impunere si majorari privind supraimpozitarea cladirilor si terenurilor neingrijite/nelucrate pe raza orasului Covasna, prevederi care propun sa fie aplicabile si pentru anul fiscal 2019.

Propun aprobarea proiectului de hotarare initiat in acest sens.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



Gusvire

Considerente de natură economică, socială determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, la nivelul UAT COVASNA

I. Evoluția veniturilor proprii ale bugetului local in ultimii 3 ani:

-lei-

Încasat 2015	Încasat 2016	Încasat 2017	Program 2018
9.396.615	11.389.224	12.162.000	10.721.000

Total, din care cote și sume defalcate din impozitul pe venit:

Încasat 2015	Încasat 2016	Încasat 2017	Program 2018
3.727.909	4.363.503	5.707.000	4.045.000

II. Cheltuieli ale bugetului local, efectuate în anul 2017, execuție preliminară pentru anul 2018 și estimări pe anii 2019-2021:

-lei-

Denumire indicator (sursa/capitol/grupa)	Cheltuieli efectuate pana la 31.12.2017	Execuție preliminară 2018	Estimări 2019	Estimări 2020	Estimări 2021
BUGET LOCAL Total general, din care:	21,321,000	42,380,000	42,988,000	16,698,000	17,685,500
Cheltuieli de personal	12,400,000	5,925,000	6,320,000	6,645,000	6,960,000
Bunuri si servicii	5,704,000	5,278,000	5,985,000	6,321,000	6,643,500
Dobânzi	140,000	170,000	170,000	170,000	170,000
Subvenții	22,000	25,000	26,000	27,000	28,000
Fond de rezervă	-	10,000	10,000	10,000	11,000
Transferuri	537,000	704,000	583,000	617,000	648,000
Asistență socială	619,000	817,000	922,000	975,000	1,023,000
Proiecte din fonduri externe nerambursabile	146,000	19,528,000	17,991,000	-	-
Alte cheltuieli	403,000	421,000	421,000	449,000	477,000
Cheltuieli de capital	994,000	9,143,000	10,201,000	1,125,000	1,366,000
Rambursări de credite	356,000	359,000	359,000	359,000	359,000

Cap. 51.02 total (A + B + C), din care:	2,710,000	3,616,000	4,251,000	3,968,000	4,176,000
Cheltuieli de personal	2,049,000	2,840,000	2,972,000	3,142,000	3,300,000
Bunuri si servicii	661,000	714,000	754,000	796,000	836,000
Alte cheltuieli	0	20,000	25,000	30,000	40,000
Cheltuieli de capital	0	42,000	500,000	0	0
Cap. 54.02 total (A + B + C), din care:	149,000	198,000	202,000	213,000	223,500
Cheltuieli de personal	148,000	185,000	188,000	198,000	207,000
Bunuri si servicii	1,000	3,000	4,000	5,000	5,500
Fond de rezervă	0	10,000	10,000	10,000	11,000
Cap. 55.02 total (A + B + C), din care:	171,000	200,000	200,000	200,000	200,000
Bunuri si servicii	31,000	30,000	30,000	30,000	30,000
Dobânzi	140,000	170,000	170,000	170,000	170,000
Cap. 61.02 total (A + B + C), din care:	532,000	693,000	762,000	773,000	794,000
Cheltuieli de personal	480,000	613,000	680,000	685,000	700,000
Bunuri si servicii	52,000	69,000	82,000	88,000	94,000
Cheltuieli de capital	0	11,000	0	0	0
Cap. 65.02 total (A + B + C), din care:	9,658,000	3,403,000	5,214,000	1,913,000	2,005,000
Cheltuieli de personal	8,284,000	554,000	586,000	620,000	652,000
Bunuri si servicii	1,038,000	979,000	1,030,000	1,083,000	1,133,000
Transferuri	16,000	0	0	0	0
Asistență socială	90,000	152,000	121,000	128,000	134,000
Alte cheltuieli	57,000	96,000	77,000	82,000	86,000
Cheltuieli de capital	173,000	1,622,000	3,400,000	0	0
Cap. 66.02 total (A + B + C), din care:	249,000	307,000	324,000	339,000	353,000
Cheltuieli de personal	185,000	243,000	260,000	272,000	286,000
Bunuri si servicii	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
Alte cheltuieli	61,000	61,000	61,000	64,000	64,000
Cap. 67.02 total (A + B + C), din care:	2,000,000	3,575,000	2,620,000	1,918,000	2,007,000
Cheltuieli de personal	395,000	476,000	502,000	531,000	557,000
Bunuri si servicii	526,000	520,000	550,000	581,000	610,000
Transferuri	514,000	523,000	553,000	585,000	614,000
Alte cheltuieli	95,000	95,000	100,000	106,000	111,000
Cheltuieli de capital	355,000	1,846,000	800,000	0	0
Rambursări de credite	115,000	115,000	115,000	115,000	115,000
Cap. 68.02 total (A + B + C), din care:	1,528,000	1,838,000	2,101,000	2,222,000	2,334,000
Cheltuieli de personal	859,000	1,014,000	1,132,000	1,197,000	1,258,000
Bunuri si servicii	64,000	93,000	98,000	104,000	109,000

Asistență socială	529,000	665,000	801,000	847,000	889,000
Alte cheltuieli	76,000	66,000	70,000	74,000	78,000
Cap. 70.02 total (A + B + C), din care:	797,000	2,807,000	2,151,000	765,000	804,000
Bunuri si servicii	647,000	656,000	693,000	732,000	769,000
Transferuri	2,000	111,000	15,000	16,000	17,000
Alte cheltuieli	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000
Cheltuieli de capital	134,000	2,025,000	1,427,000	0	0
Cap. 74.02 total (A + B + C), din care:	1,208,000	3,833,000	3,744,000	996,000	1,045,000
Bunuri si servicii	899,000	851,000	900,000	951,000	999,000
Transferuri	5,000	70,000	15,000	16,000	17,000
Cheltuieli de capital	275,000	2,883,000	2,800,000	0	0
Rambursări de credite	29,000	29,000	29,000	29,000	29,000
Cap. 84.02 total (A + B + C), din care:	2,068,000	20,777,000	20,781,000	3,167,000	3,509,000
Bunuri si servicii	1,636,000	1,226,000	1,700,000	1,800,000	1,900,000
Subvenții	22,000	25,000	26,000	27,000	28,000
Proiecte din fonduri externe nerambursabile	146,000	18,671,000	17,566,000	0	0
Cheltuieli de capital	52,000	640,000	1,274,000	1,125,000	1,366,000
Rambursări de credite	212,000	215,000	215,000	215,000	215,000
Cap. 87.02 total (A + B + C), din care:	251,000	1,133,000	638,000	224,000	235,000
Bunuri si servicii	146,000	134,000	141,000	148,000	155,000
Proiecte din fonduri externe nerambursabile	0	857,000	425,000	0	0
Alte cheltuieli	100,000	68,000	72,000	76,000	80,000
Cheltuieli de capital	5,000	74,000	0	0	0

Notă:

Investițiile preconizate a fi realizate în anul 2018, conform executiei preliminate sunt suportate din excedentul anului precedent la valoarea de 5,949,000 lei, excedent care în cazul utilizării nu va mai exista ca sursă de finanțare pentru cofinanțarea și finanțarea investițiilor propuse a fi realizate în anul 2019.

Date economice cu privire la necesitățile bugetului local pe anul 2019:

Cheltuieli de personal - 6.320.000 lei;
 Bunuri și servicii - 5.985.000 lei;
 Dobânzi - 170.000 lei ;
 Subvenții - 26.000 lei;
 Fond de rezervă - 10.000 lei;
 Transferuri - 583.000 lei;

Asistență socială - 922.000 lei;
Alte cheltuieli - 421.000 lei;
Proiecte din fonduri externe nerambursabile - 17.991.000 lei ;
Cheltuieli de capital - 10.201.000 lei;
Rambursări de credite - 359.000 lei.

Capitolul de asistență și protecție socială:

- lei -

Prestații sociale	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019
Cheltuieli de personal	859,000	1,014,000	1,132,000
Bunuri si servicii	64,000	93,000	98,000
Asistenta sociala	529,000	665,000	801,000
Alte cheltuieli	76,000	66,000	70,000

Având în vedere faptul că, autoritatea publică acționează și deține controlul direct asupra anumitor instrumente variabile fiscale în stabilirea impozitelor și taxelor locale s-au avut în vedere considerentele susmenționate de natură economică, socială, precum și necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale.

PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF





JUDEȚUL COVASNA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 5714 / 102.11. 2018

Ind. dos.: _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale, prin majorare, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale, pentru anul 2019

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de _____, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate: juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase, pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, pentru învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, sport și tineret, pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură, precum și avizul de legalitate dat de secretarul orașului,

În conformitate cu:

- art. 27 și 30 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22, art. 266 din **Codul de procedură fiscală**, aprobat prin **Legea 207/2015**, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlul IX din **Legea nr. 227/2015** privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal (M.Of. nr. 22 din 13 ianuarie 2016);
- **Legea nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinele nr. 114/2016 și nr. 1069/2016** pentru aplicarea pct. 101 din Titlul IX „Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- **Legea 544/2001** privind liberul acces la informațiile de interes public

Ținând cont de prevederile:

- **HCL 145/2009** privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza orașului Covasna, cu completările ulterioare

- **HCL nr. 53/2010** privind reglementarea transportului de tonaj mare pe strada Subșiclău, Covasna, modificată și completată prin **HCL 12/2011**

- **HCL nr. 36/2005** privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii orașenești, modificarea Statului de funcții și acordarea unor sporuri,

- **HCL nr. 53/2005** privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea activității de transport local în regim de taxi

- **HCL 46/2005** cu privire la aprobarea Regulamentului de ordine interioară la Sala de Sport

- **HCL nr. 93/2005** cu privire la înființarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență și a **HCL 102/2017** privind reorganizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Orașului Covasna.

- **HCL 16/2016** cu privire la stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2016 și a procedurii de acordare a acestora, completat cu **HCL 105/2016** cu privire la completarea **HCL nr. 16/2016**

- **HCL nr. 109/2016** privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii în orașul Covasna și pentru aprobarea Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate, completată prin **HCL nr. 133/2016**

- **HCL nr. 155/2016** privind stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2017

- **HCL 11/2017** privind stabilirea limitelor maxime până la care pot fi anulate creanțele fiscale datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice aflate în sold la 31.12.2016

- **HCL nr. 75/2017** privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite/nelucrate de pe raza orașului Covasna.

- **HCL nr. 61/2017** cu privire la aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului program și a autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în orașul Covasna

- **HCL nr. 63/2018** privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

- **HCL nr. ____/2018** privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „a” și art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a ____ consilieri, „împotrivă” a ____ consilieri și „abțineri” a ____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă pentru anul 2019 **majorarea impozitelor și taxelor locale** prin stabilirea unor cote adiționale la impozitele și taxele locale indexate în baza HCL nr. 63/2018, cote adiționale de **10%** în baza criteriului de necesități bugetare locale și de **50%** în baza criteriilor de necesități bugetare locale și cel economic **conform anexelor 1 și 2 la prezenta.**

Art. 2 - Se aprobă **taxele speciale** pentru anul 2019, în vederea asigurării funcționării serviciilor publice locale, conform **anexei 3** la prezenta.

Art. 3 – Se acordă facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2019 – conform **anexei 4** la prezenta.

Art. 4 – Scutirile și reducerile la plata impozitelor și taxelor locale, pe anul 2019, se vor acorda în conformitate cu **procedura** stabilită în **anexa 5** la prezenta.

Art. 5 – (1) Limita maximă până la care pot fi anulate creanțele fiscale restante la data de 31.12.2018 este de 40 de lei.

(2) Procedura anulării se aplică pentru creanțele fiscale restante și accesoriile aferente acestora, în suma maxim 40 lei, pentru pozițiile de rol care figurează cu debite curente.

Art. 6 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se vor ocupa Primarul orașului, Direcția economică, compartimentele de specialitate din cadrul primăriei, structurile turistice și/sau de tratament balnear în ceea ce privește taxa de ședere în stațiune, Direcția Județeană de Sănătate Publică în ceea ce privește eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ – teritorială a orașului Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA ENEA**

Impozite și taxe pe anul 2019

Cap. I - Impozite și taxe pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabilă a clădirii. Cota de impozitare este de **0,11%** (cote cuprinse între 0,08%-0,2% prin codul fiscal) și se calculează prin aplicarea cotei la valoarea impozabilă a clădirii

(2) Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a clădirii, exprimată în metri patrati, cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. în lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	1.013
-fara instalatii	608

B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	304
-fara instalatii	203

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	203
-fara instalatii	177

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	127
-fara instalatii	76

E. Subsol, demisol sau mansarda utilizata ca locuinta

75% din suma care s-ar aplica clădirii-cladire cu instalatii

75% din suma care s-ar aplica clădirii-cladire fara instalatii

Subsol, demisol sau mansarda utilizata cu alte scopuri decât cel de locuinta

50% din suma care s-ar aplica clădirii-cladire cu instalatii

50% din suma care s-ar aplica clădirii-cladire fara instalatii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin însumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității (Covasna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 și Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare,

modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,1 %** asupra valorii (cote cuprinse între 0,2%-1,3% prin codul fiscal) care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor descrise la **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.**

Art. 3 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **art. 1- calcul impozit clădiri rezidențiale,** cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform **art. 2- calcul impozit clădiri nerezidențiale.**

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **art. 1- calcul impozit clădiri rezidențiale.**

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.;**

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor **art. 2- calcul impozit clădiri nerezidențiale.**

Cap. II - Impozitul/taxa pe clădiri datorate de persoanele juridice

Art. 4 - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,22%(cota aditionala de 10%;** cote cuprinse între 0,08%-0,2% prin codul fiscal) asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,43%(cota aditionala de 10%;** cote cuprinse între 0,2%-1,3% prin codul fiscal), inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu

standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7₁) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) din codul fiscal.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

(11) Impozitul anual pe cladiri, datorata aceluiasi buget de catre contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Covasna, bonificația de 10%, respectiv suma de 50 de lei se referă la impozit pe clădiri cumulat.

Cap. III - Impozitul și taxa pe teren

Art. 5 - (1) Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate în orasul Covasna, datoreaza impozit/taxa pe teren.

(2) Impozitul/taxa pe teren se stabileste luând în calcul numarul de mp de teren, rangul localitatii în care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului, conform încadrării facute de consiliul local.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozit pe teren intravilan în oras Covasna(localitate de rangul III cf.Legii 351/2001.

Zone în cadrul localitatii	lei/ha*
A	8.023
B	5.572
C	2.674
D	1.560

NOTA: Încadrarea terenurilor pe zone în cadrul orașului Covasna și al localității componente Chiurus este cea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local nr.1/2003.

(4) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (5), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (6)

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (4), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt	Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	31	23	21	17
2	Pasune	23	21	17	14
3	Fâneata	23	21	17	14
4	Vie	52	39	31	21
5	Livada	59	52	39	31
6	Pad. si alt teren cu vegetatie for	31	23	21	17
7	Teren cu apa	17	14	9	-
8	Drumuri si cai ferate	-	-	-	-
9	Teren neproductiv	-	-	-	-

(cota aditionala de 10%)

(6) Suma stabilită conform alin. (5) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
III	3,00

(7) Ca excepție de la prevederile alin. (4)-(6), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (8) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(8) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din următorul tabel, înmulțit cu coeficientul de corecție prevăzut la art.1 alin.(6):

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
- lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
-------------	--------------------------------	--

		Zona			
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	34	31	29	24
2	Arabil	56	53	51	47
3	Pășune	31	29	24	22
4	Fâneată	31	29	24	22
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	62	59	56	54
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-	-	-	-
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	63	59	56	55
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	15	13	9
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-	-	-	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37	34	31	29
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

(cota aditionala de 10%)

(9) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(10) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10%.

(11) Impozitul anual pe teren, datorata aceleiasi buget de catre contribuabili personae fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza administrativ teritorială a orașului, bonificația de 10% și suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Cap. IV - Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 6 - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	80
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	161
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	323
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare înmatriculate	20
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	9
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	152 lei/an

(cota aditionala de 10% la punctul I si cota aditionala de 50% la punctul II numarul 1.1 si 1.2, potrivit referatului compartimentului de specialitate)

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	158
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	158	440
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	440	618
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	618	1400
5	Masa de cel puțin 18 tone	618	1400
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	158	276
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	276	568
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	568	737
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	737	1135
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1135	1764

6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1135	1764
7	Masa de cel puțin 26 tone	1135	1764
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	737	747
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	747	1166
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1166	1851
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1851	2746
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1851	2746
6	Masa de cel puțin 32 tone	1851	2746

(cota aditionala de 10%)

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
I	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	72
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	72	164
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	164	383
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	383	496
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	496	894
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	894	1569
9	Masa de cel puțin 28 tone	894	1569
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	154	358
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	358	589
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	589	864
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	864	1043
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1043	1713
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1713	2377
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2377	3670
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2377	3670
9	Masa de cel puțin 38 tone	2377	3670
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1892	2633
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2633	3578
3	Masa de cel puțin 40 tone	2633	3578
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1672	2321
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2321	3210
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3210	4749
4	Masa de cel puțin 44 tone	3210	4749
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	950	1150
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1150	1718

3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1718	2735
4	Masa de cel puțin 44 tone	1718	2735

(cota aditionala de 10%)

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Capacitatea	Lei/an
-pana la o tona,inclusiv	10
-intre 1 si 3 tone inclusiv	37
-intre 3 si 5 tone inclusiv	58
-peste 5 tone	72

(cota aditionala de 10%)

(8)În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63
3. Bărci cu motor	234
4. Nave de sport și agrement	1247
5. Scutere de apă	234
6. Remorhere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	623
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1013
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1558
d) peste 4000 CP	2493
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	202
8. Ceamuri, șleuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	202
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	312
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	546

(cota aditionala de 10%)

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(10) Pentru plata cu anticipatie pe intregul an de catre contribuabili ,a impozitului pe mijlocul de transport datorat pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% asupra valorii impozitului pe mijlocul de transport.

(11) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Cap. V - Impozitul pe spectacole:

Art. 7 - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(3) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(4) Cota de impozit se determina după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

(5) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(6) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(7) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(8) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(9) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Cap. VI - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 8 - Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta în prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata în acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 9 - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egala cu suma stabilita din tabelul urmator:

	Lei/mp
-pana la 150 m2 inclusiv	6
-între 151 si 250 m2 inclusiv	7
-între 251 si 500 m2 inclusiv	9
-între 501 si 750 m2 inclusiv	11
-între 751 si 1.000 m2 inclusiv	14
-peste 1.000 m2	15 lei +0,01lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită la **art. 1 - calcul impozit cladiri rezidentiale**;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și este de 17 lei/mp pentru fiecare mp teren afectat.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 9 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **20 lei** pentru fiecare racord. (**cota aditională de 10%**)

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 10 lei.

Art. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 22 de lei. (**cota aditională de 10%**)

(2) Taxa se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de Direcția de Sănătate publică a județului Covasna în temeiul legii 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa se datorează pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ teritorială a orașului Covasna.

(4) Taxa nu se restituie dacă autorizația sanitară a fost suspendată temporar sau definitiv.

(5) Taxa se achită integral, anticipat eliberării sale în contul UAT Covasna.

Art. 11 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea **atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 76 lei.

(2) Taxa pentru **eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activității ce se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională este de:

a) - pana la 50 mp, inclusiv	558 lei
b) - de la 51 mp pana la 100 mp, inclusiv	1.114 lei
c) - de la 101 mp pana la 200 mp, inclusiv	2.229 lei
d) - de la 201 mp pana la 300 mp, inclusiv	3.343 lei
e) - de la 301 mp pana la 500 mp, inclusiv	4.457 lei
f) - peste 500 mp	8.914 lei

(3) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (2) în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

(**cote aditionale de 10% fata de nivelurile indexate**)

Cap. VII - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 12 - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

(1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute în prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare în masa scrise si audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(3) La nivelul orasului Covasna se stabileste cota în procent de 3%.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 13 - Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate într-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute în prezentul articol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale în raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin înmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de:

48 lei

(cota aditionala de 50%, potrivit referat compartiment de specialitate)

b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de:

25 lei

(cota aditionala de 10%)

(3) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către

contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Alte taxe locale

Art. 1 – Pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilesc următoarele taxe:

a) taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice

10 lei/mp/zi

b) taxa pentru ocuparea de catre comercianti a spatiilor din fata magazinelor lor este de:

0,10 lei/mp/zi

c) taxa pentru utilizarea WC public, inclusiv la piata agroalimentara

2 lei/utilizare

d) taxe percepute la piata agro-alimentara:

- pentru folosirea meselor la vanzarea de flori, plante si seminte este de:

15 lei/masa/zi

- pentru folosirea meselor la vanzarea de legume si fructe de catre producatorii agricoli este de:

10 lei/masa/zi

- pentru folosirea meselor speciale amenajate la vanzarea de branzeturi este de:

20 lei/masa/zi

- pentru folosirea de locuri special amenajate pentru vanzare carne si produse din carne este de:

20 lei/zi

- pentru folosirea meselor la vanzarea de produse nealimentare si alimentare preambalate este de:

20 lei/masa/zi

-pentru ocuparea de boxa metalica in piata agroalimentara pentru comercializare produse este de:

5 lei/mp/zi

-pentru ocuparea de teren in piata pentru mese pliante este de:

3 lei/mp/zi

- pentru ocuparea de teren la vanzarea de cereale este de:

3 lei/mp/zi

- pentru inchirierea cantarelor este de:

20 lei/zi

- pentru folosirea grupului sanitar este de:

2 lei/utilizare

- pentru stationarea vehiculelor in incinta pietii dupa descarcarea produselor

56 lei/zi

- taxa pentru rezervare meselor la vanzarea de legume si fructe de catre producatorii agricoli este de:

56 lei/luna

- taxa pentru rezervare meselor la vanzarea de produse nealimentare si alimentare preambalate este de:

56 lei/luna

- taxa pentru rezervare meselor speciale amenajate la vanzarea de branzeturi este de:

167 lei/luna

- taxa pentru rezervare locuri special amenajate pentru vanzare carne si produse din carne este de:

223 lei/luna

e) taxa pentru utilizare teren fotbal

223 lei/ora

Art. 2 - Taxa de parcare în locurile publice amenajate este de:

2 lei/ora

10 lei/zi

Art. 3 - Taxa pentru depozitare de materiale pe domeniul public este de:

12 lei/mp/zi

Art. 4 - Taxa pentru vizitarea galeriei de arta (muzeu) este de:

2 lei/vizitator (elevi studenti si pensionari)

4 lei/vizitator (celelalte categorii)

Art. 5 - Taxa pentru vehicule lente este de:

40 lei/an

Art. 6 - Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de:

760 lei

Art. 7 - Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local

35 lei

Art. 8 – Taxă pentru eliberarea copiilor de pe documentele deținute de autoritatea locală conform Legii 544/2001 și a legilor electorale:

(1) – 1 leu pentru format A4

(2)– 2 leu pentru format A3

Art. 9 – Taxă pentru folosirea locurilor publice pentru detinatorii de garaje, cu destinatia garaje pentru autoturisme este de:

1 leu/mp/luna

TAXE SPECIALE

în vederea asigurării funcționării serviciilor publice locale

CAP. I. – TAXE SPECIALE PENTRU ACTIVITĂȚILE DE STARE CIVILĂ

Art. 1 – Taxă pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare (sâmbăta, duminica, sărbătorile legale și zile oficial declarate libere) **250 lei**

Art. 2 – (1) Taxele pentru activitatile de stare civilă prevăzute mai sus constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea acoperirii cheltuielilor de organizare și funcționare a Serviciului de Stare civilă, respectiv pentru acoperirea cheltuielilor privind dotarea și amenajarea sălii de cununii în vederea asigurării unui cadru festiv – confetti, pahare, lumânări.

(2) Încasarea taxei astfel instituite pentru activitatea specifică stării civile se face anticipat la Casieria din cadrul Serviciului financiar al Primăriei Orașului Covasna.

(3) Taxele speciale prevăzute mai sus, se achită cu anticipație, la data depunerii documentației la starea civilă.

CAP. II. - TAXĂ SPECIALĂ DE STAȚIUNE

Art. 1 - Orașul Covasna are statutul de Stațiune de interes național și trebuie să îndeplinească o serie de condiții pentru a-și menține acest statut și implicit pentru a asigura turiștilor care vin în localitate pentru tratament sau doar pentru relaxare condițiile necesare petrecerii sejurului în condiții cât mai bune, fapt pentru care la nivelul aparatului propriu a fost înființat **Serviciul de administrare a domeniului turistic al orașului.**

Art. 2 – (1) **Taxa specială de stațiune** este datorată de toate persoanele care sunt cazate în unitățile de cazare din orașul Covasna (indiferent de forma de organizare și nivelul de clasificare) precum și de persoanele care sunt beneficiare ale serviciilor de cazare și tratament în cadrul Spitalului de Recuperare Boli Cardio-Vasculare Covasna (Spitalul Cardiologic)

(2) Astfel, se instituie **taxa specială de stațiune în cuantum de 2 lei/zi/persoană indiferent de durata șederii în unitatea în cauză.**

(3) Taxa de stațiune se constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru:

- punerea în valoare a resurselor naturale de care beneficiază Orașul Covasna și accesibilizarea lor persoanelor venite în stațiune;
- organizarea de evenimente sociale, culturale pentru punerea în valoare a tradițiilor culturale locale, promovarea personalităților locale;

- asigurarea funcționalității Centrului de informare turistică;
- crearea de trasee turistice și omologarea acestora;
- prestarea de activități culturale și divertisment în localitate;
- amenajarea locurilor de agrement din localitate și asigurarea de spații corespunzătoare pentru ieșirile în aer liber;
- amenajarea parcurilor și zonelor de promenadă din localitate;
- amenajarea zonei „Valea Zânelor” – declarată zonă protejată;
- promovarea resurselor endogene și a factorilor terapeutici (expoziții, pliante, broșuri, materiale de promovare etc.);

(4) Încasarea taxelor astfel instituite se face prin intermediul unității de cazare, urmând ca acestea să depună lunar situația sumelor încasate (cu tabel nominal privind persoanele de la care s-a încasat) și să vireze aceste sume în contul special deschis în acest sens.

CAP. III - TAXE SPECIALE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI VOLUNTAR PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

Prin Hotărârea Consiliului local Covasna nr. 93/2005 a fost înființat Serviciul Public Voluntar pentru situații de Urgență oraș Covasna. Serviciul a fost reorganizat prin HCL 102/2017.

De acest serviciu beneficiază toate persoanele fizice, juridice din orașul Covasna.

Pentru buna funcționare a acestui serviciu, anual prin hotărârea de stabilire a impozitelor și taxelor locale s-au aprobat o serie de taxe speciale.

Pentru anul fiscal 2019 se stabilesc următoarele taxe:

Art. 1 - Taxă pentru funcționarea serviciului public de pompieri civili, în următoarele cuantumuri:

- (1) **14 lei/an/gospodărie** pentru persoane fizice
- (2) **54 lei/an** pentru fiecare persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale
- (3) **526 lei/an** pentru următoarele categorii:
 - a) Hoteluri cu capacitate de cazare mai mare de 50 locuri;
 - b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (gater);
 - c) Unități comercializare lubrifianți (STAȚII PECO);
 - d) Unități bancare;
 - e) ROMTELECOM;
 - f) ELECTRICA;
 - g) DISTRIGAZ;
 - h) Societăți de asigurare;
 - i) Unități cu clădiri cu regim de înălțime mai mare de P+4 niveluri;
- (4) **312 lei/an** – pentru Unități de comerț (En- Gros);
- (5) **267 lei/an** pentru următoarele categorii:
 - a) Hoteluri cu capacitate de cazare până la 50 locuri;

- b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (circulare pe șină);
 - c) Ateliere de tâmplărie și dulgherie;
 - d) Atelier de reparații auto (tinichigerie, vopsitorie);
 - e) Abatoare, morărit, panificație
 - f) Construcții;
- (6) **157 lei/an/** pentru următoarele categorii:
- a) Ateliere reparații auto și lăcătușerie;
 - b) Brutării, fabrici de lactate;
 - c) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor - cu peste 25 locuri;
 - d) Unități de comerț (En-detail – magazine cu sortimente diverse);
 - e) Transport;
 - f) Ocoale silvice;
 - g) Pensiuni cu peste 25 locuri de cazare;
- (7) **80 lei/an** pentru următoarele categorii:
- a) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor – sub 25 locuri)
 - b) Pensiuni sub 25 locuri de cazare;
- (8) **54 lei/an**, pentru următoarele categorii:
- a) Unități de comerț (En-detail – buticuri, second hand);
 - b) Servicii (coafură, proiectare);
 - c) Camere de închiriat;
 - d) Alți agenți economici.

Art. 2 – (1) Taxele prevăzute la art. 4 se vor achita integral cel târziu până la data de 30 iunie, iar încasarea taxelor astfel instituite se face prin plata directă la Casieria din cadrul Serviciului financiar al Primăriei Orașului Covasna sau prin ordin de plată.

(2) În cazul în care sediul/ punctul de lucru al persoanei juridice sau al persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale este același cu domiciliul unei persoane fizice, taxele se datorează o singură dată, fiind în sarcina persoanei juridice/persoane fizice autorizate/ întreprinderi individuale/ întreprinderi familiale

(3) Debitarea se face din oficiu, împotriva modului de stabilire persoanele având posibilitatea de a formula contestații conform prevederilor legale.

Art. 3 - Pentru utilizarea mașinilor autospeciale aparținând Serviciului voluntar se vor percepe următoarele taxe:

(1) Vidanjarea apei din fântâni, puțuri cu autospecială de pompieri și transportarea apei cu autospeciala de pompieri **57 lei/mc;**

(2) Scoaterea apei din fantani, puturi, beciuri(ape uzate) cu motopompa **200 lei/ora;**

(3) Plata pentru aceste servicii se va face anticipat, la Casieria din cadrul Serviciului Financiar iar dovada achitării se va atașa cererii de solicitare a serviciului în cauză.

CAP. IV - TAXE PENTRU UTILIZAREA SALII DE SPORT
(REGULAMENT DE FUNCTIONARE APROBAT PRIN H.C.L.NR.46/2005)

Art. 1 - (1) Pentru ramurile sportive (tenis de camp, badmington, volei, dans sportiv, arte marțiale, tenis de masa etc.) _____ **40 lei/oră**
(2) Pentru jocuri sportive: fotbal, handbal _____ **80 lei/oră**
(3) Abonament lunar pentru persoane fizice _____ **240 lei/lună**
(4) Elevii și studenții beneficiază de 50% reducere din valoarea taxei zilnice sau abonamentului.

CAP. V - TAXE PENTRU ELIBERARE AUTORIZAȚII TAXI ȘI VIZA ANUALĂ A ACESTORA (REGULAMENT APROBAT PRIN H.C.L NR. 53/2005)

Art. 1 - (1) Taxa pentru eliberarea autorizației de executare a serviciului de transport în regim de taxi/ autorizație taxi vehicul _____ **100 lei/autorizație**
(2) Taxa pentru viza anuală a autorizației taxi _____ **50 lei/an**

CAP. VI - TAXA SPECIALE DE ACCES STRADA SUBSICLAU PENTRU VEHICOLELE CU MASA MAXIMĂ AUTORIZATĂ PESTE 3,5 TONE (REGULAMENT DE FUNCTIONARE APROBAT PRIN H.C.L.NR.53/2010 și H.C.L.NR.12/2011)

Art. 9 - (1) **25 lei/masina incarcata/cursa** la vehiculele cu masa maxima autorizata de pana la 16 tone
(2) **45 lei/masina incarcata/cursa** la vehiculele cu masa maxima autorizata între 16 tone și 25 tone
(3) **75 lei/masina incarcata/cursa** la vehiculele cu masa maxima autorizata de peste 25 tone

Art. 2 - Transportatorii interesați pot solicita în scris eliberarea unui abonament pentru folosirea strazii Subsiclau astfel:

- (1) 253 lei/luna** pentru vehiculele cu masa maxima autorizata de pana la 16 tone
- (2) 456 lei/luna** pentru vehiculele cu masa maxima autorizata între 16 tone și 25 tone
- (3) 709 lei/luna** pentru vehiculele cu masa maxima autorizata de peste 25 tone

CAP. VII - TAXE SPECIALE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR DE LIBERĂ TRECERE PENTRU AUTOVEHICOLE DE TONAJ GREU PE STRĂZI CU RESTRICȚII DE TONAJ PE RAZĂ UAT COVASNA INSTITUITĂ PRIN H.C.L. NR.42/2017 și H.C.L. NR.126/2017

Art. 1 - (1) pentru autovehiculele și mijloacele mecanice cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 3,5 - 7,5 tone - **5,00 RON/zi**;

(2) pentru autovehiculele și mijloacele mecanice cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 7,5 - 12,5 tone - **20,00 RON/zi;**

(3) pentru autovehiculele și mijloacele mecanice cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 12,5 - 18 tone - **30,00 RON /zi;**

(4) pentru autovehiculele și mijloacele mecanice cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 18 - 25 tone - **40,00 RON/zi;**

(5) pentru autovehiculele și mijloacele mecanice cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 25 - 40 tone - **60,00 RON/zi;**

**CAP. VIII - TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE INSTITUITA PRIN
H.C.L. NR.109/2016 si H.C.L. NR.133/2016**

Art.1 - (1) -persoane fizice	27 lei/persoana/luna
(2) -persoane juridice	270 lei/mc/luna

**CAP. IX – TAXĂ SPECIALĂ PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI
PROGRAM DE FUNCTIONARE PENTRU OPERATORI ECONOMICI ȘI
VIZAREA ANUALĂ A ACESTORA:**

Art. 1 – (1) Taxă aviz program	120 lei/an
(2) Taxă vizare anuală	60 lei/an

**Stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale
pe anul 2018**

Art. 1. - Se acordă **scutiri** de la **impozitul/taxa** pentru următoarele **clădiri**:

(1) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu destinația de locuințe;

(2) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

(3) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

(4) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

(5) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

(6) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

(7) clădirile utilizate de organizații nonprofit, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

Art. 2 - Se acordă **reduceri cu 50% la impozitul pentru clădirea** folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea **pensionarilor** ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară, și nu dețin în proprietate imobile în afara clădirii și a terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu.

Art. 3 - Se acordă **scutiri la impozitul/taxa pe teren** datorate pentru:

(1) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în

proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

(2) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

(3) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Art. 4 - Se acordă reduceri cu 50% la impozitul/ taxa pe teren datorate pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea pensionarilor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară, constau în exclusivitate din pensie și nu dețin în proprietate imobile în afara clădirii și a terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu.

Art. 5 - Se acordă scutiri de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor emise pentru lucrări:

(1) de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

(2) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale (cu excepția taxei speciale de salubritate) pentru:

(1) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

(3) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(4) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art. 7 - Se acordă scutiri de la plata altor taxe locale pentru:

(1) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

(3) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(4) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

CAP. I - Procedura de acordare a facilităților fiscale

Scutiri și reduceri la impozitul/țaxa pe clădiri

Art.1.- Beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/țaxei pe clădire în anul fiscal 2018 contribuabilii care dețin cu orice titlu clădirile prevăzute la art.1, alin. (1) – (7) din anexa 4.

Art.2.- Beneficiază de reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădiri în anul fiscal 2018 pensionarii care dețin cu orice titlu clădirile folosite ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea lor, ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară.

Art.3.- (1) Pentru a beneficia de aceste facilități contribuabilul trebuie să prezinte cel târziu până la data de 31 ianuarie 2018, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii, emise până la data de 31 decembrie 2017.

În cazul pensionarilor documentația trebuie să cuprindă și o adeverință privind veniturile realizate, eliberată de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Târgu Secuiesc.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul clădirilor care au beneficiat de facilitate fiscală în anii fiscali precedenți și îndeplinesc condițiile prevederilor Art.1 din anexa 4.

Art.4.- Contribuabilii beneficiază de aceste facilități, în cazul în care, la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu obligații restante față de bugetul local.

Art.5.- Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

CAP. II – Regulament privind criteriile și procedurile de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri în cazul blocurilor de locuințe, aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice

Art.6 - Realizarea lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Secțiunea I.

Documente de referință

Art. 7 – Actele normative avute în vedere sunt:

- Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.544/2001 privind accesul liber la informații publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr.18/2009, cap.II. privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Secțiunea II.

Dispoziții generale

Art. 8 - Scutirea de la plata impozitului pe clădiri în cazul blocurilor de locuințe și a imobilelor cu destinație de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice se acordă numai pentru lucrările de intervenție ce vizează izolarea termică a blocurilor de locuințe și a imobilelor cu destinația de locuințe, Fac excepție de la prevederile prezentului regulament imobilele cu destinația de locuință aflate în zone protejate si prezintă valoare din punct de vedere arhitectural-ambiental.

Art. 9 - Realizarea lucrărilor de intervenție are ca scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, și a imobilelor cu destinația de locuințe, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kwh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică.

Art. 10 - Realizarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și a imobilelor cu destinația de locuințe, se fac în baza Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Secțiunea III.

Lucrări de intervenție

Art. 11 - Lucrările de intervenție la anvelopa blocului de locuințe, și a imobilelor cu destinația de locuințe, sunt:

- (1) izolarea termică a pereților exteriori;

- (2) înlocuirea ferestrelor și a ușilor exterioare existente, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie performantă energetic;
- (3) închiderea balcoanelor/logiilor cu tâmplărie performantă energetic;
- (4) termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei;
- (5) izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter;
- (6) lucrări de demontare a instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică;
- (7) lucrări de refacere a finisajelor anvelopei.

Art. 12 - Odată cu efectuarea lucrărilor de intervenție prevăzute la art. 9 se pot executa și următoarele lucrări de intervenție, justificate din punct de vedere tehnic în expertiza tehnică și/sau în auditul energetic:

- (1) lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție;
- (2) lucrări de intervenție la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă părților comune ale blocului de locuințe.

Secțiunea IV.

Acordarea scutirii impozitului pe clădiri în cazul blocurilor și a imobilelor cu destinația de locuințe, care au fost reabilitate prin efectuarea lucrărilor de intervenție pe cheltuiala proprie a proprietarilor

Art. 13 - Proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor cu destinația de locuințe care au executat lucrări de intervenție în condițiile art.6 din prezenta anexă, pe cheltuiala proprie, beneficiază de scutire de la plata impozitului aferent locuinței pe 1 an, pe baza auditului energetic prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic și în condițiile hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, aplicabilă în anul fiscal în curs.

Art. 14 - Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădire pe anul 2018 contribuabilul trebuie să prezinte cel târziu până la data de 31 ianuarie 2018 Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii, emise până la data de 31 decembrie 2017.

Art. 15 - Dosarul pentru acordarea scutirilor trebuie să cuprindă:

- (1) - cererea prin care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire. În cazul blocurilor de locuințe, dacă autorizația de construcție, respectiv procesul-verbal de recepție a lucrărilor are ca titular asociația de proprietari a blocului în cauză, cererea de solicitare a scutirii va fi depusă de președintele asociației de proprietari, în numele și pe seama proprietarilor de apartamente, pe baza mandatului/procurii speciale acordate în acest sens, în formă autentică;

(2) - actele de proprietate ale imobilului în cauză din care să rezulte destinația de locuință a acestuia (contract de vânzare-cumpărare, donație, certificate de moștenitor, extras CF, etc.);

(3) - autorizația de construire pentru lucrările de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe;

(4) - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, fapt confirmat prin mențiunea „sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Regulamentul privind criteriile și procedurile de acordare a scutirilor la impozitul pe clădire aprobat prin H.C.L. nr. 155/2016”, înscrisă în procesul-verbal de recepție.

(5) - certificatul de performanță energetică, emis până în 31 decembrie 2017, în baza auditului energetic, din care să rezulte că s-au executat lucrări de intervenție asupra imobilului.

(6) - declarație pe propria răspundere al proprietarului privind efectuarea lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice exclusiv pe cheltuială proprie, în formă autentică.

CAP. III - Procedura de acordare a facilităților fiscale la impozitul/taxa pe teren

Art. 16 - Beneficiază de la scutire de la plata impozitului pe teren/taxei pe teren în anul fiscal 2018 contribuabilii care dețin cu orice titlu terenuri de natura celor prevăzute la art. 3 din **anexa 4**.

Art. 17 - Beneficiază de reducere cu 50% de la plata impozitului/taxei pe teren în anul fiscal 2018 pensionarii care dețin cu orice titlu teren prevăzute la art.4 din anexa 4.

Art. 18 - (1) Pentru a beneficia de aceste facilități contribuabilul trebuie să prezinte, cel târziu până la data de 31 ianuarie 2018, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii, emise până la data de 31 decembrie 2017.

În cazul pensionarilor documentația trebuie să cuprindă și o adeverință privind veniturile realizate, eliberată de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Targu Secuiesc.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul terenurilor care au beneficiat de facilitate fiscală în anii precedenți și îndeplinesc condițiile prevederilor Art.16.

Art. 19 - Contribuabilii beneficiază de această facilitate, în cazul în care, la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu debite restante.

Art. 20 - Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

**CAP. IV - Procedura de acordare a facilităților fiscale
în cazul taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor
conform art. 5 din anexa 4**

Art. 21 - Beneficiază de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor persoanele fizice care solicită eliberarea de avize, certificate sau autorizații pentru executarea lucrărilor de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie.

Art. 22 - Beneficiază de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor persoanele fizice care solicită eliberarea de avize, certificate sau autorizații pentru executarea lucrărilor în condițiile **Ordonanței nr.20/1994** privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 23 - Facilitățile prevăzute mai sus se acordă de compartimentul de specialitate care emite certificatele, avizele și autorizațiile pentru care se percepe taxa, în baza documentelor justificative prezentate de solicitant, documente care atestă natura lucrărilor și dovada atestării clădirilor asupra cărora se execută lucrările în cauză.

**CAP. V - Procedura de acordare a facilităților fiscale
la taxe speciale**

Art. 24 - Beneficiază de scutire de la plata taxelor speciale în anul fiscal 2018:

(1) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele prevăzute la art. 1 din OG 105/1999, aprobat prin Legea 189/2000 cu modificările și completările ulterioare

(3) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(4) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii

(5) persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate

Art. 25 - (1) Pentru a beneficia de această facilitate pentru anul fiscal 2018 contribuabilul trebuie să prezinte, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul contribuabililor care au beneficiat de această facilitate fiscală în anii fiscali precedenți, conform documentelor existente la Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

(3) Pentru a beneficia de scutire la plata taxei speciale de stațiune, contribuabilul/persoana care solicita acordarea facilității va depune actele doveditoare prevăzute la **art. 23** la unitatea de cazare, urmând ca acestea la depunerea lunara a situației sumelor încasate, cu tabel nominal privind persoanele de la care s-a încasat, să fie cuprinse persoanele beneficiare de această scutire cu explicarea motivării scutirii.

Art. 26 - Contribuabilii beneficiază de această facilitate, în cazul în care, la data de 1 ianuarie 2018 sau la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu obligații restante față de bugetul local.

Art. 27 - Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data procedurii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

CAP. VI - Procedura de acordare a facilităților fiscale la alte taxe locale conform art. 7 din anexa 4

Art. 28 - Beneficiază de scutire de la plata taxelor locale în anul fiscal 2018:

(1) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

(3) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

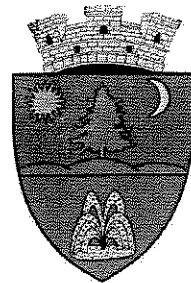
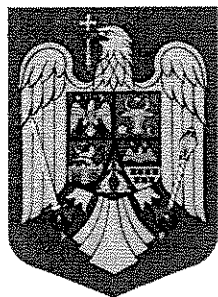
(4) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art. 29 - (1) Pentru a beneficia de această facilitate pentru anul fiscal 2018 contribuabilul trebuie să prezinte, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul contribuabililor care au beneficiat de această facilitate fiscală în anii fiscali precedenți, conform documentelor existente la Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

Art. 30 - Contribuabilii beneficiază de această facilitate, în cazul în care, la data de 01 ianuarie 2018 sau la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu obligații restante față de bugetul local.

Art. 31 - Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data procedurii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.



**CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA
DIRECTIA ECONOMICA**

RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 5715 / 02.11.2018

Ind. dos. 711

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, a scutirilor si facilitatilor
fiscale la impozitele si taxele locale pe anul 2019

I.

Avand in vedere prevederile art.490 din Codului Fiscal, aprobat prin Legea 227/2015, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Potrivit art.489 alin.(1) si (2) executivul propune stabilirea unei cote aditionale de 10% pentru anul 2019, peste valorile indexate cu rata inflatiei fata de anul 2018, avand in vedere necesitatile bugetare, pentru urmatoarele categorii de impozite si taxe locale:

- a)impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b)impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c)impozitul pe mijloacele de transport;
- d)taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e)taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f)impozitul pe spectacole;

Exceptie de la acesta cota aditionala este, taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin

cablu si taxa pentru afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica unde propunerea de majorare este de 50% permis de lege, luand in considerare propunerea compartimentelor de specialitate.(anexa 1 la prezenta)

La propunerea stabilirii altor taxe locale, prevazute la art.486 din codul fiscal, autoritatea executiva a luat in considerare specificul activitatilor desfasurate si acoperirea bugetara a necesitatilor generate de aceste activitati, mai putin la taxele prevazute la alin.(4) si (5) unde se respecta nivelurile maxime stabilite de lege.(anexa 2 la prezenta)

Pentru propunerile de stabilire a taxelor speciale, create pentru funcționarea unor servicii publice locale în interesul persoanelor fizice și juridice, potrivit art.484 din codul fiscal, s-au luat in considerare prevedrile art.30 alin.2 din legea finantelor publice locale, respectiv propunerile venite din partea compartimentelor de specialitate, luand in considerare efortul executivului de a finanța cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii din aceste taxe incasate.(anexa 3 la prezenta)

Mentionez ca la propunerile anexate s-a luat in considererare regula de rotunjire prevazuta in normele metodologice de aplicare a codului fiscal (*"rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari"*).

II.

Cu ocazia stabilirii impozitelor si taxelor locale, se propune adoptarea unei Hotarari de Consiliu cu privire la stabilirea facilitatilor fiscale aferente impozitelor si taxelor locale pe anul 2019, pentru acele scutiri/reduceri de impozit/taxa, ce tin de competenta Consiliilor Locale, potrivit prevedrilor legale.In anexele 4 și 5 sunt detaliate propunerile privind stabilirea stabilirea facilitatilor fiscale la impozitele si taxele locale pe anul 2019, neavand modificari fata de cel adoptat pentru anul 2018.

III.

Potrivit H.C.L. nr.174/2017 s-a stabilit limita maxima de 40 lei pana la care pot fi anulate creantele fiscale restante la data de 31.12.2017.

Propun ca aceste limte sa fie valabile si pentru creantele fiscale restante la data de 31.12.2018.

IV.

Conform prevederilor Hotararii de Consiliu nr.75/2017, s-a aprobat regulamentul privind stabilirea, conditii de impunere si majorari privind suprainpozitarea cladirilor si terenurilor neingrijite/nelucrate pe raza orasului Covasna, prevederi care propun sa fie aplicabile si pentru anul fiscal 2019.

Propun aprobarea proiectului de hotarare initiat in acest sens.

Anexez prezentei urmatoarele:

- adresa intocmita de directia economica nr.18736/18.06.2018;
- adresa D-lui Primar nr.5212/04.10.2018;
- propunere nr.5212/04.10.2018, intomit de D-l Gecse Imre;
- propunere nr.5212/15.10.2018, intomit de D-l Szabo Zoltan;
- propunere nr.20786/12.10.2018, intomit de D-l Godri Zsolt-

Ferenc;

- propunere nr.20561/04.10.2018, intomit de D-l Kiss Gabor;
- propunere nr.5212/12.10.2018, intomit de D-l Raduly Farago

Gyula;

-propunere nr.5212/12.10.2018, intomit de D-nii Deak Barna si Csorba Zoltan;

**DIRECTOR EXECUTIV,
BAGOLY ZSOLT LAJOS**





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
PRIMĂRIA ORASULUI COVASNA

Nr. înreg.: 6539/19.12.2018.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

**la proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale, prin
majorare, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale,
pentru anul 2019**

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă:*

Temei legal general:

- art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „a” și art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Temei legal special:

- art. 27 și 30 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 22, art. 266 din **Codul de procedură fiscală**, aprobat prin **Legea 207/2015**, cu modificările și completările ulterioare,

- Titlul IX din **Legea nr. 227/2015** privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- **HG nr. 1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal (M.Of. nr. 22 din 13 ianuarie 2016);

- **Legea nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

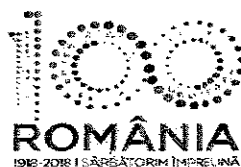
- **Ordinele nr. 114/2016 și nr. 1069/2016** pentru aplicarea pct. 101 din Titlul IX „Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- **Legea 544/2001** privind liberul acces la informațiile de interes public

Proiectul de hotărâre a fost supus procedurii transparenței decizionale fiind publicat pe site-ul și la sediul Primăriei precum și în presa locală. Ca urmare a publicării proiectului de hotărâre nu s-au înregistrat la Secretarul orașului propuneri, sesizări, plângeri, reclamații.

SECRETAR,
Vasilica Enea

E.V./R.Zs.



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA

HOTĂRÂREA NR. 63/2018

Privind indexarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2019.

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **26.04. 2018** ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15).

Analizând **Expunerea de motive** a primarului prin care se propune indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, **Raportul de specialitate** al compartimentului de specialitate din cadrul Direcției Economice, înregistrate sub numerele **1537/05.03.2018** și **1539/05/03.02.2018**, **avizul comisiilor de specialitate**, **avizul de legalitate** dat de secretarul orașului, conform art. 491 din Codul Fiscal.

Având în vedere prevederile:

- art. 7 alin. (2) din **Legea nr. 287/2009** privind **Codul civil**, republicat, cu modificările ulterioare;
- art. 20 din **Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006**;
- art. 5 alin. (1) lit. a), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin. (1) lit. h), și art. 491 din **Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- art. 7 din **Legea nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- **Hotărârii Consiliului Local nr. 174/2017** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local, nr. 24/2018.

În temeiul art.10, art. 36 alin.(2), lit. b si alin.(4), lit. c, art. 45 alin.(2), lit. c si art.115, alin.(1), lit.b din Legea 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

cu votul „pentru” a (15) consilieri „împotriva” a _ _ _ consilieri și „abțineri” a _ _ _ _ _ consilieri, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Sumele reprezentând impozitele și taxele locale stabilite pentru anul fiscal 2018 se indexează cu rata inflației aferente anului 2017, stabilită de Institutul Național de Statistică și publicată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în procent de 1,3 %, conform anexelor 1, 2 și 3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Impozitele și taxele locale, indexate conform prevederilor art. (1), se vor aplica începând cu anul fiscal 2019.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se vor ocupa Primarul orașului și Direcția Economică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IMRE CSABA LORAND**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA**



Impozite și taxe pe anul 2019

Cap. I - Impozite și taxe pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabilă a clădirii. Cota de impozitare este de 0,1% și se calculează prin aplicarea cotei la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în metri pătrați, cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. în lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	1.013
-fără instalații	608

B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	304
-fără instalații	203

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	203
-fără instalații	177

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	127
-fără instalații	76

VIZAT SPRE
NESCHIMBARE

E. Subsol, demisol sau mansarda utilizata ca locuinta

75% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire cu instalatii

75% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire fara instalatii

Subsol, demisol sau mansarda utilizata cu alte scopuri decât cel de locuinta

50% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire cu instalatii

50% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire fara instalatii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei clădiri se determina prin însumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafata construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafetei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii (Covasna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 si Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru

menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor descrise la **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.**

Art. 3 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.** cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform **art. 2 - calcul impozit clădiri nerezidențiale.**

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.**

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.**;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate

în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 2- calcul impozit clădiri nerezidențiale.

Cap. II - Impozitul/taxa pe clădiri datorate de persoanele juridice

Art. 4 - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

(11) Impozitul anual pe cladiri, datorata aceleiasi buget de catre contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Covasna, bonificația de 10%, respectiv suma de 50 de lei se referă la impozit pe clădiri cumulat.

Cap. III - Impozitul și taxa pe teren

Art. 5 - Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate în orasul Covasna, datoreaza impozit/taxa pe teren.

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabileste luând în calcul numarul de mp de teren, rangul localitatii în care este amplasat terenul si/sau categoria de folosinta a terenului, conform încadrării facute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozit pe teren intravilan în oras Covasna(localitate de rangul III cf.Legii 351/2001.

Zone în cadrul localitatii	lei/ha*
A	7.294
B	5.065
C	2.431
D	1.418

NOTA:Încadrarea terenurilor pe zone în cadrul orasului Covasna si al localitatii componente Chiurus este cea stabilita prin Hotararea Consiliului Local nr.1/2003.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt	Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	47	35	28	19
5	Livada	54	47	35	28
6	Pad. si alt teren cu vegetatie for	28	21	19	15
7	Teren cu apa	15	13	8	-
8	Drumuri si cai ferate	-	-	-	-
9	Teren neproductiv	-	-	-	-

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se înmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut în urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
III	3,00

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din urmatorul tabel, înmulțit cu coeficientul de corectie prevăzut sub tabel:

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
- lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018			
		Zona			
		A	B	C	D
0	1				
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Arabil	51	48	46	43
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneată	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	56	54	51	49
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-	-	-	-
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	57	54	51	50
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație	16	14	12	8

	forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1				
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-	-	-	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

Zona în cadrul localității	Rangul localității (Covasna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 și Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(8) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

(9) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza administrativ teritorială a orașului, bonificația de 10% și suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Cap. IV - Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 6 - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	73
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	146
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	294
7	Autobuze, autocare, microbuze	24

8 Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9 Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2 Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	152 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	144
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	400
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	400	562
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	562	1273
5	Masa de cel puțin 18 tone	562	1273
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	144	251
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	251	516
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	516	670
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	670	1032
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1032	1604
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1032	1604
7	Masa de cel puțin 26 tone	1032	1604
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	670	679
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	679	1060
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1060	1683
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1683	2496
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1683	2496
6	Masa de cel puțin 32 tone	1683	2496

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	65
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	65	149
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	149	348
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	348	451
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	451	813
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	813	1426
9	Masa de cel puțin 28 tone	813	1426
II 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	140	325
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	325	535
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	535	785
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	785	948
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	948	1557
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1557	2161
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2161	3336
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2161	3336
9	Masa de cel puțin 38 tone	2161	3336
III 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1720	2394
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2394	3253
3	Masa de cel puțin 40 tone	2394	3253
IV 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1520	2110
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2110	2918
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2918	4317
4	Masa de cel puțin 44 tone	2918	4317
V 3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	864	1045
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1045	1562
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1562	2486
4	Masa de cel puțin 44 tone	1562	2486

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Capacitatea	Lei/an
-pana la 0 tona, inclusiv	9
-intre 1 si 3 tone inclusiv	34
-intre 3 si 5 tone inclusiv	53
-peste 5 tone	65

(7¹) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57
3. Bărci cu motor	213
4. Nave de sport și agrement	1.134
5. Scutere de apă	213
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	566
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	921
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1416
d) peste 4000 CP	2266
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tđw sau fracțiune din acesta	184
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	184
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	284
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	496

(7²) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(8) Pentru plata cu anticipatie pe intregul an de catre contribuabili ,a impozitului pe mijlocul de transport datorat pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% din valoarea taxei asupra mijlocului de transport.

(9) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget de catre contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Cap. V - Impozitul pe spectacole:

Art. 7 - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(3) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(4) Cota de impozit se determina după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportiva interna sau internationala, cota de impozit este egala cu 2%;

b) în cazul oricarei alte manifestari artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egala cu 5%.

(5) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(6) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(7) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(8) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(9) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Cap. VI - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 8 - Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta în prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata în acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 9 - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu suma stabilită din tabelul următor:

	Lei/mp
-pana la 150 m2 inclusiv	5
-intre 151 si 250 m2 inclusiv	6
-intre 251 si 500 m2 inclusiv	8
-intre 501 si 750 m2 inclusiv	10
-intre 751 si 1.000 m2 inclusiv	13
-peste 1.000 m2	14 lei +0,01lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită la **art. 1 - calcul impozit cladiri rezidentiale**;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a

primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și este de 15 lei/mp pentru fiecare mp teren afectat.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

Art. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 de lei.

(2) Taxa se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de Direcția de Sănătate publică a județului Covasna în temeiul legii 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa se datorează pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ teritorială a orașului Covasna.

(4) Taxa nu se restituie dacă autorizația sanitară a fost suspendată temporar sau definitiv.

(5) Taxa se achită integral, anticipat eliberării sale în contul UAT Covasna.

Art. 11 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea **atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 69 lei.

(2) Taxa pentru **eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activității ce se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională este de:

a) - pana la 50 mp, inclusiv	507 lei
b) - de la 51 mp pana la 100 mp, inclusiv	1.013 lei
c) - de la 101 mp pana la 200 mp, inclusiv	2.026 lei
d) - de la 201 mp pana la 300 mp, inclusiv	3.039 lei
e) - de la 301 mp pana la 500 mp, inclusiv	4.052 lei
f) - peste 500 mp	8.104 lei

(3) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (2) în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Cap. VII - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 12 - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

(1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute în prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare în masa scrise si audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(3) La nivelul orasului Covasna se stabileste cota în procent de 3%.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 13 - Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate într-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute în prezentul articol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale în raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin înmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a

suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de:

32 lei

b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de:

23 lei

(3) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

Alte taxe locale

Art. 1 – Pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilesc următoarele taxe:

a) taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice

2 lei/mp/zi

b) taxa pentru ocuparea de catre comercianti a spatiilor din fata magazinelor lor este de:

1 lei/mp/zi

c) taxa pentru utilizarea WC public, inclusiv la piata agroalimentara

1 leu/utilizare

d) taxe percepute la piata agro-alimentara:

- pentru folosirea meselor la vanzarea de flori, plante si seminte este de:

6 lei/masa/zi

- pentru folosirea meselor la vanzarea de legume si fructe de catre producatorii agricoli este de:

6 lei/masa/zi

- pentru folosirea meselor speciale amenajate la vanzarea de branzeturi este de:

9 lei/masa/zi

- pentru folosirea de locuri special amenajate pentru vanzare carne si produse din carne este de:

15 lei/zi

- pentru folosirea meselor la vanzarea de produse nealimentare si alimentare preambalate este de:

11 lei/masa/zi

-pentru ocuparea de boxa metalica in piata agroalimentara pentru comercializare produse este de:

2,00 lei/mp/zi

-pentru ocuparea de teren in piata pentru mese pliante este de:

2 lei/mp/zi

- pentru ocuparea de teren la vanzarea de cereale este de:

3 lei/mp/zi

- pentru inchirierea cantarelor este de:

15 lei/zi

- pentru folosirea grupului sanitar este de:

1 leu

- pentru stationarea vehiculelor in incinta pietii dupa descarcarea produselor

51 lei/zi

- taxa pentru rezervare meselor la vanzarea de legume si fructe de catre producatorii agricoli este de:

51 lei/luna

- taxa pentru rezervare meselor la vanzarea de produse nealimentare si alimentare preambalate este de:

51 lei/luna

- taxa pentru rezervare meselor speciale amenajate la vanzarea de branzeturi este de:

152 lei/luna

- taxa pentru rezervare locuri special amenajate pentru vanzare carne si produse din carne este de:

VIZAT SPRE
NESHIMBARE

203 lei/luna

e) taxa pentru utilizare teren fotbal

203 lei/ora

Art. 2 - Taxa pentru deținerea în proprietate sau în folosință, după caz, de utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit (numai pentru persoane fizice autorizate și asociații familiale în baza Legii nr.300/2004)

Contribuabilii care au în proprietate sau în folosință, după caz, utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit plătesc o taxă de:

2 lei/zi

a) circulare pe sine

1 leu/zi

b) gater fix

2 lei/zi

Art. 3 - Taxa de parcare în locurile publice amenajate este de:

1 leu/ora

7 lei/zi

Art. 4 - Taxa pentru depozitare de materiale pe domeniul public este de:

11

ei/mp/zi

Art. 5 - Taxa pentru vizitarea galeriei de artă (muzeu) este de:

1 leu/vizitator (elevi studenți și pensionari)

2 lei/vizitator (celelalte categorii)

Art. 6 - Taxa pentru vehicule lente este de:

40 lei/an

Art. 7 - Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de:

760 lei

Art. 8 - Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local

32 lei

Art. 9 – Taxă pentru eliberarea copiilor de pe documentele deținute de autoritatea locală conform Legii 544/2001 și a legilor electorale:

(1) – 0,5 lei pentru format A4

(2) – 1 leu pentru format A3

TAXE SPECIALE
în vederea asigurării funcționării serviciilor publice locale

CAP. I. – TAXE SPECIALE PENTRU ACTIVITĂȚILE DE STARE CIVILĂ

Art. 1 – (1) Taxă pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare (sâmbăta, duminica, sărbătorile legale și zile oficial declarate libere), sau în afara programului de lucru stabilit de autoritatea publică locală **101 lei**

(2) Taxa pentru activitatea de stare civilă prevăzută mai sus constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea acoperirii cheltuielilor de organizare și funcționare a Serviciului de Stare civilă, respectiv pentru acoperirea cheltuielilor privind dotarea și amenajarea sălii de cununii în vederea asigurării unui cadru festiv – confetti, pahare, lumânări.

(3) Încasarea taxei astfel instituite pentru activitatea specifică stării civile se face anticipat la Casieria din cadrul Serviciului financiar al Primăriei Orașului Covasna.

(4) Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare și sărbători legale, se achită cu anticipație, la data depunerii documentației la starea civilă, cu cel puțin 10 zile înaintea oficierei căsătoriei.

CAP. II. - TAXĂ SPECIALĂ DE STAȚIUNE

Art. 2 - Orașul Covasna are statutul de Stațiune de interes național și trebuie să îndeplinească o serie de condiții pentru a-și menține acest statut și implicit pentru a asigura turiștilor care vin în localitate pentru tratament sau doar pentru relaxare condițiile necesare petrecerii sejurului în condiții cât mai bune, fapt pentru care la nivelul aparatului propriu a fost înființat **Serviciul de administrare a domeniului turistic al orașului.**

Art. 3 – (1) Taxa specială de stațiune este datorată de toate persoanele care sunt cazate în unitățile de cazare din orașul Covasna (indiferent de forma de organizare și nivelul de clasificare) precum și de persoanele care sunt beneficiare ale serviciilor de cazare și tratament în cadrul Spitalului de Recuperare Boli Cardio-Vasculare Covasna (Spitalul Cardiologic)

(2) Astfel, se instituie taxa specială de stațiune în cuantum de 1 leu/zi//persoană indiferent de durata șederii în unitatea în cauză.

(3) Taxa de stațiune se constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru:

- punerea în valoare a resurselor naturale de care beneficiază Orașul Covasna și accesibilizarea lor persoanelor venite în stațiune;

- organizarea de evenimente sociale, culturale pentru punerea în valoare a tradițiilor culturale locale, promovarea personalităților locale și asigurarea funcționalității ansamblului tehnic „Plan Înclinat” și a “Mocăniței cu aburi”;
- asigurarea funcționalității Centrului de informare turistică;
- crearea de trasee turistice și omologarea acestora;
- prestarea de activități culturale în localitate;
- amenajarea locurilor de agrement din localitate și asigurarea de spații corespunzătoare pentru iesirile în aer liber;
- amenajarea parcurilor și zonelor de promenadă din localitate;
- amenajarea zonei „Valea Zânelor” – declarată zonă protejată;

(4) Încasarea taxelor astfel instituite se face prin intermediul unității de cazare, urmând ca acestea să depună lunar situația sumelor încasate (cu tabel nominal privind persoanele de la care s-a încasat) și să vireze aceste sume în contul special deschis în acest sens.

CAP. III - TAXE SPECIALE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI VOLUNTAR PENTRU SITUAȚII DE URGENTĂ

Prin Hotărârea Consiliului local Covasna nr. 93/2005 a fost înființat Serviciul Public Voluntar pentru situații de Urgență oraș Covasna. Serviciul a fost reorganizat prin HCL 102/2017.

De acest serviciu beneficiază toate persoanele fizice, juridice din orașul Covasna.

Pentru buna funcționare a acestui serviciu, anual prin hotărârea de stabilire a impozitelor și taxelor locale s-au aprobat o serie de taxe speciale.

Pentru anul fiscal 2019 se stabilesc următoarele taxe:

Art. 4 - Taxă pentru funcționarea serviciului public de pompieri civili, în următoarele cuantumuri:

- (1) **8 lei/an/gospodărie** pentru persoane fizice
- (2) **35 lei/an** pentru fiecare persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale
- (3) **355 lei/an** pentru următoarele categorii:
 - a) Hoteluri cu capacitate de cazare mai mare de 50 locuri;
 - b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (gater);
 - c) Unități comercializare lubrifianti (STAȚII PECO);
 - d) Unități bancare;
 - e) ROMTELECOM;
 - f) ELECTRICA;
 - g) DISTRIGAZ;
 - h) Societăți de asigurare;
 - i) Unități cu clădiri cu regim de înălțime mai mare de P+4 niveluri;
- (4) **210 lei/an** – pentru Unități de comerț (En- Gros);
- (5) **175 lei/an** pentru următoarele categorii:

- a) Hoteluri cu capacitate de cazare până la 50 locuri;
 - b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (circulare pe șină);
 - c) Ateliere de tâmplărie și dulgherie;
 - d) Atelier de reparații auto (tinichigerie, vopsitorie);
 - e) Abatoare, morărit, panificație
 - f) Construcții;
- (6) **105 lei/an/** pentru următoarele categorii:
- a) Ateliere reparații auto și lăcătușerie;
 - b) Brutării, fabrici de lactate;
 - c) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor - cu peste 25 locuri;
 - d) Unități de comerț (En-detail – magazine cu sortimente diverse);
 - e) Transport;
 - f) Ocoale silvice;
 - g) Pensiuni cu peste 25 locuri de cazare;
- (7) **53 lei/an** pentru următoarele categorii:
- a) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor – sub 25 locuri)
 - b) Pensiuni sub 25 locuri de cazare;
- (8) **35 lei/an**, pentru următoarele categorii:
- a) Unități de comerț (En-detail – buticuri, second hand);
 - b) Servicii (coafură, proiectare);
 - c) Camere de închiriat;
 - d) Alți agenți economici.

Art. 5 – (1) Taxele prevăzute la art. 4 se vor achita integral cel târziu până la data de 30 iunie, iar încasarea taxelor astfel instituite se face prin plata directă la Casieria din cadrul Serviciului financiar al Primăriei Orașului Covasna sau prin ordin de plată.

(2) În cazul în care sediul/ punctul de lucru al persoanei juridice sau al persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale este același cu domiciliul unei persoane fizice, taxele se datorează o singură dată, fiind în sarcina persoanei juridice/persoane fizice autorizate/ întreprinderi individuale/ întreprinderi familiale

(3) Debitarea se face din oficiu, împotriva modului de stabilire persoanele având posibilitatea de a formula contestații conform prevederilor legale.

Art. 6 - Pentru utilizarea mașinilor autospeciale aparținând Serviciului voluntar se vor percepe următoarele taxe:

(1) Vidanjarea apei din fântâni, puțuri cu autospecială de pompieri și transportarea apei cu autospeciala de pompieri __ **37 lei/mc**;

(2) Plata pentru aceste servicii se va face anticipat, la Casieria din cadrul Serviciului Financiar iar dovada achitării se va atașa cererii de solicitare a serviciului în cauză.

CAP. IV - TAXE PENTRU UTILIZAREA SALII DE SPORT
(REGULAMENT DE FUNCTIONARE APROBAT PRIN H.C.L.NR.46/2005)

Art. 7 - (1) Pentru ramurile sportive (tennis de camp, badmington, volei, dans sportiv, arte marțiale, tenis de masa etc.) _____ 30 lei/oră

(2) Pentru jocuri sportive: fotbal, handball _____ 61 lei/oră

(3) Abonament lunar pentru persoane fizice _____ 182 lei/luna

(4) Elevii si studentii beneficiaza de 50% reducere din valoarea taxei zilnice sau abonamentului.

CAP. V - TAXE PENTRU ELIBERARE AUTORIZATII TAXI SI VIZA ANUALA A ACESTORA (REGULAMENT APROBAT PRIN H.C.L NR. 53/2005)

Art. 8 - (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de executare a serviciului de transport in regim de taxi/ autorizatie taxi vehicul _____ 62 lei/autorizatie

(2) Taxa pentru viza anuala a autorizatiei taxi _____ 24 lei/an

CAP. VI - TAXA SPECIALE DE ACCES STRADA SUBSICLAU PENTRU VECHICOLELE CU MASA MAXIMA AUTORIZATA PESTE 3,5 TONE
(REGULAMENT DE FUNCTIONARE APROBAT PRIN H.C.L.NR.53/2010 si H.C.L.NR.12/2011)

Art. 9 - (1) 15 lei/masina incarcata/cursa la vehiculele cu masa maxima autorizata de pana la 16 tone

(2) 30 lei/masina incarcata/cursa la vehiculele cu masa maxima autorizata intre 16 tone si 25 tone

(3) 51 lei/masina incarcata/cursa la vehiculele cu masa maxima autorizata de peste 25 tone

Art. 10 - Transportatorii interesati pot solicita in scris eliberarea unui abonament pentru folosirea strazii Subsiclau astfel:

(1) 253 lei/luna pentru vehiculele cu masa maxima autorizata de pana la 16 tone

(2) 456 lei/luna pentru vehiculele cu masa maxima autorizata intre 16 tone si 25 tone

(3) 709 lei/luna pentru vehiculele cu masa maxima autorizata de peste 25 tone

CAP. VII - TAXE SPECIALE PENTRU UTILIZAREA TRENULETULUI DE AGREMENT SI BICICLETELOR TIP TRASURA
(INSTITUITE PRIN H.C.L. NR.86/2011 si H.C.L. NR.94/2011)

Art. 11 - (1) Trenulet de agrement - tarife de utilizare:

a) 2,50 lei/persoana dus sau intors

b) 5,00 lei pe persoana dus si intors

c) 203 lei tarif de inchiriere pentru o cursa dus si intors

(2) Biciclete tip trasura - tarife de utilizare:

a) 5,00 lei/ora adulti

b) 3,00 lei/ora copii

**CAP. VIII - TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE INSTITUITA PRIN
H.C.L. NR.109/2016 si H.C.L. NR.133/2016**

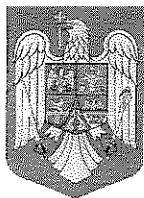
Art.12 - (1) -persoane fizice 16 lei/persoana/luna

(2) -persoane juridice 142 lei/mc/luna

**CAP. IX – TAXĂ SPECIALĂ PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI
PROGRAM DE FUNCȚIONARE PENTRU OPERATORI ECONOMICI ȘI
VIZAREA ANUALĂ A ACESTORA:**

Art. 13 – (1) Taxă aviz program 81 lei/an

(2) Taxă vizare anuală 41 lei/an



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, Str. Pîliske nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 5713/02.11.2018
Ind. Dos. I/1

ANUNT

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele **5713/02.11.2018** și **5714/02.11.2018** s-au înregistrat **expunerea de motive** a primarului orașului Covasna și **proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2019.**

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de **19 decembrie 2018** pentru ca cetățenii, persoanele juridice și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

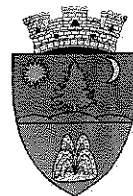
Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro

PRIMAR,
GYERŐJÓZSEF



SECRETAR
ENEA VASILICA

T.A.



ROMÂNIA
KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

RO - 525200 Kovászna, Pîliske utca 1. sz. Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Ikt. sz.: 5713/02.11.2018
Iratcs.: I/1

HIRDETÉS

Kovászna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. szakasza alapján felhívja Kovászna város polgárainak figyelmét, hogy 2018.11.05/5713 és 2018.11.05/5714 számok alatt iktatták Kovászna város polgármesterének határozattervezetét a helyi adók és illetékek- illetve az adókedvezmények mértékének megállapításáról a 2019-es évre.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és civilszervezetek írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székhelyén, **2018 december 19-ig**.

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

GYERŐ JÓZSEF
POLGÁRMESTER



VASILICA ENEA
JEGYZŐ

T.A.

**Firma de construcții
Conico**

angajează:

sudor, dulgheri, zidar,
lăcătuș, fierar betonist,
zugrav, operator mașini
grele, muncitori
cu experiență în
domeniul construcțiilor.

Transportul pentru medii
rural este asigurat.

Informații la sediul
firmei - Sfântu Gheorghe,
Str. Lt. Păius David nr. 13,
telefon: 0743 122 099

MENIUL ZILEI
Restaurant Park

• SUPĂ DE LINTE CU
CIOLAN / SUPĂ DE
CARTOFI CU FOI
DE DAFIN

• ȘNIȚEL VIENEZ CU
CARTOFI STEAK /
PASTA SUTA

LIVRARE LA DOMICILIU
TELEFON: 0267-312.052

Bancul zilei

Ofițerul de la centrul de recrutare
il întreabă pe Bulă:

- Recrut, ce-i cu ochiul dumitale?
- E un ochi artificial...
- Și din ce e un ochi artificial?
- Din sticlă, domnule ofițer.
- Da, logic trebuie să și vezi prin el!

Unul pe zi

„Când știi cât
valorezi, nu te
opri până nu
obții ce ți se
cuvine.”

— Pierre Corneille

Soluția SUDOKU din ziarul de ieri

6	4	2	1	3	9	8	7	5
9	3	7	8	2	5	6	4	1
8	1	5	7	4	6	3	9	2
2	8	3	9	7	1	5	6	4
4	7	9	6	5	2	1	3	8
5	6	1	4	8	3	7	2	9
7	9	6	2	1	8	4	5	3
3	2	8	5	6	4	9	1	7
1	5	4	3	9	7	2	8	6

ANUNȚ

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele 5713/02.11.2018 și 5714/02.11.2018 s-au înregistrat expunerea de motive a primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutiților și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2019.

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de 19 decembrie 2018 pentru ca cetățenii, persoanele juridice și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterei publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro

Anunț public privind dezbaterea publică

În conformitate cu prevederile Ordinului M.A.P.A.M. nr. 818/17.10.2003 ("actualizat") pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației integrate de mediu, SC BRAVCOD S.A. cu sediul în în municipiul Codlea, Extravilan, Km 3, județul Brașov, anunță publicul interesat asupra organizării ședinței de dezbatere publică privind documentația de solicitare a autorizației integrate de mediu pentru instalația existentă de creștere a curcanilor „Ferma Nr. 7 Ilieni”, situată în comuna Ilieni, satul Ilieni, nr. 60, județul Covasna, activitate prevăzută în Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale, Anexa 1, pct 6.6 alin a) Creșterea intensivă a păsărilor de curte și a porcilor, cu capacități de peste 40.000 de locuri pentru păsări de curte, Coduri CAEN (rev2): 0147 Creșterea păsărilor.

Dezbaterea publică va avea loc în Căminul Cultural situată în comuna Ilieni, satul Ilieni, nr. 97 județul Covasna, în data de 11.12.2018, începând cu orele 16.

Formularul de solicitare a autorizației integrate de mediu și Raportul de amplasament pot fi consultate la adresa de internet: <http://apmccv.anpm.ro>, la sediul Primăriei Ilieni și la sediul APM Covasna din municipiul Sf. Gheorghe, str. Bd. Grigore Bălan nr. 10, județul Covasna, în zilele de luni-vineri, între orele: 09.00 – 14.00.

Publicul interesat poate transmite în scris comentarii / opinii / observații privind documentele menționate la sediul APM Covasna din Sf. Gheorghe, bd. Grigore Bălan nr. 10, județul Covasna, până la data ședinței publice.

Sudoku

9		4						6
	5		8		4			
	7			1				
		5				3	6	
	9		2	7	3		8	
	8	1				7		
				2			3	
			3		5		9	
5						1		8

Regula cifrei unice: jocul de Sudoku presupune completarea careului de 81 de căsuțe după O SINGURĂ REGULĂ: orice rând, orice coloană și oricare pătrat de 3x3 căsuțe să conțină o singură dată fiecare cifră cuprinsă între 1 și 9. Soluția jocului în ziarul de mâine!

ANUNȚ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU SECUIESC
organizează licitație publică deschisă pentru

închirierea unui spațiu în suprafață de 110,42 mp.
cu destinație de bufet din incinta patinoarului artificial
din municipiul Târgu Secuiesc

Data licitației: 23 noiembrie 2018, vineri 11.00. Licitațiile vor avea loc în sala de ședință a Primăriei. Termen de înscriere: 21 noiembrie 2018, luni 15.00, la Registratura Generală. Caietul de sarcini poate fi procurat la sediul Primăriei, camera 202. Relații suplimentare la numărul de telefon 0267-361974, interior 118 și 0730-600284 sau la sediul Primăriei, camera 202.

ANUNȚ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGU SECUIESC
organizează licitație publică deschisă pentru

închirierea a două spații din incinta Sălii Polivalente din
municipiul Târgu Secuiesc pentru amenajare bufet și depozit.

Data licitației: 23 noiembrie 2018, vineri 11.00. Licitațiile vor avea loc în sala de ședință a Primăriei. Termen de înscriere: 21 noiembrie 2018, luni 15.00, la Registratura Generală. Caietul de sarcini poate fi procurat la sediul Primăriei, camera 202. Relații suplimentare la numărul de telefon 0267-361974, interior 118 și 0730-600284 sau la sediul Primăriei, camera 202.

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, aduce la cunoștința publică inițiativa primarului comunei Moacăș, dl. Deszke János, referitoare la elaborarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019.

Textul complet al proiectului de hotărâre cu caracter normativ poate fi consultat la sediul Primăriei comunei Moacăș, respectiv pe pagina web a instituției: www.moacsa.ro, începând cu data de 7 noiembrie 2018. Eventualele propuneri, sugestii, opinii exprimate în scris, conținând numele, prenumele, domiciliul și nr. de telefon al semnatarului, se vor depune la Primăria comunei Moacăș sau la adresa de e-mail: comunamoacsa@yahoo.com, până la data de 10 decembrie 2018.

Rețetă zilei**Ruladă cu frișcă****Ingrediente**

Pentru blat: 6 ouă, 6 linguri zahăr, 4 linguri făină, 2 linguri cacao
Pentru cremă: 2 lingurițe gelatină, 2 linguri apă rece, 1 lingură zahăr, coaja rasă de la o lămâie, zeama de la ½ lămâie, 500 ml frișcă lichidă, 100 g zahăr pudră
Pentru ornat: ½ ciocolată neagră

Preparare

Bați albușurile spumă, adăugi zahărul, apoi gălbenușurile.
Încorporezi făina, apoi pudra de cacao.
Torni compoziția în tava unsă și tapetată și coci în cup torul bine încins circa 20 de minute.
Răstorni tava pe un șervet umezit și stors bine și rulezi imediat blatul cu tot cu șervet.
Amesteci gelatina cu două linguri de apă și lași 10 minute.



Încalzești la foc mic o lingură de zahăr cu coaja de lămâie, până se topește zahărul.
Iei vasul de pe foc, îl lași puțin la răcit, adăugi zeama de lămâie, frișca și bați spumă.
Încorporezi gelatina și zahărul pudră.
Desfaci blatul, îl ungi cu cremă și rulezi.
Topești ciocolata și faci forme pe o foaie de pergament.
Decorezi rulada cu ele, după ce s au răcit.

A felvenyeket Borna Borond készítette. Elérhetőség: bubo84@vodafone.com

	A PÓÉN 1. RESZE	ÉN, BER- LINGEN	MAGNI- TUDÓ	FŐZÖ- EDÉNY	FRANCIA FERFINÉV	212 Név: _____
ERDEI ISTENŐ						_____
FENYCSIK RESZE!			BELSŐ HANG!			Cím: _____
			ROBBANÓ- LÖVEGEK			_____
EMIGRÁNS REGI HONA						Megfejtés: _____

AZ ÖLT MEDRE!		A ... LOTTI (KÁSTNER)				_____
		ERŐSEN OHAJTÓ				_____
ROMLOTT SÓR						_____
				ELMELETI (RÖV.)	HÁZAT KEZD EPÍTENI	
KALUGA POLYÓJA			RAHEL NŐVERE			ALUL, MÉLYEN (RÉG.)
			HAGYOH VONZÓ			LEHE- TŐSEG
RAJZOLNI KEZDI		SEJTFA ANYAGA			A PÓÉN 2. RESZE	
		THURMAN			ELŐKELŐ	0
KERES- KEDŐ				KONZER- VÁTV		
				BERZSENYI		
VÁNDOR NÉP				TELEFON KODJA		BÁZIS (RÖV.)
				A FA "KO- RONÁJA"		KORHOLO
KESZ, ÉSZ NELKÜLI	SZALON- NÁT FŐZŐ				TÁRSA (RÖV.)	
	UTÓDOT FOGANTAT				KOPOTT, ÓCSKA	
ENNYIVEL KEZDI		CINNEL BEVONO				SZÜRETI RESZE!
		NÉMET BETŰ				TITANILLA BECEZVE
KORMÁNY- ZAT, URALOM					BÜTÖR- TÍPUS	
					VENDÉG- LÓI LAP	
EZ A BIZONYOS			DELÍ KAJA- SZÜNET			
			ÜVEG (RÖV.)			
S				NE TUDJA MEG SENKI!		

A NAR VICE

Mórickát megkérdezi a matektanár:

- Hogyan osztaná el 15 barackot 7 gyerek közt egyenlően?
- Lekvárt főznék belőle!

Oldja meg a fenti rejtvényt, és a megoldást november 19-ig küldje el, vagy hozza be a szerkesztőségbe! Minden pénteken könyveket sorsolunk ki az előző heti helyes megfejtők között. A következő nyertesek nevét a november 12-i lapszámban közöljük.

A szöszit elviszi a barátja moziba. A mozi bejárata felett a hirdetőtáblán a következő olvasható:

**Két óra izgalom! Két óra borzongás! Két óra ki-
kapcsolódás! Két óra igazi szórakozás!**

Mire a szösz:

– Megőriúltél? Ide hoztál? Csak nem képzeted, hogy ... (poén a rejtvényben)



KÖNYVÉRTÉK
KÖNYVÁRÓRÓ
POLGÁRMESTERI HIVATALA
51500 Kaposvár, Püski út 1. sz.
Tel.: 06-207340001, Fax: 342-079



Kovácsna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatali átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. szakasza alapján felhívja Kovácsna város polgáraitnak figyelmét, hogy 2018.11.05/5748 és 2018.11.05/5749 számok alatt iktatták Kovácsna város polgármesterének határozatvezetvéét a város tulajdonában levő GOS-TRANS-COM Kft. törzstőkéjének pénzbeli hozzájárulással való növeléséről szóló határozatvezetvéet.

A határozatvezetvéet kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelte személyek és civilszervezetek írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székelyén, 2018. december 19-ig.

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

A határozatvezetvéetre vonatkozó bővebb információkért Kovácsna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozatvezetvéet és a melléklet teljes szövegét Kovácsna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

Győrő József
polgármester

Vasilica Enea
Jegyző



KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
5252BB Kovászna, Pillekés út 1. sz.
Tel: +36-262-339 001, fax: 332 679



Kovácszna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. szakasza alapján felhívja Kovácszna város polgáraitak figyelmét, hogy 2018.11.05/5713 és 2018.11.05/5714 számok alatt írtattak Kovácszna város polgármesterének határozattervezetét a helyi adók és illetékek- illetve az adókedvezmények mértékének megállapításáról a 2019-es évre.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdeelt személyek és civilszervezetek írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székhelyén, 2018. december 19-ig.

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

Gyerő József
polgármester

Vasilica Enea
Jedző

A PROMOBIL cég sofőrt,
asztalost és segéd munkást
alkalmaz.

Jelentkezni a cég székhelyén:
Kézdivásárhely, Rózsapalló
utca 4. szám alatt, a
0267.364.613-as
telefonszáron vagy e-
mailben a
marketing@promobil.ro címen
lehet 2018. november 16-ig.

35-40 kg-os
tisztított húsmalacok
ok lemhényben, csak
tált gazdaságoknak.
Ára 12 lej/kg.
es egyeztetés szükség
0267.369.290 vagy
0722.668.455-ös
telefonszámon.

Maksa Község Polgármesteri Hivatala az újra közzétett közjogiadási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52-es számú törvény alapján köztudomattá teszi Deszke János polgármester által kezdeményezett, Maksa község területére érvényes 2019. évi helyi adók és illetékek megállapítását szabályozó normatív jellegű tervezetet. A fent megnevezett tervezet Maksa Község Polgármesteri Hivatalában, valamint a www.maksa.ro honlapon tanulmányozható 2018. november 7-ével kezdődően. Javaslatok, ötletek, vélemények kifejezhetők írásban az illeték személyi nevével, lakcímmel és telefonszámával együtt Maksa Község Polgármesteri Hivatalában, valamint a comunamaksa@yahoo.com e-mail-címre, 2018. december 10-ig.



Márton napi liba-est
a Buidosó Vendéglőben

2018. november 11., vasárnap 18 órától

Menü:

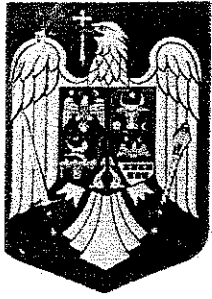
Előétel: hideg libamáj zsírsjában, libamájpástétom
pirítóssal, pácolt libamell
Leves: Márton-napi húisleves, gazdagon tálalva
Főétel: sült libacomb pezsgős káposztával,
röszti burgonyával

Desszert: Kalocsai rétes

Asztalfoglalás: 0743.310.154

Szeretettel várjuk kedves vendégeinket!

**„Aki Márton napján libát nem eszik –
egész évben éheznek!”**



PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Nr. înreg. 18756 / 18.06.2018.
Ind. dos. _____

C A T R E ,

DI. Primar GYERŐ JÓZSEF

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015, referitor la obligativitatea autoritatilor administratiilor publice locale de a majorara/stabili impozitele si taxele locale, anual, pentru anul fiscal urmator, rog sa dispuneti compartimentelor din apartatul propriu de specialitate a primarului, sa depuna pana la data de 30 august 2018, propunerile de majorare/stabilire/revizuire impozite si taxe locale aferente anului 2019, respectand prevederile legale in materie.

In alta ordine de idei in cazul in care se doreste instituirea de taxe speciale noi, la nivelul UAT Covasna, sa fie stabilit prin hotarare de consiliu, regulament de aplicare ale acestor taxe speciale, potrivit legii finantelor publice locale(art.30) si codul fiscal(art.484).

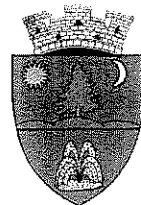
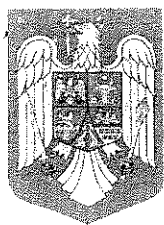
In opinia mea, propunerile de majorare/stabilire/revizuire, instituire taxe noi, de catre compartimentele de specialitate, sa se limiteze la urmatoarele taxe:

-alte taxe locale cum ar fi, taxe preceptuate la piata agroalimentara, taxe de parcare, taxe pentru ocuparea locurilor publice, taxe pentru ocuparea de catre comercianti a spatiilor din fata magazinelor lor, taxe pentru folosirea locurilor publice(beneficiari ai unor contracte de inchiriere sau concesiune-pentru detinatorii de garaje) etc.) + *taxe de drumuri etc*

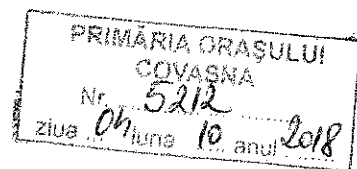
-taxe speciale:

- 1.Taxe speciale de stare civila(3.400 lei incasat in 2017- 14.631 lei utilizat in 2017)
- 2.Taxa speciala de statiune(511.610 lei incasat in 2017 - 756.550 lei utilizat in 2017)

[Handwritten signatures and initials]



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



Către,

Compartimentele din aparatul propriu de specialitate a primarului

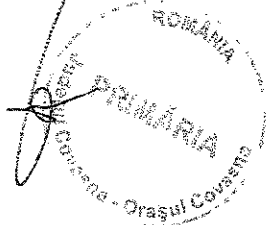
Având în vedere adresa domnului Bagoly Zsolt-Lajos, director executiv – Direcția Economică din cadrul Primăriei Orașului Covasna, depus în data de 17.06.2018, la care nu s-a primit nici o propunere, cu privire la majorarea/stabilirea/revizuirea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2019, astfel

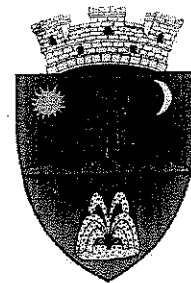
vă rugăm ca până la data de 15 octombrie 2018 să formulați, după caz, propunere de majorare/stabilire/revizuire a impozitelor și taxelor locale aferente anului 2019, care este necesară pentru elaborarea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2019.

Anexăm prezentei adresa din data de 17.06.2018.

Cu stimă,

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**





PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Nr. înreg. _____/17.06.2018.
Ind. dos. _____

C A T R E ,

DI. Primar GYERŐ JÓZSEF

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015, referitor la obligativitatea autorităților administrațiilor publice locale de a majora/stabili impozitele și taxele locale, anual, pentru anul fiscal următor, rog să dispuneți compartimentelor din aparatul propriu de specialitate a primarului, să depună până la data de 30 august 2018, propunerile de majorare/stabilire/revizuire impozite și taxe locale aferente anului 2019, respectând prevederile legale în materie.

În alta ordine de idei în cazul în care se dorește instituirea de taxe speciale noi, la nivelul UAT Covasna, să fie stabilit prin hotărâre de consiliu, regulament de aplicare ale acestor taxe speciale, potrivit legii finanțelor publice locale (art.30) și codul fiscal (art.484).

În opinia mea, propunerile de majorare/stabilire/revizuire, instituire taxe noi, de către compartimentele de specialitate, să se limiteze la următoarele taxe:

-alte taxe locale cum ar fi, taxe precepute la piața agroalimentară, taxe de parcare, taxe pentru ocuparea locurilor publice, taxe pentru ocuparea de către comercianți a spațiilor din fața magazinelor lor, **taxe pentru folosirea locurilor publice (beneficiari ai unor contracte de închiriere sau concesiune-pentru detinatorii de garaje)** etc.)

-taxe speciale:

1. Taxe speciale de stare civilă (3.400 lei încasat în 2017- 14.631 lei utilizat în 2017)
2. Taxa specială de stațiune (511.610 lei încasat în 2017 - 756.550 lei utilizat în 2017)

3.Taxa speciala pentru functionarea serviciului voluntar pentru situatii de urgenta(75.402 lei incasat in 2017, 303.195 lei utilizat in 2017)

4.Taxa speciala pentru utilizarea salii de sport(24.990 lei incasat in 2017 - 173.580 lei utilizat in 2017)

Conform datelor expuse, se constata faptul ca nivelul acestor taxe speciale este mult subdimensionat fata de cheltuielile curente care se efectueaza pentru intretinerea si functionarea acestor servicii publice locale.(deficit 632.554 lei)

Analizand cheltuielile efectuate in ultimii ani, se constata faptul ca anual, pentru intretinerea si repararea drumurilor de acces la terenurile extravilane aflate pe teritoriul administrativ al orasului Covasna s-au utilizat cca.400.000-500.000 lei, reprezentand lucrari cu autogreder si compactor si achizitionare piatra sparta si balast pentru aceste drumuri, ori din impozitul/taxa aferenta terenurilor aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice din oras s-a incasat doar suma de 250.000 lei anual.

Consider necesara adoptarea unei taxe speciale pentru intretinerea si repararea drumurilor de acces la terenurile extravilane aflate pe teritoriul administrativ al orasului Covasna, instituit pentru detinatorii de terenuri extravilane persoane juridice/fizice din oras.Acesta taxa, in opinia mea se poate institui doar dupa intocmirea unei evidente exacte cu privire la drumurile de acces la terenuri extravilane, respectiv detinatorii de terenuri in aceste zone, de catre compartimentele de specialitate agricol-cadastru.

Nu in utimul rand ar fi necesar, revizuirea incadrararii cladirilort/terenurilor pe zone in cadrul orasului Covasna si al localitatii componente Chiurus, deoarece in ultimii 15 ani s-au implementat proiecte majore de reabilitare, modernizare infrastructura prin proiecte cu finantare externa si interna nerambursabila(PHARE, POR, BUGET DE STAT).

In consecinta, opinia mea este ca, din punct de vedere financiar, pentru cresterea veniturilor proprii ale bugetului local, solutia ar revizuirea taxelor enumerate mai sus, instutuirea de taxe speciale noi si reincadrararea cladirilor/terenurilor pe zone in cadrul orasului Covasna si al localitatii componente Chiurus, si nu majorarea de pana la 50%, majorare permisa de lege, a impozitelor si taxelor locale existente la nivelul UAT Covasna.

Cu stima,

**DIRECTOR EXECUTIV,
ec.BAGOLY ZSOLT LAJOS**



Cserba Zoltan

Raduly Gyula

Reti László

Varga Mária

Bálint Brigitta Bolvorn

Szabó Zoltán

Taukó Andreea

Thiesz János

Viceprimar

Dancs Ibolya

Ciurea Oana

Kiss Gábor

Gece Elisabeta

Jakabos Zolt

Gece Iure

Cuci Trina

Beude Eo

Iucefi Istvan

Precup Gabriel

Sintoru Angela

Zarnescu D.

Fandul Enoke

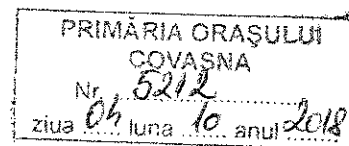
Lungu Lucian

Andal Levente

Pomedi Attila

Godri Zolt

Dr. Bogdan



**APROBAT PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF**

**PROPUNERE DE REVIZUIRE/MAJORARE A IMPOZITELOR SI
TAXELOR LOCALE AFERENTE ANULUI 2019.**

Pentru utilizarea temporară a locurilor publice propun următoarele taxe;

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice 10 lei/mp/zi
Taxa pentru ocuparea de către comercianți a spațiilor din fața magazinelor să fie
de 10 lei/mp/zi
Taxa pentru utilizarea WC public, inclusiv la piața agro-alimentară 2
lei/utilizare

Taxe percepute la piața agro-alimentare;

Pentru folosirea meselor la vânzarea de flori, plante și semințe 15 lei/masă/zi
Pentru folosirea meselor la vânzarea de legume, fructe de către producătorii
agricoli este de 10 lei/masă/zi
Pentru folosirea meselor special amenajate la vânzarea brânzeturilor este de 20
lei/masă/zi
Pentru folosirea de locuri special amenajate pentru vânzare carne și produse din
carne este de 20 le/zi
Pentru folosirea meselor la vânzare de produse nealimentare preambalate este
de 20 lei/masă/zi
Pentru ocuparea de boxă metalică pentru comercializare de produse 5 lei/mp/zi
Pentru ocuparea de teren în piață pentru mese pliante este de 3 lei/mp/zi
Pentru ocuparea de teren la vânzare de cereale este de 3 lei/mp/zi
Pentru închiriere de cântare este de 20 lei/zi
Pentru folosirea grupului sanitar este de 2 lei
Taxa pentru rezervare meselor la vânzare de legume și fructe de către
producători agricoli este de 50 lei/lună
Taxa pentru rezervare de mese la vânzarea de produse nealimentare și
alimentare preambalată est de 50 lei/lună
Taxa pentru rezervare de mese special amenajate la vânzarea de brânzeturi este
de 105 lei/lună
Taxă pentru rezervare locuri special amenajate pentru vânzare carne și produse
dinn carne este de 200 lei/lună

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea
activității ce se încadrează în grupele 561-Restaurante, 563-Baruri și alte
activități de servirea băuturilor și 932-Alte activități recreative și distractive

potrivit Clasificării activităților din economia națională este de ;

Până la 50 mp,inclusiv	500 lei/an
De la 50mp până la 100 mp,inclusiv	1000 lei/an
De la 101 mp până la 200 mp,inclusiv	2000 lei/an
De la 201 mp până la 300 mp,inclusiv	3000 lei/an
De la 301 mp până la 500 mp,inclusiv	4000 lei/an
Peste 500 mp	8000 lei/an

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate;

În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 50 lei/mp/an

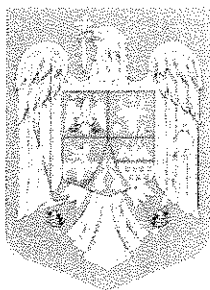
În cazul oricărui alt panou, afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 10 lei/mp/lună

Taxă specială pentru eliberarea Avizului Program de Funcționare și vizarea anuală a acestora;

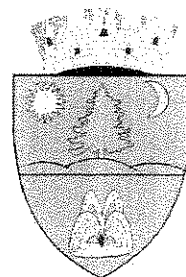
Taxă aviz program	120 lei/an
Taxă vizare anuală	60 lei/an

Intocmit Gecse Imre
04.10.2018





20784 15 10 2018



JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail:
primar@primaria.covasna.ro

NR.Î. 5212/15.10.2018

Dr. ec.

Către

Dl. Primar Gyerő József

[Signature]

Având în vedere adresa domnului Bagoly Zsolt-Lajos, director executiv – Direcția Economică din cadrul Primăriei Orașului Covasna, depus în data de 17.06.2018, în opinia mea, propun:

- reintroducerea taxei pentru folosirea locurilor publice pentru deținătorii de garaje, cu destinația garaje pentru autoturisme, cu o valoare de 1 RON /mp/lună. Valoarea propusă ține cont de faptul că pe locurile de parcare rezidențiale în situația actuală se plătește o sumă minimă de 0,6 RON /mp/lună.
- scăderea valorii taxei pentru ocuparea de către comercianți a spațiilor din fața magazinelor lor, de la 1 lei/mp/zi la valoarea de 0,1 RON / mp /zi. Ca și explicație la aceasta, apreciez ca valoarea inițială de 1 lei/mp/zi este exagerat de mare: de exemplu la un spațiu de 10 mp în situația actuală trebuie plătit o sumă de 3650 lei / an calendaristic, iar cu noua taxă propusă suma de 365 RON / an calendaristic.

12.10.2018

Cu stimă,

Consilier Primar

Szabó Zoltán

[Signature]

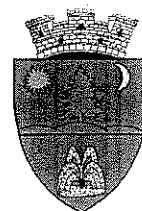


20786 15 10 2018

ROMÂNIA

1989-2019 / 100 ANI DE LA ÎNFIINȚARE

Godri Zsolt-Ferenc
6



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 0267/342679

Nr. înreg. 5212/12.10.2018

Ind. dos. 61m/1

Catre,
Dl. Director executiv BAGOLY ZSOLT LAJOS

Subsemnatul Godri Zsolt-Ferenc angajat in cadrul Primariei orasului Covasna, Inspector de specialitate II-Oficiul sportiv, avand in vedere adresa dl. Bagoly Zsolt Lajos, director executiv-Directia Economica din cadrul Primariei Orasului Covasna, depus in data de 17.06.2018 cu privire la majorarea/stabilirea/revizuirea impozitelor si taxelor locale aferent anului 2019, v-as propune **majorarea taxelor** pentru utilizarea salii de sport (regulament de functionare aprobat prin H.C.L.NR. 46/2005) dupa cum urmeaza:

1. pentru ramurile sportive (tenis de camp, badminton, volei, dans sportiv, arte marțiale, tenis de masa etc.) **de la 30 lei/ora la 40 lei/ora.**
2. Pentru jocuri sportive: fotbal, handbal **de la 60 lei/ora la 80 lei/ora.**
3. Abonament lunar pentru persoane fizice: **de la 180 lei la 240 lei.**
4. Elevii si studentii **beneficiaza de 50% reducere** din valoarea taxei zilnice sau abonamentului.

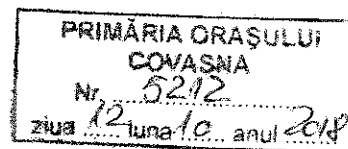
Data: 12.10.2018

Cu stima,
Godri Zsolt-Ferenc
Godri

Primăria or. Covasna
Servicul Voluntar pentru
Situatii de Urgență
Nr. 18736/11.10.2018./Dir.Ec.

M. le.

Primar
Gyerő József



Raport de specialitate

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015, referitor la obligativitatea autorităților administrațiilor publice locale de a majora/stabili impozitele și taxele locale, anual, pentru anul fiscal următor, propun majorarea /revizuirea/stabilirea taxei speciale pentru funcționarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență or. Covasna.
(75.402 lei încasat în 2017, 303.195 lei utilizat în 2017.)

- Taxe speciale referitor la funcționarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență or. Covasna astfel:

I.

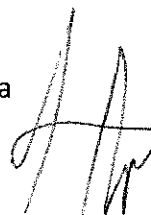
- Taxă privind funcționarea serviciului voluntar pentru situații de urgență or. Covasna, în următoarele cuantumuri:
- **(1) de la 8 lei/an/gospodărie** pentru persoanele fizice **la 14 lei/an/gospodărie** pentru persoane fizice;
- **(2) de la 35 lei/an/** pentru fiecare persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale **la 54 lei/an/** pentru fiecare persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale;
- **(3) de la 350 lei/an/ - la 526 lei/an** pentru următoarele categorii:
 - a) Hoteluri cu capacitate de cazare mai mare de 50 locuri;
 - b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (Gater);
 - c) Unități comercializarea lubrifianti (Stații Peco);
 - d) Unități bancare;
 - e) ROMTELECOM;
 - f) ELECTRICA;
 - g) DISTRIGAZ;
 - h) Societăți de asigurare;
 - i) Unități cu clădiri cu regim de înălțime mai mare de P+4;
- **(4) de la 207 lei/an – la 312 lei/an** – pentru Unități de comerți (En-Gros);
- **(5) de la 173 lei/an – la 267 lei/an** – pentru următoarele categorii:
 - (a) Hoteluri cu capacitate de cazare până la 50 locuri;
 - (b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (circulare pe șină);
 - (c) Ateliere de tâmplărie și dulgerie;
 - (d) Ateliere de reparații auto (tinichigerie, vopsitorie);
 - (e) Abatoare, morărit, panificație;
 - (f) Construcții;

- (6) **de la 104 lei/an – la 157 lei/an** – pentru următoarele categorii:
 - (a) Ateliere reparații auto și lăcătușerie;
 - (b) Brutării, fabrici de lactate;
 - (c) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor – cu peste 25 locuri;
 - (d) Unități de comerț (En-detail-magazine cu sortimente diverse);
 - (e) Transport ;
 - (f) Ocoale silvice;
 - (g) Pensiuni cu peste 25 locuri de cazare;
- (7) **de la 52 lei/an – la 80 lei/an** – pentru următoarele categorii:
 - (a) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor – sub 25 locuri);
 - (b) Pensiuni sub 25 locuri de cazare;
- (8) **de la 35 lei/an – la 54 lei/an** – pentru următoarele categorii:
 - (a) Unități de comerț (En-detail-buticuri,second hand);
 - (b) Servicii (coafură,proiectare);
 - (c) Camere de inchiriat;
 - (d) Alți agenți economici.

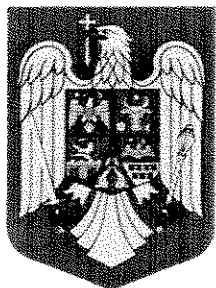
II.

- (1) Pentru utilizarea mașinilor autospecialelor aparținând Serviciului voluntar pentru situații de urgență or. Covasna se vor majora următoarele taxe astfel:
- (a) Vidanjarea apei din fântâni, puțuri, beciuri cu autospeciala de pompieri și transportarea apei cu autospeciala de pompieri de la **37 lei/mc. – la 57 lei/mc.**
 - (b) Scoaterea apei din fântâni, puțuri, beciuri, (diferite ape uzate) cu **motopompă – 200 lei/oră.**

Insp:
Ráduly Faragó Gyula

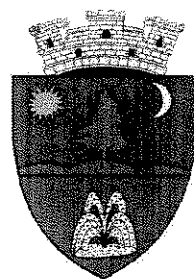


11.10.2018.



2018 15 10 2018

de Bogdan



JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, str. Pilișke, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Nr. înreg. 5292/12 . 10 . 2018.
Ind. dos. II/P/13

Catre

Directia Economica din cadrul Primariei orasului Covasna

Ca urmare adresei inregistrata la primaria orasului Covasna cu nr. 18736/18.06.2018 referitor la obligativitatea autoritatilor administratiilor publice locale de a majora/stabili impozitele si taxele locale, anual, pentru anul fiscal urmator, conform Legii 227/2015, gospodaria Comunală Serviciul Transport din cadrul Primariei oras Covasna are urmatoarele propuneri:

- Taxele pentru eliberare autorizatii Taxi si viza anuala a acestora:
 - Taxe actuale: 1. taxa autorizatie taxi 61 lei propunem sa fie **100 lei**
 - 2. taxa pentru viza anuala 24 lei propunem sa fie **50 lei**
- Taxa speciala de acces str. Subsclau pentru vehiculele cu masa maxima autorizata peste 3.5 tone:
 - Taxe actuale: 1. 15 lei pana 16 tone masa totala maxim autorizata propunem sa fie **25 lei**
 - 2. 30 lei intre 16-25 tone masa totala maxim autorizata propunem sa fie **45 lei**
 - 3. 50 lei cu masa maxima autorizata peste 25 tone propunem sa fie **75 lei**
- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de spargere carosabil:
 - Taxa actuala 13 lei propunem sa fie **50 lei**
- Taxe pentru vehiculele cu tractiune mecanica inregistrate la Primaria orasului Covasna
 - Taxa actuala : 1. Pentru $> 4.800 \text{ cm}^3 = 4 \text{ lei}/200 \text{ cm}^3$ propunem sa fie **10 lei/200 cm³**
 - 2. Pentru $< 4.800 \text{ cm}^3 = 6 \text{ lei}/200 \text{ cm}^3$ propunem sa fie **15 lei/200 cm³**
- Taxe percepute pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica inmatriculate propunem sa fie majorata cu **50 %**
- Propunem ca pentru folosirea drumurilor de acces agricol de pe raza UAT Covasna, sa fie perceput o taxa de acces in valoare de **10 lei/ha**, care sa se incaseze impreuna cu impozitul pe terenuri de folosinta agricola

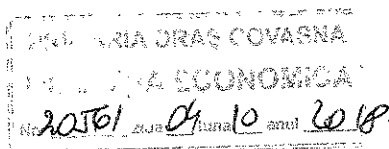
Intocmit: Deak Barna

Csorba Zoltan

10/5 sau 10/5?

impr. sau nu?

PRIMARIA ORASULUI COVASNA
JUDETUL COVASNA
S.P.C.L.E.P. COVASNA
NR7890 / 02.10.2018



CĂTRE

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
AL PRIMĂRIEI ORAȘULUI COVASNA**

La adresa dvs. nr.18.736 din data de 18.06.2018 , prin care ne solicitați propuneri pentru impozitele , taxele locale și taxe speciale pe anul 2019 alăturat propunem următoarele:

- Majorarea taxelor speciale pentru fiecare din următoarele situații:

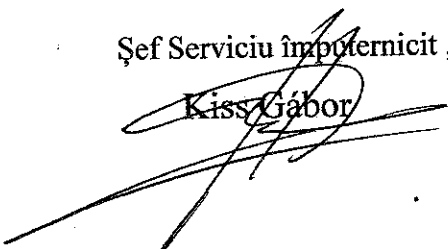
- Taxă pentru cununii oficiate în zile de lucru în afara programului de lucru: **150 lei**
- Taxă pentru cununii oficiate în zile nelucrătoare sâmbătă, duminică, sărbători legale și zile oficial declarate libere ~~(cu excepția zilelor de paști ortodox, catolic , reformat , rusalii , crăciun , 1 ianuarie , 1 mai , 15 august , 30 noiembrie și 1 decembrie , când nu se oficiază căsătorii):~~ **250 lei**
- Taxă specială pentru foto și video în timpul cununiei **100 lei**
- Taxă specială ^{persoane} pentru ~~viitori soți~~ , care nu au nici unul domiciliul sau reședința în orașul Covasna , **350 lei**
- Taxă specială pentru întocmirea dosarului pentru deschiderea procedurii succesorale , ~~la cererea moștenitorilor~~ **150 lei**
- Taxă specială ^{pt. acte} adevărîță privind istoricul de domiciliu **50 lei**
- Taxă specială pentru întocmirea și procesarea dosarului transcrierilor actelor de stare civilă eliberate de autoritățile străine **100 lei**
- Taxă specială pentru procesarea dosarelor de schimbare de nume/ prenume pe cale administrativă **200 lei**
- Taxă specială pentru completarea formularului E401 **100 lei**

- Taxă specială pentru eliberarea certificatului de atestare a domiciliului 50 lei
-

Motivăm introducerea acestor taxe având în vedere următoarele: cheltuieli pentru funcționarea dotarea și amenajarea serviciului S.P.C.L.E.P. asigurarea formularelor cu regim special și facilitarea depunerii documentelor.

Șef Serviciu împuternicit ,

Kiss Gábor



**Proiect de hotărâre nr. _____ / 2018
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019**

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 58301/02.10.2018 al viceprimarului Municipiului, d-na Sztakics Éva-Judit;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 58304/02.10.2018 al Direcției finanțe publice municipale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 16 alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Titlului IX. din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Având în vedere prevederile în H.C.L. nr. 141/2018 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la buget local

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și Legii concurenței nr. 21/1996;

În baza prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu completările și modificările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. c și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – (1) Se stabilesc impozitele și taxele locale pe anul 2019.

(2) Valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor stabilite în sume fixe precum și în cote procentuale pe anul 2019, sunt prevăzute în anexa nr. 1.

ART. 2. – (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(3) Pentru neplata la termenele prevăzute, contribuabilii datorează majorări de întârziere, stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

ART. 3. - Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, fiecare de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

ART. 4.

(1) În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2019 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pe întregul an, se acordă o bonificație de 9%.

(2) Bonificația se acordă contribuabililor care la data plății impozitelor nu figurează cu obligații restante față de bugetul local, precum și contribuabililor persoane fizice și juridice care se află în procedura de prevenire a insolvenței sau în procedura insolvenței reglementată de legislația aplicabilă în domeniu, cu condiția ca obligațiile restante să fie cuprinse în planul de rambursare sau programul de plată al creanțelor din Planul de redresare sau Planul de reorganizare, după caz.

ART. 5. - Se aprobă aplicarea de cote majorate la impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, conform Regulamentului privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Sfântu Gheorghe și a satelor aparținătoare Chilieni și Coșeni, aprobat prin H.C.L. nr. 355/2015.

ART. 6. - Se aprobă acordarea de scutiri sau reduceri la impozitele și taxele locale, după cum urmează:

1) Se acordă scutiri de la impozitul/taxa pentru următoarele clădiri:

1.1) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, având destinație de locuință, muzee ori case memoriale;

1.2) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

1.3) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 a Recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare;

1.4) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

1.5) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

1.6) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 1 an, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

1.7) clădirile utilizate de organizații nonprofit, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

2) Se acordă reduceri cu 50% la impozitul pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea pensionarilor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim net pe țară, constau în exclusivitate din pensie și nu dețin în proprietate imobile în afara clădirii și a terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu.

3) Se acordă scutiri la impozitul/taxa pe teren datorate pentru:

3.1.) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

3.2.) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

4) Se acordă reduceri cu 50% la impozitul/taxa pe teren datorate pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea pensionarilor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim net pe țară, constau în exclusivitate din pensie și nu dețin în proprietate imobile în afara clădirii și a terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu;

5) Se acordă scutiri de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor emise pentru:

5.1.) de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

5.2.) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

6) Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale pentru:

6.1.) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

6.2.) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind modificarea și completarea Decretului-Lege nr. 118/1990, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

6.3.) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

7) Se acordă scutiri de la plata altor taxe locale pentru:

7.1.) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

7.2.) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999 privind modificarea și completarea Decretului-Lege nr. 118/1990, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

ART. 7. - Scutirile și reducerile aplicate la impozitele și taxele locale se acordă în conformitate cu cele prevăzute în anexele cu nr. 2, 3, 4, 5, 6, și 7 la prezenta hotărâre.

ART. 8. - Se aprobă Regulamentul pentru aplicarea taxelor speciale pe teritoriul Municipiului Sfântu Gheorghe, anexa nr. 8 la prezenta hotărâre.

ART. 9. - Se aprobă Regulamentul privind utilizarea temporară a locurilor publice în Municipiul Sfântu Gheorghe și procedurile de evidențiere a acestora, anexa nr. 9 la prezenta hotărâre.

ART. 10. - În baza art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală în cazul persoanelor fizice și juridice, se aprobă anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici sau egale cu 40 lei, pentru pozițiile de rol care nu figurează cu debite curente și au restante aflate în sold la data de 31.12.2018.

ART. 11. – În cazul persoanelor fizice și juridice, se aprobă dreptul organului fiscal de a renunța la emiterea deciziei de impunere în situația în care creanța fiscală principală este mai mică de 20 de lei. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

ART. 12. – Pentru determinarea impozitului și a taxei pe clădiri, precum și a impozitului și a taxei pe teren, pe anul fiscal 2019, se va aplica delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. /2018, și prin art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. 230/2006, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 13. - Se aprobă Considerentele de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale, anexa nr. 10.

ART. 14. - Anexele nr. 1 – 10 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 15. - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu anul fiscal 2019.

ART. 16. - Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Finanțe Publice Municipale, Compartimentul de Relații cu Asociații de Proprietari, Direcția de Gospodărire Comunală, Direcția Urbanism, Direcția Patrimoniu, Compartimentul de Registru Agricol, Compartimentul Relații cu Publicul, Informații, Registratură, Serviciul Comunitar de Evidență a Persoanelor, Direcția de Sport și Agrement din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe la, _____ 2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Raport de specialitate
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019**

Impozitele și taxele locale constituie venituri proprii ale bugetelor locale și sunt reglementate prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Potrivit dispozițiilor art. 455 și urm. din L. 227/2015 privind Codul fiscal, cota impozitului/ taxei pe clădire se stabilește prin hotărâre de Consiliul local, în limitele stabilite prin lege. Totodată Consiliul local poate hotărâ acordarea de scutiri sau reduceri al impozitului/ taxei pe clădire în situațiile stabilite prin lege, ce se aplică în conformitate cu procedurile de aplicare adoptate prin hotărâre de către aceeași autoritate deliberativă.

Potrivit dispozițiilor art. 463 și urm. din L. 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local. Totodată Consiliul local poate hotărâ acordarea de scutiri sau reduceri al impozitului/ taxei pe teren în situațiile stabilite prin lege, ce se aplică în conformitate cu procedurile de aplicare adoptate prin hotărâre de către aceeași autoritate deliberativă.

Conform dispozițiilor Cap. V al Titlului nr. IX din Codul fiscal, Consiliul local poate stabili taxe pentru emiterea de certificate, avize și autorizații, al căror nivel se stabilește prin hotărâre al Consiliului local, și totodată se stabilește posibilitatea autorității deliberative de a acorda scutiri sau reduceri la taxele stabilite, în condițiile elaborării unor proceduri de acordare.

În baza dispozițiilor art. 484 și urm. din același act normativ, respectiv în condițiile Legii nr. 273/2006, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliul local poate adopta taxe speciale. Prin același act normativ Consiliul local poate hotărâ scutirea/ reducerea taxelor speciale la anumite categorii de beneficiari ai serviciilor, în condițiile stabilite de art. 485 din Codul fiscal. În acest sens autoritatea deliberativă trebuie să stabilească și procedurile de aplicare a acestor taxe.

Potrivit art. 486 și urm. din Codul fiscal, Consiliul local poate institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea, respectiv pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, precum și pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. În acest sens autoritatea deliberativă trebuie să stabilească și procedurile de aplicare a acestor taxe.

În baza dispozițiilor art. 491 din L. 227/2015, prin Hotărârea nr. 141/2018, Consiliul local a procedat la indexarea impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

În conformitate cu prevederile art. 489 și urm. din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX al Codului fiscal, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale. Criteriile se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale. Cotele adiționale stabilite de autoritatea deliberativă a administrației publice locale nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Titlul IX al Codului fiscal.

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 consiliul local are competența stabilirii nivelului bonificației de până la 10%, în cazul plății cu anticipație al impozitului anual datorat de contribuabil.

Având în vedere dispozițiile art. 456 alin. (2) lit. I) din Codul fiscal, potrivit cărora Consiliul local poate acorda scutiri/ reduceri de la plata impozitului pe clădiri datorat de persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de O.U.G. nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, proiectul de hotărâre aprobă procedura de acordare a reducerii impozitului pe clădiri în cazul persoanelor juridice, în condițiile Schemei de ajutor de minimis pe perioada 2014- 2020 aprobată prin H.C.L. nr. 265/2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2014, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere faptul că proiectul de hotărâre stabilește nivelul cotelor la impozitele și taxele locale, respectiv nivelul taxelor cu respectarea limitărilor prevăzute de legislația aplicabilă în domeniul fiscal, Direcția Finanțe Publice Municipale propune Consiliului local proiectul de hotărâre pentru dezbatere și aprobare în ședință.

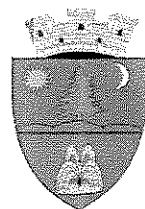
Director executiv
Józsa Emese



Șef Serviciu
Lukáts Mária



12.12.2018



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA

REFERAT

Cu privire la analizarea din punct de vedere juridic al proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2019

Anul 2018, luna decembrie ziua 12.

Zărnescu Octavian, consilier juridic.

În urma analizării documentației puse la dispoziție în format electronic semnalez următoarele aspecte:

În preambulul hotărârii va fi invocată HCL nr. 1/2013, cu privire la delimitarea/44. zonelor din intravilanul orașului Covasna.

62 pct nouă lei pt nouă

La anexa nr. 1, Impozite și taxe locale:

- La art. 4 alin. (1) la proiectul de hotărâre, cota de 0,22 % este mai mare decât cea prevăzută la art. 260 alin. (1) din Cod fiscal cu prinsă între 0.08%-0,2%;
- este necesară renumerotarea alineatelor articolului 5;
- la art. 6 alin. (2), la punctele 1.1 și 1.2 în tabelul cu mijloacele de transport cu tracțiune mecanică la capitolul vehicule înregistrate, majorarea s-a operat cu un procent mai mare de 10 % și la pct.2 nu s-au operat majorări;
- este necesară renumerotarea alineatelor articolului 6 din anexa 1;
- la art. 13 alin. (2) lit. a), majorarea este mai mare de 10 %, respectiv în anul 2018 valoarea este de 32 lei și în proiect este de 48 lei;

La anexa 2, Alte taxe locale:

- La art. 1 lit. a, c, d, majorarea taxelor este mult mai mare decât cota de 10%, sunt cote de majorare de 500%;
- La lit. b), valoarea este diminuată de la 1 lei/mp/zi la 0,10 lei/mp/zi;
- La art. 2, **Legea nr. 300/2004 abrogat**, legislația în materie aflată în vigoare este **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 44 / 2008** privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale aprobată prin **LEGEA nr. 182 / 2016**

-Dacă se menține taxa de parcare în locuri publice amenajate, prev. la art. 3 ?
În cazul tarifului cu ora, taxa s-a majorat cu 100%.

Anexa 3, Taxe speciale:

-Taxele menționate la art. 1 alin. 2,3,4,5,6,7,8,9 nu sunt instituite prin HCL sau alte acte normative, și nu pot fi instituite prin prezenta hotărâre.

întocmit
Octavian Zărnescu

Am verificat împreună cu dl. Zărnescu
proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pentru anul 2019 și am
alte observații față de cele menționate în acest
referat. ^{set. serv.}
Cristina Cristea
OK

Referat

De la: Ordog Zsuzsanna (ordog0505@yahoo.com)

Către: bagoly@primariacovasna.ro

Data: miercuri, 12 decembrie 2018, 12:22 GMT+2

Buna ziua,

Atasat va inaintam referatul cu privire la analizarea din punct de vedere juridic al proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, intocmit de dl Zarnescu Mircea Octavian si D-na Ciurea Maria Crina. D-na Secretar va solicita sa refaceti proiectul de hotarare in baza celor intocmite in referat si sa retrimiteti proiectul pentru a putea fi avizat.

Va multumesc,
cu stima,

Rusu Zsuzsanna



Referat 12.12.2018.pdf

74.9kB

REFERAT

Cu privire la legalitatea perceperii de taxe speciale prevăzute

în adresa nr. 20561/04.10.2018.

Potrivit art. 12 alin (5) din **REGULAMENT nr. 679 / 2016** privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, informațiile care se furnizează în cazul în care datele cu caracter personal sunt colectate de la persoana vizată, informațiile care se furnizează în cazul în care datele cu caracter personal nu au fost obținute de la persoana vizată și orice comunicare și orice măsuri precum și dreptul de acces al persoanei vizate, rectificare și ștergere a datelor, dreptul la restricționarea prelucrării, obligația de notificare privind rectificarea sau ștergerea datelor cu caracter personal sau restricționarea prelucrării, dreptul la portabilitatea datelor, dreptul la opoziție a persoanei vizate cu privire la prelucrarea datelor, informarea persoanei vizate cu privire la încălcarea securității datelor cu caracter personal sunt oferite gratuit. În cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, operatorul poate:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ținând cont de costurile administrative pentru furnizarea informațiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

În aceste cazuri, operatorului îi revine sarcina de a demonstra caracterul vădit nefondat sau excesiv al cererii.

Potrivit art. 15 alin. 3, operatorul furnizează o copie a datelor cu caracter personal care fac obiectul prelucrării. Pentru orice alte copii solicitate de persoana vizată, operatorul poate percepe o taxă rezonabilă, bazată pe costurile administrative.

Din celor prezentate mai sus, rezultă faptul că prelucrarea datelor cu caracter personal în interes public sau privat este o obligație legală, se fac în mod gratuit cu scopul de a facilita prelucrarea legală a datelor, care poate fi în interesul persoanei vizate sau în interesul instituției publice. Prelucrarea datelor este un drept/o obligație prevăzută de lege care cade în sarcina a persoanei vizate cât și a instituțiilor publice, astfel că această activitate nu poate fi condiționată de perceperea de taxe, cum ar fi taxa specială pentru viitori soți care nu au

domiciliul sau reședința în or. Covasna, taxă specială pentru întocmirea dosarului pentru deschiderea procedurii succesorale la cererea moștenitorilor, istoricul de domiciliu, transcrierea actelor de stare civilă eliberate de autoritățile străine, procesarea dosarelor de schimbare de nume/prenume pe cale administrativă, sau pentru furnizarea de date.

Se concluzionează că instituirea unei taxe speciale are ca scop descurajarea solicitărilor în mod abuziv despre care unele persoane înțeleg să le formuleze în mod repetitiv, în virtutea dreptului de informare. Instituirea de taxe se poate interpreta în sensul îngrădirii în o oarecare măsură a drepturilor prevăzute de lege.

Portivit art. 22 din **OG nr. 84 / 2001** privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, Baza de calcul pentru stabilirea taxelor pentru eliberarea documentelor și pentru furnizarea datelor din registrele administrate de serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor se avizează de către Consiliul Concurenței și se supune aprobării Guvernului de către Ministerul Administrației și Internelor, pe baza propunerilor Inspectoratului.

Față de cele menționate rog dispuneți.

Întocmit

Octavian Zărnescu.



PRIMARIA ORASULUI COVASNA
JUDETUL COVASNA
S.P.C.L.E.P. COVASNA
NR7890 / 02.10.2018

2056/ 04 10 2018

CĂTRE

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
AL PRIMĂRIEI ORAȘULUI COVASNA**

La adresa dvs. nr.18.736 din data de 18.06.2018 , prin care ne solicitați propuneri pentru impozitele , taxele locale și taxe speciale pe anul 2019 alăturat propunem următoarele:

- Majorarea taxelor speciale pentru fiecare din următoarele situații:

- Taxă pentru cununii oficiate în zile de lucru în afara programului de lucru: **150 lei**
- Taxă pentru cununii oficiate în zile nelucrătoare sâmbătă, duminică, sărbători legale și zile oficial declarate libere ,cu excepția zilelor de paști ortodox, catolic , reformat , rusalii , crăciun , 1 ianuarie , 1 mai , 15 august , 30 noiembrie și 1 decembrie , când nu se oficiază căsătorii): **250 lei**
- Taxă specială pentru foto și video în timpul cununiei **100 lei**
- Taxă specială pentru viitorii soți , care nu au nici unul domiciliul sau reședința în orașul Covasna **350 lei**
- Taxă specială pentru întocmirea dosarului pentru deschiderea procedurii succesorale , la cererea moștenitorilor **150 lei**
- Taxă specială adeverință privind istoricul de domiciliu **50 lei**
- Taxă specială pentru întocmirea și procesarea dosarului transcrierilor actelor de stare civilă eliberate de autoritățile străine **100 lei**
- Taxă specială pentru procesarea dosarelor de schimbare de nume/ prenume pe cale administrativă **200 lei**
- Taxă specială pentru completarea formularului E401 **100 lei**

Alina
Mila
HCL 2017
Fundare
de la 11.11

prof. dr. Elena Perșușu

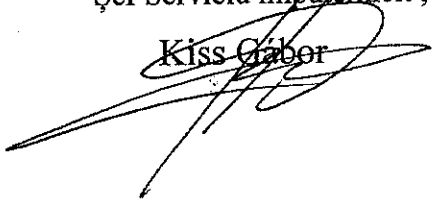
○ Taxă specială pentru eliberarea certificatului de atestare a domiciliului 50
lei

○

Motivăm introducerea acestor taxe având în vedere următoarele: cheltuieli pentru funcționarea dotarea și amenajarea serviciului S.P.C.L.E.P. asigurarea formularelor cu regim special și facilitarea depunerii documentelor.

Șef Serviciu împuternicit ,

Kiss Gábor



Taxele pentru servicii prestate în domeniul evidenței persoanelor și al stării civile abrogate.

Nr. crt.	Taxă/tarif eliminat/ă	Serviciul prestat
1.	Taxa extrajudiciară de timbru în valoare de 5 lei.	- Eliberarea certificatelor de atestare a cetățeniei și a domiciliului - Eliberarea copiei de pe decizia de schimbare a numelui - Eliberarea și preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români. - Înscrierea în actul de identitate a mențiunii privind stabilirea reședinței - Eliberarea cărții de identitate provizorii - Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor
3.	Taxa extrajudiciară de timbru în valoare de 15 lei.	- Schimbarea numelui și sexului
4.	Taxa consulară în valoare de 22 lei	- Eliberarea certificatelor de atestare a cetățeniei și a domiciliului
5.	Taxa consulară în valoare de 35 lei	- Identificarea unei persoane pe teritoriul României

Formularul E401 de asemenea poate fi transmis de la institutiile competente din celelalte state membre in care isi desfasoara activitate lucratorii migranti romani prin intermediul Directiilor de Munca si Protectie Sociala Judetene, respectiv a municipiului Bucuresti. Institutia responsabila de completare formularului E 401 (partea B) pentru lucratorii, cetateni romani care au domiciliul in Romania si care isi desfasoara activitatea in alte state membre ale Uniunii Europene este structura de evidenta a persoanelor din cadrul serviciului public comunitar local de evidenta a persoanelor de la domiciliul solicitantului.

In situatia in care completarea formularului este solicitata de catre lucratorul migrant roman la sediul serviciului public comunitar local de evidenta a persoanelor se vor prezenta urmatoarele documente:

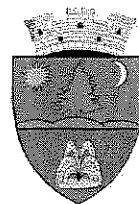
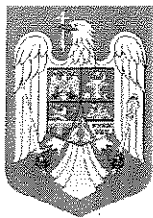
- certificatele de stare civila, in original si fotocopie;
- dovada consimtamantului expres, dat in forma autentica, al persoanelor ale caror date urmeaza sa fie prelucrate, in original;
- copia actului de identitate sau a pasaportului de cetatean roman;
- alte documente doveditoare, respectiv sentinte de divort, decizii/dispozitii de schimbare a numelui pe cale administrativa;
- procura, in original, in situatia in care completarea formularului este solicitat prin imputernicit.

[www.avocatnet.ro/content/forum... \(http://www.avocatnet.ro/content/forum/displayTopicPage/topicID_236907/Formular-E-401-Atestat-privind-componenta-familiei-in-vederea-acordarii-prestatiiilor-familiale.html\)](http://www.avocatnet.ro/content/forum/displayTopicPage/topicID_236907/Formular-E-401-Atestat-privind-componenta-familiei-in-vederea-acordarii-prestatiiilor-familiale.html)

Formularul E401 poate fi vizualizat/descarcat de aici:

[www.avocatnet.ro/content/con... \(http://www.avocatnet.ro/content/cont|act/id_1079/E401.html\)](http://www.avocatnet.ro/content/content/act/id_1079/E401.html)

*Avocatul curajului
pentru ei*



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 6422 / 13.12. 2018
Ind. dos.: I/I

Către
Instituția Prefectului Județului Covasna
D-lui Prefect, Sebastian Cucu

Pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local din 27 decembrie se va delibera asupra proiectului de hotărâre privind majorarea impozitelor și taxelor locale prin aplicarea art. 489 din Codul Fiscal și anume prin aplicarea de cote adiționale la impozitele și taxele locale.

Vă rugăm să ne comunicați opinia Dvs. cu privire la următoarele aspecte, având în vedere opiniile divergente între Secretarul orașului și Directorul Direcției Economice, și anume:

1. - dacă cotele adiționale pot fi la un nivel diferit, de ex. 10% asupra unor impozite și taxe și 50% asupra altora fără a se aproba, în prealabil, printr-un articol distinct criterii diferențiate pentru cele două cote adiționale, de 10%, respectiv de 50%
2. - dacă cota adițională stabilită se poate aplica cotelor de impozitare aplicabile unor valori astfel încât cota maximă prevăzută de Codul fiscal să fie depășită (de ex. pentru clădirile rezidențiale ale persoanelor juridice prin aplicarea cotei adiționale de 10%, conform art. 489 Cod fiscal se poate depăși cota de 0,2% maximă, prevăzută în art. 460 alin. (1) din Codul fiscal sau dacă prin aplicarea cotei adiționale de 10% se poate depăși cota de 1,3%, maximă pentru clădirile nerezidențiale ale persoanelor juridice, prevăzute în art. 460 alin. (2) din Codul fiscal).
3. - dacă putem include ca taxe speciale unele taxe de natura celor extrajudiciare (abrogate prin Legea 1/2017) pe activități de stare civilă și evidența populației, în condițiile în care avem regulament de funcționare a serviciului de evidență a persoanelor.

Cu stimă,

PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR
ENEA VASILICA

CAPITOLUL X: Alte dispoziții comune

Art. 489: Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

- (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).
- (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.
- (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.
- (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
- (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.
- (6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.
- (7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.
- (8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

compara cu Art. 287 din titlul IX, capitolul XII din Codul Fiscal din 2003

Art. 287: Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 295 alin. (11) lit. c) și d). (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 20% față de nivelurile aprobate prin hotărâre a Guvernului potrivit art. 292. (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

prevederi din titlul IX, capitolul X, secțiunea 1 (Norme Metodologice din 2016) la data 13-jan-2016 pentru Art. 489 din titlul IX, capitolul X

167. ...

(1) Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (4) din Codul fiscal se au în vedere următoarele:

a) în categoria terenurilor agricole intră cele care corespund următoarelor categorii de folosință:

- (i) arabil;
- (ii) pășuni;
- (iii) fânețe;
- (iv) vii;
- (v) livezi;

b) terenul agricol corespunde încadrării ca nelucrat dacă, în fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

(2) Prin hotărâre a consiliului local se stabilesc:

a) majorarea între 0% și 500%, inclusiv, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, indiferent că acesta se află în intravilan sau în extravilan; majorarea poate fi diferită în funcție de condițiile stabilite prin această hotărâre;

b) condițiile care trebuie avute în vedere pentru majorarea impozitului pe teren, în cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv.

(3) Constatarea stării de fapt se face prin proces-verbal întocmit de către persoana/persoanele anume împuternicită/imputernicite prin dispoziție de către primarul comunei/orașului/municipiului/sectorului municipiului București.

(4) Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricărui dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, în acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

(5) La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele-verbale prevăzute la alin. (3) și (4). Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

a) pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclurii stradale;

b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului-verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

(6) Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea consiliului local prevăzută la alin. (5).

(7) În preambulul hotărârii consiliul local este obligatoriu să se cuprindă procesele-verbale prevăzute la alin. (3) și (4).

168. Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (5)-(8) din Codul fiscal, privind clădirile/terenurile neîngrijite situate în intravilan, se au în vedere următoarele:

a) în cazul clădirilor: stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;

b) în cazul terenurilor: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea împrejmuirilor sau alte situații de asemenea natură;

c) fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor;

d) în vederea identificării clădirilor/terenurilor neîngrijite de pe raza unității administrativ-teritoriale, se împuternicesc angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare;

e) după identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijite/neîngrijit, prin grija compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările

Handwritten notes and signatures:
HCL nr. 1/2018 privind aprobarea
planului de amenajare a teritoriului urban

de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire;

f) dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate, în cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;

g) dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, persoanele prevăzute la lit. d) vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv. În municipiul București, această atribuție revine consiliilor locale ale sectoarelor. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare privind zona în cadrul localității, respectiv elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare ale contribuabilului. Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii consiliului local;

h) în cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la lit. d), pe numele noului proprietar;

i) majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite și/sau al terenului neîngrijit nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere în ceea ce privește aplicarea prevederilor:

(i) Ordonanței Guvernului nr. **21/2002** privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobate cu modificări și completări prin Legea nr. **515/2002**;

(ii) art. 75 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

(iii) oricăror altor reglementări în această materie.

Art. 490: Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenziilor și penalizărilor aferente.

compara cu Art. 291 din titlul IX, capitolul XII din Codul Fiscal din 2003

Art. 291: Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale
 Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenziilor și penalizărilor aferente.

Art. 491: Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

compara cu Art. 292 din titlul IX, capitolul XII din Codul Fiscal din 2003

Art. 292: Indexarea impozitelor și taxelor locale
 (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.
 (2) Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, emisă până la data de 30 aprilie, inclusiv, a fiecărui an.

Art. 492: Elaborarea normelor

Elaborarea normelor pentru prezentul titlu se face de către Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

compara cu Art. 293 din titlul IX, capitolul XII din Codul Fiscal din 2003

Art. 293: Elaborarea normelor
 Elaborarea normelor pentru prezentul titlu se face de către Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

– OMDRAP nr. 2068/2015 privind aprobarea unor formulare tipizate pentru activitatea de stabilire a impozitelor și taxelor locale de către organele fiscale locale (publicată în M. Of. nr. 975 din 29 decembrie 2015; cu modificările și completările ulterioare);
 – OMDRAP nr. 2123/2015 privind aprobarea instrucțiunilor pentru emiterea unitară a formularului tipizat Model 2016 ITL Regim special – 001 (publicat în M. Of. nr. 986 din 31 decembrie 2015);
 – OMDRAP nr. 144/2016 privind aprobarea unor formulare tipizate pentru activitatea de colectare a impozitelor și taxelor locale, precum și a altor venituri ale bugetelor locale de către organele fiscale locale, și pentru modificarea și completarea OMDRAP nr. 2068/2015 privind aprobarea unor formulare tipizate pentru activitatea de stabilire a impozitelor și taxelor locale de către organele fiscale locale (publicat în M. Of. nr. 124 din 17 februarie 2016);
 – OMDRAP nr. 2594/2016 privind aprobarea unor formulare tipizate pentru activitatea de stabilire a impozitelor și taxelor locale desfășurată de către organele fiscale locale (publicat în Monitorul Oficial nr. 798 din 11 octombrie 2016). ... **citește mai departe (-)**

DUCA Emilian, Codul Fiscal comentat și adnotat din 01-iul-2017, Universul Juridic

CAPITOLUL XI: Sancțiuni

Art. 493: Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor

Art. 30: Taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale

↳ (la data 05-iul-2010 Art. 30 din capitolul III, secțiunea 1 a se vedea referințe de aplicare din Art. VII din Ordonanța urgentă 63/2010)

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale.

(2) Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

(3) Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

SECȚIUNEA 2: Facilități și scutiri

20.

(1) În aplicarea prevederilor art. 456 alin. (1) din Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri în cazul încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, se efectuează următoarele operațiuni:

a) se determină suprafața construită desfășurată a clădirii. Suprafața construită desfășurată a clădirii care nu poate fi măsurată pe conturul exterior se stabilește prin măsurarea suprafeței utile, delimitată de conturul interior al încăperilor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de transformare de 1,4;

b) se determină suprafața construită desfășurată a încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

c) se determină cota procentuală din clădire ce corespunde încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, prin împărțirea suprafeței prevăzute la lit. b) la suprafața prevăzută la lit. a);

d) se determină valoarea încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, prin înmulțirea valorii clădirii cu cota procentuală determinată la lit. c);

e) se determină impozitul pe clădiri corespunzător încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, prin înmulțirea valorii determinate la lit. d) cu cota de impozit prevăzută la art. 460 alin. (1), (2) sau (3) din Codul fiscal, după caz;

f) în cazul în care consiliul local/Consiliul General al Municipiului București a hotărât majorarea impozitului pe clădiri potrivit art. 489 din Codul fiscal, impozitul pe clădiri datorat este cel care corespunde rezultatului înmulțirii prevăzute la lit. e) cu cota de majorare respectivă.

(2) Pentru orice clădire care nu aparține domeniului public sau domeniului privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale se datorează impozit/taxă pe clădiri, dacă în cuprinsul art. 456 din Codul fiscal nu se prevede altfel.

21.

(1) În aplicarea art. 456 alin. (1) din Codul fiscal, scutirea de la plata impozitului pe clădiri se acordă pe baza

167. _

(1) Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (4) din Codul fiscal se au în vedere următoarele:

a) în categoria terenurilor agricole intră cele care corespund următoarelor categorii de folosință:

- (i) arabil;
- (ii) pășuni;
- (iii) fânețe;
- (iv) vii;
- (v) livezi;

b) terenul agricol corespunde încadrării ca nelucrat dacă, în fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

(2) Prin hotărâre a consiliului local se stabilesc:

a) majorarea între 0% și 500%, inclusiv, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, indiferent că acesta se află în intravilan sau în extravilan; majorarea poate fi diferită în funcție de condițiile stabilite prin această hotărâre;

b) condițiile care trebuie avute în vedere pentru majorarea impozitului pe teren, în cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv.

(3) Constatarea stării de fapt se face prin proces-verbal întocmit de către persoana/persoanele anume împuternicită/împuternicite prin dispoziție de către primarul comunei/orașului/municipiului/sectorului municipiului București.

(4) Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, în acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

(5) La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele-verbale prevăzute la alin. (3) și (4). Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

a) pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclaturii stradale;

b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului-verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

(6) Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea consiliului local prevăzută la alin. (5).

(7) În preambulul hotărârii consiliul local este obligatoriu să se cuprindă procesele-verbale prevăzute la alin. (3) și (4).

168. Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (5)-(8) din Codul fiscal, privind clădirile/terenurile neîngrijite situate în intravilan, se au în vedere următoarele:

a) în cazul clădirilor: stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;

b) în cazul terenurilor: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea împrejmirilor sau alte situații de asemenea natură;

c) fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor;

d) în vederea identificării clădirilor/terenurilor neîngrijite de pe raza unității administrativ-teritoriale, se împuternicesc angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare;

e) după identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijite/neîngrijit, prin grija compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire;

f) dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate, în cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;

SECȚIUNEA 1: Taxe speciale

161. În sensul art. 484 din Codul fiscal, se stabilesc următoarele reguli:

a) consiliile locale, consiliile județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, prin proceduri aprobate, vor stabili condițiile și sectoarele de activitate în conformitate cu Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și modul de organizare și funcționare a serviciilor publice pentru care se propun taxele respective și modalitățile de consultare și de obținere a acordului persoanelor fizice și juridice beneficiare ale serviciilor respective. Hotărârile acestora vor fi afișate la sediul autorităților administrației publice locale și vor fi publicate, potrivit legii;

~~b) în vederea asigurării resurselor financiare pentru promovarea turistică, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui o taxă pentru cazarea turiștilor în structuri de cazare, în condițiile stabilite prin hotărârea consiliului local;~~

b) în vederea asigurării resurselor financiare pentru promovarea turistică, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot institui taxe speciale, ca de exemplu: pentru cazarea în structuri de cazare, de agrement sau pentru alte activități turistice, stabilite prin hotărâre a consiliului local, în limitele și în condițiile legii;

~~*(la data 21-mărc-2016 punctul 161., litera B. din titlul IX, capitolul VIII, secțiunea 1 modificat de Art. I, litera E., punctul 25. din Hotărîrea 159/2016)~~

~~c) taxele speciale, instituite potrivit prevederilor art. 484 din Codul fiscal, se fac venit la bugetul local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. La nivelul municipiului București se fac venit la bugetul local al sectoarelor;~~

c) taxele speciale, instituite potrivit prevederilor art. 484 din Codul fiscal, se fac venit la bugetul local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate. La nivelul municipiului București se fac venit la bugetul local al sectoarelor, cu excepția taxei speciale pentru promovarea turistică a localității care la nivelul municipiului București se face venit la bugetul local al municipiului București.

~~*(la data 25-măj-2018 punctul 161., litera C. din titlul IX, capitolul VIII, secțiunea 1 modificat de Art. 1, litera H., punctul 135. din Hotărîrea 354/2018)~~

SECȚIUNEA 2: Scutiri

162. Pentru acordarea scutirilor prevăzute la art. 485 din Codul fiscal, se au în vedere următoarele:

2.3.având în vedere prevederile art. 489 alin. (2) din Codul fiscal și considerând că în anul fiscal 2015 pentru anul fiscal 2016 autoritatea deliberativă a hotărât majorarea impozitului pe mijloacele de transport cu 15%, suma determinată la subpct. 2.2 se majorează cu acest procent sau, pentru ușurarea calculului, această sumă se înmulțește cu 1,15, respectiv: $64 \text{ lei} \times 1,15 = 73,60 \text{ lei}$; potrivit prevederilor pct. 11 lit. n) din prezentele norme metodologice, fracțiunea de 0,60 lei fiind peste 0,50 lei se întregeste la 1 leu, impozitul pe mijloacele de transport se rotunjește la 74 lei.

(2) Exemplu de calcul privind impozitul pe mijloacele de transport aferent anului 2016, în cazul unui autoturism având capacitatea cilindrică de 2.500 cm^3 :

A.Datele despre mijlocul de transport:autoturism care are o capacitate cilindrică de 2.500 cm^3 .

B.Explicații privind modul de calcul al impozitului pe mijloacele de transport, astfel cum rezultă din art. 470 alin. (2) din Codul fiscal:

1.se determină numărul de fracțiuni a 200 cm^3 :capacitatea cilindrică a autoturismului se împarte la 200 cm^3 , respectiv: $2.500 \text{ cm}^3 : 200 \text{ cm}^3 = 12,50$; pentru calcul se consideră fracțiunea de 0,50 la nivel de unitate, rezultă 13 fracțiuni;

2.se determină impozitul asupra mijloacelor de transport:

2.1.În tabelul prevăzut la art. 470 alin. (2) din Codul fiscal, se identifică suma corespunzătoare unui autoturism cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 și 2.600 cm^3 inclusiv, respectiv:72 lei/200 cm^3 ;

2.2.numărul de unități prevăzut la pct. 1 se înmulțește cu suma prevăzută la subpct. 2.1, respectiv: $13 \times 72 \text{ lei} / 200 \text{ cm}^3 = 936 \text{ lei}$;

2.3.având în vedere prevederile art. 489 alin. (2) din Codul fiscal și considerând că în anul fiscal 2015 pentru anul fiscal 2016 autoritatea deliberativă a hotărât majorarea impozitului asupra mijloacelor de transport cu 15%, suma determinată la subpct. 2.2 se majorează cu acest procent sau, pentru ușurarea calculului, această sumă se înmulțește cu 1,15, respectiv: $936 \text{ lei} \times 1,15 = 1.076,4 \text{ lei}$;

2.4.având în vedere prevederile pct. 11 lit. n) din prezentele norme metodologice, suma de la pct. 2.3 se rotunjește la 1.076 lei.

115. Stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitului pe mijloacele de transport se efectuează de către organele fiscale locale în a căror rază de competență se află domiciliul, sediul sau punctul de lucru al contribuabilului.

116. _

Art. 489: Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (1) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

compara cu Art. 287 din titlul

— după încadrare
— reg. nr. de crid popul.
— toate pnd, extrajud

Art