

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA
Nr. înreg.: 4084/19.04.2018.

EXPUNERE DE MOTIVE

Aprobarea vânzării prin licitație publică în plic închis a masei lemnoase din Pășune proprietate privată a orașului pentru anul 2018

În baza art. 19 și 59 Codul Silvic aprobat prin Legea 46/2008 republicată , HG. Nr.715 din 2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică , contractul de administrare nr.598/30.01.2015 încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva pentru administrarea Pășunilor al orașului și adresa nr. 3642/2018 a Ocolului silvic Covasna cu APV 912 propun validarea a prețului de pornire la licitație :

Partizi și Perioada de exploatare:

Anul Nr. Crt.	2018 Partida	Volum mc.
1	912 Dobroslavu tup VI , ua. 33A	160

Prețul de pornire la licitație, pentru fiecare partidă/lot/piesă, se stabilește de către autoritatea publică locală competentă sau consiliul de administrație, după caz, în baza prețului de referință din APV și ținându-se seama de raportul cerere-ofertă, pe specii și sortimente. În acest sens propunem adoptarea preturilor de pornire conform anexelor , modificate ținând cont de posibilitățile de exploatare urmând a se supune aprobari consiliului local actul de punere în valoare.

În pășuni cu arbori cu consistență 0.8 proprietate privată a orașului Covasna licitația se organizează la sediul Primăriei Covasna .

În baza actului de punere în valoare nr. 912 , accidental I cantitatea de masei lemnoase de 160 mc. și condițiilor de exploatare **propunem prețul de pornire 80 lei/mc. Valoarea totală : 12800 lei**

Conform HG. 715/2017 art. 20 al 2 din regulament

(2) Organizatorii licitațiilor pentru masa lemnoasă și pentru lemnul fasonat provenite din fondul forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale publică anunțul privind organizarea licitației de vânzare cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data desfășurării acesteia.

(3) Anunțul prevăzut la alin. (1) și (2) se publică pe site-ul www.produselepadurii.ro și pe site-ul organizatorului; anunțul se afișează și la sediul organizatorului. Modelul și conținutul-cadru ale anunțului privind organizarea licitației de vânzare de masa lemnoasă și/sau de lemn fasonat sunt prevăzute în anexa la prezentul regulament.

Art. 21. - (1) Pentru admiterea la licitație/negociere a operatorilor economici/grupurilor de operatori economici, preselecția acestora se organizează cu minimum 5 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației principale și cu minimum 3 zile lucrătoare înainte de data desfășurării celorlalte licitații/negocieri. (2) Comisia de preselecție este formată din 3 sau 5 membri aleși din cadrul structurii organizatoare a licitației/negocierii și se numește prin decizie a conducătorului entității care organizează licitația, cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare.

Propunem spre validare

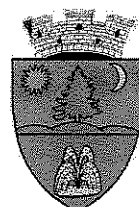
1. **Organizarea licitației în plic închis la data de 20.08.2018 ora 10, la sediul Primăriei**
2. Caietul de sarcini.
3. Dacă partida rămâne neadjudecată licitația se va repeta la data de 10.09.2018 ora 10

Primar
GYERŐ JÓZSEF





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA
COVASNA



Nr. 4088 din 19.07.2018
Ind. dos 1/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică în plic închis, a masei lemnoase pe picior din Pășune proprietatea orașului Covasna, pentru anul 2018, din partida Dobroslavu UP VI, ua 33A

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **26 iulie 2018** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (___)

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate pentru silvicultură, juridică, și pentru administrarea domeniului public și privat al orașului precum și avizul de legalitate al secretarei orașului,

În conformitate cu prevederile:

- art. 19 și 59 Codul Silvic aprobat prin Legea 46/2008, republicată;
- Hotărârii nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică
- Contractul de prestări servicii nr. 598/30.01.2015 încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva
- adresa Ocolului Silvic Covasna nr. 10951/19.06.2018 înregistrat la Primăria Orașului Covasna sub nr. 3642/20.06.2018

Tinând cont de:

- actul de punere în valoare nr. 912 din 19 iunie 2018 pentru partida Dobroslavu UP VI, ua 33A - întocmit de Direcția Silvică Covasna- Ocolul Silvic Covasna

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit.c, alin (5) lit.b, art. 123 și art. 45 alin. (3) lit a , art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a ____ consilieri, „împotrivă” - consilieri și „abțineri” - consilieri

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă vânzarea, prin licitație publică în plic închis, a materialului lemnos, pe picior, în cantitate totală de **160 mc**, din partida Dobroslavu UP VI, ua 33A

Art. 2. Se aprobă prețul pornire de **80 lei/mc** pentru vânzarea cantității de masă lemnoasă menționată la art.1.

Art. 3 Se aprobă ***Caietul de sarcini pentru licitația publică*** ce urmează a fi organizată pentru vânzarea unei cantități de masă lemnoasă pe picior, ***anexă*** la prezenta.

Art. 4. – Pentru admiterea la licitație a operatorilor economici/grupurilor de operatori economici, se organizează în data de 14.08.2018 ora 10⁰⁰, preselecția acestora de către o comisie formată din:

BAGOLY ZSOLT LAJOS

JAKABOS ZSOLT

UN REPREZENTANT AL OCOLULUI SILVIC

Membru de rezervă INCEFI ISTVAN

Art. 5 - (1) Licitația publică va avea loc la data de **20.08.2018 ora 10** la sediul Primăriei, str. Piliske nr. 1, în cazul neadjudecării partidei, licitația se va repeta în data de **10.09.2018 ora 10**, cu respectarea condițiilor de preselecție.

(2) – Se aprobă componența comisiei de licitație, după cum urmează:

ANTAL LEVENTE

RAKOSI ARON

SOMODI ATTILA

ZĂRNESCU OCTAVIAN MIRCEA

UN REPREZENTANT AL OCOLULUI SILVIC

Membru de rezervă: CIUREA MARIA CRINA

Art. 6 – În cazul depunerii contestațiilor, în termenele prevăzute de lege, cu privire la preselecție și/sau licitație, se stabilește componența comisiei de soluționare a contestațiilor, astfel:

SZABO ZOLTAN

VARGA MONICA

UN REPREZENTANT AL OCOLULUI SILVIC

Art. 7 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului și persoanele nominalizate în prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR,
VASILICA ENEA**

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR...../2018

CAIET DE SARCINI

**Licitație publică în plic închis pentru vânzare de material lemnos pe picior
conform Hotărârii Consiliului Local cu nr..... /2018**

data de 20.08.2018 ora 10

Partizi și Perioada de exploatare:

Anul Nr. Crt.	2018 Partida	Volum mc.
1	912 Dobroslavu tup VI , ua. 33A	160

Se licitează :

1, Partida : 912 Dobroslavu UP VI , ua. 33A, igiena. Cantitate de material lemnos 160 mc. , 80 lei/mc, Valoarea totală 12800 lei

I.Conform HG.715/2017 Regulament art.21 ,al.5

(5) Pentru participare la licitație/negociere, operatorul economic trebuie sa depuna, pana la termenul prevazut in anuntul de licitație, o cerere de inscriere, care se inregistreaza in registrul de corespondenta al organizatorului si la care trebuie sa anexeze documentatia formata din urmatoarele documente, dupa caz, in original sau in copie certificata, sub semnatura, de catre reprezentantul legal al operatorului economic, pentru conformitate cu originalul:

a) documentul de inregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comertului sau, dupa caz, documentul echivalent de inregistrare, in cazul operatorilor economici straini;

b) certificatul constatator privind operatorul economic, in original, sau copie conforma cu originalul, eliberat de oficiul registrului comertului direct sau prin serviciul online Info Cert, sau informatii extinse despre acesta, solicitate de organizator prin serviciul Recom Online, cu cel mult 30 de zile calendaristice inainte de data preselecției;

c) declaratia pe propria raspundere a reprezentantului legal al operatorului economic ca nu are datorii restante fata de administratorii fondului forestier proprietate publica a statului, respectiv fata de proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale, dupa caz, precum si faptul ca asociatul unic/niciunul din asociatii operatorului economic nu este asociat la niciun operator economic/grup de operatori economici care are datorii restante fata de administratorii fondului forestier proprietate publica a statului, respectiv fata de

proprietarul/administratorul fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale, dupa caz;

d) certificatul de atestare pentru lucrari de exploatare forestiera al operatorului economic, valabil, anexa acestuia completata la zi, cazierul tehnic de exploatare completat la zi, certificate sub semnatura reprezentantului legal al operatorului economic, sau documentul similar recunoscut/echivalat de autoritatea de resort din Romania, in cazul operatorilor economici straini; acest document trebuie prezentat de catre operatorii economici care sunt atestati pentru activitatea de exploatare forestiera in copie conforma cu originalul si numai in cazul licitatiilor/negocierilor organizate pentru valorificarea masei lemnoase;

e). declaratia pe propria raspundere a reprezentantului legal al operatorului economic privind apartenenta/neapartenenta la un grup de operatori economici, asa cum este definit la art. 1 lit. h) din HG.715/2017 ;

f) certificatul de atestare privind capacitatea de industrializare a lemnului pentru producatorii din industria mobilei, potrivit prevederilor art. 58, numai in cazul licitatiilor organizate pentru lemn fasonat si numai de catre administratorii fondului forestier proprietate publica a statului, sau, dupa caz, precontractul de servicii de prelucrare primara a lemnului fasonat incheiat intre prestatorul de servicii si producatorul din industria mobilei 16 care detine certificat de atestare privind capacitatea de industrializare a lemnului; aceste documente se prezinta in copie conforma cu originalul(nu este cazul);

i) declaratia prevazuta la art. 8 alin. (2) din HG.715/2017 .

(2) Pentru respectarea conditiilor prevazute de art. 60 alin. (5) lit. f) din Legea nr. 46/2008, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, operatorul economic/grupul de operatori economici depune la organizatorul licitatiei o declaratie pe propria raspundere care sa cuprinda situatia volumului de lemn fasonat achizitionat/procesat anual din fiecare specie si sortiment industrial de material lemnos, astfel cum este definit la art. 1 lit.w din HG.715/2017

(6) Cererea și documentația prevăzute la alin. (5) se pot depune la organizatorul licitației prin una dintre următoarele modalități:

a) direct la registratură, pe hârtie;

II. Caietul de sarcini se poate achiziționa de la contabilitatea Primăriei, valoarea fiind de 50 lei.

III. Persoanele juridice care doresc să se înscrie la licitație vor achita o taxă de participare de 120 lei și o garanție de participare de 10% din valoarea de pornire a partizii la care se înscriu și chitanța sau ordin de plată, se depune la dosar.

IV. Licitația se face prin prezentarea ofertelor scrise. Dosarul plic conține actele cu privire de condițiile de participare, și un plic închis cu oferta de preț

care se depune de către reprezentantul agentului economic la organizatorul licitației, pentru înregistrare la sediul Primăriei.

Dosarele depuse se înregistrează în registrul general al Primăriei. Licitatia se va desfășura cu doi ofertanți acceptați.

Data depunerii a cererilor 13.08.2018

Preselecția va avea loc la data de 14.08.2018 la sediul Primăriei ora 10

Organizarea licitației în plic închis va avea loc la data de 20.08.2018 ora 10, la sediul Primăriei

Preselecția va începe la 06.09.2018 ora 11 și licitația se va repeta la data de 10.09.2018 ora 10

Conform art 23 din HG 715/2017 alin (4) Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație/negociere poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului, în termen de maximum 24 de ore de la data și ora afișării rezultatului preselecției. În situația în care termenul se împlinește într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește corespunzător până în următoarea zi lucrătoare. (5) Conducătorul organizatorului este obligat să soluționeze contestația prin decizie motivată, în ziua depunerii contestației sau în ziua lucrătoare următoare depunerii acesteia; decizia se afișează până la sfârșitul programului de lucru din ziua lucrătoare la sediul organizatorului și se comunică contestatarului.

(6) În situația în care în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, conducătorul organizatorului dispune admiterea contestatarului la licitație/negociere.

De asemenea conform art 32 din HG 715/2017 alin (5) Operatorii economici participanți la licitație, indiferent de tipul licitației, care consideră că nu au fost respectate prevederile prezentului regulament privind desfășurarea licitației pentru anumite partizi/loturi/piese pot face contestație; contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului în ziua în care a fost desfășurată licitația; conducătorul organizatorului este obligat să soluționeze contestația în termen de 5 zile lucrătoare de la data desfășurării licitației; modul de analizare și soluționare se consemnează într-o decizie motivată, iar soluția se comunică contestatarului, în scris; dacă în urma analizării contestației se stabilește că aceasta a fost întemeiată, organizatorul dispune anularea adjudecării pentru partida/lotul/piesa în cauză și oferirea acesteia/acestuia la o nouă licitație.

Garanția de participare se va restitui în termen de două zile de la terminarea licitației tuturor ofertanților care nu au câștigat licitația.

În cazul ofertanților care au câștigat licitația garanția de participare se consideră garanție de bună execuție care se va restitui la terminarea lucrărilor și predarea partizii după exploatare.

Termenul de încheierea contractului , 10 zile de la licitație.

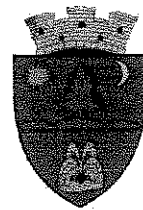
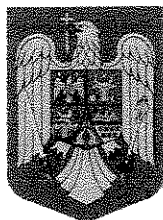
La caiet de sarcini :

Contractul de vânzare cumpărare – anexa 1

APV – anexa 2 și

Harta de identificare a partidei – anexa 3.

Amexalla carcul de
sora'n'.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE
DE MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR
Nr. _____ din _____

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. ORAȘUL COVASNA, cu sediul în str. Piliske, nr. 1, telefon 0267/340001, fax 0267/342679, CIF4404613, cont virament RO19TREZ2575004XXX003670 deschis la Trezoreria Municipiul Tg-Secuiesc, reprezentant de **GYERŐ JÓZSEF** – Primar, în calitate de **VÂNZĂTOR** și

și
1.2. cu sediul în localitatea Județul,
str. nr. înregistrat la Reg. Comerțului sub
nr. **CUI.** **telefon.** **fax.**, reprezentant prin
domnul/doamna în calitate de **CUMPĂRĂTOR**
au convenit să încheie prezentul **contract de vânzare - cumpărare.**

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizii APV nr. _____, amplasată în UP. _____, u.a. _____ proprietatea Primăriei _____, pusă în valoare prin Filiala Ocolul Silvic Covasna, pentru anul de producție _____, cu un volum brut de _____ m3.

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Obiectul contractului, așa cum este definit la punctul 2.1. și punctul 2.2., se completează, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu masa lemnoasă aferentă eventualelor prejudicii de exploatare și/sau a produselor accidentale apărute pe suprafața partizii/partizilor și constituite din arbori afectați de factori biotici sau abiotici a căror recoltare nu poate fi amânată, precum și cu masa lemnoasă aferentă căilor și instalațiilor de scos - apropiat aprobate legal a fi realizate, conform actelor adiționale încheiate la prezentul contract.

Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către părți) și își încetează valabilitatea la data de _____.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale sau fenomene climatice care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de _____ lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului de eșalonare specificat în *Anexa nr. 1*

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația/negocierea organizată de vânzător în data de _____, respectiv: _____ lei/m³ volum brut pentru Partida nr. _____; preț care va fi menționat în facturile care se vor emite de către vânzător.

4.3. Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1. de mai sus, se completează cu valoarea masei lemnoase prevăzută la punctul 2.3., conform actelor adiționale încheiate la prezentul contract.

Capitolul IV. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ, GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

5.1. Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, în sumă totală de _____ lei, fără TVA, se plătește vânzătorului de către cumpărător, anticipat sau eșalonat, în baza facturilor fiscale emise de vânzător, pe postaje, anticipat predării acestora spre exploatare, conform graficului de eșalonare cuprins în *Anexa nr. 1*, prin: numerar (cu respectarea legislației în vigoare), ordin de plată sau prin orice alt instrument de plată prevăzut de legislația în vigoare. Scadența la plată este de 15 zile, se menționează în factură dar nu poate depăși ziua anterioară celei prevăzută în eșalonare pentru predarea spre exploatare a postatei.

5.2. Vânzătorul va emite lunar, cu cel puțin 15 zile înainte de data prevăzută pentru începerea exploatării postatei, factura pentru cantitatea de masă lemnoasă eșalonată la tăiere, iar predarea masei lemnoase spre exploatare se va face numai după ce cumpărătorul plătește contravaloarea acesteia, conform prevederilor prezentului contract.

5.3. În cazul în care cumpărătorul constituie, într-un cont bancar la dispoziția vânzătorului, o garanție de bună execuție a contractului, în quantum egal cu contravaloarea masei lemnoase din postată, predarea masei lemnoase spre exploatare se face și dacă cumpărătorul nu a plătit contravaloarea acesteia dar numai după garantarea, de către cumpărător, prin instrumente de plată bancară a căror scadență nu poate depăși pe cea a facturii pentru care se face garantarea.

5.4. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă în termenul scadent, vânzătorul va emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita sumelor neachitate. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, vânzătorul are obligația de a notifica pe cumpărător, precizând obligațiile bănești care nu au fost onorate.

5.5. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungește durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de bună execuție.

5.6. În cazul în care cumpărătorul solicită exploatarea masei lemnoase în devans față de graficul de eșalonare din *Anexa nr. 1*, predarea spre exploatare a volumului solicitat

suplimentar se poate face numai după achitarea contravalorii acestuia; lunar se vor face regularizări între volumul de masă lemnoasă exploatat și cel plătit, volumul eșalonat prin *Anexa 1* fiind minimal.

5.7. Eventualele obligații financiare (creanțe/datorii), existente între vânzător și cumpărător în afara prezentului contract, pot fi stinse prin compensare în cadrul prezentului contract, în conformitate cu legislația în vigoare.

Capitolul VI. CAUȚIUNEA

6.1. Conform prevederilor legale în vigoare, la exploatarea masei lemnoase cumpărătorul trebuie să folosească tehnologii de recoltare, de colectare, lucrări în platforma primară și de transport al lemnului din pădure care să nu producă degradarea solului, a drumurilor forestiere și a malurilor apelor, distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil, precum și a arborilor nedestinați exploatării, peste limitele admise de normele tehnice. Respectarea tehnologiei de exploatare, declarată și asumată de către cumpărător cu prilejul participării la licitația/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, este obligatorie.

6.2. Cumpărătorul răspunde, pe toată durata exploatării, pentru prejudiciile produse în cuprinsul parchetului și a drumurilor auto forestiere pe care circulă.

6.3. În scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la pct. 6.1. și la pct. 6.2., inclusiv pentru refacerea elementelor de drum forestier distruse din vina sa, cumpărătorul va depune la ocolul silvic, anticipat emiterii autorizației de exploatare, o cauțiune de 5 % din valoarea contractului, conform prevederilor *Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic*, republicată.

6.4. Pentru constituirea cauțiunii de către cumpărător, părțile pot lua în calcul și garanția de contractare în valoare de _____ lei, care a fost depusă, cu prilejul licitației/negocierii, pentru partida/partizile ce face/fac obiectul prezentului contract, conform Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017.

6.5. Cuantumul cauțiunii în sumă de _____ lei se depune în contul _____ deschis la _____.

6.6. Restituirea sumelor aferente cauțiunii se va face după întocmirea și aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare datorate vânzătorului de către cumpărător, obligații determinate de obiectul cauțiunii.

Capitolul VII. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE PĂRȚILOR

7.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

7.1.1. Eliberează prin Ocolul Silvic Covasna, autorizația de exploatare a partizii conform termenelor din eșalonare *Anexa nr. 1* și în condițiile prevăzute de instrucțiunile în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, numai pentru: instalarea de funiculare; amenajarea drumurilor de tractor; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

7.1.2. Predă parchetul spre exploatare prin reprezentanții Ocolului Silvic Covasna, conform prevederilor instrucțiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia, respectând precizările de la punctul a) mai jos.

a). Predarea – primirea se face pe bază de proces verbal, întocmit în cel puțin două exemplare. Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului. Dacă exploatarea efectivă a masei

lemnoase se va efectua pe postate aferente volumelor eşalonate, acestea se vor preda conform graficului din *Anexa nr. 1*, condiţionat de încasarea contravalorii acestora sau de constituirea garanţiei de bună execuţie conform prevederilor pct. 5.3. din prezentul contract. La predarea fiecărei postate se va întocmi un proces verbal care va ataşa procesului verbal de predare- primire a parchetului.

7.1.3. Pune la dispoziţia cumpărătorului suprafeţele necesare amplasării platformei primare, dacă aceasta se amplasează în fondul forestier pentru care ocolul silvic asigură serviciile silvice.

7.1.4. Urmăreşte respectarea graficului de eşalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în *Anexa nr. 1*, ţinând cont de restricţiile legale şi cerinţele silviculturale ale arboretului.

7.1.5. Înainte de începerea exploatării masei lemnoase, materializează pe teren, prin reprezentanţii ocolului silvic, căile şi instalaţiile pentru scos - apropiatul lemnului prevăzute în

tehnologia de exploatare aprobată şi înscrisă în autorizaţia de exploatare.

7.1.6. Cu prilejul controalelor curente de exploatare executate de ocolul silvic, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază şi estimează volumul arborilor prejudiciaţi de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, dacă aceştia nu sînt tăiaţi şi se găsesc pe teren, în conformitate cu instrucţiunile în vigoare.

7.1.7. În cazul în care constată abateri ale cumpărătorului de la reglementările privind recoltarea masei lemnoase, vânzătorul va sesiza *Comisia de atestare a agenţilor economici în activitatea de exploatare forestieră*, în vederea anulării sau retragerii atestatului cumpărătorului, după caz.

7.1.8. Face reprimirea parchetului, prin ocolul silvic, la sfârşitul exploatării fiecărei partizi care face obiectul prezentului contract, numai în cazul în care sunt întrunite şi respectate toate condiţiile menţionate în instrucţiunile în vigoare şi în prezentul contract, în prezenţa delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se procesul verbal de reprimire, în două exemplare. După încheierea acestui act, întreaga răspundere privind situaţia din teren revine personalului silvic care a efectuat reprimirea parchetului. Sancţiunile privind exploatarea masei lemnoase, aplicate cumpărătorului, se înscriu, de către personalul silvic împuternicit, în cazierul tehnic de exploatare, conform reglementărilor legale. În cazul neprezentării reprezentantului cumpărătorului, reprimirea parchetului se face în lipsa acestuia, conform prevederilor legale în vigoare, consemnându - se, dacă este cazul, şi valoarea pagubelor constatate, precum şi eventualele penalităţi. Un exemplar al procesului-verbal de reprimire se trimite cumpărătorului, în termen de 5 zile de la data efectuării reprimirii.

7.1.9. În cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza, la termenul prevăzut pentru reprimire se încheie un act de constatare în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea instrucţiunilor în vigoare şi cu plata penalităţilor prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval. Termenul acordat va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curăţire a parchetului. Actul de constatare se înscrie în autorizaţia de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizaţiei.

7.2. Obligaţiile principale ale cumpărătorului.

7.2.1. Să plătească contravaloarea masei lemnoase conform prevederilor prezentului contract.

7.2.2. Să respecte normele privind securitatea şi sănătatea în muncă, inclusiv obţinerea autorizaţiei de funcţionare de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, a normelor privind protecţia mediului, a normelor de prevenire şi stingere a incendiilor în fond forestier, a instrucţiunilor în vigoare privind termenele, modalităţile şi perioadele de colectare, scoatere şi

transportul materialelor lemnoase, precum și alte reglementări în vigoare pe perioada derulării prezentului contract.

7.2.3. Să respecte întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, emigrarea și repatrierea, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

7.2.4. Să solicite angajaților săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii (în special a celor referitoare la utilizarea echipamentului individual de protecție), în activitatea privind derularea prezentului contract.

7.2.5. Să constituie/depună cautiunea, anticipat emiterii autorizației de exploatare, conform prevederilor Cap. VI din prezentul contract.

7.2.6. Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea - primirea efectivă, în teren, a parchetelor / postățelor, direct sau prin delegat împuternicit, care răspunde și de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform instrucțiunilor în vigoare. Predarea - primirea se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor care-i revin conform prezentului contract.

7.2.7. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare.

7.2.8. Să suporte toate pagubele produse fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii, etc) constatate în cadrul ua-urilor în cuprinsul cărora este constituită fiecare partidă care face obiectul prezentului contract și în ua - urile prin care trec căile de scos - apropiat conform tehnologiei aprobate, de la predarea - primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

7.2.9. Să ia, pentru masa lemnoasă ce face obiectul prezentului contract, aceleași măsuri de pază, ca și pentru propriile sale bunuri.

7.2.10. Să respecte eșalonarea exploatării masei lemnoase (*Anexa nr. 1*), ținând cont de restricțiile și cerințele silviculturale ale arboretului.

7.2.11. Să plătească contravaloarea masei lemnoase și celelalte obligații financiare, conform prevederilor prezentului contract.

7.2.12. În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparținând altor proprietari, cumpărătorul are obligația plății servituții de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere cu proprietarii respectivi.

7.2.13. Să asigure amenajarea/montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor de scos - apropiat a materialului lemnos, până cel târziu la termenul de începere a exploatării prevăzut în graficul de eșalonare. Căile și instalațiile pentru scos - apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată și înscrise în autorizația de exploatare, materializate pe teren de către vânzător.

7.2.14. Să execute lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucțiunile referitoare la doborârea arborilor) și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

7.2.15. Să exploateze masa lemnoasă în termenele prevăzute în autorizația de exploatare și să participe la reprimirea parchetului de către vânzător, direct sau prin delegatul împuternicit în acest sens.

7.2.16. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la acțiunile de control privind respectarea regulilor silvice de exploatare a masei lemnoase ce face obiectul contractului.

7.2.17. Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere și ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

7.2.18. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma deprecierilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract.

7.2.19. Să asigure amenajarea și întreținerea căilor și instalațiilor pentru scos – apropiatul lemnului și protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, țaruși, manșoane etc., înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

7.2.20. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

7.2.21. Să predea, la terminarea exploatării, în stare de funcționare, drumul forestier utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însușit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauțiunii, constituită conform prezentului contract.

7.2.22. Să predea ocolului silvic, în termen de 60 de zile de la reprimirea parchetului de către vânzător, suprafețele folosite ca platforme primare.

7.2.23. Să sesizeze ocolul silvic pentru constatare, dacă prin doborârea arborilor autorizați la exploatare au fost prejudiciați - ruți, dezrădăcinați - arbori nemarcați. Constatarea, inventarierea și estimarea volumului arborilor prejudiciați se pot face și fără o sesizare prealabilă, prin controalele curente de exploatare, și se finalizează prin procesul-verbal de control al exploatării. Volumul arborilor prejudiciați și valoarea prejudiciilor se determină și se calculează în conformitate cu reglementările în vigoare.

7.2.24. Să nu taie arbori nemarcați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri, acestea intră sub incidența prevederilor Legii nr. 171/2010 sau ale Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, după caz, prejudiciul calculându-se conform legislației în vigoare. Paguba astfel creată pe durata cât partida este predată cumpărătorului spre exploatare cade în sarcina acestuia și se va recupera, cu prioritate, de la cumpărător și din sume bănești aflate la dispoziția vânzătorului (garanții neconsumate și nerestituite de la alte partizi la care parchetele s-au reprimat, partizi care fac obiectul prezentului contract), cu notificarea prealabilă a cumpărătorului. Vânzătorul își rezervă dreptul de a sesiza *Comisia de atestare a operatorilor economici în activitatea de exploatare forestieră*, în vederea anulării sau retragerii atestatului cumpărătorului.

7.2.25. Să ia toate măsurile de prevenire și stingere a incendiilor atât de pădure cât și la orice obiectiv care este în legătură cu obiectul prezentului contract.

7.2.26. Să răspundă de toate neregulile constatate de către organele de control abilitate, precum și de producerea unor evenimente nedorite privind accidente de muncă și incendiile.

7.2.27. Să transporte masa lemnoasă, cumpărată și recoltată, pe cheltuiala sa și pe riscul său.

7.2.28. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației / negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

7.2.29. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

7.2.30. Să obțină și să respecte prevederile autorizației de mediu pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase, conform reglementărilor legale.

7.2.31. Să adopte măsuri pentru protejarea cursurilor permanente de apă cum ar fi: evitarea colectării lemnului prin albie, diminuarea numărului de traversări, amplasarea de tuburi sau podețe, traversarea pe pod de gheață, în perioada de iarnă.

7.2.32. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate ale statului și vânzătorul, în cazul identificării unor mărturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

7.2.33. Pentru suprafețele certificate, să ia măsuri pentru protejarea aspectelor identificate de către vânzător, cu ocazia evaluării impactului de mediu și social al operațiunilor forestiere desfășurată în cadrul lucrărilor de punere în valoare (Anexa la actul de punere în valoare).

7.2.34. Să respecte tehnologia de exploatare, declarată și asumată de către cumpărător cu prilejul participării la licitația/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract.

Capitolul VIII. PENALITĂȚI ȘI DAUNE – INTERESE.

8.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune – interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare.

Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

8.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

8.3. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

8.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatării, conform graficului de eşalonare prevăzut în *Anexa nr. 1*, ocolul silvic nu emite autorizația de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul va plăti penalități în cuantum de 0,1% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

8.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, ocolul silvic nu predă spre exploatare partida / noua postafă, vânzătorul va plăti penalități în cuantum de 0,1% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

8.4. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații și cuantumuri:

8.4.1. dacă nu achită, în termenul scadent, facturile primite de la vânzător, va plăti penalități de întârziere la nivelul de 0,1% din valoarea neachitată a facturii, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv;

8.4.2. dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curășat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalități în cuantum de 0,1% din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului; aceste penalități nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eşalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de 60 zile;

8.4.3. dacă nu se pot reprimi, în termenul prevăzut în autorizația de exploatare, suprafețele pentru care sunt planificate și organizate lucrările de regenerare, cumpărătorul plătește penalități în cuantum de 1% din valoarea devizului întocmit de către ocolul silvic pentru respectiva lucrare de regenerare, pentru fiecare zi de întârziere, precum și daune – interese în cazul în care se pierde un sezon de vegetație.

8.5. Dacă suma reprezentând penalitățile nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate părții afectate, partea în culpă este obligată să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

8.6. Până la plata integrală, de către cumpărător, a contravalorii masei lemnoase, vânzătorul are dreptul de proprietar al masei lemnoase pe picior precum și a celei existentă în diverse faze în parchet și în platforma primară.

Capitolul IX. FORȚA MAJORĂ.

9.1. Forța majoră este cea definită și prevăzută de legislația în vigoare.

9.2. Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate.

Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forța majoră era în întârziere.

9.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.4. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

9.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.6. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.7. În situațiile care nu constituie forță majoră, oprirea activității de exploatare se face de către emitentul autorizației, în baza unei note de constatare.

9.8. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile de la încetare.

9.9. La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

9.10. Prelungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare se face de către emitentul acesteia, în baza actului adițional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucțiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, în cel mult 5 zile de la încetarea cauzelor care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.

Capitolul X. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ. PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR.

10.1. Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319 / 2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

10.2. Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:

a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această documentație se vor prevedea soluții pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;

d) instructajul general la locul de muncă și cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător și va fi consemnat în fișe individuale de instruire;

e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;

f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g) atunci când mai multe persoane juridice desfășoară concomitent activități în aceeași unitate de producție sau în același bazin forestier sau în aceeași unitate amenajistică, cumpărătorul va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă;

h) cumpărătorul are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, are obligația de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

10.3. Transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului.

10.4. În cazul producerii de accidente cumpărătorul va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă și vânzătorul despre producerea evenimentului.

10.5. Accidentul de muncă va fi înregistrat de cumpărător.

10.6. Din momentul predării - primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fondul forestier revine cumpărătorului.

Capitolul XI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR.

11.1 Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului.

11.2 Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.3 Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare poate

solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XII. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI.

12.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

12.2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa dar nu a anunțat cocontractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

12.3. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, precum și prin telegramă, fax sau E-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

12.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul în care comunicarea se transmite prin telegramă, fax sau E-mail aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

12.5. Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI.

13.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

13.2. Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XIV. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI.

14.1. Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens, precum și în cazul în care nu poate fi asigurat accesul la parchet în condițiile art. 67 din Legea nr. 46/2008, republicată;

b) partida contractată este amplasată pe o suprafață de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal.

14.2. Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

a) cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 5 zile calendaristice după termenul prevăzut în eșalonare (*Anexa nr. 1*), renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;

b) cumpărătorul nu plătește masa lemnoasă sau nu preia parchetul/postața în termen de 5 zile calendaristice de la data prevăzută în eșalonarea la exploatare sau abandonează lucrările pe o perioadă mai mare de 5 zile calendaristice, cu excepția situațiilor de forță majoră;

c) cumpărătorul nu plătește integral și la termen masa lemnoasă facturată;

d) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;

e) cumpărătorul nu lichidează în termen parchetul sau abandonează lucrările de exploatare pe o perioadă mai mare de 5 zile calendaristice;

f) cumpărătorul nu constituie cauțiunea până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregește cauțiunea în termenul de 15 zile prevăzut la Capitolul VI din prezentul contract;

g) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare prevăzută în prezentul contract, declarată și asumată de către cumpărător cu prilejul participării la licitația/negocierea în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract;

h) cumpărătorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră* înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil.

Rezilierea menționată mai sus se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

14.3. În cazurile prevăzute la pct. 14.2., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de bună execuție constituită potrivit Cap. V al prezentului contract, iar dacă aceasta nu a fost constituită, va pierde garanția de contractare constituită conform regulamentului de valorificare a masei lemnoase sau contravaloarea masei lemnoase achitată și nerecoltată, după caz.

De asemenea, pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitate și nerecoltate.

14.4. Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

a) nu eliberează autorizația de exploatare în cel mult 5 zile calendaristice după termenul prevăzut în eșalonare (*Anexa nr. I*);

b) nu predă parchetul/postața în termen de 5 zile calendaristice de la data prevăzută în eșalonare (*Anexa nr. I*);

Rezilierea menționată mai sus se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

14.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune – interese sau penalități. În acest caz rezilierea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația vânzătorului/cumpărătorului de a notifica cumpărătorul/vânzătorul cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, telegramă, E-mail sau fax.

14.6. Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

14.7. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere, etc.).

14.8. Rezilierea totală sau parțială a clauzelor contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

14.9. Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlătorească răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

Capitolul XV. ALTE CLAUZE.

15.1. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidențiale.

15.2. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune – interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

15.3. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

15.4. Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

15.5. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

Capitolul XVI. PREVEDERI FINALE.

16.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

16.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

16.3. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

16.4. Prezentul contract s-a încheiat la _____, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi _____, data semnării lui.

16.5. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

VÂNZĂTOR ,

CUMPĂRĂTOR,

Primar

GYERŐ JÓZSEF



Contează pentru viitor!

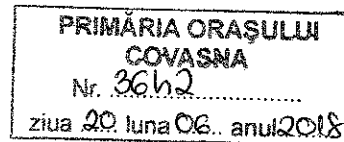
REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ COVASNA
OCOLUL SILVIC COVASNA

Str. Kalvin, Nr. 24, Loc. Covasna, Jud. Covasna; Cod poștal: 525200
ONRC: J40/450/1991; CUI: RO 1590120; Telefon / Fax: 0267-340207
E-mail: covasna@sfg.rosilva.ro ; Pagina web: www.rosilva.ro



NR. 10951 din 19.06.2018

*de p. 10951
de. 17.06.18
[Signature]*



Către,
Consiliul Local al Orașului COVASNA

Alăturat vă înaintăm Actul de punere în valoare nr.912 în vederea aprobării prețului de pornire la licitație de vânzare a masei lemnoase pe picior.

Valoarea actului de punere în valoare a fost calculată conform Deciziei nr.535/2017 a Directorului General al Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva.

Prețul de referință s-a stabilit în funcție de specie, grad de accesibilitate, sortiment și tehnologia de exploatare.

Actul de punere în valoare nr. 912 a fost constituit în Trupul de pășune nr. 6 Dobroslavu proprietate privată a Orașului Covasna, și poate face obiectul vânzării pe picior prin licitație organizată de Primăria Orașului Covasna.

Șef ocol,
Ing. Munteanu Marius



EVI/EVI 1 exemplar

[Signature]

DIRECTIA SILVICA COVASNA
Ocolul Silvic Covasna

Marti, 19 Iunie 2018
Aprobat, Sef Ocol

ACT DE PUNERE IN VALOARE NR. 912 IG ORAS COVASNA
Numar SUMAL:

U.P. nr. 6 Dobroslovu Accesibilitate: Peste 1500 m

Suprafata totala act: 36.50 ha
Tratament: igienizarea padurii
Natura produsului: t. de igiena
Tehnologia de exploatare: trunchiuri si catarge
Data inventarierii: 13 Iunie 2018
Anul exploatarii: 2018
Procedul de inventariere: fir cu fir.
Ciocan rotund nr: PS 06-01-CV
Semintis neutilizabil pe ha. Vol. craci rasin. 7.00 mc.
Preturi conform Hotaririi Nr. 535/25.10.2017

PRODUCIE INDUSTRIALA

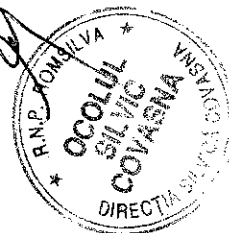
INFORMATII PRIVIND N.T.S.M.										Grupă de specii				Numar de arbori		Volum de arbori		Elagaj	
Stincarii pe:										ha		Rasinoase		304		0.53		0.50	
Arbori putregalosii:										buc.		FAG							
cu un volum de:										mc		Quercinee							
Diverse tari										Diverse mol		TOTAL:		304		0.53		0.50	
Numar Iescari: 0																			
Specia																			
SORTAREA DIMENSIONALA																			
										G1		G2		G3		M1		M2	
										10		21		9		9		3	
MOLID																			
Total:										10		21		9		9		3	
SupraVirPan-																			
U.A. fata sta ta																			
ha ani g MO																			
33A										36.5		70		25.0		160			
Nr. Spe-																			
u.a. cia:																			
33A										MO		28.0		30.0		20.0		20.5	
Total u.a.										33A									
Postata																			
Volum [mc]																			
Nr arbori																			

Software by Tomoiaga Grigore

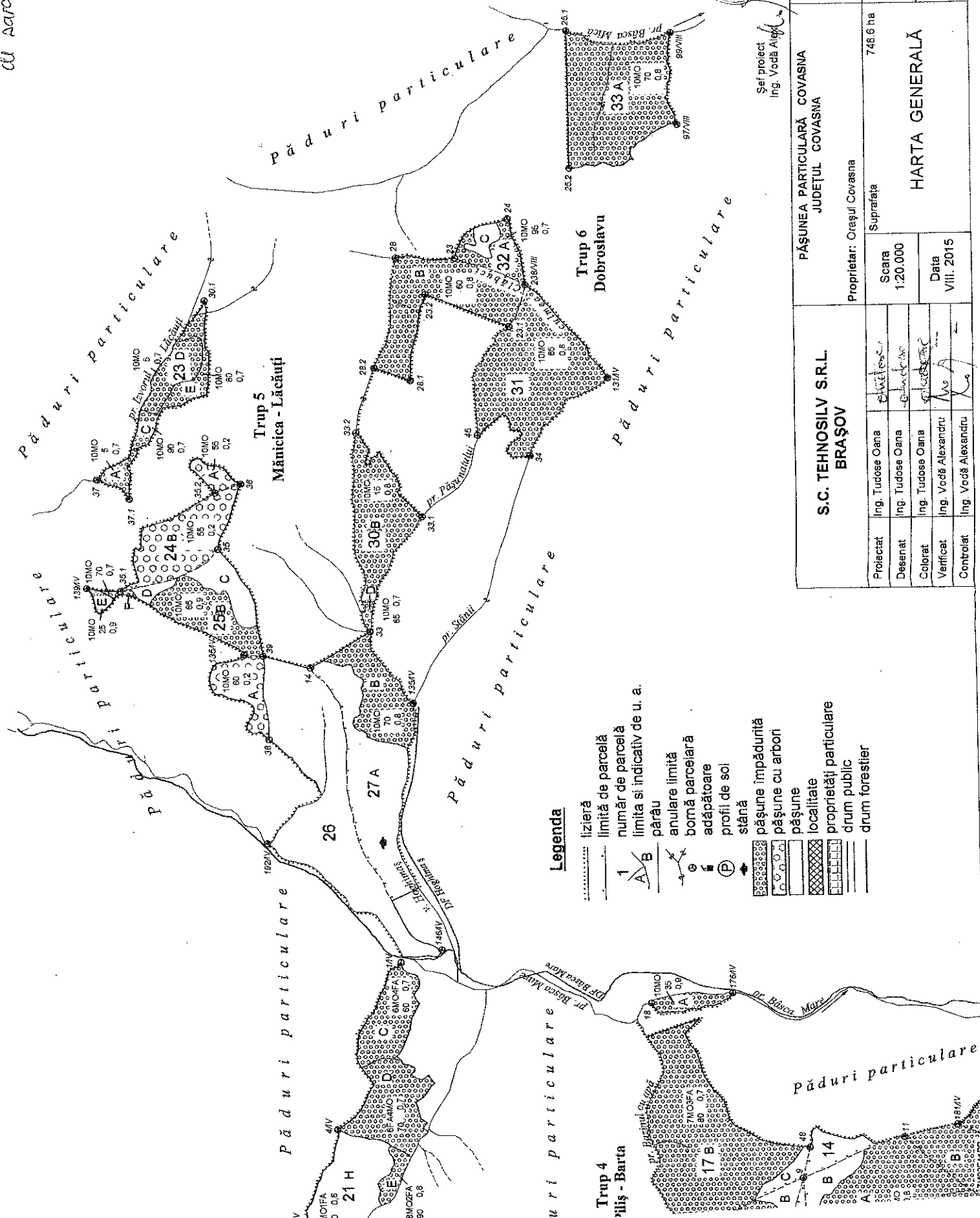
Sef Ocol:
Ing. Munteanu Marius

Intocmit:

Birou Fond Forestier
Ing. Kovacs Gyula

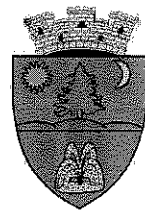
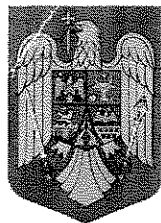


Anexa 3 la Cartelul
de sarcini



Sef proiect
Ing. Vodă Alina

S.C. TEHNOSILV S.R.L. BRAȘOV	PĂȘUNEA PARTICULARĂ COVASNA JUDEȚUL COVASNA		Faza studiu
	Proprietar: Orașul Covasna		Planșa Nr.
	Suprafața		748.6 ha



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA
Nr. înreg.: 4089/19.07.2018.

REFERAT DE SPECIALITATE

Aprobarea vânzării prin licitație publică în plic închis a masei lemnoase din Pășune proprietate privată a orașului pentru anul 2018

În baza art. 19 și 59 Codul Silvic aprobat prin Legea 46/2008 republicată , HG. Nr.715 din 2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică , contractul de administrare nr.598/30.01.2015 încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva pentru administrarea Pășunilor al orașului și adresa nr. 3642/2018 a Ocolului silvic Covasna cu APV 912 propun validarea a prețului de pornire la licitație :

Partizi și Perioada de exploatare:

Anul Nr. Crt.	2018 Partida	Volum mc.
1	912 Dobroslavu tup VI , ua. 33A	160

Prețul de pornire la licitație, pentru fiecare partidă/lot/piesă, se stabilește de către autoritatea publică locală competentă sau consiliul de administrație, după caz, în baza prețului de referință din APV și ținându-se seama de raportul cerere-ofertă, pe specii și sortimente. În acest sens propunem adoptarea preturilor de pornire conform anexelor , modificate ținând cont de posibilitățile de exploatare urmând a se supune aprobari consiliului local actul de punere în valoare.

În pășuni cu arbori cu consistență 0.8 proprietate privată a orașului Covasna licitația se organizează la sediul Primăriei Covasna .

În baza actului de punere în valoare nr. 912 , accidental I cantitatea de masei lemnoase de 160 mc. și condițiilor de exploatare **propunem prețul de pornire 80 lei/mc. Valoarea totală : 12800 lei**

Conform HG. 715/2017 art. 20 al 2 din regulament

(2) Organizatorii licitațiilor pentru masă lemnoasă și pentru lemnul fasonat provenite din fondul forestier proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale publică anunțul privind organizarea licitației de vânzare cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data desfășurării acesteia.

(3) Anunțul prevăzut la alin. (1) și (2) se publică pe site-ul www.produselepadurii.ro și pe site-ul organizatorului; anunțul se afișează și la sediul organizatorului. Modelul și conținutul-cadru ale anunțului privind organizarea licitației de vânzare de masă lemnoasă și/sau de lemn fasonat sunt prevăzute în anexa la prezentul regulament.

Art. 21. - (1) Pentru admiterea la licitație/negociere a operatorilor economici/grupurilor de operatori economici, preselecția acestora se organizează cu minimum 5 zile lucrătoare înainte de data desfășurării licitației principale și cu minimum 3 zile lucrătoare înainte de data desfășurării celorlalte licitații/negocieri. (2) Comisia de preselecție este formată din 3 sau 5 membri aleși din cadrul structurii organizatoare a licitației/negocierii și se numește prin decizie a conducătorului entității care organizează licitația, cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru comisia de preselecție propunem următorii membri

Bagoly Zsolt

Jakabos Zsolt

Un reprezentant al Ocolului Silvic

Membru de rezervă Incefi Istvan

Preselecția va avea loc la data de 14.08.2018 la sediul Primăriei ora 10

Data depunerii a cererilor 13.08.2018

Art.23

(4) Operatorul economic care consideră că, din motive neîntemeiate, nu a fost admis să participe la licitație/negociere poate face contestație. Contestația se formulează în scris și se depune la sediul organizatorului, în termen de maximum 24 de ore de la data și ora afișării rezultatului preselecției. În situația în care termenul se împlineste într-o zi nelucrătoare, acesta se prelungește corespunzător până în următoarea zi lucrătoare.

Pentru comisia de contestație propunem următorii membri

Szabo Zoltan

Varga Monica

Un reprezentant al Ocolului Silvic

Art. 26. - (1) Licitatiile se desfasoara la locul, data si ora comunicate prin anunt. (2) Licitatiile se desfasoara cu participarea comisiei de licitatie si a reprezentantilor oficiali ai participantilor in aceeași sala. Art. 27. - (1) Comisia de licitatie este alcatuita din 3 sau 5 membri, numiti prin decizie a conducatorului organizatorului; comisia de licitatie nu poate avea aceeași componenta cu cea de preselectie si isi desfasoara activitatea cu respectarea prevederilor Legii nr. 161/2003, cu modificarile si completarile ulterioare. Din comisia de licitatie va face parte si un membru desemnat de ocolul silvic care asigura administrarea/serviciile silvice, pentru fondul forestier, altul decat cel proprietate publica a statului, atunci cand licitatiile se organizeaza de catre proprietar

Pentru comisia de licitație propunem următorii membri

Antal Levente

Rakosi Aron

Somodi Attila

Zărnescu Octavian

Un reprezentant al Ocolului Silvic

Membru de rezervă:

Crina Ciurea

Art.30 din HG. 715/2017

f) partida/grupajul de partizi/lotul/piesa de lemn fasonat pentru care se face o singura oferta nu se poate adjudeca.

Licitația se desfășoară cu minimum doi participanți

Dacă partida nu s-a adjudecat licitația se va repeta peste două săptămâni.

(2) In cazul in care sunt inregistrate cel putin doua oferte egale, care indeplinesc conditiile de adjudecare, licitatie in plic inchis, pentru partida/grupajul de partizi/lotul/piesa in cauza, se transforma in licitatie publica deschisa cu strigare, urmandu-se procedura prevazuta la art. 29; aceasta porneste de la preturile egale maxime deja oferite, considerate oferta, cu participarea numai a operatorilor economici care au facut respectivele oferte.

Propunem spre validare

- 1. Organizarea licitației în plic închis la data de 20.08.2018 ora 10, la sediul Primăriei**
- 2. Caietul de sarcini.**
- 3. Dacă partida rămâne neadjudecată licitația se va repeta la data de 10.09.2018 ora 10**

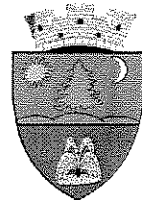
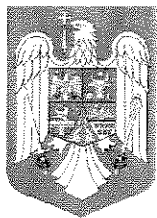
Anexăm:

1. Adresa 3642/2018 a Ocolului Silvic Covasna și APV nr. 917
2. Copia amenajamentului silvopastoral și Harta aferentă,
3. Caietul de sarcini
4. Copie contractul de administrare nr.598/30.01.2015
5. Contract

ÎNTOCMIT: Jakabos Zsolt
Inspector de specialitate

Incefi Istvan

2ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 4090 / 19.08. 2018.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării, prin licitație publică în plic închis, a masei lemnoase pe picior din Pășune proprietatea orașului Covasna, pentru anul 2018, din partida Dobroslavu UP VI, ua 33A

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă:*

Temeiul legal general:

- art. 36 alin. (2), lit.c, alin (5) lit.b, art. 123 și art. 45 alin. (3) lit a , art. 115 alin. (1) lit. „b” din **Legea 215/2001** – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

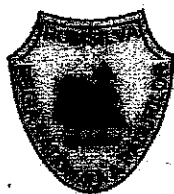
Temeiul legal special:

- art. 19 și 59 din **Codul Silvic** aprobat prin **Legea 46/2008**, republicată;
- **Hotărâri nr. 715/2017** pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică
- Contractul de prestări servicii nr. 598/30.01.2015 încheiat între orașul Covasna și RNP Romsilva

SECRETAR,
Vasilica Enea

E.V./R.Zs.

U.A.	Supr. - ha -	Cat. fct.	T.S.	T.P.	Elem. arb.	Prov.	Vârsta - ani -	Prop. %	D cm	H m	Cl. prod.	Creșt. crt. mc/an/ ha	Volum - mc -	
								K					Ha	Total
33A	36,5	P.P.	2332	1114	MO	RN	110	2	44	26	3	0,9	111	4052
relief: versant 25° 1400-1650 m oră: Oxalis a. sol: brun acid tipic la exploataibilității: - drum auto: 1000 m înțis utiliz: exec.: prop.: Tăieri de igienă					MO	RN	70	8	28	23	3	7,3	349	12738
					Total		70	0,8			3	8,2	460	16790
					Date complementare: Doborâturi de vânt izolate. Izolat arbori uscați și ruptți.									



REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

Bd. Magheru nr. 31, sector 1, București, cod poștal 010325
telefon: 0040/ 021/ 317.10.05; fax: 0040/ 021/ 316.84.28
E-mail: office@mp.romsilva.ro Pagina web: www.romsilva.ro

PRIMĂRIA ORĂȘULUI
COVASNA
Nr. 546
ziua 02 luna 02 anul 2015

CONTRACT DE SERVICII SILVICE

Nr. 398 din 30.01.2016

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. RNP-ROMSILVA –Direcția Silvică COVASNA ,cu sediul social în.loc.Sfântu Gheorghe , str.Kos Karoly., nr.5A, jud.Covasna , tel/fax.0267351890., înregistrată la RCR sub nr.j40/450/1991, având codul fiscal RO-1590120 (2969310), și contul RO42 TREZ 2565 069X XX00 0456., deschis la banca Trezoreria Sfântu Gheorghe ., reprezentată prin director.ing.Cosnean Ioan ., și director economic.ec.Morar Maria., denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. a) ORAS COVASNA prin Consiliul Local al orașului Covasna prin primar d-l Thiesz Janos .în calitate de primar,și director economic d-l ec.Bagoly Zsolt Lajos cu sediul social în.loc.Covasna, str.Piliske , nr.1., jud.Covasna , tel/fax.0267340001., cod poștal.525200., înregistrată la RCR sub nr._____, având codul fiscal RO 4404613, , conform HCL nr. _____ din _____, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Asigurarea de către prestator a serviciilor silvice în suprafața de.734,62..ha pasuni din care 276,18 ha pasuni împadurite cu consistenta sub 0,4 și 458,44 ha. pasuni împadurite cu consistenta peste 0,4 , amplasată pe raza Unității Administrativ-Teritoriale COVASNA., Jud.COVASNA., proprietatea beneficiarului conform anexa 16 a orașului Covasna validată de Comisia Județeană prin hotărârea 91/1991 .

Art.2. Activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate în scopul gestionării durabile a pădurii de către prestator, cu excepția valorificării masei lemnoase, se desfășoară pe bază de tarife aprobate de către Comitetele Directoare ale direcțiilor silvice sau pe baza valorilor rezultate din devizele de lucrări întocmite de prestator, la solicitarea beneficiarului, însoțite sub semnătură de acesta și înscrise într-un act adițional la contractul de prestări servicii silvice ca parte integrantă a acestuia.

Art.3. Activitățile și lucrările pe care le poate executa prestatorul cu acordul proprietarului și înscrise în contract sau acte adiționale la contract sunt:

- paza pădurii.
- monitorizarea stării de sănătate a pădurii prin elaborarea statisticii și prognozei bolilor și dăunătorilor acesteia.
- punerea în valoare, elaborarea a.p.v.-urilor, emiterea autorizațiilor de exploatare, controlul regulilor de exploatare și reprimirea parchetelor, conform deviz de execuție .
- realizarea lucrărilor de prevenire și combaterea bolilor și dăunătorilor pădurii.
- realizarea lucrărilor de prevenire și stingere a incendiilor de pădure.
- menținerea în stare corespunzătoare a semnelor de hotar și limitelor amenajistice, opțional

Art.4. Asigurarea serviciilor silvice de către prestator este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 - Codul silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare în materie de gospodărire și gestionarea durabilă a pădurilor.

Ach. de 30.01.2016

OP. 249/03.02.2016

20.08.16

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Durata minimă a contractului este de un an de zile și este valabil de la data de.01.02.2015., când se semnează de părțile contractante și până la data de.31.12.2015. sau când se reziliează conform prevederilor art. 30, 31,32,34 si 35.

Contactul poate fi prelungit cu acordul părților sau de drept cu încă un an de zile dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, despre intenția de a nu mai fi prelungit contractul.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.6. Valoarea totală a contractului este de 28.180,27 lei inclusiv TVA 24%, din care:

6.1 - 276,17 ha X 12,4 lei/an/ha = 3424,51 lei pentru serviciul de paza și monitorizarea stării de sănătate a pădurii ,

6.2 - 458,44 lei X 54 lei/an/ha pentru serviciul de paza și monitorizarea stării de sănătate a pădurii , 2477,16

Art.7. În cazul prelungirii de drept al termenului de valabilitate al contractului, tariful unitar prevăzut în contract la poziția 6.1 si 6.2., se actualizează anual cu înștiințarea proprietarului.

Art.8. Beneficiarul achită prestatorului în termen de 30 de zile de la emiterea facturilor contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate de către prestator.

Art.9. Beneficiarul suportă majorări de întârziere de 0,1% pe zi pentru sumele neachitate în termenul stipulat la art.8.

Art.10. Prestatorul achită proprietarului conform legislației în vigoare contravaloarea pagubelor provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse acestuia prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract în termen de 30 de zile de la constatarea acestora.

Art.11. Prestatorul suportă penalități de 0,1% pe zi de întârziere pentru sumele neachitate beneficiarului în termenul stipulat la art. 10.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

VI. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art.12. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură serviciile silvice pe bază de control de fond și proces verbal de predare- primire, conform prevederilor Regulamentului de Pază a Fondului Forestier.

Art.13. Prestatorul este obligat :

- a) să asigure paza și integritatea fondului forestier,
- b) să monitorizeze starea de sănătate a pădurii,
- c) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor,
- d) să comunice structurilor teritoriale de specialitate (I.T.R.S.V-uri) situația contractelor încheiate în termen de 30 de zile de la semnarea acestora,
- e) să execute conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricăror reglementări în vigoare, pe bază de deviz, lucrările prevăzute de regimul silvic și comandate de beneficiar.

Art.14. Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările opționale comandate de proprietar și să le supună însușirii prin semnătura acestuia.

Art.15. Să recepționeze lunar împreună cu beneficiarul, în intervalul 01-10 al lunii următoare, lucrările opționale, comandate de proprietar și executate în luna precedentă,

Art.16. Să urmărească înființarea, alimentarea și utilizarea fondului de conservare și regenerare a pădurilor, conform prevederilor art. 33 din Legea nr. 46/2008,

Art.17. Să restituie beneficiarului sumele rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la art. 33, alin. (3), lit. a-d din Legea nr.46/2008 , sau să le utilizeze pentru achitarea contravalorii serviciilor silvice executate.

Art.18. Să emită în primele 10 zile ale fiecărei luni, facturile pentru lucrările executate în luna anterioară în pădurea căreia îi asigură serviciile silvice și să le transmită proprietarului.

V2. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI

Art.19. Să înființeze fondul de conservare și regenerare a pădurilor purtător de dobândă aflat la dispoziția și în contul prestatorului, conform prevederilor art. 33 din Legea nr.46/2008,

Art.20. Să-și însușească și să semneze devizele de execuție întocmite de prestator, pentru lucrările comandate,

Art.21. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea prestatorului în executarea lucrărilor și serviciilor înscrise în contract sau comandate,

Art.22. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajerilor edificate pe proprietatea sa sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art.23. Să suporte eventualele prejudicii financiare stabilite de către prestator, cauzate de proprietar, ca urmare a acțiunilor proprietarului de tulburare și dereglare a activităților tehnico-economice pe care trebuie să le execute prestatorul conform contractului,

Art.24. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea, sau asigurarea serviciilor silvice până nu se reziliează prezentul contract și nu achită prestatorului toate sumele datorate acestuia.

Art.25. Să asigure întocmirea și respectarea amenajamentelor silvice.

Art.26. Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.27 Prezentul înscris servește interesului comun al părților semnatare.

Art.28. Orice modificare a clauzelor contractuale pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, consemnat într-un act adițional.

Art.29. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, prestatorul va preda proprietarului pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire suprafețele de fond forestier pentru care a asigurat serviciile silvice , conform prevederilor din Regulamentul de pază a fondului forestier, moment în care proprietarul achită toate sumele datorate prestatorului și este obligat să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice printr-un alt ocol silvic autorizat.

Art.30. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor din prezentul contract, de către una din părți, cealaltă parte are dreptul să beneficieze de prevederile articolelor 8, 9, 10, și 11.

Art.31. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract se numesc ca responsabili:

- a) din partea prestatorului, ing Ceang Horea Dumitru șeful ocolui silvic , ec.Bocan Ioan Marcel contabilul șef al ocolului silvic.Covasna
- b) din partea proprietarului ing.Csikos Tibor Zoltan

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.32. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă de 30 de zile, în următoarele condiții:

a) prestatorul nu mai poate presta serviciile silvice din cauze organizatorice,
b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, sau dorește să încheie contract de administrare sau servicii silvice cu un alt ocol silvic autorizat, sau vinde proprietatea.

Art.33. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca proprietarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată în următoarele situații:

a) beneficiarul prin acțiunile întreprinse tulbură în orice fel activitatea de asigurare a serviciilor silvice și executarea lucrărilor înscrise în contract,
b) beneficiarul nu achită contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate, așa cum au fost definite la articolele 8 și 9.

Art.34. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca prestatorul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, dacă prestatorul nu achită beneficiarului sumele așa cum sunt definite de articolele 10 și 11, cu obligația beneficiarului să indice prestatorului structura silvică autorizată care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice conform prevederilor Legii nr.46/2008.

Art.35. Odată cu rezilierea contractului, prestatorul va preda proprietarului pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea serviciilor silvice și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului se comunică în scris proprietarului și ITRSV-ului, cu 30 de zile înaintea rezilierii contractului.

VIII. LITIGII

Art.36. Eventualele litigii legate de nerespectarea clauzelor contractuale de către una din părțile semnatare, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele de judecată competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

XI. FORȚA MAJORĂ

Art.37. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

Art.38. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art.39. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate și însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 40. Proprietarul are dreptul să solicite explicații verbale sau scrise de la prestator legate de modul de executare al contractului.

Art. 41. Activitatea de asigurare a serviciilor silvice și aplicare a regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale,

Art.42. Orice modificare pe timpul derulării contractului, a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art.43. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil, penal, comercial.

Art.44. Contractul va fi interpretat în caz de nevoi după legislația română.

Art.45. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art.46. Anexele cu harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire și devizele de lucrări fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art.47. Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 30.01.2015, în patru exemplare, din care un exemplar la direcția silvică, unul la ocolul silvic, unul la ITRSV și unul la proprietar.

Art.48. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnate.

Preștator

1. Director
2. Director economic
3. Consilier juridic
4. Șef ocol silvic
5. Contabil șef



Primar

Beneficiar

Director economic

